از میان خبرها

محیط زیست

یک روز پس از گزارش خراسان رضوی اختصاص یافت

یک میلیارد تومان برای بازگشایی قفل بی پولی آزادسازی کشف رود

عسکری- در پی چاپ گزارش خراسان با تیتر "قفل بی‌پولی بر آزادسازی کشف رود"، دبیر کارگروه نجات کشف رود از اختصاص اعتبار یک میلیارد تومانی برای آزادسازی اراضی باقی مانده کشف رود خبر داد. «حسین علی میرزایی» روز گذشته در گفت‌وگو با خراسان رضوی با اعلام این خبر گفت: صبح امروز (شنبه) در تماس تلفنی معاون عمرانی استانداری خراسان رضوی، تخصیص این اعتبار برای ادامه و اتمام عملیات آزادسازی حریم و بستر کشف رود اعلام شد. وی با بیان اینکه به گفته مقامات استانی تخصیص این اعتبار فوری و ظرف چند روز آینده خواهد بود، اظهار کرد: از مدتی قبل و به دنبال پیگیری‌های جدی استاندار خراسان رضوی در تهران، وعده‌های جدیدی برای تخصیص اعتبار به منظور ادامه عملیات آزادسازی کشف رود داده شد اما احتمال عملی نشدن این وعده‌ها همانند وعده‌های گذشته وجود داشت تا اینکه معاون عمرانی استانداری خراسان رضوی اعلام کرد این تخصیص قطعی است و به‌زودی تزریق اعتبار برای ادامه عملیات آغاز خواهد شد. وی درباره محل تخصیص این اعتبار نیز گفت: هنوز اطلاع دقیقی از استانی یا ملی بودن محل تخصیص اعتبار ندارم اما مهم این است که تلاش‌ها و پیگیری‌های مجموعه مدیران استانداری باعث شد پروژه‌ای که در آستانه پایان کار متوقف شده بود، دوباره به جریان بیفتد. وی افزود: هم اکنون آزادسازی ۵ کیلومتر از اراضی حریم و بستر کشف رود در بولوار شاهنامه باقی مانده تا مسیر ۷۶ کیلومتری اصلی کشف رود پس از ۱۷ ماه تلاش شبانه‌روزی به پایان برسد.

ضرب الاجل ۷۰ روزه دستگاه قضایی برای جلوگیری از تخلیه فاضلاب در کشف رود

دادسرای عمومی و انقلاب مشهد از نیمه آذرماه به دستگاه‌های مسئول هفتاد روز فرصت داد تا تمهیدات لازم را برای عدم تخلیه فاضلاب به رودخانه بینديشند، در غیر این صورت مسئولان مربوطه برابر قانون باید پاسخگوی وظایف خود باشند. «سیدهادی شریعت‌یار» معاون دادستان عمومی و انقلاب مشهد در امور اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم در گفت‌وگو با «میزان» اظهار کرد: بنا به گزارش‌های به دست آمده تخلیه فاضلاب تانکری به حوزه کشف رود همچنان ادامه دارد و با ورود دادسرا و دستگاه‌های مسئول، مشکلات بهداشتی و زیست محیطی این رودخانه کمتر شده است اما وضعیت تخلیه فاضلاب تانکری در حوزه کشف رود ادامه دارد. وی ادامه داد: دستگاه‌های مسئول باید به سرعت برای ساماندهی این تانکرها اقدام کنند و اجازه تخلیه فاضلاب خام را در حوزه کشف رود ندهند. این مقام قضایی اظهار کرد: در همین زمینه دادسرای عمومی و انقلاب مشهد از نیمه آذرماه به دستگاه‌های مسئول هفتاد روز فرصت داد تا تمهیدات لازم را بیندیشند در غیر این صورت به پلیس راه و نیروی انتظامی اعلام شده است بعد از اتمام این مدت، خودروهایی که قصد تخلیه فاضلاب در حاشیه کشف رود را دارند، توقیف کنند. پیشتر علی میرزایی دبیر کارگروه نجات کشف رود از تخلیه روزانه ۳۰۰ تانکر فاضلاب در کشف رود خبر داده بود.

همراه با مأموران پر تلاش راهداری در یک شب سرد برفی

نجات از قلب سرما

گزارش

مهدی عسکری

لب هایش از شدت سرما اختیاری برای باز و بسته شدن ندارد و روی هم می لرزد. انگشتان نحیف و لاغرش مثل چوب خشک شده است و شالی که روی سرش کشیده پُر شده از برف یخ زده. همسر و دو دخترش داخل پراید سرد و بدون بخاری از شدت سرما به خود می لرزند و پیرمرد که بیش از دو ساعت بیرون از ماشین به انتظار کمک مانده، حتی توان به دست گرفتن آچار چرخ را هم ندارد، چه برسد به پنچرگیری لاستیک ماشین... از راه که می رسیم، پیرمرد فقط با اشک هایش نگاهمان می کند. می خواهد حرف بزند اما حرکت لب های منجمدش، حرف هایش را به لکنت زده ها شبیه کرده. «مهندس» اولین کاری که می کند ۴ استکان چای داغ به دستشان می دهد و به همراه راننده و تکنسین همراهمان لاستیک پنچر ماشینش را عوض می کند. کارمان که تمام می شود، گلوی پیرمرد هم جان گرفته و می گوید: خدا پشت و پناهتان باشد که در این سرمای بیابان به دادم رسیدید....

۱۷:۴۱؛ ترافیک، تصادف، راه بندان

قرار است برای نشان دادن چند ساعت از تلاش های بی وقفه زحمتکشان راهداری آنها را همراهی کنیم. برف همچنان می بارد و خودروی راهداری به آرامی در میان ترافیک شدید بزرگراه شهید کلانتری در حال حرکت است. بعد از میدان تلویزیون و قبل از میدان جهاد، تصادف شدید ۷ خودرو در کنار بزرگراه راه بندان ایجاد کرده است. حرکت خودروها کند است و سرما شدید، آسفالت بزرگراه را مثل آیینه لغزنده کرده است. تصادف ۵ خودرو که روی پل حافظ پراکنده شده اند، از همان ابتدای پل راه بندان شدیدی ایجاد کرده است. روی پل سراسر نرده های جداکننده قندیل بسته است و سرما را می توان با تمام وجود احساس کرد.

۱۷:۵۲؛ خرابی خودرو و معطلی

بعد از پل ترافیک همچنان ادامه دارد. پاکبان های شهرداری مشغول پاشیدن شن و نمک به سطوح یخ زده هستند. ۵۰۰ متر مانده به عوارضی، «ریپ» زدن های ماشین آغاز می شود. نگاه های مشوش مهندس «نویدی» به راننده، حکایت از دلهره خرابی خودرو دارد. از عوارضی که عبور می کنیم لرزش های خودرو بیشتر می شود و چاره ای جز توقف در کنار صندوق صدقات نداریم. توقف خودروها زیاد شده، برخی صدقه می اندازند تا در این سرمای شدید به سلامت جاده را طی کنند؛ برخی تیغه برف پاک کن را تمیز می کنند و برخی هم پرسان پرسان می خواهند بدانند اگر بروند می توانند به مقصد برسند یا نه. راننده می گوید: «کویل» ماشین خراب شده است و نمی توانیم به راه ادامه بدهیم. مهندس با بیسیم به مرکز کنترل راه ها خرابی ماشین را اطلاع می دهد. تار سیدن خودروی جایگزین، به ناچار چراغ خاموش به مرکز راهداری در انتهای خیابان فدائیان اسلام حرکت می کنیم. داخل مرکز حتی برای لحظه ای صدای زنگ تلفن ها قطع نمی شود و مهندس شیخ زاده و همکارانش با حوصله آخرین وضعیت راه های استان را به اطلاع مسافرانی که قصد سفر دارند، می رسانند.

۱۹:۲۵؛ حرکت در دل سرما

راننده دیگری با خودروی جدید از راه می رسد و حرکت می کنیم. قبل از عوارضی، بیسیم مرکز پیام راهداری آخرین وضعیت تصادفات جاده ای استان را اعلام می کند: «متأسفانه در مسیر نیشابور به سبزوار با واژگونی یک کامیون، دو سرنشین خودرو فوت کرده اند و یک نفر مجروح شده است.»

از عوارضی عبور می کنیم. انگار خروج ما از شهر همزمان شده با ورود سرمای بیشتر. یکی از کامیون های نمک پاش اداره راهداری کمی جلوتر از ما در حال حرکت است و با دستگاه های خودکار مشغول نمک پاشی در سطح بزرگراه مشهد- باغچه است. صدای سرما از لابه لای درز پنجره ها به گوش می رسد. بخاری ماشین روی آخرین درجه کار می کند. سرعت ما اما هنوز به ۵۰ کیلومتر در ساعت نرسیده... به کیلومتر ۲۰ رسیده ایم. لغزندگی جاده سرعت حرکتمان را کندتر کرده و باد شدید برف های خشک روی سطح بزرگراه را به این طرف و آن طرف می رقصاند. بعد از گذشت چند دقیقه مه جاده غلیظ تر می شود، به گونه ای که حتی قادر نیستیم دو متر جلوتر از مسیر حرکت را ببینیم. در کیلومتر ۲۵ یک سمند در کنار جاده توقف کرده است. مهندس نویدی برای اطلاع از علت توقف قصد پیاده شدن دارد، باد آن قدر شدید است که به زحمت در را باز می کند و با پشت دست چند بار به شیشه ماشین می زند. راننده، صندلی خوابیده ماشین را صاف می کند و شیشه را کمی پایین می کشد و متوجه حضور ما می شود. چشمان پف کرده اش در حالی که دو دو می زند مبهوت حضور ما شده. ظاهرا به دلیل خستگی کنار جاده توقف کرده تا استراحت کند.

به راهمان ادامه می دهیم. در کیلومتر ۳۰ یک پژو ۲۰۶ در حالی که راهنمایش روشن است، متوقف شده است. به سراغش می رویم. حالا کولاک بیداد می کند و ماندن در این هوا حتی برای لحظاتی اندک هم سخت است. مهندس و حاج آقا زنگنه (راننده پیکاپ) علت توقف را سوال می کنند. راننده که از حضور ما متعجب و خوشحال شده است می گوید: استارت ماشینم خراب شده. شارژ باتری موبایلم هم تمام شده. یک ساعت است که اینجا مانده ام. مهندس با بیسیم موقعیت را به مرکز راهداری اعلام می کند و اپراتور از پشت بیسیم، پیگیری برای اعزام تیم امداد خودرو را خبر می دهد. استکان چای داغی که راننده ما به دستش می دهد، خوشحالی اش را بیشتر می کند. سرما، مه و کولاک همچنان ادامه دارد. سرعت ما به حداقل رسیده و یکی از کامیون های شن پاش در حالی که همچنان مشغول ریختن شن و نمک در جاده است، به آرامی از کنار ما عبور می کند.

۲۱:۰۰؛ انگشتانی که از رمق افتاده است

برف پاک کن ها از پس ذرات ریز غبار و مه که روی شیشه مانده است، برنمی آید و دید ما هم کمتر شده است. چراغ های ورودی شهر ملک آباد از فاصله حدود ۵۰۰ متری چشمک می زند. وارد شهر می شویم و بعد از عبور از یک جاده باریک و گلی به اداره راهداری می رسیم. برف قطع شده اما سرما بیشتر از قبل شده است. از خودرو که پیاده می شویم کارکنان راهداری به استقبالمان می آیند. یکی از گریدرها برای برف روبی خارج می شود و دو کامیون شن پاش هم که بارگیری مخزن هایشان تمام شده است، به سمت در خروجی حرکت می کنند. داخل کارواش آب گرم دو نفر از کارگران مشغول شست وشوی یکی از لودرها با فشار آب هستند. ۲۰ دقیقه از حضورمان گذشته است. انگشتانم از شدت سرما زق زق می کند. لب هایم انگار یخ زده اند و روی هم جمع نمی شوند. اصلا قدرت مچاله کردن دستانم را برای فشردن خودکار روی کاغذ و نوشتن جزئیات ندارم. دستانم را جلوی دهانم می گیرم و تند و تند «ها» می کنم اما فایده ای ندارد. به انتهای تعمیرگاه می روم و برای لحظاتی دست ها را مقابل بخاری بزرگ تعمیرگاه می گیرم. نوک انگشتانم آرام آرام مور مور می کند و گرما زیر پوست انگشتانم می افتد. دمنوش داغی که کارگرهای زحمتکش تعمیرگاه به دستمان می دهند، به گلویم جان تازه می دهد. بعد از بازدید دوباره به راه می افتیم. از زمین های یخ زده اطراف اداره راهداری عبور می کنیم و برای رسیدن به راهدار خانه رباط سفید، دوباره به دل جاده می زنیم.

۲۲:۱۵؛ تابلوها هم یخ زده است

نیمی از مسیر ۳۸ کیلومتری ملک آباد تا رباط سفید را طی کرده ایم. مه کمتر شده اما صدای سوسوی باد بیشتر شده و سفیدی برف همچنان تنها روشنایی حاشیه جاده و بیابان است. یخ زدگی و قندیل های کوچکی که روی تابلوهای جهت نمای جاده را پوشانده، تشخیص مسیر را سخت تر کرده است. مهندس نویدی می گوید: فردا که هوا روشن شود، گروه دیگری از بچه های راهداری با مخازن آب جوش برای باز کردن یخ این تابلوها دوباره به جاده می آیند. عقربه های ساعت ۲۲:۵۵ را نشان می دهد که وارد راهدار خانه رباط سفید می شویم. خوشبختانه خبری از درراه ماندگان نیست اما فضای گرم، برخورد خوب و آماده باش نیروهای راهدار خانه مورد رضایت مهندس نویدی قرار می گیرد. او با بیسیم آخرین وضعیت محورهای منتهی به راهدار خانه رباط سنگ و گردنه «خماری» را از اپراتور راهدار خانه رباط سنگ جویا می شود. آماده حرکت به سمت راهدار خانه رباط سفید هستیم که مهندس «نارویی» رئیس اداره راهداری احمدآباد از راه می رسد و ما را به شام میهمان می کند. قصد رفتن به سمت رستوران بین راهی را داریم که خودروی تیم پشتیبانی راهدار خانه به همراه خودروی یک خانواده در راه مانده از راه می رسند. آنها امشب را میهمان راهداری هستند تا فردا تعمیرکار از راه برسد. ساعتی بعد، بازدید از راهدار خانه رباط سنگ نیز به همین منوال می گذرد. همه چیز آماده پذیرایی از درراه ماندگان است و خودروهای برف روب دائم در رفت و آمد هستند.

یک بامداد؛ نجات خانم معلم و دخترش

در مسیر برگشت هستیم. به کیلومتر ۶۰ جاده تربت- مشهد رسیده ایم. کولاک و مه غلیظ دوباره آغاز شده است و سرما باز هم استخوان می سوزاند. کمی جلوتر از تابلوی روستای «گرماب» تصادف چند خودرو تردد را با مشکل مواجه کرده است. پشت ترافیک خودروهای تصادفی که در انتظار حضور پلیس هستند، توقف می کنیم. توقف یک پژو ۴۰۵ که ظاهرا دچار هیچ گونه خسارتی نشده، توجهمان را به خود جلب می کند. به سراغ راننده خودرو می رویم. خانم معلم میانسالی که به همراه دخترش در مسیر تردد به سمت مشهد است، با دیدن صحنه تصادف دچار استرس شده و دستانش برای ادامه راه دچار لرزش شدید شده است. مهندس با بیسیم از مرکز کنترل کسب تکلیف می کند و با دستور مقام مافوق مأموریت همراهی خانم معلم و دخترش تا مشهد را عهده دار می شود، بنابراین از ماخداحافظی می کند تا مسافران پژو را به سلامت به مشهد برساند. در حالی که مه و غبار همچنان در جاده پراکنده است، از کنار یک خودروی شن پاش راهداری عبور می کنیم و راه مشهد را در پیش می گیریم...

چهره‌ها و خبرها

مدیر گروه بهداشت محیط و حرفه‌ای معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی مشهد

اجرای طرح پایش گاز رادیواکتیو در منازل مسکونی استان

طرح پایش گاز رادیواکتیو رادن در منازل مسکونی خراسان رضوی همزمان با سراسر کشور در حال اجراست. به گزارش ایسنا به نقل از پایگاه خبری وب‌دا، این طرح با مشارکت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و سازمان انرژی اتمی با هدف بررسی وضعیت وجود گاز رادن در منازل مسکونی و در نهایت ارائه آموزش‌های لازم به منظور ارتقای سلامت به ویژه کاهش سرطان ریه ناشی از گاز رادن اجرا می‌شود. علی اصغر حسنی، مدیر گروه بهداشت محیط و حرفه‌ای معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی مشهد، اظهار کرد: در این طرح کارشناسان بهداشت محیط با توزیع ۱۶۰۰ دستگاه دتکتور، میزان گاز رادن را در تعدادی از منازل مسکونی مورد سنجش قرار می‌دهند.

معاون شهردار مشهد خبر داد:

اسکان ۱۶۴ کارتن خواب در گرمخانه شهرداری مشهد

معاون خدمات و محیط زیست شهری شهرداری مشهد گفت: ۱۶۴ کارتن خواب ظرف ۳۶ ساعت گذشته در گرمخانه «خانه سبز» این شهرداری اسکان داده شدند و از آن‌ها پذیرایی شد. خلیل ا... کاظمی روز گذشته در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: ۱۴۸ نفر از این تعداد مرد و بقیه زن بودند. وی ادامه داد: بیشترین آمار کارتن خواب های اسکان داده شده در این ایام مربوط به منطقه ۲ شهرداری است؛ در این مدت ۳۹ نفر توسط گشتی های این منطقه جمع آوری و به مرکز منتقل شدند. وی گفت: ۴۸ نفر نیز به صورت خودمعرف و بقیه توسط گشتی های مناطق دراین مرکز اسکان یافتند. وی افزود: این گرمخانه با گنجایش ۳۰۰ نفر شب از ابتدای آبان ماه فعال شده و تا فروردین آماده اسکان کارتن خواب های شهر است.

عضو شورای اسلامی شهر مشهد:

زلزله بیش از ۵ ریشتر برای مشهد مشکل ساز است

عضو شورای اسلامی شهر مشهد گفت: قطعا ضرایب موجود در ساختمان های کنونی شهر مشهد که در سالیان گذشته ساخته شده است رضایت بخش نیست و زلزله بیش از ۵ ریشتر می تواند برای مشهد مشکل آفرین باشد. «مهدی ذاکرالحسینی» در گفت‌وگو با پایگاه اطلاع رسانی شورای شهر در پاسخ به این سوال که آیا شهر مشهد و مدیریت شهری، آمادگی مقابله با یک زلزله ۶ ریشتری را دارند یا خیر گفت: مقابله با ایجاد خسارت زیاد پس از وقوع زلزله یکی از فعالیت های مهم اداره راه و شهرسازی است که در این زمینه نیز قراردادهایی را منعقد کرده و مطالعاتی را انجام داده است.

خبر

اجتماعی

به دلیل گرفتار شدن در کولاک صورت گرفت

وضع حمل مادر باردار در آمبولانس

امدادگران هلال احمر خراسان رضوی صبح دیروز یک بانوی باردار و در محاصره برف و کولاک را در ۳۵ کیلومتری مشهد نجات دادند.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، «اسماعیل بهمن آبادی» معاون امداد و نجات جمعیت هلال احمر خراسان رضوی گفت: در ساعات اولیه صبح روز گذشته با اعلام درخواست کمک آمبولانس اورژانس از هلال احمر که برای نجات بانویی باردار در برف های مسیر روستای مغان گرفتار شده بود، نیروهای امدادی این جمعیت به محل اعزام شدند. وی افزود: با ورود نیروهای امداد و نجات هلال احمر، عملیات رهاسازی آمبولانس و انتقال بانوی جوان به بیمارستان با موفقیت انجام شد. وی خاطرنشان کرد: نوزاد این بانو داخل آمبولانس به دنیا آمد و در سلامت کامل است.

با حمایت بانک شهر انجام شد

خرید ۱۰۰ دستگاه اتوبوس شهری برای مشهد

رئیس سرپرستی منطقه یک خراسان بانک شهر با اشاره به حمایت این بانک از پروژه‌های عمرانی کلانشهرها از خرید ۱۰۰ دستگاه اتوبوس از سوی شهرداری مشهد با حمایت بانک شهر خبر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک شهر، «اصبوری» سرپرست منطقه یک خراسان این بانک با اشاره به برگزاری نشست مشترک با شهردار مشهد به عنوان یکی از سهامداران عمده بانک، گفت: در این نشست، گزارش هایی از روند پیشرفت پروژه‌های مشارکتی بانک ارائه و بر لزوم آشنایی بیشتر مردم با عملکرد بانک شهر تاکید شد.

وی گفت: علاوه بر خرید ۱۰۰ دستگاه اتوبوس شهری برای مشهد، ۳ پروژه مهم شهری دیگر نیز در دست اقدام است. وی تاکید کرد: یکی از دلایل اصلی حضور پررنگ بانک شهر در مشهد جذب منابع مالی مورد نیاز برای اجرای پروژه‌های شهری است.

سهیلی با اشاره به لایحه ارزش افزوده املاک و بهای خدمات شهروندی خبر داد

نظام درآمدهای پایدار به شورا ارائه می شود

گزارش جلسه

علی نژاد

نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد از بررسی پیش نویس لایحه دریافت ارزش افزوده و لایحه های خدمات شهروندی از املاک شهر مشهد و ارائه آن در قالب بسته و نظام درآمدهای پایدار شهرداری تا پایان سال جاری به شورای شهر خبر داد.

به گزارش خراسان رضوی، در نشست خبری مرکز پژوهش های شورای شهر مشهد دکتر هادی اعظمی رئیس مرکز پژوهش ها پژوهش های شورای اسلامی شهر مشهد گفت: مرکز پژوهش ها با هدف ایجاد بازوی فکری و کارشناسی برای شورای شهر فعالیت خود را آغاز کرد تا شبکه مسائل شهر را شناسایی کند و به نیازهای کارشناسی اعضای شورا و کمیسیون ها پاسخ دهد.

وی با بیان این که انتشارات مرکز پژوهش ها به چاپ ۱۵ کتاب منجر شده است، تصریح کرد: تاکنون ۱۰ شماره از مجله علمی تخصصی مرکز پژوهش ها نیز به چاپ رسیده است. وی به برگزاری کنفرانس مدیریت شهری توسط مرکز پژوهش ها اشاره و اظهار کرد: هشتمین کنفرانس مدیریت شهری با موضوع مشهد ۲۰۱۷ (مشهد پایتخت فرهنگی جهان اسلام) ۵ و ۶ اردیبهشت ۹۶ برگزار می شود. وی تصریح کرد: مرکز پژوهش ها در حوزه نظر سنجی و افکار سنجی با صدا و سیما وارد تعامل شده است. همچنین در این نشست دکتر سهیلی نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد گفت: دومین وظیفه اعضای شورا بعد از انتخاب شهردار، شناسایی و ارائه راهکار برای مسائل شهر است که در این زمینه مرکز پژوهش ها رویکرد خوبی داشته و اولین بسته را در قالب سند فرهنگی و اجتماعی شهر تهیه کرده است. وی درباره بودجه این مرکز گفت: بودجه پژوهشی شورای شهر بیش از یک سوم بودجه شورا معادل حدود یک میلیارد تومان است که در مقایسه با بودجه دیگر دستگاه ها رقم قابل توجهی است.

وی یادآور شد: بودجه سال گذشته مرکز پژوهش ها حدود ۸۰۰ میلیون تومان بوده که ۷۰۰ میلیون تومان آن محقق شده و با اصلاح بودجه، این میزان در سال ۹۵ به یک میلیارد تومان افزایش یافته است.

در ادامه اعظمی رئیس مرکز پژوهش های شورا در پاسخ به سوالی درباره استفاده از ظرفیت این مرکز برای بررسی طرح ها و لوایح گفت: در ماه های اخیر حدود ۴۰ مورد به گروه های پژوهشی ارجاع شده که رشد قابل توجهی داشته است و تقریبا حدود یک سوم (۳۰ درصد) طرح ها و لوایح برای بررسی و اظهار نظر به مرکز پژوهش ها می آید.

وی در پاسخ به این سوال که با توجه به گذشت سه سال از عمر شورای چهارم آیا نظر سنجی یا افکار سنجی از سوی مرکز پژوهش ها مبنی بر سنجش میزان رضایت مردم از شورا و شهرداری انجام شده است؟ گفت: تاکنون این کار انجام نشده است ولی طرحی داریم تحت عنوان "نشست های شهر اندیش" که از هفته آینده برنامه های آن آغاز خواهد شد و اعضای آن ترکیبی از اعضای شورا، مدیران شهرداری و دانشگاهیان است که یکی از بحث ها نیز همین موضوع است که سطح رضایتمندی مردم از شورای شهر و شهرداری تا چه میزان است.

در ادامه دکتر سهیلی نایب رئیس شورای شهر در این باره گفت: مردم با شهرداری سروکار دارند و آنچه می بینند حاصل اقدامات شهرداری است و وقتی نظر سنجی مردمی مطرح می شود باید از مردم سوال کنیم که چقدر از این اقدامات رضایت دارند. مردم مستقیما با مصوبات شورای شهر برخورد ندارند بنابراین در این سطح نظر سنجی در راستای جلسات نخبگانی و رسانه ای و تعامل با تشکل ها انجام می شود که به صورت جلسات نخبگانی تشکلی انجام شده، اگر چه کافی نبوده است. وی افزود: نظر سنجی درباره اقدامات شهرداری انجام شده است که مفصل و متعدد است. وی تصریح کرد: برخی مسائل شورا باید در سطح تخصصی بررسی شود اما این که مردم در مجموع از شورای شهر رضایت دارند یا ندارند، مهم است و باید این نظر سنجی در دستور کار قرار گیرد.

وی افزود: این کار لازم است و تا حالا نیز به تاخیر افتاده است. وی در بخش دیگری از صحبت هایش اظهار کرد: ارزش منطقه ای املاک این گونه است که ارزش ملک یک خیابان با هم برابر است در حالی که باید هر ملک بر اساس ارزشی که دارد عوارض پرداخت کند. برای این مسئله پژوهش هایی انجام شده و قرار است پژوهش های دیگری انجام شود تا به صورت نقطه ای و پلاک، ارزش املاک تعیین شود.

وی با بیان این که پژوهش هایی برای حل مسئله ترافیک هسته مرکزی شهر یا کاهش مصرف انرژی در حال انجام است گفت: برنامه این است که ۴۰ تا ۵۰ درصد پژوهش ها را با رویکرد مسئله محوری انجام دهیم. همچنین دکتر اعظمی رئیس مرکز پژوهش ها درباره پژوهش های این مرکز گفت: بیش از ۳۰۰ پژوهش طی ۱۲-۱۳ سال انجام شده است که حدود ۸۰ مورد آن ها در دوره چهارم شورای شهر بوده است.

وی یادآور شد: ۲ نفر از دانشجویان دکترا را مامور کرده ایم که پژوهش های انجام شده را بررسی کنند تا پژوهش های انجام شده در گذشته مورد غفلت قرار نگیرد. همچنین در این نشست دکتر سهیلی درباره لایحه دریافت عوارض بر اساس ارزش افزوده املاک و انجام پژوهش در این زمینه گفت: به عنوان جایگزین بخشی از درآمدهای ناشی از ساخت و ساز به دنبال این هستیم که تعرفه های ساخت و سازرا کاهش دهیم و کاهش درآمد را از محل ارزش افزوده که قانون به ما اجازه داده است جبران کنیم.

وی افزود: اگر شهرداری کاری می کند که ارزش املاک افزایش پیدا کند باید درصدی از قیمت افزایش یافته را شهرداری دریافت کند، این دو حالت دارد زمانی که شهروند بتواند بهره برداری اقتصادی از ملکش بکند و دیگر این که همان گونه که از محل اجرای طرح ها درآمدی دارد اگر برای شهروندان خسارتی با اجرای طرح ایجاد شد خسارت به شهروندان پرداخت کند. وی تاکید کرد: در طرح ارزش افزوده هم جنبه دریافت ارزش افزوده و هم پرداخت خسارت به شهروندان مد نظر است. سهیلی گفت: طرح پژوهشی در سال ۸۵ و امسال در این زمینه انجام شده است که سنجش شاخص توسعه یافتگی در مناطق مختلف شهر را بررسی کرده است که بر این اساس مشخص می کند کدام مناطق توسعه یافته اند و چه میزان از این توسعه یافتگی ناشی از طرح های زیر ساختی و سهم شهرداری بوده است. وی تاکید کرد: باید بر اساس یک تحقیق علمی به شاخص ها رسیده باشیم که سهم شهرداری در این توسعه چقدر بوده است، همچنین اقدامات زیر ساختی شهرداری به چه میزان باعث افزایش املاک مسکونی و واحدهای صنفی شده است. وی درباره این که مبنای این طرح قانون برنامه پنجم است که فقط برای یک سال تمدید شده و تا پایان سال ۹۵ به پایان می رسد و این موضوع در برنامه ششم نیز تمدید نشده است، گفت: این زمان برای تدوین نظام درآمدهای پایدار است و اگر مصوبه ای در این مدت وجود داشته باشد می تواند بعد از سال ۹۵ اجرا شود. سهیلی تصریح کرد: این طرح منجر به کاهش پرداخت سازندگان احداث بنا خواهد شد.

وی درباره الزام کاهش دریافتی عوارض پروانه های ساختمانی به استناد ماده ۱۷۴ قانون برنامه پنجم گفت: بر همین اساس درآمدهای ناشی از ساخت و ساز کاهش پیدا خواهد کرد. پیش بینی این است که سقف درآمدهای شهرداری تغییری نخواهد داشت و از بخش ساخت و ساز به بخش مسکونی، عوارض نوسازی و دیگر بخش ها منابع درآمدی تغییر خواهد کرد.

وی درباره تاثیر چگونگی وصول ارزش افزوده با توجه به عدم پرداخت به موقع عوارض نوسازی توسط بسیاری از شهروندان گفت: در موقع فروش و ساخت و ساز این عوارض قابل وصول است و بالاخره سر و کار فرد با شهرداری خواهد بود.

سهیلی درباره سرانجام لایحه بهای خدمات شهروندی اظهار کرد: درباره لایحه خدمات شهروندی در شورا رای گیری نکردیم چون اکثریت موافق، قابل توجه نبود تصمیم گیری درباره اش را به تاخیر انداختیم تا تامل بیشتری درباره آن صورت گیرد و در قالب نظام درآمدهای پایدار همه جوانب آن دیده شود.

وی گفت: نظام درآمدهای پایدار که تا پایان سال مطرح می شود یک فصل آن به بهای خدمات شهروندی اختصاص دارد. وی با بیان این که جمع بندی نظام درآمدهای پایدار در مرکز پژوهش ها انجام می شود، افزود: بخشی از پژوهش های پایه در مرکز پژوهش ها صورت گرفته است. سهیلی مسکوت ماندن فعلی لایحه خدمات شهروندی تا جمع بندی و نهایی شدن پژوهش ها درباره نظام درآمدهای پایدار را تائید کرد.