پروژه آفتاب در پارک طرق به دلیل نداشتن مجوز متوقف شد

پروژه طرق، قرق شد

مدیرشهرسازی و معماری راه و شهرسازی استان: رویکرد ما حمایت از پروژه های سرمایه گذاری است، شهرداری مراحل قانونی را طی کند

گزارش
علی نژاد

از چندی قبل عملیات خاک برداری در بخشی از پارک جنگلی ۱۰۰ هکتاری طرق آغاز شده است و تعدادی درخت نیز به گفته مسئولان شهرداری منطقه ۷ از محل جابه جا شده اند که بنابر گزارش ها وضعیت مناسبی ندارند و در حال خشک شدن هستند. کاربری این پارک به گفته مسئولان راه و شهرسازی فضای سبز بوده و تاکنون مجوز آغاز عملیات ساختمانی در این پارک از کمیسیون ماده ۵ دریافت نشده و اگرچه اجرای پروژه سرمایه گذاری در این پارک به تصویب شورای شهر در دوره قبل رسیده است اما مراحل قانونی را طی نکرده و آغاز عملیات غیر قانونی تلقی می شود.

به گزارش خراسان، پروژه سرمایه گذاری در پارک جنگلی طرق از زمان مطرح شدن موضوع، موافقان و مخالفانی داشته است و حتی تعدادی از شهروندان نیز با تجمع در محل پارک به تصمیم شهرداری برای سرمایه گذاری اعتراض کردند اما شورای اسلامی شهر در دوره چهارم لایحه مشارکت با سرمایه گذاری آقای حسین ثابت برای احداث تصفیه خانه و ایجاد برخی کاربری های دیگر در این پارک را تصویب کرد البته تصویب لایحه منوط به دریافت مجوز از کمیسیون ماده ۵ شورای عالی شهرسازی و معماری بود. قبل از دریافت مجوزهای قانونی عملیات خاک برداری در بخشی از پارک آغاز شده است.

جلوگیری از فعالیت به دلیل تایید نشدن نقشه ها

به سراغ شهرداری منطقه ۷ که پارک ۱۰۰ هکتاری طرق در محدوده این شهرداری قرار گرفته می رویم. مهندس حجازی قائم مقام شهردار منطقه ۷ در این باره می گوید: هشت اصله درخت را بدون دریافت مجوز از کمیسیون ماده ۷ جابه جا کرده اند که این درخت ها الان وضعیت نامناسبی دارند و احتمالا خشک می شوند. وی می افزاید: در تاریخ ۱۶ شهریور امسال نامه وضعیت این درختان به کمیسیون ماده ۷ ارسال شده است.

حجازی با بیان این که پروژه مشارکتی زیر نظر معاونت اقتصادی شهرداری است، ادامه داد: به دلیل مشارکتی بودن پروژه ، صدور پروانه در حوزه معاونت اقتصادی انجام شده است البته پروژه احداث هتل در این محل بوده که معاونت اقتصادی با منطقه مکاتبه کرده است که با توجه به تایید نشدن نقشه ها از ادامه فعالیت باید جلوگیری می شد و شهرداری منطقه هم از کارجلوگیری و آن را پلمب کرده است.

در ادامه گزارش به سراغ معاونت اقتصادی شهرداری می رویم. محمدی مقدم مدیر مشارکت ها و سرمایه گذاری معاونت اقتصادی شهرداری مشهد در این باره می گوید: پروژه پارک جنگلی طرق با سرمایه گذاری آقای حسین ثابت قرار است در ۱۲ هکتار فضای خالی پارک طرق اجرا شود و معوض پول پروانه، سرمایه گذار ۸۸ هکتار باقی مانده را بازپیرایی کند.

وی درباره پروژه نیزمی گوید: در ۱۲ هکتار پروژه ۱۶۰ هزار متر مربع شامل فضاهای سالن همایش، تجاری، هتل، فرهنگی و مسجد ساخته می شود.

محمدی مقدم درباره تغییر کاربری فضای سبز این پارک نیز اظهار می کند: پیش نویس پروانه ضمیمه قرارداد به تصویب شورای شهر (دوره چهارم) رسیده است و تغییر کاربری آن از طریق معاونت شهرسازی و معماری شهرداری مشهد به دبیرخانه کمیسیون ماده ۵ شورای عالی شهرسازی و معماری (راه و شهرسازی) ارسال شده و در حال بررسی است.

محمدی مقدم با اذعان به این که هنوز مجوز کمیسیون ماده ۵ دریافت نشده است، تصریح می کند: سرمایه گذار با پیش پروانه خاک برداری را شروع کرده و قرار بود تجهیز فضای سبز انجام شود که بعد از گودبرداری از ادامه کار جلوگیری شد.

وی با بیان این که یک درخت هم قطع یا جابه جا نشده است، می افزاید: گزارشی بابت جابه جایی درخت به ما داده نشده است.

محمدی مقدم درباره اقدام غیر قانونی شهرداری مبنی برآغاز پروژه قبل از دریافت مصوبه کمیسیون ماده ۵ نیز می گوید: دراین پروژه خاک برداری با پیش نویس پروانه انجام شده و عملیات ساختمانی انجام نشده است. وی تصریح می کند: پروژه فعال متوقف شده و مراحل دریافت مجوز در حال انجام است و پیگیری های آن را معاونت شهرسازی و معماری شهرداری از کمیسیون ماده ۵ انجام می دهد. مدیر مشارکت ها و سرمایه گذاری معاونت اقتصادی شهرداری یادآور شد: فرایند جذب این سرمایه گذار حدود یک سال به طول انجامیده و پیش بینی میزان سرمایه گذاری در پارک طرق حدود ۵۵۰ تا ۶۰۰ میلیارد تومان است.

همچنین در این باره مدیر شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی می گوید: در هر پارکی مقداری مستحدثات برای تجهیز فضای پارک ها می تواند انجام شود و شهرداری درخواست افزایش سطح اشغال از ۲ درصد به ۵/۲۵ درصد و همچنین افزایش تراکم را داشته است.

بزرگمهر می افزاید: شهرداری مشهد در تاریخ ۹۴/۷/۲۵ نامه ای فرستاده و درخواست کرده پروژه آفتاب در پارک صدهکتاری طرق انجام شود، البته برخی فعالیت ها را نیز پیشنهاد کرده بود.

وی با بیان این که کاربری پارک طرق ، پارک و فضای سبز است وشهرداری درخواست تغییر در ضابطه (تراکم مجاز و سطح اشغال بیش از حدمجاز) را داشته است،ادامه داد: این موضوع در کمیته فنی کمیسیون ماده ۵ بررسی شده و کمیته درباره بخشی از پروژه به دلیل ضرورت احداث تصفیه خانه نظر مساعدت داشته است.

عکس: وحید بیات

بزرگمهر می گوید: لایحه فرستاده شده افزایش سطح اشغال و تراکم برای ایجاد تصفیه خانه بوده که برای توجیه اقتصادی آن نیز فضاهای اقامتی، ورزشی، فرهنگی، تفریحی و ... را درخواست کرده اند و نظر کمیته نیز این بوده که با نگاه مساعدت و تحقق سرمایه گذاری برای تجهیز فضای سبز سطح اشغال از ۲ به ۴ درصد در قالب کاربری های ورزشی، تفریحی، فرهنگی و تجاری قابل بررسی است. وی ادامه داد: کمیته فنی اعلام کرده که امکان بارگذاری پیشنهادی قابل بررسی نیست و با تعدیل طرح اولیه طرح مجدد ارائه شود اما بعد از آن هیچ لایحه پیشنهادی یا اصلاحی به کمیسیون ماده ۵ ارائه نشده است.

وی با اشاره به فرایند کمیسیون ماده ۵ تصریح می کند: هنوز مصوبه ای دال بر افزایش سطح و تراکم در کمیسیون به تصویب نرسیده و شهرداری قبل از تصویب در کمیسیون ماده ۵ مجاز به شروع عملیات ساختمانی نیست و آغاز عملیات ساختمانی غیر قانونی تلقی می شود.

بزرگمهر یادآور می شود: اگر چه کمیته فنی اعلام مساعدت کرده است اما این طرح بدون جواب مانده و قبل از دریافت تاییدیه های قانونی اقدام به اجرای عملیات احداث بنا کرده اند.

وی می گوید: با شهرداری مکاتبه شده که نباید قبل از دریافت مصوبه کمیسیون ماده ۵ عملیات ساختمانی آغاز می شد و اکنون تا زمان ارسال مجدد لایحه و طی مراحل بررسی و تصمیم گیری در کمیسیون ماده ۵ عملیات ساختمانی این پروژه باید متوقف شود.

رویکرد حمایت از سرمایه گذاری

مدیرشهرسازی و معماری اداره کل راه وشهرسازی خراسان رضوی تاکید می کند: رویکرد مدیریت استان حمایت از پروژه های سرمایه گذاری مبتنی بر بهبود کیفیت زیست محیطی شهر مشهد مانند احداث تصفیه خانه فاضلاب است و سعی می کنیم زمینه های سرمایه گذاری را فراهم کنیم اما در این خصوص و در زمینه طی مراحل قانونی لازم از سال ۹۴ تاکنون اهمال صورت گرفته است و اکنون شهرداری باید مراحل قانونی لازم را طی کند.

در ادامه به سراغ معاون دادستان عمومی و انقلاب مشهد می رویم.

قاضی بخشی محبی در این باره به پیگیری های انجام شده در این نهاد اشاره می کند و می گوید: موضوع چند روزی است که از طریق نظام مهندسی پیگیری شده است و گزارش آن را برای ما ارسال کرده اند که گودبرداری غیر اصولی انجام شده است. وی با بیان این که باید ساخت و سازها براساس کاربری های مجاز انجام شوند، به موضوع تخریب فضای سبز اشاره می کند و یادآور می شود: مطابق ماده ۶۸۶ قانون مجازات های اسلامی هر کس درختان موضوع ماده یک قانون گسترش فضای سبز را عالماً عامداً و برخلاف قانون مذکور قطع کند یا موجبات از بین رفتن آن ها را فراهم آورد، علاوه بر جبران خسارت وارد شده حسب مورد به حبس تعزیری از شش ماه تا سه سال یا جزای نقدی از سه میلیون تا ۱۸ میلیون ریال محکوم خواهد شد.

بخشی محبی با بیان این که قطع درخت جرم محسوب می شود، تصریح کرد: با توجه به پیش بینی قطع درخت دربخشی از پارک طرق با شهرداری مکاتبه شده است و منتظر دریافت پاسخ از شهرداری هستیم.

وی درباره تغییر کاربری این زمین نیز گفت: برای این موضوع با شهرداری مکاتبه شده است که البته هنوز پاسخ نداده اند.

اخبار
اجتماعی

مراسم معارفه شهردار مشهد فردا برگزار می شود

مراسم معارفه شهردار جدید مشهد فردا (پنج شنبه) برگزار خواهد شد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، مراسم معارفه رسمی "قاسم تقی زاده خامسی" شهردار مشهد فردا پنج شنبه ۳۰ شهریور با حضور مقامات کشوری و محلی در مشهد برگزار می شود.

درخور ذکر است شورای شهر مشهد در دوره پنجم از اول شهریور ماه جاری شروع به کار کرده و در اولین روز کاری نیز شهردار را انتخاب و برای صدور حکم به وزارت کشور معرفی کرد.

تقی زاده خامسی شهردار مشهد از دوشنبه این هفته، یک روز پس از تأیید حکم وی توسط وزیر کشور در شهرداری حضور پیدا کرده ومشغول به کار شده است.

بادستور دادستان مرکز استان انجام شد

رفع تصرف زمین ۲۷۲۰ مترمربعی و تبدیل آن به فضای سبز

شهردار منطقه ۴ مشهد از رفع تصرف زمینی در حاشیه بولوار نبوت با دریافت دستور از دادستان مرکز استان خراسان رضوی و نهال کاری آن خبر داد.

به گزارش روابط عمومی این شهرداری، سید کمال الدین شاهچراغی گفت: رفتار قانونی با تخلفات ساختمانی، زمین خواری و تصرف اراضی در محدوده شهری، یکی از خدمات شهرداری ها برای صیانت از حقوق شهروندان قانون مدار است و در همین باره زمینی به مساحت حدود ۲۷۲۰ متر مربع در منطقه ۴ شهرداری مشهد رفع تصرف شد.

وی افزود: این زمین که در حاشیه بولوار نبوت قرارداردبدون مجوز دیوار کشی شده و در اختیار یکی از پیمانکاران سایر ادارات مشهد به عنوان انبار قرار گرفته و تصرف شده بود که با دستور دادستان رفع تصرف و در آن نهال کاری انجام شد.

معاون استاندار در دیدار با شهردار مشهد خواستار شد

تلاش برای ایجاد زیرساخت‌های بین المللی در مشهد

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خواستار تلاش شهرداری برای رسیدن مشهد به شهری تمام ساحتی و ایجاد زیرساخت ها برای بین المللی شدن مشهدشد. به گزارش اداره کل روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، سید جواد حسینی در دیداری که به همراه معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری با شهردار جدید مشهد داشت، ضمن تبریک انتصاب شهردار مشهد، گفت: مشهد علاوه بر سه و نیم میلیون نفر جمعیت ساکن با وجود پر برکت بارگاه منور رضوی سالانه پذیرای بیش از ۲۸ میلیون زائر و مسافر است که دو میلیون آن ها از زائران خارجی هستند. وی افزود: مشهد علاوه بر شهر ملی، شهری بین المللی است که زیرساخت های بین المللی شدن نیز باید در این شهر فراهم شود و در این زمینه می توان از ظرفیت بی نظیر مشهد به عنوان پایتخت فرهنگی جهان اسلام در سال ۲۰۱۷ نیز بهره برد. وی تصریح کرد: پیدا کردن راهکارهای درآمدپایدار و حلال شهری به منظور اجرای پروژه های ماندگار شهری از نکات قابل توجه در مدیریت شهر مشهد است.

ازمیان خبرها
شهری

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد:

دسترسی مردم به قراردادهای شهرداری امکان پذیر می شود

حیدری: ۲ جلسه در حوزه مقابله با فساد و پول شویی در شورا برگزار شد

رئیس شورای اسلامی شهر مشهدمقدس گفت: دسترسی مردم به قراردادهای شهرداری امکان‌پذیر می‌شود. به گزارش پایگاه خبری شورای شهر مشهد، محمدرضا حیدری اظهار کرد: یکی از وظایف تعریف شده شورا در قانون شورای اسلامی شهر و روستا مرتبط با امر نظارت است و این نظارت امری فراگیر و همه جانبه بوده که مهم ترین آن در حوزه قراردادها و مسائل مالی است.

حیدری افزود: مجموعه شورا با کمک و همکاری مدیران شهرداری، باید شرایطی را فراهم آورد تا به کمک دانش روز و تجهیزات مورد نیاز در بعد نرم افزاری، شیوه اجرای نظارت را بهبود بخشیم. وی با بیان این که کلیه اقدامات مالی باید در چارچوب ضوابط و مقررات قانونی بوده و از سازوکار مشخصی برخوردار باشد، خاطرنشان کرد: از همین رو دو جلسه در حوزه مقابله با فساد و پول شویی در شورای اسلامی شهر مشهد برگزار شد که برای همکاران قابل استفاده بود. حیدری تصریح کرد: شورا به دنبال ابزارهایی است تادر کنار ایفای درست نقش نظارتی خود، فرایندهای شهرداری نیز اصلاح شود و رفتاری پیشگیرانه داشته باشیم؛ باید در حوزه قراردادها و مشارکت ها تمام سازوکارهای لازم را فراهم آوریم و این فرایند را تعریف کنیم. وی افزود: پس از تعریف شدن فرایندهای یاد شده، کارشناسان و مدیران مربوط این فرایندها را اجرا خواهند کرد تا قراردادهایی شفاف و روشن و در راستای حفظ منافع مردم منعقد شود. رئیس شورای اسلامی شهر با اشاره به این که افزایش شفافیت در عملکرد حوزه های مختلف و در دسترس بودن اطلاعات برای مردم نقش به سزایی در ایجاد اعتماد بین شهرداری و آن ها خواهد داشت، گفت: براین اساس موظف هستیم که در بازه های زمانی دوره ای صورت های مالی شهرداری را منتشر کنیم و عقد قراردادها نیز در سامانه ای ثبت شود که مردم از آن ها اطلاع یابند و بتوانند آن ها را با یکدیگر مقایسه کنند.

حیدری با بیان این که توزیع قراردادها باید شکل منطقی داشته باشد و به شکل انحصاری در اختیار عده ای خاص قرار نگیرد، اظهار کرد: منافع شهرداری باید در این قراردادها لحاظ و در فضایی شفاف منعقد شود.

وی به دریافتی مدیران شهری اشاره کرد و گفت: به طور طبیعی درآمدهای مدیران شهرداری نیز تابع مقررات بوده و باید از منطقی متناسب با شرایط موجود برخوردار باشد که به لحاظ قانونی بتوان از آن دفاع کرد و این موضوع مهم جزو خواسته های شورا از شهردار است.

راه اندازی خط ویژه دانش آموزی مشهد با ۱۰ دستگاه اتوبوس

مدیرعامل سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد از راه اندازی خط ویژه دانش آموزی با فعالیت ۱۰ دستگاه اتوبوس مناسب سازی شده خبر داد. به گزارش روابط عمومی سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد، علی اصغر نیشابوری گفت: امسال مسیری در محدوده قاسم آباد و صدمتری ویژه خط دانش آموزی تعیین شده که ضمن مناسب سازی به وسیله ۱۰ دستگاه اتوبوس با سرفاصله کم به دانش آموزان خدمات دهی می کند.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده تعاونی مسکن مهر ۱۲۴ مشهد نوبت اول

به اطلاع می رساند مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده این شرکت تعاونی از تاریخ ۹۶/۷/۱۰ ساعت ۸ صبح دردفتر شرکت واقع در عبادی ۷۷ پلاک ۲۷ برگزار خواهد شد بررسی و کالتنامه ها تا یک هفته پس از این آگهی در دفتر شرکت انجام می شود

دستور جلسه:

-تصویب صورتهای مالی سالهای ۹۱ و ۹۲ و ۹۳ و ۹۴ و ۹۵

- اخراج اعضایی که به تعهد خود عمل نکرده اند

۹۶۱۳۵۰۴۰/ن

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی مسکن مهر ۱۲۴ مشهد نوبت اول

به اطلاع می رساند مجمع عمومی فوق العاده این شرکت تعاونی در تاریخ ۹۶/۷/۱۰ دردفتر شرکت واقع در عبادی ۷۷ پلاک ۲۷ساعت ۹ صبح برگزار می شود بررسی و کالتنامه ها تا یک هفته پس از این آگهی ودر دفتر شرکت صورت می گیرد.

دستور جلسه:

تمدید مدت شرکت تعاونی به مدت ۱ سال

۹۶۱۳۵۰۳۷/ن

آگهی مجمع عمومی عادی نوبت دوم

شرکت تعاونی ماشین آلات سنگین راه و ساختمان خراسان رضوی: بدین وسیله از کلیه اعضا دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی نوبت دوم که در ساعت ۱۸ روز پنج شنبه مورخ ۱۳۹۶/۷/۱۳ در محل شرکت تعاونی تشکیل می گردد حضور به هم رسانند. در صورتی که به هر دلیل حضور اعضا مقدور نمی باشد حق رای خود را از بین اعضا و یا خارج با وکالت کتبی اعلام فرمایند ضمنا اعضایی که داوطلب سمت بازرس شرکت تعاونی می باشند بایستی یک هفته قبل به دفتر شرکت جه ثبت نام مراجعه نمایند.

دستورجلسه: ۱- گزارش هیات مدیره و بازرس شرکت تعاونی در مورد عملکرد سال ۱۳۹۵

۲-تصویب صورت‌های مالی سال ۱۳۹۵

۳-تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶

۴- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل یک نفر برای مدت یک سال مالی ۵- تصمیم و تعیین تکلیف (سود و زیان) شرکت تعاونی

هیات مدیره شرکت تعاونی ماشین آلات شرکت راه و ساختمان خراسان رضوی

۹۶۱۳۴۵۸۱/م

آگهی مزایده عمومی

شهرداری ملک آباد در نظر دارد نسبت به اجاره تابلو تبلیغاتی دو وجهی به مساحت متراژ ۶۰۰ متر مربع(هر وجه به مساحت حدود۳۰۰مترمربع) واقع در ابتدای ورودی شهر- حاشیه بلوار امام رضا (ع) به مدت یکسال اقدام نماید . متقاضیان می توانند ظرف مدت ۷ روز کاری جهت دریافت اسناد مزایده به شهرداری مراجعه نمایند .

یاری - شهردار ملک آباد

۹۶۱۳۴۹۲۵/ش

دعوت مجمع فوق العاده نوبت اول

شرکت تعاونی مسکن کارکنان بهداشت ودرمان درگز که در مورخه ۹۶/۷/۱۲ ساعت ۹ صبح درمحل نمازخانه شبکه بهداشت و درمان تشکیل میگردد ازکلیه اعضاء تعاونی دعوت بعمل می آید درصورتیکه حضور عضوی میسر نباشد می توانند به موجب وکالتنامه کتبی یک هفته قبل از برگزاری مجمع (وکیل و موکل) با مراجعه به دفتر تعاونی (هرعضو حداکثر وکالت ۳ نفر و غیر عضو وکالت یک نفر) حق رای خود را واگذار نماید. **دستور جلسه :** تصویب اساسنامه جدید شرکت تعاونی مسکن

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن بهداشت و درمان درگز

۹۶۱۳۴۸۹۰/ش

آگهی مزایده

شرکت تعاونی وحدت توس

به شماره ثبت ۱۲۶۱۹ درنظردارد یک دستگاه پژو سواری مدل ۱۳۸۷به شماره پلاک ایران ۱۲- ۴۸۵ ق ۱۳ورنگ نقره ای ازطریق مزایده عمومی واگذارنمایدلذاکلیه متقاضیان میتوانندجهت دریافت برگ شرکت درمزایده مذکور ازتاریخ ۹۶/۰۶/۳۰ لغایت ۹۶/۰۷/۰۷ درساعات اداری به محل دفتر شرکت واقع در خیابان پاسداران ساختمان ۸۸ طبقه اول واحد ۴ مراجعه نمایند

(هزینه های مربوط به مزایده بعهده برنده مزایده می باشد)

تلفن های تماس

۳۸۵۴۱۳۴۱-۳۸۵۹۵۲۰۰

شرکت تعاونی وحدت توس

۹۶۱۳۴۹۹۸/د

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت دوم) شرکت تعاونی شهرک پرستوی نوین شاندیز به شماره ثبت ۲۸۱۶۵ تاریخ انتشار:۱۳۹۶/۰۶/۲۹

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت دوم)شرکت تعاونی شهرک پرستوی نوین شاندیز،راس ساعت ۹صبح روز جمعه مورخ ۹۶/۷/۱۴ در محل سالن اجتماعات شهرک پرستو واقع در جاده شاندیز بعد از سه راه حسن آباد (جاده شهرک صنعتی)با دستور جلسه ذیل تشکیل می گردد.از کلیه اعضاء دعوت می شود با همراه داشتن کارت عضویت جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات دستور جلسه ، در این جلسه حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱. استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسین ۲.طرح تصویب ترازنامه و صورتهای مالی سال۹۵ ۳.طرح و تصویب آئین نامه های (اداری-استخدامی-معاملات-وظایف اختیارات و حقوق مزایای مدیر عامل) و دستورالعملهای (تنخواه گردان-حقوق مزایا و پاداش و حق حضور در جلسات هیئت مدیره) ۴.طرح و تصویب نقشه شهرک با توجه به وضع موجود ۵.طرح و تصویب هزینه سرانه اخذ سند بنام شرکت تعاونی ۶.طرح و تصویب هزینه سرانه اخذ تغییر کاربری ۷.طرح و تصویب هزینه سرانه خرید زمینهای قدرالسهم دستگاههای حاکمیتی (سرانه انواع کاربریهای شهری مورد نیاز مجتمع) ۸.طرح و تصویب هزینه سرانه شارژ سالیانه برای سال۹۶ ۹.طرح و تصویب بودجه پیشنهادی برای سال مالی ۹۶ ۱۰.تصمیم گیری در خصوص جبران خسارت اعضائی که در تغییر و تحولات سنوات گذشته دچار زیان شده اند. ۱۱.طرح وتصویب نابرابری سهام ۱۲.تصمیم گیری در خصوص اخراج اعضاء(۵۵نفر)طبق ماده ۱۷ اساسنامه ۱۳.ارائه گزارش حسابرسی برابر مصوبات مجمع سال ۹۵ و اخذ تصمیم در خصوص آن ۱۴.تصویب و اعطاء مجوز به هیئت مدیره در رابطه با فروش قطعات متعلق به شرکت تعاونی ۱۵.انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل

تذکر:

۱.در صورتی که حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگری یا نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید . در اینصورت هر عضو علاوه بر رای خود تا ۳ رای با وکالت و غیر عضو فقط یک رای با وکالت میتواند داشته باشد.عضو متقاضی اعطای نمایندگی ،میبایست به همراه نماینده خود تا مورخه ۹۶/۷/۱۳ در روزهای اداری از ساعت ۸ الی ۱۶ با همراه داشتن کارت شناسائی معتبر جهت اخذ ورقه ورود به مجمع به دفتر شرکت تعاونی مراجعه نماید.

هیئت مدیره ۹۶۱۳۵۳۰۴/ب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۳۱۷ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیداحمد موسوی فرزند سیدهاشم به شماره شناسنامه ۱۴۷۷ صادره از در ششدانگ یک باب خانه/به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۲ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در بخش نه مشهد سیدی کوشش ۴۸ پلاک ۷۹ خریداری شده مع الواسطه از آقای اسماعیل وکیلی بیناباج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۶/۷/۱۳

م الف ۳۰۶۱

محمدجواد غلامی-رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۶۱۳۴۱۶۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۸۱ مورخه ۱۳۹۶/۰۴/۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه نظری دلبری به شناسنامه شماره ۳۲۷۲۲کد ملی ۰۷۹۰۳۲۴۴۲۳ صادره سبزوار فرزند غلامحسین دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۵۵ مترمربع قسمتی از شماره پلاک۱۹۶۷ اصلی واقع دربخش۲حوزه ثبت ملک سبزوار ازمحل مالکیت رسمی مشاعی خانم آمنه دلبری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز نسبت به اداره ثبت سبزوار اعتراض خود را اعمال نمایند و پس از انقضای مدت مذکور سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۰۶/۲۹

علی آب باریکی قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار ۹۶۱۲۰۲۷۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۸۲مورخه ۱۳۹۶/۴/۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ساره نظری دلبری به شماره شناسنامه ۸۹ کدملی ۰۷۹۱۸۸۰۸۳۴ صادره از سبزوار فرزند غلامحسین دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۲۵/۵۵ مترمربع قسمتی از شماره پلاک۱۹۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک سبزوار ازمحل مالکیت رسمی مشاعی خانم آمنه دلبری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز نسبت به اداره ثبت سبزوار اعتراض خود را اعمال نمایند و پس از انقضای مدت مذکور سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۶/۲۹

علی آب باریکی- قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار ۹۶۱۲۰۳۰۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۹۸۸مورخه ۱۳۹۶/۴/۱۵هیات اول مورخه ۱۳۹۶/۴/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر زرد کوهی فرزند علی محمدبه شماره شناسنامه ۹صادره از سبزوار فرزند رضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۸۲/۲۵مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۶ فرعی از۶-اصلی واقع دراراضی کلوت بخش ۳سبزوار ازمحل مالکیت رسمی مشاعی آقای علی تیز هوش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۶/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۶/۲۹ ۹۶۱۲۱۳۵۳/ش

سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۶۰۸ هیات دوم مورخه ۱۳۹۶/۴/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام سادات کوشکی فرزند سید ابوالفضل به شماره شناسنامه۸۷۸۵صادره از سبزوار در پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۶۷/۱۵مترمربع قسمتی از شماره پلاک۶۸۱فرعی از ۶ اصلی واقع دراراضی کلوت بخش ۳ حوزه ثبت ملک سبزوار ازمالک رسمی مشاعی خودش محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۶/۲۹

علی آب باریکی قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار ۹۶۱۲۰۳۱۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۰۶۰۱۱۰۰۳۲۸۰مورخه ۱۳۹۶/۴/۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه نظری دلبری به شماره شناسنامه ۳۸۱۶۵کد ملی ۰۷۹۰۳۷۹۵۵۴صادره از سبزوار فرزند غلامحسین دردو دانگ مشاع ازششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۵۵ مترمربع قسمتی از شماره پلاک۱۹۶۷ اصلی واقع دربخش۲ حوزه ثبت ملک سبزوار ازمحل مالکیت رسمی مشاعی خانم آمنه دلبری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای