خبر
اجتماعی

در نشست مشترک رئیس شورای شهر و رئیس مجلس ایالت بلوچستان پاکستان اعلام شد

آمادگی تبادل تجربیات مدیریت شهری در حوزه های فرهنگی وعمران شهری

خبیری/ رئیس شورای شهر مشهد گفت: شهرداری مشهد برای تبادل تجربیات در حوزه های ارتباطات فرهنگی، اقتصادی و اداره شهرها به ویژه در زمینه توسعه فضای سبز و صدور خدمات فنی مهندسی با پاکستان و ایالت بلوچستان آمادگی دارد. به گزارش خراسان رضوی "محمدرضا حیدری" روز گذشته در نشست مشترک با رئیس مجلس ایالت بلوچستان پاکستان وهیئت همراه که با حضور اعضای شورای شهر مشهد در صحن علنی شورای شهر برگزار شد، افزود: مشترکات بسیاری میان ایران و کشور دوست وهمسایه پاکستان وجود دارد به گونه ای که فرهنگ دو کشور درهم تنیده شده است.

وی اضافه کرد: مشهد از سوی آیسسکو به عنوان پایتخت فرهنگی جهان اسلام در سال ۲۰۱۷ برگزیده شد که این رویداد بزرگ فرهنگی می تواند زمینه ساز فعالیت های مشترک فرهنگی بین ایران و پاکستان باشد.

وی با بیان این که شهر مشهد به واسطه وجود بارگاه ملکوتی حضرت رضا(ع) میزبان زائران خارجی بسیاری است، اظهار کرد: خراسان رضوی و شهر مشهد با توجه به برخورداری از زمینه های فرهنگ و ادب کهن، گردشگری، ظرفیت های شهری، زیرساخت های حمل و نقل شهری و فضای سبز می تواند مرجع و کانونی برای حضور زائران و گردشگران پاکستانی باشد.

رئیس شورای شهر مشهد تصریح کرد: بر اساس آخرین سرشماری نفوس و مسکن جمعیت کلان شهر مشهد هم اکنون سه میلیون و ۳۰۰ هزار نفر است که حدود ۳۰۰ هزار نفر از این جمعیت را مهاجران دیگر کشورها تشکیل می دهند. حیدری با اشاره به آمادگی مدیریت شهری مشهد برای همکاری در قالب انعقاد تفاهم نامه با ایالت بلوچستان، افزود: تلاش خواهیم کرد در جهت توسعه دو شهر گام برداریم و با توجه به این که شهرداری مشهد ریاست شبکه آسیایی جامعه ایمن را تا سال ۲۰۲۰ میلادی عهده دار است، آمادگی انتقال تجربه در حوزه دانش فنی و زیرساخت های مدیریت بحران را برای حفاظت از سرمایه های معنوی و انسانی داریم. همچنین در ادامه این نشست "رحیله حمیدخان درانی" رئیس مجلس ایالت بلوچستان پاکستان نیز با بیان این که با دیدن مشهد مشاهده کردم که این شهر بسیار پیشرفت کرده است، اظهار کرد: مشهد با توجه به فرهنگ غنی و شرایط خاص می تواند کانونی برای رایزنی در زمینه مسائل مورد اختلاف جهان اسلام باشد. رئیس مجلس ایالت بلوچستان پاکستان با اشاره به این که باید زمینه گسترش روابط مشهد با شهرداری بلوچستان فراهم شود، اضافه کرد: این روابط می تواند در زمینه گسترش فعالیت های اقتصادی و روابط تجاری انجام گیرد که در این زمینه هیئت هایی به زودی مبادله خواهند شد. رحیله حمیدخان درانی گفت: در مدت هفت روزی که در مشهد و استان خراسان رضوی بودیم، درباره مشکلات مرزی، مسائل تجاری و فرهنگی رایزنی هایی انجام دادیم. وی افزود: اقتصاد و تجارت از جمله حوزه هایی هستند که می توانند گسترش همکاری های آینده را به همراه داشته باشند.

تاکید استاندار بر گسترش روابط ایران و پاکستان

همچنین به گزارش ایرنا "علیرضا رشیدیان" نیز روز گذشته در دیدار با "رحیله حمیدخان درانی" رئیس مجلس ایالت بلوچستان پاکستان و هیئت همراه وی گفت: دو کشور ایران و پاکستان در حوزه مسائل فرهنگی، گردشگری و زیارت دارای روابط دیرینه و عمیقی هستند و هر سال خراسان رضوی میزبان چندین هزار زائر پاکستانی است که به مشهد مشرف می شوند یا به کربلا سفر می کنند. وی با بیان این که در بخش صادرات و واردات هم دو کشور روابط مناسبی دارند، افزود: حضور طلاب پاکستانی و دیگر محصلان این کشور در ایران از دیگر عوامل برقراری روابط دوستانه بین دو کشور است. استاندار خراسان رضوی با اشاره به اقدامات دولت پاکستان و سروزیر ایالت بلوچستان برای راحتی زائرانی که از این کشور به ایران می آیند، گفت: این اقدامات باعث شده است که دیگر خبری از جان باختن زائران پاکستانی در مسیر سفر به گوش نرسد که جای خوشحالی است. رشیدیان گفت: امیدواریم راه آهن میرجاوه-بیرجند-مشهد هم هر چه سریع تر به بهره برداری برسد تا سفر بین دو کشور آسان تر شود. وی برطرف شدن برخی از مشکلات تجاری بین ایران و پاکستان را نیازمند ارتباط بیشتر بخش خصوصی دو کشور دانست و افزود: بخش خصوصی ایران و پاکستان باید اطلاعات لازم را درباره استانداردهای لازم کالاهای وارداتی به یکدیگر منتقل کنند تا هیچ کالایی به مشکل بر نخورد. وی افزود: یکی از راه های افزایش تعاملات، برقراری خط هوایی بین مشهد و کویته است و هر کاری در این راه لازم باشد، انجام می دهیم.

نکته
عقیل رحمانی

برخورد عجیب دو کارمند با ارباب رجوع!

صبح روز گذشته برای دریافت یک استعلام به اداره کل راه و شهر سازی خراسان رضوی رفته بودم و چشم انتظار دریافت پاسخ از مدیریت املاک در گوشه ای از راهرو اداره ایستاده بودم. در همین میان به واسطه سرو صدایی که از قسمت دیگری از راهرو به گوش می رسید، به سمت محل تجمع حرکت کردم. پس از آن مشاهده کردم دو نفر که از کارمندان اداره کل راه و شهر سازی بودند، به طرز دور از انتظاری با یک ارباب رجوع در حال مشاجره هستند. در همان حال یکی از کارمندان ارباب رجوع را تهدید به اخراج از اداره کرد... لحظاتی بعد مشاجره پایان یافت و یکی از کارمندان همان طور که در حال رفتن به واحد حقوقی بود، با صدای بلند چند بار تکرار کرد «باید ادبش کنیم». حال تکریم ارباب رجوع را چگونه می توان تفسیر کرد؟ اگر ارباب رجوع خواسته نامعقولی داشته باشد یا رفتار مناسبی با کارمند مربوط نداشته باشد باید مسئولان انتظامات در جریان قرار بگیرند تا به موضوع رسیدگی شود. از طرف دیگر اگر حق با ارباب رجوع باشد نباید به خاطر این که دستش زیر سنگ یک کارمند است، هر نوع رفتاری با وی صورت پذیرد. پس باید ارباب رجوع را حمایتی شود تا مشکل ایجاد شده را به مسئولان مربوط در اداره منعکس و از آن ها پیگیری کند.

توفان گرد و خاک مشهد و برخی شهرهای استان را در نوردید

مشهد در غبار

گزارش خبری
خبیری

وزش توفان همراه گرد و غبار روز گذشته کیفیت هوای مشهد را برای همه گروه ها با میانگین شاخص ۱۴۸ در ایستگاه های سنجش آلودگی هوا در وضعیت هشدار قرار داد.

"رضا اسماعیلی" در گفت وگو با خراسان رضوی گفت: با توجه به وزش باد شدید همراه با گرد وخاک وذرات معلق در هوا، کیفیت هوا روز گذشته در وضعیت هشدار برای گروه های مختلف بود.

وی افزود : براساس اطلاعات ایستگاه های سنجش آلودگی هوای مرکز پایش آلاینده های زیست محیطی شهرداری مشهد، کیفیت هوا در ایستگاه های مفتح وسرافرازان با شاخص ۱۶۷، سمزقند با شاخص ۱۶۰، کریمی با شاخص ۱۵۹، شهید آوینی با شاخص ۱۵۵، امامیه والهیه با شاخص ۱۵۲، خاقانی با شاخص ۱۴۰ وحرم مطهر با شاخص ۱۲۱ در وضعیت هشدار برای گروه های مختلف قرار داشت. وی اضافه کرد: با توجه به گزارش های هواشناسی به احتمال زیاد فردا(امروز) نیز شرایط هوا ناسالم باشد اما به تدریج در طول روز از شدت ذرات معلق در هوا کاسته خواهد شد. وی به عوارض بهداشتی ناشی از آلودگی هوا اشاره واظهار کرد: احتمال افزایش بروز علایم تنفسی در افراد حساس، تشدید بیماری های قلبی یا ریوی و مرگ زودرس در بیماران قلبی و سالمندان از جمله عوارض بهداشتی ناشی از آلودگی هواست. مدیر مرکز پایش آلاینده های زیست محیطی شهرداری مشهد افزود: به افراد مبتلا به بیماری های قلبی یا ریوی، سالمندان و کودکان توصیه می شود فعالیت های طولانی یا سنگین خارج از منزل را کاهش دهند و در صورت حضور در محیط های باز از ماسک استفاده کنند. "حسن جعفری" مدیرعامل سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری مشهد، عصر روز گذشته در این باره گفت: در پی وقوع توفان گرد وخاک، ۴۹ ایستگاه آتش نشانی در مشهد به حالت آماده باش در آمد. وی با اشاره به شدت وزش باد همراه با گرد و خاک در شهر اظهار کرد: با توجه به پیش بینی هواشناسی درباره شدت وزش باد، ۵۰۰ نیروی آتش نشانی با آمادگی کامل در ایستگاه ها فعال هستند. وی تصریح کرد: هیچ حادثه ای بر اثر وقوع توفان گرد و خاک در شهر رخ نداده است امانیروهای امدادی برای خدمت رسانی به شهروندان در صورت وقوع حوادث احتمالی آمادگی دارند.

عکس از میثم دهقانی

دمای هوای استان به زیر صفر می رسد

همچنین یحیی قایین پور رئیس اداره پیش بینی هواشناسی استان گفت : بررسی نقشه ها و مدل های هواشناسی نشان دهنده فعالیت سامانه ناپایدار جوی از روز گذشته (سه شنبه) روی استان است . وی افزود: علاوه بر وزش باد، به ویژه در نیمه شمالی و غربی استان، افزایش ابرناکی و بارش های پراکنده رگباری نیز پیش بینی می شود. ضمن این که از امروز با تقویت و گسترش جریانات سرد شمالی، به تدریج از نواحی شمالی و غربی، کاهش قابل ملاحظه دما (به طور میانگین بین ۸ تا ۱۰ درجه سانتی گراد) آغاز می شود و تا روزهای پایانی هفته در استان ادامه خواهد داشت و در ساعات شب و اوایل وقت در محورهای کوهستانی و سردسیر، تشکیل مه نیز دور از انتظار نیست. وی اضافه کرد: براساس پیش بینی ها دمای حداقل در اوایل وقت امروز (چهارشنبه) و فردا (پنج شنبه) در مناطق سردسیر و کوهستانی به صفر و کمتر از صفر درجه سانتی گراد خواهد رسید. قایینی پور تصریح کرد: از این رو با توجه به کاهش دما توصیه می شود، گلخانه ها، مرغ داری ها و دام داری ها در زمینه تنظیم دمای محیط، همچنین کشاورزان (به ویژه صیفی کاران) برای جلوگیری از بروز خسارات احتمالی، تمهیدات لازم را به عمل آورند. رئیس اداره پیش بینی اداره کل هواشناسی مشهد به کاهش محسوس دمای هوای مشهد اشاره کرد و گفت: آسمان امروز (چهارشنبه) شهر مشهد نیمه ابری تا ابری است و رگبار پراکنده، مه صبحگاهی و کاهش تدریجی ابر و گاهی وزش باد نسبتاً شدید پیش بینی می شود. قایینی پور با اشاره به گردوخاک شدید روز گذشته در مشهد واستان خراسان رضوی گفت: کانون و منشأ این گردوخاک وریزگردها استان های جنوبی و سمنان ومنطقه قره قوم در کشور ترکمنستان است.

معاون دادستان مشهد خبر داد:

ورود معاونت پیشگیری مرکز استان به بحث آلودگی هوای مشهد

معاون اجتماعی و پیشگیری از جرم دادسرای مرکز استان خراسان رضوی گفت: بنا داریم طی جلسه با مسئولان مربوط مسائل و راهکارهای پیشگیری از آلودگی هوا را بررسی کنیم.

به گزارش روابط عمومی دادگستری، محمد بخشی محبی در جلسه شورای مدیران معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری خراسان رضوی افزود: بحث آلودگی هوا در کلان شهر مشهد رفته رفته به یکی از چالش های جدی تبدیل می شود لذا بنا داریم طی جلسه ای با مسئولان شهری و دیگر ارگان های مرتبط، طرح جایگزینی تاکسی های برقی در اطراف حرم مطهر رضوی را پس از بررسی تمام جوانب آن، اجرایی و عملیاتی کنیم.

قاضی بخشی محبی افزود: طی جلسه ای که با دادستان محترم کل و با حضور معاونان وزیر راه و شهرسازی و نیرو برگزار شد، ضمن ارائه گزارش های لازم وتبادل نظر، به دلیل اقدامات انجام شده در زمینه رفع تصرفات اراضی ملی، از معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم مرکز استان تقدیر شد. معاون دادستان عمومی و انقلاب گفت: باید سعی کنیم کارها را مردمی پیش ببریم و از ظرفیت سمن ها در جهت پیشبرد اهداف سازمانی استفاده کنیم. بخشی محبی همچنین خاطر نشان کرد: معاونت پیشگیری از جرم مرکز استان برای تعطیلی معادن غیر مجاز در حال پیگیری است و صرفا معادنی که پیوست زیست محیطی داشته باشند امکان فعالیت دارند؛ همچنین از دیگر برنامه های معاونت می توان به تبدیل دیوار های خالی شهر به دیوارنویسی هایی با اشعار فردوسی اشاره کرد. همچنین سید امیر مرتضوی معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان نیز در این جلسه ضمن تقدیر و تشکر از اقدامات معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادسرای عمومی و انقلاب مشهد گفت: در جلسه بنیاد صیانت از نهاد خانواده بنا شد با توجه به ایراداتی که قانون خانواده دارد، طی جلسه ای با همکاران قضایی این ایرادات را با بازنگری و به مجلس شورای اسلامی ارائه کنیم.

مدیر محیط زیست شهری شهرداری مشهد طرح کرد:

فعالیت ۸ هزار واحد صنعتی در حریم شهر مشهد عاملی بر افزایش آلودگی هوا

مدیر محیط زیست شهری شهرداری مشهد گفت: هم اکنون هشت هزار واحد صنعتی در حریم شهر مشهد فعال است که این خود عاملی برای افزایش آلودگی هوای مشهد محسوب می شود.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد مقدس، محمد پذیرا در برنامه زنده رادیویی "گفت و گوی شهر بهشت" که از صدای خراسان رضوی پخش شد، بیان کرد: متاسفانه یکی از مشکلات موجود شهر مشهد و بسیاری از کلان شهرهای کشور آلودگی هواست. وی افزود: یکی از راه های کاهش آلودگی هوا در کنار مشارکت مردمی استفاده از سوخت یورو چهار است که متاسفانه در این زمینه با مشکل مواجه هستیم.

مدیر محیط زیست شهری شهرداری مشهد ادامه داد: اکنون این سوخت به شهرهای تهران و اصفهان اختصاص پیدا کرده اما این موضوع در شهر مشهد به طور کامل اتفاق نیفتاده است.

پذیرا همچنین در ادامه به حضور صنایع و معادن در حریم شهر مشهد اشاره کرد و گفت: هم اکنون ۱۰ درصد از حریم شهر مشهد در اختیار معادن و شن شویی ها است که این موضوع خود مزیدی بر افزایش آلودگی هوای شهر است.

وی ادامه داد: اکنون شن شویی هایی در جنوب و شرق شهر مشهد قرار گرفته و طبق اطلاعات استخراج شده در سال ۹۴ وزش بیش از ۲ هزار مرتبه بادهای بالای هشت متر بر ثانیه سبب گردوخاک می شود و این موضوع آلایندگی را به شهر مشهد منتقل می کند.

مدیر محیط زیست شهری شهرداری مشهد گفت: با توجه به این مهم نیاز است که بازبینی بیشتری در ارائه مجوز به صنایع در حریم شهر مشهد انجام شود.

پذیرا اضافه کرد: هم اکنون بیش از ۴ هزار واحد صنعتی در حریم شهر مشهد استقرار پیدا کرده اند و در کنار آن ۴ هزار صنایع فاقد شناسنامه نیز در این نقاط فعال هستند.

وی گفت: در این حوزه، محیط زیست استان خراسان رضوی پیگیری هایی انجام داده اما کاهش معضلات زیست محیطی دغدغه همگان است و باید همه متولیان پای کار باشند.

وی در پاسخ به این سوال که چرا هنوز برخی از اتوبوس های شهری دودزا هستند، گفت: متاسفانه یک چالش بزرگ برای تمام خودروهای دیزلی از جمله اتوبوس های شهری وجود دارد؛ هم اکنون حد مجاز خروجی دود خودروهای دیزلی که به آن تست کدورت گفته می شود در مراکز معاینه فنی بالاست بنابراین یک اتوبوس با دودزایی نیز می تواند معاینه فنی خودرا دریافت کند.

مدیر محیط زیست شهری شهرداری مشهد ادامه داد: این استاندارد میزان دودزایی باید کاهش پیدا کند تا شاهد کیفیت مطلوب تری در اتوبوس ها باشیم.

وی در ادامه به پدیده تک سرنشینی به عنوان عاملی برای افزایش آلودگی هوا اشاره کرد و گفت: متاسفانه امروز در شهر شاهد خودروهایی هستیم که تعداد زیادی از آن ها تک سرنشین هستند و این در حالی است که شهروندان به طور کامل از امکانات حمل و نقل عمومی استفاده نمی کنند.

پذیرا تصریح کرد: برای مثال اکنون تنها از ۶۵ درصد ظرفیت خطوط مترویی شهر مشهد استفاده می شود.

رئیس کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر با حضور در مدرسه دخترانه امام رضا(ع):

ارتباط اولیا و مربیان موجب استحکام نظام آموزشی کشور می شود

رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر مشهد مقدس با حضور در مدرسه دخترانه امام رضا(ع) بر ارتباط دو سویه اولیا و مربیان برای استحکام نظام آموزشی تاکید کرد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شورای اسلامی شهر مشهد مقدس، احسان اصولی به مناسبت روز پیوند اولیا، مربیان و روز غذای سالم صبح دیروز در دبستان دخترانه غیر انتفاعی امام رضا(ع) حضور یافت. وی که عضو انجمن اولیا و مربیان این مدرسه نیز است، ضمن اشاره به اهمیت همکاری و تعامل اولیا و مربیان مدارس، اظهار کرد: دلیل حضور بنده در این مدرسه تاکید بر اهمیت آموزش و پرورش و توجه به فرزندان و نسل آینده ساز کشور است. اصولی ارتباط اولیا و مربیان را عامل استحکام پیوند نظام آموزشی کشور و خانواده دانست و افزود: ارتباطات دوسویه و همفکری و هم افزایی انجمن اولیا و مربیان می تواند به حل معضلات و مشکلات تربیتی دانش آموزان کمک شایانی کند. رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر مشهد مقدس تاکید کرد: هر فعالیت و برنامه ریزی که انجام می دهیم، برای آینده است و آینده متعلق به فرزندمان است. شایان ذکر است اصولی با حضور در مدرسه امام رضا(ع) به صورت نمادین زنگ پیوند بین اولیا و مربیان را به صدا درآورد.

اخبار
شهری

رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر در جلسه با مدیران تاکسی های اینترنتی:

شورای شهر قصد سنگ اندازی برای کسب و کارهای جدید را ندارد

رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورای اسلامی شهر مشهد مقدس گفت: شورای شهر مطلقا قصد سنگ اندازی و ممانعت برای کسب و کارهای جدید را ندارد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شورای اسلامی شهر مشهد، مجتبی بهاروند در جلسه مشترک با نمایندگان شرکت های تاکسی اینترنتی، سازمان تاکسیرانی، سازمان حمل و نقل شهرداری و سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات، هدف شورای پنجم و شهردار جدید را ایجاد شهری هوشمند بیان کرد.

وی افزود: شورای شهر مطلقاً قصد سنگ اندازی و ممانعت برای کسب و کارهای جدید را ندارد. در پایان این جلسه مقرر شد با تشکیل کارگروهی با حضور نماینده شرکت ها، نماینده سازمان تاکسیرانی، نماینده کمیسیون حمل و نقل و ترافیک و نماینده کمیسیون حقوقی شورا، مسائل در اسرع وقت بررسی و نتیجه به کمیسیون مربوط اعلام شود.

طرح جدید بافت پیرامون حرم لازم الاجرا شد

طرح جدید بافت پیرامون حرم مطهر رضوی (بازنگری طرح بافت اطراف حرم مطهر) لازم الاجرا شد.

به گزارش خراسان رضوی مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران درباره "طرح بافت پیرامونی حرم مطهر رضوی" با انتشار در روزنامه رسمی، قانونی و لازم الاجرا شد. گفتنی است، ابلاغ این مصوبه به استاندار خراسان رضوی با اعتراض شهردار سابق مشهد واعضای شورای شهر در دوره قبلی مواجه شد.

همچنین با روی کار آمدن شورای جدید برخی انتقادات از سوی شورای جدید به این طرح جدید (مصوبه شورای عالی) وارد شد که به برگزاری جلسه مشترک اعضای شورای شهر، شهردار مشهد و معاون وزیر راه و شهرسازی منجر شد.

لطفاً پیگیری کنید
۰۹۳۹-۳۳۳۳۰۲۷
@khorasanerazavi

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۶۱۰-۱۳۹۶/۷/۱ کلاسه پرونده ۹۴/۲۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه عبدی قره چماق رونجی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۴۳ صادره از تربت جام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۸ مترمربع پلاک ۲۶ فرعی از ۱۹ فرعی ۱۵-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در نصرآباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین گرگ علی صوفی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۷/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۷/۲۶ ۹۶۱۴۱۳۹۱/ش
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۷۵ هیات دوم مورخه ۱۳۹۶/۴/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله رباط سرپوشی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶۰۵ صادره از اسفراین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۰ فرعی از ۳ اصلی بخش ۳ سبزوار واقع در اراضی کلاته سیفر بخش ۳ سبزوار خریداری از مالک رسمی مشاعی خانم رقیه کلاته سیفری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۷/۲۶ ۹۶۱۴۲۶۶۸/ش
علی آب باریکی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۸۰۹-۱۳۹۶/۴/۱۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی کرمی به شناسنامه شماره ۱۹ کد ملی ۰۷۹۴۵۵۴۶۰۱ صادره سبزوار فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی نقابشک بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی علی اکبر، فاطمه ، عباس، حسین، حشمت وحسن شهرت همگی وجودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۷/۲۶ ۹۶۱۴۲۶۵۸/ش
علی آب باریکی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده پرونده کلاسه ۹۳/۱۹

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۳/۱۹ ششدانگ یک باب منزل به شماره پلاک ۲۴۴ فرعی مجزا شده از یک فرعی از ۲- اصلی واقع دراراضی کاریزک بخش سیزده مشهد به مساحت ۲۶۹ متر مربع به نشانی: تربت جام-بلوار خلیج فارس-فاز ۳ فرهنگیان-قطعه ۳۷ که سند آن ذیل ثبت ۵۵۳۴۰ صفحه ۳۸۴ دفتر ۲۸۴ به شماره چاپی ۷۱۸۳۳۹ بنام آقای احمد عسگر نصیری ثبت وصادر گردیده طبق سند رهنی شماره ۸۵۴۱-۱۳۸۳/۰۵/۰۸ تنظیمی دفترخانه ۱۴ تربت جام درقبال مبلغ ۶۹/۶۲۵/۲۹۳ ریال به انضمام خسارت تاخیر روزانه در رهن بانک تجارت شعبه مرکزی تربت جام قرارگرفته وپلاک فوق به مساحت عرصه ۲۶۹ متر مربع و اعیان ۱۱۱ مترمربع زیربنا در یک طبقه واقع شده، سازه ساختمان دیواربابر با شناژعمودی واقفی میباشد که شامل هال، پذیرایی، اتاق خواب، آشپزخانه وسرویس بهداشتی می باشد. ملک دارای آب لوله کشی شهری، برق تک فاز، تلفن و گاز شهری و سیستم گرمایشی بخاری و سیستم سرمایشی کولر میباشد، که پلاک فوق الذکر به مبلغ ۱/۴۷۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده که برابرگزارش مامور اجرا ملک مذکور در تصرف مالک می باشد، ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۵ در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک واقع در تربت جام روبروی اداره گاز از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده به شرح فوق ازمبلغ ۱/۴۷۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی درهمان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد . تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۰۷/۲۶ ۹۶۱۵۱۴۹۹/ش
سید مجتبی جواد زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۷۵ هیات دوم مورخه ۱۳۹۶/۴/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله رباط سرپوشی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶۰۵ صادره از اسفراین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۰ فرعی از ۳ اصلی بخش ۳ سبزوار واقع در اراضی کلاته سیفر بخش ۳ سبزوار خریداری از مالک رسمی مشاعی خانم رقیه کلاته سیفری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۷/۲۶ ۹۶۱۴۲۶۶۸/ش
علی آب باریکی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۶۰۷ هیات دوم مورخه ۱۳۹۶/۴/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم رضائی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۳۹۴۲۹ صادره سبزوار درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۷ متر مربع قسمتی ازشماره پلاک ۵۴۰ فرعی از ۳ اصلی واقع دراراضی کلاته سیفر بخش ۳ سبزوار خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای حاج میرزا علیرضا افقهی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۷/۲۶ ۹۶۱۴۲۶۵۸/ش
علی آب باریکی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۳۹۵ هیات اول مورخه ۱۳۹۶/۵/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صالح آبادی فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۶ صادره ازسبزوار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۱۰ فرعی از ۱۶۲- اصلی واقع دراراضی ایزی بخش ۳ سبزوار خریداری ازمالک رسمی مشاعی آقای حسین تاج آبادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تا