رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با حضور در تحریریه خراسان مطرح کرد:

۷ راهکار «صمت» برای رونق تولید

پیش بینی کاهش قیمت گوشت و کنترل بازار کالاهای اساسی در آستانه ماه رمضان

محمد بهبودی نیا– رئیس سازمان صمت استان، هفته گذشته با حضور در تحریریه خراسان، گزارشی از فعالیت های این سازمان طی امسال و همچنین اقدامات انجام شده در سال گذشته ارائه کرد. به گزارش خراسان رضوی، «راضیه علیرضایی» درباره برنامه های این سازمان برای رونق تولید طی امسال گفت: سازمان صنعت، معدن، تجارت خراسان رضوی از همان روزهای ابتدایی سال به منظور تحقق این شعار اقدامات خود را شروع کرد. با تنظیم برنامه ای شامل هفت رویکرد و ارسال آن به وزارتخانه، آمادگی کامل خودمان را برای تحقق این شعار اعلام کردیم. علیرضایی در تشریح هفت رویکرد برنامه ریزی شده برای تحقق شعار سال افزود: مهم‌ترین بحثی که در این برنامه دیده شده موضوع توسعه منطقه ای است و ما معتقدیم برای تحقق این هدف باید یک برنامه خاص طبق شرایط استان داشته باشیم بنابراین بحث توسعه منطقه ای را به عنوان یکی از مباحث پایه قرار دادیم و یکی از رویکردهای ما رشد سرمایه گذاری است، ضمن آن که در ادامه به دنبال افزایش تولید و توسعه صادرات در استان هستیم. علیرضایی تصریح کرد: «اصلاح شبکه توزیع» شامل توسعه شبکه توزیع شهری و ایجاد شبکه توزیع روستایی، «نگاه ویژه به معادن» شامل کمک و تقویت زیربناهای معادن استان و رشد استخراج مواد معدنی، «توسعه صادرات» با اقداماتی از جمله برقراری پیمان های منطقه اوراسیا، افغانستان و عراق و همچنین تقویت حمل و نقل ریلی و ترانزیت و پیش بینی صادرات ۲/۱ میلیارد دلاری، «رشد سرمایه گذاری توسعه منطقه ای» شامل تکمیل طرح های نیمه تمام، تکمیل زنجیره تولید و راه اندازی ۱۷ طرح توسعه در شهرستان ها با ۷۱۳ میلیارد تومان اعتبار، «رفع موانع تولید»، «تقویت صنایع های تک و دانش بنیان» و «رشد تولید» شامل برنامه هایی همچون تقویت توان واحدهای فعال و فعال سازی واحدهای تعطیل و در تملک بانک ها، هفت رویکردی است که برای تحقق رونق تولید مد نظر سازمان صمت استان قرار خواهد داشت.

نگاه ویژه به معادن و صنایع دانش بنیان

علیرضایی افزود: همچنین در سال جدید نگاه ویژه ای با هدف رونق تولید به حوزه معدن خواهیم داشت چرا که در حوزه معدن در پنج سال گذشته سرمایه گذاری کرده ایم و انتظار داریم تولیدات این معادن گره گشا شود و به رونق تولید استان کمک کند. از طرفی با این اقدام سعی داریم از خام فروشی جلوگیری کنیم، همچنین سعی ما این است که در صنایع آلیاژی و فولاد بیشتر از قبل سرمایه گذاری داشته باشیم. وی خاطر نشان کرد: یکی از رویکردهای دیگر ما توجه ویژه به صنایع دانش بنیان است، در این حوزه ۹۸ درصد سرمایه گذاری های استان در صنایع تولیدی فلزی و غیرفلزی و مصرفی هستند و فقط ۲ درصد از سرمایه گذاری ها در حوزه برق و الکترونیک است که انتظار داریم دسترسی مان را در صنایع دیگر نیز افزایش دهیم. طبیعتاً اصلاح شبکه توزیع، مکمل این رویکردهاست زیرا اگر افزایش تولید و افزایش سرمایه گذاری داشته باشیم ولی نتایج شبکه توزیع به رفاه مردم و بهبود سفره مصرفی مردم منجر نشود شاید نتوانیم توفیقات حوزه تولید را در حوزه مصارف مردم نشان دهیم.

رسیدگی به مشکلات واحدهای تولیدی در کلینیک صنعت

علیرضایی ادامه داد: طبیعتاً برای رونق تولید باید مشکلات واحدهایی که در این سال ها دچار مشکل شده اند نیز بررسی شود که این موضوع نیز در برنامه های ما در سال رونق تولید قرار دارد و امسال با تمرکز بیشتری به این موضوع خواهیم پرداخت. برای هر رویکردمان برنامه هایی تعریف کرده ایم و برای توسعه کلینیک صنعت نیز تصمیمات را در دستور کار و قصد داریم در این کلینیک به اشکالات درون سیستمی واحدهای تولیدی بپردازیم و با عارضه یابی درون سیستمی واحدهای تولیدی، قبل از این که واحدی با مشکل روبه رو شود به این معضلات رسیدگی کنیم.

فعال کردن واحدهایی که توسط بانک ها مصادره شده اند

رئیس سازمان صمت استان به یکی دیگر از برنامه های کاری این سازمان نیز اشاره کرد و گفت: یکی از هدف گذاری های دیگر ما در سال جدید فعال کردن واحدهایی است که توسط بانک ها مصادره و به نوعی از چرخه تولید خارج شده اند. وی درباره تعداد واحدهایی که در استان در مصادره بانک ها هستند، گفت: طبق گزارش قبلی که به دست ما رسیده، ۱۳۹ واحد در مصادره بانک ها بودند که در گزارش های بعدی ۳۸ واحد به عرصه تولید برگشته است. علیرضایی به مشکل نوسانات نرخ ارز برای تولید کنندگان نیز اشاره و تصریح کرد: تغییرات به وجود آمده در نرخ ارز، واحدهایی را با مشکل در تولید مواجه کرده است که سعی خواهیم کرد در این موارد نیز ورود و برای حل مشکلات کمک کنیم.

اصلاح شبکه توزیع و فعال کردن سامانه انبارها

علیرضایی توضیحاتی را هم درباره اصلاح شبکه توزیع کالا در استان ارائه کرد و گفت: تا امروز بخش هایی از زیرساخت شبکه توزیع را ایجاد کرده ایم، مثلاً سامانه انبارهای ما فعال شده و تراکنش انبارها به نقطه خوبی رسیده است. وی افزود: این موضوع چیزی نبود که بتوان به صورت لحظه ای به آن رسید؛ این که هر انباری که در استان وجود دارد شناسایی و به آن شناسه داده شود، تقریباً سه سال طول کشید. از طرف دیگر ایجاد سامانه ای منظم کار سختی بود که خوشبختانه انجام شد و هم اکنون تراکنش داخل انبارها روی سامانه ما ثبت می شود. علیرضایی ادامه داد: بستر دوم، تقویت فروشگاه های زنجیره ای و فروشگاه های بزرگ است که این فعالیت از سال ۹۲ تنها در مشهد، سبزوار و نیشابور انجام و فروشگاه ها مدیریت شد اما امروز مدیریت ما بر فروشگاه ها در کل استان گسترده شده است و اصلاح شبکه توزیع ظرف دو سال آینده تکمیل خواهد شد، هرچند که در شبکه توزیع روستایی هنوز کار منسجمی انجام نشده و طی امسال سعی می کنیم روی دیگر شبکه های توزیع از جمله شبکه روستایی نیز کار کنیم.

اقدامات صمت برای مدیریت قیمت کالاهای اساسی

رئیس سازمان صمت همچنین درباره اقدامات و برنامه ها برای مدیریت قیمت کالاهای اساسی از جمله مرغ، شکر و تخم مرغ اظهار کرد: درباره کالاهای اساسی، دو برنامه را در چند ماه گذشته پیگیری کرده ایم که یکی از آن ها مدیریت عرضه بود، بعد از اتفاقاتی که برای قیمت ارز و نوسانات آن پیش آمد یکی از نگرانی های ما عرضه نشدن کالا در بازار بود که برای جلوگیری از این موضوع کار مشترکی را با حوزه های انتظامی و امنیتی استان انجام دادیم و توانستیم برخی کالاهایی را که به دلیل عرضه نشدن توسط فروشندگان، از سامانه توزیع دور شده بود، به شبکه توزیع برگردانیم. بخشی از این کار با مذاکره و تفاهم و بخشی هم با بازرسی و باز کردن در انبارها انجام شد. حتی در بخش هایی هم مجبور شدیم حکم قضایی بگیریم و در این زمینه به محض این که بر اساس اطلاعات مردمی یک انبار نگهداری غیر قانونی کالا کشف می شد، در گام اول سعی می کردیم فرد متخلف را متوجه خطایش کنیم و به او اعلام می کردیم موظف است این کالاها را در شبکه توزیع عرضه کند، اگر هم حاضر به انجام این کار نمی شد، پرونده تشکیل می دادیم و حکم دادگاه را می گرفتیم تا کالا را هرچه سریع تر به بازار برسانیم.

پیش بینی کاهش قیمت گوشت

وی درباره اقدامات انجام شده برای تنظیم بازار گوشت نیز گفت: در سال گذشته به محض مشاهده نشانه هایی مبنی بر افزایش قیمت گوشت، اقدام به تامین گوشت با ارز ۴۲۰۰ تومانی کردیم، از طرفی برای کنترل قیمت ها در داخل کشور اقلام و نهاده های دامی مورد نیاز تامین شد تا بتوانیم قیمت مرغ و تخم مرغ را کنترل کنیم. در مراحلی نیز مجبور شدیم خروج گوشت و دام و طیور از استان را ممنوع کنیم و در مجموع با این اقدامات توانسته ایم قیمت مرغ را تنظیم کنیم به طوری که هم اکنون قیمت مرغ در استان ما از میانگین کشوری هم پایین تر است. وی در پاسخ به این سوال که احتمال می دهید با توجه به استفاده از ارز نیمایی قیمت گوشت تا چه قیمتی کاهش یابد، گفت: پیش بینی ما این است اگر روند فعالیت های ما ادامه پیدا کند، گوشت با کیلویی ۷۵ هزار تومان به دست مردم برسد و قیمت گوشت مرغ نیز کاهش یابد.

برای ماه رمضان نگرانی وجود ندارد

هم اکنون نیز با پیش بینی های انجام شده در کمیسیون تنظیم بازار استان، برای ماه رمضان جوجه ریزی ها به اندازه است و نگرانی هایی وجود ندارد، ضمن این که مدیر کل دامپزشکی استان هم اعلام کرده اند به دنبال این هستند که تمهیداتی اندیشیده شود تا از شهرها و استان های شمالی مرغ برای کشتار به استان وارد شود و نگرانی هایی که طی چهار ماه قبل داشتیم امروز تقریبا منتفی شده است. وی بیان کرد: البته ما به دنبال این نیستیم که کارگزار ضرر کند و باید سود معقولی برای آن تعریف شود، به همین دلیل در جلسه تنظیم بازاری که داشتیم، قرار بر این شد که برای نظارت دقیق تر و حمایت از کارگزاران، اطلاعات جامع از جمله قیمت، فاکتور فروش و کدملی فرد تحویل گیرنده، در بانک اطلاعاتی که اتاق اصناف ارائه می دهد، ثبت شود و با این کار، شبکه توزیع یک شبکه واقعی باشد.

مهیا بودن زیر ساخت ها برای توزیع کوپن الکترونیکی

علیرضایی همچنین درباره شرایط لازم برای فروش کالاهای تنظیم بازاری با استفاده از کوپن های الکترونیک نیز اظهار کرد: ما بسترها و زیرساخت های لازم برای این موضوع را در استان داریم اما در این زمینه هنوز ابلاغی به دست ما نرسیده است. اگر تصمیمی مبنی بر توزیع گوشت با کوپن الکترونیک گرفته شود ما زودتر از دیگر استان ها می توانیم خودمان را برای انجام این کار هماهنگ کنیم. امیدواریم هر چه زودتر بتوانیم این توزیع را در استان شروع کنیم. معاون اقتصادی استاندار نیز در روزهای گذشته دستور دادند که هر چه سریع تر این سامانه در استان فعال شود و امیدواریم برای ماه رمضان اجرایی شود. وی تصریح کرد: امروز در کالاهای اساسی به نسبت ماه های قبل شاهد آرامش در قیمت هستیم، البته به دلیل این که برخی کالاها از مرزهای جنوبی به استان ما می رسید، موضوع سیل کمی در تامین آن مشکل ایجاد کرد اما این مشکلات در حال تثبیت شدن است و امیدواریم در آستانه ماه مبارک رمضان، توزیع کالاها برای ماه مبارک رمضان را با آمادگی بیشتری شروع کنیم.

اخبار

گوناگون

استاندار با اشاره به افق ۲۰ ساله اعلام کرد:

طرح ایجاد ۳ شهر جدید در استان

استاندار گفت: تقاضا برای ایجاد سه شهر جدید با ظرفیت بیش از ۵۰ هزار نفر جمعیت در استان وجود دارد و در صورت موافقت دولت، اقدامات لازم انجام خواهد شد. به گزارش روابط عمومی استانداری، علیرضا رزم حسینی در جلسه شورای مسکن استان که با حضور قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در امور مسکن مهر برگزار شد، تصریح کرد: این شهرها به منظور تأمین نیاز استان در افق ۲۰ ساله و با مشارکت سرمایه گذاران احداث خواهد شد و دولت مسئولیت تأمین زمین برای ساخت واحدهای مسکونی و زیرساخت‌های آن را بر عهده خواهد داشت. استاندار خراسان رضوی بیان کرد: در صورت موافقت دولت، فراخوان جذب سرمایه گذار برای ساخت شهرهای جدید را منتشر خواهیم کرد چرا که معتقدیم ایجاد سه شهر با ظرفیت بیش از ۵۰ هزار نفر، از مهاجرت مردم به کلان شهر مشهد جلوگیری می کند. وی با اشاره به مشکلات عدیده ای که در حاشیه شهر مشهد وجود دارد، تصریح کرد: مهمانان ملی ابتدا باید از حاشیه شهر بازدید کنند و سپس در متن شهر حضور یابند و به تماشای گل کاری ها و فضای زیبای ایجاد شده به همت شهرداری مشهد بنشینند تا با مشکلات موجود هم آشنا شوند.
مدیر کل راه و شهرسازی استان در گفت و گو با «خراسان رضوی» درباره جزئیات این طرح اظهار کرد: طرح ساخت سه شهر جدید ایده شخص استاندار بوده است و به اعتقاد ایشان، برای کم کردن فشار روی کلان شهرها می توان شهرهای جدید ساخت. «محمدرضا اخوان عبدالهیان» افزود: به نظر می رسد نظر استاندار موضوع شهرک هاست که البته در این خصوص قانون نیز وجود دارد و به نظر ما می توان در اطراف مشهد موضوع شهرک سازی را مدنظر داشته باشیم. «مهدی سالیانی»، مدیر کل دفتر فنی و امور عمرانی استانداری نیز در گفت و گو با «خراسان رضوی» در خصوص جزئیات ساخت سه شهر جدید در استان گفت: این موضوع توسط شخص استاندار در توافق هایی با وزارت راه و شهرسازی انجام شده و هنوز موضوع به معاونت عمرانی ابلاغ نشده است، درواقع این پیشنهاد شخص استاندار بوده و نمی توان درباره جزئیات آن فعلاً اظهار نظر کرد.

دیدار شهردار مشهد با امیران و نیروهای فرماندهی قرارگاه نزاجا

با هدف پاسداشت تلاش های دلاورمردان ارتش و به مناسبت روز ارتش، شهردار مشهد با امیران و نیروهای قرارگاه نزاجا دیدار کرد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری، محمدرضا کلایی، در این دیدار که با حضور اعضای شورای شهر، معاون شهردار، امیران و نیروهای قرارگاه نیروی زمینی در شمال شرق برگزار شد با تجلیل از دلاورمردی های ارتشیان سرافراز گفت: تلاش شما در دفاع از امنیت و حراست از مرزهای استان و شمال شرق کشور قابل تقدیر است بنابراین ضمن قدردانی از این رشادت ها روز ارتش را به ارتشیان دلاور جمهوری اسلامی ایران تبریک می گویم. همچنین در ادامه این دیدار، امیر آذریان فرمانده قرارگاه شمال شرق نیروی زمینی ارتش در خصوص این که شهرداری مشهد و ارتش دارای دو وجه مشترک هستند، گفت: یکی از این وجوه اشتراک خدمت به مردم است، از این نظر که ارتش برای ملت و شهرداری نیز در خدمت مردم است. وی افزود: به داشتن چنین شهردار پرتلاش و شورای شهری که به فرهنگ ایثار و شهادت توجه دارند و آن را پاس می دارند افتخار می کنیم. مهدی زارعی، معاون شهردار و رئیس سازمان اجتماعی فرهنگی شهرداری مشهد نیز با بیان این که ارتش جمهوری اسلامی ایران در تمام جهان خوشنام است اظهار کرد: این خوشنامی به دلیل دلاورمردی های ارتشیان عزیز در دوران دفاع مقدس و سال های بعد از آن است که نامشان را در جهان پر آوازه کرده است.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی
شرکت تولیدی شادگل نیشابور*سهامی خاص*
به شماره ثبت: 156 و شناسه ملی: 10860061270
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت بعمل می آید که درجلسه مجمع عمومی عادی روز جمعه مورخه 1398/02/13 ساعت 10 صبح در محل شرکت واقع در نیشابور بخش زبرخان شهرک صنعتی خیام حضور بهم رسانند. **دستورات جلسه:**
1- انتخاب بازرس
2- تصویب صورتهای مالی سال 1396
تاریخ انتشار: 1398/02/02
هیئت مدیره شرکت تولیدی شادگل نیشابور
۹۸۰۰۹۳۴۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۶۵۶-۹۷/۱۲/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی منتظریان فرزند عباس بشماره شناسنامه۲۷۲۵۳ و شماره ملی ۰۷۰۰۲۷۱۵۵۴ صادره از تربت حیدریه در یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۸/۹۴متر مربع (یکصد و بیست و هشت متر و سی صدم متر مربع)قسمتی از پلاک ۶۳ فرعی واقع در اراضی حسین اباد پلاک ۱۱۷ اصلی حوزه ثبت ملک شهرستان زاوه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای موسی بخشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۱۷
سید امین موسوی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زاوه
۹۸۰۰۹۲۲۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۹۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حلیمه معتبر فرزند غلام محمد بشماره شناسنامه ۴۴۴۲ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۵۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۱۷۳ فرعی از۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از محل سهم الارثی وحیده فرهنگ از مرحوم ابراهیم فرهنگ مالک رسمی . محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول۱۳۹۸/۲/۲
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف
۹۸۰۰۹۳۴۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۸۲۰مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خیرالنساء دهقان نیری فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۰۹۲۵۹۵۵۷۳۶ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۰/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۲۳۵ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در قاسم‌آباد خراسان رضوی بخش ده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مهدی دهقان نیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۲
محمد مقدسی چوینلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۹۷۱۸۷۴۵۸/م

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده
شرکت تعاونی چند منظوره شیر مرتع
نوبت دوم
تاریخ انتشار ۱۳۹۸/۲/۲
جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی چند منظوره شیر مرتع - نوبت دوم در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۸/۲/۱۵ در محل کارخانه واقع در شاهنامه ۷۶ کوچه اقاقیا - شرکت شیر مرتع تشکیل می گردد. بدینوسیله از کلیه اعضای شرکت تعاونی و نمایندگان آنها دعوت بعمل می آید در جلسه مزبور حضور به هم رسانند. ضمنا چنانچه امکان حضور عضوی بنا به عللی در جلسه یادشده میسر نباشد می توان از تاریخ انتشار این آگهی به مدت یک هفته به آدرس مذکور مراجعه و نماینده تام الاختیار خود را جهت اعمال رای معرفی نماید در این صورت هر عضو می تواند از طرف حداکثر سه نفر و غیر عضو یک نفر وکالت را داشته باشد.
دستور جلسه:
۱- اصلاح ماده ۱۲ اساسنامه - شرایط اختصاصی عضویت
۲- اصلاح ماده ۲۱ اساسنامه - تبصره ماده ۲۱
هیات مدیره شرکت تعاونی چند منظوره شیر مرتع مشهد
۹۸۰۰۲۹۴۶/ف

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زاوه
پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش زاوه حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: از قطعات مفروز اختصاصی اراضی حشمت آباد پلاک ۱۲۱-اصلی ۲۰۳ فرعی حسن فیروز یک قطعه زمین مزروعی مشجر در روز چهار شنبه مورخه۱۳۹۸/۲/۲۵ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد.
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت و مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار ۱۳۹۸/۰۲/۰۲
سیدامین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زاوه
۹۸۰۰۹۱۶۴/ش

آگهی نوبتی مشمولین سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۷
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای
به دستور ماده ۱۱ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک ذیل که تا آخر سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۷ در حوزه ثبتی شهرستان جغتای درخواست ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده۲۵ قانون ثبت که با صدور رای هیئت نظارت تجدید میشود بشرح ذیل آگهی و به اطلاع عموم می رساند:
بخش۷ سبزوار
روستای آزادوار، اراضی جنوب راه آهن پلاک۴۸۶-اصلی
۱۰۸۳فرعی-آقای محمد آزادواری فرزند جعفر به شناسنامه ۷۸۰ صادره جغتای ششدانگ یکباب گاوداری
اراضی دیمه سار عبدل آباد اکراد پلاک۴۹۴-اصلی
۲۹۳فرعی-آقای علی رستمی فرزندحسین به شناسنامه ۵۹۸ صادره جغتای ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
لذا به دستور مواد ۱۷ و ۱۶ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض میباشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایست اعتراض یا گواهی مشعر به جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی تا۹۰ روز و در مورد آگهی های اصلاحی تا ۳۰ روز کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان مربوط تسلیم و رسید دریافت نمود و در اجرای تبصره۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی وماده۸۶ آئیننامه اصلاحی قانون ثبت معترضین میبایست ضمن تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسنادو املاک محل تا یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذو به این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدیدحدود و در صورتمجلس تحدیدی منظور خواهد شد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۳/۱
حمیدرضا آریان پور-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای
۹۸۰۰۹۲۷۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۰۱۲۳-۱۳۹۸/۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی صفرزاده قوشخانه فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۱۵۸ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت۱۱۳/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از۴۵۴۷- اصلی وقسمتی ازپلاک ۸ فرعی از۴۵۴۷ -اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای اسداله داودی چیتگر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۸/۰۲/۱۷
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان
۹۸۰۰۹۲۸۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۰۶-۱۳۹۸/۰۱/۲۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دلاور حوض سرخی فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۱۱۵۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۳/۱۰مترمربع (نود و سه متر و ده صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی واقع در اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای علی توسلی کامه احدی ورثه بی بی ماندگار توسلی کامه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۲/۱۸
سیدمحمد حسینی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی تربت حیدریه
۹۸۰۰۹۳۲۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۴۷۵-۱۳۹۴/۱۰/۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم علی نژاد فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۳۷۲ صادره از رشتخوار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۱۸مترمربع (یکصد و بیست و چهار متر وهجده صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۴۵/۱۴۵۹ فرعی واقع در اراضی رشتخوار پلاک ۸۰ اصلی دهستان سنگان و رشتخوار واقع در بخش ۳ تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای علی عباس نیااول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۰۲/۱۸
سیدمحمد حسینی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی تربت حیدریه
۹۸۰۰۹۳۳۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۰۱۶۴-۱۳۹۸/۱/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی شهیدی فرزند مشهدقلی به شماره شناسنامه ۳۴۳۵ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۹- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری از مالک رسمی شرکت تعاونی مسکن ارتش تیپ ۲ قوچان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۰۲/۱۷
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۹۸۰۰۹۳۱۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی قوچان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضابه شرح زیربه منظوراطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند،می توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت اسنادواملاک قوچان تسلیم وپس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم نمایند:
۱-خانم طاهره خضری فرزند ابوالفضل به شماره ملی ۰۸۷۲۲۰۹۱۳۱ صادره قوچان دریک سهم مشاع ازده سهم ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۳۳۴/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۴۸۴-اصلی واقع در بخش یک قوچان و ازمحل مالکیت آقای ابوالفضل خضری .کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۳۹* ۲-آقای مسعودخضری فرزند ابوالفضل به شماره ملی ۰۸۷۲۲۹۱۱۲۱ صادره قوچان دردو سهم مشاع ازده سهم ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۳۳۴/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۴۸۴-اصلی واقع در بخش یک قوچان و ازمحل مالکیت آقای ابوالفضل خضری .کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۴۰* ۳-خانم طیبه خضری فرزند ابوالفضل به شماره ملی ۰۸۷۲۲۶۳۷۲۱ صادره قوچان دریک سهم مشاع ازده سهم ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۳۳۴/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۴۸۴-اصلی واقع در بخش یک قوچان و ازمحل مالکیت آقای ابوالفضل خضری .کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۴۰*۴-آقای حمید خضری فرزند ابوالفضل به شماره ملی ۰۸۷۲۳۰۷۴۲۵ صادره قوچان دردو سهم مشاع ازده سهم ششدانگ یکباب منزل به مساحت۵۳۳۴/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۴۸۴-اصلی واقع در بخش یک قوچان و ازمحل مالکیت آقای ابوالفضل خضری .کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۴۱*۵-آقای احمد خضری فرزند ابوالفضل به شماره ملی ۰۸۷۱۶۷۷۵۳۹ صادره قوچان دردو سهم مشاع ازده سهم ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۳۳۴/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره۴۴۸۴-اصلی واقع در بخش یک قوچان و ازمحل مالکیت آقای ابوالفضل خضری .کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۴۲*۶-آقای محمود خضری فرزند ابوالفضل به شماره ملی ۰۸۷۲۲۴۹۶۴۶ صادره قوچان دردو سهم مشاع ازده سهم ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۳۳۴/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره۴۴۸۴-اصلی واقع در بخش یک قوچان و ازمحل مالکیت آقای ابوالفضل خضری .کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۴۳بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تارخ انتشارنوبت اول:۱۳۹۸/۰۲/۰۲ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۸/۰۲/۱۷
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان
۹۸۰۰۹۳۰۲/ش