دوشنبه ۲۰ اسفند ۱۳۹۷ . شماره ۴۰۸۸ | روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی | Mon.Mar.11.2019. No.4088
خراسان رضوی

در اولین نشست خبری شهردار مشهد مطرح شد

بلندمرتبه‌سازی، پارکینگ‌های اطراف حرم و مبارزه با فساد

گزارش جلسه

ملیحه رفیع طلب

اولین نشست خبری محمدرضا کلایی، شهردار مشهد، برگزار شد و در آن موضوعاتی از قبیل تعیین تکلیف سند بلندمرتبه سازی مشهد، نحوه تامین مالی هزینه های احداث باغ موزه دفاع مقدس، پارکینگ های اطراف حرم، افزایش نرخ حمل و نقل عمومی، شفافیت و مقابله با فساد مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

به گزارش خراسان رضوی، محمدرضا کلایی روز گذشته در نشست خبری با رسانه های داخلی و خارجی، در پاسخ به سوال «خراسان رضوی» مبنی بر سرانجام سند بلندمرتبه سازی مشهد با وجود مکاتبات شورای شهر با مدیریت شهری، اظهار کرد: در سال ۹۵ زمانی که طرح جامع آماده شد، شورای عالی شهرسازی و معماری که بالاترین مرجع تصمیم گیری در این موضوعات بعد از هیئت دولت است، در عین این که طرح جامع را پذیرفتند، سه تکلیف را اقرار دادند؛ دو مورد از تکلیف ها از این قرار است که اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، بایستی ظرف مدت سه ماه برای تهیه سند بلندمرتبه سازی و همچنین تهیه سند پهنه بندی حریم مشهد اقدام کند که مرداد ماه ۹۵ این موضوع اعلام شد و طی سه ماه بعد از آن باید آماده می شد و این اتفاق نیفتاده است.

● پایان سال و تعیین تکلیف سند بلند مرتبه سازی

وی افزود: در همان روزهای اول انتصابم، این موضوع را پیگیری کردم و جلسه ای با حضور آقای استاندار و معاون عمرانی ایشان برگزار کردیم و خواستار تعیین تکلیف این مهم شدیم. در نهایت بنا بر این شد که سند بلندمرتبه سازی توسط اداره راه و شهرسازی و وزارت راه تهیه و پهنه بندی حریم برای تسریع در قالب تفاهم، توسط شهرداری انجام شود و به تایید کمیسیون ماده ۵ برسد و خوشبختانه بخش اول تهیه و سند بلندمرتبه سازی عمومی کلان شهرها آماده شده است که تا پایان سال ۹۷ ابلاغ می شود. اما در مورد پهنه حریم شهر، این آمادگی را داریم که با همکاری اداره کل راه و شهرسازی، اقدام به تهیه سند کنیم.

● تامین هزینه های باغ موزه دفاع مقدس از طریق تهاتر اوراق با بودجه کل کشور

شهردار مشهد همچنین در پاسخ به سوال دیگر «خراسان رضوی»، درباره نحوه تامین هزینه های احداث باغ موزه دفاع مقدس گفت: باغ موزه های دفاع مقدس در تمام استان ها طراحی شده، اما تقریبا منابع مالی برای تحقق آن نبوده است، این بلاتکلیفی کمی مسئله ساز است و نکته ای که اعضای محترم شورا مطرح کرده اند، به بلاتکلیفی دلالت دارد. ولی ما در بودجه ۹۷ سعی کردیم از اعتبارات ملی دریافت کنیم و باید ببینیم تا پایان سال اوراق مرتبط با این موضوع صادر خواهد شد یا خیر. لذا مراد از مسئله تهاتر به معنای تهاتر زمین با زمین یا تهاتر زمین در ازای ساخت نبوده بلکه تهاتر در موضوع اوراق با بودجه کل کشور است.

کلایی همچنین در پاسخ به سوال خبرنگار صدای افغان، درباره حضور مهاجران افغانستانی در مشهد و این که شهرداری مشهد چه استفاده بهینه از ظرفیت افغانستانی ها برای بهبود شرایط شهری مشهد می کند، اظهار کرد: بزرگانی که از افغانستان در مشهد هستند، بخش جدی از سرمایه در گردش را تشکیل می دهند و به صورت مشخص به حوزه تجارت بیشتر علاقه مند هستند. ۱۰ سالی است که این تلاش انجام شده است که آن ها را وارد سرمایه گذاری های شهری کنیم و حدودا ۱۵ هزار میلیارد تومان میزان سرمایه گذاری برادران افغانستانی در مشهد است اما بخشی از آن در ساخت هتل ها و اقامتگاه ها اتفاق می افتد، البته ورود به پروژه های شهری، شدنی است و ایجاد کسب و کار و پروژه های مشارکتی با افغانستانی ها مد نظر ماست.

وی در ادامه در پاسخ به سوال خبرنگاری درباره هزینه های ورزشی شهرداری، با اشاره به این که از روز اول مدیریت مان، اعلام کردیم که مردم به ما بگویند چه می خواهند، افزود: اولویت بندی صرف بودجه ها توسط مردم باید انجام شود و سعی کردیم در اپلیکیشن شهرداری این امکان وجود داشته باشد که برای مثال به فلان تیم فوتبال کمک کنیم یا نه. با قولی که معاونت برنامه ریزی داده اند این موضوع در بهار ۹۸ محقق می شود. ولی ما از ابتدا شعار افزایش نشاط و هویت را داشته ایم و یکی از محورهای هویت بخشی، ورزش است آن چیزی که حداقل شورای اسلامی به دنبال آن است، پیگیری خواسته مردم و ایجاد نشاط مردم است. امسال شهرداری مشهد در مجموع از حدود ۲۰ ورزش در بعد قهرمانی حمایت کرده است. در مورد تیمداری نیز، شهرداری مشهد به شدت از ورود مستقیم به موضوع ورزش قهرمانی و تیمداری پرهیز دارد اما زیر ساخت لازم را برای ورزش قهرمانی فراهم می کند.

عکس: پایگاه اطلاع رسانی شهرداری

● افزایش نرخ حمل و نقل عمومی قطعی نیست

احتمال افزایش تعرفه های حمل و نقلی، سوال دیگری بود که شهردار مشهد در پاسخ به آن، با بیان این که کلان شهر مشهد در بین دیگر کلان شهرها از حیث حمل و نقل عمومی وضعیت بدی ندارد، اظهار کرد: چه در دوره پنجم و چه در دوره قبل، توجه به حمل و نقل عمومی جدی بوده است و الان با توجه به فشارهای نرخ ارز، حتی یک روز پروژه قطار شهری تعطیل نشده است. در سال گذشته و در همین بازه زمانی، هر کیلومتر مترو خط سه، بیش از ۲۴۰ میلیارد تومان هزینه داشته و امروز این رقم به ۷۵۰ میلیارد تومان رسیده است. از سه ماه قبل تا امروز حدود ۸۰ میلیون دلار تجهیزات برای افزایش ایمنی لحاظ کرده ایم. این تخصیص ها نشان می دهد حمل و نقل برای ما دارای اهمیت است؛ اما با وجود کار فرهنگی که انجام داده ایم میانگین استفاده از اتوبوس کاهش پیدا کرده است که زنگ خطر محسوب می شود و آثار منفی آن نصیب شهروندان می شود. لذا فارغ از این که هزینه ها افزایش می یابد یا نه که در مراجع خود بررسی می شود و هنوز قطعی نیست، بیشترین سهم بودجه را حمل و نقل دارد.

● احداث ۸۵۰۰ جای پارک در اطراف حرم

کلایی در ادامه درباره مدیریت ترافیک هسته مرکزی مشهد و احداث پارکینگ در اطراف حرم رضوی نیز گفت: اقدامات کوتاه مدت به ویژه برای ایام نوروز و حل ترافیک هسته مرکزی شهر مشهد مد نظر ماست و در زمینه اقدامات کوتاه مدت به اتفاق آستان قدس رضوی و پلیس راه، اراضی را شناسایی کردیم و پارکینگ هایی با حدود ۸ هزار و ۵۰۰ جای پارک جدید در محدوده حرم مطهر در اختیار زائران قرار خواهد گرفت. وی افزود: در مورد اقدامات بلند مدت نیز بحث مفصلی در شورای همتا درباره ترافیک هسته مرکزی مشهد وجود دارد و آن چه قطعا اتفاق می افتد این است که در رینگ های پیرامونی مانند پارک وحدت، میدان شهدا، میدان بسیج و میدان شهید گمنام، برنامه پارکینگ سازی مدنظر است و مشغول نهایی و اجرایی کردن آن هستیم، برخی از آن ها مانند پارکینگ در میدان شهدا به مناقصه رفته است.

● روی کمک حجت الاسلام و المسلمین رئیسی حساب می کنم

شهردار مشهد همچنین در پاسخ به سوالی درباره تعیین تکلیف پروژه هایی مانند کمربند جنوبی و تاثیر انتصاب حجت الاسلام و المسلمین رئیسی به ریاست قوه قضاییه برای حل مشکل این پروژه، گفت: من به نوبه خود به ایشان تبریک می گویم، به نظرم از این دیدگاه که یک شهروند مشهدی رئیس یکی از قوای کشور شده، باعث افتخار مشهد است و از این نظر خرسند هستیم. منتها مثال هایی از این قبیل مانند کمربند جنوبی، ارتباط مستقیمی به تصمیمات قضایی ندارد. وی تصریح کرد: ما از روز اول گفته ایم، الگوی مدیریت یکپارچه مطلوب هست اما ممکن نیست، به دلیل عدم تامین نظر مجلس و دولت به طور متقابل، از این رو ما ناچاریم به شبکه یکپارچه جوامع محلی تکیه کنیم و الگوی ما همکاری است، اگر این اتفاق افتاد همکاری و اگر زیر ساخت ها تامین شد، یکپارچگی و بنده بر همکاری بسیار تاکید می کنم. نمونه اش بولوار نماز است که در الگوی گفت و گو حل و قفلش باز شد. در موضوع ارتفاعات جنوب نیز همدلی اتفاق نیفتاده و دغدغه های دادستانی مانند محیط زیست، مسائل محیط زیستی است. بسیاری از این موارد نیاز به هماهنگی در سطوح ملی دارد و با همدلی این موضوع نیز حل می شود. اما فارغ از این، جناب آقای رئیسی به عنوان رئیس قوه قضاییه که در جلسه سران قوا حضور خواهند داشت و موضوعات مشهد را با توجه به شناختی که دارند پیگیری خواهند کرد، شخصیت علمی و اجرایی و خدماتی که به مردم مشهد نشان داده، زمینه شناخت بیشتری را فراهم کرده و بنده روی کمک ایشان برای پیشبرد موضوعات مشهد به شدت حساب می کنم.

● شناسایی و دستگیری ۱۵ نفر از کارکنان شهرداری

مبارزه با فساد در شهرداری مشهد سوال دیگری بود که کلایی در پاسخ به آن گفت: موضوع مبارزه با فساد از روز اول برای شخص من جدی بوده و مطمئنم برای شورا و همکارانم نیز جدی است؛ سه دسته اقدامات را در این زمینه شروع کرده ایم که موضوع الکترونیکی کردن فرایندها، شناسایی و برخورد است. در خصوص مقابله با فساد تنها یک مورد اخیر که رسانه ای شده، نبوده، در یک ماه و نیم گذشته ۱۵ نفر از همکارانمان بر اساس گزارش ها و بررسی ها شناسایی شدند و در محل دستگیری اتفاق افتاده، اما صدایی از این موضوع شنیده نشد زیرا خود را مسئول و متولی نسبت به این موضوع می دانیم. بازرسی را به شدت فعال کردیم و اعتماد مردم و شفافیت و پاسخگویی ما از اجزای سرمایه های دموکراتیک و مهم است. می توانم این اطمینان را بدهم که در مبارزه با فساد جدی هستیم و ذره ای از خواست مردم در مبارزه با فساد تنزل نخواهیم کرد.

شهردار مشهد درباره خطوط بی آرتی مشهد نیز اظهار کرد: در موضوع بی آرتی یک تصمیمی در دوره چهارم گرفته شده و اقدامی در دوره پنجم اتفاق افتاده است. سازمان ترافیک مفصل در این زمینه کار انجام داده است که گزینه برتری که روی آن تاکید دارند، تک لاینی کردن برای فرار از صف چهار راه ها بوده است که معتقدند حدود ۲۰ دقیقه فاصله بین میدان شهدا تا میدان امام علی (ع) را کاهش می دهد اما هنوز جمع بندی انجام نشده است ضمن این که به لحاظ امنیتی تصمیماتی گرفته شده است. اما در بی آرتی طبرسی بحث زیادی با سازمان ترافیک صورت گرفته و نظر سنجی داخل بی آرتی انجام شده است، بخشی از بی آرتی با خط ۲ مترو همپوشانی دارد و بخش زیادی از نقطه نهایی همشهریان بخشی است که مترو به آن خدمات رسانی نمی کند، از آن جایی که قطعه سوم خط سوم قطار شهری در حال اجرا است، بنا بر این شد که جمع شدن بی آرتی طبرسی مصادف باشد با بهره برداری از قطعه سوم خط سه قطار شهری مشهد. وی همچنین یادآور شد: برای تعطیلات نوروز نیز قصد داریم خطوط بی آرتی را برای تسهیل خدمت رسانی به زائران رایگان کنیم. لایحه این موضوع این هفته به شورای شهر مشهد ارسال خواهد شد.

● قرارداد ایستگاه های دوچرخه بسیار بد و غیر حرفه ای است

در ادامه این نشست، درباره بلا استفاده ماندن ایستگاه های دوچرخه در شهر سوال شد که شهردار مشهد در پاسخ به آن گفت: قراردادی که در زمینه ایستگاه های دوچرخه بسته شده، بسیار قرارداد بد و غیر حرفه ای است و اصول قراردادنویسی و طراحی مکانیزم رعایت نشده است. قراردادی که نتوانیم هدف اصلی را تامین کنیم قرارداد نیست. متاسفانه همچنان در گیر حل حقوقی مسائل ایستگاه های دوچرخه هستیم و تا زمان حل آن، اقدام عمومی نمی توان انجام داد، ایستگاه های دوچرخه نیاز مند تعیین تکلیف حقوقی است.

صفحه آرایی
واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می‌پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۰۹۰۰۰۰۲۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسین شاهی نیری فرزند عباس بشماره شناسنامه۳صادره ازمشهد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۸۲۶ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۱۲اصلی واقع درداراضی کلاته خامی خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت آقای محمدشیرزانی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۷/۱۲/۴
تاریخ انتشارنوبت دوم :۱۳۹۷/۱۲/۲۰ ۹۷۱۷۷۲۳۴/ش
ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابررای اصلاحی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۰۶۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا هاشمی فرزند سید احمد به شماره شناسنامه۳۵ صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۱/۴۰مترمربع از پلاک ۱۰۷۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر به آدرس قائم۳۰- پلاک ۲ خریداری از مالک رسمی، آقای حسن احمدی و مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۷/۱۲/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۲/۲۰ ۹۷۱۷۷۸۲۶/ش
محمد محمدزاده-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی ابلاغ اجرائیه

به این وسیله به صدیقه صبریان نام پدر: محمدباقر شماره ملی: ۱۰۶۲۶۹۰۵۹۱ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۲۱۷۰۰۱۰۳۲/۱ که برابر گزارش اجرای ثبت نیشابور شناخته نشده است ابلاغ می شود که برابر قرارداد بانکی بین شما و بانک سپه. موضوعات لازم الاجرا: ۱۹۸۰۴۷۱۷۵ریال(صد و نود و هشت میلیون و چهل و هفت هزار و صد و هفتاد پنج ریال) اصل مطلب:۱۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال، سود: ۱۸۰۰۰۰۰۰ریال ، خسارت تاخیر تادیه:۳۰۰۴۷۱۷۵ ریال ، خسارت تاخیر روزانه : ۲۸۷۲۶ ریال، تاریخ مبنای محاسبه خسارت: ۱۳۹۷/۹/۶بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجراییه کرده پس از تشریفات قانونی اجراییه صادر و به کلاسه فوق در این اجرا مطرح می باشد، بنابراین طبق ماده ۱۸/۱۹آیین نامه مفاد اسناد رسمی به شما ابلاغ می شود از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجراییه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه خراسان منتشر می شود ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و درغیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرایی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م الف-۹۷۰۱۱۶۳
شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۷۱۸۵۶۶۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۶۰۶ و ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۶۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمربه ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مرتضی غیاثی فرزند سید قاسم به شماره شناسنامه ۴۲۸۲ صادره کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان و سید میثم غیاثی فرزند سیدقاسم به شماره شناسنامه ۰۸۹۰۱۸۶۳۶۷ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۱ مترمربع از پلاک ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس شهرک صنعتی بلوار آبادگران خریداری از مالک رسمی ، آقای احمد شجاعی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۲/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۲/۲۰ ۹۷۱۷۷۲۴۶/ش
محمد محمدزاده-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۶۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمصطفی نوری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۰۹۲۹ صادره مشهد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۸۳/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی را داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۲/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۲/۲۰ ۹۷۱۷۸۷۴۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۵۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمصطفی نوری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۰۹۲۹ صادره مشهد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۸۳/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی را داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۲/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۲/۲۰ محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۷۱۷۹۰۴۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۹۹۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن تقی زاده فرزند براتعلی به شماره شناسنامه۱۶۹صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۵ مترمربع از پلاک ۵و۳ فرعی از ۲۰۰۲ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس کاشمر فاطمیه ۱۱ خریداری از مالک رسمی، آقای غلامرضا عسکرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۹۷/۱۲/۵.تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۷/۱۲/۲۰ ۹۷۱۷۶۵۸۵/ش
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۶۳۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمدپور شاندیز فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۹۸۶ صادره مشهد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۹۱/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۵۱ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مالک رسمی آقای محمدباقر شالچیان به متقاضی را داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۷/۱۲/۵تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۷/۱۲/۲۰
سیدمحمود حسینی نژاد-رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۹۷۱۷۸۸۱۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۹۲ -۱۳۹۷/۱۱/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی ولایتی برگرد فرزند شکرالله به شماره شناسنامه ۸۴ صادره از قوچان در یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۳/۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۲۳۰۲- اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی چگنه و قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۲۳۰۲- اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای علی پاک سرشت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۲/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۲/۲۰
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۹۷۱۷۸۷۴۰/ش

آگهی تحدید حدود اختصاصی-حوزه ثبتی شهرستان زاوه

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش زاوه حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر: از قطعات مفروز اختصاصی اراضی سیاه سنگ پلاک ۲۶۲- اصلی پلاکهای ۷ فرعی و ۱۰فرعی و ۲۶ فرعی و ۴۹فرعی و ۹۶فرعی و ۱۰۵ فرعی و ۱۲۱فرعی و ۱۵۹ فرعی و ۲۳۴ فرعی و ۲۸۱ فرعی و ۳۰۷ فرعی و ۳۱۷ فرعی و ۳۵۳ فرعی و ۳۹۵ فرعی و ۴۴۷ فرعی اداره اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه

در روز دوشنبه مورخه۱۳۹۸/۲/۲ و سه شنبه مورخه ۱۳۹۸/۲/۳ و در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۲/۴ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک و مجاورین در روز و ساعت مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین تحدید خواهد شد و حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده۲۰قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار ۱۳۹۷/۱۲/۲۰
سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زاوه ۹۷۱۸۴۶۴۶/ش

آگهی تحدید حدود اختصاصی-حوزه ثبتی شهرستان زاوه

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یکقسمت از املاک واقع در بخش زاوه حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: از قطعات مفروز اختصاصی حسین آباد پلاک ۲۷۶- اصلی پلاکهای۱۳ فرعی و ۳۳فرعی و۶۹فرعی و۹۴فرعی و۱۲۸ فرعی و۱۴۳فرعی و ۱۵۳فرعی و۱۵۵ فرعی و ۱۹۲فرعی و۲۳۸ فرعی و ۲۶۰فرعی و ۲۸۴فرعی و ۲۹۳فرعی و ۳۲۶فرعی و۳۳۸ فرعی و۳۵۸فرعی و ۴۰۹فرعی و ۴۱۲فرعی موقوفه ولی محمد خان حسین آبادی به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه در روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۸/۱/۲۶ و سه شنبه مورخه ۱۳۹۸/۱/۲۷ و در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۱/۲۸ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد.لذا به موجب ماده ۱۴ قانون املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت و مقر بالا در محل حضور بهم رسانن.چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده۲۰قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار ۱۳۹۷/۱۲/۲۰
سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زاوه ۹۷۱۸۵۹۴۱/ش

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قان