

حرف مردم

زهن رضوی



گلایه‌ها از ساخت‌وساز در محدوده یک تپه تاریخی در فریمان که ثبت ملی شده‌است

ساخت‌وساز در محدوده ثبت ملی شده فرهادگرد

گزارش

رضا میرزاده

«با وجود آن که میراث فرهنگی شهرستان فریمان مجوز ساخت‌وساز در محدوده تپه‌باستانی شهر فرهادگرد را به اهالی منطقه نمی‌دهد، اما در همین محدوده، ساختمان جدید شهرداری ساخته‌شده و حتی مورد بهره‌برداری نیز قرار گرفته‌است. آیا قانون فقط باید برای مردم اجرا شود؟ آیا شهرداری‌ها از اجرای قانون معاف هستند یا مسئله دیگری در میان است؟»

اواخر شهریورماه گذشته، تعدادی از اهالی شهر فرهادگرد از توابع شهرستان فریمان، گلایه‌هایی را درباره مشکلات ترمیم منازل خود و ساخت‌وسازها در محدوده تپه تاریخی فرهادگرد به روزنامه خراسان منعکس کردند که گزارش آن در روزنامه خراسان رضوی مورخ ۲۵ شهریور امسال منعکس شد. به گفته اهالی منطقه، با وجود این که ساختمان‌های مسکونی در این محدوده نیاز به ترمیم دارد، میراث فرهنگی شهرستان اجازه ساخت‌وساز در این محدوده را نمی‌دهد. از سوی دیگر، شهردار فرهادگرد نیز تأیید این موضوع، گفته بود: برخی منازل به شدت فرسوده‌است به طوری که با کوچک‌ترین لرزه‌ای بر سر اهالی منزل آوار می‌شود. اما در نهایت، فرماندار فریمان اعلام کرد که مالکان محدوده تپه باستانی از نظر مرمت منازل مسکونی هیچ محدودیتی ندارند و استعلام‌های لازم را میراث فرهنگی در اختیار آنان قرار می‌دهد تا واحد مسکونی خود را مرمت و بازسازی کنند. اما با وجود این که مردم این منطقه، مانندت‌ها حتی از مرمت ساختمان‌های در حال تخریب خود نیز منع می‌شدند، ساختمان تازه تأسیس شهرداری فرهادگرد در همین محدوده تاریخی که ثبت ملی هم شده‌است، افتتاح شده و به بهره‌برداری هم رسیده‌است. موضوعی که اعتراض اهالی منطقه را به دنبال هزار دو خواهان این پاسخ‌هستند که آیا میراث فرهنگی مجاز بوده برای احداث ساختمان شهرداری در این منطقه مجوز صادر کند؟

اگر این کار مجاز است، چرا اجازه ساخت‌وساز به دیگران داده نمی‌شود؟

ساخت‌وسازهای خلاف در نزدیکی تپه باستانی

برای پیگیری این موضوع، ابتدا با شهردار فرهادگرد گفت و گومی کنیم. «حمید کهنسال» در این باره می‌گوید: مراسم کلنگ‌زنی این ساختمان در ۲۱ بهمن سال ۹۳ انجام شده بود اما میراث فرهنگی از ادامه کار ممانعت کرد. در نهایت با معطلی زیاد و عقد تفاهم نامه با میراث فرهنگی، در نهایت پس از سه سال معطلی به ما مجوز ساخت داده و خرداد ۹۶ نیز عملیات ساختمانی شهرداری آغاز شد. وی با اذعان به این که این محدوده در تاریخ ۲۰ شهریور ۷۷ به ثبت ملی رسیده‌است، می‌افزاید: این زمین ۱۳ هزار متر و متعلق به شهرداری بوده‌است. ما به میراث فرهنگی اعلام کردیم که با زمین را تملک کند یا اجازه ساخت‌وساز به ما بدهد که میراث فرهنگی قادر به تملک ساختمان نبود و در نهایت، مجوز ساخت داده شد. شهردار فرهادگرد ادامه می‌دهد: فاصله ساختمانی که احداث شده با تپه زیاد است. اما در منطقه نزدیک به تپه باستانی، الان ساخت‌وساز صورت می‌گیرد که خلاف ساخته می‌شود و میراث نمی‌تواند جلوگیری کند. وی تأکید می‌کند: ما بنا را غیر قانونی نساختمیم و برای ساخت آن مجوز گرفتیم. کهنسال در پاسخ به این که چگونه به مردم مجوز داده نمی‌شود، اما مجوز ساخت به شهرداری داده شده‌است، می‌گوید: این موضوع را باید از میراث فرهنگی بپرسید!

ساختمان شهرداری در محدوده ثبت میراث فرهنگی

فرماندار فریمان نیز در این زمینه می‌گوید: طرح مصوب کشوری برای انجام کاوش در منطقه تپه باستانی وجود دارد. اما با توجه به این که اعتبار لازم برای کاوش وجود ندارد، این کار فعلاً متوقف مانده‌است. «عباسعلی صفایی» می‌افزاید: اراضی مدنظر میراث فرهنگی در این منطقه ۴۷ هکتار است که البته استان قدس

۰۹۳۹۳۳۳۰۲۷



kho.razavi@gmail.com

شما مخاطبان گرامی روزنامه خراسان رضوی می‌توانید سوزه ها، مطالب، یادداشت، دلنوشته و عکس های خود را برای صفحه پیگیری حرف مردم ارسال کنید.

فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی استان می‌گوید: در نامه حسین زارع صفت (مدیر کل وقت میراث فرهنگی استان) در ۲۱ خرداد سال گذشته که در پاسخ به نامه شهرداری برای دریافت مجوز ساخت در این محل صادر شده، آمده‌است: «با عنایت به تفاهم نامه و تعهد محضری شهرداری در ۶ بند، احداث ساختمان اداری شهرداری در موقعیت در خواستی، حداکثر با ارتفاع ۴/۵ متر بلامانع است.» وی می‌افزاید: البته این موضوع که ۶ بند موجود در تعهد محضری مرعات شده باشد نیز مهم است. گاهی اوقات و بنا به ضرورت ها و موارد خاص، میراث فرهنگی با موارد مشابه موافقت می‌کند اما شرایط خاصی را در نظر می‌گیرد. برای نمونه اعلام می‌کند در صورت اعلام میراث فرهنگی، موظف به برچیدن بنای ساخته شده هستند.

● راه‌های که فقط به نهادهای دولتی داده می‌شود!
معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی استان در پاسخ به این پرسش که اگر یک مالک شخصی نیز تقاضای ساخت‌وساز در محل را داشته باشد و تعهداتی مشابه شهرداری نیز به میراث فرهنگی هم بدهد، اجازه ساخت بنا پیدامی‌کند یا خیر؟ می‌گوید: اصلاً چنین اجازه‌ای به کسی داده نمی‌شود. روال اداری ما در شرایط خاص این است که نهادهایی مانند شهرداری متعهد می‌شوند که اگر میراث فرهنگی در کاوش‌ها به موضوع قابل ملاحظه‌ای رسید، ساختمان را تخریب می‌کند. اما دیگر مدعی پرداخت هزینه نمی‌شود. البته اصل صدور چنین مجوزی، صحیح نیست. اما در موارد خاص، می‌توانیم به نهادی مانند شهرداری که نهادهای عمومی و زیر نظر وزارت کشور است و مرجی دولتی بر برای رسیدگی به اختلافات ما در این زمینه وجود دارد، چنین اجازه‌ای بدهیم و دفتر امور شهری استانداری نیز به مسائلی که ممکن است در آینده پیش بیاید، رسیدگی می‌کند. اما این موضوع در باره مالک شخصی، قابل پذیرش نیست و چنین اجازه‌ای به آن‌ها داده نمی‌شود.

برای اطلاع مسئولان

مخاطبان گرامی، ستون «برای اطلاع مسئولان» صدای شما را به صورت مستقیم به اطلاع مسئولان استان می‌رساند.

پيامک: ۰۲۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
تلگرام: ۰۹۳۹۳۳۳۰۲۷

بابت شلوغی مینی بوس های مسیر هاشمیه به امیریه و این که به جای ون از اتوبوس استفاده شود، خیلی پیگیری کردم، اما هیچ فایده ای نداشت و ترتیب اثر داده نشد. این مسیر روز به روز شلوغ تر می شود. به ویژه این که دانشجویان زیادی هم در این مسیر تردد می کنند. لطفا کاری بکنید.

ساعت کاری رفتگنر شهرداری منطقه ۳ مشهد از ۴ صبح تا ۱۲ ظهر است. از ساعت ۴ تا ۶ صبح جزو ساعات شبکاری است. چرا پول این دو ساعت شبکاری را نمی دهند؟

لطفا شهرداری یک پل هوایی در مقابل راه آهن بسازد. چون مسافران از عرض خیابان عبور می کنند که حادثه خیز است.

متفرقه

کلاس اول دبستان "خطاط" در ناحیه ۶، دو هفته بدون معلم است و هیچ کس هم پاسخ گو نیست. آموزش و پرورش هم در پاسخ سوال ما می گوید، نیرو ندارند.
با این که قیمت دلار رو به کاهش است، ولی قیمت اجیل و خشکبار بسیار رو به افزایش است. خودم اجیل فروشی دارم. در همین دروز آخر فقط قیمت کشمش بیش از ۱۰ هزار تومان و تخمه آفتاب گردان ایرانی و خارجی بیش از پنج هزار تومان افزایش داشته‌است.

لطفا در خصوص پیش فروش های شرکت خودرو سازی سایپا پیگیری کنید. این شرکت قبل از پیش فروش خود رو مدام اعلام می کند ما مشکل تولید نداریم، اما حالا که کلی خودرو پیش فروش کردند و پول های مردم را گرفتند، دعوت نامه ها را اعلام نمی کنند و نمی دانیم چه موقع و چه مبلغی باید پرداخت کنیم.

به تکراری بودن اسامی خیابان هارسیدگی شود. به عنوان مثال یک خیابان در نزدیکی الماس شرق بهارستان نام دارد دو یک خیابان در محدوده بولوار سجاده بهارستان. یک خیابان هم اگراشتباه نکنم سمت سرافرازان به نام بهارستان است. هر روز یک خانه تاریخی با بیش از نیم قرن سابقه در تپل محله در حال تخریب است که بسیاری از آن ها از معماری بسیار منحصر به فرد ایرانی – اسلامی هم برخوردارند.

در هفته کتاب و کتاب خوانی، رئیس بیمارستان ۱۷ شهرویر لطف کرد و برای صرفه جویی در هزینه ها، کتابخانه بیمارستان را تعطیل و کتاب‌ها را به انبار منتقل کرد.

تجمع اراذل و اوباش و معنادان در وسط بولوار روبه‌روی شهید آوینی گلشهر خیلی خطرناک است. نیروی انتظامی لطفا فکری در این زمینه داشته باشد.

پس چه مانی قرار است شرکت کرد پدیده پول مردم را پرداخت کند.

دوربین خوانندگان



شهروند خبر نگار

هدر رفت آب در وسط بولوار

در قاسم آباد، حد فاصل شاهد ۶۷ چهارراه حجاب، در وسط بولوار، چند ماه است که شیر فلکه منبع اصلی آب سوراخ شده است و آب هم هدر می‌رود.

با این که به ۱۳۷ هم اطلاع داده شده، ولی متاسفانه هنوز اقدامی نشده‌است. نمی‌دانم چرا در خصوص این موضوع که این روزها برای کمبود آب هشدار هم داده می‌شود، مسئولان واکنشی نشان نمی‌دهند.

شهروند خبر نگار



نامناسب سازی پیاده‌رو؟!

وضعیت کف سازی پیاده‌روهای مشهد روز به روز در حال بدتر شدن است مثل این پیاده‌رو که در بولوار شهید منتظری واقع شده‌است. انگار مسئولان مربوط با خودشان فکر می‌کنند همین که یک پیاده‌رو را مناسب سازی کردند، دیگر نیازی به انجام تعمیرات نیست. گاهی وقت‌ها هم یک فعالیت عمرانی انجام می‌شود و قسمتی از پیاده‌رو تخریب و به حال خودش رها می‌شود. کاش مسئولان شهرداری‌ها از پشت میز شان بلند شوند و برای سلامتی خودشان هم که شده روزی یک ساعت در پیاده‌رو ها قدم بزنند.

یادداشت مخاطب

خراسانی

لزوم توجه در انجام امور خیر خواهانه

قصد ورود به یک سوپرمارکت را داشتم که جلوی در، فردی به سراغم آمد و برای تهیه شام برای خانواده خود از من کمک خواست. به او گفتم که کالای مورد نیاز خود را به حساب من تهیه کند. مقداری کالا به مبلغ ۱۹ هزار تومان برداشت و از فروشگاه خارج شد. هنوز کالای مورد نیاز خود را تهیه نکرده بودم و در سوپرمارکت بودم که این فرد، بار دیگر وارد سوپرمارکت شد و کالایی را که برداشته بود به مبلغ ۱۰ هزار تومان، دوباره به سوپرمارکت فروخت و خارج شد! حیران مانده بودم که چه اتفاقی افتاده است؟ به سراغ متصدی سوپرمارکت رفتم. به من گفت: کار این فرد همین است که با سوء استفاده از نیت خیر مردم، این گونه کاسبی به راه انداخته است! جالب این جابود که مسئول سوپرمارکت هم از این ارنفع می‌برد و سود چند باره‌ای نصب او می‌شد!

می‌خواستم چند نکته را به همشهریان خود گوشزد کنم. نخست آن که مقصود من، این نبود که نباید به دیگری کمک کرد. با توجه به وضعیت اقتصادی فعلی، مردم زیادی نیازمند کمک هستند که در شرایط سختی زندگی می‌کنند و حتی حاضر نمی‌شوند، نیاز خود را نیز به زبان بیاورند. اما باید به گونه‌ای به افراد کمک کنیم که با در نظر گرفتن کرامت انسانی افراد، حرمت و شخصیت آنان حفظ شود. دوم این که هر فردی که خود را نیازمند نامید، مستحق دریافت کمک نیست و این موضوع باید مورد توجه مردم باشد. برای دقت در این موضوع نیز می‌توان آشنایان نیازمند را در اولویت قرار داد یا آن که از انهمایی نهادهای خیریه معتبر در این زمینه استفاده کرد. نکته سوم نیز خطاب به افرادی مانند صاحب آن سوپرمارکت است که از نیت‌های خیر خواهانه مردم، سوء استفاده می‌کنند و این اعتماد را وسیله کسب و کار خود قرار می‌دهند. این افراد باید بدانند که در تضعیف انگیزه‌های مردم برای مشارکت در امور خیر، مسئول هستند. به جای در نظر گرفتن منافع شخصی، کمی به فکر اعمال و رفتار خود باشند.

باز کند.
تعدادی از مخاطبان با ارسال پیام‌هایی برای گروه

پیگیری حرف مردم روزنامه خراسان، ضمن گلایه از‌ها شدن بخشی از سرمایه بیت المال در قالب یک در مانگاه نیمه ساز، خواستار رسیدگی مسئولان مربوط برای تعیین تکلیف این ساختمان شده‌اند.

موارد مطرح شده توسط مردم را به مسئولان مرکز بهداری رزمی شمال شرق نیروی زمینی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی به عنوان متولی این مؤسسه در مانی منعکس کردیم که سرهنگ پاسدار «علیرضا سرگز»ی فرمانده این مرکز دربار این مشکل و گلایه‌های شهروندان پاسخی برای

روزنامه خراسان ارسال کرده‌است. فرمانده مرکز بهداری رزمی شمال شرق نیروی زمینی سپاه در این پاسخ آورده‌است: پروژه احداث بیمارستان و وجود ندارد و ساخت این در مانگاه، می‌تواند گره از کار مردم

پیگیری حرف مردم

شهرستان‌ها

معاون توسعه مدیریت و منابع دانشگاه علوم پزشکی مشهد:

۳ مرکز جامع سلامت تا پایان سال در فریمان بهره‌برداری می‌شود

پروژه‌های در حال ساخت ستاد مرکز بهداشت، در مانگاه شبانه روزی و کلینیک ویژه امام خمینی (ره)، مرکز جامع سلامت شهری شهید میری و مرکز جامع سلامت روستای تقی آباد بازدید کرد و از نزدیک در جریان روند

۰۹۳۹-۳۳۳۳۰۲۷



@khorasanerazavi

سوزه خود را برای صفحه

پیگیری حرف مردم *زهن رضوی* ارسال کنید



برای استحضار مردم

نمبر: ۰۵۱۲۷۶۲۶۵۰۱

مسافر جابه‌جاشده در آن خط برنامه‌ریزی می‌گردد. در حال حاضر خط ۱۰۹۶ با ۱۳ دستگاه مینی‌بوس و میانگین سرفاصله ۱۲ دقیقه در حال سرویس دهی به شهروندان محترم می‌باشد. لیکن به دلیل عدم وجود مسیر ویژه برای اتوبوس ها و مینی بوس ها و ترافیک طول مسیر، گاهی سرفاصله خط افزایش می‌یابد همچنین طی بررسی سامانه نظارت تصویری (AVI) هیچ گونه سرفاصله نامتعارفی در سرویس خط فوق مشاهده نگردیده‌است و خط مورد نظر از آمار ناوگان مناسبی برخوردار می‌باشد.

شهرداری منطقه ۲

پيام شهروند: در پاسخ به مطلب **مندرج مورخ ۹۷/۸/۲۳ با موضوع:** «از سه راه کاشانی تا چهارراه خواجه ربیع، وضعیت آسفالت خیابان اصلاً خوب نیست. شهردار منطقه لطفاً پیگیری کنید.»

به استحضار می‌رساند: پيرو استعلام از سازمان ترافیک طی نامه شماره ۹۸۰/۲۹۷۳/۳۰ مورخ ۹۷/۶/۹ در خصوص روکش آسفالت خیابان مذکور، دارای طرح اصلاح هندسی به شماره ۱۲۵۲۴/۶۴۹۳/۱ مورخ ۹۶/۹/۹ می‌باشد و اجرای روکش آسفالت منوط به اجرای بلند میانی است. البته مرمت و لکه گیری آسفالت محل به نحو مطلوبی انجام خواهد شد.

به استحضار می‌رساند: اختصاص اتوبوس یا مینی بوس به هر خط بر اساس میزان