

خبر
اقتصاد



## اولتیماتوم‌استاندار برای کنترل قیمت‌گوشت

ر شیدیان: جهاد کشاورزی قیمت گوشت قرمز را کنترل کند تا مجبور به واردات نشویم

حمیدی-استاندار گفت: جهاد کشاورزی قیمت گوشت را کنترل کند تا دولت مجبور به واردات گوشت نشود که در این صورت دامداران ما متضرران اصلی هستند. البته این نوید را بدیهم که امیدوار می‌طی روزهای آینده شاهد کاهش قیمت گوشت باشیم.علیرضا شیدیان در نشست روز گذشته شورای کشاورزی استان افزود: با توجه به منویات رهبری و شعار سال و با تأکید بر ظرفیت‌های استان در بخش کشاورزی، جهاد کشاورزی بایدموضوع کمبود دام سبک در استان را به گونه‌ای مدیریت کند تا ضمن رونق تولید ا دانش‌آموختگان نیز در جهت ارتقای کمی و کیفی دامداری استان به‌خصوص اصلاح نژاد و پرور دام‌های سبک و ایجاد اشتغال در این بخش استفاده شود.

**● کاهش ۵۰ درصدی اضافه‌برداشت از چاه‌های مجاز کشاورزی**
استاندار در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به توافق صورت گرفته بین آب منطقه‌ای و جهاد کشاورزی استان مبنی بر کاهش ۷۰۰ میلیون مترمربعی برداشت آب از ۴۰۰۹ حلقه چاهی که در استان مازاد برداشت آب از سفره‌های زیرزمینی دارند، گفت: با اذعان مدیران آب منطقه‌ای و جهاد کشاورزی استان در این زمینه توفیقات خوبی داشته‌ایم و تاکنون ۵۰ درصد این کاهش برداشت انجام‌شده است و جهاد کشاورزی باید ۵۰ درصد بقیه را که بنا بود ظرف دو سال کاهش دهد تا پایان امسال محقق کند. ر شیدیان تصریح کرد: باید توجه داشت این میزان کاهش بر داشت از چاه‌هایی که مازاد برداشت دارند منجر به این نشود که از ۶۰۰۰ حلقه چاه دیگری که پروانه برداشت دارند اضافه برداشت صورت بگیرد بلکه بر اساس میزان برداشت موجود عمل کنند. وی ضمن تقدیر و از این کاهش برداشت از آب‌های زیرزمینی که میراث آیندگان است تصریح کرد: نباید بیش از این به کشاورزان در این حوزه فشار بیآوریم بلکه با تسهیلات تخصیص یافته باید ارتقای بهره‌وری در مصرف آب بخش کشاورزی استان را مدنظر داشته باشیم و محصولات کم‌مصرف آبی را جایگزین محصولات پر مصرف کنیم و باید از نوآوری‌ها و از دانش فارغ التحصیلان بخش کشاورزی استان در این مسیر استفاده کنیم تا ضمن ارتقای بهره‌وری در بخش کشاورزی شعار سال تولید و اشتغال در بخش کشاورزی استان محقق شود.

## اخبار

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی

Thu , 15 Jun , 2017, No.3590

پنجشنبه ۲۵ خرداد ۱۳۹۶ ، شماره ۳۵۹۰

### فرمان صوبی

بر اساس گزارش مرکز آمار از اطلاعات قیمت و اجاره مسکن در نقاط شهری کشور طی نیمه‌اول سال ۹۵ مشخص شد

## اختلاف قیمت ۴ میلیونی برای یک متر زیر بنا



تعداد این معاملات در کل کشور نسبت به دوره قبل ۳۴/۲ درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۱/۴ درصد، کاهش داشته است. بر اساس سال گذشته، دو میلیون و ۷۸۵ هزار ریال بوده که نسبت به دوره قبل (نیمه دوم سال ۹۴) چهار دهم درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل یک دهم درصد کاهش داشته است. همچنین تعداد این معاملات در کل استان نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۵/۲ درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۵ درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل سه درصد کاهش داشته است. همچنین تعداد این معاملات در کل استان نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۹/۳ درصد افزایش داشته است. حداقل و حداکثر قیمت فروش یک متر مربع زیر بنای مسکونی در این حوزه در خراسان رضوی هم از کل کشور ۱/۳ درصد است. حداقل و حداکثر قیمت فروش یک متر مربع زیر بنای مسکونی در شهر مشهد، خراسان رضوی طی این مدت نیز به ترتیب ۱۳/۶ و ۱۹/۳ درصد افزایش داشته است. حداقل و حداکثر قیمت فروش یک متر مربع زیر بنای مسکونی در خراسان رضوی طی این مدت نیز به ترتیب ۹ میلیون و ۲۵۷ هزار ریال بوده که نسبت به دوره قبل (نیمه دوم سال ۹۴) ۲/۵ درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل سه درصد کاهش داشته است. همچنین تعداد این معاملات در کل استان نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۵ درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل سه درصد کاهش داشته است. بر اساس این گزارش، متوسط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیر بنای مسکونی در خراسان رضوی طی این مدت نیز به ترتیب ۴۵ میلیون و ۷۵۲ هزار ریال بوده است. سهم معاملات انجام گرفته در این حوزه در خراسان رضوی هم از کل کشور ۱/۳ درصد است.

**● متوسط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیر بنای مسکونی**

بر پایه این گزارش، متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیر بنای مسکونی معامله شده طی نیمه اول سال ۹۵ در کشور، ۱۲ میلیون و ۸۴۳ هزار ریال بوده که نسبت به دوره قبل (نیمه دوم سال ۹۴)، چهار درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل سه درصد افزایش داشته، همچنین

بر پایه این گزارش، متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه ۳

**● متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه ۳ درصد ودیعه پرداختی**

بر این اساس، متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک متر مربع زیربنای مسکونی طی نیمه اول سال گذشته

### چهره ها و خبرها

نایب رئیس اتحادیه هتل آپارتمان داران مشهد

### کاهش ۲۰ درصدی اقامت در هتل آپارتمان های مشهد



نایب رئیس اتحادیه هتل آپارتمان داران مشهد گفت: پیش بینی می شود در شب های قدر، ضریب اشغال هتل آپارتمان های مشهد با کاهش ۲۰ درصدی نسبت به سال قبل مواجه شود. مهدی آخیلیان در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: این پیش بینی باتوجه به این موضوع انجام گرفته است که در ایام ماه رمضان نیز با کاهش ۲۰ درصدی اقامت زائران در واحدهای اقامتی مشهد مواجه بودیم و درصداشغال هتل آپارتمان ها کمتر از ۲۰ درصدبود. وی تصریح کرد: هم اکنون ضریب اشغال هتل آپارتمان های مشهد همزمان با شب های قدر ۴۰ تا ۴۵ درصد است.

تردد رو به افزایش کامیون های ایرانی باعث کندی عبور و مرور در مرز دوغارون شد

## افزایش صادرات و ترانزیت، دوغارون را قفل کرد

و حتی وارد خاک ایران نیز شده است. وی در باره مشکل جلوگیری از ترانSHIP کالا در مرز دوغارون نیز گفت: طبق قوانین ترانShip باید به صورت کانتینری انجام شود از سویی باتوجه به حجم کار و صادرات ما به صورت روزانه انجام می شود و مشکلی برای خروج کامیون های ایرانی نداریم. بحث توقف کامیون ها مربوط به کامیون های ترانزیتی است. وی گفت: موضوع دیگری که باید مدنظر قرارداد اد این است که میزان خروج و ترانزیت از مرز دوغارون در دو ماه امسال نسبت به دو ماهه سال گذشته بیش از ۶۵ درصد رشد داشته است. ما در جلساتاتی که با حضور جهانخواه افشار: ما در جلساتاتی که با حضور مسئولان استان و هیئت های افغانی داشتیم این موضوعات را بیان کردیم. بنابراین ما مشکل حمل و نقل ایران و افغانستان در پایانه مرزی داران در مرز دوغارون به خراسان رضوی گفت: کشور ما در مرز دوغارون هیچ گونه مشکلی ندارد و ما حاضر هستیم ۲۴ ساعت کار کنیم که هیچ کامیونی شب را در گمرک توقف نکند. تمام کمبودها و مسائل مربوط به کشور افغانستان است. وی با اشاره به جلسه اخیر بررسی مشکلات حمل و نقل ایران و افغانستان در پایانه مرزی دوغارون با حضور سر کنسول افغانستان در ایران و نماینده وزارت امور خارجه و همچنین نماینده انجمن صنفی شرکت های حمل و نقل بین المللی استان گفت: با توجه به جلساتی که با مسئولان افغانستانی برگزار کردیم قرار است این موانع مانند کمبود باسکول و محدود بودن ساعات کاری در مرز افغانستان بر طرف شود.

**● خواب روزانه ۱۰۰ کامیون با وجود صدور بر که خروج**
جهانخواه تصریح کرد: ما توانسیم با تمهیدات در نظر گرفته شده مانند افزایش نیرو و اعزام نیروی گمرک از استان به مرز دوغارون و افزایش ساعت کاری نیروهای گمرک در این مرز، مدت توقف کامیون ها را از ۱۰ به دوازده ساعت کاهش بدیم. البته باید توجه داشته باشیم که به دلیل این که کامیون واردان اعتقاد دارند در کشور افغانستان امنیت وجود ندارد، حاضر نیستند از ساعت ۱۰ بعد ظهر به بعد از مرز خارج شوند و با وجود انجام کارهای گمرکی شب را در خاک ایران می مانند و صبح روز بعد وارد خاک کشور افغانستان می شوند . کامیون ها را از ۱۰ به دوازده ساعت کاهش کارهای گمرکی روزانه بیش از ۱۰۰ کامیون شب را در داخل خاک ایران اقامت کنند که یکی از دلایل اختلال در خروج ها همین موضوع است. وی ادامه داد: هم اکنون فقط ۶۷۰ کامیون در پارکینگ گمرک دوغارون در انتظار خروج هستند و بیش از ۱۰۰ کامیون از این تعداد کارهای گمرکی در ایران را انجام داده اند. جهانخواه افزود: ما روز گذشته حدود ۴۷۰ کامیون از طریق مرز دوغارون خروجی داشتیم در حالی که پیش از این وزمانی که تعداد باسکول های گمرک افغانستان کافی بود این تعداد روزانه ۷۰۰ کامیون خروجی نیز می رسید.

**● کمبود باسکول در افغانستان**

از سوی دیگر ناظر گمرکات استان نیز درباره اختلال های به وجود آمده در مرز دوغارون به خراسان رضوی گفت: عمده ترین مشکل ما در مرز دوغارون نبود زیر ساخت های لازم در گمرک کشور افغانستان است. جهانخواه افزود: قبلا در گمرک افغانستان برای پذیرش بار کامیون ها دو باسکول وجود داشت ولی الان فقط یک باسکول فعال است و این موضوع باعث شده صف کامیون ها در گمرک افغانستان طولانی شود

خبر
اقتصاد

رئیس اداره بازرگانی خارجی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان خبر داد

### تمرکز برای ارتباط با ۷ بازار جدید در حوزه تجارت خارجی

رئیس اداره بازرگانی خارجی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: تمرکز حوزه تجارت خارجی این سازمان در سال جاری، ارتباط با هفت بازار جدید در کشورهای تایوان، ژاپن، چین، آلمان، استرالیا، ایتالیا و فرانسه است. ناصر بهزاد در گفت و گو با ایرنا افزود: تاکنون تمرکز خراسان رضوی در حوزه تجارت خارجی، مبتنی بر بازار کشورهای آسیای میانه بود و مقصد بخش عمده کالاهای صادراتی این استان را کشورهای ترکمنستان و افغانستان تشکیل می داد. وی اظهار کرد: به دلیل مشکلات اقتصادی برخی کشورهای آسیای میانه و رویکرد جدید اقتصادی آن ها، محدودیت هایی در صدور کالاهای ایرانی به آن کشورها به ویژه افغانستان و ترکمنستان به وجود آمد. گفت: حضور در بازارهای آسیای میانه تجربه گران سنگ برای خراسان رضوی است که نمی توان از این تجربه گذشت، اما با توجه به شرایط اقتصادی آن کشورها و محدودیت های ایجاد شده، شاید دیگر نتوان مانند گذشته بازار مطلوبی در کشورهای آسیای میانه داشت. بهزاد افزود: در این زمینه جهت گیری تجاری صادراتی استان به سوی کشورهای آسیای شرقی، آفریقای و اروپایی بوده و به نظر می رسد فضای جدید برای توسعه تجارت خارجی استان ایجاد شده است. وی اظهار کرد: از سال گذشته تلاش شده است علاوه بر حفظ بازارهای آسیای میانه، شرایط برای ورود به بازارهای جدید فراهم شود که در این زمینه بازار روسیه و بازار هنگ کنگ مورد توجه قرار گرفت.

**● می توان تا پایان امسال زمینه ۲۰ هزار اشتغال صادراتی را ایجاد کرد**

وی با تأکید بر توسعه تجارت با هنگ کنگ در سال جاری گفت: در سال گذشته، شد صادرات خراسان رضوی به این کشور در مقایسه با سال ۹۴، هزار و ۶۰۰ درصد بوده که رقم بسیار مناسبی است و ایران را به سوی بازار چین هدایت خواهد کرد.

بهزاد همچنین گفت: با بهره گیری از همکاری شرکت شهرک های صنعتی و دیگر نهادهای حوزه صنایع دانش بنیان، اتصال شهرک ماشین سازی استان به بازارهای خارجی و صادرات ماشین آلات تولید داخل می توان تا پایان امسال زمینه ۲۰ هزار اشتغال صادراتی را ایجاد کرد. وی با اشاره به آغاز ارتباطات تجاری با کشور استرالیا در سال جاری افزود: با صاحبان معادن بزرگ استان و فعالان اقتصاد در استرالیا از طریق سفارت این کشور در ایران در زمینه ایمن سازی معادن، انتقال فناوری نوین به بخش اکتشاف و بخش فراوری مواد معدنی وارد مذاکره شده ایم که این مذاکرات ونشست های مشترک تارسیدن به نتیجه مطلوب ادامه دارد.

**● افزایش معاملات اجاره مسکن در مشهد**

بر این اساس، متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه ۳ درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک متر مربع زیر بنای مسکونی طی نیمه اول سال گذشته در مشهد ۶۵ هزار و ۳۳۶ ریال بوده که نسبت به دوره قبل (نیمه دوم سال ۹۴) ۶/۷ درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸/۱ درصد افزایش داشته است. همچنین تعداد این معاملات در کل مشهد نسبت به دوره قبل ۴۹/۶ درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۲/۶ درصد افزایش داشته است. حداقل و حداکثر مبلغ ماهانه به علاوه ۳ درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک متر مربع زیر بنای مسکونی در مشهد طی این مدت نیز به ترتیب پنج هزار و ۷۴۱ ریال و ۱۶۹ هزار و ۴۱۲ هزار ریال بوده است. سهم معاملات انجام گرفته در این حوزه در مشهد هم از کل استان ۷۲/۷ درصد است.

خبر
اقتصاد

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار مطرح کرد:

### استفاده از اعتبار توسعه برای کاهش سود تسهیلات تولید



معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار با تأکید بر لزوم برنامه ریزی برای جذب ۱۰۰ درصدی اعتبارات ارتقای شاخص های توسعه اقتصادی استان، خواستار استفاده حداکثری از اعتبارات مذکور برای کمک های فنی و اعتباری به منظور کمک به کاهش سود تسهیلات پرداختی به واحدهای تولیدی شد. به گزارش روابط عمومی استانداری، مروج الشریعه ادامه داد: با هدف توسعه سرمایه گذاری ها و بهره برداری هر چه بیشتر از ظرفیت شهرک های صنعتی استان، باید تمامی دستگاه های خدماتی برای بامین زیر ساخت های مورد نیاز شهرک ها، همکاری لازم را داشته باشند.

خبر
گردشگری

دبیر ستاد خدمات سفر استان مطرح کرد

### پیش بینی افزایش ۵ درصدی مسافران تابستانی به استان

دبیر ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی با بیان این که پیش بینی می شود تابستان امسال در مقایسه با مدت مشابه پار سال شاهد افزایش ۵ درصدی مسافران به خراسان رضوی باشیم، افزود: آمادگی لازم در زمینه های مختلف سفر به بازارهای خارجی و صادرات خارجی فصل تابستان در این استان فراهم شده است. حسین زارع صفت در گفت و گو با ایرنا افزود: برنامه ریزی ها در این خصوص تسهیل شده و سادات استانی خدمات سفر به منظور رسیدگی به وضعیت زائران و گردشگران در شب های قدر و تعطیلات عید فطر نیز با حضور روسای کمیته های ۱۲ گانه ستاد فعال شده است. با توجه به نزدیک شدن به تعطیلات تابستانی موج های نخست و دوم سفر بعد از خرداد، همزمانی دهه کرامت، اعیاد غدیر و قربان در تابستان، برنامه ریزی موثر و لازم برای میزبانی هر چه بهتر و موثرتر در این زمینه انجام شده است. وی گفت: تعطیلاتی مختلف برنامه ها و طرح های تابستانی خود را اعلام و منتقل اجرا را دریافت کرده اند. در این باره در حوزه حمل و نقل، فرودگاه، راه آهن و ناوگان جاده ای پیش بینی های لازم و برنامه ریزی برای ارائه خدمات و ارتقای خدمات مطرح شده و در دست بررسی است. وی افزود: آماده سازی واحدهای اقامتی و آمادگی لازم برای میزبانی، آمادگی کمیته های خدمات بهداشتی، تامین نیازات و اوراق عمومی، خدمات درمانی، اورژانس و امداد و نجات و نیز مباحث امنیتی از موضوعات دیگری است که در سطح مطلوب تاکنون انجام شده است. از سوی صفت ادامه داد: اطلاع رسانی به زائران و گردشگران در خصوص شرایط مطلوب امنیتی توسط صدا و سیما از مویات مورد تأکید است که در قالب این برنامه ریزی های لازم انجام گرفته است. همچنین برنامه نظارت ویژه بر سرویس های بهداشتی، نمازخانه ها و تاسیسات پذیرایی میان راهی، مجتمع ها و واحدهای پذیرایی بین راهی با حساسیت خاص امسال انجام می شود.

**● جلسه در کابل**
ابراهیم نصری افزود: همچنین قرار است کمیته همکاری های حمل و نقل جاده ای ایران و افغانستان در آینده نزدیک در شهر کابل برگزار شود تا مسائل مورد بحث و نیازمند هماهنگی از جمله هزینه های غیر رسمی دریافتی از رانندگان بین المللی به باعث افزایش هزینه حمل و نقل و در نتیجه افزایش قیمت تمام شده ترانزیت و صادرات کالاها شده بود بررسی شود. وی با توجه به توقف های طولانی مدت ناوگان افغانی و ایرانی در مرزهای دو کشور و افزایش تردد ناوگان گفت: اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای و کنسولگری کشور افغانستان در مشهد پیگیری لازم برای افزایش ساعت کار مرزها را انجام خواهند داد تا این چالش نیز رفع شود. وی همچنین به تغییر ابعاد کامیون های افغانی اشاره کرد و گفت: این تغییر ابعاد سبب کاهش ایمنی تردد در جاده های کشور می شود که مقرر شد از طریق نمایندگی وزارت امور خارجه به کنسولگری افغانستان دستور العمل ها و آیین نامه های جاری کشور برای رعایت استانداردها اعلام شود. همچنین حذف شماره پلاک در روادیدهای صادر شده رانندگان دو کشور، باز شدن پلمپ کانتینرها و تخلیه محموله ها در منطقه ویژه دوغارون و بارگیری مجدد آن ها و وارد آمدن خسارت به کالاهای، برقراری امنیت در جاده های مواصلاتی کشور افغانستان، پاسخ گوبودن بیمه شخص ثالث در کشور افغانستان، دریافت عوارض به عنوان «رودپاس» در کنسولگری افغانستان در مشهد و گمرک اسلام قلعه، از دیگر موارد بحث شد در این جلسات بوده است. وی اظهار امیدوار کرد با پیگیری بیشتر این مسائل مشکلات موجود در مسیر تردد کامیونهای صادراتی و ترانزیتی در مرز دوغارون بر طرف شود. در خور یادآوری است افغانستان اصلی ترین بازار صادراتی و ترانزیتی خراسان رضوی به حساب می آید که بی تردید تسهیل روابط تجاری و بازرگانی می تواند در تقویت صادرات و ترانزیت موثر واقع شود.