خراسان رضوی

شورای شهر

ملیحه رفیع طلب

در شورای شهر مشهد تصویب شد

مهلت ۳ ماهه به شهرداری برای پیگیری نواقص طرح جامع

پنجاه‌وششمین جلسه‌علنی شورای شهر مشهد به‌عنوان اولین جلسه شورا در سال ۹۸، روز گذشته برگزار شد و طی آن اعضا به بررسی و تصویب ۳ لایحه دوفوریتی و ۷ دستور کار پرداختند. در این جلسه همچنین شورای شهر، شهرداری را مکلف کرد که طی مهلت ۳ ماهه، برای رفع نواقص طرح جامع مشهد اقدام کند.

راهبردها و جهت گیری های شورای پنجم در سال ۹۸

به گزارش «خراسان رضوی»، رئیس شورای شهر مشهد در ابتدای این جلسه با اشاره به مناسبت های پیش رو و ضمن تبریک اعیاد شعبانیه گفت: پنج شنبه روز ارتش است، ارتش در بسیاری از مقاطع زمانی، نقش اثر گذاری داشته است و در روزهای پایانی پیروزی انقلاب در مقابل نگاه مردم به انقلاب و آزادی مقاومت نکرد و به مردم پیوست؛ تلاش ارتش در دوران دفاع مقدس و وقوع بلایای طبیعی و کمک رسانی به مردم نیز در خور توجه است.

محمدرضا حیدری، در خصوص راهبردها و جهت گیری های شورای پنجم در سال ۹۸ نیز اظهار کرد: مدیریت شهری در سال ۹۷ به موفقیت های چشمگیری دست یافت، یکی از اقدامات ارزشمند و ماندگار، پیگیری مستمر و شبانه‌روزی در خصوص بدهی ها بود که مدیریت شهری توانست بخش زیادی از بدهی های خود را با بانک های عامل، تهاتر کند اگر چه پول نقدی در اختیار شهرداری قرار نگرفت اما بار بدهی را کاهش داد. وی افزود: تعامل نزدیک با مجلس و نمایندگان و گنجاندن اوراق مشارکت در طرح بازسازی حرم به میزان هشت هزار میلیارد برای تمامی شهرها که البته سهم مشهد به سزاست و امیدواریم با پیگیری های نمایندگان مشهد سهم مناسبی به شهرمان اختصاص پیدا کند، نیز یکی دیگر از این موارد است. رئیس شورای شهر مشهد تصریح کرد: تحقق کامل درآمدهای سال ۹۷ از دیگر دستاوردها به شمار می رود، علاوه بر این کنترل بارش های اخیر در مشهد جزو اقدامات ارزشمند است، همچنین برپایی ایستگاه های پویش مشهد مهربانی توسط شهرداری برای کمک به مناطق سیل‌زده از دیگر اتفاقات قابل تحسین مدیریت شهری است. حیدری به اقدام اخیر رئیس جمهور آمریکا در تروریستی اعلام کردن سپاه پاسداران انقلاب اسلامی نیز واکنش نشان داد و در این باره گفت: ملت ایران بار دیگر شاهد تداوم عداوت و کینه‌توزی دولت افراطی و فاقد راهبرد منطقی و صلح‌ستیز ترامپ بود، دولتی که اغلب پیمان های بین المللی را زیر پا می گذارد، بلندی های جولان را در اختیار صهیونیست های غاصب قرار می دهد و کودکان و زنان یمنی را به خاک و خون می کشد. ما مدیون تلاش های سپاه پاسداران در صیانت از مرزها هستیم و در قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران به صراحت از سپاه پاسداران به عنوان نیروی رسمی کشور یاد شده است؛ هر نقد و اختلافی اگر وجود دارد، مربوط به درون خانواده است و هیچ ارتباطی به دشمنان قسم خورده ما ندارد.

حیدری در بخش دیگری از صحبت های خود با بیان این که شورای پنجم در موضوع مدیریت شهری، اصولی را به عنوان برنامه های خود بیان کرده و به اجرایی شدن آن اصرار دارد، اظهار کرد: از جمله این محورها می توان به موضوع مبارزه با فساد، شفافیت، انضباط مالی و اداری، توسعه عدالت محور و متوازن در تمامی مناطق شهری، کاهش نابرابری های حقوق و امتیازات در بدنه شهرداری، ارتقای بهره‌وری و کارآمدی سازمان، نظام پاسخ گویی کارآمد مبتنی بر تکریم ارباب رجوع و اصلاح فرایندها برای چابک‌سازی سازمان اشاره کرد. حیدری تعیین تکلیف هر چه سریع تر طرح های تفصیلی را خواستار شد و افزود: اداره کل مسکن و شهرسازی خراسان رضوی نیز باید مسئولیت های خود را اجرایی کند تا هر چه سریع تر بتوانیم پاسخ گوی نیازهای مردم باشیم. وی تاکید کرد: به عهد و پیمانی که با شهروندان بسته ایم وفاداریم. شورای پنجم با حفظ جایگاه نظارتی خود همچنان پشتیبان مدیریت شهری و شهردار منتخب خود خواهد بود و در تعامل با دستگاه های اجرایی، گام های بلندی را که به رفاه شهر کمک می کند، برمی دارد.

۱۰۰ میلیون متر مکعب بیشتر از ظرفیت از آب‌های زیرزمینی مشهد برداشت می کنیم

بعد از آن شورا وارد اولین دستور کار خود یعنی ارائه گزارش توسط مدیرعامل شرکت آب منطقه ای استان شد. محمد علایی با اشاره به این که دشت مشهد حوزه نیمه خشکی به مساحت حدود ۶۰۰ کیلومتر مربع است، اظهار کرد: بر مبنای مطالعاتی که انجام دادیم برای این که در حوزه آب، شهر پایداری داشته باشیم، حداکثر جمعیتی که در مشهد باید ساکن باشد، حدود ۸۰۰ هزار نفر است تا منابع آب شرب را تامین کنیم، با این شرایط، وضعیت مشهد فوق بحرانی است. وی افزود: برای تامین آب مشهد ۴۵۷ حلقه چاه حفاری شده که نیمی در محدوده خدماتی مشهد است و حجم آبی که به مشهد تخصیص داده شده، حدود ۲۱۸ میلیون متر مکعب است، همچنین چهار سد نیز ساخته شده که میانگین آبی که از این منابع به مشهد برای آب شرب تخصیص داده شده، حدود ۱۸۰ میلیون متر مکعب در سال است. علایی با بیان این که با تهدیدهایی در حوزه آب مواجه ایم، افزود: حجم آب پایداری نداریم. ۱۰۰ میلیون متر مکعب بیشتر از ظرفیت از آب‌های زیرزمینی مشهد برداشت می کنیم، دشت مشهد سالانه بیش از ۸۰ سانتی متر افت می کند و هر سال یک لیتر از آب دهی چاه‌های غرب مشهد کم و بر شوری آب نیز اضافه می شود. وی راهکار اصلی مواجهه با این معضل را سازگاری با خشکسالی دانست و گفت: بارش های امسال، یک سال ما را از بحران نجات داد، ما در مصاحبه ها اعلام می کردیم که مشکل آب مشهد را در سال ۹۸ حل خواهیم کرد، اما خود می دانیم صرفا به دلیل نگران نشدن مردم این صحبت ها را می کنیم.

مدیرعامل آب منطقه‌ای استان همچنین با اشاره به بارش های اخیر شهر مشهد و استان گفت: متاسفانه امکان برآورد و پیش بینی میزان بارش‌ها میسر نیست و نمی‌توان ترسالی اخیر را مقدمه‌ای برای پایان قصه پرغصه خشکسالی های ۳۵ ساله اخیر دانست.

فعالیت ۱۵۰ پایگاه جمع آوری کمک های مردمی هلال احمر

دستور کار بعدی شورا، گزارش کار مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان بود. سید مجتبی احمدی با اشاره به خدمات ارائه‌شده این سازمان به مناطق سیل‌زده گفت: تا کنون ۱۰ محموله کمک های مردمی به استان گلستان، ۱۱ محموله به لرستان و یک محموله کمک مردمی به استان خوزستان از طرف هلال احمر خراسان رضوی ارسال شده است، همچنین ۱۵۰ پایگاه جمع آوری کمک های مردمی هلال احمر استان نیز برای مناطق سیل‌زده همچنان فعال است.

مهلت ۳ ماهه برای رفع نواقص طرح جامع مشهد

در ادامه سه لایحه دوفوریتی، در دستور کار شورا قرار گرفت. لایحه الزام شهرداری به پیگیری رفع نواقص ابلاغ مدارک طرح جامع شهر مشهد، اولین لایحه دوفوریتی بود که رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورا در این زمینه گفت: طرح جامع شهرسازی در سال ۹۶ به مجموعه شهرداری ابلاغ شد. در ابلاغیه طرح جامع در سال ۹۶ اذعان شد که تعدادی از اسناد نواقصی دارد که این نواقص طی مدت سه ماه باید رفع شود اما تا امروز این نواقص رفع نشده که اثر مستقیمی بر ساخت و سازها خواهد داشت.

محمدهادی مهدی نیا افزود: طبق مصوبه امروز (دیروز) شورای شهر مشهد، شهرداری مکلف است ظرف مدت سه ماه برای پیگیری رفع نواقص طرح جامع مشهد اقدام کند.

رئیس کمیسیون اقتصادی شورا در این زمینه گفت: یکی از مسائل مهم، تعیین تکلیف طرح تفصیلی است، شورای شهر طرح جامع را مدیریت کرد اما تعهداتی که باید انجام می شده، صورت نگرفته است، در حالی که شورای عالی شهرسازی را مکلف می کند که طرح بلند مرتبه سازی ارائه شود. ما فقط با چماق که نمی توانیم جلوی مردم را بگیریم باید این موضوع تعیین تکلیف شود.

پس از بحث و بررسی در این زمینه، این لایحه به تصویب اعضای شورا رسید و شهرداری مکلف شد ظرف مدت سه ماه نواقص طرح جامع مشهد را پیگیری و رفع کند. یکی از نواقص مهم طرح جامع، سند بلندمرتبه سازی مشهد است که روزنامه «خراسان رضوی» پیش از این گزارش هایی برای پیگیری تهیه این سند منتشر کرده است.

لایحه دوفوریتی بعدی، ارائه خدمات حمل ونقل عمومی رایگان در سالروز ولادت حضرت مهدی (عج) در خطوط اتوبوسرانی بود که به تصویب رسید و طی آن حمل ونقل شهروندان و زائران در روز نیمه شعبان مصادف با یکم اردیبهشت ماه در مسیر اتوبوس های منتهی به حرم مطهر امام رضا (ع) رایگان خواهد بود. مجتبی بهاروند رئیس کمیسیون حمل ونقل شورا در این زمینه گفت: خدمت رسانی اتوبوسرانی مشهد برای دیگر مناسبت ها مانند سالروز میلاد امام رضا (ع)، راهپیمایی روزهای قدس، ۲۲ بهمن، ۱۲ بهمن و ۱۳ آبان نیز رایگان خواهد بود. ارائه خدمات رایگان به تماشاچیان مسابقات لیگ برتر فوتبال در مشهد نیز از بندهای این مصوبه است.

لایحه دوفوریتی مجوز مساعدت مالی شهرداری مشهد مقدس به مبلغ چهار میلیارد تومان به استان های سیل‌زده کشور نیز با رای مثبت اعضا، تصویب شد. ابتدا این لایحه با مبلغ دو میلیارد تومان به شورا ارائه شده بود که بتول گندمی رئیس کمیسیون برنامه و بودجه پیشنهاد افزایش دو میلیارد دیگر برای کمک به سیل زدگان را داد که این پیشنهاد با رای اعضای شورا تصویب شد.

نام گذاری چند بوستان و مجتمع آبی

نام گذاری چند بوستان، خیابان و مجتمع آبی نیز دستور کارهای بعدی شورا بود که تصویب شد. بر اساس این مصوبه ها خیابان پاستور ۱۸ با حفظ شماره به نام استاد علی باقرزاده (بقا)، مجموعه ورزشی آبی واقع در شهرک شهید آوینی به نام گلشن، بوستان بی‌نام واقع در خیابان ادیب ۱۹ به نام آوا، بوستان واقع در خیابان راستی ۲ به نام بیداری، بوستان واقع در خیابان آزاده ۱۸ به نام نیکی، بوستان خطی واقع در خیابان شهید فلاحی ۲ به نام دریا، بوستان خطی واقع در خیابان شهید فلاحی ۴ به نام پرستو، بوستان واقع در خیابان آزادی ۱۰۳ به نام سپیدار، میدان بی‌نام واقع در خیابان شهید فلاحی ۲/۴ به نام حمزه، یک سالن از سالن‌های مجموعه ورزشی بهشت به نام شهید جواد ایزدی، بوستان خطی واقع در حد فاصل شهرک شهید رجایی و شهرک شهید باهنر به نام زندگی، بوستان تازه تاسیس واقع در محله انصار به نام امید و باغ گیاه شناسی به نام باغ گیاه شناسی مشهد نام گذاری شد.

هبه اتوبوس به مجتمع آموزشی نیکوکاری توان یابان

هبه اتوبوس به مجتمع آموزشی نیکوکاری توان یابان، از دیگر دستور کارهای جلسه روز گذشته شورا بود که با رای اکثریت اعضا تصویب شد. بر اساس این مصوبه، «به شهرداری مشهد اجازه داده می شود، تعداد دو دستگاه اتوبوس مدل ۴۵۷ با عمر بالای ۱۰ سال در مجموع به ارزش ۱.۰۵۵.۰۰۰.۰۰۰ (یک میلیارد و پنجاه و پنج میلیون) ریال را از محل اتوبوس های مازاد خطوط شهری خود به مجتمع آموزشی نیکوکاری توان‌یابان هبه کند.»

در اختیار قرار دادن دو دستگاه ون مناسب سازی شده به آسایشگاه جانبازان امام خمینی (ره) نیز دستور کار بعدی این جلسه شورا بود که تصویب شد. بر این اساس «شهرداری مشهد مکلف است، به منظور ارائه خدمات ویژه به جانبازان گران قدر قطع نخاعی، برای خرید و مناسب‌سازی دو دستگاه خودروی ون اقدام کند و با حفظ مالکیت در اختیار آسایشگاه جانبازان امام خمینی (ره) قرار دهد.»

در تبصره های این مصوبه نیز تاکید شده که «شهرداری مشهد مکلف است، تفاهم‌نامه سه‌جانبه موضوع این مصوبه را با لحاظ کلیه تعهدات و مسئولیت های آسایشگاه، شرایط نگهداری و سایر موارد مشابه، قبل از اجرا، به تأیید کمیسیون حقوقی شورای اسلامی شهر برساند. همچنین به شهرداری مشهد اجازه داده می‌شود، برای مناسب سازی خودروهای ون، از ظرفیت‌های موجود سازمان تاکسیرانی استفاده کند.»

آخرین دستور کار پنجاه و ششمین جلسه علنی شورا، لایحه مجوز دریافت بهای خدمات از پرونده های مطرح شده در کمیسیون ماده ۷۷ از سوی مودیان بود که به تصویب اعضای شورا رسید. بر اساس این مصوبه، «شهرداری مشهد مکلف است، به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون اصلاح موادی از قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران، از آن دسته از مودیانی که تقاضای طرح پرونده خود را در کمیسیون مقرر در ماده ۷۷ قانون شهرداری دارند، هنگام ثبت درخواست و موافقت با طرح و رسیدگی پرونده در کمیسیون ماده ۷۷ توسط دبیرخانه، بهای خدماتی بابت خدمات دبیرخانه‌ای دریافت نماید.» در تبصره های این مصوبه هم تصریح شده که «مبلغ بهای خدمات دریافتی، غیر قابل برگشت بوده و ارتباطی به نوع رأی ندارد، همچنین شهرداری مشهد مجاز است، از سال ۱۳۹۹ و بعد از آن، هر سال به میزان تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی، حداکثر تا سقف ۲۰ درصد، بهای خدمات مزبور را اضافه و برای افزایش بهای خدمات بیش از ۲۰ درصد، مصوبه شورای اسلامی شهر را دریافت کند.»

عکس: پایگاه اطلاع رسانی شورا

خارج از متن

* در بخشی از جلسه روز گذشته شورا، کلایی شهردار مشهد و حیدری رئیس شورای شهر به عنوان داوطلب افتخاری جمعیت هلال احمر انتخاب شدند.

* در پایان جلسه و در بخش اعلام وصول طرح ها و لوایح، وصول لایحه ای با موضوع افزایش نرخ کرایه تاکسی های شهر مشهد در سال ۹۸ به شورا اعلام شد.

خبر مرتبط

پاسخ های رئیس کمیسیون فرهنگی شورا به جزئیات سفر به آرژانتین و اروگوئه

اصولی: جزئیات هزینه های سفرم به آرژانتین را ندارم

رئیس کمیسیون فرهنگی شورای شهر مشهد در خصوص جزئیات سفر وی و دو تن از معاونان شهرداری به آرژانتین و اروگوئه، گفت: بخشی از هزینه های سفر به دعوت متروپلیس بود و من جزئیات هزینه های سفر را ندارم. احسان اصولی در حاشیه جلسه علنی شورای شهر مشهد افزود: همیشه مشکلات اقتصادی وجود داشته و دارد، این که بخواهیم خودمان را منزوی کنیم و حضور نداشته باشیم راهبردی است که مورد تایید هیچ بخشی از نظام نیست و موکدا حضور در مجامع بین المللی مورد تاکید مقام معظم رهبری است زیرا با حضور در مجامع بین المللی، فرهنگ غنی جمهوری اسلامی منتقل می شود و در این حوزه ما نباید خود را تحریم کنیم. بر همین اساس با حداقل میزان هزینه ممکن در این سفر حضور پیدا کردیم.

وی یادآور شد: سفر از ۱۳ فروردین آغاز شد و تا ۲۰ فروردین ادامه داشت. اصولی در خصوص ادعای مطرح شده در فضای مجازی مبنی بر مخالفت وزارت کشور با سفر خارجی وی گفت: سازوکار تایید سفر به طور کامل طی شده و بر اساس مجوز صادر شده پیش رفتیم. این را که می گویید وزارت کشور با سفر بنده مخالف بوده نمی دانم و اکنون من از شما می شنوم. آن چیزی که اتفاق افتاده بر اساس مجوز شورای شهر مشهد و کمیته ای که در این حوزه دارد، بوده است. رئیس کمیسیون فرهنگی شورا با اشاره به سابقه ۱۵ ساله عضویت شهرداری در سازمان متروپلیس و UCLG، ادامه داد: شهرداری مشهد برای شرکت در کمیسیون فرهنگی UCLG در بوئنوس آیرس و شورای عمومی UCLG در مونته ویدئو در این نشست ها حضور یافت. اصولی افزود: با توجه به موضوعات فرهنگی کمیسیون UCLG مباحث جدی و کارگاه های مختلفی دنبال و دیدگاه ها منتقل شد. شاخص های شهر مشهد مطرح و به عنوان تجربه موفق از آن یاد شد و در موضوعاتی چون کنترل بحران های اجتماعی و نحوه ورود و مشارکت مردم در برنامه های فرهنگی، اجتماعی، شورای اجتماعی محلات، پروژه خانه بهار و ... به صورت عینی و عملی توضیح داده شد. وی افزود: در سال ۹۵ نیز اجلاس دیگری در شهر بوئنوس آیرس برگزار شد و اعضای دوره چهارم شورای اسلامی شهر نیز در این اجلاس حضور یافتند.

وی افزود: فرصتی ایجاد شد تا با ارسال دعوت نامه، هنرمندان مشهدی بتوانند در این دو کشور حضور یابند چرا که ظرفیت های فرهنگی و هنری بسیاری در حوزه موسیقی مقامی وجود دارد که معرفی آن ها می تواند مثمر واقع شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۰۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه قربانی باویل علیائی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۶۷۵۲۵ صادره از مشهد در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۰۳۴ فرعی از ۱۸۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار مجد ۲۹ پلاک ۸ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه اوقاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۳۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۱۱ محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

م/۹۸۰۰۴۹۷۵

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۰۷۰ – ۱۳۹۷/۱۰/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین مهدیان به شناسنامه شماره ۹۹ کد ملی ۰۹۱۹۲۸۵۶۱۹ صادره گناباد فرزند محمد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۷/۱۶ مترمربع پلاک شماره۶۵۱۰ فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی متقاضی و خریداری شده مع الواسطه از خانم طوبی حقی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۸/۰۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۸/۰۲/۱۱

محمد رضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

ش/۹۸۰۰۶۹۶۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۲۰۳۰۰۱۳۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه پناهی شاندیز فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۷۱ صادره از مشهد در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۰۳۴ فرعی از ۱۸۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار مجد ۲۹ پلاک ۸ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه اوقاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۳۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۱۱ محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

م/۹۸۰۰۴۹۶۷

فروشی- شرکت گچ نمونه یکصد تنی بجستان

با تمامی ماشین آلات و تاسیسات و زمین ملکی ۴ هکتار که دارای آب، گاز، تلفن، برق می باشد به قیمت توافقی بفروش می رساند. جهت هرگونه توافقی با شماره های زیر تماس حاصل فرمائید.

۰۹۱۵۹۳۶۱۷۴۲

۰۹۱۵۳۳۴۰۱۵۰

ش/۹۸۰۰۶۹۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۰۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم پناهی شاندیز فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۷۲۲۲ صادره از مشهد در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۰۳۴ فرعی از ۱۸۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار مجد ۲۹ پلاک ۸ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه اوقاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۳۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۱۱ محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

م/۹۸۰۰۴۹۶۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۰۵ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین پناهی شاندیز فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۵۰۰ صادره از مشهد در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۰۳۴ فرعی از ۱۸۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار مجد ۲۹ پلاک ۸ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه اوقاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۳۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۱۱ محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

م/۹۸۰۰۴۹۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۳۴۹...۱۳۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی جمالی راد فرزند محمدباقر به شماره شناسنامه ۵۲۳ صادره از مشهد در ۶دانگ یک ساختمان به مساحت ۶۹.۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۱۸۳- اصلی پاچنار بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت محمدرضا صمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۱۱ هادی ریحانی- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۶ مشهد

م/۹۸۰۰۴۹۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۳۵۰...۱۳۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی جمالی‌راد فرزند محمدباقر به شماره شناسنامه ۵۲۳ صادره از مشهد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۵.۴۳ مترمربع پلاک ۱۱۵ فرعی از ۱۸۳- اصلی پاچنار بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت حاج محمدرضا صمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۱۱ هادی ریحانی- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۶ مشهد

م/۹۸۰۰۴۹۱۲

آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی شهرستان جغتای

پیروآگهی قبلی وبموجب ماد۱۴قانون ثبت املاک تحدیدحدود پلاکهای زیر: بخش۴سبزوار-اراضی زمند پلاک۱۰۵-اصلی ۵۸۳فرعی-خانم ربابه ابوچناری فرزند غلامرضا به شناسنامه۶۳صادره سبزوار-ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر سوله و تأسیسات مرغداری-درتاریخ ۹۸/۲/۲۱ بخش۷ سبزوار-اراضی جغتای پلاک۵-اصلی ۴۰۵۵فرعی-آقای علی اکبر معتمد اصل(جغتائی) فرزند محمد به شناسنامه ۱۸ صادره جغتای-ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مشتمل بریک سوله و تأسیسات مرغداری-درتاریخ ۹۸/۲/۲۱ بخش۷ سبزوار-اراضی ریواده پلاک۱۶۵-اصلی ۷۲۰فرعی-آقای اورجعلی کیوانلو شهرستانکی فرزند ابراهیم به شناسنامه ۶۴۸ صادره از حوزه ۳ جغتای-ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یک واحد سوله-درتاریخ ۹۸/۲/۲۲بخش۷سبزوار- اراضی عبدل آباد پلاک۱۶۷-اصلی ۶۸۴فرعی-آقای قربان کیوانلو شهرستانکی فرزند پیرعلی به شناسنامه ۴۶۱ صادره حوزه ۳ جغتای-ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی-درتاریخ ۹۸/۲/۲۲ بخش۷ سبزوار- اراضی رودبار پلاک۱۸۵-اصلی ۴۵فرعی-آقای سیدمحمد راه چمنی فرزند سیدعلی اکبر به شناسنامه ۳۱۶۱۹ صادره حوزه یک سبزوار-ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی-درتاریخ ۹۸/۲/۲۳ بخش۷ سبزوار- اراضی فراشیان پلاک۲۰۲-اصلی۶۲۰فرعی-آقای حجی بابا فراشیانی فرزند رمضان به شناسنامه ۴۱۷ صادره حوزه ۲ جغتای-ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و مشجر مشتمل بر یکباب خانه-درتاریخ ۹۸/۲/۲۳ بخش۷ سبزوار- اراضی همت آباد پلاک۲۰۴-اصلی ۱۰فرعی-آقای علی حسن پور فرزند حسین به شناسنامه ۱۴۰ حوزه ۳ جغتای-ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مشتمل بر یکباب خانه-درتاریخ ۹۸/۲/۲۳ لذا بموجب ماده۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میشوندکه درروز وساعت مزبور درمحل حضور بهم رسانند.چنانچه هریک ازصاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها درموقع تحدید حدود حاضرنباشندمطابق ماده۱۵قانون مزبور ملک آنها با حدوداظهار شده ازطرف مجاورین تحدیدخواهدشدواعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که درموقع مقررفوق حاضرنبوده اند مطابق ماده۲۰قانون ثبت املاک ازتاریخ تحدیدحدود ظرف۳۰روز پذیرفته خواهدشد و دراجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.تاریخ انتشار:۱۳۹۸/۱/۲۷

حمیدرضا آریان پور-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

ش/۹۸۰۰۶۹۵۱

آگهی تجدید مزایده عمومی شهرداری تربت حیدریه (چاپ اول)

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد فروش یک قطعه زمین واقع در باغسلطانی ۱۵ به مساحت ۲۱۷/۸۷ مترمربع با کاربری مسکونی را از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان جهت شرکت در این مزایده دعوت به عمل می آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد به اداره حقوقی و املاک شهرداری مراجعه فرمایند یا با شماره ۵۲۲۲۰۸۲ تماس حاصل فرمایید.

ردیف	موضوع	مبلغ تضمین شرکت در مزایده به ریال	مبلغ پایه کارشناسی به ریال
۱	فروش یک قطعه زمین واقع در باغسلطانی ۱۵ به مساحت ۲۱۷/۸۷ مترمربع با کاربری مسکونی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

خرید اسناد: از تاریخ ۹۸/۰۱/۲۷ لغایت ۹۸/۰۲/۰۴

تسلیم پیشنهادات: تا مورخ ۹۸/۰۲/۱۵ پایان وقت اداری به دبیرخانه حراست شهرداری می باشد.

بازگشایی پاکت ها: مورخ ۹۸/۰۲/۱۶ در کمیسیون معاملات شهرداری تربت حیدریه

* هزینه دو نوبت نشر آگهی روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد.

* اطلاعات بیشتر و شرایط مزایده در اسناد مزایده قید گردیده است.

شهرداری تربت حیدریه

ش/۹۸۰۰۷۰۳۷

آگهی تجدید مزایده نوبت اول

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد تعدادی محل، کانکس و غرفه های ذیل الذکر خود را از طریق مزایده کتبی به اجاره واگذار نماید. ۱- کانکس کاشفی با اجاره ماهیانه مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال

۲- کانکس نجارآباد با اجاره ماهیانه مبلغ ۲/۶۰۰/۰۰۰ ریال ۳- کانکس دادگستری با اجاره ماهیانه مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال ۴- کانکس باغ ملی با اجاره ماهیانه مبلغ ۲/۶۰۰/۰۰۰ ریال

۵-محل نصب کانکس طراوت (جنوب بیمارستان واسعی) با اجاره ماهیانه مبلغ ۱۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۶-محل ۳ عدد کانکس ضلع جنوبی لاله (A،B،C) هر کدام با اجاره ماهیانه مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۷-محل احداث غرفه رستوران پارک طراوت با اجاره ماهیانه مبلغ ۲۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال

۸- محل احداث غرفه رستوران پارک ارمغان با اجاره ماهیانه مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۹- محل احداث کانکس پارک زائر(روبروی گواه) با اجاره ماهیانه مبلغ ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۱۰-محل / کانکس پارک بانوان با اجاره ماهیانه مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال

لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در تجدیدمزایده به دفتر سازمان واقع در سبزوار، بلوار پاسداران، ضلع شمالی پارک شهربازی(بوستان لاله) مراجعه نمایند و یا با شماره تلفن های ۴۴۶۶۳۳۶۵-۴۴۶۴۱۰۰۰ تماس حاصل نمایند.سازمان در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است.

آخرین فرصت جهت ارائه پیشنهاد پایان وقت اداری روز سه شنبه ساعت ۱۴/۱۵ مورخ ۹۸/۲/۱۰ و زمان بازگشایی پاکت پیشنهادها روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۲/۱۱در محل دفتر سازمان انجام میگردد.

کاظم خلیلی دارینی-رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار

ش/۹۸۰۰۳۰۰۳

آگهی تجدید مزایده – نوبت دوم

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد تعدادی تابلو تبلیغاتی/محل را جهت احداث سایت بازی و سرگرمی و احداث سازه تبلیغاتی را از طریق تجدیدمزایده کتبی به اجاره واگذار نماید.

۱-حدود۵۰۰-۷۰۰ مترمربع زمین در پارک ارم با قیمت پایه اجاره ماهیانه مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۲- حدود۵۰۰-۷۰۰ مترمربع زمین در پارک سلامت با قیمت پایه اجاره ماهیانه مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۳- حدود ۵۰۰-۷۰۰ مترمربع زمین در پارک مرکزی توحیدشهر با قیمت پایه اجاره ماهیانه مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۴- حدود ۵۰۰-۷۰۰ مترمربع زمین در پارک شهربازی(لاله) با قیمت پایه اجاره ماهیانه مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۵-هفت عدد لایت باکس بلوار سربداران و ده عدد لایت باکس بلوار ناوی باقیمت اجاره ماهیانه جمعاً بمبلغ ۲۶/۰۰۰/۰۰۰

۶-محل نصب بیلبورد تقاطع ابریشم با بلوار توحیدشهر باقیمت پایه اجاره ماهیانه مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۷- محل نصب بیلبورد ضلع جنوب ورودی دانشگاه علوم پزشکی(مسیر برگشت بلوار توحیدشهر) باقیمت اجاره ماهیانه مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در تجدیدمزایده به دفتر سازمان واقع در سبزوار، بلوار پاسداران، ضلع شمالی پارک شهربازی(بوستان لاله) مراجعه نمایند و یا با شماره تلفن های۴۴۶۶۳۳۶۵-۴۴۶۴۱۰۰۰ تماس حاصل نمایند.سازمان در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است. آخرین فرصت جهت ارائه پیشنهاد پایان وقت اداری روز سه شنبه ساعت ۱۴/۱۵ مورخ ۹۸/۲/۱۰و زمان بازگشایی پاکت پیشنهادها روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۲/۱۱در محل دفتر سازمان انجام میگردد.

کاظم خلیلی دارینی-رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری سبزوار

ش/۹۸۰۰۲۷۶۱