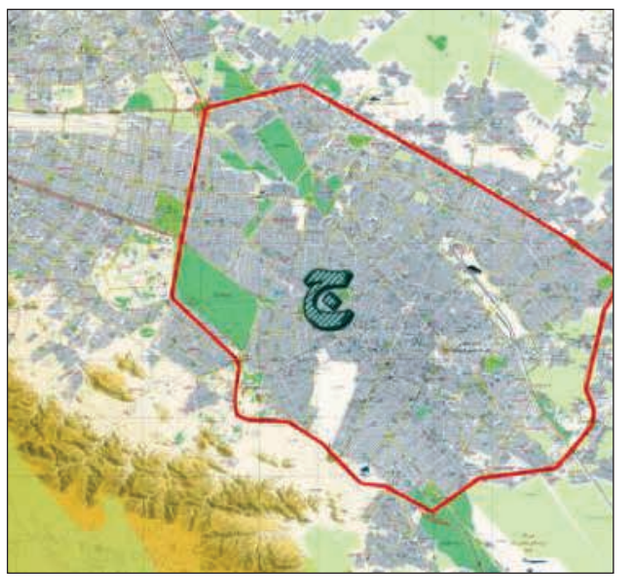
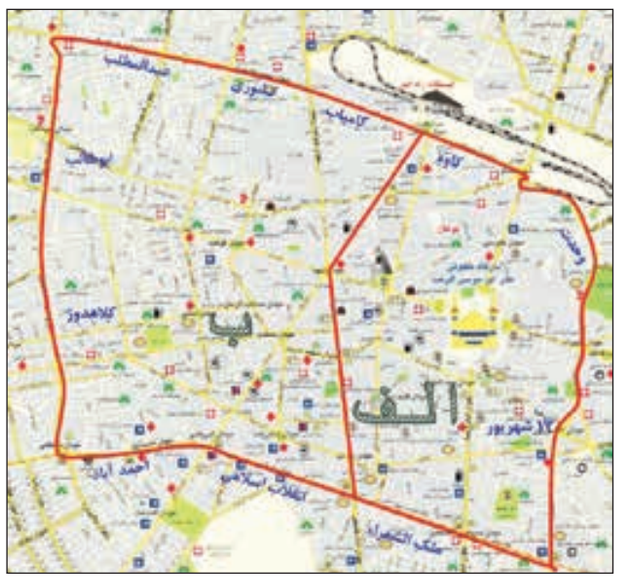
در راستای تفاهم نامه اوقاف و راه و شهرسازی در استان صورت گرفت:

شناسایی ۸ مشکل اساسی اراضی وقفی حاشیه شهرها

علی‌نژاد- در راستای اجرای تفاهم‌نامه وزارت راه و شهرسازی و اوقاف و امور خیریه کشور مشکلات اراضی وقفی حاشیه شهرها و سکونتگاه های غیر رسمی استان شناسایی شد. به گزارش خراسان رضوی، محمدرضا اخوان عبداللهیان مدیرکل راه و شهرسازی خراسان رضوی با بیان این که ۱۲۵ هزار رقبه در استان وجود دارد، افزود: ۴۵ درصد اراضی وقفی کشاورزی و ۵۵ درصد اراضی شهری است که وجود مشکلات متعدد بر سر راه املاک وقفی عموما اجرای پروژه های شهری را نیز با مشکل مواجه کرده است. وی ادامه داد: تصرف اراضی موقوفه، نداشتن طرح برای اراضی، اثبات نشدن مالکیت و سنددار کردن اراضی شیاع محلی براساس نظر خبره محلی و عدم تثبیت حدود مالکیت از دیگر مشکلات اراضی وقفی است. اخوان با یادآوری این که اراضی وقفی بلا تکلیف در بافت های فرسوده باید تبدیل به احسن شود، تصریح کرد: نبود منابع مالی دستگاه های مجری در اجرای پروژه ها و پرداخت نشدن هزینه و حق و حقوق وقفی، عدم افراز سهم مالکیت با دستگاه های دولتی و بخش خصوصی در محدوده املاک مشاعی، تصرف اراضی توسط مردم در اراضی افراز نشده و استناد بدون مستندات ووقف نامه و استناد تنها به شیاع عمومی از مشکلات شناسایی شده در راستای اجرای تفاهم نامه اوقاف و وزارت راه و شهرسازی است. وی درباره هدف تفاهم‌نامه بین اوقاف و وزارت راه و شهرسازی اظهار کرد: هدف این تفاهم نامه اجرایی کردن سیاست های کلی ابلاغی رهبر معظم انقلاب در امور شهرسازی و مسکن، همچنین سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی و سند ملی توانمندسازی و سامان دهی سکونتگاه های غیر رسمی و سند ملی راهبردی احیا، به سازی، نوسازی و توانمندسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری و استفاده از ظرفیت موسسات و انجمن های خیریه ای و تسهیل در تحقق اهداف محرومیت زدایی و عدالت اجتماعی و تبدیل به احسن کردن املاک وقفی در مناطق و محلات است. وی یادآور شد: این تفاهم نامه که خرداد ماه امسال به امضای معاون اوقاف کشور و معاون وزیر راه و شهرسازی رسیده سه ساله است و باید طی سه سال امور مرتبط با این تفاهم نامه در این مدت به سرانجام برسد. اخوان عبداللهیان درباره همکاری های مشترک راه و شهرسازی و اوقاف نیز اظهار کرد: این همکاری ها در خصوص اراضی وقفی که قابلیت طرح ریزی شهری در محلات هدف بازآفرینی شهری دارد، شامل بافت های ناکارآمد میانی، فرسوده، سکونتگاه های غیر رسمی، تاریخی و روستاهای در حریم بلافصل روستاها با رعایت غبطه و مصلحت وقف است. وی تصریح کرد: با همکاری این دو دستگاه قرار است سامانه مکانی و اطلاعات جغرافیایی (GIS) در راستای سازمان دهی و توسعه اطلاعات مربوط به مدیریت املاک موقوفه در داخل و خارج از محدوده شهرها، بافت های فرسوده، سکونتگاه های غیر رسمی (حاشیه نشینی) تاریخی و محدوده های در حریم بلافصل شهرها، امامزادگان و بقاع متبرکه ایجاد شود. اخوان عبداللهیان گفت: برای اجرایی شدن این تفاهم نامه مقدمات تشکیل کارگروهی مشترک بین اداره کل راه و شهرسازی و اوقاف استان فراهم شده است که کلیه تصمیمات این کارگروه براساس تفاهم‌نامه برای دوطرف لازم الاجرا خواهد بود. وی یادآور شد: کارگروه وقف بافت های ناکارآمد (سکونتگاه های غیر رسمی، بافت های فرسوده و ...) زیر مجموعه ستاد استانی بازآفرینی شهری است.





در جلسه شورای ترافیک خراسان رضوی و با حضور استاندار تصویب شد

آبان؛ آغاز مرحله اول طرح کاهش آلودگی هوای مشهد

خودروهای فاقد معاینه فنی در محدوده طرح ترافیک هر روز ۵۰ هزار تومان جریمه می شوند

گزارش جلسه

خبیری

در جلسه شورای ترافیک استان اجرای مرحله اول طرح کاهش آلودگی هوا (LEZ) از ابتدای آبان ماه با جریمه ۵۰ هزار تومانی خودروهای فاقد معاینه فنی در هر ۲۴ ساعت در منطقه اجرای طرح زوج و فرد به تصویب رسید.

به گزارش خراسان رضوی، هوشنگ غلامزاده معاون حمل ونقل و ترافیک شهرداری مشهد در جلسه شورای ترافیک استان که روز گذشته با حضور استاندار برگزار شد در این خصوص گفت: طرح ملی کاهش آلودگی هوا در شورای عالی ترافیک کشور به تصویب رسید و مقرر شد در کلیه کلان شهرهای کشور اجرا شود.

وی با اشاره به تعداد ماه ها و روزهایی که نشان می دهد کیفیت هوا در شهر مشهد از ۴۶ روز در سال ۹۴ به ۸۸ روز در سال ۹۵ افزایش پیدا کرده، افزود: در جهت کاهش آلودگی هوا و اجرای این طرح (LEZ) در مشهد شهر را به چهار منطقه الف، ب، ج و د تقسیم کرده ایم که براساس آن تردد خودروهای فاقد معاینه فنی مرحله به مرحله در آن ممنوع می شود و خودروهای متخلف هر روز ۵۰ هزار تومان جریمه خواهند شد.

وی اضافه کرد: محدوده "الف" شامل محدوده داخلی خیابان های بهار، فداییان اسلام، ۱۷ شهریور، بولوار وحدت، بولوار کامیاب، هاشمی نژاد و خیابان امام خمینی (ره) با ۱۷ دوربین ثبت تخلفات و محدوده «ب» شامل محدوده داخلی خیابان های احمد آباد، بهار، امام خمینی (ره)، شهید هاشمی نژاد، کامیاب، بولوار عبدالمطلب، ابوطالب و بولوار کلاهدوز با ۱۳ دوربین ثبت تخلفات خواهد بود.

معاون حمل ونقل و ترافیک شهرداری مشهد اضافه کرد: همچنین محدوده "ج" شامل محدوده داخلی بزرگراه های کلانتری، غدیر، همت، بابانظر، چراغچی، قائم (عج) و آزادی با نصب دوربین های ثبت پلاک و ۵۵ دوربین ثبت تخلفات و محدوده «د» نیز شامل پهنه شهر مشهد خواهد بود که تردد خودروهای فاقد معاینه فنی مرحله به مرحله در این محدوده ها کنترل می شود.

غلامزاده گفت: طبق این طرح معاینه فنی خودروها و موتور سیکلت ها به سطح یک و ۲ تقسیم شده است که براساس آن خودروهای اژکتوری و گاز سوز شامل معاینه فنی سطح یک و خودروها و موتور سیکلت های کاربراتوری شامل معاینه فنی سطح ۲ خواهد شد.

وی تصریح کرد: در مرحله اول که از ابتدای آبان ماه و به صورت ۲۴ ساعته و در طول سال اجرایی خواهد شد، خودروهای فاقد معاینه فنی اعمال قانون می شود و از دی ماه بابت تردد در این محدوده روزانه ۵۰ هزار تومان جریمه و اعمال قانون خواهد شد و بعد از آن طرح به محدوده "ب" و سپس به محدوده "ج" که کلیه شهر است گسترش پیدا خواهد کرد.

وی گفت: در گام چهارم اجرای طرح پیش بینی شده که در محدوده «الف و ب» حتی خودروهایی که دارای معاینه فنی سطح ۲ هستند نیز حق تردد در این محدوده ها را نخواهند داشت.

غلامزاده افزود: از مهر ماه ۹۷ و در گام پنجم اجرای طرح کاهش آلودگی هوا در محدوده داخلی بزرگراه های کلانتری، غدیر، همت، بابانظر، چراغچی، قائم (عج)، امام علی (ع)، بولوار نمایشگاه و وکیل آباد طرح زوج و فرد به جز برای خودروهای گاز سوز و برقی اجرا خواهد شد.

> در طرح (LEZ) مشهد را به چهار منطقه الف، ب، ج و د تقسیم کرده ایم که براساس آن تردد خودروهای فاقد معاینه فنی مرحله به مرحله در آن ممنوع می شود و خودروهای متخلف هر روز ۵۰ هزار تومان جریمه خواهند شد

برای هر روز نداشتن معاینه فنی؛ ۵۰ هزار تومان جریمه

در ادامه این جلسه "امیر جعفرپور" مدیرکل دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهری سازمان شهرداری ها و دهیاری های وزارت کشور نیز با بیان این که براساس «قانون هوای پاک» که چند روز قبل توسط دولت ابلاغ شد زمان معاینه فنی برای خودروها از پنج به چهار سال کاهش یافته است اظهار کرد: این قانون در کلان شهرها از ابتدای شهریور امسال اجرا می شود و خودروهای فاقد معاینه فنی هر روز ۵۰ هزار تومان جریمه خواهند شد.

وی افزود: همچنین از همین تاریخ خودروهای گازسوز غیرکارخانه ای در مراکز معاینه فنی خودرو پذیرش نمی شوند و کسانی که در مراکز غیر استاندارد اقدام به گاز سوز کردن خودروی خود کرده اند ابتدا باید به مراکز تخصصی بررسی خودروهای دوگانه سوز مراجعه کنند و پس از تایید توسط پلیس راهور به مراکز معاینه فنی خودرو معرفی خواهند شد. جعفرپور تصریح کرد: با توجه به این که بعد از اجرای قانون هوای پاک مراکز معاینه فنی شلوغ و صف های آن ها طولانی خواهد شد، تعداد مراکز فنی را افزایش داده ایم که در مشهد نیز مراکز معاینه فنی خودرو از یک به چهار مرکز افزایش پیدا خواهد کرد.

صدور معاینه فنی در ۱۴ دقیقه

وی اضافه کرد: متاسفانه شاهدیم که در برخی مراکز معاینه فنی خودرو که باید ۱۴ دقیقه زمان برای معاینه فنی خودروها صرف کنند در پنج دقیقه این کار را انجام می دهند یا برای خودروهای فرسوده با تعویض پلاک با خودروهای بدون مشکل برگه معاینه فنی صادر می شود که ضمن نظارت های شدید با متخلفان برخورد می شود و مراکز معاینه فنی متخلف تعطیل خواهند شد.

در ادامه این جلسه، بررسی تصادفات جاده ای خراسان رضوی در دستور کار قرار گرفت و "نصری" مدیرکل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان در این خصوص گفت: اولویت اول ما ایمن سازی جاده های استان بوده و آمار کشته ها در سال ۸۵ در جاده های استان با ۵۰ درصد کاهش اکنون به ۷۳۶ کشته رسیده است.

وی اضافه کرد: براساس ماده ۱۲۳ قانون برنامه ششم توسعه دولت مکلف است تعداد قربانیان جاده ای را از ۱۱ هزار و ۵۲۹ کشته در سال ۹۵ به هفت هزار و ۵۱۴ کشته در سال ۱۴۰۰ کاهش دهد که در همین زمینه خراسان رضوی نیز باید آمار قربانیان جاده ای خود را از ۷۳۶ کشته در سال ۹۵ به ۴۵۰ کشته کاهش دهد.

نصری گفت: همچنین سال ۹۵ تعداد قربانیان جاده ای و روستایی نسبت به سال ۱۶،۹۴ درصد و میزان قربانیان در راه های برون شهری نیز ۱۷/۵ درصد کاهش داشته است. مدیرکل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان افزود: برای کاهش تصادفات در طول سال گذشته و ابتدای امسال نقاط حادثه خیز شناسایی و در خصوص تعدادی از آن ها اقدامات لازم به منظور رفع و کاهش حادثه خیزی انجام شده و بقیه کارها نیز در دست انجام است. همچنین در ادامه این جلسه "علیرضا رشیدیان" استاندار خراسان رضوی بر ضرورت کاهش هزینه معاینه فنی تاکید کرد و گفت: جریمه های دریافت شده بابت آلایندگی های خودرو باید صرف از بین رفتن آلایندگی های هوا شود.

ضرورت فرهنگ سازی

رشیدیان با اشاره به این که هیچ کاری با زور و فشار به سرانجام نخواهد رسید، افزود: باید خود مردم به این نتیجه برسند که آلودگی هوا باعث سکته های قلبی و بیماری های تنفسی می شود و خودشان مطالبه گر اجرای این گونه طرح ها باشند که این کار مهم نیازمند فرهنگ سازی عمومی است. در این زمینه رسانه ها و سازمان های مردم نهاد باید نقش موثر خود را ایفا کنند.

استاندار گفت: باید در خصوص اجرای طرح کاهش آلودگی هوای شهر مشهد برنامه ریزی گسترده و مناسب انجام شود زیرا بدون ارزیابی و بررسی مشکلات مختلف نمی توان فعالیت مناسبی انجام داد و نتیجه مناسبی به دست آورد. وی گفت: فرمانداران شهرستان ها موظفند نقاط حادثه خیز را شناسایی و برای رفع مشکلات موجود اقدام کنند.

رشیدیان با بیان این که یکی از دلایل تصادفات خواب آلودگی رانندگان است اظهار کرد: در همین زمینه آستان قدس رضوی برای ساخت استراحت گاه های بین جاده ای اعلام آمادگی کرده است و با هماهنگی لازم ساخت چنین مجموعه هایی در جاده های استان امکان پذیر است. وی با اشاره به هزینه های سنگین بیمه ها به علت تصادفات و فوتی های ناشی از این تصادفات افزود: به نفع شرکت های بیمه گر است که در خصوص کاهش میزان سوانح و قربانیان جاده ای مشارکت داشته باشند.

اخبار

پس از یک سال پیگیری، مطالبه نام گذاری معابر محقق شد

کوچه های «اسماعیل آباد» به نام شهدا مزین شد

عکس ها: وحیدیات

مهدی عسکری- پس از یک سال پیگیری اهالی اسماعیل آباد و روزنامه خراسان رضوی، با تصویب در کمیته نام گذاری و نیز شورای شهر مشهد، معابر اسماعیل آباد به اسم هشت شهید این منطقه نام گذاری شد. ۱۸ مرداد سال گذشته بود که با حضور جمعی از مسئولان در منطقه در مسجد ابوالفضلی اسماعیل آباد، به درخواست اهالی محل، مقرر شد نام گذاری معابر اسماعیل آباد به اسم هشت شهید بومی این منطقه در دستور کار شهرداری قرار گیرد. از سال ها قبل با توجه به وضعیت ناپه هنجار معابر و خیابان های منطقه اسماعیل آباد، یکی از مطالبات جدی اهالی این منطقه پیگیری روشن شدن وضعیت کوچه های بی نام و نشان این منطقه بوده است؛ به گونه ای که در جلسه ۱۸ مرداد سال گذشته که با حضور «ناهید روح آبادی» دبیر کمیته نام گذاری شهرداری مشهد برگزار شد، وی ضمن بازدید از معابر اصلی و فرعی اسماعیل آباد، در گفت و گو با خراسان رضوی، از پیگیری و نام گذاری معابر اصلی این منطقه به اسم شهدای اسماعیل آباد خبر داده بود. به دنبال پیگیری های انجام شده او اسط آبان ماه سال گذشته نیز پیشنهاد نام گذاری معابر اسماعیل آباد در کمیته نام گذاری و معابر شهرداری مشهد و نیز شورای شهر مشهد به تصویب رسید و دو روز قبل نام هشت شهید بومی این منطقه شامل چهار شهید دفاع مقدس (حسین اشکذری، شهید جاوید الاثر غلامرضا اقبالی، علی اصغر اقبالی و موسی دشتبان)، دو شهید اهل تسنن دفاع مقدس (نصرا... نوروزهی و یعقوبعلی میرزا دوستی) و دو شهید مدافع حرم (عصمت ا... اسدی و محمد فیضی) روی هشت معبر اصلی اسماعیل آباد نقش بست.

معاون آموزش ابتدایی آموزش و پرورش خراسان رضوی اعلام کرد:

وجود ۳ هزار بازمانده از تحصیل در استان

معاون آموزش ابتدایی اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی گفت: هم اکنون سه هزار نفر بازمانده از تحصیل در این استان وجود دارند که هنوز موفق به شناسایی مکان و فراخوانی آنان به تحصیل نشده ایم.

ابوالحسن حقیقی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: سال گذشته طبق اعلام وزارت آموزش و پرورش ۱۳ هزار بازمانده از تحصیل در خراسان رضوی وجود داشت که ۱۰ هزار نفر از این تعداد شناسایی و محل زندگی آنان مشخص شد. این افراد با دعوت به تحصیل و ثبت نام در سامانه سناد آموزش و پرورش مشغول تحصیل شده اند.

وی ادامه داد: بر این اساس هم اینک جمعیت بازماندگان از تحصیل در خراسان رضوی سه هزار نفر برآورد می شوند که اطلاعی از مکان سکونت شان در دست نیست و صرفا با داشتن کد ملی آن ها تلاش می شود از طریق سامانه یارانه ها این افراد به طور دقیق شناسایی شوند.

معاون آموزش ابتدایی اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی گفت: با تلاش های در دست انجام امید است برای سال تحصیلی ۹۷-۹۶ شاهد حضور افراد بازمانده از تحصیل در کلاس های آموزشی باشیم. استان شش میلیون و ۴۰۰ هزار نفری خراسان رضوی یک میلیون و ۲۰۰ نفر دانش آموز معادل ۹ درصد جمعیت دانش آموزی کشور را دارد.

لطفاً پیگیری کنید

سوژه خود را برای صفحه پیگیری حرف مردم خراسان رضوی ارسال کنید

۰۹۳۹-۳۳۳۳۰۲۷
@khorasanerazavi

خرید و فروش آسان در نیازمندیهای خراسان

زمین زراعی با پروانه برداشت ۴۵ لیتر در ثانیه
۷ ساعت از ۲۴۰ ساعت و ۷ هکتار زمین آماده انتقال سند
واقع در دشت کرات، تایباد، جاده پاسگاه میل کج
۰۹۲۲۳۱۷۵۹۹۸
۹۶۱۰۶۶۷۵/ن

آگهی مزایده اموال غیر منقول
بموجب اجرائیه صادره از شعبه دوم حقوقی بشماره دادنامه ۹۵۱۰۱۱۵۷۶۵۶۰۲۵۰۲ موضوع پرونده اجرائی به کلاسه ۹۵۱۱۱۷ اجرای احکام تربت جام له محمد موظف که محکوم علیه محمدعلی ثروتی محکوم است به ۱۹۲/۹۱۵/۵۴۸ بابت اصل خواسته و پرداخت ۸/۹۶۸/۷۹۵ ریال بابت نیم عشر اجرائی ، علیهذا محکوم له جهت وصول محکوم به اموال غیر منقول متعلق به محکوم علیه را بشرح ذیل توسط اجرای احکام توقیف ،تقاضای فروش آن را نموده است در این راستا ارزیابی اموال به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع بشرح ذیل توصیف و ارزیابی گردیده است :یک قطعه زمین به شماره پلاک ۲۹ فرعی از ۱۴۵۱ اصلی بخش ۱۳ مشهد به شماره ثبت ۸۲۸۵۸ دفتر ۴۹۰صفحه ۲۸۱ بنام خانم فاطمه ثروتی فرزند محمد علی به متراژ ۳۹۲/۷ مترمربع به شرح برگ کارشناسی با کاربری مسکونی. مزایده از ساعت ۱۰ الی ۱۲ مورخ ۱۳۹۶/۶/۷ در آدرس تربت جام اجرای احکام مدنی دادگستری تربت جام برگزار و اموال فوق از طریق مزایده بفروش میرسد و از قیمت پایه کارشناسی شده بشرح برگه کارشناسی به قیمت ۱/۵۷۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به هر شخص حقیقی یا حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ۱۰ درصد قیمت خرید فی المجلس بصورت نقد از خریدار اخذ و الباقی ظرف حداکثر یکماه ازوی وصول و پس از انجام مراحل قانونی اموال به برنده مزایده تملیک خواهد گردید. در صورتی که خریدار در مهلت مقرر بقیه وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده بنفع صندوق دولت ضبط خواهد شد. ضمنا کلیه هزینه های انتقال مورد مزایده بر عهده خریدار می باشد .همراه داشتن کارت ملی جهت شرکت در مزایده الزامی است . بدیهی است که در صورت تمایل برای بازدید ملک ظرف ۵ روز قبل ازمزایده به این اجرا احکام مراجعه نمایید .
۹۶۱۰۷۸۱۴/ش
مدیردفتر دایره اجرا دادگستری شهرستان تربت جام

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم فاطمه تدین لطف آباد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول / دوم به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۹۱/ه/۲۶۴۲۶۶، ۶۵۰۰ سهم مشاع از ۱۹۴۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۲/۲۷۱ بخش ۱۳ که متعلق به وی می باشد به علت بی احتیاطی مفقود شده است . با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت اولیه ذیل ثبت ۴۷۲۴۴ صفحه ۴۲۷ دفتر ۱۱۷ به نام فاطمه تدین لطف آباد ثبت و سند به شماره چاپی ۹۱/ه/۲۶۴۲۶۶ صادر وتسلیم شده است.سپس مع الواسطه برابر سند قطعی شماره ۵۱۵۸۶، ۸۴/۵/۹، ۵۰۰۸۶ و ۸۴/۵/۹، ۵۱۵۸۹ و ۹۳/۱۰/۲۹، ۵۰۰۸۵ و ۸۳/۱۰/۲۹، ۴۹۳۹۹ و ۸۳/۸/۹ دفترخانه ۳۰ فریمان به متقاضی انتقال قطعی یافته و برابر سند رهنی شماره----دفترخانه---- در رهن---- می باشد که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م الف ۴۱۶۸
محمد رضا رجایی مقدم
رییس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان
۹۶۱۰۷۸۰۹/ش

آگهی تحدید حدود اختصاصی
(حوزه ثبتی سبزوار)
پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور وماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۳ سبزوار حوزه ثبتی این واحد به شرح ذیل می باشد: بخش ۳سبزوار-پلاک ۲۸ اصلی-اراضی کسکن ۷۴۷فرعی -شششدانگ یک قطعه زمین بندسار-خیرالنساء کسکنی فرزند علی وغیره تاریخ تحدید: یکشنبه ۱۳۹۶/۰۶/۱۹ ساعت ۸ صبح انجام خواهد شدلذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانید. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شدواعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی ونیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم از مراجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: پنجشنبه ۱۳۹۶/۰۵/۲۶
امید خیرخواه رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۹۶۱۰۷۶۰۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات اول تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.صدور سند مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست :۱-برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۲۲۹ -۱۳۹۶/۵/۱۶ آقای محمد جعفر آزادی طلب فرزند عزیزاله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۱۹۲۷/۳۵ مترمربع پلاک ۴۴۲ فرعی از ۲۸- اصلی اراضی میان آباد بخش ۷ سبزوار حوزه ثبتی جوین که مورد تقاضازمحل مالکیت آقایان غلامعلی وغلامحسین جغتایی فرزندان میرزاآقابالسویه محرزوکسرمیگردد.۲-برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۲۳۰- ۱۳۹۶/۵/۱۶ آقای محمد تقی آزادی طلب فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۰۱۲۳/۲۵ مترمربع پلاک ۴۴۳ فرعی از ۲۸- اصلی اراضی میان آباد بخش ۷ سبزوار حوزه ثبتی جوین که مورد تقاضا از محل مالکیت آقایان غلامعلی و غلامحسین جغتایی فرزندان میرزا آقا بالسویه محرزوکسر میگردد.۳-برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۲۲۸ -۱۳۹۶/۵/۱۶ آقای حسنعلی اسماعیلیان فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مشجر و مزروعی به مساحت ۱۱۴۰۹۶/۴۴ متر مربع پلاک ۱۱۹ فرعی از ۹۹- اصلی اراضی حاجی آباد بخش ۷ سبزوار حوزه ثبتی جوین که مورد تقاضا در پلاک ۵۳ فرعی از محل مالکیت کلیه مالکین پلاک یعنی آقایان علی بهشتی مقدم فرزند اسماعیل و حسین بهشتی مقدم فرزند اسماعیل و بانو فاطمه بی بی بهشتی مقدم فرزند اسماعیل و حسن عباس آبادی فرزند غلامحسین و در پلاک ۵۴ فرعی مقدار ۳۸۰۶۵/۴۹ مترمربع از کل مساحت ششدانگ یعنی ۴۹۲۱۱/۴۹ مترمربع از محل مالکیت کلیه مالکین یعنی خانم فاطمه اسکویی فرزند محمود و ورثه عباسعلی بزازی و معصومه حریری فرزند محمد حسین و عالم رضایی فرزند حسن به نسبت مالکیت آنها و در پلاک ۵۵ فرعی به مساحت ۳۷۸۱۰/۳۳ مترمربع از کل مساحت ششدانگ پلاک یعنی ۴۹۲۴۱/۱۷ متر مربع از محل مالکیت کلیه مالکین یعنی ورثه مرحوم براتعلی کاظمی جویینی و آقای محمد تقی کاظمی فرزند قربانعلی و آقای حسن کاظمی فرزند قربانعلی و آقای حسین کاظمی فرزند قربانعلی و آقای حسین داوطلب فرزند علی و خانم شهربانو حکم آبادی فرزند قربانعلی و خانم بی بی خانم احمد آقایی فرزند قربانعلی و خانم صغرا کاظمی فرزند رمضانعلی به نسبت مالکیت آنها و در پلاک ۱۰۹ فرعی از مالکیت آقای محمد بزازی فرزند عباسعلی و در پلاک ۱۱۰ فرعی مساحت ۵۶۳۹ مترمربع از کل مساحت ششدانگ یعنی ۹۷/۱۶۶۳۴ مترمربع از محل مالکیت کلیه مالکین یعنی آقایان علی بهشتی مقدم فرزند اسماعیل و حسین بهشتی مقدم فرزند اسماعیل و بانو فاطمه بی بی بهشتی مقدم فرزند اسماعیل و حسن عباس آبادی فرزند غلامحسین به نسبت مالکیت آنها محرزوکسر میگردد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۶/۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک جوین - حمید رضا آریان پور
۹۶۱۰۸۲۳۹/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم
شرکت تعاونی حمل و نقل سیر طوس ماندگار
بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود در جلسه روز چهارشنبه مورخه ۹۶/۰۶/۰۸ ساعت ۸:۳۰ صبح در محل خیابان امام خمینی - امام خمینی ۶۱ مهمانسرای ثامن الائمه ، تالار رز برگزار می گردد حضور به هم رسانده و یا نماینده تام الاختیار خود را معرفی نمایند.
دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس ۲- تصویب صورت های مالی سال ۹۵ و چگونگی نحوه تقسیم سود ۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۹۶ ۴- انتخاب بازرسین ۵- آنچه که در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد.
هیئت مدیره شرکت تعاونی سیر طوس ماندگار
۹۶۱۰۲۲۱۵/م

آگهی مزایده عمومی
شرکت اگزوز خودرو خراسان در نظر دارد اقلام مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی-طبق مشخصات مندرج در برگه شرایط به فروش برساند.
متقاضیان می توانند از تاریخ نشر آگهی به مدت ۷ روز جهت بازدید از اقلام و دریافت برگ شرایط شرکت در مزایده به سازمان بازاریابی و فروش شرکت اگزوز خودرو خراسان واقع در نیشابور کیلومتر ۷ جاده قدیم سبزوار مراجعه و یا با شماره تلفن ۴۲۴۷۳۵۰۹ و ۴۲۴۷۳۵۵۳-۰۵۱ تماس حاصل فرمایند.

ردیف	شرح اقلام	مقدار	توضیحات
۱	شاسی دوبل لنتی	۱۵۰ تن	شامل لوله برت ورق و لوله
۲	شاسی دوبل هله	۲۰۰ تن	شامل انواع لوله پرس و لوله (گلبافته، دوخشی، آجهسازی)

روابط عمومی شرکت اگزوز خودرو خراسان
۹۶۱۰۶۳۲۹/ش