خراسان رضوی

صفحه آخر

سه‌شنبه
۲۷ تیر ۱۳۹۶
۲۳ شوال ۱۴۳۸
۸ صفحه/شماره ۳۶۱۶

روزنامه خراسان رضوی:
رتبه یک نشریات استانی

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرمسئول: محمد سعید احدیان
سردبیر: سیدعلی علوی

دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهید صادقی
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱

نمابر دبیرخانه: ۰۵۱۳۷۶۲۴۳۹۵
پذیرش آگهی و اشتراک: ۰۵۱۳۷۰۱۰
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹

چاپ مشهد: شهر چاپ خراسان
روابط عمومی: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر تحریریه: ۰۵۱۳۷۶۲۶۵۰۱

حکمت روز

امام زمان (عج)

هر کس در اجرای اوامر خداوند کوشا باشد، خدا نیز وی را در دستیابی به حاجتش یاری می کند.
(بحارالانوار، ج ۵۱، ص ۳۳۱)

مناجات

خواجه عبدا... انصاری

الهی!
دانی چه شادم، نه آن که به خویشتن به تو افتادم
تو خواستی من نخواستم، دولت بر بالین دیدم چون از
خواب برخاستم.
چون من کیست که این کار را سزیدم
اینم بس محبت تو را ارزیدم.

شاعران خراسانی

خراسان به روایت خراسان

۲۷ تیرماه ۱۳۵۱

بازار سیاه آجر و کوره‌پزهای بی‌انصاف

۴۵ سال پیش در چنین روزی، روزنامه «خراسان» نوشت: زمستان سخت گذشته و گسترش برنامه‌های ساختمانی در سال جاری موجب مصرف بیش از حد آجر شده است و در نتیجه کوره‌های تولید آجر قادر به تهیه آجر مصرفی شهر نیستند. قیمت آجر به نسبت محسوسی افزایش یافته است و با اینکه قیمت آجر در کمیسیونی بررسی و تعیین شده، معذلک به علت تقاضای بیش از عرضه، امکان کنترل نرخ به طور کامل میسور نیست و کوره‌پزها و آجرفروش‌ها تا جایی که ممکن باشد، نظر خود را به خریداران تحمیل می کنند.

مریم را آب برد

دختربچه‌ای به نام مریم ساکن یکی از قرای حومه مشهد که به اتفاق مادرش به کنار رودخانه رفته بود، هنگامیکه مادرش دورتر از او سرگرم شستن لباس بود، در رودخانه افتاد و بر اثر خوردن آب زیاد دچار خفگی شد و درگذشت.

آب جسد مریم را با خود برد، مادر وی پس از فراغت از کار متوجه غیبت فرزندش شد و به جستجوی وی پرداخت که ناگهان با جسد بیجان او که در رودخانه گیر کرده بود، روبه‌رو شد. جسد از آب گرفته شد و پس از انجام تشریفات قانونی به خاک سپرده شد.

یکصد پارکومتر از طرف شهرداری وارد مشهد می‌شود

بنا به اظهار سخنگوی شهرداری، با توجه به وضع تراکم جمعیت از طرف شهرداری مشهد، تقاضای یکصد دستگاه پارکومتر شده است که بزودی وارد و در محل‌های مورد لزوم نصب خواهد شد. سخنگوی مزبور افزود: قبلا بیست دستگاه پارکومتر در خیابان خسروی نصب گردیده است.

توت خوردن بی موقع، حادثه آفرید

شاخه درخت توت شکست و اتومبیل سواری منحرف شد و سه نفر به سختی مجروح شدند. این واقعه در جاده شاندیز هنگامی اتفاق افتاد که دو نفر برای چیدن توت به بالای درختی در حاشیه جاده رفته بودند و در جستجوی توت از شاخه‌ای به شاخه دیگری می‌پریدند و در همان حال یکی از شاخه‌ها که مشرف به جاده بود نتوانست سنگینی یکی از آن‌ها را تحمل کند و شکست. شکستن شاخه با سر رسیدن اتومبیلی که به سرعت در حرکت بود مصادف شد و راننده برای اینکه از تصادف جلوگیری کند، هراسان فرمان را می‌پیچد و در نتیجه اتومبیل به سختی با درختان کنار جاده تصادف کرد. در این حادثه راننده و یکی از سرنشینان آن مجروح شدند. این افراد توسط اتومبیل‌های عبوری به مشهد منتقل و در بیمارستان بستری شدند.

بازار روز

اقتصادی

کالا	قیمت(تومان)	واحد
گوجه‌فرنگی	۱۲۵۰	کیلوگرم
سیب‌زمینی	۱۸۰۰	کیلوگرم
پیاززرد	۴۵۰۰	کیلوگرم
عدس کانادایی	۶۰۰۰	کیلوگرم
لوبیاقرمز	۷۸۰۰	کیلوگرم
برنج‌پاکستانی‌درجه‌یک	۷۳۰۰	کیلوگرم
روغن نباتی ذرت	۲۵۵۰۰	حلب ۴/۵ بدون پالم
روغن مایع	۵۳۰۰	بطری ۸۱۰ گرمی
مرغ گرم	۷۵۰۰	کیلوگرم
گوشت گوسفندی(لاشه)	۳۹۵۰۰	کیلوگرم
گوشت گوسفندی (ران بی چربی)	۴۹۵۰۰	کیلوگرم

نمای قدیمی

مقایسه دونما از یک خیابان مهم شهرمان

دورنمایی از سه‌راه ارگ از زاویه خیابان خسروی

خیابان ارگ و نمای سه‌راه ارگ

طنز

خاطرات یک نعش کش - قسمت چهلم

میلاد خوشخو

به صرف «آبگینه»

جماعت تشییع کننده امروز یک جور خاصی به همه چیز از جمله ما و میت نگاه می کردند. همان طور که زیر نگاه سنگین جمع مشغول انجام وظیفه بودیم، حسی به من می گفت خود همین جماعت دو دسته اند که گروهی، گروه دیگر را با همان اسلوب خاص یاد شده و همراه با حالت چندش می نگرند.

علاوه بر سنگینی جو محیط، یک فرم دیگری از سنگینی را هم در فضا حس می کردم. درست مثل این که یک وزنه را به دور حلقوم آدم بسته باشند که آن ممد حیات، دیگر مفرح ذات نگردد. به هر شکلی که بود متوفی را بار زده و راه افتادیم. توی مسیر هم ماجرا ادامه داشت. نه تنها رفته رفته عرصه بر مجاری تنفسی حقیر تنگ‌تر می‌شد، بلکه همزمان حس گیجی مطبوع و دلپذیری نیز دست داد. به جرئت می توانم بگویم تا قبل از آن هرگز چنان احساس آزادی و آرامشی به من دست نداده بود. کم کم دستیابی به توانایی پرواز را در وجود خود قریب الوقوع می دیدم که به دلیل اوج کشمکش بین چارچوب منطقی بنده و حوادث ملموس جاری، تصمیم گرفتم موضوع را با همکارم جناب آقای مبارکه در میان بگذارم تا بلکه سره حواس پنج گانه‌ام از ناسره حس ششم تمیز گردد. اما متاسفانه موضوع به همین سادگی ها نبود. چون قبل از این که دهانم را باز کنم جناب مبارکه فرمود: «دکتر جان آماده‌ای؟ موتورها رو چک کن... باید از برج مراقبت اجازه تیک آف بگیریم. به مهماندار ابگو آماده باشن.» پشت بندش هم شروع کرد به گفتن چند جمله به زبان انگلیسی. الان که این خاطره را برای شما می‌نویسم هنوز واکنشم بر ایم هضم نشده... اما گفتم: «بله کاپیتان... موتور یک چک شد... موتور دو چک شد... همه علائم کابین چک شد... آماده تیک آف هستیم.»

به هیچ وجه یادم نیست چقدر گذشت و چه شد که مبارکه گفت: «خونسرد باش دکتر... دو فروند جنگنده شکاری اف ۱۶ در تعقیب ما هستن.» اما مطمئنم جمله‌اش دقیقا همین بود. خدا هفت پشت آن دو جنگنده وظیفه شناس را ببخشاید و بیامرزد ان شاءا...! چون با صدای: «راننده نعش کش بزن کنار... آقا برای چی حرکات مارپیچ می‌ری؟ حالا خوبه جنازه می‌بری... قبرستون که اورژانسی نیست آقا!» ما را به خودمان آورد و البته قضیه به دلیل ریش سفیدی همکارم ختم به خیر شد و با چند تذکر مأموران پلیس راهنمایی و رانندگی فیصله یافت. به خود آمدن ما همان و پی بردن به این نکته که احتمالاً این آتش از گور متوفی بلند می‌شود همان! همزمان به عقب برگشتیم و دیدیم بله... دود سفید رنگی از زیر کفن برخاسته و پیوسته هوای آمبولانس را عطرآگین می کند.

جناب مبارکه که قطعا به ضرب چاقو هم خونشان بیرون نمی‌آمد، دستش را دراز کرده و با عصبانیت و شدت هر چه تمام‌تر پارچه کفنی را از روی میت کنار زد. صحنه تأمل برانگیزی بود... به حکم ادب اجازه می‌خواهم شرح ماوقع را خالی از جزئیات به عرض برسانم. فقط به صورت سربسته می گویم که آن مرحوم مغفور، «می کشیدند». به محض دیدن این صحنه قبیح، مبارکه دستی پرتاب کرده و یقه کفن میت را محکم چسبید و فریاد برآورد: «مُردیکه مفنگی شیره‌ای... خجالتم خوب چیزیه... آمبولانس مارو کردی شیره کش خونه؟!»

میت: «خیلی خوب حالا بابا ژون... ژای شلام گفتن چرا می‌ژنی؟ حالا چی شده مگه؟ بده مفت و مژّانی یه حالی هم به شما دادیم؟!»

مبارکه: «ساکت شو ببینم... مثل نقل و نبات ریخته تو دست و بال تون این آت و آشغالا... این دیگه چه زهرماری بود؟»

من: «بله بله واقعا! معلوم نیست چه ترکیبات شیمیایی در فضا متصاعد شد که حال معنوی خاصی پیدا کرده بودم.»

میت: «آره داداش... جنشش عالیه! بهش می گن «آبگینه»! خیلی شنتی و خوبه...»

مبارکه: «این دیگه چه کوفتیه؟ جدیده؟»

میت: «نترش داداش... شنعتی نیشت... حاشل ژحمت خودمونه!!! بشیار بشیار شالم و بهداشتی هم هشت! این دفعه دومه دارم می کشم.»

من: «اتفاقاً حال و روز شما به خوبی مبین وسعت ابعاد بهداشتی و کیفیت بی نظیر سلامت این محصول نوظهور است. به حدی گیرا و نافذ است که همان دفعه اول خلقی را از شر مصرف کننده می رهاند»

البته بعد از این جمله من، جناب مبارکه دیگر به ایشان مجال تنفس آن مضر حیات را نداده و با همان کفن آن مرحوم را خفه فرمود. سپس به دست توانای خودمان وی را و کیوم نموده، در شفته آهک قرار داده و در عمق ۱۰ متری زمین به شدت مدفون نمودیم.

یادداشت

مجید کیان پور

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی

احیای بافت فرسوده در گرو مشارکت‌جویی از مردم

بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری، به تناسب رشد شهرنشینی و تحولات و توسعه کالبد شهری، رو به رشد می گذارند و تقریبا جزء جدایی ناپذیر مقوله توسعه شهری هستند. شهرهای پیشرفته جهان، برای ساماندهی آن بخش از کالبد خود که رو به پیری و فرسودگی گذاشته، برنامه‌ها و چشم‌اندازهای جامعی دارند. اما در کلان شهرهایی که این بافت‌ها در حال رشد هستند و در گذر سال‌ها برای سامان دهی، بهسازی و یا نوسازی آن، اقدام موثری انجام نمی‌شود، بالطبع دغدغه‌هایی شکل می گیرد. در همین زمینه کارشناسان امر اذعان دارند که آسیب پذیری بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری در برابر وقوع حوادث طبیعی و غیر طبیعی همچون زلزله، آتش سوزی، سیل، توفان و...، به مراتب بیشتر از دیگر نقاط شهرها خواهد بود، چرا که این بافت‌ها به دلیل ساختار و ویژگی هایی که دارند، نامقاوم‌تر و آسیب پذیرترند. وجود کوچه‌های کم عرض و پیچ در پیچ، بناهای قدیمی و فرسوده و تراکم بالای جمعیت، از دلایل ضعف و آسیب پذیری این بافت‌ها در برابر حوادث و بلایاست.

در واقع بافت فرسوده دارای سه شاخص عمده است: نخست ریزدانگی، یعنی بلوک‌هایی که بیش از ۵۰ درصد پلاک‌های آن‌ها مساحت کمتر از ۲۰۰ متر مربع دارند. دوم، ناپایداری است که بیش از ۵۰ درصد بناهای آن ناپایدار و فاقد سیستم سازه است و سوم نفوذناپذیری عنوان می‌شود که بلوک‌هایی را در بر می گیرد که بیش از ۵۰ درصد معابر آن عرض کمتر از شش متر دارند. هم اکنون محدوده بافت فرسوده در کشور قریب به ۷۲ هزار هکتار است که طی ۱۵ تا ۱۶ سال گذشته حدود ۸ تا ۹ هزار هکتار نوسازی شده است اما قسمت اعظم آن باقی مانده است. به عبارت دیگر تنها ۱۰ تا ۱۵ درصد از این میزان به صورت لکه گذاری، نوسازی شده است. در واقع کلان شهرهایی همچون شیراز، تهران، اصفهان و... با این مشکل دست به گریبان هستند، حال باید برای این بافت چاره اندیشی شود تا حیات شهری آن پایدار شود. کلان شهر مشهد هم از این قاعده مستثنی نیست. در واقع شهر مشهد با دو معضل سکونتگاه‌های غیر رسمی و بافت حاشیه شهر دست به گریبان است. حال از آن جا که زندگی در این بافت جریان دارد و حیاتش کاملا پویاست، لزوم تخصیص تسهیلات به منظور نوسازی این بافت ضروری به نظر می‌رسد. اگر برای این مهم چاره اندیشی نشود، قطعا حیات شهری در این بافت کمرنگ خواهد شد و این مناطق به تدریج خالی از سکنه می‌شوند. در حقیقت ساکنان این مناطق به نقاط دیگر مهاجرت می کنند و جای خود را به اقشار پایین‌تر مانند مهاجران و اتباع بیگانه می دهند و یا این که این خانه‌ها به انبار کالا تبدیل می‌شوند که این امر، مسائل و معضلات بسیاری را در پی خواهد داشت. درباره مشهد نیز شاهد همین وضعیت در بافت‌های مرکزی فرسوده آن هستیم. با این تفاوت که بافت اصیل شهری در گذر زمان جای خود را به مراکز اقامتی موقت و فاقد مجوز داده است. با توجه به همین مسائل و نظر به هزینه‌هایی که برای تجهیز این بافت‌های مهم شهری انجام گرفته، توصیه می‌شود با تخصیص تسهیلات ارزان قیمت و صدور پروانه رایگان به صاحبان این املاک توسط شهرداری‌ها، آن‌ها را به نوسازی و به سازی ترغیب کنیم. آن هم در چارچوب ضوابط شهری و با نگاهی به اهمیت حفظ بافت‌های تاریخی. مشارکت جویی از ساکنان این بافت‌ها، مهم‌ترین تاکید کارشناسان حوزه معماری و شهرسازی نیز است. همچنین پیشنهاد می‌شود که از صاحبان این املاک مالیاتی دریافت نشود و حتی دولت در تامین بیمه ساختمانی با این افراد مساعدت لازم را داشته باشد. واقعیت این است که هر قدر ساخت و ساز کنیم اما جریان سازی مناسبی انجام نگیرد، نوسازی در بافت فرسوده به نتیجه نخواهد رسید. تامین زیرساخت‌های لازم و هویت بخشی، مشوق دیگری است که می تواند به تسریع در احیای این بافت‌ها کمک کند. در نتیجه دولت باید در این بخش نقش تسهیل گری را ایفا کند و با سیاست گذاری مناسب زمینه حضور بخش خصوصی را فراهم کند. دولت باید همکاری و مساعدت لازم را به عمل آورد تا حیات شهری در این بافت‌ها به مخاطره نیفتد. کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی نیز در این راستا جلسات متعددی با نهادهای گوناگون نظیر بانک مرکزی، وزارت راه و شهرسازی و... برگزار کرده است تا در این خصوص برنامه‌ها یشان را ارائه کنند و در جمع بندی این جلسات مقرر شد نهادهای مرتبط برنامه‌های خود را به صورت جامع و از نگاه عملیاتی به کمیسیون عمران ارائه دهند. حال امیدواریم سیاست گذاری‌ها به گونه‌ای باشد که از یک سو بتوانیم منافع سازندگان مسکن و از سوی دیگر منافع متقاضیان آن را در بافت‌های ناکارآمد و فرسوده شهری تامین کنیم و شاید همین امر به رونق بازار مسکن که یکی از ارکان مهم اقتصادی کشور مان به شمار می‌آید نیز کمک کند.

مشهد # Mashhad

شهر و استان در شبکه‌های اجتماعی

نرگس کلباسی، دختر نیکوکار ایرانی-بریتانیایی که ماجرای فعالیت‌های خیریه‌اش در هندوستان و حواشی آن در برهه‌ای خبرساز شد، از سفرش به مشهد و زیارت حرم امام رضا(ع)، این عکس را در صفحه شخصی خود به اشتراک گذاشت. او به ضمیمه این تصویر، نوشت: «آخرین باری که به مشهد آمده بودم یازده سال سن داشتم، تنها چند هفته پس از نخستین بازگشتم به ایران. پدرم، من و برادرانم را به مشهد آورد تا امام رضا(ع) ما را در غم و اندوه فقدان مادر یاری کند. او گفت از امام رضا(ع) کمک بخواهیم و او خیلی کمکمان کرد. پیش امام رضا(ع) آمدم تا از آرامشی که در دوران کودکی به من عطا کرد تشکر کنم. روزهای فوق العاده‌ای بود. خدایا شکرت.»

شهره لرستانی؛ بازیگر، این قاب مشترک با رضا عطاران و جواد عزتی را از پشت صحنه «هزارپا» در اینستاگرامش به اشتراک گذاشت.

تصویر قدیمی از دیدار هنرمندان با رهبر انقلاب

در این تصویر هنرمندان مطرحی از جمله داریوش ارجمند، مهدی فخیم‌زاده، سید جوادهاشمی، نادر طالب‌زاده، داریوش کاردان، حبیب ا... کاسه‌ساز و حسام‌الدین سراج دیده می‌شوند.

بازیکنان و مربیان تیم فرش آرا از مرکز خیریه توانبخشی «همدم» بازدید کردند.

عکسی زیبا از دریاچه وسد ارداک

نمای قدیمی

مقایسه دونما از یک خیابان مهم شهرمان

دورنمایی از سه‌راه ارگ از زاویه خیابان خسروی

خیابان ارگ و نمای سه‌راه ارگ

آگهی مزایده عمومی

یک نهاد غیر دولتی ، قصد فروش املاک و اراضی مشروحه ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی را دارد متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و رویت مدارک ، اخذ نمونه فرم ها و اطلاع از شرایط و چگونگی شرکت در مزایده از اول وقت اداری روز سه‌شنبه مورخه ۹۶/۰۴/۲۷ تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخه ۹۶/۰۵/۱۶ (ساعت ۱۴:۰۰ غیر از پنج شنبه ها و ایام تعطیل) به نشانی ذیل مراجعه ویا با شماره تلفن های زیر تماس حاصل نمایند . در ضمن تاریخ بازگشایی صندوق مزایده ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخه ۹۶/۰۵/۱۸ در محل دفتر استان می‌باشد .

ردیف	مورد مزایده	استان	پلاک ثبتی	مساحت	کاربری	قیمت پایه (ریال)	نشانی
۱	یک واحد آپارتمان	خراسان رضوی	۲۳۳/۱۶۱۲۷	۶۵/۵۵	مسکونی	۱/۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰	مشهد- خیابان کفایی حدفاصل کفایی۵و۷ مجتمع مسکونی ارکیده طبقه همکف
۲	باغ	خراسان رضوی	۷۳/۱ـــ	۱۶هکتار	باغ	۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مشهد- باغ پزشکی-کیلومتر ۱۵ جاده قوچان

■ ۱- شرکت در مزایده مستلزم واریز ۵ درصد قیمت پایه ملک به شماره حساب اعلامی و ارائه رسید مربوطه یا تحویل ضمانت‌نامه بانکی معادل ۵ درصد قیمت پایه می‌باشد. به پیشنهادات فاقد سپرده یا کمتر از میزان مقرر یا مخدوش یا مبهم یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد . ■ ۲ - شرکت در مزایده به منزله قبول شرایط مزایده گذار می‌باشد. ■ ۳- مزایده‌گذار در رد یا قبولی هر یک کلیه پیشنهادها مختار می‌باشد و هیچگونه تعهدی مبنی بر تکلیف در جهت انعقاد قراردادها برای مزایده‌گذار ایجاد نمی‌کند. ■ ۴ - متقاضیان شرکت در مزایده بایستی حضوری مراجعه و سوابق و مدارک مربوطه را رویت و امضاء نمایند. ■ ۵ - به سوابق ارسالی و مراجعات بعد از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

آدرس جهت تحویل فرم‌ها و شرکت در مزایده: خراسان رضوی، مشهد بلوار وکیل آباد بلوار دانشجو-۱۲ معاونت مهندسی-اداره املاک و اراضی تلفن ۰۵۱۳۸۰۸۷۲۴۲

ت/۹۶۰۸۲۵۵۷

سوژه از شما پیگیری از ما

۰۹۳۹-۳۳۳۳۰۲۷
@khorasanerazavi