

نارضایتی مشهدی ها از لایحه شهرداری برای دریافت پول به ازای «خدمات شهروندی»

نمای ساختمان شهرداری مشهد در خیابان آیت الله خاوری

گروه جامعه– لایحه دریافت بهای خدمات شهروندی از شهروندان مشهدی، بخش زیادی از زمان نودمین جلسه علنی شورا را که هفته گذشته برگزار شد به خود اختصاص داد. در این جلسه که ۲۱ نفر از اعضای شورا حضور داشتند، پیشنهاد شد این لایحه برای مدت ۶ ماه مسکوت بماند که ۱۰ نفر به مسکوت ماندن و ۱۱ نفر به طرح و بررسی این لایحه در صحن شورا رای دادند و این لایحه در دستور کار شورا باقی ماند با واکنش های شهروندان مواجه شده است. گزارش خراسان در این زمینه را می خوانید.

- این لایحه چیست؟**

به گفته «محمد آذری» معاون اداری مالی شهرداری مشهد، براساس تکلیف قانونی که برنامه پنجم توسعه برای اجرای این لایحه به دوش شهرداری ها گذاشته است این لایحه ارائه شده است. وی گفته با بیان این که ۷۰ درصد درآمد شهرداری به ساختمان سازی وابسته است، افزود: به موارد مصارف شهر که نگاه می کنیم رقم قابل ملاحظه ای برای اداره شهر نیاز است و کسی هم نیست که در این رابطه به شهرداری کمک کند، شهرداری در ۲ بخش زیرساخت ها و اداره شهر با هزینه هزار میلیارد تومانی در طول سال مواجه است، ضمن اینکه این هزینه ها قابل کاهش نیست.او معتقد است: بنابراین از راه تراکم فروشی و ساختمان فروشی هزینه های رفت و روب، نگهداری و شهر و بسیاری خدمات دیگر تأمین می شود.وی در جلسه شورای شهر با طرح این پرسش که آیا افرادی که از خدمات شهری استفاده می کنند نباید متناسب با آن، بهای خدمات یاد شده را پرداخت کنند، گفته است: بیش از یک سال و نیم برای تدوین این لایحه کار کارشناسی انجام شده است و نتجآن دانشگاه فردوسی و آزاداسلامی هم روی آن نظر نداده اند.

- موافقان لایحه چه می گویند؟**

«محمد سهیلی» رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورا در این باره گفته است: این که دریافت هر گونه بها به ضرر شهروندان است، برداشتی سطحی است و هدف ما عدالت در پرداخت هاست ، برخی مجموعه ها از خدمات شهری استفاده می کردند و بهایی را قبل آن پرداخت نمی کردند، ضمن اینکه در صورت تصویب این لایحه برای خانوارها در سال اول اجرا، هزینه ای اضافه نمی شود و در سال بعد از صفر تا ۵۰ درصد هزینه ها دریافت خواهد شد و این دریافت برای مناطق کم برخوردار در سال آینده نیز بین صفر و ۲۰ درصد خواهد بود.

وی بیان کرد: توجه بیشتر این لایحه به طور جامع،

متوجه اقشاری است که بهره مادی می برند، اما حقوق شهر و خدمات شهرداری را پرداخت نمی کنند.همچنین علی اصغر نخعی رادرئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه گذاری و مشارکت ها نیز در دفاع از این لایحه گفته است: تراکم فروشی را کم کردیم، جرایم ماده ۱۰۰ را زیاد کردیم و خودمان شهرداری را مکلف کردیم لایحه مذکور را به شورا ارائه کند، اما حالا با نزدیک شدن به زمان انتخابات عده‌ای می گویند صلاح نیست این لایحه مطرح شود. آیا درست است که مصلحت مردم را به مصلحت خودمان ترجیح بدهیم؟ اگر مصلحت خودمان است که رأی بیاوریم پس به این لایحه رأی ندهیم.

- مخالفان لایحه چه می گویند؟**

محمدرضا دیمه کار عضو کمیسیون حمل و نقل شورا نیز در مخالفت با این لایحه گفته است: در هیچ کجای کشور این تکلیف قانونی اجرایی نشده، بنابراین چرا باید مشهد «پایلوت» اجرای همه افزایش قیمت ها وی با انتقاد از برخی اصول این لایحه گفت: فرمول دریافت بهای خدمات در چهار عمل اصلی ضرب، تقسیم، جمع و تفریق دارای اشکال است و هیچ آنالیز و توجیهی برای این ضرب وجود ندارد و وقتی سوال می کنیم بر چه اساسی ۶۵۰ تومان به هزار و ۷۵۰ تومان تبدیل شده است کسی پاسخگو نیست. وی که بر ضرورت بررسی علت پرداخت نشدن قبوض نوسازی توسط شهروندان تاکید دارد، می گوید: اگر می خواهیم این قبض نیز به قبض های پرداخت نشده قبلی اضافه نشود باید علت عدم تمایل مردم به این پرداخت ها را بررسی کنیم و تاکید می کند:

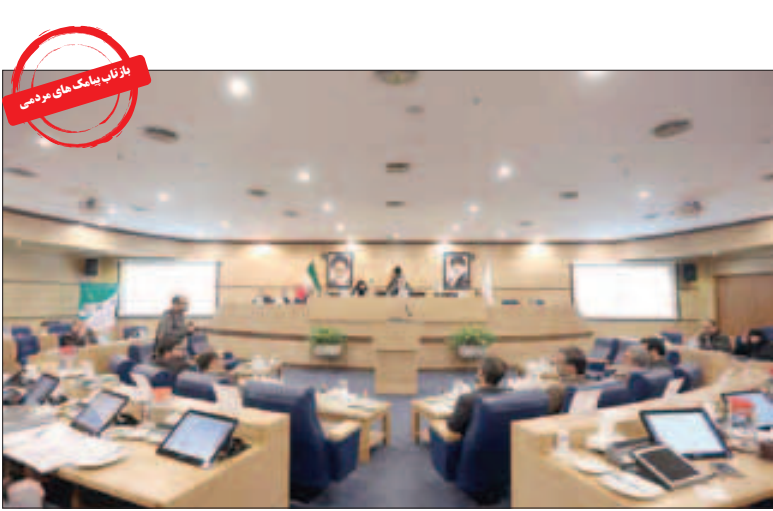
بهرتر نیست در برخی هزینه های شهرداری صرفه جویی کنیم و مثلا به جای اجرای سالانه ۱۵ کیلومتر قطار شهری، ۱۴ کیلومتر اجرا کنیم و ۲۰۰ میلیارد تومان صرفه جویی شده را به دیگر امور شهر اختصاص بدهیم؟

همچنین «لطفی» به عنوان دیگر عضو شورا در مخالفت با کلیات این لایحه گفته است: به عنوان گروهی اصولگرا فضای نارضایتی ایجاد کرده ایم، با توجه به اینکه وزیر اقتصادی دولت اعلام کرده اند، اکنون وقت مناسبی برای طرح این لایحه نبود.

- بازتاب طرح لایحه خدمات شهروندی در شورای شهر**

درج گزارش جلسه شورای اسلامی شهر مشهد وطرح لایحه دریافت پول از مشهدی ها برای ارائه خدمات شهروندی واکنش های شهروندان را در پی

«خدمات شهروندی»



داشته است و تعدادی از شهروندان پیامک های ذیل را به سامانه ارتباطات حرف مردم روزنامه خراسان (۲۰۰۹۹۹) ارسال کرده اند.که در ادامه برخی از این پیامک ها را می خوانید.

« شهرداری مشهد که در دریافت خدمات شهروندی از مردم در کشور پیش قدم شده لطف کند و برای مردم توضیح بدهد قرار است چگونه مبالغ دریافت شود و مهم تر این که کجا هزینه شود؟ »
جناب شهرداروشورای شهرمشهد،دریافت پول ازشهروندان بابت خدمات شهروندی،نشان ازضعف مدیریت است.درهمه جای کشور،بهای خدمات عمومی ارزان تر ازمشهداست!

« اعضای محترم شورا ما به شما رای دادیم که هزینه اضافی روی دوش مردم نیندازید. خدمت به مردم به چه قیمتی با اعصاب وروان مردم بازی نکنید. هنوز تورم باقی است شما اگر هزینه هارا کم کردیددرحق مردم خدمت کرده اید.

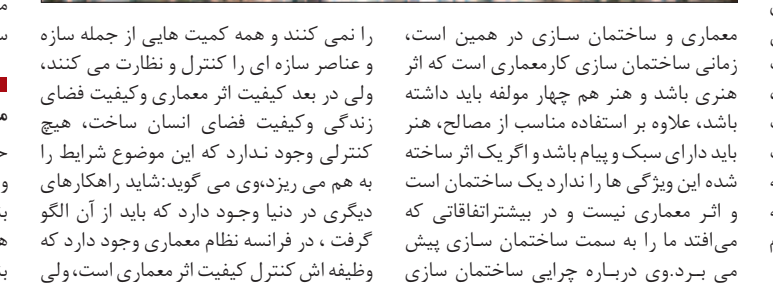
« متأسفانه شورای شهر، شورای شهرداری است

ساخت وساز تعطیل و مصوبات در راستای خالی کردن جیب مردم مشهد است.

« مردم وقتی بدون آگاهی و فقط براساس حزب های

سیاسی نه براساس تخصص و تحصیلات عضو شورا را انتخاب می کنند باید منتظر بدترین مصوبات غیر تخصصی باشند؛ چه توقعی می توانید داشته باشید. تازه الان خیلی هم خوب است. هنوز ۲ سال دیگر مانده است.

«آقایان عضو شورای شهر!شما که بودجه ده هزار میلیارد تومانی برای شهر مشهد تصویب می کنید بعد چطور هزارمیلیارد تومان برای اداره شهر ندارید!طرح جدیدتان کлары عبث و بی نتیجه



معمراری و ساختمان سازی در همین است،

زمانی ساختمان سازی کارمعماری است که اثر هنری باشد و هنر هم چهار مولفه باید داشته باشد، علاوه بر استفاده مناسب از مصالح، هنر باید دارای سبک و پیام باشد و اگر یک اثر ساخته شده این ویژگی ها را ندارد.یک ساختمان است و اثر معماری نیست و در بیشترتأفاقاتی که می افتد ما را به سمت ساختمان سازی می برد.وی درباره چرایی ساختمان سازی به جای تولید ساختمان دارای ویژگی های معماری می گوید: سوداگری در ساختمان طی چند سال گذشته این پدیده را از یک هنر به یک تجارت تبدیل کرده و این تجارت به هنر معماری لطمه هایی وارد کرده است.حقیصر نصیرح می کند:مشهد هم باید مانند دیگر شهرها توسعه پیدا کند و نمی توان با گفتن این صحبت ها مانع از ساختمان سازی شد بلکه باید با تشویق دست اندرکاران ساختمان سازی ، آن ها را به سمت تولید آثار معماری و با کیفیت به جای ساختمان سازی سوق داد.

- نبودسازمان نظاممعماری**

وی درباره آسیب مدرک گرایسی و این که ساختارهای موجود به معرفی معمار به جامعه منجر نمی شود، اظهار می کند: هیچ مدرسه معماری هنرمند تحویل جامعه نمی دهد بلکه هنرمند بیش از آن که مدرک او نشان دهد که هنرمند است، از آثار او مشخص می شود که هنرمند است و معمار به نظر من کسی است که اثرمعماری تولید کرده است و نه ساختمان.

حقیربادآور می شود:سازمان هایی مانند نظام مهندسی هستند که برای نظارت بر کیفیت ساخت و ساز آزمون هایی برای مهندسان و معماران برگزار می کنند که به نظرم این آزمون ها در بهترین حالت کیفیت ساختمان را ممکن است تضمین کنند و نه کیفیت معماری را. در ایران سازمانی وجود ندارد که کیفیت معماری را به مثابه اثر هنری کنترل کند، سازمان هایی مانند نظام مهندسی و شهرداری هم این کار

هائیرا))((خدمات شهروندی))را می خواهدتصویب کند وچراشهرمشهدرا جزوشهرهای پیشوردرتمامی طرح هاواابتکارات انتخاب می کنندمگرمشهدی ها روی گنج نشسته اند.

« وقتی آقایان در شهرداری جزئیات کامل هزینه کردها را به مردم اعلام نمی کنند چطور از مردم توقع دارند پول اضافی پرداخت کنند؟

« خبر جلسه شورای شهر را کامل خواندم، فارغ از بحث ریالی و پولی که مردم باید بپردازند صرفا به عنوان یک شهروند علاقه مندم توضیحات منطقی نمایندگان موافق را بدانم، واقعا اگر توضیح منطقی دارند، خواهش می کنم ارائه دهید تا مردم در جریان باشند بر چه اساسی باید این پول را بپردازند.

« از حقوق ماهیانه من به عنوان یک کارمند و سرپرست یک خانواده چهار نفره فقط ۲۰۰هزار تومان می ماند که باید خرج خوراک و تفریح و ... خانواده ام کنم، اعضای شورای شهر به من بگویند چطور با این درآمد می توانم پول خدمات شهری را هم بپردازم؟

دریافت حقوق شهروندی از مردم توسط شهرداری دیگر چه صیغه ای است؟ آیا دریافت عوارض نوسازی، عوارض تجاری، حمل زیاله، آتش نشانی، نوسازی شهر فکر می کنید وقتی لایحه خدمات شهری را تصویب کنید چه می شود؟اولین کاری که صاحب خانه می کند افزایش کرایه خانه است.

مگرشهرداری چه خدماتی برای شهروندان انجام می دهد که می خواهد پول بگیرد! عوارض و... کافی نیست؟

« اعضای شورای شهر شما که خودتان از جنس مردم هستید و درد مردم را متوجه می شوید من به عنوان یک بازاری وقتی درآمد به دلیل اوضاع اقتصادی و کاهش قدرت خرید مردم افت کرده است، چطور می توانم علاوه بر عوارض و مالیات، پول خدمات شهروندی را هم بپردازم؟

« یک پیشنهاد اگر شهرداری دنبال درآمد هست می تواند از آدم هایی که اضافه وزن دارند عوارض بگیرد چون وزن شان زیاد است و باعث خرابی آسفالت می شود.بازاره دیگری برای کسب درآمد پیدا کند.

« لطفا رسیدگی کنید به پولی که شهرداری مشهد در قالب شرکت الیت از مردم می گیرد وچند برابر هم شده و شورا در برابر آن ساکت است! حالا باز قبض خدمات شهروندی را نیز می خواهند تصویب کنند! شهرداری ها چه خوب است اول حیف و میل بودجه ها و دیگر منابع مالی خود را مدیریت کنند، در غیر این صورت اموال مردم هم جابگو نخواهد بود در این مدت مشهد فقط یک شهردار خوب به خوددید.

کار را به کاردان بسپارید.

« امروز خبر لایحه دریافت پول از مشهدی ها برای

فکری مردم توجه کند؛ به عنوان مثال اثری

درمیدان آزادی مشهد که در گذشته ورودی شهروید قرار داشت واین المان از دور مانند یک ۸ به نوشتار فارسی دیده می شد ویا این المان به فرد تازه وارد اعلام می شد که در این شهر یک ۸ با اهمیت وجود دارد علاوه براین، المان از دو قو تشکیل شده بود که سرهای آن ها به طرف بالا به هم چسبیده شده بود و این یک حرکت قرار داشت که معنی آن این بود که این یک پدیده الهی است و برای دنیا پیامی با مفهوم دارد.وی تاکید می کند: ما در یک ساختمان مسکونی هم می توانیم المان سازی کنیم و این به معمار آن ساختمان بر می گردد.

- ضرورت حفظ بناهای تاریخی وهویتی مشهد**

حقیصر درباره ضرورت حفظ بناهای تاریخی وهویتی مشهد می گوید: اکنون دیگر در دنیا بناهای تاریخی تخریب نمی شود و فقط ما هستیم که این کار را انجام می دهیم، تخریب بناهای تاریخی و هویتی شهر هم هنر نیست در چند متأسفانه شنیدم که برخی بناهای تاریخی در مشهد تخریب شده است.وی می افزاید: تخریب بناهای تاریخی اقدامی غیر فرهنگی و ناشی از توسعه نیافتگی است، این که فکر کنیم این آثار ساختمان خرابه است و باید خراب شود و به جای آن ساختمان های جدید بسازیم و فکر می سوادانه است و باید ببینیم دنیا در این زمینه چگونه اقدام کرده اند. دردنیا بودجه های مشخصی وجود دارد و نهادهایی برای این کار می تواند مالی را جذب کنند و آثار تاریخی را خریداری و به مراکز درآمد ژاتبدیل کنند (مانند موزه و هتل) وجود دارد.در ایران نیز به تازگی در این زمینه اقدام شده است.

عضو گروه تحقیقاتی در مطالعات خاور شناسی و ایران شناسی دانشگاه استراسبورگ پیشنهاد می کند: در مشهد هم به واسطه سرمایه در گردش که دارد و به برکت وجود آستان قدس رضوی اگر تمام آثار تاریخی را آستانه بخرد و به مراکز درآمد ژاتبدیل کند به لحاظ اقتصادی ضرری برایش ندارد هر چند سودی هم ندارد، اما کاری عام المنفعه است و می تواند به جذب گردشگر کمک کند.حقیصر درباره تخریب آثار تاریخی و ساخت هتل به جای آن برای تأمین محل اسکان زائران می گوید: مشهد کمبود زمین ندارد و اگر ساختمان های با ۲۰ سال قدمت را تخریب و هتل بسازیم به مراتب منطقی تر است ، به نظرم درباره یافت تاریخی خیلی خرابانه عمل کردیم و آن چه اکنون در بافت قدیمی شهر مانده است باید معرف اعتقادات مردم آن شهر نیز باشد و ضرورت دارد که به مسائل ندارد و چند سال بعد باید طبعاً تخریب شود.

جامعه

خدمات شهری را چاپ کرده اید مگر به غیر از عوارض نوسازی، آموزش و پرورش، جمع آوری زباله، آبپاری فضای سبز ، ما باید واسه نفس کشیدن هم عوارض پرداخت کنیم؟

« لایحه دریافت پول از مشهدی ها برای خدمات شهروندی دیگر چه طرحی است با این همه زائر که هر سال به مشهد می آیند آیا شورای شهر ابتکار بهتری ندارد که فشار بیشتری برصنوف که گاهی برای خرج زندگی روزمره شان مانده اند وارد کند طرحی که در هیچ کجا اجرا نشده است.

« با تشکر از خدمات ویژه شورای شهر لطفاً لایحه ای هم برای دریافت پول بابت «آبوتان تنفس در هوای شهر» ارائه کنند.

« شهرداری از قبوض عوارض منازل و عوارض خودرو این همه از ملت پول می گیرد ، باز این خدمات شهروندی چیست؟

« آقایان شورای شهر! برای اینکه شما را راحت کنیم پیشنهاد می شود طرحی تصویب کنید و کل حقوق ماهیانه مردم را بگیرید اگر صلاح بود به مردم پول تو جیبی دهید. دستم درد نکند بابت رأی به شما.

« به اعضای محترم شوروی شهر مشهد پیشنهاد می کنم، برای کسب درآمد بیشتر، به‌بای شهروندان دستگاه جی بی اس ببندند و از راه رفتن شهروندان ، آقایان محترم هزینه دریافت کنند.

« آقایان شورای شهر شما که بهتر از هرکسی در جریان وضعیت اقتصادی و رکود بازار هستید؟ آیا فکر نمی کنید اجرایی شدن این لایحه فشار مضاعفی به مردم وارد می کند؟

« لایحه شورای شهردر خصوص بهای خدمات شهروندی تصویب نشود چون مردم درگیر الیت وپارک کردن در خیابان های فرعی هستند این لایحه تصویب شود دیگر قوز بالا قوز می شود لطفا پیگیری کنید.

« شهرداری وشورای شهرمشهددستشان توی یک کاسه است و هرروز به بهانه ای از مشهدی ها عوارض دریافت می کنند عوارض نوسازی،کسب و...حالا هم خدمات شهروندی.

« دوستی می گفت به خاطر نفس کشیدن هم باید در آینده‌عوارض‌بدهیم باباورانمی‌شد.مردم‌اعضای این‌شورا را در انتخابات‌بعدی در نظر داشته باشند. »
از روزنامه‌وبین خوارسان می‌خواهیم تازمان تصویب لایحه بهای خدمات شهروندی، با مصاحبه با موافقان و مخالفان اعضای شورای شهر بیشتر اطلاع رسانی کند. تا مردم تکلیف خودشان را بهتر بدانند و نمایندگانشان را بهتر بشناسند.

« این که شهر را باید با عوارض اداره کرد تا تخلف فروشی، تصمیم درستی است اما الان که شرایط اقتصادی خوبی در کشور حاکم نیست و رکود اقتصادی در کشور حاکم است بهتر است اعضای محترم شورای شهر تصمیم گیری در مورد این موضوع و به زمانی که اقتصاد کشور از رکود خارج شد موکول کنند.



پیگیری وعده‌های مدیرعامل شرکت قطار شهری:

ریل های خط ۲ امروز به مشهد می رسد

خبری-۱۸آبان ماه گذشته ، مدیرعامل شرکت قطار شهری مشهد از ورود بخشی از ریل های ایتالیایی خط ۲ تایپایان آبان خبر داده بود، تا گذشت چند روز از سررسید این وعده برای پیگیری موضوع، به سراغ مدیرعامل این شرکت می رویم که وی از تحقق وعده ورود ریل ها از طریق را ه آهن مشهد در بعد از ظهر امروز (یکشنبه) خبر می دهد.
کیانوش کیامرز، با به دلیل خبر می‌گوید: برای ریل گذاری۱۴/۵ کیلومتر از مسیر خط ۲ قطارشهری برای خرید۵هزار تن ریل با هزینه ۱۸ میلیارد تومان از شرکت لوجینی ایتالیا اقدام کرد که ۲هزارو ۵۰۰ تن از این ریل ها که دوهفته پیش وارد بندر عباس شده بود امروز بعد از ظهر(یکشنبه) از طریق را ه آهن وارد مشهد می شود.

- ریل گذاری خط ۲ تا اواخر آذر ماه**

وی افزود: با ورود ریل ها به مشهد عملیات ریل گذاری خط ۲قطار شهری مشهد را از اواخر آذر ماه و انتهای بهلولو طبرسی شمالی آغاز خواهیم کرد.وی بابیان این که ۵ کیلومتر از مسیر خط ۲ تا پایان خرداد سال آینده ریل گذاری می شود اضافه می کند: با اتمام ریل گذاری، ۲کیلومتر از مسیر فاز اول خط ۲قطارشهری را تا پایان سال ۹۵به بهره برداری می رسانیم و سال ۹۶شاهد بهره برداری از فاز دوم این خط خواهیم بود.

انتقال دستگاه حفار شماره یک به میدان فردوسی
کیامرز با اشاره به جداسازی قطعات دستگاه حفار واقع در ایستگاه سعدی مشهد می گوید: با پایان یافتن کار حفاری تونل جبهه جنوبی خط ۲عملیات «دومنتاژ» انتقال با شرکت قطعاتی از میدان سعدی به کنارگاه خاتم الانبیا(ص) آغاز و قطعات جدا شده برای انتقال به میدان فردوسی محل آغاز حفاری خط ۲آماده شده است که این کار با بارگیری قطعاتی از میدان سعدی درهفته آینده انجام خواهد شد.وی می افزاید: با قطعی شدن قرارداد اجرای خط ۳ و تأیید آن توسط دولت، حفاری خط ۳، پایان اسمال از شفت ایجاد شده در میدان فردوسی آغاز می شود و به پایان رسیدن عملیات حفاری دستگاه حفار دوم درتونل شمالی خط ۲در دی ماه امسال این دستگاه نیز برای حفاری تونل خط ۳ به میدان فردوسی منتقل می شودتا حفاری تونل خط ۳در ۲جبهه انجام شود.

- بازگشایی معابر مسدود شده تا پایان سال**

مدیرعامل شرکت قطار شهری مشهد تصریح می کند: به غیر از ایستگاه میدان سعدی عملیات رو زمینی تمام ایستگاه های خط ۲قطار شهری مشهد به پایان رسیده است ومعابر آسفالته وبازگشایی خواهد شد.کیامرزاضافه می کند: همچنین عملیات اجرایی ۱ایستگاه از ایستگاه های خط ۲ نیز تا خرداد ماه سال ۹۵ به پایان رسیده است و به بهره برداری خواهد رسید.

<div> </div> سوزه زا شیا	<div> </div> پیمایش: ۲۰۰۰۹۹۹
<div> </div> پیگیری از ما	<div> </div> تلفن: ۰۵۱ ۳۱۷۱۰۰۰