شما مخاطبان گرامی روزنامه خراسان رضوی می توانید سوژه ها، مطالب، یادداشت، دلنوشته و عکس های خود را برای صفحه پیگیری حرف مردم ارسال کنید.
۰۹۳۹۳۳۳۳۰۲۷
kho.razavi@gmail.com

توضیحات فرمانده ارتش در منطقه شمال شرق درباره اراضی آبشار ۲ و بولوار نماز

بازگشایی بولوار «نماز» منوط به تصویب کمیسیون ماده ۵

گزارش جلسه

مسعود حمیدی

فرمانده ارتش در منطقه شمال شرق کشور در نشست خبری خود به مناسبت هفته دفاع مقدس که روز گذشته در مشهد برگزار شد، در پاسخ به سؤال یکی از خبرنگاران در خصوص آخرین وضعیت اراضی آبشار ۲ و جزئیات جلسات شورای عالی شهرسازی و معماری درباره این اراضی گفت: از همه اصحاب رسانه می خواهم این موضوع را سیاسی نکنند. این موضوع نه امنیتی و نه سیاسی است. قضیه آبشار ۲ در سال ۱۳۹۰ در کمیسیون ماده ۵ تصویب شده بود. امیر سرتیپ دوم ستاد "رضا آذریان" افزود: در سال ۹۲ گفتند این موضوع مورد تایید نیست. بعد هم در کمیسیون ماده ۵ مشهد تصویب شد، اما بعد در شورای عالی شهرسازی کشور تصویب شود که به ما ارتباطی ندارد. امیر آذریان اظهار کرد: نوشتند بولوار نماز را ارتش مسدود کرده است. اصلا بولوار نماز باز نبوده که ارتش مسدود کند. کسی بولوار نماز را باز نکرده بود. بنده خواهش می کنم مطالب بررسی شود. در سال ۹۵ خیابان شهدای ارتش را باز کردیم. این زمین آبشار و پادگان متعلق به آستان قدس است و ما مستاجر آستان قدس هستیم.

بازرسی به موضوع ورود کرده بود

امیر آذریان ادامه داد: ما داشتیم با شهرداری کارمان را انجام می دادیم که اداره بازرسی استان اعلام کرد، این مصوبه شورای عالی شهرسازی ندارد. گفتیم اگر ندارد پس ما این خیابان را ببندیم. بولوار شهدای ارتش الان به صورت غیر قانونی باز است. به بنده هم دستور دادند که آن را ببندم، ولی به خاطر مردم این کار را نکردم. وقتی اداره بازرسی اعلام می کند این کار را انجام ندهید؛ خوب نباید انجام شود. وی ادامه داد: پس از باز شدن بولوار شهدای ارتش اعلام کردیم، بیایید آن را از ما تحویل بگیرید. گفتند مصوبه شورای عالی شهرسازی ندارد، ما هم تحویل نمی گیریم. ما گفتیم اگر مصوبه ندارد، چرا می خواهید ادامه آن را باز کنید؟ الان اگر در این مسیر اتفاقی رخ دهد، از نظر فنی پلیس راهور قبول نمی کند. وی ادامه داد: ما برای این که حسن نیت خودمان را نشان دهیم، در طول شش ماه گذشته سه بار به تهران رفتم و در جلسات شورای عالی شهرسازی شرکت کردم، آخرین آن ۲۹ مرداد بوده که رئیس شورای عالی شهرسازی کشور به من زنگ زد و گفت چرا بولوار شهدای ارتش را بستید؟ بنده هم گفتم بولواری باز نشده است که ما ببندیم.

چرا موضوع را سیاسی می کنید

فرمانده ارتش در منطقه شمال شرق کشور با تاکید بر این که نباید ارتش را مقابل مردم قرار داد، افزود: چرا این کار را انجام می دهند؟ چرا موضوع را سیاسی می کنند؟ چرا گفتند؛ این زمین ها متعلق به فرماندهان ارتش است؟ در این زمینه نامه داریم، چرا این کار را می کنند؟ چه کسی این جا ذی نفع است؟ وی افزود: ۵۶/۵ درصد این اراضی متعلق به شهرداری است. از بقیه اراضی هم فقط ۴۰ درصد متعلق به ارتش و باقی مانده هم متعلق به آستان قدس است. امیر آذریان خبر داد: یک شنبه گذشته بعد از جلسه تهران، جلسه فنی در این خصوص برگزار شد و یک شنبه هفته آینده نیز پنجمین جلسه کمیسیون ماده ۵ در این زمینه تشکیل جلسه خواهد داد. امیر آذریان اظهار کرد: کسانی در این زمینه کارشکنی می کنند و می گویند این پادگان را به دست ما بدهید. ما یک متر زمین را بدون دستور مقام معظم رهبری نمی توانیم به کسی بدهیم. بنده شنیدم آقایی، گفته که امیر آذریان از آقا (مقام معظم رهبری) حرف می زند. بله بنده فدایی آقا هستم، بنده سرباز ایشان هستم. به من دستور داده شده از این جا محافظت کنم.

شهرداری ۵ میلیارد پول گرفته است

وی ادامه داد: شهرداری از ۳۰۰ پرسنل ما که بالاترین درجه آن ها سرگرد بوده است، به خاطر ساخت واحد های مسکونی در این اراضی در مجموع پنج میلیارد تومان پول گرفته است. چرا این ها را نمی گویند. همان واحدهای مسکونی که می خواهند آن جا بسازند متعلق به شهرداری، ارتش و آستان قدس هم هست. ولی همکاران ارتشی ما کسانی هستند که در پایین ترین درجه قرار دارند. امیر آذریان افزود: از روز اول حسن نیت خودمان را نسبی بر باز شدن بولوار شهدای ارتش نشان دادیم و صور تجلسه کردیم. بعد از این که ما بولوار را باز کردیم، سپس آستان قدس بولوار را بست که با رایزنی مجدد باز شد. وی ادامه داد: از طریق سلسله مراتب به ما گفته شد که همه چیز را در نظر بگیریم. ما هم همه چیز را در نظر گرفتیم. گفتند نقشه پادگان این جا (لشکر ۷۷) را بیاورید تصویب کنیم، ما هم روز گذشته آن را تحویل دادیم. در سال ۸۶ از ستاد کل به استانداری، راه و شهرسازی و شهرداری دستور داده شده بود که پادگان لشکر ۷۷ جابه جا و از شهر خارج شود. در حالی که براساس مدارک موجود دستور داده شد، زمین به ارتش داده شود، که واگذار نشد. آب، برق، گاز و موارد زیرساختی به آن جا برده شود؛ اما برده نشد. همه این موارد را خریداری کردیم و پادگان را هم ساختیم و تیپ را در آن جا مستقر کردیم.

امیر آذریان ادامه داد: ما دستور را اجرا کردیم، چرا بقیه دستور را اجرا نمی کنند؟ مگر دستور مقام معظم رهبری را کسی می تواند اجرا نکند؟ چرا سیاسیون اجرا نکردند؟ ما اجرا کردیم و آقا فرمودند؛ از انتفاع این پادگان، پادگان بسازید و این دست نوشته آقا را بنده همه جا همراهم دارم. وقتی این نوشته را نشان می دهم همه سیاسیون می گویند؛ عجب. می گویم این را به شما داده ام سوابقتان را نگاه کنید. فرمانده ارتش در منطقه شمال شرق کشور افزود: ما این پادگان را از فروش زمین پادگان اهواز، زاهدان و تبریز ساختیم. یک ریال از این انتفاع به ارتش نرسیده است. امیر آذریان در واکنش به طرح موضوع خبر منتشر شده از سوی روابط عمومی آستان قدس رضوی مبنی بر این که آستان قدس هیچ مشکلی برای بحث بولوار نماز ندارد، بیان کرد: اگر سخنان «رحمتی زاده» در رادیو را گوش کرده باشید گفته بود: این جا که بسته شده شما به آن طرف کاری نداریم. یعنی از آبشار یک به بعد یعنی انتهای آیه ها به بعد متعلق به آستان قدس است به آن طرف متعلق به آستان قدس نیست و کسی کاری ندارد.

گفتیم کلا ببندید!

فرمانده ارتش در منطقه شمال شرق کشور توضیح داد: شما که در صحنه حضور نداشتید؛ اگر یک لحظه غفلت می کردیم این را باز می کردند که شهردار به من زنگ زد و به او گفتم این کار را نکنید. گفتند بگذارید ما یک تکانی بخوریم، گفتم کلا ببندید. وی افزود: در برنامه رادیویی گفتم این جا هم می گویم؛ آمدند گفتند ادامه ارشاد به رضا را که پارکینگ های ماست برای ما باز کنید. گفتم طرحتان را بیاورید تا باز کنیم. طرح را آوردند ما هم طرح را بردیم به فرماندهان نشان دادیم و گفتیم حداقل می خواهند زیباسازی شود. وی تاکید کرد: به «تقی زاده» هم گفتم این کار را انجام می دهم چون مسئولیتش با من است. اما آن موضوع رفته و به کشور رسیده است، وقتی به کشور رسیده بنده که نمی توانم برای آن تصمیم بگیرم. ولی خواهشی که دارم این است که مسئله سیاسی نشود. وی افزود: اگر در کمیسیون ماده ۵ و شورای عالی شهرسازی تصویب شود، ما بلافاصله این بولوار را باز می کنیم، البته ما آن را نبستیم. از نظر قانونی ما نباید به آن ها اجازه دهیم، درختان آن جا را هم آبیاری کنند. وی تاکید کرد: می گویند این ها به خاطر منافع شخصی این کارها را می کنند، در حالی که چهار سال است از نیروهای ما پول گرفته اند. ناراحتی ما از این است که پنج میلیارد هم بابت پروانه ها از نیروهای ما پول گرفته اند و پیش نویس پروانه هم دست ماست.

عضو شورا: بولوار نماز باز گشایی می شود

رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای اسلامی شهر مشهد از بازگشایی بولوار "نماز" در آینده ای نزدیک خبر داد. "محمدهادی مهدی نیا" در حاشیه جلسه علنی شورای اسلامی شهر افزود: کلیت مصوبه ای که در کمیسیون عمران و شهرسازی تصویب شده این است که هر تصمیمی که در خصوص سایت پادگان و اراضی آبشار می خواهد گرفته شود، باید با هم برای آن تصمیم گیری شود و متناسب با این مصوبه قرار است که طرح نهایی به کمیسیون ماده ۵ برای تصویب ارسال شود. وی ادامه داد: قطعاً نه تنها مشکل بولوار نماز، بلکه مشکل اراضی و کاربری ها نیز از این طریق حل خواهد شد. مهدی نیا تاکید کرد: مشکل بازگشایی بولوار نماز به دلیل سوء برداشتی بوده که شده است. امیدواریم با توجه به پیگیری استانداری و شورای تأمین در چند روز آینده این مشکل حل شود.

آگهی مزایده – به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۳۷ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۷۰۰۰۳ حکم به فروش مال مشاع متعلق آقایان مهدی نامجویان و نورالله فرخاری صادر و مقرر گردید که مال مشاع مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۱ از ساعت ۸:۴۵ الی ۹:۳۰ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار مدرس مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی‌المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال مطابق مقررات و رویه قضائی و بدهی های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده : ملک واقع در مشهد طلاب، خیابان ابوذرغربی ۱۳ کوچه شهید غیور سقائی ، قطعه ماقبل آخر سمت چپ (جنوبی) پلاک شهرداری ۷ که در محل ۵ نصب شده است دارای پلاک ثبتی ۱۵۵۹ فرعی مفروز ا ز ۷۸۹ فرعی از ۶۹ اصلی بخش ۹ مشهد به مساحت عرصه ۱۱۸/۵ مترمربع و اعیان در دوطبقه همکف و اول با ساخت قدیمی ساز از نوع دیوار باربر سقف ضربی و نما سنگ با مجموع زیربنائی حدود ۱۵۰ مترمربع، همکف به صورت یک واحد مسکونی و یک پارکینگ و اول به صورت یک واحد مسکونی درحال بهره برداری می باشد انشعابات شامل آب، برق و گاز که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۱/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و به فروش می رسد.
م الف ۲۴۱۸۶- مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۷۱۰۱۲۴۵

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول –به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۱۲ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۶۰۱۱۰ حکم به فروش مال مشاع متعلق به خانمها و آقایان فریده صالحی رجب مفصلی -صغری محمدزاده کیوه چی - فرشته صالحی رجب مفصلی - هاشم صالحی رجب مفصلی - کاظم صالحی رجب مفصلی صادر و مقرر گردید که مال مشاع مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۷ از ساعت ۱۱:۴۵ الی ۱۲:۳۰ صبح درمجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد خیابان مدرس – مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال وقف مقررات و رویه قضائی و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده : شش دانگ ملک با پلاک ثبتی ۷۸۹۷ فرعی از ۲۲۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۹۲۵ واقع در بلوار چمن انتهای چمن ۳۷ - خیابان بنی هاشم ۶ پلاک ۱۸۸ ، ملک مذکور به صورت یک باب منزل مسکونی با متراژ ۹۹/۹ مترمربع مساحت عرصه مطابق سند ملکی و همچنین ۱۴۳/۹۳ مترمربع مساحت اعیان مطابق پایانکار و با قدمت بیش از ۲۵ سال می باشد ملک به صورت یک واحد مسکونی در دو طبقه که در طبقه اول بصورت دو خواب و آشپزخانه و در طبقه اول نیز دارای دو اتاق و آشپزخانه و تراس غیر مسقف می باشد، سرویس بهداشتی و حمام واحد داخل حیاط تعبیه شده، کف مجموعه موزائیک، دیوارها رنگ پلاستیک کابینت آشپزخانه فلزی، سیستم سرمایش کولر آبی و گرمایش بخاری گازی می باشد، درب و پنجره ها فلزی و آلومینیومی و شیشه ها تک جداره می باشد، مجموعه دارای امتیازات آب و برق و گاز می باشد ، اسکلت ساختمان دیوار باربر با سقف های ضربی و نمای ساختمان از جنس سیمان ماله ای می باشد. با توجه به جمیع موارد شش دانگ ملک توسط هیات کارشناسان ۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و از طریق مزایده بفروش میرسد م الف ۲۴۲۰۰ مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی ، سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۷۱۰۱۲۵۴

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول –به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی طرقبه شاندیز به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۶/۹۶۱۵۸۰ آقای ایوب حسنی محکوم است به پرداخت مبلغ ۸۴/۸۶۰/۰۰۰ ریال در حق نیره علیزاده امامیه و نیز مبلغ ۴/۲۴۳/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۴ از ساعت ۱۱:۴۵ الی ۱۲:۳۰ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد – بلوار شهید مدرس- مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال مطابق مقررات و رویه قضائی و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده:۱- ملک واقع در خواجه ربیع ۲۵ پلاک ۱۶ دارای پلاک ثبتی ۷۵/۲۸۴ اصلی بخش ۹ مشهد قطعه ۲۱۴/۲۱۳ از اراضی خواجه ربیع حسن آباد به مساحت ۵۳۰/۲۲ مترمربع موقوفه آستان قدس رضوی دارای مستحدثات در ۲طبقه با زیربنای ۲۵۳ مترمربع ، قدیمی ساز دارای ۶ دربند مغازه که ۲دربند مغازه آن واگذار شده است(مغازه های دوم و پنجم از غرب) و دیگر مغازه ها به این شرح می باشد: ۱- مغازه اول از غرب به مساحت ۲۸ مترمربع۲- مغازه سوم از غرب به مساحت ۱۳/۷۰ مترمربع ۳- مغازه چهارم از غرب به مساحت ۱۵ مترمربع ۴- مغازه ششم از غرب به مساحت ۱۲/۵ مترمربع ومجموع مساحت مغازه ها ۶۹/۲۰ مترمربع (مدت اجاره عرصه به پایان رسیده است) ملک توسط دیواری به دو قسمت منفک شده است که قطعه غربی در ۲ طبقه شامل زیرزمین و همکف به مساحت ۲۵۳ مترمربع می باشد و درحد شرقی نیز ساختمان با پوشش ایرانیت به مساحت ۶۰ مترمربع احداث شده است که ارزش ملک مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۲۴/۳۸۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد وبفروش میرسد م الف ۲۴۱۷۸، مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی –سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۷۱۰۱۲۵۳

آگهی تجدید مزایده –به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۳۰ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۵۰۲۲۹ حکم به فروش ماترک مرحوم محمدتقی عبدی فرخد صادر و مقرر گردید که ماترک مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۴ از ساعت ۸:۴۵ الی ۹:۳۰ صبح درمحل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار شهید مدرس مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال مطابق مقررات و رویه قضائی و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۶سهم از ۹۶سهم متعلق به محکوم علیه (آقای امین بمانی نائینی) ملک واقع در خیابان امام رضا(ع)، خیابان دانش شرقی، بین دانش شرقی ۱۰ و ۱۲ پلاک ۵۰هتل حیات دارای ۲پلاک ثبتی ۱۳۳۴ فرعی مفروض و مجزی شده ۱۰۲ فرعی از ۲۳۱ اصلی بخش ۹ مشهد با عرصه استیجاری و موقوفه و دارای مساحت ۱۳۹۰ مترمربع و پلاک ثبتی ۴۳۳ فرعی از ۲۳۱ اصلی بخش ۹مشهد با عرصه موقوفه و دارای مساحت ۲۲۹مترمربع و با مساحت مجموع شامل ۲ پلاک ۱۶۰۰/۹۶مترمربع و مقدار ۱۶۵/۳۰مترمربع از عرصه در مسیر معابر عمومی قرار دارد که میزان باقیمانده عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۱۴۳۵/۶۶مترمربع می‌باشد. ساختمان دارای زیربنای کل ۱۶۱۸۵/۶۵ مترمربع در ۱۷طبقه شامل ۳طبقه زیرزمین و همکف و ۱۳طبقه بالای همکف می‌باشد و در حال حاضر دارای پیشرفت فیزیکی ۸۰درصد می‌باشد، دارای شرایط هتل ۵ستاره، اسکلت ساختمان تا طبقه دوم بتنی و از طبقه دوم به بالا فلزی می‌باشد و دارای خاب خمشی و دیوار برشی می‌باشد هتل دارای ۴آسانسور ۱۳نفره از پایین تا پشت بام و یک آسانسور خدماتی از پایین تا بالا و یک آسانسور ۶توقفه و یک بالابر آشپزخانه ۳توقفه و یک آسانسور پانارامیک ۳توقفه مشخصات فضاهای خدماتی و تفریحی هتل مانند استخر و سونا و... و همچنین اتاقها براساس هتل‌های ۵ستاره می‌باشد که ارزش هتل مذکور با احتساب کلیه متعلقات، مشاعات و امتیازات در حال حاضر به نرخ عادله روز و بدون درنظر گرفتن بدهی‌های احتمالی به شهرداری مطابق با نظریه هیئت سه نفره کارشناسی به مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برآورد شده است که به میزان فوق (سهم محکوم علیه آقای امین بمانی نائینی) به مبلغ ۴/۶۸۷/۵۰۰/۰۰۰ریال به فروش می‌رسد.
م الف ۲۴۱۹۸-دادورز اجرای احکام حقوقی و خانواده مشهد
واحد مزایده
م/۹۷۱۰۱۳۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۵۷۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر حسین خسروی فرزند مجید به شماره شناسنامه ۰۹۲۴۹۶۱۷۳۲ صادره مشهد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۹۹۷/۰۹متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶فرعی از یک اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مالکان رسمی آقایان سید هادی رفیعی وناصر راستین مشاعی به متقاضی را داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۶/۲۷
سید محمود حسینی نژاد
رئیس ثبت اسنادواملاک طرقبه شاندیز
م/۹۷۰۹۲۹۸۲ش

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲۱ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۷/۹۶۰۳۰۵ آقای رضا فیروزکام محکوم است به پرداخت مبلغ۶۰۲/۸۰۰/۰۰۰ ریال به درحق سعید قاسم پور و نیز مبلغ ۳۰/۱۴۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۷ از ساعت ۱۱ الی ۱۱:۴۵صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار شهید مدرس مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال مطابق مقررات و رویه قضائی و بدهی های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۵۴۵ ردیف لوازم یدکی در تعداد مختلف که جمعا مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۸۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و از طریق مزایده به فروش می رسد (ضمنا از اموال توقیفی به میزان محکوم به فروخته خواهد شد.) م الف ۲۴۲۰۱
مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۷۱۰۱۲۶۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۲۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل امیری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲ صادره از تربت‌حیدریه در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸۸۲۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان امیرکبیر جهان‌آراء ۵ پلاک ۲۵۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه آستان قدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۶/۲۷
محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۹۷۰۹۲۶۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۲۶۵ مورخ ۱۳۹۷/۴/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محبوبه آخوندزاده طرزجان فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۳۳۹۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۵مترمربع پلاک فرعی از ۲۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک باقیمانده یک فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در بخش ده مشهد سیدی قائم ۵۲ پ ۱۰ خریداری از مالک رسمی آقای سیدخلیل سیدی حلاج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م الف ۵۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۶/۲۷
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۹۷۰۹۲۷۱۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۳۴۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای باقر بخته فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۶۴صادره مشهد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۴۶/۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷فرعی از یک اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۶/۲۷
سید محمود حسینی نژاد
رئیس ثبت اسنادواملاک طرقبه شاندیز
م/۹۷۰۹۲۹۹۰ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۵۷۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر حسین خسروی فرزند مجید به شماره شناسنامه ۰۹۲۴۹۶۱۷۳۲ صادره مشهد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۹۹۷/۰۹متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶فرعی از یک اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مالکان رسمی آقایان سید هادی رفیعی وناصر راستین مشاعی به متقاضی را داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۶/۲۷
سید محمود حسینی نژاد
رئیس ثبت اسنادواملاک طرقبه شاندیز
م/۹۷۰۹۲۹۸۲ش

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲۱ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۷/۹۶۰۳۰۵ آقای رضا فیروزکام محکوم است به پرداخت مبلغ۶۰۲/۸۰