گزارش جلسه

اقتصادی

انتقاد معاون رئیس جمهور از صرف بودجه کشور برای هزینه های دولت

۲۸۰هزار از ۳۲۰ هزار میلیارد بودجه کشور، صرف هزینه های دولت می شود

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان امور اداری و استخدامی کشور با بیان این که دولت باید به سمت توانمندسازی بخش خصوصی و نهادهای مدنی حرکت کند تا این نهادها بتوانند به صورت سازمان یافته و متشکل، اداره امور را بر عهده بگیرند و بر دولت نظارت کنند، گفت: پارسال از ۳۲۰ هزار میلیارد تومانی که به عنوان عملکرد نهایی بودجه هزینه شده بود، فقط ۴۰ هزار میلیارد تومان برای طرح های عمرانی صرف شده و ۲۸۰ هزار میلیارد تومان آن نیز صرف هزینه های دولت اعم از پرداخت حقوق کارکنان و ارائه خدمات شده است. جمشید انصاری، شنبه شب در جلسه شورای اداری خراسان رضوی افزود: امسال هم بودجه کشور ۳۶۸ هزار میلیارد تومان است و اگر به سمت توسعه و تقویت بخش خصوصی و نهادهای مدنی نرویم، هزینه های جاری ما به ۳۲۸ هزار میلیارد تومان می رسد و هیچ چشم اندازی در سال های آینده برای ارائه خدمات و تامین اعتبار این بخش نخواهیم داشت. رئیس سازمان امور اداری و استخدامی کشور گفت: ما ناچار از تقویت بخش خصوصی برای اصلاح امور کشور هستیم تا به حدی از بلوغ برسد که نقش تاریخی خود را ایفا کند و این موضوع درباره نهادهای مدنی نیز صادق است. وی با اشاره به تدوین نخستین برنامه تحول اداری در سال ۷۷ در دولت اصلاحات و آسیب شناسی نظام اداری کشور گفت: نکته جالب توجه در این آسیب شناسی، آن بود که گذشت زمان و اجرای برنامه های اصلاح نظام اداری در نگاه کلان ،تغییری ایجاد نکرده است و وضعیت با ۲۰ سال گذشته تفاوتی ندارد.

بخش خصوصی رشد نیافته و دولت حجیم

انصاری افزود: در واقع بررسی سال ۷۷، حاکی از توقف رشد بخش خصوصی بود چنان که نه تنها خیلی کمک جدی در اداره کشور نیست بلکه بسیاری از مسائل خود را از نهاد دولت طلب می کند. از آن سال، بحث توسعه نهادهای مدنی مطرح شد، در شرایطی که دولت علاوه بر نقش تاریخی خود که باید زمینه ساز توسعه تاریخی کشور باشد، بخش قابل توجهی از نقش بخش خصوصی را به استناد پارادایم نوسازی و بخش قابل توجهی از نهادهای مدنی را با استناد به پارادایم نهادسازی به دوش می کشید، از این رو دولت حجیم و بزرگی داشتیم که نه تنها وظایف خود که مسئولیت های بخش خصوصی و جامعه مدنی را هم بر دوش می کشید. معاون رئیس جمهور گفت: امروز پس از ۲۰ سال، همچنان نه بخش خصوصی برای تقویت نقش خود در اداره امور، اقدام موثری داشته و نه نهادهای مدنی توسعه یافتگی و رشد لازم را برای تصدی مستقیم امور در دولت یافته اند و در مقابل، مداخلات دولت در امور گسترش یافته و شاهد حجیم تر شدن وظایف دولت بوده ایم. وی افزود: در واقع حتی شوراها که یکی از وجوه جامعه مدنی در اداره امور محلی است، رفتارهای دولتی تری داشته اند. همه بخش هایی هم که تلاش شد برون سپاری شوند، دوباره به سوی دولت باز گشته اند. وی همچنین با اشاره به نتایج یک نظر سنجی گفت: ۸۴ درصد مردم معتقد به حاکمیت رابطه بر نظام اداری هستند اما فقط ۱۴ درصدشان از استفاده در این فرایندها سخن گفته اند و ۱۱ درصد گفته اند چیزی از ما درخواست نشده است و تنها ۷ درصد از این تعداد اذعان کرده اند چیزی پرداخت کرده اند.

گزارش ها از تعدیل نیرو وانتقال یک کارخانه معروف به خارج استان

کوچ «چی توز» در خواب زمستانی صنعت و معدن

گزارش خبری

حمیدی

«کارخانه چی توز از مشهد می رود»؛ جمله کوتاهی بود که چند روز پیش یکی از کارکنان تعدیل شده این کارخانه طی تماسی با تحریریه خراسان رضوی در میان گذاشت و از کوچ این کارخانه و برند مشهور مشهدی که شهرت جهانی پیدا کرده است، خبر داد و حالا اگر چه تعدیل نیروهای این کارخانه، خود قصه پر غصه ای است اما در این میان، کوچ صنایع از استانی که قطب صنعت کشور هم به حساب می آید، خود حائز اهمیت است چه این که بر اساس شنیده ها این واحد صنعتی به خاطر شرایط سخت فعالیت صنعتی در خراسان رضوی مثل نبود معافیت های مالیاتی و ... در این روزهای دشوار تولید ،عطای سابقه چند ده ساله اش را به لقائش بخشیده است. موضوعی که به نظر می رسد نباید مسئولان استان درباره آن بی تفاوت باشند.

شاید اولین اظهار نظر شنیدنی را در این باره پس از کارگر تعدیل شده کارخانه چی توز، راننده کامیونی که بارهای این واحد تولیدی را جابه جا می کرد، به ما گفت: «از اسفند سال گذشته، این واحد توانسته با شرایط مناسب تری، یک کارخانه جدید در نظرآباد استان البرز افتتاح کند و در حال جابه جایی و نقل مکان است. تا اسفند ماه روزانه بیش از ۴۰۰ کامیون، محصولات این کارخانه را بارگیری می کردند و به سراسر کشور می بردند اما از وقتی کارخانه واحد نظرآباد افتتاح شد، این کارخانه هم در حال تعدیل نیروست و تاکنون بیش از ۳۰۰ نفر از نیروهای خود را تعدیل کرده است.»

مشکلات مالیاتی عامل مهاجرت

پس از این اظهار نظر، با دبیر کل خانه صنعت، معدن و تجارت استان نیز درباره صحت این خبر گفت و گو کردیم. فیروز ابراهیمی در میان همه مسئولانی که ابتدا حتی حاضر نمی شوند، در این باره صحبت کنند با بیان دغدغه های همیشگی اش درباره صنعت استان به خراسان رضوی گفت: این واحد تولیدی، چند سال است از وضعیت مالیات های دریافتی گلایه های جدی داشته که بی پاسخ مانده است.

وی ادامه داد: در واقع «چی توز» یک هلدینگ و یک برند کشوری است که با کوچ کردن این برند از استان، علاوه بر ضربه ای که به نیروی کار استان وارد می شود باعث خواهد شد در آینده نزدیک شاهد کوچ دیگر برند های مشهور صنایع غذایی استان نیز باشیم، این کوچ ،سرمایه گریزی را در استان باب می کند.

ابراهیمی تأکید کرد: باید توجه داشت واحدهای تولیدی از این دست که در استان فعالیت می کنند، زحمات بسیار زیادی برای رسیدن به موفقیت و موقعیت متحمل شده اند تا توانسته اند به یک برند منطقه ای و جهانی تبدیل شوند. حال این که به دلیل مسائل مالیاتی و سخت گیری ها، چنین سرمایه هایی را در استان از دست بدهیم و اجازه دهیم تا دیگر استان ها با فراهم کردن شرایط ایده آل تر، فرش قرمز پیش پای این تولید کنندگان برتر پهن کنند، به فرار بیشتر سرمایه ها از استان دامن خواهد زد.

وی تصریح کرد: متأسفانه عوامل این کارخانه بارها گفته اند از وضع مالیات ستانی در استان گله مند هستند به طور مثال، مالیاتی که در استان ۱۰ میلیارد تومان محاسبه شده و باید پرداخت کنند، با همان ظرفیت در استان دیگری این مالیات دو میلیارد تومان است و این طبیعی است که سرمایه گذار و فعال اقتصادی، شرایط را بسنجد و درباره حضورش در استان تجدید نظر کند.

این کارخانه هیچ مشکل مالیاتی و مالی ندارد

با وجود این اظهارات، ابتدا تلاش کردیم با رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت و معاون امور صنایع این سازمان در این باره گفت و گو کنیم اما در نهایت مدیر روابط عمومی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان حاضر به پاسخ گویی شد. قاسمی در این باره اظهار کرد: این کارخانه هیچ گونه بدهی یا مشکل مالیاتی در استان ندارد.

وی ضمن تایید موضوع کوچ این کارخانه به خارج از استان افزود: به هر حال این کارخانه یک واحد خصوصی است و می تواند تصمیم بگیرد واحد صنعتی خود را به مکان دیگری منتقل کند. این سلیقه ای است و هیچ مشکلی که در این میان مرتبط با سازمان صنعت، معدن و تجارت باشد، وجود ندارد البته شاید همه واحدهای خود را منتقل نکند و بخشی از واحدها را قرار است منتقل کند اما این که این مهاجرت به دلیل مشکلات مالیاتی یا بدهی بوده است، به هیچ وجه صحیح نیست.

قاسمی درباره تعدیل نیروهای این کارخانه نیز اظهار کرد: تعدیل نیروهای این کارخانه را باید از خودشان پیگیری کنید، به هر حال هر واحدی ممکن است در دوره ای تعدیل نیرو داشته باشد.

مهاجرت را تکذیب می کنیم اما تعدیل نیرو طبیعی است

تلاش ما برای برقراری تماس با مدیر عامل این کارخانه بی نتیجه ماند و در نهایت با قائم مقام این کارخانه تماس گرفتیم. مرتضوی در پاسخ به این سوال که دلیل کوچ این واحد تولیدی از استان چیست؟ اظهار کرد: این موضوع صحت ندارد.

این فعال بخش خصوصی درباره تعدیل نیروهای این کارخانه نیز گفت: به هر حال هر کارخانه و واحد تولیدی در دوره ای مجبور می شود بنا به میزان تولیدی که دارد، دست به تعدیل نیرو بزند اما این که گفته می شود ۳۰۰ نفر تعدیل شده اند، صحیح نیست.

انتقال تعدادی از خطوط تولید صحت دارد

با این که قائم مقام این واحد تولیدی، خروج این کارخانه را از استان تکذیب کرد ، سرپرست معاونت امور اقتصادی استانداری در این باره به خراسان رضوی گفت: ما چندین بار با مدیران این کارخانه مذاکره کردیم، بنا به آن چه مدیران این کارخانه گفته اند، قرار است دو خط تولیدی این کارخانه به روزرسانی شود. از سویی در حوزه تولید نیز با رقبای جدیدی روبه رو هستند که میزان مصرف محصولاتشان را کاهش داده است لذا تغییراتی در واحدهای تولیدی خود انجام داده اند و بخشی را تعطیل کرده اند ،دو خط دیگر را نیز به استان دیگری منتقل کرده اند که اطلاع دقیقی ندارم به تهران یا استان دیگری است. البته به ما قول داده بودند نیروها را جایگزین یا در بخش های مختلف به کارگیری کنند و اخراج نیروی آن چنانی نداشته باشند.

رسولیان در ادامه با تأکید بر رقابتی بودن تولید، اظهار کرد: واحدهای تولیدی زیادی باید خطوط تولید خود را به روزرسانی کنند و برخی از واحدها، در حال نوسازی و به روزرسانی هستند و واحدهایی که نتوانند این کار را انجام دهند، حذف می شوند. مهم این است که ما بتوانیم به تعداد واحدهایی که تعطیل می شوند، واحد جدیدی جایگزین کنیم.

سرپرست حوزه اقتصادی و سرمایه گذاری استانداری تصریح کرد: ما با مدیران این کارخانه توافق کردیم که بابت خط تعطیل یا جابه جا شده ،سرمایه گذاری جدیدی در استان برای راه اندازی واحد تولیدی جدید انجام دهند و در شهرک چناران نیز قرار است، یک واحد تولیدی جدید را راه اندازی کنند.

برای اطلاع مسئولان

مخاطبان گرامی، ستون «برای اطلاع مسئولان» صدای شما را به صورت مستقیم به اطلاع مسئولان استان می رساند.

پیامك: ۲۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

متفرقه

- لطفا پیگیر مشکلات پلاک ۱۷۶ باشید. سال ها گذشته و مالکان این پلاک هنوز به حق خود نرسیده اند.
- درباره پدیده، هنوز خیلی از سهام داران مشکل دارند و مشکل شان هم حل نشده است.
- من یک مستمری بگیر هستم. چند سال پیش، شش میلیون سهام پدیده خریدم. حالا که به پول نیاز دارم، مراجعه کردم اما می گویند یک میلیون را می توانی بفروشی ولی پنج میلیون را نه ...
- لطفا گزارشی از شرکت های تاکسی اینترنتی تهیه کنید. استثمار رانندگانی که بیشتر آن ها تحصیلات دانشگاهی دارند و به خاطر بیکاری، به این شغل روآورده اند، زیاد است. کرایه ها نسبت به سال گذشته کاهش پیدا کرده است اما این شرکت ها به جای این که پورسانت دریافتی شان را کم کنند تا به راننده کمک شود، روز به روز کرایه ها را کاهش می دهند.
- برای بعضی رانندگان باید گواهی نامه رانندگی «فقط در بیابان» صادر کرد تا هر قدر که می خواهند از بین شنزارها لایی بکشند و دیگر با جان مردم بازی نکنند.
- مهد کودکی در بولوار پیروزی، هر روز پیاده رو را با آب شرب می شوید. آیا هیچ مسئولی نیست به این موضوع رسیدگی کند؟
- چرا رانندگان مقصر رانندگی در صحنه تصادف، با امانت گرفتن جارو از کسبه خرده شیشه های شکسته را از سطح خیابان جمع نمی کنند تا خودروهای عبوری دچار آسیب و پنچر نشوند؟

آتش نشانی

- سلام، آتش نشان بخش خصوصی هستم. تفاوت حقوق ما با آتش نشان های سازمانی خیلی زیاد است و در بخش خصوصی نیز به ما اجحاف می شود.

راهنمایی ورانندگی

- از پلیس راهور می خواهم بر بولوار دلاوران، نظارت بیشتری داشته باشد. این جا با بزرگراه یکسان فرض شده است و کامیون و تریلی با عبور از این مسیر به شدت باعث سلب آسایش شده اند.
- از پلیس راهور خواهش می کنم در مناطق مسکونی و مرکزی شهر، از تردد کامیون هایی که خاک حمل می کنند، جلوگیری کند.

شهرستان ها

- برای دریافت یک سند، شش ماه است به اداره ثبت اسناد فریمان می روم اما هنوز نتیجه ای نگرفته ام.
- چرا خیابان های اصلی شهرک ولی عصر تربت حیدریه را خط کشی نمی کنند؟
- در کوی ورزش، وضعیت پروژه ناتمام میدان ورزش غیر قابل تحمل است. چرا شهرداری قوچان این پروژه را تمام نمی کند؟
- در شهرستان خواف، زولبیا و بامیه به صورت فله در تمام سوپرمارکت ها توزیع می شود. بهداشت محیط شهرستان چرا نظارت نمی کند؟

لطفاً پیگیری کنید

پیامك: ۲۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۲۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی رمضانی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۴۳۸صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۸/۶۵مترمربع پلاک شماره ۱۱۱فرعی از ۳۶اصلی واقع در اراضی بوخجکی بخش ۱۲حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی نصرت مرادی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۲۲
۹۷۰۳۷۵۹۴/ش
علی امینی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۳۸۸ مورخ ۱۳۹۷/۲/۵ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی به شماره کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۷۵۳ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مختاری فرزندابراهیم به شماره شناسنامه ۳۷۵۰ صادره از تربت‌حیدریه در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۷.۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۵ اصلی بخش ۹ متعلق به خود متقاضی واقع در بلوار طبرسی اول خیابان نبوت ۴ کوچه دوم سمت چپ پلاک ۵۰۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۲۲
حمیدرضا افشار– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۹۷۰۳۶۶۵۳/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۰۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره قاسم آبادی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۴۴۵۳۹صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۳۶مترمربع پلاک شماره ۷۶۳فرعی از ۲۳۳اصلی واقع در اراضی سیان بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی سرچاهی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۲۲
۹۷۰۳۷۵۹۵/ش
علی امینی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۲۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد حاتمی پور فرزندرمضان بشماره شناسنامه۷صادره ازنیشابوردر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۰۳۷/۷۰ متر مربع پلاک شماره ۴۲اصلی واقع در اراضی رکن آباد بخش ۵حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسن صابریان محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۲۲
۹۷۰۳۷۵۹۷/ش
علی امینی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۱۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اباصلت فیض آبادی فرزند هاشم به شماره شناسنامه ۶۷۶صادره از تحت جلگه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱/۷۷مترمربع پلاک شماره ۳فرعی از ۴۴اصلی واقع در اراضی گذر فیروزی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از ورثه سیدخلیل عرفانی دانا دل محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۳/۲۲
۹۷۰۳۷۵۹۱/ش
علی امینی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۰۴۰-۱۳۹۷/۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایبادتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالقیوم حکیم زاده مهرآبادی فرزند برات بشماره شناسنامه ۷۶۰ صادره ازخواف درششدانگ یکباب مغازه ومحوطه وصل به آن به مساحت ۲۹۵/۲۲ مترمربع پلاک ۲۳۹ فرعی از ۲۵۱اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی حسین خادمی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. م.الف۹۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۳/۲۲
۹۷۰۳۷۶۰۰/ش
غلامرضا آقازاده– رئیس ثبت اسناد واملاک تایباد

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۲۴-۱۳۹۷/۲/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا بادمی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۷۴۴۷ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۶/۲۱مترمربع(دویست و چهل وشش متر و بیست و یک صدم مترمربع)قسمتی از پلاک ۵ فرعی واقع در اراضی شهر پلاک ۲۳۲۹ اصلی واقع دربخش یک شهر تربت حیدریه خریداری مع الواسطه علیرضا،حمیدرضا و مرضیه شهرت همگی پهلوانی ورثه مالک رسمی مرحوم حسین پهلوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۷/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۷/۳/۲۳
۹۷۰۳۶۸۵۲/ش
هادی ریحانی–رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۲۴۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم برسلانی فرزند نصرت اله به شماره شناسنامه ۵۵۱۹۹ صادره از مشهد با کلاسه شماره ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۴۰۹ در ششدانگ‌یک باب خانه به مساحت ۱۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ و ۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۹ واقع در مهراباد عبادت ۲۸ جنب قصابی شریفی پلاک ۳۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ عباسعلی بیفه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۳۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۲۲ حمیدرضا افشار– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۹۷۰۳۷۵۰۸/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۱۲۹-۱۳۹۶/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنابادتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی خواجه شهری به شناسنامه شماره ۱۰۰کدملی ۰۹۱۹۳۰۷۰۶۱صادره گناباد فرزند خواجه محمد حسین در ششدانگ یک باب منزل به مسا حت ۴۷۹/۷۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۶۶فرعی از۳اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گنابادخریداری شده مع الواسطه ازخانم صغری محمودی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۲۲
۹۷۰۳۷۶۳۸/ش
محمد رضا اجتهادی عرب–رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۹۵۲-۱۳۹۶/۱۱/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا صمیمی کلاتی به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۹۱۹۸۸۱۷۳۴ صادره گناباد فرزند علی در ششدانگ یک باب اصطبل دامداری به مساحت ۲۴۹۴/۷۷متر مربع فاقد شماره فرعی ازپلاک۳۱۶اصلی واقع در اراضی قنات و مزرعه سنجتک بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم ربابه صلاحی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۷/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۲۲
۹۷۰۳۷۶۳۷/ش
محمد رضا اجتهادی عرب–رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۰۳۱-۱۳۹۶/۱۱/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن مودب بیلندی به شناسنامه شماره ۱۹ کد ملی ۰۹۱۹۴۶۱۵۰۶صادره گناباد فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۲۳۵/۷۵متر مربع از پلاک شماره ۱۴۶۶فرعی ازیک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مقدار ۱۶۷متر مربع ثبت شده از محل مالکیت حسن مصطفوی مندی و مقدار ۶۸/۷۵متر مربع ازمحل سهام مجهول زوجه شیخ محمد ابراهیم پسر کربلایی میرزا علی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۷
۹۷۰۲۷۶۶۴/ش
محمد رضا اجتهادی عرب–رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۱۳۳۶۲ مورخ ۱۳۹۵/۹/۴ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج به کلاسه شماره ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۱۷۱۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی آذررجبی فرزند رجب به شماره شناسنامه ۲۰۰۱۸ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۴ اصلی بخش ۹ واقع در مهرمادر ۱۹ پلاک ۷۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه کفش فروش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۷/۳/۲۲حمیدرضا افشار– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۹۷۰۳۶۶۵۵/م

آگهی مزایده نوبت اول – فروش اراضی مسکونی و تجاری

شهرداری سفیدسنگ در نظر دارد بر اساس مصوبه شماره ۶ شورای اسلامی شهر تعداد ۴ قطعه زمین با کاربری مسکونی و ۵ قطعه زمین با کاربری تجاری از اراضی واقع در بلوار خلیج فارس را به فروش برساند . متقاضیان می توانند در ساعت اداری به امور مالی شهرداری مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۴۶۴۳۰۰۲-۰۵۱ تماس حاصل فرمایند .

«هزینه آگهی و هزینه کارشناسی بر عهده برندگان مزایده می باشد .»

تاریخ برگزاری مزایده : ۹۷/۳/۱۷ ساعت ۱۰ صبح

۹۷۰۳۶۸۶۷/ش
شهرداری سفیدسنگ

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالانه شرکت تعاونی چند منظوره کارکنان توزیع نیروی برق خراسان (نوبت اول)

جلسه مجمع عمومی عادی در روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۲۸ ساعت ۱۴ بعدازظهر در محل سالن اجتماعات شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی واقع در مشهد –بلوار دانشجو بلوار فرهنگ ، تشکیل می شود ، خواهشمند است کلیه اعضاء در جلسه فوق شرکت نمایند یا نماینده قانونی وتام الاختیار خود را اعزام نمایند ، ضمنا بررسی و کالتنامه ها از ساعت ۸ صبح همان روز ، در محل برگزاری جلسه انجام خواهد شد و اعضاء محترمی که تمایل دارند بعنوان کاندیدا در انتخابات بازرس شرکت نمایند در خواست کتبی خود را حداکثر ۴۸ ساعت قبل از تاریخ مجمع به دفتر تعاونی ارسال نمایند

دستور جلسه : ۱- گزارش هیات مدیره و بازرس شرکت ۲- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۳۹۶
۳- تصویب بودجه سال ۹۷ ۴- تعیین خط مشی آینده شرکت ۵- انتخاب بازرس

هیات مدیره شرکت تعاونی چند منظوره کارکنان توزیع برق خراسان
م/۹۷۰۳۸۰۰۰

آگهی مزایده شهرداری نیشابور

با عنایت به اینکه شهرداری نیشابور در نظر دارد مکان های ذیل را از طریق برگزاری مزایده برای مدت یکسال واگذار نماید، لذا بدینوسیله از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده و اطلاعات تکمیلی به آدرس نیشابور–میدان امام–ساختمان شهرداری–امورحقوقی وقراردادها (تلفن ۴۲۲۲۲۰۰۱- داخلی ۱۱۳۰-۱۱۳۲)مراجعه نمایند .
-مهلت دریافت برگه پیشنهاد قیمت مزایده و سایر شرایط از تاریخ درج آگهی لغایت ۹۷/۳/۲۴
- آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت به دبیرخانه شهرداری پایان وقت اداری مورخ ۹۷/۳/۲۸
-هزینه آگهی مزایده به عهده برندگان مزایده بصورت مساوی می باشد .

آگهی مزایده نوبت اول	مغازه واقع در خیابان ۱۷ شهریور –طبقه زیر سازمان پسماند با مبلغ پایه اجاره ۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال ماهیانه
تجدیدآگهی مزایده نوبت دوم	واگذاری ساختمان واقع در ضلع شمال کال منوچهری با مبلغ پایه اجاره ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ماهیانه

علی نجفی – شهردار نیشابور
۹۷۰۳۷۱۵۶/ش

آگهی دعوت مجموع عمومی عادی سالیانه نوبت اول
شرکت تعاونی مصرف کارکنان صنعت برق خراسان بشماره ثبت ۳۹۲

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مصرف کارکنان صنعت برق خراسان در روز پنجشنبه مورخه ۹۷/۳/۳۱ راس ساعت ۵ بعدازظهر در محل شرکت برق منطقه ای خراسان واقع در مشهد انتهای بلوار وکیل آباد- قبل دوراهی طرقبه و شاندیز سمت راست (ساختمان شرکت برق) برگزار می گردد. از کلیه اعضاء شرکت دعوت می شود با همراه داشتن دفترچه عضویت و یا برگ سهام، بمنظور اتخاذ تصمیم نسبت به موارد ذیل در جلسه مذکور شرکت نمایند. اعضائی که امکان حضور آنان در جلسه مذکور مقدور نمی باشد، می توانند تا ٤٨ ساعت قبل از تاریخ برگزاری مجمع به دفتر تعاونی مراجعه و حق رای خود را به موجب فرم وکالتنامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند. (حضور عضو و نیز وکیل وی در دفتر تعاونی الزامی است) در این صورت تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر ۳ رای و هر فرد عضو یک رای خواهد بود. ضمنا اعضاء محترم در صورت تمایل به کاندیدای بازرسین تعاونی می توانند حداکثر تا ٤٨ ساعت قبل از تاریخ برگزاری مجمع به منظور تکمیل فرم و ارائه مدارک ثبت نام به دفتر تعاونی (واقع در آب و برق– بلوار شهید فکوری– نبش شهید فکوری ۱۲) مراجعه نمایند.
دستور جلسه:
١– استماع گزارش هیات مدیره در خصوص عملکرد شرکت در سال ۱۳۹٦
٢– استماع گزارش بازرس در خصوص عملکرد شرکت در سال ۱۳۹٦
٣– طرح و تصویب ترازنامه و صورتهای مالی ۱۳۹٦
٤– طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای سال مالی ۱۳۹۷
٥–طرح فروش کالای مازاد جمع آوری شده از فروشگاه و ۲ دستگاه خودروی سواری پیکان وانت
٦– انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل برای مدت یکسال مالی

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان صنعت برق خراسان
۹۷۰۳۷۴۵۸/پ