

حرف مردم

فرمان صری

با تصمیم سازمان ملی زمین و مسکن و به دلیل عدم سود دهی کارخانه انجام می شود

مزایده؛ سرنوشت «خانه سازی» مشهد

گزارش

عقيلرحمانی

«کارخانه خانه سازی مشهد، انبوه ساز شمال شرق کشور، با قدمت ۳۵ ساله دولتی، زیر نظر وزارت مسکن و شهرسازی در حال تعطیل شدن است. در ماه های دی، بهمن و اسفند حدود ۸۰ نفر اخراج کردند و بقیه کارگران نیز در حال اخراج شدن هستند. این در حالی است که روزی نیست که پیمانکارها به کارخانه خانه سازی برای سفارش مراجعه نکنند اما گویا دستور رسیده که سفارش قبول نکنند. لطفاً پیگیری کنید.»

این پیامک از سالی یکی از شهروندخبرنگاران به سامانه تلگرامی روزنامه «خراسان رضوی» است که در آن مدعی اخراج کارگران و تعطیلی کارخانه خانه سازی مشهد شده است. دی ماه سال گذشته، در جریان بیکار شدن جمعی از کارگران کارخانه خانه سازی مشهد، امضای اجباری قرار داد تسویه حساب، پیگیر و وضعیت این کارخانه شدیم. در آن گزارش که با عنوان «خانه سازی در آستانه تعطیلی» منتشر شد، حمیداسعدی مدیرعامل کارخانه خانه سازی مشهد اعلام کرد که «ماجرای اجبار در امضای قرار داد تسویه حساب صحت ندارد و فقط مدت قرار داد کاری بین کارگر و کارفرما به پایان رسیده است. بنده به عنوان مدیر کارخانه تابع دستور ات تهران (سازمان ملی زمین و مسکن) هستم. نزدیک به ۴۰ کارخانه در نزدیکی ما با تعطیل شده یا در آستانه تعطیلی است. ما از مسئولان درخواست داریم جلسه ای با حضور صنعتگران مشهد ترتیب دهند شاید راه چاره ای برای برون رفت از مشکل اتخاذ شود.» حال پس از گذشت بیش از ۲ ماه از پیگیری موضوع، دوباره سرانجام وضعیت کارخانه خانه سازی مشهد را مورد بررسی قرار داده و با کرمپور مدیر کارخانجات سازمان ملی زمین و مسکن گفت و گوی می کنیم.

● **کارخانه داری جزووظایف مانیست**

مدیر کارخانجات سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به شرح وظایف موجود در این راستا به

«خراسان رضوی» می گوید: دولت در اجرای سیاست های کلی و برون سپاری تصدی کارخانجات خود، این کارخانه را هم به بخش خصوصی واگذار می کند. وی می افزاید: در شرح وظایف و اساسنامه سازمان ملی زمین و مسکن، کارخانه داری دیده نشده است و وجود هم ندارد، این کارخانه ها هم میراثی است که در گذشته بنا به دلایلی احداث شده است، در آن زمان یکی از اهداف اولیه ایجاد این گونه کارخانجات تأمین مسکن برای برخی دستگاه ها بوده که امروزه آن وظایف به اتمام رسیده است اما این کارخانه ها به عنوان میراثی به جامانده است.

● **مزایده در انتظار کارخانه خانه سازی**

کرمپور در زمینه سرنوشت نهایی کارخانه خانه سازی مشهد نیز می گوید: به استناد سیاست های کلی دولت، باید این گونه کارخانجات به بخش خصوصی واگذار شود، واگذاری آن هم از طریق برگزاری مزایده عمومی است که در این مزایده عمومی هم امکان دارد در بخش یا هر صنفی ورود پیدا کنند و کارخانه را بخرد.

مدیر کارخانجات سازمان ملی زمین و مسکن تصریح می کند: در این زمینه طبیعتاً بخش خصوصی از کارخانه و فضای آن استفاده بهتری خواهد کرد و به واسطه آن هم اشتغال بیشتری ایجاد خواهد شد. به عنوان مثال اگر در کارخانه خانه سازی مشهد با حدود ۸۰ هکتار وسعت در



حال حاضر ۵۰ نیرو مشغول به کار هستند، بخش خصوصی این توان را دارد که با آوردن فناوری نوین و دستگاه های به روز، تعداد نیروی مورد نیاز را تا ۵۰۰ نفر افزایش دهد و باعث افزایش اشتغال شود.

● **هیچ کارفرمایی الزام ندارد تا بازنشستگی نیرویی را حفظ کند**

مدیر کارخانجات سازمان ملی زمین و مسکن در رابطه با نیروهای قدیمی کارخانه که یک به یک در حال بیکار شدن هستند نیز می گوید: در کارخانه خانه سازی مشهد تعداد زیادی از نیروها با استفاده از تمام تسهیلات قانونی مانند بازنشستگی معمولی، ماده ۱۰ نوسازی صنایع (کارگران شاغل در واحدهای صنعتی به شرط داشتن حداقل ۲۵ سال سابقه پر داخت حق بیمه پر داخت شدن حق بیمه مربوط به سال باقیمانده می توانند به صورت پیش از موعد باز نشسته شوند) و بازنشستگی سخت و زیان آور باز نشسته یا باز خرید شده اند. در این میان برخی هم پس از اتمام قرار داد، در مکانی دیگر مشغول به کار شده اند. وی در مورد آینده فعالیت کارخانه خانه سازی مشهد اظهار می دارد: پس از آن که کارخانه طی مزایده واگذار شود، دیگر تصمیم در مورد زمینه فعالیت و نوع فعالیت با مالک جدید است و هیچ الزامی برای مالک جدید وجود ندارد که در این حوزه فعالیت کند، به عنوان مثال مالک و یا برنده مزایده می تواند کارخانه خانه

0939 3333 027

kho.razavi@gmail.com

شما مخاطبان گرامی روزنامه خراسان رضوی می توانید سوزه ها، مطالب، یادداشت، دلنوشته و عکس های خود را برای صفحه پیگیری حرف مردم ارسال کنید.

برای اطلاع مسئولان

مخاطبان گرامی، ستون «برای اطلاع مسئولان» صدای شما را به صورت مستقیم به اطلاع مسئولان استان می رساند.

تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰ | پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ | تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ | نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

شهرداری

توافقک انتهای بولوار و کیل آبادو بولوار و میدان نمایشگاه در جمعه ها و ایام تعطیل، بسیار سنگین می شود و متأسفانه هیچ اقدامی از سوی مسئولان برای ایجاد راه های ارتباطی جدید به ییلاقات انجام نشده است. چراطرح امتدادبزرگراه امام علی (ع) از میدان نمایشگاه تا جاده شاندیز و طرح تقاطع غیر همسطح میدان

نمایشگاه اجرانمی شود؟

قبل از ساعت یک با مادماده پارک خورشید در انتهای هاشمیه ۹۱ رفقیم که با درب بسته آن روبه رو شدیم. جالب بود که در همان زمان، درب پارک خورشید از انتهای بولوار هفت تیر باز و کاملاً فعال بود. چراطشهرداری در این هوای گرم اجازه استفاده مردم از پارک ها را نمی دهد؟

روز کارگر هم گذشت اما حقوق ۵ ماه عقب افتاده هم سرم که اپراتور ایستگاه سامانه دو چرخه عمومی مشهد است، پرداخت نشد.

لطفاً پیگیری بفرمایید.

از شهرداری تقاضا دارم جاده شهرک فرهنگیان را آسفالت کند و وضعیت مناسبی ندارد.

در ابتدای خیابان جلال آل احمد ۵۴، زمینی خالی وجود دارد که محل انباشت زباله شده است. هرسال شهرداری مالک را تهدید به برخورد می کند اما هیچ اقدامی تا کنون انجام نشده است.

در ختان و چمن های فضای سبز حاشیه خیابان هاشمیه ۶۳ تا ۶۹ در حال خشک شدن است، مسئولان فضای سبز با آبیاری چمن ها مانع خشک شدن آن شوند. باتشکر.

۲۰ روز از درج درخواست ما اهالی خیابان گلستان غربی در خصوص مرمت پیاده رو ها به لحاظ تردد بیماران و پلیچی در این خیابان آن هم به دلیل کثرت پزشکان در این مسیر می گذرد اما تا کنون هیچگونه پاسخی دریافت نشده است و هیچگونه فعالیتی از طرف مسئولان به چشم نمی خورد. تقاضای رسیدگی و پاسخگویی داریم. باتشکر.

تاکسیرانی

لطفاً تا کسی هارا به من کارت مجهز نکند.

گروه حرف مردم: این موضوع در گزارش شما به عنوان وعده جدید مدیر عامل تاکسیرانی در باره راه اندازی سامانه پرداخت الکترونیکی، در تاریخ ۴ اردیبهشت ماه امسال پیگیری و در همین صفحه منتشر شد که طی آن مدیر عامل تاکسیرانی مشهد، پایان بهار را وعده راه اندازی سامانه پرداخت الکترونیکی در تاکسی ها عنوان کرد.

آموزش و پرورش

چراط اضافه کاری های فرهنگیان را بعد از گذشت ۸ ماه نمی دهند؟

آب و فاضلاب

خواهش می کنم وضعیت سلامت آب شرب در منطقه قاسم آباد، خیابان اندیشه ۱۶ را بررسی کنید. در آب شرب، شن و ماسه وجود دارد و گاهی هم زرد رنگ است. پیگیری کنید. ممنون.

شهرستان ها

کیفیت نان در بعضی از ناوایی های سطح شهرستان در گز پایین است و بهداشت را رعایت نمی کنند.

در شهرستان درگز برای کارگرهای ساختمانی کار نیست.

من با وجود داشتن چند فرزند و با این خرج و مخارج سنگین زندگی، از پس تأمین هزینه ها بر نمی آیم. لطفاً مسئولان به فکر این شهرستان محروم هم باشند.

موسسات مالی و اعتباری

بعد از گذشت ۲۷ ماه از مشکل موسسه آمان، هیچکس به فکر سپرده گذاران نیست. انگار نه انگار اتفاقی افتاده است. لطفا رسیدگی شود.

مخابرات

در بازار فردوسی فاز ۲ هیچکدام از اپراتور های همراه اول یا ایرانسل، آنتن نمی دهد. لطفاً رسیدگی کنید چراطر مردم کر شهر باید اینگونه باشد؟

راهنامهیی و رانندگی

در حاشیه بعضی خیابان ها از جمله ورودی حرم مطهر امام رضا (ع)، مکان های خیلی محدودی برای پارک خودرو های جانبازان و معلولان در نظر گرفته شده است ولی متأسفانه بعضی شهروندان عزیز رعایت نمی کنند و با وجود حضور پلیس راهور، خودروی خود را در این مکان ها پارک می کنند و پلیس هم هیچ عکس العملی نشان نمی دهد، لذا این خدمت اگر پشتوانه قانونی در دفاع از حقوق این قشر آسیب پذیر ندارد، بهتر است تابلوهای مربوطه را جمع کنند تا بدنامی برای این افراد نداشته باشد. باتشکر.

بهداشت و درمان

چراط بیمارستان امام رضا (ع) مشهد، سسی تی اسکن، سونوگرافی، رادیولوژی و خیلی از خدمات دیگر را انداز دو بیماران را به مرکز پارسیان می فرستد؟

روز جمعه یک مسافر خط بی آر تی، حال مساعدی نداشت و من با ۱۱۵ تماس گرفتم که بلافاصله در محل حضور پیدا کردند، خواسته ام از این کارکنان زحمت کش تشکر کنم.

پست

چراط ریافت کارت ملی هوشمند، فقط در پست مرکزی انجام می شود؟ شلوغی یک طرف، پرداخت پول هم طرف دیگر!

راه و شهرسازی

جاده مشهد – سرخس تابلوهای حذر خص و حد مسافت شرعی مشهد، ندارد. چراط؟

پلیس راه

چند هفته پیش در محور سبزوار – مشهد، تصادف شد و حالا دستور داده اند اتوبوس ها و مینی بوس ها سرعت را از ۱۱۰ به ۹۰ کاهش دهند. راهی که با مینی بوس از گناباد به مشهد ۳ ساعته می آید، مرا با ۴ ساعته پیما میم.

صنعت و معدن

ما تعدادی از کارکنان سازمان صنعت، معدن و تجارت که در سال ۹۴ و سه ماهه اول سال ۹۵ باز نشسته شده ایم هنوز یک سوم پاداش خود را نگرفته ایم.

میراث فرهنگی

با این هزینه سنگین صدور مجوز برای خانه مسافر داران توسط میراث فرهنگی، چطور توقع داریم که از مسافر کرایه منصفانه بگیرند؟!

دوربین خوانندگان



شهروند خبرنگار

عملکرد دو گانه در برخورد با سد معبر

به عملکرد شهر داری انتقاد دارم، گاهی می بینم ماموران سد معبر به مغازه ای که تنها چند سبد خود را در پیاده و جلوی مغازه اش گذاشته، ایراد می گیرند و او را مجبور به جمع کردن آن می کنند و در جایی دیگر (خیابان کوشش) برای ساخت پروژه ساختمانی، مالک پروژه، نه تنها هیچ حفاظی برای جلوگیری از سقوط مصالح ساختمانی از ارتفاع نصب نکرده است، بلکه تمام پیاده رو را با کشیدن دار بست مسدود کرده و شهرداری هم هیچ اقدامی برای رفع سد معبر نکرده است.

شهری

رضا میرزاده

«چند روز است که پروژه بهسازی و مرمت پل هوایی واقع در خیابان احمد اباد، روبه روی بیمارستان قائم، آغاز شده است. اما در جریان پروژه بهسازی، به مسائل ایمنی اصلا توجه نمی شود. با وجود آن که قطعات دار بست بر روی پل در حال نصب است و برخی مصالح ساختمانی روی آن جابه جا می شود، اما برای جلوگیری از خطرات احتمالی ناشی از سقوط این مصالح روی خودروها و عابران پیاده، هیچ اقدام ایمنی پیش بینی نشده است. لطفاً موضوع را پیگیری کنید.»

پیگیری گلایه های شهروندان در باره ساخت و ساز ناایمن یک پل عابر پیاده در مشهد

پروژه ناایمنی که با پیگیری مردم ایمن سازی شد



یکی از شهروندان با ارسال این پیام به سامانه تلگرامی روزنامه «خراسان رضوی» از وضعیت ناایمن ساخت و ساز در پروژه پل عابر پیاده خیابان احمدآباد انتقاد کرده و خواستار رسیدگی به وضعیت ایمنی پروژه مذکور شده است.

● **از صبر و شکیبایی شهروندان عزیز، سپاسگزاریم.**

برای پیگیری این موضوع، به صورت میدانی پروژه مذکور را بررسی می کنیم. پل عابر پیاده، توسط پیمانکار سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری مشهد، مسدود و جمله ای بر روی بنر نصب شده که جلب توجه می کند: «از صبر و شکیبایی شهروندان عزیز، سپاسگزاریم» چند کارگر پروژه مذکور، در حال نصب برخی از قطعات دار بست بر روی پل عابر پیاده هستند. در حالی که حتی برخی از آن ها، از کلاه ایمنی به عنوان ابتدایی ترین ابزار ایمنی نیز برخوردار نیستند. ضمن آن که با وجود نصب قطعات دار بست در ارتفاع بیش از ۳ متر از بالای پل عابر، هیچ تمهیدی برای ایمنی کارگرانی که روی پل مشغول کار هستند، پیش بینی نشده است و علاوه بر آن برای جلوگیری از سقوط اجسام و مصالح اقدامی نشده

منطقه، نقشی در تعیین پیمانکار پروژه های مربوط به آن ندارد، لذا پاسخ را باید از مسئولان سازمان میادین گرفت. سه شنبه گذشته با معاون اجرایی سازمان میادین میوه، تره بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری مشهد گفت و گو کردیم که وی در پاسخ به گلایه های شهروندان و عدم رعایت مسائل ایمنی در این پروژه گفت: در اسرع وقت، به موارد مطرح شده رسیدگی می شود.

شهردار ناظری افزود: رئیس اداره فنی و عمران و کارشناس مربوطه سازمان میادین، از محل بازدید می کنند و در صورت وجود هر گونه موارد ناایمن، از طریق پیمانکار، نسبت به رفع آن اقدام خواهد شد.

● **برخی موارد ایمن سازی شد**

در ادامه روز جمعه برای پیگیری و عده معاون سازمان میادین میوه، تره بار و ساماندهی مشاغل شهری به محل احداث پروژه مذکور می رویم. بر اساس گزارش خبرنگار ما برخی موارد ناایمن همچون نبود حفاظ برای جلوگیری از سقوط مصالح و یا دار بست ها به پیاده با نصب فنس هایی در زیر پروژه ایمن سازی شده است.

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده

پل عابر پیاده