



### کاری نکیم که روستایی ها وادار به مهاجرت شوند

**حمیدرضا ناسخ**/اجرای طرح های هادی اگرچه یک اقدام مبارک در به سازی روستاها، تسهیل در عبور و مرور روستائیان و وسایل نقلیه آن ها، افزایش امنیت، بهداشت و خلاصه رفاه مردم است اما چنین طرحی که متضمن آسایش ورفاه است نباید در مرحله اجرا و پس از آن مشکلات ریز و درشتی را سر راه روستائیان قرار دهد. روستائیان خود از افشار محروم جامعه هستند و اجرای طرح های هادی و ساخت و ساز مسکن استاندارد در روستاها نیز در جهت کمک به محرومان به عنوان وظیفه اصلی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است و با این برداشت اجرای هر طرحی در روستا باید به گونه ای باشد که مردم طعم شیرین خدمت را با تمام وجود لمس کنند و از آن لذت ببرند. باید طرح ها به گونه ای اجرا شود که کمترین مشکلات را برای روستائیان به همراه داشته باشد.
باید گفت، تمام دارایی یک روستایی همان چند متر زمین و چند رأس گاو وگوسفند او و خانه ای است که در آن سکونت دارد. حال اگر اجرای یک طرح سبب شود که بخشی از خانه یک روستایی تخریب شود یا قسمت بزرگی از زمین کشاورزی یا مسکونی او از وی گرفته و یا از آن کاسته شود وی با چه امیدی باید در روستا زندگی کند؟ چگونه است که وقتی در شهر قرار است خانه یا مغازه ای تخریب شود، دولت و شهرداری مابه ازای آن را به مالک پرداخت می کند یا به گونه ای سعی در جبران مافات و رضایت مالک دارد ولی در روستاها چنین قاعده ای تقریباً بی معناست! آیا کمک جنبی بنیاد مسکن یا دهیاری که بسیار ناچیز است می تواند خسارت وارده به یک روستایی را جبران کند؟ تازه همین کمک اندک نیز در بسیاری از روستا ها انجام نمی شود. بنیاد مسکن می گوید: در پی تخریب منزل یک روستایی برای بازگشایی یک معبر، ملک آن روستایی ارزش افزوده پیدا می کند و این موضوع می تواند خسارت وارده بر وی را جبران کند سوال این است که مگر ارزش افزوده یک ملک و یک مجتمع تجاری با بولوار و آزادراه قرار دارد در خواهد چنین ارزش افزوده ای نصیب آن ملک کند؟ در روستاهایی به مالک اعلام شده است که مثلا یک یا دو متر از منزل مسکونی اش در طول ۶ یا ۵ متر تخریب می شود و در قبال آن بنیاد مسکن یا دهیاری کمک ناچیزی در تهیه مصالح برای بازسازی منزل آن فرد روستایی می کند و چه بسا همین مابه ازای اندک نیز به اغلب روستائیان داده نمی شود که این موضوع خود موجب نابودی زندگی یک روستا و افزایش آلودگی آلودگی و روحی و روانی بزرگی به او شده و یا عملا چیزی از ملک او باقی نمی ماند.موضوع دوم: مسئله الحاق یک زمین یا ملک به محدوده روستا است که بنیاد مسکن ۳۰ درصد آن ملک را طبق قانون تصاحب می کند، باید گفت: تصاحب محسوب می شود چه توجیهی دارد و چرا قانون راضی به تصاحب کمتر از این مقدار نمی شود.ایا می دانید وقتی زمینی را از روستایی بگیرید به منزله نابودی اوست و او دیگر بویل و انگیزه ای برای ماندن در روستا نمی بیند؟ متأسفانه مثل این که بسیاری از قوانینی که هم اکنون در روستاها اجرا شده یا در حال اجراست نشأت گرفته از قوانینی است که دربراه شهرها وضع شده است و این یک ایراد بزرگ است که نباید شهر و روستا را به مقایسه کنیم چرا که مقایسه ارزش افزوده یک ملک بین شهر تا روستا به مثابه تفاوت از زمین تا آسمان است و معتقدیم هم باید به گونه ای منطقی خسارت تخریب ملک روستایی به وی داده شود و هم مساحت کمتری از ملک وی به دلیل الحاق به محدوده از او گرفته شود.
باید گفت که با کمال تأسف اجرای چنین قوانینی در روستاها جز نارضایتی روستائیان حاصلی ندارد و سبب می شود که روستایی و روستاها برای تولید بی انگیزه شود و تا زمانی که انگیزه لازم را ندارد و بخشی از زمین و ملک او توسط دیگری گرفته شود، او مجبور به مهاجرت به شهر و موجب گسترش معضل بزرگ حاشیه نشینی در شهرها می شود. نکته آخر این که روستایی برای این که در روستا بماند و به کار و تولید مشغول شود نیاز به زمین، خانه و آب دارد و اگر به این موارد بی توجهی شود و او خانه ای برای سکونت و زمینی برای کاشت نداشته باشد، ناچار به مهاجرت می شود،پس ضروری است در برخی قوانین روستاها بازنگری شود و در پاره ای موارد نیز به گونه ای عمل شود که اجرای طرح های هادی هزینه سنگینی به روستایی و یا بخشی از هزینه ها را به دهیاری ها تحمیل کند چرا که بودجه دهیاری ها نیز فقط برای سامان دادن به امور روستا و توسعه و عمران آن است نه برای بر داشتن هزینه ها از روی دوش دیگر نهادها.

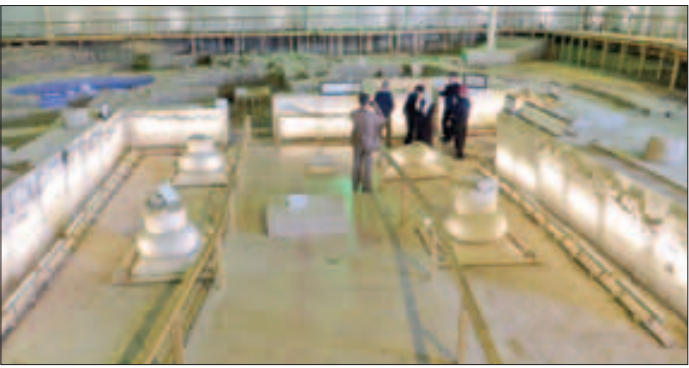
**نوری**– هفتمین جلسه شورای اداری شهرستان بردسکن به ریاست فرماندار و با حضور امام جمعه موقت ، رئیس دادگستری ، دادستان، فرماندهان نظامی و انتظامی و سایر دستگاه های اجرایی در سالن اجتماعات فرمانداری این شهرستان برگزار شد. فرماندار و رئیس شورای اداری بردسکن با اشاره به برگزاری انتخابات هفتم اسفندماه بر خدمت رسانی بهتر و مدارا کردن با مردم تأکید کرد و گفت: هر دستگاهی که در حوزه کاری خود باعث ایجاد نارضایتی برای مردم شود بدون استثنا



با آن برخورد خواهد شد چرا که بنا به فرموده امام راحل مسئولان خادم و نوکر مردم هستند و براسات که رابطه ای عاطفی با مردم داشته باشیم و با حوصله به صحبت های آن ها گوش دهیم.
علی نیا با تشریح قانون انتخابات اظهار کرد: طبق قانون هیچ مدیری حق ندارد در انتخابات اداری بردسکن با اشاره به برگزاری انتخابات هفتم اسفندماه بر خدمت رسانی بهتر و مدارا کردن با مردم تأکید کرد و گفت: هر دستگاهی که در حوزه کاری خود باعث ایجاد نارضایتی برای مردم شود بدون استثنا

خراسان گزارش داد:

# تکاپو برای ثبت جهانی سایت بندیان درگز



وی افزود: این آثار کم نظیر متعلق به اشرافیان دوره ساسانی است که برای من شگفت انگیز بود به گونه ای که واقعاً تحت تأثیر قرار گرفتم.

#### ثبت جهانی بندیان جزو دو اولویت مهم سازمان میراث فرهنگی

نماینده مردم درگز در مجلس گفت: با پیگیری های انجام شده آثار باستانی ارزشمند بندیان درگز جزو دو اولویت سازمان میراث فرهنگی کشور برای ثبت جهانی قرار گرفته است و این موضوع با جدیت پیگیری می شود.مهندس حسین محمدزاده افزود: این موضوع از چندی قبل از سوی سازمان میراث فرهنگی کشور به اداره کل میراث فرهنگی استان خراسان رضوی ابلاغ شده است و در این زمینه ستادی در استان تشکیل شده وشخص استاندار به دلیل اهمیت موضوع به عنوان رئیس ستاد و مدیر کل میراث فرهنگی استان نیز به عنوان دبیر ستاد در حال پیگیری موضوع است.وی افزود: برای پیشگیری از ساخت و ساز بی رویه در محدوده پیش بینی شده آثار باستانی بندیان از طریق سازمان زمین و مسکن و امور اراضی کشور موضوع در حال پیگیری است و مقرر شده است از کلیه ساخت و سازهای بی رویه در محدوده آن جلوگیری شود.

جمله آثار کم نظیری است که تمام جنبه های زندگی در نقوش برجسته آن مشاهده می شود و بیانگر فرهنگ غنی کشورمان است و امیدوارم مسئولان سعی و تلاش کنند با ثبت جهانی آن ، این اثر را بیشتر به جهان معرفی کنند و برآینده افراد بیشتری از اقصی نقاط دنیا به این منطقه سفر کنند و با تاریخ باستان ایران آشنا شوند.

**مقصودی**– آثار باستانی منطقه بندیان در ۲ کیلومتری شمال غربی شهر درگز قرار گرفته است. این آثار متعلق به دوره حکومت سلسله ساسانیان است که در یک زمین زراعی در زیر تپه ای کوچک قرارداشت وهنگامی که مالک زمین در سال ۶۹ قصد تسطیح تپه راداشت با تکه هایی ازگچ برخورد کرد که به روی آن ها نقش های خاصی حک شده بود.به دنبال این رویداد، وی موضوع را به اطلاع مسئولان شهرستان رساندوسپس ازسوی میراث فرهنگی شهرستان این محل حفاظت شد تا این که در سال ۷۳ کاوشگران پس از انجام عملیات خاک برداری آثاری همچون گچ بری در یک محوطه باستانی مشاهده کردند و پس از انجام کاوش های لازم دیوارهایی از گچ بری های متنوعی را کشف کردند که برروی دیوارهای آن صحنه های مختلف جنگ ، پیروزی، شکار، تاج بخشی ، ضیافت و... مربوط به دوره بهرام پنجم به طرز زیبایی کنده کاری شده بود. علاوه برآن این محوطه تاریخی دارای معبد آناهیتا، ستون های گچی قطور، آشکده ، استودان و کتیبه های پارسی و ... است که بسیار مورد توجه است و پیگیری هانیز برای ثبت جهانی آن ادامه دارد.

#### معرفی زندگی اشرافیان ساسانی

احمدی یکی ازفرهنگیان درگز آثار بندیان را به عنوان یک سند مهم تاریخی یاد کرد و افزود: این آثار درنوع خود بی نظیر است و در صورتی که ثبت جهانی برسد می تواند تحول عظیمی را در منطقه درگز ایجاد کند.محمدیان یکی از کسبه درگز نیز درباره این آثار می گوید: آثار بندیان بسیار ارزشمند است اما تاکنون خوب به مردم معرفی نشده است و فکر می کنم بعد از تخت جمشیدبهترین اثری است که می تواندمردتوجه گردشگران قرارگیرد.دکتر پروانه پور شریعتی، پژوهشگر و استاد دانشگاه نیروبرک آمریکا، نیز پس از بازدید از آثار بندیان گفت: آثار بندیان از جمله آثار کم نظیری است که تمام جنبه های زندگی در نقوش برجسته آن مشاهده می شود و بیانگر فرهنگ غنی کشورمان است و امیدوارم مسئولان سعی و تلاش کنند با ثبت جهانی آن ، این اثر را بیشتر به جهان معرفی کنند و برآینده افراد بیشتری از اقصی نقاط دنیا به این منطقه سفر کنند و با تاریخ باستان ایران آشنا شوند.

فرماندار بردسکن در جلسه شورای اداری مطرح کرد:

# برخورد قاطع با مدیرانی که تبلیغات انتخاباتی کنند

آن مسئول برخورد قاطع خواهم کرد. فرماندار بردسکن افزود: ما به عنوان مجریان انتخابات فقط باید تلاش کنیم زمینه حضور حداکثری مردم را در پای صندوق های اخذ رای فراهم و انتخاباتی باشکوه ، رقابتی و سالم را برگزار کرد.
علی نیا از مسئولان خواست از هر گونه فعالیت تشش را در حوزه کاری خود پرهیز کنند.
برای برنامه های دهه مبارک فجر تأکید کرد و از روسای ادارات خواست تمامی برنامه ها و پروژه های قابل افتتاح خود را تا ۲۴ دی ماه به ستاد دهه مبارک فجر اعلام کنند.
دراپتادی جلسه شورای اداری بردسکن حجت الاسلام محرم مصوری امام جمعه موقت بردسکن با فرازی حکمت ۱۲۳ نهج البلاغه صولای متقیان حضرت علی (ع) از مسئولان ادارات خواست در حوزه کار خود وجدان کاری و تعهد کاری داشته باشند و نسبت به کار و مسئولیت خود مقید باشند.
دراین جلسه آقایان شهرام طلوعی و فکور حسن توحیدی به ترتیب به عنوان روسای جدید اداره صنعت ، معدن و تجارت و بانک ملی مرکزی بردسکن معرفی شدند و از زحمات و خدمات محمد اشرفی و محمد عوضوردی و روسای قبلی تجلیل به عمل آمد.

فرماندار گناباد در نشست با شوراها و دهیاران شرق کاخک:

تمامی روستاهای بالای ۲۰ خانوار تا پایان سال ۹۶ گاز رسانی می شود

آن ها موجب سلب اعتماد دیگر سرمایه گذاران نیز می شود.وی افزود: سر مایه گذار جدید در این زمینه پیدا شده است و امیدواریم با انتقال مالکیت پروژه عملیات ساخت این کار خانه از حالت رکود خارج شود وشاهد راه اندازی این مجتمع در آینده نزدیک باشیم.
شایان ذکر است در ابتدای این نشست گزارش کاملی از وضعیت روستاهای موجود در شرق کاخک به فرماندار گناباد وبخشدار کاخک ارائه شد.

توقیف ال ۹۰ با ۴۴میلیون ریال خلافي در چناران	دستگیری ۳ سارق مو تور سیکلت در سرخس
<b>باقی</b> – پلیس راهور چناران خودروی ال ۹۰ با بیش از ۴۴ میلیون ریال خلافي را توقیف و روانه پارکینگ کرد. به گزارش خبرنگار ما فرمانده انتظامی چناران گفت <span> </span> : یکی از تیم های گشت پلیس راهور هنگام کنترل خودرو های عبوری در شهر چناران یک دستگاه خودروی ال ۹۰ را به علت رعایت نکردن قوانین و مقررات متوقف کرد. سرهنگ قربان صنعتی گفت <span> </span> : در بررسی و استعلام مشخص شد که خودروی ال ۹۰ دارای ۹۷قرقه تخلف و ۴۴ میلیون و ۳۵۰ هزار ریال خلافي پرداخت شده است که در این زمینه برابر قانون خودرو توقیف و تا پرداخت کلیه تخلفات روانه پارکینگ شد.	<b>محمودی</b> –فرمانده انتظامی شهرستان سرخس از دستگیری ۳ سارق حرفه ای موتورسیکلت خبر داد. به گزارش پایگاه خبری پلیس سرهنگ محسن باقر زاده گفت: با اجرای طرح ارتقای امنیت اجتماعی ماموران انتظامی شهرستان با انجام گشت های نامحسوس ومراقبت های ویژه سه سارق موتورسیکلت ولوازم جانبی خودروها را دستگیر کردند. باقرزاده افزود: این تهمنهان به چندین فقره سرقت موتورسیکلت، باتری خودروها، دستگاه پخش، باند و...و اعتراف کردند و با تشکیل پرونده به دادسرا معرفی شدند.



**تشییع پیکرک جانباز شهید در نیشابور**

**راسخی نیا**– حسین اصغر نعیم پور که در سال ۶۱ در عملیات چاباه به درجه جانبازی نائل شده بودپس از ۳۳ سال تحمل درد و رنج در ۵۳ سالگی به دیدار یاران شهیدش شتافت. پیکر پاک این شهید در خیابان امام از مسجد صاحب الزمان (عج) تا مسجد جامع بر دوش مردم تشییع شد و پس از اقامه نماز به قطعه شهدای بهشت فضیل در جوار فضل بن شاذان انتقال یافت و در آن مکان به خاک سپرده شد. از این شهید سه فرزند به یادگار مانده است .

**مسکن مهر شهرخرو درانتظار آب شرب**



**موشدلو**– پروژه ۷۵ واحدی مسکن مهر شهر خرو در همسایگی اداره آب این شهر قرار دارد که متأسفانه از نعمت آب محروم است و این محرومیت باعث گلایه فراوان مالکان این پروژه شده است.
رحمانی یکی از مالکان این واحدها گفت :متأسفانه سه سال است که از ثبت نام ما برای دریافت مسکن این پروژه می گذرد و مبالغی را که بنیاد مسکن از ما تقاضا کرده، واریز کرده ایم ولی بنیاد مسکن از واگذاری واحدها خودداری می کند.
وی افزود: هزینه امتیاز آب هم قبلا واریز شده ولی واحدهای ما همچنان بدون آب است و شرکت آب و فاضلاب مارا به بنیاد مسکن و بنیاد مسکن به اداره آب معرفی می کند ! ما از این وضعیت خسته شده ایم و بنیاد مسکن هم انصراف از ما قبول نمی کند.
یکی دیگر از مالکان این واحدها ضمن گلایه شدید از این وضعیت گفت : ما علاوه بر مبلغ واریزی اولیه، ماهانه ۲۸۰ هزار تومان قسط وام می دهیم ولی همچنان بی خانه ایم و باید برای پیگیری کار های این واحدها، فاصله ۲۰ کیلومتری خرو به نیشابور را طی کنیم و همچنان بی پاسخ برگردیم و تنها پاسخ مسئولان نیز نبود اعتبار است.
قدیمیاری یک شهروند دیگر هم افزود: ما خانه مان را با اطمینان به وعده مسئولان فروختم و از واحد های مسکن مهر خریدیم. اما متأسفانه واگذار نشدن این واحدها باعث شده که از آن جا رانده و از این جا مانده شویم واز مسئولان استان می خواهیم که تکلیف ما را هرچه زودتر مشخص کنند.در ادامه گزارش خبرنگار ما برای دریافت پاسخ از این دو اداره با بنیاد مسکن و بانک این واحدها و فاصله بینشابور نیز گفت : اعتبارات پروژه از چندین روز معطلی و تماس های مکرر با این دو اداره مسئول بنیاد مسکن نیشابور اعلام کرد: پاسخ خود را از بنیاد مسکن استان دریافت کنید .
مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب شهرستان نیشابور نیز گفت : اعتبارات پروژه مسکن مهر خرو در سال ۹۰-۹۱ تخصیص یافته که از محل این اعتبارات فاز اول مسکن مهر این شهر اجرا و بهره برداری شده است.
محمد سلطانی افزود: ما توجه به اینکه این پروژه ۷۵ واحدی پس از آن جزو مسکن مهر محسوب شده ، این شرکت در خواست اعتبار برای اجرای شبکه و تأمین آب را به شرکت آبفاي استان ارسال کرده که موضوع در حال پیگیری است.
رئیس بنیاد مسکن شهرستان نیشابور نیز گفت : این اداره به تعهدات خود در خصوص این واحدها عمل کرده است و به دستور مسئولان مسکن مهر باید پس از وصل انشعابات برق ، گاز و آب، واحدها به مالکان تحویل شود.

#### پروژه تامین آب شرب مسکن مهر شهر خرو تا پایان اسرا می شود

**ناسخ**– مجری طرح آب و فاضلاب شرکت آبفاي خراسان رضوی گفت: مشکل تامین آب پروژه مسکن مهر شهر خرو تا پایان سال حل می شود و عملیات آبرسانی به این واحد با اتمام انجام می گیرد.جهان طلب در گفت و گو با خبرنگار ما اظهار کرد: برای اجرای پروژه آب و فاضلاب مسکن مهر شهر خرو منتظر اختصاص اعتبار بودیم که اعتبار لازم تخصیص یافت و تلاش می کنیم تا پایان امسال مشکل آب شرب پروژه مذکور بر طرف شود.

#### آمار بیماران فوت شده بر اثر ابتلا به آنفلوآنزادر نیشابور به ۵ نفر افزایش یافت

**ناسخ**– آمار فوت شدگان بیماران مبتلا به بیماری آنفلوآنزا در نیشابور به پنج نفر افزایش یافت.رئیس دانشکده علوم پزشکی نیشابور با بیان این خبر به خراسان گفت: تاکنون تعدادبیماران فوت شده بر اثر ابتلا به بیماری آنفلوآنزا که نتایج آزمایش های آنان مثبت اعلام شده فقط پنج نفر است. وی افزود: دو نفر هم مشکوک به آنفلوآنزا فوت شده اند که هنوز نتیجه آزمایش های آنان اعلام نشده است.رئیس دانشکده علوم پزشکی نیشابور گفت: روند بستری بیماران در بیمارستان شش و ریه هم اکنون فقط تعداد شش نفر مشکوک به بیماری آنفلوآنزا در بیمارستان های دولتی نیشابور بستری هستند.دکتر محسن عظیمی نژاد افزود: براساس نتایج آزمایشگاه باید وجود بیماری آنفلوآنزا تأیید شود که این جانب قبلا در نماز جمعه تعداد افراد فوت کرده بر اساس آنفلوآنزا را اعلام کردم.رئیس دانشکده علوم پزشکی نیشابور افزود: تلاش کردم که همیشه با مردم صادق باشم و هیچ وقت حرف خلافي نگفتم ام و مردم کمک کمک کردم که در فضای شهری به خاطر آنفلوآنزا التهاب ایجاد نشود.