

حرف مردم

فرمان صری

ساعتی در محله نهضت و یوسفیه پای در د دل و مشکلات اهالی

زندگی در خانه‌های پلمب شده!

شهرداری منطقه ۱۰ :ساخت و ساز در این منطقه بدون دریافت پروانه از شهرداری بوده است



دیگری ندارد چرا که مردم باز هم مجبورند در این منازل زندگی کنند. یکی دیگر از اهالی نیز می گوید: با توجه به این که در این منطقه، مرکز درمانی وجود ندارد برای تأسیس در مانگاه در آن اقدام کرده ایم اما متأسفانه هیچ کس با ما همکاری نمی کند و با وجود پیگیری های فراوان نتوانسته ایم این در مانگاه را که بخش زیادی از کارهای اجرایی آن هم انجام شده به بهره برداری برسانیم.

۹۹ درصد املاک این محدوده به صورت قولنامه ای و و کالتی است
برای پیگیری مشکلات این منطقه و گلابه های اهالی، با رئیس ناحیه ۲ شهرداری منطقه ۱۰ مشهد گفت و گومی کنیم. حمید رسولی نژاد با اشاره به تخلفات متعدد ساختمانی در این مناطق می گوید: متأسفانه بعضی از مالکان بر ادامه تخلفات خود اصرار دارند و با وجود رای کمیسیون ماده ۱۰۰ به تخلف خود ادامه می دهند. وی می افزاید: علاوه بر این، برخی از شهروندان نیز با علم به تخلفات صورت گرفته به خرید و فروش این املاک اقدام می کنند، اطلاع رسانی های متعدد شهرداری در رسانه های گوناگون در باره خرید و فروش نشدن این املاک متخلفان نیز حاصلی نداشته و این املاک همچنان به صورت قولنامه ای و و کالتی منتقل می شود. وی یادآور می شود: بیش از ۹۹ درصد املاک این محدوده به صورت قولنامه ای و و کالتی است.

گلایه های شهرداری از شرکت های خد ملی

رسولی نژاد تصریح می کند: متأسفانه شرکت های خدماتی برای ارائه انشعابات با شهرداری هماهنگی کافی ندارند و با وجود آن که قانون گذار تصریح کرده که برای نصب انشعابات، ملک باید پایان کار داشته باشد اما متأسفانه به این منازل انشعاب برق، آب و گاز داده اند و این منازل، قابل سکونت شده است. وی می افزاید:

وقتی ملکی قابل سکونت شد و خانواده ای در آن ساکن شدند، کار ما دشوار تر می شود و به همین دلیل با وجود آن که برای اکثر این واحدهای قلع بنام صادر شده است، اجازه اجرای حکم قلع نداریم و معمولاً اجرای احکام هم در باره ساختمان هایی که افراد در آن ساکن هستند اجازه اجرای حکم قلع نمی دهد.

در انتظار مساعدت کمیته های نظارتی شورای شهر
رئیس ناحیه ۲ شهرداری منطقه ۱۰ مشهد تأکید می کند: کسی که این گونه املاک را خریده نیز تخلف کرده است، حتی ساختمان افرادی که در همسایگی املاک پلمب شده سکونت دارند،

برای ساخت و ساز غیر قانونی وجود نداشت، این مصالح با نپسان و خودروهای سبک منتقل می شد؛ نحوه کار نیز به این صورت بود که خودروی حمل مصالح به ملک وارد می شد و پس از بسته شدن در بدون وجود ابزار نظارتی شهرداری، مصالح در محل تخلیه و استفاده می شد. وی می گوید: به همین منظور ورودی این املاک را با بلو که های سیمانی مسدود کردیم تا امکان حمل مصالح به ساختمان وجود نداشته باشد و بتوانیم بر روند ساخت و ساز در منطقه نظارت کنیم. رضایی مقدم می افزاید: متأسفانه با همه این تدابیر، ساخت و سازهای غیر قانونی متعدد حتی در مناطقی نیز که با بلو که سیمانی مسدود شده اتفاق افتاده است.

با تغییر ابزار پلمب تخلفات ادامه پیدا می کند

رئیس اداره نظارت بر ساخت و سازهای شهرداری منطقه ۱۰ مشهد می گوید: متأسفانه بعد از برداشتن بلو که های سیمانی با توجه به بافت متر اکم ساکن در منطقه و رونق ایجاد واحدهای تجاری، مالکان بلافاصله واحد تجاری غیر مجاز ایجاد می کنند که این اقدام به تغییر کاربری نیز دوباره منجر به صدور رأی می شود. وی تأکید می کند: حتی در برخی موارد نیز با وجود همین بلو که های سیمانی از واحد تجاری خود بهره برداری می کنند. رضایی مقدم می افزاید: متأسفانه هر زمان هم که ابزار پلمب را تغییر داده ایم این بهره برداری تجاری غیر قانونی با سهولت و سرعت بیشتری انجام گرفته است. وی می گوید: ما در محدوده های بر خوردار شهری چنین مشکلی نداریم اما در مناطق کم بر خوردار هر چند مشکلات نسبت به گذشته کاهش قابل توجهی داشته است اما همچنان وجود دارد. وی می افزاید: باید به گونه ای عمل کنیم که از یک سو شان شهروندان و شهرداری حفظ شود و از سوی دیگر جلوی سوء استفاده کنندگان را بگیریم. وی یادآور می شود: متأسفانه کمتر از یک درصد این واحدها برای ساخت و ساز از شهرداری پروانه گرفته اند و در اکثر موارد پلمب نیز مردم برای تعیین تکلیف واحد مسکونی خود به شهرداری مراجعه نکرده اند و جالب این جاست که هنوز هم خیلی از افراد با وجود مشاهده این بلو که های سیمانی و آگاهی از انجام تخلف در این ملک، اقدام به خرید و فروش آن می کنند.

بلو که ها به صورت تدریجی حذف می شود
رئیس اداره نظارت بر ساخت و سازهای شهرداری منطقه ۱۰ تأکید می کند: با وجود آن که پیشنهاد شده است ابزار پلمب تغییر کند اما آثار پلمب باید به گونه ای وجود داشته باشد تا همشهریان ندانسته به خرید و فروش این املاک اقدام نکنند. وی می افزاید: برای بهبود وضعیت بهداشتی و بازگشایی معابر می که با این بلو که ها مسدود شده است، حذف بلو که ها را به تدریج انجام می دهیم و اولویت هم با بلو که هایی است که فضای بیشتری از معبر را اشغال کرده است. رضایی مقدم می افزاید: حتی در همین موارد موجود هم اگر قرار بوده از طبقه همکف به عنوان پارکینگ استفاده کنند، ابزار پلمب را تغییر داده ایم تا حداقل فضای پارکینگ برای ملک وجود داشته باشد و از میزان توقف غیر مجاز خودروها در این محل و مسدود شدن معابر کاسته شود.

شما مخاطبان گرامی! روزنامه خراسان رضوی می تواند سوزها، مطالب، یادداشت، دلنوشته و عکس های خود را برای صفحه پیگیری حرف مردم ارسال کنید.

0939 3333 027
kho.razavi@gmail.com

برای اطلاع مسئولان

مخاطبان گرامی، ستون برای اطلاع مسئولان ۰صدای شمارا به صورت مستقیم به اطلاع مسئولان استان می رساند.

تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۲۷۰۱۰ پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

شهرداری

لطفاً از توسعه بولوارهای کشاورز و فهمیده در طرح تفصیلی و طرح هایی که برای ساخت و ساز زمین های رها شده در این منطقه در نظر گرفته اند، گزارش تهیه کنید. با تشکر. روزی نیست که در ورودی خیابان آزادی ۹۵ تصادفی اتفاق نیفتد و متأسفانه وعده های سابق مسئولان برای اصلاح این مسیر نیز تا کنون محقق نشده است. بالاخره چه زمانی سازمان ترافیک و راهور می خواهند مشکل مردم در این منطقه را حل کنند؟

شهرداری و سازمان نظام مهندسی ساختمان، از ساخت و ساز ساختمان های داخل شهر پول می گیرند اما گویا نظارتی ندارند. پیمانکاران هر طرور می خواهند عمل می کنند و مشکلاتی را هم برای اهالی محل ایجاد می کنند. برای نمونه یک روز که پیمانکاری ساک ساختمان گرد و خاک فراوانی را ایجاد کرده بود، با ۱۳۷ تماسی گرفت اعلام کردند به ما مربوط نیست.

پس می شود راهنمایی کنید که به چه کسی مربوط است؟ مسئولان شهرداری سوال بفرمایید سوداوار اق مشارکت قطار شهری چه زمانی پرداخت می شود؟

آلودگی هوا

هفته پیش آلودگی هوا به شدت زیاد شد و به حد خطرناکی رسید اما متأسفانه پیگیری در این زمینه انجام نشد. چرا در باره تخصیص نداشتن کامل بنزین و گازوئیل یورو ۴ مورد نیاز به مشهد، ضرورت توجه به فضای سبز، پیگیری چرایی تکمیل نشدن خط ۲ قطار شهری، ضرورت سرعت یافتن ساخت دیگر خطوط مترو، نوسازی و افزایش تعداد ناوگان اتوبوسرانی، نبود بلند مرتبه سازی بیشتر در دامنه جنوبی شهر و نیز پهنه های عبوری بادو... پیگیری انجام نشده است؟

بیمه

چرا بیمه های خدمات درمانی تبدیل به کارت الکترونیک نمی شود؟ هم هزینه کاغذ کم می شود هم نظارت بیشتر خواهد شد.

شهرستان ها

شهرداری سبزوار که این عوارض زیاد را می گیرد، بابت آن چه خدماتی می دهد؟ چهنوسازی در این شهر انجام می شود؟ لطفاً گزارش دهند.

ما کارکنان نیر و گاه نیشابور اعلام می کنیم در نیر و گاه نیشابور واگذاری خارج از مسیر قانونی و خارج از مجرای سازمان خصوصی سازی و مخالف اصل ۴۴ صورت گرفته است و به هیچ وجه در این واگذاری غیر قانونی، وضعیت کارکنان که سرمایه های اصلی هستند، پیش بینی نشد است و قراردادهای دایم کارکنان با وزارت نیرو نادیده گرفته شده است. از طرف ۱۸۰ نفر از کارکنان خدم و زحمتکش خواهمشندیم صدای فریاد ما را به گوش مسئولان برسانید. از راهنمایی و رانندگی شهرستان در گز تقاضای کنیم که موتورسواران را در شهر مجبور به استفاده از کلاه ایمنی و با موتورسواران متخلف نیز برخورد کند.

موسسات مالی و اعتباری

خواهش می کنیم به داد ما سپرد گذاران صندوق تعاون روستایی ایرانیاں در استان خراسان رضوی رسید، صندوق مذکور بین کشاورزان و فعالان بخش کشاورزی و بسیاری از مردم فعالیت می کند. تعداد زیادی از کارمندان سازمان جهاد کشاورزی و شرکت های تعاونی کشاورزی در شهرها و روستاهای استان و مردم عادی در این صندوق سپرده گذاری کرده اند. متأسفانه صندوق مذکور از ابتدای امسال دچار مشکل شده و وجوه سپرده گذاران را پرداخت نمی کند.

بازار

یک هفته ای است برای خرید گوشی به بازار موبایل بولوار احمدآباد مشهد می رویم. هر شب مراجعه و به توصیه وزیر خرید نمی کنیم اما قیمت آن هر شب رو به افزایش است و جالب است که فروشنده ها برای اعلام دقیق قیمت، مانند طلا از طریق گوشی و جدولی که به روزسانی می شود، قیمت لحظه ای و

رو به افزایش آن را اعلام می کنند. آیا نمی توان عوامل موثر در افزایش حبابی قیمت گوشی های موبایل را که از ۲۰۰ تا ۵۰۰ هزار تومان در چند روز رخ داده است، شناسایی و با آن ها برخورد کرد تا مردم سرگردان نشوند؟

برای خرید ۳ تخته فرش ۱۲ متری، به یکی از فروشگاه های شهر مراجعه کردم و تمام وجه را نیز پرداختم. اما فرش به من تحویل داده نشد و پس از چند روز پیگیری، متوجه شدم که فرش سفارش من، دیگر تولید نمی شود. بعد از پیگیری های متعدد، بالاخره حاضر شدند فاکتور فرش من را با سه تخته فرش ۹ متری عوض کنند. اما همین فرش هم تحویل داده نشده است. وقتی گفتم از خرید فرش منصرف شده ام، به من گفتند امکان انصراف وجود ندارد. آن پایانید بر این گونه موارد نظارت می کند؟

آب و فاضلاب

اگر مسئولان واقعا به فکر مبارزه با بحران آب هستند، ابتدا تعمیر و تعویض کنتورهای خراب آب را در دستور کار قرار دهند چرا که عده ای که منزالی با متر زیاد و مصرف نامتعارف دارند از خرابی کنتور آب سوء استفاده می کنند در حالی که بسیاری از شهروندان کم درآمد هم مصرف متعارف دارند و هم هزینه آب مصرفی خود را با نرخ مصوب می پردازند. پس تا زمانی که شرکت آب، برای کنتورهای خراب قبض با مصرف مشابه صادر کند، خبری از صرفه جویی هم نخواهد بود.

وضعیت آب منطقه قائم در سیدی خیل خراب است. از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۵ اصل آب نداریم. کسی هم پاسخ گو نیست.

آداره آب و فاضلاب اول پول را برای نصب آگو دریافت و بعد کار را نیمه کاره را می کند! بقیه پول هم جای دیگر هزینه می شود. مثل بولوار شهید بهشتی!

ساکن خیابان شهید طالقانی ۱۵ هستم. الان مدت یک ماه ونیم است که جلوی در منزل ما را بابت فاضلاب کنده اند و آن را تمییم نمی کنند. این چه وضعی است؟

متفرقه

صندوق حمایت از نخبگان جلوی پای نخبگان سنگ اندازی می کند. چرا؟ لطفاً پیگیری شود.

چرا کسی به نرخ و دستمزد تعمیر کاران و صافکاری های مجتمع خدمات خودرویی میثاق توجهی نمی کند؟ کدام نهاد مسئول بررسی شکایات مردم است؟

نماز جمعه

منمون از آیت... علم الهدی که در نماز جمعه حرف دل زواران رعین را زدند.

مخابرات

تلفن همراه در منطقه آب و برق، خیابان شهید فکوری ۱۷ آنتن ندارد. به هر کجا هم مراجعه می کنم کسی جواب گو نیست.

چرا قیمت و طرح های فروش اینترنت مخابرات ADSL را نه در دفاتر پیشخوان ونه در سایت در معرض دید قرار نمی دهند؟ رسید نمی دهند. چرا نظارت وجود ندارد؟

قطار شهری

شرکت بهره برداری قطار شهری مسیری را که برای اتصال قطار شهری به آرامگاه فردوسی در نظر گرفته، مشخص کند. راهنمایی و رانندگی دلیل چشمک زدن چراغ های راهنمایی چیست؟ این کار فقط باعث ترافیک و ریسک بالاتر تصادف عابر و سواره نباشیم. ما از ترافیک میدان نهج البلاغه در بولوار سید رضی خسته شده ایم، مخالفان اجرای چهارراه هنوز خسته نشده اند؟ لطفاً برای دوربردگردان خیابان مجد ۲۵ چراغ راهنمایی نصب کنید تا بیش از این شاهد تصادف عابر و سواره نباشیم. از مسئولان می خواهیم به چراغ راهنمایی چهارراه شهدا نظارت بیشتری داشته باشند. متأسفانه زمان روشن ماندن چراغ ای خودروها متناسب نیست و این مسئله باعث بروز ترافیک شدید در خیابان آیت... شیرازی می شود.

راهداری

رضا میرزاده

«در جاده مشهد - نیشابور بعد از شهر ملک آباد، روشنایی کافی وجود ندارد و این مسئله با توجه به تردد زیاد خودروها در مسیر، احتمال بروز حوادث جاده ای را افزایش می دهد. از مسئولان راهداری استان می خواهیم به این موضوع رسیدگی و روشنایی این محدوده را تأمین کنند.»

پیگیری گلا به شهروندان در باره تأمین نشدن نور کافی در بخش هایی از محور مشهد - نیشابور

راهداری: برای رفع نقایص جاده مشهد - نیشابور اقدام می کنیم

سلطانی درباره گلابه این شهروند از مشکل ایجاد شده، درباره روشنایی محور مشهد - نیشابور نیز می گوید: پس از بازدید از مکان مدنظر، برای رفع نقص اقدام می شود.

نظارت مستمر بر راه های استان

رئیس اداره ایمنی راه و حریم اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان می افزاید: علاوه بر آن که پیمانکار موظف است از راه های استان بازدید کند، اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان نیز به این موضوع نظارت دارد و در ضمن پلیس راه نیز گزارش های خود را در زمینه نواقص موجود به ما منتقل و این نواقص را پیمانکار برطرف می کند. وی می گوید: علاوه بر موارد مذکور، شهروندان محترم نیز می توانند از طریق شماره تلفن ۱۴۱ یا از طریق «شهره» نظرها، پیشنهادها و انتقادهای خود را درباره راه های استان به اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان منتقل کنند و این موارد نیز در دستور کار این اداره کل قرار می گیرد.

دوربین خوانندگان

محمد رضا صدقیان / شهروند خبرنگار بی مهری به اموال عمومی!

از ساکنان منزل آباد هستم. چند روز پیش، برای استفاده از تلفن همگانی که در ابتدای منزل آباد قرار داشت به آن جا مراجعه کردم تا آمدم گوشی تلفن را بردارم متوجه شدم نصف گوشی شکسته است! از خرده شیشه های پاشیده شده اطراف تلفن هم شخص بود افرادی به اموال عمومی بی مهری کرده اند. حال در وقت نیاز تکلیف چیست؟ تا چه زمان باید در انتظار فرهنگ سازی بود! خواهش می کنم مخابرات این تلفن عمومی را تعمیر کند چون استفاده زیادی از این تلفن عمومی می شد.



مصطفی عرفانی / شهروند خبرنگار پیاده رو یا پارکینگ موتور سیکلت؟

چند روزی به واسطه مشکلاتی که در تجمیع سابقه بیمه برای من ایجاد شده بود، مجبور بودم هر روز صبح در سازمان بیمه تأمین اجتماعی شعبه خیابان بهار حضور پیدا کنم. در تمام این چندروز تصویر ار سالی را که بیاترنگ تصرف پیاده روی مجاور دفتر بیمه توسط صاحبان موتور سیکلت ها بود مشاهده می کردم. در این میان گاهی چنان تعداد موتور سیکلت ها زیاد بود که جلوی عبور مراجعان و برخی سلفمدان باز نشتسته را سد می کرد. شهرداری با ایجاد مانع در محل، جلوی این اقدام را بگیرد.