چهارشنبه ۱۳ تیر ۱۳۹۷ . شماره ۳۸۸۷
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
Wed.Jul.04.2018. No.3887
خراسان رضوی

اخبار

اجتماعی

معاون دادستان مشهد تشریح کرد

۱۰ جرم رایج در استان

معاون دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان گفت: ۱۰ جرم رایج در استان به ترتیب فراوانی شامل توهین، سرقت، ضرب و جرح عمدی، تصادف، تهدید، رانندگی بدون گواهی نامه، تخریب، کلاهبرداری، خیانت در امانت و افترا است. قاضی بخشی محبی در گفت و گو با ایرنا افزود: پرونده های مربوط به توهین که پرشمارترین جرم در استان است، در بهار امسال ۷ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش یافت. خراسان رضوی بالاترین آمار مربوط به پرونده های توهین را در کشور به خود اختصاص داده است و حال آن که در استان های دیگر سرقت رتبه اول را دارد. وی با بیان این که توهین جزو جرایم خشن محسوب می شود، اظهار کرد: چهار جرم خشن شامل توهین، ضرب و جرح عمدی، تهدید و تخریب است. معاون دادستان مشهد گفت: در سه ماهه نخست امسال ۳۵ هزار پرونده مربوط به ۱۰ جرم رایج در خراسان رضوی ثبت شده که توهین با ۱۲ هزار و ۵۶۰ مورد بیشترین فراوانی را داشته است. بخشی محبی تاکید کرد: جای تاسف است که شهروندان به راحتی به یکدیگر توهین می کنند و گذشت بین مردم کاهش و پرخاشگری افزایش یافته که باید این مسائل آسیب شناسی شود، این در حالی است که تنها ۱۵ درصد از پرونده های مرتبط با توهین در استان به کیفرخواست می رسد و بقیه حل و فصل می شود. وی افزود: علاوه بر اقدامات فرهنگی و اجتماعی در دست انجام، قوه قضاییه نیز در سال های اخیر برای پیشگیری از جرایم خشن در حال اجرای اقدامات بازدارنده ای مانند رسیدگی ویژه به این جرایم است.

شهردار منطقه ۳ مشهد خبر داد:

اتمام بازپیرایی میدان راه آهن تا پایان تابستان

شهردار منطقه ۳ مشهد از اجرای عملیات بازپیرایی میدان راه آهن تا پایان تابستان امسال خبر داد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، مجتبی زمانیان وحیدی گفت: طرح بازپیرایی میدان راه آهن مشهد قرار بود تا پیش از نوروز سال ۹۷ به پایان برسد، اما این کار به تأخیر افتاد. وی اظهار کرد: صرف نظر از بازسازی المان، عملیات اجرایی میدان، حدود دو ماه زمان می برد و امیدواریم تا پایان تابستان، بازپیرایی میدان به طور کامل انجام شود. شهرداری منطقه ۳ درباره المان این میدان نیز گفت: از ابتدای هفته، بازسازی المان و به دنبال آن، عملیات اجرایی میدان هم آغاز می شود. وی درباره علت تأخیر در شروع عملیات اجرایی بازپیرایی میدان راه آهن نیز گفت: ابتدا قرار بر این بود که طرح بازپیرایی میدان راه آهن تا پیش از نوروز ۹۷ کامل شود، اما نقشه هایی که مشاور تهیه کرده بود، با تأخیر آماده شد و به این ترتیب باید کار را از اسفند شروع می کردیم که آن زمان، اوج ورود مسافران به شهر بود و امکان اتمام کار وجود نداشت. اگر هم شروع به کار می کردیم، فقط نارضایتی مردم را در پی داشت، به همین دلیل، این محل را به صورت موقت سامان دهی کردیم تا پس از مدتی، کار را تکمیل کنیم.

بتول گندمی از نادیده گرفتن سهم شهرداری مشهد از مالیات بر ارزش افزوده انتقاد کرد

دولت سهم مشهدی ها را بدهد

عکس: پایگاه اطلاع رسانی شورای شهر

گزارش جلسه

ملیحه رفیع طلب

روز گذشته اولین نشست خبری رئیس کمیسیون برنامه، بودجه، فناوری اطلاعات و منابع انسانی شورای شهر مشهد برگزار شد که در آن موضوعاتی از قبیل برنامه و بودجه امسال شهرداری در مقایسه با سال گذشته، وضعیت تحقق درآمدهای شهرداری، هبه و بخشودگی ها، میزان کسری بودجه و میزان بدهی شهرداری مطرح شد. به گزارش «خراسان رضوی»، گزیده ای از مهم ترین اظهارات بتول گندمی در ادامه می آید:

تحقق ۶۴ درصدی درآمدهای شهرداری در ۱۰۳ روز گذشته

*امروز در پایان صد و سومین روز از سال ۹۷، تحقق روز شمار ۶۴ درصدی درآمدهای شهرداری را داشته ایم که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۶۶ درصد رشد داشته است و در این ۱۰۳ روز، ۴۴۴ میلیارد تومان تحقق درآمد داشته ایم.

*متاسفانه هم در تصمیماتی که به صورت کلان گرفته می شود و هم در تصمیمات استانی سهم کلان شهرها همواره به درستی و دقیق لحاظ نمی شود. در حوزه مالیات بر ارزش افزوده و مواردی از این قبیل که در استان این بودجه ها باید توزیع شود، متاسفانه سهم مشهد را ۷۰ به ۳۰ لحاظ می کنند که این اعتراض جدی ماست چرا که در واقع هم سهم شهروند مشهدی نادیده گرفته می شود و هم میزان زائری که به مشهد وارد می شود در این تصمیم گیری لحاظ نمی شود و مهم تر این که اعتبارات در حوزه هایی توزیع می شود که امکان جذب برای آن وجود ندارد. آقای استاندار و معاون عمرانی ایشان تجدیدنظر جدی در حوزه سهم مشهد از این اعتبارات داشته باشند.

*در بخش هزینه های جاری در سال ۹۶، هزار و ۱۶۱ میلیارد تومان پیش بینی کرده بودیم که سهم آن از کل بودجه ۱۷ درصد بود و همین عدد در تفریغ بودجه بر اساس توافقی که صورت گرفته و مصوبه شورا، قرار است ۶ درصد کاهش داشته باشد اما در سال ۹۷، هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار با سهم ۱۷ درصد در نظر گرفتیم. سرانه هزینه نگه داشت شهر در سال ۹۶، برای هر شهروند ۳۷۲ هزار و ۷۵۶ تومان بوده و در سال ۹۷، ۳۷۸ هزار و ۴۱ تومان است.

*در بخش نگهداری فضای سبز و پارک ها، سال ۹۶، ۱۹۶ میلیارد تومان و امسال ۲۰۴ میلیارد تومان هزینه شده است. در عملیات امداد و اطفای حریق، اعتباری که برای آتش نشانی در سال ۹۶، در نظر گرفته شده ۱۱۲ میلیارد تومان و در سال ۹۷، ۱۲۰ میلیارد تومان است. در حوزه یارانه پرداختی برای جابه جایی مسافر با اتوبوس و قطار شهری، در سال ۹۶، ۲۲۱ میلیارد تومان با سرانه ۷۰ هزار و ۹۵۵ تومان و در سال ۹۷، ۲۲۶ میلیارد تومان در نظر گرفتیم و باتوجه به این که بحث افزایش بلیت اتوبوس هم داشتیم باز هم میزان یارانه پرداختی به حوزه حمل و نقل از سهم شهرداری افزایش یافته است. این در شرایطی است که برآوردهای ما قبل از نقض برجام و تغییرات نرخ ارز بوده است که قطعا این عددها و سهم سرانه ها دچار تغییرات اساسی و افزایش هم خواهد شد و شهرداری باید بتواند این ها را جبران کند.

*یکی از مهم ترین نکات مورد تاکید در بودجه ۹۷، مدیریت هزینه است، معتقدیم رسیدن به نظام درآمدی پایدار نیازمند محاسبه مجدد بهای خدمات است. باید بهای خدمات حوزه های خدمات شهری، رفت و روب و عمرانی مجدد محاسبه شود و بهای تمام شده به دست آید تا کنترل هزینه ها صورت گیرد.

در شورای پنجم با هبه ها مخالفت داشتیم

*درباره هبه ها، در شورای پنجم با هبه ها و بخشودگی ها مخالفت داشتیم. بر اساس گزارش هایی که داده شده در سال ۹۲ تا ۹۶ و پایان دوره قبل، ۵۷ مورد هبه و بخشودگی داشته ایم که البته هبه های موضوعی است و کل بخشودگی ها را شامل نمی شود. برآورد ریالی که داده شده، ۱۲۷ میلیارد تومان در همان زمان کارشناسی انجام شده است. ۱۶ مورد از این بخشودگی ها مربوط به پنج ماهه پایان دوره گذشته است. کمیسیون برنامه و بودجه ضمن بررسی مصوبات مربوط به املاک و مستغلات، از شهرداری خواسته است گزارش آن دسته از مصوبات که در زمان قانونی به تعهدات خود عمل نکرده اند به شورا ارائه شود. شورای پنجم در یک اقدام یک میلیارد تومان کمک برای ایاب و ذهاب دانش آموزان استثنایی اختصاص داد زیرا اعتقاد داشت از یارانه حمل و نقل عمومی شهرداری سایر شهروندان بهره مند نمی شوند. ما تا کنون در شورای پنجم هیچ گونه هبه ای نداشته ایم.

هزار و ۷۰ میلیارد تومان کسری بودجه

*درباره تاثیر اوضاع اقتصادی در تحقق بودجه امسال شهرداری بر اساس آن چه که تا این جا در اثر نقض برجام، تحولات ارز و شرایط اقتصادی به وجود آمده اگر همین روند ادامه یابد و همین شرایط باقی بماند و سخت تر نشود در مجموع هزار و ۷۰ میلیارد تومان کسری بودجه به شرط تحقق ۱۰۰ درصدی درآمد خواهیم داشت و بخش عمده آن در حوزه عمرانی و توسعه شهر است. اصلاح بودجه از تکالیف قانونی شوراست و شورا می تواند اصلاح بودجه در خصوص شهرداری را بپذیرد و بر اساس آیین نامه در یک زمان مقرر اصلاح بودجه ارائه می شود و بخشی از این تغییرات در طول چندماه تا رسیدن اصلاح بودجه در قالب لوایحی به شورا ارائه می شود.

*در خصوص میزان بدهی شهرداری گزارشی را جناب آقای شهردار در زمان ارائه لایحه بودجه در صحن علنی اعلام کردند. در زمینه اوراق مشارکت خط ۲ قطار شهری پرداختی که باید مطالبه و از دولت وصول می کردیم تا تعهد بانک ها پرداخت می شد ۵۳۰ میلیارد تومان از تعهدات به بانک ها در خصوص اوراق خط ۲ از دولت گرفته و پرداخت شده است و اگر این وصول صورت نمی گرفت و بدهی ما پرداخت نمی شد، امسال حداقل بابت این ۵۳۰ میلیارد تومان بیش از ۱۴۰ میلیارد تومان با تاخیر و دیر کرد جریمه مواجه می شدیم. آمار سنوات گذشته نشان می دهد که عمدتا شهرداری در سال های گذشته نتوانسته در این بخش از تعهدات دولت سهمش را وصول کند. لایحه ای که هم اکنون در کمیسیون برنامه و بودجه برای پرداخت بدهی ها و مطالباتی که شرکت ها و افراد حقیقی و حقوقی از شهرداری دارند، در جریان است و این بخش از بدهی ها مربوط به سال ۹۰ تا پایان سال ۹۴ است که باید شورای پنجم در خصوص این لایحه تصمیم بگیرد. مبلغ بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی در زمان جمع بندی، ۶۵ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان به نرخ همان زمان است.

*باوجود آماری که به ما اعلام شده، در مجموعه شهرداری تا پایان سال ۹۶، ۱۴ هزار و ۶۹۸ نفر نیرو وجود دارد که هفت هزار و ۱۷۷ نفر ارتباط استخدامی مستقیم دارند. آن چه که مستند شده و مکاتبه کرده اند و نیروهای رسمی، پیمانی و حجمی و... را در بر می گیرد اکنون به عدد ۱۴ هزار و ۶۹۸ رسیده است. این که آیا عدد واقعی و قطعی است من هم نمی دانم. من به عنوان عضو شورا عددهای متعددی را در این زمینه شنیده ام و همواره برایم جای سوال بوده که چگونه نمی توانند آماری از میزان نیروهای در حال فعالیت داشته باشند؟ و این مشکل همه کلان شهرهاست.

*سرجمع حقوق و مزایای پرداختی در شهرداری که شامل مستقیم و غیر مستقیم می شود (ستاد، مناطق، سازمان ها که این سه مورد نیروهای رسمی، پیمانی و حجمی را شامل می شوند)، حدود ۱۰۰ میلیارد تومان در ماه است ولی حقوق و مزایای نیروهایی که مستقیم با شهرداری قرارداد دارند که حدود سه هزار نفر هستند، ۱۵ میلیارد تومان در ماه است.

گزارش جلسه

محمد حسام مسلمی

مدیر کل حفاظت محیط زیست استان اعلام کرد

خراسان رضوی رتبه اول فرونشست زمین در کشور

مدیر کل حفاظت محیط زیست استان با بیان این که بیش از ۳۷ دشت در خراسان رضوی وجود دارد، افزود: ۳۲ دشت در وضعیت بحرانی است و بر اساس آمارها خراسان رضوی رتبه اول فرونشست زمین در کشور را دارد. به گزارش «خراسان رضوی»، تورج همتی روز گذشته در کارگاه آموزشی قوانین و مقررات با تاکید بر پیشگیری و اجرای مطلوب قوانین در حوزه یگان حفاظت محیط زیست، اظهار کرد: خراسان رضوی به عنوان استانی مهاجر پذیر محسوب می شود که این زنگ خطری برای محیط زیست است. وی همچنین به پروژه انتقال آب از دریای عمان به خراسان رضوی اشاره کرد و یادآور شد: سازمان محیط زیست در این پروژه آخرین مطالعات خود را انجام می دهد و هم اکنون مباحث اجتماعی این پروژه در دست بررسی است.

همچنین قاضی محمد بخشی محبی معاون دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان در این مراسم به جایگاه حفاظت محیط زیست و مدیران در حفاظت از این عرصه اشاره کرد و گفت: وقتی به استانداردهای حفاظت محیط زیست در دنیا نگاه می کنیم، فرهنگ حفاظت محیط زیست در برخی از کشورها از کشورمان خیلی جلوتر است.

وی افزود: در دنیا برای هر هزار هکتار یک محیط بان وجود دارد در حالی که در کشورمان برای هر شش هزار هکتار یک محیط بان وجود دارد و این مسئولیت محیط بان را بیشتر می کند. وی تصریح کرد: در قانون به صراحت آمده است که محیط بانان به عنوان ضابطان قضایی هستند و دادستانی خود را موظف به حمایت از این عزیزان می داند، وقتی این افراد به عنوان ضابطان قضایی معرفی شدند مسئولیت بیشتری دارند، ضمن این که آن ها نیز باید آموزش های لازم را فرا بگیرند.

معاون دادستان مشهد به اقدامات انجام شده در زمینه حفاظت محیط زیست در استان اشاره کرد و افزود: از کشف رود در گذشته به عنوان سمی ترین رودخانه کشور یاد می شد، همچنین در شاهنامه فردوسی از این رود به عنوان دریا یاد می شود، در سال های گذشته فاضلاب در کشف رود ریخته می شد و هم اکنون این اتفاق رخ نمی دهد و بیش از ۱۵۰۰ هکتار از اراضی کشف رود آزادسازی شده است، هیچ تخلفی به صورت علنی در آن جا اتفاق نمی افتد و بحث آبیاری صیفی جات و سبزیجات با آب کشف رود که در سال های گذشته صورت می گرفت دیگر وجود ندارد.

بخشی محبی از ارتفاعات جنوبی به عنوان تنفسگاه شهر مشهد یاد کرد و گفت: در آن جا بیش از ۶۰۰ هزار درخت کاشته شده است و در چند سال اخیر زمین هایی که در این ارتفاعات در تصرف اشخاص و نهادها بود، رفع تصرف شد.

در این مراسم همچنین، سمیعی مدیر کل دفتر حقوقی سازمان حفاظت محیط زیست کشور به عملکرد نمایندگان مجلس در بررسی و تصویب لایحه حمایت از محیط بانان اشاره کرد و گفت: لایحه حمایت از محیط بانان به مجلس شورای اسلامی ارائه شده که حمایت قضایی مهم ترین بخش این لایحه است. وی افزود: انتظار داریم این لایحه از سوی نمایندگان مجلس مورد حمایت قرار بگیرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۰۸۱-۹۷/۲/۲۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحیم قزی به شماره شناسنامه۱۶ کدملی ۰۷۹۰۳۹۵۶۶۷۶ صادره سبزوار فرزند صفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۷۴۶/۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۰فرعی از ۲۴۲- اصلی واقع در اراضی سیدآباد قزی ها بخش ۳ حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت رسمی مشاعی آقای محمدحسین خسروجردی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۳/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۱۳

امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار ۹۷۰۴۸۷۷۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۱۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین دهنوی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۲۶ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۳۰/۲۷مترمربع پلاک شماره ۲۷فرعی از ۱۵اصلی واقع در اراضی فاروب رمان بخش ۵حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرزگردیده است. (فقط بشرط تجمیع با پلاک ۱۷۸۵۵فرعی مجاور). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۲۸

۹۷۰۵۸۶۳۸/ش
علی امینی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۱۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سوقندی فرزند عزیزاله به شماره شناسنامه۵۴۰ صادره از نیشابور در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۹۵/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۲۳۳اصلی واقع در اراضی سیان بخش۲حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدهاشم سعادتی فرزند فیض اله محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۲۸

۹۷۰۵۸۶۶۱/ش
علی امینی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۴۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا اسکندری فرزند نبی‌الله به شماره شناسنامه ۱۲۰۹ صادره از تربت‌جام در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۱.۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۵۸۳ فرعی از ۱۷۵- اصلی واقع در قاسم‌آباد خراسان رضوی بخش ده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت خسرو اکاتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۴/۱۳
تاریخ‌انتشار نوبت‌دوم:۱۳۹۷/۴/۲۸
محمدمقدسی چوینلی- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۴ مشهد
۹۷۰۵۵۴۹۴/م

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۱۵۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض خانم نرجس خاتون خرداد فرزند جواد به شماره شناسنامه ۳۱۲۰۸صادره ازنیشابوردر ششدانگ یکباب مغازه به مساحت۲۸/۶۵مترمربع پلاک شماره ۳۲۷۴ اصلی واقع در اراضی شهر بخش یک حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای جواد خرداد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۲۸
۹۷۰۵۸۶۵۰/ش
علی امینی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۰۵۲هیات اول مورخه ۹۷/۲/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عباسی بلوچخانه فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۸۱صادره از سبزوار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۸۰/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۸۲۹فرعی از شش اصلی واقع در اراضی کلوت بخش ۳سبزوار خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای حمیدرضا جراحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۳/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۱۳
۹۷۰۴۸۷۹۳/ش
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۰۷۳-۹۷/۲/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب جمال آبادی بشماره شناسنامه۶کدملی۵۷۳۹۸۲۷۶۸۱ صادره جمال آباد فرزند رجبعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۳۰/۷۰مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۱۵۴فرعی از شش اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳ حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت آقای سید جلال کوشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، ادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۳/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۱۳
۹۷۰۴۸۷۹۰/ش
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۰۲۰هیات دوم مورخه ۹۷/۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا صادقی فرزندمحمدرضا به شماره شناسنامه۳صادره از اسفراین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰/۲۰مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲فرعی از شش اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳سبزوار خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای عبدالمجید جنت آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۳/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۱۳
۹۷۰۴۸۸۰۰/ش
علی آب باریکی- قائم مقام رئیس واحد ثبتی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ورثه تاج بی بی احمدآبادی باستناد دو برگ استشهادیه گواهی‌شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه اعیان پلاک ۴۵۳۲فرعی از۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ شهرستان سبزوار که متعلق به نامبرده می‌باشد بعلت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند اولیه نسبت به ششدانگ ذیل ثبت ۱۳۱۵۷ صفحه ۴۱۰دفتر ۷۶به نام خانم تاج بی بی احمدآبادی به شماره چاپی ۳/۱۷۸۹۷۰ ثبت وسندصادر گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۹۷/۴/۱۳
۹۷۰۵۶۶۰۷/ش
امید خیرخواه –رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۰۵۷-۹۷/۲/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی استاجی به شماره شناسنامه۱۰۶۱کدملی۰۷۹۱۷۹۴۱۹۹صادره سبزوار فرزندعباس درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۱۳/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۰۵۸فرعی مجزا شده از پلاک ۴۴۷۱فرعی از شش اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت آقای فرج اله دولتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۳/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۱۳
۹۷۰۴۸۷۸۴/ش
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۲۵۸ مورخ ۱۳۹۷/۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منیرالسادات مداحی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۲۸۳۳۵ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۸۸/۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ واقع در تورج ۱۵ پلاک ۱۱۸ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه اوقاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۴/۲۸
محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۹۷۰۵۶۱۰۲/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۰۷۴هیات اول مورخه ۹۷/۲/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن تاتاری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۷۸صادره از سبزوار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸/۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۲فرعی از یک اصلی واقع در اراضی عمیدآباد بخش ۱۲سبزوار خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای غلامحسین نمدچیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۳/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۱۳
۹۷۰۴۸۷۹۷/ش
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۱۲۳-۹۳/۷/۲۲ و رأی اصلاحی ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۳۴۳-۹۷/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید احمد حسینی کلاته ساداتی به شماره شناسنامه ۳۴۸کدملی ۰۷۹۳۲۶۱۸۶۴ صادره سبزوار فرزندمحمد در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۴/۲۵مترمربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده۴۰۱۶فرعی جدا شده از پلاک۱۳۹فرعی از دو اصلی واقع در اراضی عبد الرحمان بخش۱۲حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی آقای سیدعلی حسینی بادآشیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۳/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۱۳
۹۷۰۴۸۷۷۵/ش
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۰۳۹-۱۳۹۷/۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نوراحمد درویشی فرزندمحمدبشماره شناسنامه ۵۶۱۳صادره از تایباد درششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۵/۸۵ متر مربع پلاک۵۹۵فرعی از۲۵۰اصلی واقع دربخش۱۴مشهد شهرستان تایباد خریداری از (موازی۱۶۷/۴۰مترمربع از محل قسمتی ازمالکیت رسمی ومشاعی خانم نصرت طالب علم و موازی۱۸/۴۵مترمربع از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی خانمها نادیا و نازیلا شهرت هردوطالب علم و قسمتی از پلاک)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.
م.الف ۱۰۲۱
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۳۹۷/۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۴/۲۸
۹۷۰۵۸۶۲۸/ش
غلامرضا آقازاده-رئیس ثبت اسناد واملاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۴۵۱ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سپهری نسب فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۴۴۷ صادره از سبزوار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵مترمربع قسمتی از پلاک ۲۶۵۲۱ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در قاسم‌آباد خراسان رضوی بخش ده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۴/۱۳ تاریخ‌انتشارنوبت‌دوم:۱۳۹۷/۴/۲۸ محمدمقدسی چوینلی- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۴ مشهد ۹۷۰۵۵۴۸/م

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم
شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان نیشابور

در ساعت ۱۷ بعدازظهر دوشنبه ۹۷/۴/۲۵ در محل فرهنگسرای سیمرغ واقع در انتهای خیابان ۱۵ خرداد تشکیل می گردد . از کلیه اعضای محترم دعوت می شود راس ساعت مقرر در جلسه حضور به هم رسانند . هر عضو می تواند وکالت نامه کتبی ۳ نفر از اعضاء و غیر عضو وکالت نامه ۱ عضو را به همراه داشته باشد. همراه داشتن دفترچه عضویت و کارت ملی معتبر برای تمامی حاضرین الزامی است. ضمنا جهت دادن وکالت نامه ،هر عضو باید به همراه وکیل خود با در دست داشتن کارت ملی معتبر و دفترچه عضویت از تاریخ ۹۷/۴/۱۳ لغایت ۹۷/۴/۲۰ از ساعت ۵ تا ۷ بعدازظهر به دفتر شرکت تعاونی مراجعه نمایند. کاندیداهای سمت هیات مدیره و بازرسی ظرف مدت یک هفته مهلت دارند از تاریخ انتشار آگهی دعوت جهت ثبت نام به دفتر شرکت تعاونی مصرف مراجعه نمایند. **دستور جلسه:** ۱-استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسان شرکت ۲-طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۹۶(عملکرد-سود و زیان-ترازنامه- تقسیم سود) ۳-طرح و تصویب لیست بودجه پیشنهادی برای سال مالی۱۳۹۷ ۴-تصویب تغییرات تعداد اعضاء و سرمایه شرکت در سال گذشته ۵-انتخاب هیئت مدیره اصلی و علی البدل برای مدت سه سال مالی ۶- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل برای مدت یک سال مالی
۹۷۰۵۸۳۱۳/ش

هیئت مدیره شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان نیشابور

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرایی صادره از شعبه ۷ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰.۵.۹۶۰۵۳۲ آقایان رضا و حجت عرفانیان کفاش تمیزکار محکوم هستند با السویه به پرداخت مبلغ ۱۰.۵۸۵.۲۳۶.۰۰۰ ریال بدون احتساب هزینه کارشناسی در حق آقای سیدحمید موسوی مقدم و نیز مبلغ ۵۲۹.۰۳۱.۳۰۰ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۱۳۹۷/۵/۱ از ساعت ۹:۳۰ الی ۱۰:۱۵ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار مدرس- مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان ازاموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی‌المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۳دانگ و ۵۲۷.۶ هزارم یک دانگ مشاع از ۴ دانگ (مالکیت محکوم علیه رضا عرفانیان کفاش تمیزکار) از ششدانگ یک باب مغازه با پلاک ثبتی فرعی از ۱۶۱ اصلی بخش یک مشهد به آدرس امام خمینی ۱۸ حدفاصل دروازه طلایی و ایستگاه سراب پوشاک گل سرخ، عرصه ملک فوق به مساحت ۴۱مترمربع با کاربری تجاری و ۳۰مترمربع انبار تجاری که میزان ۲۲.۲۶ مترمربع در مسیر تعریض خیابان قرار گرفته است و میزان باقیمانده عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۱۸.۷۴ مترمربع می‌باشد و با توجه به جمیع مواد مذکور حقوق تجاری ۶دانگ ملک مذکور شامل عرصه و اعیان در صورتی که سرقفلی ملک جداگانه واگذار به غیر نقشه باشند توسط کارشناس ۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال ارزیابی گردید که از این مقدار به میزان صدرالذکر و در قبال مبلغ ۵.۲۹۲.۶۱۸.۰۰۰ ریال (بابت محکومیت آقای رضا عرفانیان کفاش تمیزکار) از طریق مزایده به فروش می‌رسد. م الف ۱۳۶۸۶
۹۷۰۵۸۳۹۹/م
مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی- سیدمحمدرضا تشنگر