پیگیری گلایه های اهالی شهرستان خلیل آباد که مجبورند برای اقدامات مربوط به ثبت اسناد به کاشمر بروند

# دردسرهای خلیل آبادی ها از نبود اداره ثبت اسناد و املاک!

مدیرکل ثبت اسناد استان: تا نیمه شعبان، ثبت اسناد و املاک خلیل آباد به صورت نمایندگی ایجاد می شود

گزارش

محمدامین شرکت اول

**«بیش از سه ماه از تجهیز ساختمان اداری ثبت اسناد و املاک شهرستان خلیل آباد و نصب تابلوی آن اداره می گذرد اما هنوز افتتاح نشده است و مسئولان امروز و فردا می کنند. چشم انتظاری تا کی؟ لطفا پیگیری کنید.»**

یکی از مشکلات اهالی شهرستان خلیل آباد، نبود اداره یا نمایندگی سازمان ثبت اسناد و املاک در این شهرستان است که در دسرهایی را برای مردم ایجاد کرده است، حال یکی از اهالی این شهرستان با ارسال پیامکی به سامانه حرف مردم روزنامه «خراسان رضوی» اعلام کرده که اداره ثبت اسناد و املاک در این شهرستان احداث شده ولی باوجود گذشت چندین ماه، هنوز فعالیت خود را آغاز نکرده است. بر همین اساس و برای پیگیری موضوع با عبدالحسین رامشی، مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی گفت و گو می کنیم.

## خلیل آباد؛ تنها شهرستان بدون چارت سازمانی اداره ثبت اسناد در استان

رامشی با بیان این که خلیل آباد در حال حاضر اداره ثبت اسناد و املاک ندارد، می گوید: در گذشته برای ایجاد مرکز ثبت اسناد و املاک در شهرستان خلیل آباد، درخواست هایی ارائه شده که مدیرکل سابق ثبت استان، جناب رحمتی زاده نیز قول مساعدت داده بودند و پس از آنکه من به این سمت رسیدم نیز این موضوع را پیگیری کردم. وی می افزاید: خلیل آباد تنها شهرستان در استان است که چارت سازمانی آن هنوز مصوب سازمان امور اداری و استخدامی کشور نشده است. در این رابطه بهروز بنیادی، نماینده مردم این شهرستان در مجلس شورای اسلامی نیز پیگیر موضوع است و من هم از طریق تشکیلات سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، موضوع را پیگیری می کنم تا چارت آن مصوب شود چرا که برای ایجاد هر اداره باید چارتی توسط معاونت رئیس جمهور و سازمان امور اداری و استخدامی کشور به تصویب برسد و پس از آن اداره مذکور احداث شود.

## اهالی خلیل آباد برای انجام کارهای ثبتی به کاشمر می روند

مدیرکل سازمان ثبت اسناد و املاک استان با اشاره به این که مردم شهرستان خلیل آباد برای انجام اقدامات مربوط به امور ثبت اسناد و املاک باید مسیر ۱۲ کیلومتری این شهرستان تا کاشمر را طی کنند، در خصوص علت تعیین نشدن چارت برای احداث اداره ثبت در این شهرستان می گوید: نمی توانم مقصر این اتفاق را مشخص کنم ولی معمولا وقتی می خواهند چارت سازمانی را تهیه کنند، از طریق اداره کل هر استان استعلام می گیرند و بعد از آن به معاونت ریاست جمهوری اعلام می کنند تا چارت، روند تصویب را طی کند، خلیل آباد تنها شهرستان در استان است که حتی چارت سازمانی هم ندارد.

## این هفته؛ ایجاد یک نمایندگی در شهرستان

رامشی می افزاید: به دلیل اینکه چارت اداره ثبت شهرستان خلیل آباد هنوز این روند را برای تصویب طی نکرده است، ما می توانیم یک نمایندگی از اداره ثبت را در این شهرستان احداث کنیم، به هر حال موضوع را از جناب تویسرکانی، ریاست سازمان ثبت اسناد و املاک کشور پیگیری کردم و در نتیجه وی هم با احداث یک نمایندگی در محل شهرستان خلیل آباد، تا زمانی که چارت اداره ثبت این شهرستان تصویب شود، موافقت کرد و ان شاءا... این هفته طی سفری به این شهرستان، نشستی برگزار می کنیم تا هماهنگی برای ایجاد یک نمایندگی در شهرستان انجام شود و نیازهای مردم خلیل آباد در این حوزه را رفع کنیم.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان در خصوص زمان احداث و آغاز به کار نمایندگی ثبت اسناد و املاک در این شهرستان می گوید: احداث و آغاز به کار نمایندگی نیاز به برگزاری مراسم خاصی ندارد و هر زمان که پرونده های مربوط به این شهرستان در اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر تفکیک شود، می توانیم نمایندگی آن را فعال کنیم ولی احتمالا نیاز مند زمان برای آمادگی و جداسازی پرونده های این شهرستان هستیم که این اقدام از شنبه هفته آینده آغاز می شود، ولی به هر حال ما پیگیر این موضوع هستیم و قول می دهیم به زودی مشکلات شهروندان خلیل آباد با احداث یک نمایندگی در این شهرستان رفع شود.

## اقدام عجیب شورای شهر خلیل آباد!

وی همچنین در واکنش به گلایه مطرح شده توسط شهروند در خصوص آغاز به کار نکردن اداره با وجود احداث ساختمان آن می گوید: به هیچ عنوان اداره ثبت اسناد و املاک استان، ساختمانی در شهرستان خلیل آباد به نام اداره ثبت اسناد و املاک ایجاد و تجهیز نکرده و شورای شهر خلیل آباد این کار را بدون اطلاع و هماهنگی سازمان ثبت اسناد و املاک استان انجام داده است. وی تصریح می کند: آن ها محلی را اجاره کرده و داخل آن اسباب و وسایل و تجهیزات گذاشته و حتی تابلوی اداره ثبت اسناد و املاک بر سر در آن نصب کرده بودند، وقتی رئیس اداره ثبت شهرستان کاشمر موضوع را به ما اطلاع داد، اعلام کردیم که به سرعت تابلو را پایین بیاورند، چرا که ما اصلا مصوبه ای برای احداث اداره ثبت در شهرستان خلیل آباد نداریم و اگر این طور باشد دستگاه های نظارتی از ما بازخواست خواهند کرد که چگونه بدون داشتن مجوز و مصوبه های قانونی، چنین کاری را انجام داده ایم. وی می افزاید: این افراد می خواستند ما را در کار انجام شده قرار دهند تا بلکه ما اداره ثبت این شهرستان را راه اندازی کنیم ولی ما خودمان زیر مجموعه قوه قضاییه هستیم و باید قانون را رعایت کنیم، درست است که ما هم می خواهیم کار مردم را انجام دهیم ولی باید این کار قانونی باشد.

### خبر مرتبط

**نمایندگی اداره ثبت اسناد و املاک خلیل آباد نیمه شعبان راه اندازی می شود**

**نوری/** مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی گفت: نمایندگی اداره ثبت اسناد و املاک خلیل آباد، نیمه شعبان راه اندازی می شود. به گزارش «خراسان رضوی»، عبدالحسین رامشی در سفر به شهرستان خلیل آباد اظهار کرد: باپیگیری های فرماندار و نماینده خلیل آباد در مجلس چارت سازمانی اداره ثبت اسناد خلیل آباد در حال نهایی شدن است. مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی با بیان اینکه ۹ واحد دیگر برای راه اندازی اداره ثبت اسناد در شهرستان ها و بخش ها مصوبه گرفته است، گفت: شهرستان هایی که اداره دادگستری در آن مستقر است در اولویت راه اندازی هستند. رامشی با بیان اینکه وجود اداره ثبت اسناد و املاک باعث رونق گرفتن مراودات اقتصادی در شهر می شود، اظهار داشت: وجود سند رسمی موجب آرامش خاطر روحی و روانی صاحب ملک می شود. وی افزود: وجود اداره ثبت اسناد باعث رونق شهر می شود چرا که ۸ درصد از درآمدهای املاک به شهرداری های همان شهر اختصاص پیدا می کند.

## برای اطلاع مسئولان

مخاطبان گرامی، ستون «برای اطلاع مسئولان» صدای شما را به صورت مستقیم به اطلاع مسئولان استان می رساند.

تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۷۰۱۰ پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

### راه آهن

حقوق فرودین ماه کارمندان راه آهن مشهد با وجود این که چندین روز از موعد آن گذشته اما هنوز واریز نشده است. از ۱۵ روز پاداش و عیدی سال گذشته هم خبری نیست.

### بانک

از بانکی که حساب داشتم تقاضای یک پرینت حساب کردم و وقتی از کارمند بانک خواستم که یک مهر پای برگه بزند از من درخواست هفت هزار تومان کارمزد کرد. مگر یک مهر زدن برای کسی که ۱۰ سال است در آن شعبه حساب دارد، چقدر هزینه خواهد داشت؟

### شهرستان ها

در تایباد پلیس برای جریمه خودروهایی که شیشه دودی دارند به دلخواه عمل می کند، اگر قانون است باید برای همه یکسان باشد نه فقط برای رانندگان جوان.

از نیروی انتظامی شهرستان درگز تقاضا می کنیم با مزاحمان تلفنی در سطح شهر برخورد کند.

### بهداشت و درمان

لطفا به وضعیت بیمارستان های دولتی مشهد رسیدگی شود. یک هفته قبل با مکافات فراوان و به صورت اینترنتی نوبت ارتوپد از بیمارستان قائم گرفتم. در روز مشخص شده ساعت ۸ صبح به آن جا رفتم که اعلام کردند دکتر ساعت ۱۰ می آید. تا ساعت ۱۲ منتظر ماندیم اما خبری از دکتر نشد و آخر هم اعلام کردند که دکتر امروز نمی آید. من هیچ اما افرادی که از شهرستان آمده بودند، واقعا باید چه کنند؟

### ورزش

در زمانی نه چندان دور، هروقت تیم فوتبال ابومسلم با استقلال یا پرسپولیس بازی داشت حداقل هشتاد درصد ورزشگاه طرفدار تیم قدیمی و محبوب استان خود بودند و با تشویق های بی امان، لرزه به تن بازیکنان حریف می انداختند ولی در بازی اخیر پدیده و استقلال، اکثر تماشاچیان استقلالی بودند.

از طرفداران مشهدی پرسپولیس خواهش می کنم که حداقل این بازی آخر را برای تشویق تیم سیاه جامگان به ورزشگاه بیایند تا بتوانیم در لیگ برتر ماندگار شویم.

### متفرقه

چرا یک خانم غسال در بهشت رضا (ع) حقوقش باید ۸۰۰ هزار تومان باشد؟ این افراد با توجه به سختی کار، چه از لحاظ روحی و روانی و چه به لحاظ در معرض انواع بیماری ها بودن، باید بیشترین حقوق و بیمه را داشته باشند.

من دارای فرزندی معلول هستم. دیروز خواستم از یکی از استخرهای شهر مشهد برای تفریح استفاده کنم اما قبول نکردند. به همراه فرزندم به استخر دیگری مراجعه کردم، آن جا هم با کلی تعهد و پرداخت هزینه بالاخره توانستیم از استخر اطفال استفاده کنیم. سوال من این است که آیا معلولان دل ندارند که از مراکز تفریحی استفاده کنند؟ آیا با شخصیت آن ها باید جلوی جمع این طور برخورد شود؟

### شهرداری

در شهرک رازی قاسم آباد، بین رازی ۱۵ و ۱۷ فضای سبز و درختان ۲۰ ساله بید مجنون که جدول کشی نیز شده برای آبیاری تخریب می کنند. لطفا از شهرداری منطقه ۱۰ یا محیط زیست این موضوع را پیگیری کنید.

بعضی از مغازه داران حاشیه خیابان، برای نظافت مغازه شان از آب مخصوص آبیاری فضاهای سبز شهرداری استفاده می کنند. احتمالا ماموران مربوطه اطلاع دارند؟

حدود ۲۴ سال از خرید اراضی کوی حجت متعلق به تعاونی ۲ سازمان اتوبوسرانی مشهد می گذرد اما هنوز زمین مذکور تحویل اعضای تعاونی نشده است. چرا شهرداری مشهد اقدامی در این رابطه انجام نمی دهد؟ خواهشمندم پیگیری فرمایید. متشکرم.

### موسسات مالی و اعتباری

پس وضعیت موسسه ثامن الحجج چه شد؟ چرا جواب مال باختگان را نمی دهند؟ حداقل رئیس یکی از این موسسه ها پاسخ مردم را بدهد.

### میراث فرهنگی

آرامگاه حکیم توس گلباران می شود! این جمله را سال های متمادی در سالروز تولد فردوسی در روزنامه تان چاپ می کنید اما دریغ از یک اقدام عملی برای احیای توس.

### راه و شهرسازی

یک راننده وانت هستم که به ناچار باید در مسیر جاده قدیم باغچه به سنگ بست روزی دوبار رفت و آمد کنم. این جاده خیلی خراب است و به قدری دست انداز دارد که از جاده خاکی بدتر شده است، لطفا اداره راه مربوطه بازدیدی از آن داشته باشد.

### الیت

لطفا فکری به حال الیت بکنید. خودرو در پارکینگ منزل پارک است ولی از شارژ آن کسر می شود. چه کسی باید پاسخگو باشد؟

### بازتاب

شما که اینقدر زحمت می کشید، چرا کنترلی روی مطالب چاپ شده ندارید؟ مطلب «صدایی که شهید شده است» که روز دوشنبه در صفحه فرهنگی هنری منتشر شد ناقص چاپ و رها شده بود.

**گروه فرهنگی هنری: با تشکر از حسن توجه شما، متاسفانه به دلیل اشتباه در واحد فنی، جمله پایانی این گزارش به طور ناقص منتشر شد که از این بابت از شما مخاطبان گرامی عذرخواهی می کنیم.**