

روز گذشته در جلسه شورای شهر صورت گرفت:

## بحث داغ معاون شهردار با رئیس شورا بر سر پیوست فرهنگی میدان شهدا

شورای شهر جریمه قطع درختان در ساخت وساز را ۲ برابر کرد

### گزارش جلسه

علی نژاد

افزایش ۲ برابری ضربیب محاسبه عوارض قطع درختان، اصلاح ضوابط پیش آمدگی ساختمان‌ها، آیین نامه هرز هینه دفن و دفن افرادی بضاعت و نیازمند (عرضه سهام اخرت)، معافیت ۴۰ میلیون تومانی برای ایثارگران، در پرداخت بهای خدمات هر واحد مسکونی و تجاری به همراه عوارض، طرح ترویج فرهنگ ایثار و شهادت و اختصاص ۲۰ درصد از بودجه های فرهنگی شهرداری به این موضوع، آیین نامه برگزاری نمایشگاه فروش تولیدات داخلی و اجرای پروژه مشارکتی واقع در امیریه از مهم ترین مصوبات شورای اسلامی شهر مشهد در روز گذشته بود. در این جلسه همچنین جلیلی معاون شهردار از وتوی پیوست فرهنگی، استعفا، آیین تهنیه شده برای پروژه میدان شهدا انتقاد کرد.

به گزارش خراسان رضوی، محمد کمال سروپها رئیس شورای شهر مشهد در ابتدای یکصد و هفتاد و یکمین جلسه علنی شورا، امروز ارتش را تبریک و به بازماندگان جان باختگان حادثه سیل اخیر نیز تسلیت گفت. وی افزود: امروز بر اساس مصوبه سال گذشته شورا، اولین کاروان کارکنان شهرداری عازم عتبات عالیات است که امیدواریم توشه ای برای اسمال آن ها باشد. در ابتدای جلسه، ادامه بررسی نظریه کمیسیون های خدمات شهری ویر نامه و بودجه و عمرانی شورا در زمینه آیین نامه واکنش در شرایط اضطراری و مدیریت بحران در ساختمان های بلند مرتبه و ویژه در دستور کار قرار گرفت که با توجه به تصویب این آئین نامه در جلسه قبلی، پیشنهادات عضو شورا در این جلسه بررسی و تصویب شد. غفوری عضو شورا انقارت بر حسن اجرای اقدامات پیشگیرانه مندرج در دستورالعمل، صدور اخطار به برای هیئت مدیره و کمیته بحران ساختمان های مشمول

دستورالعمل، اعلام عدم اجرای دستورالعمل و اخطار برای ساکنان و مراجعان ساختمان های مشمول که از اجرای تمام یا بخشی از دستورالعمل خودداری می کنند و معرفی ساختمان های متخلف به مراجع ذیربط را پیشنهاد کرد که تصویب شد.

● **تعویق یک هفته ای بررسی پاسخگویی به املاک قولنامه ای**

در ادامه، نظریه کمیسیون های برنامه و بودجه و فنی و عمرانی در خصوص لایحه شهرداری در زمینه پاسخگویی به متصرفان املاک فاقد سند رسمی دارای مستحقات در اراضی آستان قدس رضوی (قولنامه ای) در دستور کار قرار گرفت. سهیلی عضو شورا به جلسه شهرداری با مدیران آستان قدس اشاره کرد و گفت: قرار است آستان قدس از حق تقدیمی خود صرف نظر کند و شهرداری هم عوارض ورود به محدوده را در پرونده ملک ثبت کند ولی در آینده از شهروندان دریافت کند. بعد از این که کلیات بدون مخالفت به تصویب رسید، یک عضو شورا قصد سوال کردن در باره موضوع را داشت که سروپها گفت: سوال نداریم چون ۵۰ ساعت در جلسه هماهنگی برای این موضوع وقت گذاشته ایم. پس از اظهار نظر اعضای شورا، انجمنی راد برای بررسی بیشتر این لایحه خروج یک هفته ای از دستور کار را پیشنهاد داد که خروج از دستور کار این جلسه و تعویق یک هفته ای این موضوع رای آورد.

● **افزایش ۲ برابری ضربیب محاسبه عوارض قطع درختان**

در ادامه نظریه کمیسیون ها در باره لایحه الحاق یک تبصره به ماده یک مصوبه ضوابط احداث در پارکینگ برای حفظ فضای سبز و درختان در دستور کار قرار گرفت که سهیلی با قرائت نظریه کمیسیون بر نامه و بودجه گفت: شهرداری میزان عوارض قطع درختان را با ضرب ۱۰ به موضوع قطع درختان به دلیل بر خورد با

برابر پیشنهاد کرده بود این در حالی است که اکنون جریمه حدود ۷ میلیون تومان و افزایش دوبرابری به ۱۵ میلیون تومان قابل قبول است اما افزایش جریمه به ۲۰ میلیون تومان منطقی نیست. موحدی گفت: فردی که تخلف می کند و جابه جایی درو تعدد در انجام می دهد منفعتی دروا حد اضافه دارد که با این جریمه برابر نیست. افزایش ۱۰ برابری جریمه قطع درخت منطقی است. پیشنهاد این است که جریمه حداقل ۵ برابر افزایش یابد.

سروپها رئیس شورا گفت: در حال حاضر جریمه درختی با محیط بن ۱۹۰ سانتی متر (بن محل تلاقی تنه درخت با سطح زمین است) حدود ۵۲ میلیون تومان است و اگر ۱۰ برابر افزایش یابد ۵۲۰ میلیون تومان برای درخت با این محیط بن دریافت می شود. در ادامه مصوب شد: در صورتی که جانمایی و تعبیه در پارکینگ طبق به آسیب رسانی و قطع درختان شود، میزان عوارض قطع درختان با ضرب ۲ برابر محاسبه و دریافت شود. هم چنین شهرداری مکلف است نسبت به هماهنگی لازم با نظام مهندسی ساختمان در خصوص اعلام ضابطه و حفظ وضعیت درختان موجود برای تعبیه در پارکینگ در زمان کنترل نقشه های معماری اقدام کند.

● **اصلاح ضوابط پیش آمدگی ساختمان**

در ادامه، بررسی نظریه کمیسیون ها در باره طرح اصلاح ضوابط پیش آمدگی ساختمان در دستور کار قرار گرفت. سروپها گفت: همه سازندگان در تهران کنسول را از طبقه دوم ایجادمی کنند و باید در مشهد نیز این گونه عمل کنیم. حسین نژاد گفت: در جلسات طرح های تفصیلی نیز این که از طبقه دوم کنسول اجرا شود در دستور کار است. سلامی گفت: در هر جلسه کمیسیون ماده ۷ حدود ۷۰ پرونده را مورد بررسی قرار می دهیم که ۶۰ مورد مربوط به موضوع قطع درختان به دلیل بر خورد با

پیش آمدگی ساختمان است. در ادامه کلیات و بندهایی از نظریه کمیسیون برنامه و بودجه تصویب شد. غفور عضو شورا پیشنهاد کرد که از سه سقف (۹ متر) به بعد، کنسول داده شود و سلامی مدیرعامل سازمان پارک ها و فضای سبز نیز از تقاع حداقلی برای درختان نیمه افراشته را ۶ متر و افراشته را ۹ متر اعلام کرد که پیشنهاد با اصلاحاتی به تصویب رسید. نجعی را د نیز پیشنهاد کرد: پیش آمدگی ساختمان در حد مجاز، امکان پذیر است در صورت رعایت حد مجاز و آسیب به فضای سبز و درختان، برای پیش آمدگی از طبقه سوم اجازه صادر شود که تصویب شد.

موحدی در مخالفت گفت: بیشتر آسیب، در مناطق بر خورد دار است و در اغلب مبای ۱۰ تا ۱۲ متری که عرض معبر ۱/۲ متر است، حداقل ۹ متر باشد. کاظمی معاون شهردار نیز گفت: عرض پیاده رو در طرح های تفصیلی بیشتر از وضعیت موجود است و برای میزان پیش آمدگی باید تصمیم گیری شود. در ادامه مصوب شد که حداکثر پیشروی به میزان یک سمر عرض پیاده روی موجود باشد مشروط بر این که از یک متر بیشتر نشود. در ادامه موحدی پیشنهاد کرد: عوارضی که برای پیش آمدگی غیر مجاز است ۱۰ برابر شود و به صورت جریمه ای دائمی باشد. ذاکر نیز گفت: کمیسیون ماده ۱۰۰ به تخلفات رسیدگی می کند و جرایم نیز از نیم تا ۲۴دریافت می شود و اگر پرونده به دیوان ا سال مسافران نوروزی از سطح قابل قبول و مطلوبی برخوردار بود که امیدوارم نواقض ملک قرار فرمی گیرد. در ادامه آیین نامه اجرایی برگزاری نمایشگاه فروش تولیدات داخلی در دستور کار قرار گرفت و به تصویب رسید.

● **تصویب آیین نامه عرضه سهام آخرت**

در ادامه جلسه، بررسی نظریه کمیسیون ها در باره لایحه شهرداری در زمینه آیین نامه جلب مشارکت خیران و وفاقان برای پرداخت هزینه



کفن و دفن افرادی بی بضاعت و نیازمند (عرضه سهام آخرت) در دستور کار قرار گرفت. موافقت نظریه کمیسیون برنامه و بودجه با این آئین نامه به رای گذاشته و تصویب شد. کاظمی معاون خدمات شهری شهرداری مشهد گفت: کفن و دفن افراد بدون صاحب را برابر قانون انجام می دهیم و حتی برای برخی افراد که در بیمارستان ها فوت می کنند، نیز این کار را انجام می دهیم. اما با توجه به این که خیران می خواهند وارد شوند، دامنه کمک وسیع تر می شود. نجعی را د گفت: وقتی با یک نامه موسسه خیریه، فرد می تواند ۱/۲ میلیون تومان هزینه را پرداخت کنند، ممکن است برود ۴۰ میلیون تومان هزینه ز اداری کند!

اخلاقی امیری گفت: در حال حاضر توسط کمیته امداد و بهزیستی این کار انجام می شود و اگر اکنون خیران می خواهند هزینه کفن و دفن را پرداخت کنند، چرا دایر و ا وسیع تر نکنیم؟ صاحبی گفت: افراد ضعیف جامعه که به طور حتم در بیمارستان فوت نمی کنند و برای افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی هم مصوبه وجود دارد و نیاز به این مصوبه نیست. در ادامه جزئیات آئین نامه شامل تعاریف، هدف کلی، اهداف اختصاصی، برنامه ها، ترکیب هیئت امنابر ای مشارکت خیران، وظایف و اختیارات هیئت امناء، گزارش کار جلب مشارکت خیران و وفاقان و شیوه اجرای آئین نامه جلب مشارکت خیران و وفاقان برای پرداخت هزینه های کفن و دفن افرادی بی بضاعت و نیازمند به تصویب رسید.

● **معافیت بهای خدمات برای ایثارگران**

در ادامه، طرح جمعی از اعضای شورا در زمینه اصلاح مصوبه ارائه خدمات و تسهیلات به ایثارگران در دستور کار قرار گرفت و تصویب شد. در نظریه کمیسیون فرهنگی که به تصویب رسید، آمده است: ایثارگران (خانواده شهدا، مفقودان اثار شامل همسران فرزندان و والدین

آنان و آزادگان، جانبازان ۲۵ درصد و بالاتر) از پرداخت هر گونه بهای خدمات واحد مسکونی و تجاری (به همراه عوارض) و در مجموع به مبلغ ۴۰ میلیون تومان، مشروط به سکونت حداقل ۵ سال در شهر مشهد با معرفی بنیاد شهید معاف می باشند.

● **اختصاص ۲۰ درصد از بودجه فرهنگی به ترویج فرهنگ ایثار و شهادت**

در ادامه، بررسی طرح ترویج فرهنگ ایثار و شهادت در دستور کار قرار گرفت و فاطمی نظریه کمیسیون فرهنگی درباره این طرح را قرائت کرد. سهیلی گفت: باید جایگاه ایثار و بر اساس نظریه کمیسیون برنامه و بودجه که به تصویب رسید، به منظور پاسداشت و بزرگداشت فرهنگ جهاد، ایثار و شهادت، شهرداری مشهد مکلف شد سازو کار های لازم را در برنامه میان مدت به میزان ۲۰ درصد (ر قالب خدمت و بودجه های سنواتی) مدنظر قرار دهد.

● **بحث داغ پیوست فرهنگی**

جلیلی معاون فرهنگی اجتماعی شهرداری به عنوان نماینده شهردار با بیان این که طرفدار

حذف بند الزام تهنیه پیوست فرهنگی ایثار و شهادت در تمامی مستحقات و برنامه های اجرایی حوزه معاونت فرهنگی هستم، گفت: از اعضای شورا خواهش دارم دیگر تهنیه پیوست را تصویب نکنند چون پروژه پیوست نگاری در شهرداری مشهد به شکست انجامیده است. وی با اشاره به پیوست تهنیه شده برای پروژه میدان شهدا گفت: ادعای کم قوی ترین پیوست فرهنگی که ۱/۵ سال برای تهیه آن کار شده بود، برخلاف رویه ها و مصوبات رسما و توشه هنگامی که به رئیس شورا اعتراض کردم، طرف شهرداری را گرفت. وی با بیان این که به خروخی توجه نمی شود و توشه امیدی برای ادامه پیوست فرهنگی داریم؟ در ارزشی و تهنیه کار ۱/۵ سال و تومی می شود ما برای مصوبه گرفتن موضوعاتی است که در قیات های سیاسی علیه رقبا می گوئیم فلانی تنکورات است و به خود ما که می رسد دیگر

این موارد تکنوکراتی نیست و خطاب به رئیس شوری شهر گفت: به خود شما رسما اعتراض کردم اما شما طرف شهرداری را گرفتید. سروپها گفت: اگر ۱/۵ سال کار کردید و یک خروجی قابل توجه دادید ما استفاده می کنیم. وی افزود: به آقای جلیلی گفتم جلسه ای تشکیل شود اما شما اعلام کردید در جلسه شرکت نمی کنم، این به نیازمندان و زوج های جوان جمع آوری می شود.

شهر دار منطقه ۴ مشهد خبر داد

**اهدای ۵ هزار و ۵۰۰ کالا به نیازمندان توسط شهروندان**



شهروندان منطقه ۴ در قالب طرح اسباب خوشحالی، ۵ هزار و ۵۰۰ قلم کالای مورد نیاز به نیازمندان اهدا کردند. به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۴، شاهچراغی شهردار این منطقه گفت: در همین راستا و به منظور کمک به نیازمندان، طرحی با عنوان اسباب خوشحالی در منطقه ۴ اجرا شد که با استقبال پرشور شهروندان همراه بود. وی افزود: در طرح اسباب خوشحالی که با هدف بهره گیری از ظرفیت های اجتماعی و جلب مشارکت های مردمی اجرا می شود، کالاها و وسایل اضافه منازل شهروندان برای اهدا به نیازمندان و زوج های جوان جمع آوری می شود.

معاون توسعه دانشگاه علوم پزشکی مشهد:

**بیمارستان ۵۴۰ تختخوابی امام رضا(ع) آماده پذیرش بیماران است**

**گزارش خبری**

مهدی عسکری

معاون توسعه مدیریت دانشگاه علوم پزشکی مشهد با تکذیب برخی خبر های منتشر شده در رسانه ها، مبنی بر نمایشی بودن افتتاح بیمارستان ۵۴۰ تختخوابی امام رضا(ع) گفت: تمام بخش های این بیمارستان، به طور کامل به بهره برداری رسیده و آماده پذیرش بیمار است. به گزارش خراسان رضوی، خبرگزاری تسنیم در خبری که روز دوشنبه منتشر شد، اعلام کرد: «در حالی بیمارستان ۵۴۰ تختخوابی امام رضا(ع) مشهد با حضور رئیس جمهور در اسفندماه ۹۵ افتتاح شد که پس از نزدیک به یک ماه همچنان پذیرش بیمار در این بیمارستان انجام نشده و افتتاح آن حالت نمایشی داشته است. «در این خبر همچنین عنوان شد: «بر اساس خبر های رسیده در حال حاضر این بیمارستان افتتاح شده فعالیت چندانی ندارد و بیشتر به ذهن این گونه متبادر می شود که افتتاح این بیمارستان حالت نمایشی داشته است». دکتر «محمد حسین بحرینی» معاون توسعه مدیریت دانشگاه علوم پزشکی مشهد با تکذیب نمایشی بودن افتتاح این بیمارستان به خبر نگار ما گفت: این بیمارستان به طور کامل به بهره برداری رسیده و جز دستگاه های دو بخش «ام آر ای» و «پزشکی هسته ای» که در حال خرید است، تمام بخش ها، اتاق عمل، ریکواری، سسی سی یو، ای سی یو و سایر بخش ها به طور کامل آماده پذیرش بیمار است. وی ادامه داد: امکان بازدید از این بیمارستان برای تمام خبرنگاران و عکاسان رسانه ها فراهم است و در هر زمان می توانیم پذیرای حضور اصحاب رسانه باشیم. وی همچنین در پاسخ به این سوال که چرا بیمارستان با ظرفیت اسمی خود پذیرای بیماران نیست، گفت: به طور معمول در زمان عید، پذیرش برتر افتیک ترین بیمارستان ها هم در نهایت به ۲۰ درصد ظرفیت می رسد، ضمن اینکه پذیرش و بستری شدن بیماران باید از طریق معرفی در مانگاه، مطلب های خصوصی و یا اعزام بیمار از دیگر بیمارستان ها صورت پذیرد و به طور طبیعی نمی توان

### گزارش خبری

مهدی عسکری

هکتار از اراضی ملی فاقد سند مالکیت در استان نیز حدود ۴ میلیارد تومان اعتبار نیاز است. در همین زمینه «امید طهماسبی زاده» معاون حفاظت امور اراضی اداره کل منابع طبیعی استان در گفت وگو با خبرنگار ما گفت: بعد از طرح این موضوع و اعلام نیاز یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان برای اسناد کردن این اراضی، پیگیری های متعددی انجام شد اما تا کنون به نتایج مشخصی نرسیده است. وی افزود: برای تخصیص این اعتبار در اوایل اسفند سال گذشته با سازمان برنامه و بودجه استان مکاتباتی انجام شد اما تا کنون پاسخی دریافت نشده است. همچنین در سفر آقای پالیزدار مشاور معاون اول رئیس جمهور به مشهد، مقرر شد تخصیص اعتبار برای اسناددار کردن اراضی یاد شده پیگیری شود.

معاون حفاظت امور اراضی اداره کل منابع طبیعی استان با اشاره به نشست مشترک با مدیر کل ثبت اسناد استان برای مساعدت در ثبت اسناد زمین های ملی، اظهار کرد: در همین زمینه «کار گروه پیگیری اخذ سند برای اراضی ملی» با حضور نمایندگان ای از ثبت اسناد و منابع طبیعی استان تشکیل شد. طهماسبی زاده در پاسخ به این سوال که تا چه اندازه می توان به دریافت این اعتبار برای اسناد کردن ۲۰۰ هزار هکتار از اراضی ملی آمادگی داشت، گفت: قانون در این زمینه برای ثبت اسناد و دولت وظایفی را مشخص کرده است، ضمن اینکه از طریق رایزنی با آن دسته از شهر های استان که برآوردهای اداره ثبت اسناد، هزینه اسنادار شدن هر هکتار از این اراضی بین ۶ تا ۳۰ هزار تومان است که برای ۳۰۰ هزار هکتار آماده، حدود ۱/۲ میلیارد خواهد بود. ضمن آن که برای اسنادار شدن یک میلیون و ۲۵۸ هزار

۲ ماه گذشت، ۱/۲ میلیارد اعتبار برای صدور سند ۳۰۰

هزار هکتار اراضی ملی اختصاص نیافت

**صدور سند اراضی ملی معطل اعتبار**

خبر

اجتماعی

مدیر کل راه و شهرسازی استان با انتشار یادداشتی اعلام کرد:

### ضرورت وضع قوانین ساخت و ساز روی گسل های زلزله

در پی وقوع زلزله سه هفته قبل در مشهد و تعدادی از شهرستان های خراسان رضوی، مهندس «آخوان عبداللهمان» مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی با انتشار یادداشتی به مشکلات موجود در ساخت و ساز عمران شهری و امداد رسانی اشاره کرد. در بخشی از این یادداشت آمده است:

زلزله اخیر در روستای دولقه از توابع شهر سفیدسنگ فریمان، خساراتی به دنبال داشت و یک تن از هموطنانمان در این حادثه جان باخت و صدها نفر نیز خانه و کاشانه خود را از دست دادند. خوشبختانه مرکز این زمین لرزه در مناطق کم جمعیت بود؛ اما نکته اینجاست که اگر مرکز زلزله ای با این قدرت در کلان شهر مشهد بود، این شهر توانایی مقابله با این حجم لرزش را داشت؛ این زلزله در کنار برخی تلخ کامی ها، تلنگر خوبی به تمامی نهادهای رگان های ذیربط در حوزه های مختلف حوادث غیر مترقبه، امدادی، عمرانی و شهرسازی بود. یکی از مهم ترین مسائلی که پس از این زمین لرزه توجه عموم را به خود جلب کرد، این بود که آیا بناها و خانه های شهر مشهد توانایی مقابله با زلزله های شدید را دارد؟ اولین نکته ای که برای پاسخگویی به این سوال باید اجرایی شود، شناسایی و بررسی دقیق مداوم گسل های اطراف مشهد است، گسل هایی که هر کدام مستعد ایجاد زمین لرزه ای دیگر هستند، پس از شناسایی و بررسی این گسل ها، موضوع شهرسازی و تراکم ساخت و سازها در شهر مطرح می شود. پس از شناسایی و بررسی گسل ها، مهم ترین کار این است که مشخص شود آیا می توان در محل این گسل ها ساخت و ساز انجام داد یا خیر؟ باید محدودیت های ساخت و ساز و حتی قوانینی مبنی بر نبود ساخت و ساز در این مناطق وضع شود تا حتی المقدور در این مناطق، ساخت و ساز ای انجام نشود و اگر هم بنایی احداث شده، قوانینی برای مستحکم سازی و مقاوم سازی این بناها وضع و اعمال شود.