پارکینگ خودمختار فرودگاه!

عضو شورا: ادعای فرودگاه مشهد مبنی بر استقلال پارکینگ از شهرداری مورد قبول ما نیست

فرودگاه مشهد: فرودگاه شهید هاشمی نژاد زیر مجموعه شرکت فرودگاه های کشور است

گزارش

رضا میرزاده

از ابتدای تیرماه گذشته هزینه ورودی پارکینگ فرودگاه شهید هاشمی نژاد مشهد، با افزایش ۳ برابری مواجه شد. موضوعی که سیل اعتراض ها و گلایه های شهروندان را به دنبال داشت و روزنامه خراسان رضوی نیز تلاش کرد موضوع را از راه های گوناگون، پیگیری کند. از یک سو، مسئولان فرودگاه مشهد مدعی اند که این افزایش نرخ بر مبنای بخشنامه شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران انجام گرفته و جنبه های قانونی در آن مراعات شده است. از سوی دیگر، کارشناس مسئول بازرسی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان، این افزایش نرخ را خلاف قانون می داند و از ارسال پرونده تخلفات گران فروشی در پارکینگ فرودگاه به تعزیرات حکومتی خبر می دهد. رئیس مجمع نمایندگان استان نیز با گلایه از فرماندار مشهد و استاندار خراسان رضوی بابت پیگیری نکردن این موضوع، اعلام کرد که این تخلف فرودگاه مشهد را از طریق سازمان بازرسی، دیوان محاسبات و تعزیرات حکومتی پیگیری می کند. گزارش این پیگیری ها در روزنامه خراسان رضوی ۳۰ خرداد ماه و ۴، ۱۰، ۱۱، ۱۴ و ۲۷ تیرماه منتشر شده است.

● افزایش ۳ برابری نرخ پارکینگ فرودگاه، قابل دفاع نیست

در ادامه پیگیری ها، این بار رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورای اسلامی شهر مشهد گفت و گو می کنیم تا نظر مجموعه مدیریت شهری را درباره این موضوع، جویا شویم. محمود عامری فرد با قدردانی از روزنامه «خراسان رضوی» برای پیگیری مستمر این موضوع می گوید: از منظر مدیریت شهری، هزینه هایی که بابت ارائه خدمات از مردم دریافت می شود، باید با خدمات ارائه شده تناسب داشته باشد و افزایش ۳ برابری نرخ پارکینگ فرودگاه قابل دفاع نیست. وی با گلایه از مدیریت فرودگاه شهید هاشمی نژاد مشهد می افزاید: پارکینگ فرودگاه حتی از خدماتی هم که شهرداری از طریق تاکسیرانی فرودگاه به شهروندان ارائه می کند، عوارض دریافت می کند و حتی تاکسی های فرودگاه نیز که زیر نظر شورای شهر و شهرداری هستند و نرخ آن را شورا تعیین می کند برای ورود به محدوده فرودگاه هزینه پرداخت می کنند.

● فرودگاه باید از ضوابط و مصوبات شورای شهر تبعیت کند

عامری فرد تاکید می کند: مجموعه مدیریت فرودگاه خود را منتسب به دولت می داند و از ضوابط ابلاغی شورای شهر تبعیت نمی کند. با وجود آن که بر مبنای قانون، دولت و مجموعه های دولتی از افزایش قیمت منع شده اند متأسفانه نرخ پارکینگ افزایش پیدا کرده است. وی می افزاید: شورای شهر، مصوبه کلی برای نرخ کل پارکینگ های شهر دارد و تمام پارکینگ های شهری هم باید از این مصوبه شورا تبعیت کنند اما مدیریت فرودگاه مشهد می گوید ما تابع دستورالعمل مدیریت فرودگاه های کشور هستیم. عامری فرد با تأکید بر این که این موضوع برای شورای شهر قابل قبول نیست، می افزاید: چون این پارکینگ داخل شهر است باید از ضوابط و مصوبات شورا تبعیت کند اما متأسفانه پیگیری های شورای شهر نیز با توجه به این که بحث قانونی ۲ دستگاه مطرح بوده تاکنون به نتیجه نرسیده است.

● ادعای استقلال فرودگاه مشهد از مدیریت شهری قابل قبول نیست

رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورای شهر مشهد تأکید می کند: فرودگاه مشهد ادعا می کند که ما مستقل هستیم و زیر نظر شهرداری و شورای شهر نیستیم، در صورتی که شورای شهر این موضوع را قبول ندارد، چون سابقه برخورد از سوی شهرداری ها و شورای شهر در مورد پارکینگ فرودگاه ها در کشور وجود نداشته است، مجموعه فرودگاه مشهد معتقد است که شهرداری مشهد باید سختگیرانه در این زمینه برخورد می کند، در صورتی که این گونه نیست و ما فقط به دنبال اجرای قانون هستیم. عامری فرد می افزاید: چند ماه پیش پرونده ای در دادگاه داشتیم مبنی بر این که فرودگاه مشهد در تغییر کاربری ساختمان های محدوده فرودگاه و ساخت و ساز ها از شهرداری پروانه نگرفته است، فرودگاه مشهد حتی عوارض نوسازی صنفی سال ۱۳۹۵ خود را نیز پرداخت نکرده است!

● باید نرخ ها تعدیل شود

وی اظهار می کند: بروز این گونه مسائل در شهر منصفانه نیست و در شرایطی که شهر مشهد باید در تمام زمینه ها بهترین خدمات را به زائران و مجاوران ارائه کند، نرخ خدمات افزایش پیدا کرده است. وی می افزاید: در شرایطی که حتی دولت باید بخشی از هزینه های ورود به شهر و حتی هزینه های شهرداری مشهد را جدا از هزینه های عادی و جاری شهرهای دیگر تامین کند، یکی از مجموعه های دولتی به افزایش بهای خدمات اقدام کرده است. عامری فرد تصریح می کند: باوجود آن که نرخ مصوب پارکینگ ها در تمام شهر یکسان است، اما مجموعه فرودگاه سال هاست که با ما هماهنگ نبوده و معتقد است که مرجع نرخ گذاری پارکینگ فرودگاه، شورای شهر نیست. وی یادآور می شود: به نظر من باید نرخ ها تعدیل و حال مردم رعایت شود و اگر تخلفی صورت گرفته نیز سازمان های مربوطه از جمله تعزیرات حکومتی و سازمان بازرسی به آن رسیدگی کنند که خوشبختانه نمایندگان مجلس نیز متناسب با صراحت قانون به این موضوع ورود کرده اند.

● فرودگاه به دنبال تأمین منابع درآمدی پارکینگ است

وی با اشاره به فعالیت های شهرداری برای ارائه خدمات در فرودگاه مشهد می افزاید: برای افزایش میزان خدمات، خط یک قطار شهری به فرودگاه وصل شده است و اتوبوسرانی و تاکسیرانی نیز خدمات خوبی ارائه می دهند. در موارد خاص نیز تعاملات خوبی داشتیم، برای مثال در موضوع تأخیر پروازها، مدیریت حمل و نقل شهری در فرودگاه مستقر و قطار شهری نیز در ساعت های پایانی شب به فرودگاه اعزام شد تا خدمات مطلوب به مسافران ارائه شود، اما در موضوعی نظیر پارکینگ با توجه به این که فرودگاه منبع درآمدی برای خود فرض کرده و به دنبال تأمین این منابع درآمدی است، خودرا مستقل دانسته اند و نتوانسته ایم با آن هاتعامل کنیم.

● مسئولان مربوط به این موضوع رسیدگی کنند

این عضو شورای شهر مشهد تاکید می کند: در شرایط حاضر باید به سمت مدیریت واحد شهری حرکت کنیم تا مسائل شهری به شکل مطلوب رفع شود. وی می افزاید: ممکن است با این رویه، گرانی ها در سایر خدمات شهری هم بروز کند و موجب نارضایتی شود که این موضوع قابل قبول نیست و لازم است مسئولان مربوط به آن رسیدگی کنند.

● فرودگاه مشهد: فرودگاه شهید هاشمی نژاد مشهد زیر مجموعه شرکت فرودگاه های کشور است

این اظهارات رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر مشهد در حالی مطرح می شود که جعفری، مدیر روابط عمومی فرودگاه شهید هاشمی نژاد مشهد، ۴ تیرماه در گفت و گویی با «خراسان رضوی» اظهاراتی خلاف این موضوع، مطرح کرد و گفت: «فرودگاه شهید هاشمی نژاد مشهد زیر مجموعه شرکت فرودگاه های کشور است و با توجه به این که پس از افزایش نرخ پارکینگ در سال ۹۲ تاکنون افزایش نرخی نداشتیم، شرکت فرودگاه های کشور، با مجوز دریافتی از وزیر صنعت و معدن، نسبت به افزایش نرخ پارکینگ فرودگاه ها، اقدام کرده است و فرودگاه مشهد نیز پس از فرودگاه های مهرآباد، امام خمینی (ره)، ساری، یزد و ارومیه این نرخ را افزایش داده است.»

برای اطلاع مسئولان

مخاطبان گرامی، ستون «برای اطلاع مسئولان» صدای شما را به صورت مستقیم به اطلاع مسئولان استان می رساند.

تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۷۰۱۰ پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

شهرداری

فاضلاب سرویس بهداشتی بوستان وفا واقع در پیروزی، خیابان دلاوران ۲ از چند ماه پیش به این کوچه سرازیر شده و مردم با عبور از روی این فاضلاب، وارد پارک می شوند و بچه ها شب ها داخل این آب بازی می کنند! به شهرداری چندین بار مراجعه کردیم اما نتیجه ای نگرفتیم. لطفا پیگیری کنید.

ترافیک تقاطع جانباز با بولوار شهید فرامرز عباسی واقع سنگین و کلافه کننده است. چرا مسئولان به این موضوع بی تفاوت هستند و هیچ اقدامی برای رفع این مشکل نمی کنند؟

میدان شهید صیاد شیرازی را به چهارراه تبدیل کنید. این میدان غیر از ترافیک و اعصاب خردکنی، فایده ای ندارد.

آب و فاضلاب

حدود یک ماه پیش پیمانکار امداد آب مشهد در خیابان جهان آرا برای ترمیم لوله آب، گودالی عمیق در کوچه ای نیم متری حفر و آن را به حال خود رها کرد. چند بار تماس گرفتم اما اقدامی نشد و سرانجام با هزینه شخصی خودم کوچه را ترمیم کردم.

تمام دریچه های فاضلاب شهر درست ۵ تا ۷ سانتی متر پایین تر از سطح خیابان و در راستای مسیر چرخ خودروهاست. چقدر دقیق و بی نقص! جالب این که سرعتگیر هم وجود دارد و جلوبندی خودروها را دچار آسیب می کند.

آموزش و پرورش

در مجتمع پردیس واقع در خیابان وکیل آباد ۷۲ که هزار واحد مسکونی دارد، مدرسه ای ۳ طبقه و مجهز از همان ابتدای ساخت مجتمع، ساخته اند ولی چند سال است که در اختیار دانشگاه علمی کاربردی قرار دارد و بچه های این مجتمع باید با هزینه زیاد به مدرسه های اطراف بروند که این موضوع باعث ناراحتی خانواده ها شده است. آموزش و پرورش چرا این مدرسه را پس نمی گیرد؟

آموزش و پرورش به وضعیت فرهنگی دبیرستان دخترانه نورالهدی واقع در بولوار توس رسیدگی کند. بسیاری از دانش آموزان اطراف همین دبیرستان به دلیل وضعیت نامناسب آموزشی و فرهنگی این آموزشگاه، در آن ثبت نام نمی کنند. چرا باید مدیریت آموزشی و فرهنگی این مجموعه به قدری ضعیف باشد که همه از ترس آینده فرزندانشان این همه به زحمت بیفتند؟

صنعت و معدن

ضمن تشکر از واحد نظارت و بازرسی سازمان صنعت و معدن درباره آب لیموی تقلبی. فقط من نگران رها شدن بطری ها و بسته بندی آن ها در طبیعت پس از معدوم کردن شان هستم.

اعلام شد که ۲۵۰۰ لیتر آب لیموی تقلبی معدوم شد، اعلام نکردید چند هزار لیتر را مردم خورده اند؟ آیا ضرر این مواد غذایی کم است؟ آیا حداکثر مجازات برای این تولیدکنندگان باید کمتر از تولیدکنندگان مواد پرخطر دیگر باشد؟ نباید مجازات این افراد طوری باشد که کسی جرات نکند از این کارها بکند؟

ورزش

ورزشگاه امام رضا(ع) که با هزینه زیادی ساخته شده، باید همیشه در اختیار تیم های شهرمان قرار بگیرد. ورزش یعنی یک تفریح سالم.

متفرقه

برای گرفتن جواز کسب، سه ماه است که پیگیری می کنم. چون الزام کردند اول محل کسب مشخص باشد، تا کنون چهار و نیم میلیون تومان اجاره دادم ولی هنوز موفق به دریافت جواز نشدم. فقط دو ماه است که پیگیر امور اداره بهداشت هستم. حمایت از کار و رفع بیکاری همین بود که در مورد آن این قدر تبلیغ می شود؟ کم کم به این فکر افتادم تا همین مقدار سرمایه موجودم را از دست ندادم، عطای کارآفرینی را به لقایش ببخشم!

خدا را شکر هتلی که در خیابان امام رضا(ع) آتش گرفت، نیمه ساز بود و هنوز بهره برداری نشده بود، در غیر این صورت چه فاجعه انسانی رخ می داد. مسئول پیشگیری از این اتفاقات کیست؟ دادستانی، پلیس ساختمان شهرداری، سازمان نظام مهندسی، مدیریت بحران؟

آیا کسی هست به فریاد ۴۰۰ راننده شبکه تاکسی بیسیم ۱۸۳۰ برسد؟ آیا تا به حال صندوق قرض الحسنه اجباری دیده یا شنیده اید؟ تاکسی ۱۸۳۰ بیش از دو سال است صندوق قرض الحسنه اجباری تشکیل داده و به اجبار از رانندگان ماهانه مبلغی دریافت می کند و تاکنون بیش از ۸۰ میلیون جمع کرده است. هیچ راننده ای راضی نیست و مدیر عامل هم جواب سربالا می دهد. متاسفانه سازمان تاکسیرانی هم حمایت می کند.

اتوبوسرانی

لطفا یک اتوبوس برای مسیر انتهای دانشجوبه انتهای هفت تیر در نظر بگیرید. ون خط ۱۰۹۴ اصلا پاسخگوی این مسیر شلوغ پر مسافر نیست.

من به عنوان یک شهروند مشهدی خواهشمندم بی نظمی، شلوغی و خدمات دهی نامناسب خطوط ۲۲ (فرامرز عباسی - پایانه شهدا) را پیگیری کنید. ما پیش از این بارها هم از طریق پیامک شکایات شرکت اتوبوسرانی، موضوع را اطلاع داده ایم اما متاسفانه هیچ گونه تغییری برای بهبود اوضاع انجام نشده است. خواهشمندم شما پیگیری کنید.

بازتاب

با سلام نصف صفحه در مورد آب لیموی تقلبی مطلب نوشتید ولی اسمی از مارک آب لیمو نبردید که مردم در جریان باشند و نخرند! این چه نوع اطلاع رسانی است؟

دوربین خوانندگان

حسین دیمی / شهروند خبرنگار
اندر معایب اجرای ناقص طرح اگو

چرا برای اجرای طرح اگو در مناطق مختلف شهر نظارتی نمی شود؟ از آسفالت های نابه سامان شرکت آب و فاضلاب گرفته که پس از اجرای طرح، شهر را پر از چاله کرده است تا بستن خیابان های باریک و کم عرض که ترافیک را نصیب مردم می کند. این بار هم مجریان طرح اگو در خیابان گاز ۱۳ پس از انجام عملیات حفاری و پر کردن حفره های ایجاد شده، محل را برای نشست خاک های دست ریز، آبگیری و بدون علامت رها کرده بودند که خودروی این راننده مستقیم به داخل چاله سقوط کرد!

شهروند خبرنگار
میانبر به قیمت تخلف!

من از ساکنان خیابان شهید بهشتی هستم. یکی از مشکلات منطقه، ایجاد ترافیک در حوالی خیابان ارشاد الرضا(ع) است. مدتی است که شهرداری در یک اقدام قابل تقدیر خیابانی را بعد از بیمارستان بنت الهدی باز گشایی کرده است تا بار ترافیکی را در منطقه کاهش دهد. اما به محض باز شدن خیابان، برخی رانندگانی که از مسیر خیابان ارشاد الرضا(ع) به سمت خیابان ثامن الائمه(ع) تردد می کنند، برای کوتاه شدن مسیر وارد خیابان ورودممنوع می شوند که هم تخلف است و هم خطرناک.

برای استحضار مردم

نمابر: ۰۵۱۳۷۶۲۶۵۰۱

مسئولان و مدیران روابط عمومی سازمان ها می توانند پاسخ های خود به پیامک های مردم را از طریق پست الکترونیکی kho.razavi@gmail.com به روزنامه خراسان رضوی ارسال کنند.

اتوبوسرانی

«چرا مسئولان سازمان اتوبوسرانی به فکر تعیین تکلیف وضعیت قراردادهای پرسنل خود نیستند؟ چرا حقوق تمام کارکنان خدماتی شهرداری نظیر آتش نشانی و سازمان فردوس ها اضافه شده اما حقوق کارکنان اتوبوسرانی هیچ تغییری نکرد؟»

به استحضار همکار محترم می رساند، مراتب از طریق مدیریت محترم منابع انسانی شهرداری در حال پیگیری می باشد و به محض اخذ مجوزهای لازم اقدام خواهد شد. همچنین درباره افزایش حقوق پرسنل سازمانی کلیه پرسنل سازمان اعم از کارمندان رسمی، کارگر دائم، کارگر قراردادی و نیروهای انجام کار معین برابر با بخشنامه ها و دستورالعمل های دولتی و اداره کار ابلاغی از طرف شهرداری مشهد مشمول افزایش حقوق سال ۹۶ گردیده اند و در حال حاضر هیچ کدام از پرسنل بدون افزایش حقوق سالیانه در سازمان اتوبوسرانی فعالیت ندارند.

مخابرات

«چندین سال است آنتن دهی همراه اول در اغلب مناطق شهید مطهری شمالی قطع یا بسیار ضعیف است. برای برقراری ارتباط باید کلی این طرف و آن طرف برویم تا بتوانیم صحبت کنیم! پیامک ها هم ناقص می آید. با وجود همه پیگیری ها، تاکنون پاسخی داده نشده است. این وضعیت تا کی ادامه دارد؟»

به استحضار می رسانیم، مشکل ذکر شده به علت جمع آوری سایت سمزقند است که پس از اخذ موافقت شهرداری، سایت جایگزین در منطقه در حال نصب و راه اندازی می باشد.

پیگیری

تجمع اعتراضی جمعی از فروشندگان مبل و کالای چوب در مشهد

رضا شیدا- جمعی از فروشندگان و تولیدکنندگان مبل و کالاهای چوبی در مشهد، ظهر دیروز در اعتراض به وضعیت نابه سامان برگزاری نمایشگاه های مبلمان در مشهد که باعث تأثیرات منفی در بازار مبل مشهد شده است، مقابل اتاق اصناف مشهد تجمع کردند. به گزارش «خراسان رضوی» تجمع کنندگان خواستار رسیدگی مسئولان اتحادیه و اتاق اصناف به این مسئله شدند. یکی از معترضان در این زمینه به خبرنگار ما گفت: در فاصله حدود ۲۰ روز، نمایشگاه های مبل تولیدکنندگان دیگر استان ها در مشهد برگزار و با استقبال همشهریان هم مواجه می شود، اما متأسفانه کالاهای عرضه شده در این نمایشگاه ها کیفیت مطلوبی ندارد و فقط به دلیل پایین تر بودن قیمت، باعث رکود در بازار مبل مشهد می شود. یکی دیگر از معترضان نیز در این زمینه گفت: بیش از ۵ هزار نفر از مردم حاشیه شهر مشهد، در صنعت مبل مشغول به کارند، اما برگزاری بی ضابطه نمایشگاه های مبل در مشهد باعث شده که فروش مبل تولیدکنندگان مشهدی به شدت کاهش پیدا کند و این افراد هم بیکار شوند. یکی دیگر از این افراد نیز اظهار کرد: با وجود آن که برخی از این نمایشگاه ها، مجوز فروش هم ندارند اما کالاهای خود را به صورت پیش فروش ارائه می کنند و کسی هم با آن ها برخورد نمی کند. تجمع کنندگان در ادامه با راهنمایی مسئولان اتاق اصناف مشهد، به سالن اجتماعات اتاق اصناف هدایت شدند و مشکلات خود را با رئیس اتاق اصناف مشهد و رئیس اتحادیه درود گران و مبل سازان در میان گذاشتند. رئیس اتاق اصناف مشهد در جمع این افراد و در پاسخ به این اعتراض ها گفت: در طول سال، درخواست های زیادی برای برگزاری نمایشگاه های مبل به دست ما می رسد که با توجه به هماهنگی با کمیته نمایشگاهی وستاد تنظیم بازار، جلوی آن گرفته شده است. محمود بنانژادافزود: گاهی نمایشگاه هایی هم توسط برخی از فعالان بخش های خصوصی برگزار می شود که بدون مجوز اقدام به فروش می کنند و اتاق اصناف هم با توجه به ساختارهای موجود با آن ها برخورد می کند. متأسفانه در این گونه نمایشگاه ها، کالاها کیفیت پایینی دارد و فروشندگان آن نیز به دنبال حفظ مشتری های خود نیستند. وی تصریح کرد: در زمینه برگزاری نمایشگاه های تخصصی پس از بررسی های کمیته نمایشگاهی، به آن ها صرفا برای نمایش کالا مجوز داده می شود و بر همین مبنا کنترل های لازم صورت می گیرد. بنانژاد با تأکید بر این که اتاق اصناف از طریق کمیته نمایشگاهی بر رعایت ضوابط از سوی برگزارکنندگان این نمایشگاه ها نظارت می کند، از تولیدکنندگان مبل مشهد خواست در صورتی که مستندات مبنی بر رعایت نشدن ضوابط نمایشگاه های تخصصی و فروش کالا در دست دارند، آن را به اتاق اصناف ارائه کنند تا از مسیرهای قانونی به آن رسیدگی شود. شایان ذکر است که این تجمع در آرامش و با حضور نیروهای انتظامی پایان یافت.

لطفاً پیگیری کنید
۰۹۳۹-۳۳۳۳۰۲۷
@khorasanerazavi

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۶۳۲ مورخ ۱۳۹۶/۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عصمت الله باب زن فرزند حلیم بشماره شناسنامه ۵۴۵ صادره از کاریز در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۵/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۳ اصلی بخش ۱۴ مشهد واقع در شهرستان تایباد خریداری از محل قسمتی از مالکیت مرحوم جمعه قلی بیگی کاریزی (سهام الارث خاور قلی بیگی کاریزی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که مستندات مبنی بر رعایت نشدن ضوابط نمایشگاه های تخصصی و فروش کالا در دست دارند، آن را به اتاق اصناف ارائه کنند تا از مسیرهای قانونی به آن رسیدگی شود. شایان ذکر است که این تجمع در آرامش و با حضور نیروهای انتظامی پایان یافت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۶۱۸ مورخ ۱۳۹۶/۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی محمدی فرزند غلام رسول بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از تایباد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰۰۲ فرعی از ۲۵۱ اصلی بخش ۱۴ مشهد واقع در شهرستان تایباد از محل تمامی مالکیت مشاعی متقاضی (آقای مهدی محمدی) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۵/۰۵ ۹۶۰۷۷۹۶۴/ش
مسلم چشمی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی مرزنشینان لاله افشان بخش مرکزی قوچان

به اطلاع کلیه نمایندگان محترم اعضای شرکت تعاونی می رساند جلسه مجمع عمومی فوق العاده در روز پنجشنبه ۹۶/۵/۱۹ ساعت ۹ صبح در مسجد چهارده معصوم نبش جامی ۴ برگزار می گردد خواهشمند است جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر در جلسه حضور یابند .

دستور جلسه :

۱- تغییر ماده ۴ اساسنامه در خصوص تعیین حوزه های عملیات شرکت تعاونی
۲- بند ۳ ماده ۴۶ در خصوص تعیین میزان پاداش هیئت مدیره ، بازرسان و کارکنان به میزان ۴ درصد از سود
۳- تبصره ۳ ماده ۴۵ در خصوص تعیین میزان ۱۰ درصد از ذخیره احتیاطی بابت امور خیریه و عام المنفعه ۹۶۰۹۰۵۳۲/ش

هیئت مدیره شرکت

آگهی تحدید حدود اختصاصی

(حوزه ثبتی سبزوار) پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور وماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع دربخش ۳ سبزوار حوزه ثبتی این واحد به شرح ذیل می باشد: بخش ۳ سبزوار-پلاک ۶-اصلی-مزرعه کلوت. ۱۷۱۸۸فرعی- ششدانگ یک باب منزل-زین العابدین افجنگی فرزند حسین. تاریخ تحدید: شنبه ۱۳۹۶/۵/۲۸ ساعت ۸ صبح انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانید. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی ونیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم وگواهی لازم از مراجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: پنجشنبه ۱۳۹۶/۵/۵
امید خیرخواه رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۹۶۰۰۸۸۷۲۵/ش

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مرضیه خاتون ناصری و آقایان بیژن و فریبرز و آرش شهرت همگی وثوق ورثه مرحوم حسین وثوق به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی وارده به شماره ۳۶۷۳-۱۳۹۶/۰۴/۰۸ برای دریافت سند مالکیت المثنی نوبت دوم به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک شماره ۱۹۶۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ شهرستان نیشابور به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت المثنی اول به شماره چاپی ۰۷۵۶۳۲- ب/۹۳ به میزان ششدانگ ذیل دفترالکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۱۴۸ به نام متقاضی صادر و تسلیم شده است که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. بنابراین به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می شود هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم کند در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
۹۶۰۹۰۶۱۳/ش
محمد کاظم باقرزاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۳۰۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سکینه بخشنده طراز خاکی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۵۲ صادره از فریمان در یک باب خانه به مساحت ۱۸۲/۵۷ مترمربع پلاک ۱۲۸۷۵ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای خداداد شالچیان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۲۸۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۶/۵/۵
محمد رضا رجایی مقدم- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان ۹۶۰۷۷۸۴۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۷۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور محمدی فرزند غلامرسول بشماره شناسنامه ۱۸۶۷ صادره از تایباد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۵ مترمربع پلاک ۳۰۰۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل تمامی مالکیت مشاعی خانم آسیه مشفق و تمامی پلاک محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نماید . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۵/۰۵
مسلم چشمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۶۰۷۷۹۷۳/ش