گزارش

وحید تفریحی

«خراسان رضوی» سوابق و تجارب ۴ گزینه نهایی شهرداری مشهد را بررسی کرد

۱-۵ گزینه برای شهرداری مشهد

با این که تقی زاده شهردار فعلی مشهد همچنان اصرار دارد که با وجود تاکید قانون منع به کار گیری بازنشستگان، موانع و مشکلات پیش روی خود را برای ماندن رفع کند و همچنان بر کرسی کلیدداری شهر بهشت بنشیند اما شورای شهر مشهد به دلیل آن چه «حفظ منافع شهروندان» و «معطل نماندن فعالیت های مدیریت شهری» عنوان می کند، از یک شنبه این هفته فرایند انتخاب شهردار جدید مشهد را آغاز کرده و شامگاه سه شنبه نیز پس از بحث و بررسی فراوان توسط اعضای شورا و بررسی گزینه های معرفی شده از سوی هریک از اعضا، در نهایت پنج گزینه را به عنوان گزینه های نهایی کلیدداری شهر بهشت معرفی کرد؛ گزینه هایی که سه نفر آن معاونان فعلی شهردار، یک نفر عضو شورای شهر و یک نفر هم خارج از مدیریت شهری فعلی مشهد هستند. به منظور معرفی کامل تر برنامه ها و راهبردهای این پنج گزینه برای تصدی شهرداری مشهد، با آن ها تماس گرفتیم که جز شهریار آل شیخ، موفق به ارتباط و گفت وگو با دیگر گزینه ها نشدیم.

محمدرضا کلایی؛ شاید شهردار آینده مشهد

محتمل ترین و جدی ترین گزینه در بین پنج گزینه مطرح شده از سوی شورای شهر مشهد، محمدرضا کلایی معاون مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد است. او با ۱۱ رای در رای گیری سه شنبه شب شورا، بیشترین اقبال را از سوی اعضای شورای شهر مشهد به خود اختصاص داد و در صدر پنج گزینه نهایی قرار گرفت. محمدرضا کلایی در تابستان ۹۶ هم جزو گزینه های اصلی شهرداری مشهد بود که در نهایت در مراحل پایانی انتخاب شهردار انصراف داد و چندماه پس از معرفی قاسم تقی زاده به عنوان شهردار مشهد، معاون مالی و پشتیبانی شهرداری شد. او دانش آموخته مقطع دکترای اقتصاد از دانشگاه فردوسی مشهد است و پیش از آغاز به کار در شهرداری مشهد، مدتی به عنوان مدیر کل نظارت و ارزیابی اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، پژوهشگر مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی و قائم مقامی معاونت برنامه ریزی، توسعه شهری و امور شورای شهرداری تهران فعالیت کرده است. با توجه به رویکرد شورای شهر مشهد که تاکید بر انتخاب شهردار جدید مشهد از بدنه فعلی مدیریت شهری و جوان گرایی دارد و همچنین با توجه به رای قابل توجه اعضای شورا به وی، شاید او شهردار آینده شهر مشهد باشد.

آل شیخ و خواجه نائینی؛ ۲ معاون دیگر شهردار در فهرست ۵ گزینه

علاوه بر محمدرضا کلایی، دو معاون دیگر شهرداری مشهد نیز در فهرست پنج گزینه نهایی شهرداری مشهد قرار دارند. شهریار آل شیخ معاون برنامه ریزی و توسعه و رضا خواجه نائینی معاون اقتصادی شهرداری دو گزینه دیگر برای کلیدداری شهر بهشت هستند که به ترتیب با ۹ و ۵ رای در رتبه سوم و پنجم آرای اعضای شورای شهر قرار دارند. شهریار آل شیخ که در زمان تصدی معاونت برنامه ریزی و توسعه شهرداری مشهد اقدامات قابل توجه و شاخصی در عرصه شهر هوشمند و شفاف سازی عملکرد و اقدامات شهرداری انجام داده است، دارای مدرک کارشناسی ارشد مدیریت پروژه است و سوابقی همچون مشاور بهره برداری مجموعه نمایشگاهی باغ کتاب تهران و شهر آفتاب، مدیر بازاریابی و بهره برداری شهرداری مشهد در شورای سوم و قائم مقام مدیر عامل و مدیر توسعه، برنامه ریزی و پشتیبانی نمایشگاه بین المللی مشهد را در کارنامه کاری دارد. شهریار آل شیخ در گفت و گویی با «خراسان رضوی» درباره مهم ترین برنامه ها و اولویت ها برای تصدی سمت شهرداری مشهد می گوید: با توجه به این که زمان کوتاهی تا پایان دوره باقی مانده و برنامه مشهد ۱۴۰۰ تنظیم شده است، از مهم ترین برنامه های من اجرای همین برنامه ۱۴۰۰ است و محور دیگر برنامه هایم را بحث شهر هوشمند می دانم. توجه به پارک های دانش محور و مجتمع های دانش محور و توسعه کسب و کارها و شتاب دهنده ها، تبدیل مشهد به یک شهر خلاق، ادامه و پیگیری موضوع شفاف سازی در شهرداری و ایجاد محرک های توسعه در مشهد از دیگر اولویت ها و برنامه های آل شیخ در این زمینه است. رضا خواجه نائینی نیز که علاوه بر معاونت اقتصادی شهرداری، ریاست سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های شهرداری مشهد را بر عهده دارد، در مدت فعالیت خود در مجموعه مدیریت شهری مشهد اقدامات قابل توجهی را در حوزه جذب سرمایه به مشهد و احیای سرمایه گذاری های بر زمین مانده، انجام داده است. او نیز دانش آموخته دانشگاه فردوسی مشهد در مقطع دکترای اقتصاد توسعه است و پیش از این به مدت پنج سال مدیر اجرایی مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی بوده است.

علی محقر؛ گزینه ای خارج از مدیریت شهری مشهد

و اما یک چهره ناآشنا نیز در جمع پنج گزینه نهایی شهرداری مشهد به چشم می خورد. علی محقر، گزینه ای که خارج از مدیریت فعلی شهری مشهد به جمع گزینه های نهایی شهرداری مشهد راه یافته است. او با ۶ رای بالاتر از خواجه نائینی در رتبه چهارم آرای اعضای شورای شهر قرار داد. محقر دارای مدرک دکترای مهندسی صنایع از دانشگاه تربیت مدرس است و اکنون به عنوان معاون دانشگاه و رئیس سازمان توسعه و سرمایه گذاری دانشگاه تهران فعالیت می کند. نمایندگی مردم مشهد در دوره سوم مجلس شورای اسلامی، ریاست هیئت مدیره شرکت پتروشیمی خراسان و معاونت اقتصادی و بین الملل وزارت کشور از جمله دیگر سوابق وی است. این پنج گزینه طبق اعلام رئیس شورای شهر مشهد، امروز در جلسه ای با حضور اعضای شورا به ارائه برنامه ها، اولویت ها و راهبردهای خود خواهند پرداخت.

گزینه ای که انصراف داد

در فهرست پنج نفره گزینه های نهایی شورای شهر مشهد برای شهرداری، نام محمدهادی مهدی نیا عضو شورا و رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای شهر مشهد نیز وجود داشت که با وجود رای بالا (۱۰ رای)، عصر دیروز از کاندیداتوری برای شهرداری مشهد انصراف داد. در متن نامه مهدی نیا خطاب به اعضای شورای شهر مشهد آمده است: «سرمایه عظیم اعتماد مردم، ودیعه گرانسنگی است که خدای بزرگ را به سبب اعطای این نعمت، سپاس گزارم. خرسندم که در طول یک سال گذشته، در کنار اعضای محترم شورای شهر، توانسته ایم گام های اساسی را برای خدمت بی منت به اهالی نجیب و قدردان شهر علی بن موسی الرضا(ع) برداریم و ان شاءا... از سال دوم، روال و روند خدمت رسانی به شهر با سرعت بیشتری ادامه خواهد یافت. وظیفه خود می دانم از التفات نظر و حسن نیت یکایک شما عزیزان نسبت به این جانب کمال امتنان را داشته باشم. بی تردید این حسن اعتماد مسئولیت بنده را در ادامه مسیر خدمت رسانی به زائران و مجاوران مشهد عزیز سنگین تر خواهد نمود. لذا، ضمن سپاس از همکار ارجمندی که با اعتماد به این جانب، بنده را به عنوان گزینه شهردار مشهد معرفی و حمایت نموده اند، بدین وسیله انصراف خود را از نامزدی تصدی مسئولیت شهردار مشهدالرضا(ع) اعلام می دارم.»

معرفی ۴ گزینه شهرداری مشهد

	تعداد آرا	رزومه
محمدرضا کلایی	۱۱	فعلی: معاون مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد پیشین: قائم مقام معاون برنامه ریزی شهرداری تهران
شهریار آل شیخ	۹	فعلی: معاون برنامه ریزی و توسعه شهرداری مشهد پیشین: مدیر بازاریابی و بهره برداری شهرداری مشهد در شورای سوم، مشاور بهره برداری مجموعه نمایشگاهی باغ کتاب تهران و شهر آفتاب
علی محقر	۶	فعلی: معاون دانشگاه و رئیس سازمان توسعه و سرمایه گذاری دانشگاه تهران، رئیس هیئت مدیره شرکت پتروشیمی خراسان پیشین: نماینده مردم بجنورد در دوره سوم مجلس شورای اسلامی
رضا خواجه نائینی	۵	فعلی: معاون اقتصادی و ریاست سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های شهرداری مشهد پیشین: مدیر اجرایی مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان رضوی

خبر مرتبط

رئیس کمیسیون حقوقی شورای شهر مشهد:

تقی زاده تا ۱۵ آذر شهردار مشهد است

رئیس کمیسیون حقوقی شورای شهر مشهد با توجه به اعلام زمان جدید اجرای قانون منع به کار گیری بازنشستگان، گفت: تقی زاده خامسی تا ۱۵ آذر همچنان شهردار مشهد است و قاعدتاً تا آن روز نیازی به تعیین سرپرست وجود ندارد. سیدمحسن حسینی پویا در گفت و گو با ایسنا، در واکنش به تغییر زمان اجرای قانون منع به کار گیری بازنشستگان از ۲۶ آبان ماه به ۱۵ آذر، درباره زمان انتخاب سرپرست و شهردار جایگزین، اظهار کرد: تعیین سرپرست مختص زمانی است که شهرداری، شهردار نداشته باشد، اما با توجه به این که شهردار همچنان در سمت خود حضور دارد و استعفا نکرده و از سوی شورا نیز برکنار نشده و از سوی قانون نیز مانعی برای فعالیتش وجود ندارد، پس با اعلام جدید، تقی زاده خامسی تا ۱۵ آذر همچنان شهردار مشهد است و نیازی به تعیین سرپرست وجود ندارد. وی تاکید کرد: قاعدتاً با این اعلام، تعیین سرپرست منتفی شده است و احیاناً اگر لازم باشد باید برای ۱۶ آذر سرپرست تعیین شود.

از میان خبرها

گوناگون

مسئول بسیج جامعه پزشکی استان خبر داد:

اعزام ماهیانه ۲۰ گروه پزشکی به مناطق محروم استان

مسئول بسیج جامعه پزشکی استان گفت: تا پایان سال، ۲۰ گروه پزشکی به صورت ماهیانه در قالب طرح شهید رهنمون به مناطق محروم استان اعزام می شوند. هادی جلالی در گفت و گو با تسنیم درباره مهم ترین برنامه های بسیج جامعه پزشکی استان تا پایان سال اظهار کرد: اعزام گروه های پزشکی به مناطق محروم استان و حاشیه شهر مشهد در قالب طرح «شهید رهنمون» و با هدف ارائه خدمات رایگان سلامت در زمینه های درمانی، بهداشتی، پیشگیری و برگزاری کلاس های آموزشی و مشاوره، از جمله مهم ترین برنامه های بسیج جامعه پزشکی تا پایان امسال است. وی افزود: ۲۰ نقطه در استان که شامل ۱۱ نقطه در شهر مشهد و ۹ نقطه در شهرستان ها می شود، برای اجرای این طرح شناسایی شده است و هر گروه پزشکی در نقاط ثابت مشخص شده به مردم خدمت رسانی می کند. وی با اشاره به اعزام هر گروه به یک منطقه خاص و انجام فعالیت ها به صورت ماهیانه، تصریح کرد: ۲۰ گروه پزشکی مذکور به طور متوسط بین چهار نفر در گروه های عمومی و تا ۱۰ نفر در گروه های تخصصی را شامل می شوند و در مجموع ماهانه بین ۱۰۰ تا ۲۰۰ نفر از بسیج جامعه پزشکی به مناطق محروم استان اعزام می شوند.

حضور متخصصان ۹ کشور در کنگره بین المللی بیماری های ریوی مشهد

دبیر اجرایی کنگره بین المللی بیماری های ریه گفت: متخصصانی از ۹ کشور آخرین یافته های این حوزه را در مشهد بررسی می کنند. به گزارش مهر، شهرزاد محمدزاده لاری در کنگره بین المللی بیماری های راه های هوایی و بینابینی ریه که روز گذشته در هتل پردیسان مشهد برگزار شد، اظهار کرد: با توجه به محورهای همایش ارتباط بین رشته ای بسیار خوبی می توانیم داشته باشیم و به موجب آن در پایان به نتایج خوبی دست پیدا کنیم. وی افزود: برگزاری کنگره بین المللی با توجه به شرایط موجود، کار بسیار سختی بود به همین دلیل تعدادی از سخنرانان به صورت ویدئو کنفرانس در این کنگره شرکت می کنند. دبیر اجرایی کنگره بین المللی بیماری های ریوی تاکید کرد: از سراسر کشور تمامی فوق تخصص های ریه، ایمونولوژی، عفونی و داخلی در این کنگره شرکت کردند. حدود ۹ نفر از کشورهای مختلف نظیر آمریکا، ایتالیا، آفریقای جنوبی، کویت و اردن در این برنامه شرکت می کنند که از تجربه هایشان استفاده خواهیم کرد و موقعیت بسیار خوبی برای تبادل نظر است. وی با اشاره به برنامه های اجرایی در کنگره یادآور شد: حدود ۷۸ خلاصه مقاله به این کنگره ارسال شد که از این تعداد، ۲۸ مقاله به صورت پوستر و ۸ مقاله به صورت سخنرانی پذیرفته شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۳۶۸ مورخ ۱۳۹۷/۶/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین امیری مقدم دلوئی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۰۹۱۰۰۰۲۴۰۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۹.۶۲مترمربع پلاک ۹۶۸ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در بخش نه مشهد سیدی دایی ۲۸ پ ۲۹ خریداری از مالک رسمی آقای حسن امیری مقدم دلوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۴۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۹/۱۰ توضیحا: سطر سوم امیری مقدم دلوئی صحیح می‌باشد. محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۷۱۲۸۴۷۲/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که آقای علیرضا مصباحی فرزند عیسی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است شششدانگ پلاک ۳۶ فرعی از ۴۰۸ اصلی بخش ۵ حوزه ی احمدآباد که متعلق به وی میباشد، به نامعلومی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده ذیل ثبت ۱۰۹۶۵ صفحه ۶۰۲ دفتر ۵۷ دارای سند مالکیت شماره ۶۴۴۷۵۸ به نام وی ثبت گردیده است، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه ی ثبت اسناد، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی، اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل