

هجد همین تریبون محله خراسان رضوی، پای در دلد اهالی نوغان

هرج و مرج در محله ۱۵۰۰ ساله!

گزارش: نوید زنده‌رو حیان | «نوغان» یکی از محله‌های تاریخی مشهد با قدمتی هزار و پانصد ساله است و از آبادی‌های شهر قدیمی توس بوده که به همراه سناباد، هسته اصلی و مرکزی شهر مشهد را تشکیل می‌دادند. به علت نزدیکی این منطقه با حرم مطهر رضوی (ع) کاروان سراهای زیادی در این محله ساخته شد که پناذادی، بلغوری و گلشن از معروف‌ترین آن‌هاست. قبر میر کشمیری‌ها، چهل‌خانه، پله، حمام‌باغ، پل سنگی و حمام حاج‌رستم از معروف‌ترین کوچه‌های محله نوغان است. نوغان هم‌اکنون در منطقه ثامن شهرداری مشهد قرار گرفته‌وازشمال به خیابان آیت... ا. بهجت، از جنوب به بولوار طبرسی، از شرق به بولوار در بادل‌وازش غرب به خیابان شیرازی محدود می‌شود و بیش از این که یک منطقه مسکونی باشد، یک منطقه گردشگری و تجاری به حساب می‌آید. محله‌ای که مقصد هجد همین تریبون محله خراسان رضوی است.

بازار پر رونق ساقی‌ها

«سعید سعیدی» که ۲۰ سال است در محله نوغان مغازه دار است، مدعی می‌شود: «تعداد ساقی‌های مخدر در این محله خیلی زیاد است و خیلی هم مشتری دارند. این جامعه ای است که از همه قشر جامعه، رفت و آمد دارند و روی همین حساب، بازار فروشندگان مواد مخدر، این جاسابی داغ است! مهم است نیروی انتظامی، گشت‌زنی و نظارت پرنگی بر این محله داشته باشد.» یکی دیگر از کسبه گلایه می‌کند: «این جادر گذشته یکی از دروازه‌های مشهد بود و پشت آن، خارج از شهر محسوب می‌شد اما باور کنید آن موقع مثل امروز احساس ناامنی وجود نداشت. قدیم‌ها ما شب تا صبح می‌دیدیم که رفت و آمد در این کوچه‌ها برای رسیدن به حرم مطهر قطع نمی‌شود اما امروزه زائر امام رضا (ع) شب‌ها احساس ترس و وحشت می‌کند؛ چون تبدیل به پاتوق خلافکاران و فضایی ناامن برای مردم شده است. مقصر هم شهرداری منطقه است که با سیاست‌هایی، به ناامنی این جادامن زد.»

● «سرهنگ آقابگی» رئیس پلیس مشهد در خصوص ناامنی و خرید و فروش مواد مخدر در محله نوغان و چگونگی نظارت پلیس برای تامین امنیت این منطقه، توضیح می‌دهد: «این که فعالیت ساقی‌های مواد مخدر این قدر علنی است و کوچه‌ها آن قدر ناامن است که زائران جرئت عبور را ندارند، رد می‌کنیم و آماده هستیم هر جایی که مردم بخواهند و بگویند، حضور پیدا کنیم و موارد این چنینی را بررسی کنیم، اما به طور کلی جمع‌آوری معتادان یا فروشندگان خرده‌پا، راه حل اصلی نیست و فرهنگ‌سازی برای مبارزه با اعتیاد از اهمیت بیشتری برخوردار است. در عین حال بارها با شهرداری مذاکره کردیم و از آن‌ها خواستیم تکلیف زمین‌های خالی و تخریب شده یا خانه‌های مترو که این محله را روشن کند تا تبدیل به فضایی برای فعالیت خلافکاران و کارتن‌خواب‌ها نشود و معمولاً همکاری خوبی هم با ما شده است اما باز هم تلاش خودمان را در این زمینه می‌کنیم.»

یک محله شلوغ و بی‌نظم

«حسین پور» که ابتدای نوغان انگشت‌فروشی دارد، این‌طور با تریبون محله در دلد می‌کند: «در این محله از نظم و آسایش و آرامش خبری نیست. شهرداری به منطقه توجهی ندارد و مردم هر کاری دلشان می‌خواهد می‌کنند؛ کوچه به این باریکی شده ایستگاه خط تا کسی، یکی، نخاله می‌ریزد، یکی سدمعبر ایجاد می‌کند، یکی به زوار کشی مشغول است، دلار فروش داریم، مواد فروش داریم... خلاصه هر آن چه ممکن است از ار دهنده باشد، این جاپیدامی‌شود. کجا دیدید در یک کوچه با این عرض، داربستی با این وسعت ده‌شود و سیمان و خاک بریزند و کار کنند؟ شرایط این منطقه، آشی است که شهرداری برای ماساکنان و کاسبان پخته.»

● «سید مصطفی نعمتی» شهردار منطقه ثامن، پاسخ می‌دهد: «رفت و روب نوغان به صورت ۲۴ ساعته و در سه شیفت کاری منظم انجام می‌شود و کارکنان خدمات شهری در شیفت‌های کاری خود، به طور مستمر در محور تردد و به رفت و روب آن اقدام می‌کنند. همچنین تمام ساختمان‌ها و پروژه‌های واقع در محدوده طرح که دارای پروانه و مجوز ساخت و ساز هستند، موظف‌اند به جمع‌آوری و حمل نخاله‌های ساختمانی خود از طریق باکس‌هایی که توسط پیمانکار سازمان پسماند در اختیار آن‌ها گذاشته شده و به صورت روزانه جمع‌آوری می‌شود، اقدام کنند که در صورت تاخیر پیمانکار در جمع‌آوری باکس‌ها، از طریق همکاران خدمات شهری منطقه به جمع‌آوری اقدام و پیمانکار نیز مورد مواخذه و جریمه واقع می‌شود.

ساخت و ساز غیرمجاز و گرد و خاک‌های تمام‌نشدنی

«امیر باطنی» که در نوغان مسافر خانه دار است، گلایه می‌کند: «مجاز‌های ساخت‌وسازی که از سوی شهرداری برای این منطقه صادر می‌شود واقعاً عجیب است. مثلاً ساختمان یک‌هتل شش طبقه در این کوچه‌ها را بدون یک‌سانتی‌متر عقب‌نشینی و پارکینگ می‌سازند. همه این‌ها در حالی است که یک پارکینگ عمومی در این جاساخته نشده است تا دردی از ساکنان و زائران دوا کند. گاهی فکری کنیم این جاهر کاری که ار ده کنی می‌توانی انجام بدهی، فقط باید هزینه‌اش را بپرداز!» «مصطفی ثنایی‌فر» که در حال تکاندن گرد و خاک از اجناس مغازه‌اش است هم می‌گوید: اکثر املاک این جاتخریب شده است و مالکان در حال گودبرداری و ساخت هستند. گاهی اوقات گرد و خاک در این منطقه به حدی است که کاملاً فضا غبار آلود می‌شود. روزی سه بار کل مغازه را گردگیری می‌کنم اما باز هم همه جا خاک است. واقعاً نگران ریه‌هایم هستم. ضمن این که نظافت این محله از سوی شهرداری هم درست انجام نمی‌شود و با این که این کوچه چسبیده به حرم مطهر است، متأسفانه رفت و روب درستی ندارد.»

● شهردار منطقه ثامن در این باره توضیح می‌دهد: «تامین پارکینگ جزو لاینفک مجوز‌های صادر شده ساخت‌وساز در تمام منطقه بوده و کلیه مالکان پروژه، موظف به تامین ظرفیت پارکینگ بر اساس ضوابط مصوب و به تناسب زیر بنا و نوع کاربری پروژه هستند. چنان چه به لحاظ موقعیت دسترسی و ابعاد زمین پروژه، امکان تامین پارکینگ مورد نیاز میسر نباشد، صاحبان پروژه موظفند وفق ضوابط، برای تامین پارکینگ مورد نیاز در محدوده پروژه اقدام کنند.

کاش هویت تاریخی فرهنگ نوغان حفظ می‌شد...

آخرین نفری که با او هم‌کلام می‌شوم، خانمی میان‌سال و از ساکنان نوغان است که به بعد فرهنگ و تاریخی نوغان اشاره می‌کند: «این جامنطقه ای تاریخی است اما در ظاهر مسئولان شهری تصمیم گرفته‌اند آن را بکوبند و از نو ساختمان‌های بی‌قواره و تجاری و هتل بسازند. این کوچه با این قدمت و پیشینه، هر کجای دنیا بود جزو میراث فرهنگی شهر و کشور به حساب می‌آمد اما متأسفانه شهرداری، هیچ اهمیتی به حفظ این حال و هوانی می‌دهد. کاش این گذراستغفرش می‌کردند تا مردم بدون دغدغه و با خیال راحت، در این بافت تاریخی پیاده‌روی و خرید کنند.»

● «سید مصطفی نعمتی» شهردار منطقه ثامن، پاسخ می‌دهد: «به منظور ارتقای کیفیت سیمان و منظر محور نوغان با عنایت به پیشینه تاریخی و جایگاه اجتماعی ارزشمندان، انتخاب مشاور سامان دهی منظر شهری محور مذکور در دستور کار قرار دارد و ارتقای پیاده‌مداری و کیفیت تردد پیاده در آن یکی از اصلی‌ترین سیاست‌های مدنظر شهرداری منطقه در خصوص محور نوغان طی امسال است.»

اهالی، عاجز از بوی آزار دهنده فاضلاب

«بهزاد احمدی» جوانی که در نوغان فروشنده لباس است، در باره مشکلات محله می‌گوید: «این منطقه، جزو بافت فرسوده مشهد است و روی همین حساب، کانال‌های فاضلاب همگی روباز هستند و همیشه بوی آزار دهنده فاضلاب همه جا منتشر است. تابستان‌ها واقعا بوی بد و پشه در رنج و عذاب هستیم و پاییز و زمستان هم که یک باران بیاید، وایلاست و کانال‌ها به واسطه تنگ و فرسوده بودن قادر به تخلیه آب نیستند. خب اگر این کانال‌ها به هیچ دردی نمی‌خورند، چرا پرشان نمی‌کنند؟»

سی و نهمین مرحله قرعه‌کشی جواز سی حساب‌های قرض الحسنه پس انداز بانک مسکن

مهلت افتتاح یا تکمیل موجودی تا پایان تیر ماه ۹۸

هر ۱۰۰ هزار ریال در هر روز یک امتیاز، حفظ حداقل موجودی به مدت ۹۰ روز متوالی مفتوح بودن حساب و داشتن حداقل موجودی ۵۰۰ هزار ریال در روز قرعه‌کشی



- کمک هزینه خرید واحد مسکونی هر یک به مبلغ یک میلیارد ریال
- کمک هزینه خرید خودروی داخلی هر یک به مبلغ چهارصد میلیون ریال
- کمک هزینه خرید لوازم خانگی تولید داخلی هر یک به مبلغ دویست میلیون ریال
- کمک هزینه خرید صنایع دستی هر یک به مبلغ چهل میلیون ریال

و هزاران جایزه نقدی دیگر...

فرصتی جدید جهت بخشودگی

سود و جرائم تسهیلات مسکن



بانک مسکن
مدیریت شعب
استان خراسان رضوی

بخشودگی سود و جرائم
تسهیلات معوق بانکی

تا پایان شهریور ماه
سال ۱۳۹۸

برای بدهکاران تسهیلات

تا ابتدای سال ۹۶ در صورت تسویه

جهت کسب اطلاعات بیشتر به شعب بانک مسکن مراجعه فرمایید.



بانک مسکن
مدیریت شعب
استان خراسان رضوی