اخبار

مدیر کل امور اتباع و مهاجرین خارجی خراسان رضوی:

آغاز طرح «آمایش ۱۳» مهاجران افغانستانی از اواخر خرداد

مدیر کل امور اتباع و مهاجرین خارجی خراسان رضوی روز گذشته در نشستی با خبرنگاران از آغاز طرح «آمایش ۱۳» خبر داد و اظهار کرد: امسال طرح آمایش را زودتر آغاز کرده‌ایم لذا این طرح از اواخر خردادماه کلید می خورد. به گزارش تسنیم «محمد عجمی» در این نشست افزود: تمام دارندگان مدارک آمایش و هویت (آمایش ۱۲ و هویت ۱۱) دارای اعتبار تا ۳۱ خردادماه ۹۷ لازم است امور اداری مربوط به هر گونه تغییرات در اعضای خانواده (شامل فوت، ازدواج، طلاق، ولادت، خروج از کشور یا پرونده‌های قضایی) را در اسرع‌وقت با مراجعه به این اداره کل پیگیری کنند. اعمال این تغییرات صرفا تا پیش از شروع طرح آمایش ۱۳ امکان‌پذیر است و مسئولیت ناشی از مراجعه نکردن بر عهده خود فرد خواهد بود. عجمی یادآور شد: موضوع مهم دیگر این است که دارندگان مدارک آمایش ۱۱ و هویت ۱۰ دارای اعتبار تا ۳۱ خرداد ۹۶ و دارندگان برگه‌های اصلاحات و تغییرات صادر شده در سال ۹۶ که به دلایلی موجه موفق به شرکت در آمایش ۱۲ نشدند، لازم است حداکثر تا ۲۰ خردادماه امسال برای به روزرسانی مدارک آمایش به اداره کل اتباع مراجعه کنند. هزینه‌ها مشابه با دوره قبل است و افزایشی ندارد که البته هزینه‌ها را به تفکیک متعاقبا اعلام می کنیم. وی همچنین به جزئیات اجرای طرح تمدید گذرنامه‌های خانواری اشاره کرد و یادآور شد: طرح تمدید گذرنامه‌های خانواری تا ۳۱ خردادماه امسال ادامه خواهد داشت لذا مهاجران مشمول این طرح برای طی مراحل اداری اقدام فوری کنند. وی همچنین گفت: آن دسته از دانش‌آموزان فاقد مدرک معتبر اقامتی که سال گذشته موفق به اخذ برگه حمایت تحصیلی از دفاتر کفالت شدند، امسال نیز برای ثبت نام رایگان آن‌ها در مدارس دولتی ممانعتی وجود ندارد. عجمی تاکید کرد: طرح اعطای گواهی نامه به دارندگان کارت آمایش و بازگشت به افغانستان بدون ابطال کارت همچنان با وجود تصویب طرح در مراحل تعریف سازوکارهای اجرایی قرار دارد اما هنوز این دو طرح اجرایی نشده است.

معاون اداره کل میراث فرهنگی خبر داد

پذیرش ۱۸۴ طرح اشتغال بوم گردی و صنایع دستی

معاون سرمایه گذاری میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی، از پذیرش ۱۸۴ طرح متقاضی تسهیلات از محل اعتبارات اشتغال روستایی و عشایری و طرح فراگیر با اولویت در رسته‌های بوم گردی، طبیعت گردی و صنایع دستی خبر داد. به گزارش روابط عمومی این اداره کل، حسن زمانی افزود: تاکنون ۵۴۶ طرح مرتبط با این اداره کل برای دریافت یک میلیارد و ۸۳۸ میلیون و ۸۰۲ هزار ریال با ظرفیت ایجاد سه هزار و ۵۶۴ نفر اشتغال ثبت نام کرده‌اند. وی افزود: از این تعداد ۱۸۴ طرح برای دریافت ۴۷۴ میلیون و ۷۷۹ هزار ریال تسهیلات پذیرفته شده‌اند. زمانی تصریح کرد: طرح‌های پذیرفته‌شده به میزان هزار و ۶۲ نفر اشتغال ایجاد می کند. وی گفت: همچنین ۱۲۱ طرح برای دریافت ۸۹۸ میلیون و ۴۳۱ هزار ریال با ظرفیت اشتغال ۱۲۲۱ نفر در نوبت رسیدگی قرار دارد.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان با اشاره به جزئیات بودجه ۹۷ خبر داد:

کاهش ۴۳ درصدی اعتبارات استان

گزارش جلسه

مسعود حمیدی

شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان روز گذشته با محوریت توزیع دستگاهی و شهرستانی اعتبارات هزینه‌ای بودجه ۹۷ در حالی برگزار شد که رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان از کاهش ۴۳ درصدی اعتبارات استان در سال ۹۷ خبر داد و در خلال جلسه با ارائه جزئیات دیگر از بودجه گفت: اعتبارات نفت و گاز و اعتبارات توسعه‌ای ۴۳ درصد، اعتبارات عمرانی ۱۹ درصد، اعتبارات تملک دارایی های سرمایه‌ای استانی ۵۱ درصد و اعتبار شاخص های توسعه اقتصادی ۶۷ درصد کاهش داشته است؛ البته وی اذعان کرد اعداد و ارقام بودجه نسبت به سال ۹۶ واقعی تر شده است.

به گزارش خراسان رضوی، رضا جمشیدی با بیان این که مجموع اعتبارات سال گذشته استان در بخش‌های نفت و گاز و اعتبارات توسعه‌ای حدود ۶۸۷ میلیارد تومان بوده که امسال این اعتبارات به ۴۱۶ میلیارد تومان کاهش پیدا کرده است، خاطرنشان کرد: ۲۵ میلیارد تومان از این اعتبارات به‌عنوان کمک‌های فنی اعتباری کنار گذاشته‌شده و ۳۹۱ میلیارد تومان نیز توزیع می شود که سهم دستگاه‌ها و شهرستان‌ها به تفکیک مشخص شده است.

جمشیدی در ادامه با اشاره به آخرین وضعیت درآمدهای استان در بودجه ۹۶ اظهار کرد: سال گذشته فقط ۸۵ درصد درآمدهای استان محقق شد که ۹۲ درصد آن از طریق اخذ مالیات بوده درحالی که از سهم مالیات در درآمدهای استان نیز حدود ۱۵ درصد محقق نشده است. وی افزود: امسال سهم درآمد مالیاتی استان در مجموع سبد درآمدی استان به ۸۸ درصد کاهش پیدا کرده است اما میزان آن نسبت به مصوب سال گذشته ۵/۴ درصد افزایش را نشان می‌دهد. در بخش درآمدهای غیر مالیاتی نیز شاهد رشد ۴۶ درصدی درآمد مصوب استان در قانون بودجه ۹۷ هستیم. وی درباره اعتبارات هزینه‌ای استان نیز اظهار کرد: مجموع اعتبارات هزینه‌ای استان در سال جاری ۶۰۲ میلیارد تومان است.

کاهش ۱۹ درصدی اعتبارات عمرانی

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان درباره اعتبارات عمرانی استان نیز اظهار کرد: مجموع اعتبارات عمرانی استان در سال جاری ۱۷۹۴ میلیارد تومان است که این عدد در سال گذشته حدود ۲۲۱۵ میلیارد تومان بوده که حدود ۱۹ درصد کاهش پیدا کرده است؛ البته این میانگین کاهش برای استان‌های کشور حدود ۲۴ درصد بوده است.

وی ادامه داد: اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای استانی نیز ۱۵۲ میلیارد تومان است که ۵۱ درصد نسبت به سال قبل کاهش دارد. اعتبار شاخص‌های توسعه اقتصادی ۴۳ میلیارد تومان است که ۶۷ درصد در این بخش کاهش داریم.

وی با اشاره به نحوه توزیع متوازن اعتبارات و استفاده متوازن از امکانات کشور بیان کرد: سال گذشته از این محل ۳۵۹ و ۳۳ میلیارد تومان در دو ردیف اعتبار داشتیم که امسال این میزان به ۴۲۱ میلیارد تومان رسیده است. تغییر اساسی در اعلام شاخص‌های برخورداری استان در کشور صورت گرفته است که این شاخص‌ها کاملاً به هنگام شده و برای هر شاخص، شاخص همه شهرستان‌ها نیز اخذشده است. بنابراین باید شاخص میانگین کشور و هر شهرستان را در میزان برخورداری بررسی کنیم. بر این اساس شهرستان‌هایی را که زیر میانگین کشور هستند برای افزایش و ارتقای ۱۰ درصد عقب‌ماندگی بررسی کرده‌ایم. سهم هر بخش مشخص و از این وضعیت سهم هر شهرستان نیز مشخص‌شده است.

وی درباره توزیع اعتبارات ۰/۲۷ درصد مالیات بر ارزش‌افزوده در استان اظهار کرد: در سال ۹۷ این عدد ۳۸ میلیارد تومان است. ۲۰ درصد از این اعتبارات به جوانان و تندرستی و ۸۰ درصد به حوزه ورزش اختصاص می‌یابد که از این ۸۰ درصد، ۸۵ درصد به ورزش همگانی اختصاص می‌یابد. جمشیدی به الزامات قانون بودجه ۹۷ اشاره کرد و گفت: در این قانون به شورای برنامه‌ریزی استان اختیار داده‌شده است که یک درصد بودجه پژوهشی دستگاه‌های اجرایی تجمیع و توسط این شورا برای آن تصمیم گیری شود. همچنین از اختیارات دستگاه‌های اجرایی برای جذب نیرو کاسته شده است. حدود ۲۰ میلیارد تومان اعتبار فوق العاده نیز برای پرداخت به سازمان زندان‌ها در اختیار قوه قضاییه در استان قرار خواهد گرفت و ۵/۴ میلیارد تومان اعتبار خاص برای پرداخت به بازرسان فعال در سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تخصیص‌یافته است.

اعتراض دستگاه ها به سهم خود از اعتبارات

در ادامه جلسه موضوع سهمیه دستگاه‌ها و شهرستان‌ها از مجموع اعتبارات استانی مورد نقد و بررسی اعضای شورای برنامه‌ریزی و فرمانداران استان قرار گرفت که برخی از دستگاه‌ها به سهم خود از اعتبارات معترض بودند که رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان در این باره گفت: مجموع اعتبارات استان ۴۳ درصد کاهش یافته است و اعتبارات دستگاه‌های اجرایی مانند راه‌وترابری استان، آب و فاضلاب استان و همچنین اعتبارات شهرستان بینالود نسبت به این شاخص کاهش کمتری داشته که نشان‌دهنده توجه به این دستگاه‌ها و شهرستان‌های معترض بوده است.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان درباره تخصیص اعتبارات استانی در سه‌ماهه ابتدایی سال ۹۷ اظهار کرد: اعتبارات هزینه‌ای ۲۲/۴ درصد تخصیص داشته است. اعتبارات عمرانی استان تا امروز ۱۰۷۹ میلیارد تومان بوده که از این مبلغ ۴۳۲ میلیارد تومان آن یعنی ۴۰ درصد آن در سه‌ماهه تخصیص پیدا کرده است. اعتبارات استانی و ۱۱۷ میلیارد تومان تبصره ۱۸ قانون بودجه در سه ماه ۶۵ درصد تخصیص یافته و ۳ درصد سهم نفت و گاز استان ۸۱ درصد و سایر اعتبارات استانی ۵۵ درصد و اعتبارات ارتقای شاخص‌های اقتصادی ۵۴ درصد و سهم ۲۷ صدم درصد مالیات بر ارزش‌افزوده ۶۷ درصد و سهم استفاده متوازن از امکانات کشور نیز ۱۳/۶ درصد به استان تخصیص‌یافته است.

تخصیص ها ۱۰۰ درصد هم باشد برای توسعه کفایت نمی کند

استاندار نیز در واکنش به این اعتراضات اظهار کرد: ما موظف هستیم در چارچوب اعداد و ارقام حرکت کنیم و اگر بخواهیم به دستگاهی اعتباری اضافه کنیم، باید از جای دیگری کم کنیم و اعتبارات به‌صورت کلی کاهش پیدا کرده است. رشیدیان با بیان این که سال گذشته از ۱۰۰ درصد بودجه تملک دارایی استان فقط ۴۰ درصد تخصیص یافته است، افزود: امیدواریم امسال این تخصیص‌ها ۱۰۰ درصد باشد. البته همین ۱۰۰ درصد هم برای توسعه استان کفایت نمی کند. وی در ادامه تأکید کرد: همه دستگاه‌های دولتی باید توجه داشته باشند طرح‌ها و پروژه‌ها باید به بخش خصوصی واگذار شود و این موضوع از بحث توصیه خارج و امروز به یک تکلیف برای دستگاه‌های اجرایی تبدیل شده است که باید آن را اجرایی کنند.

فقط ۴۳ درصد سهم استان از اعتبارات اسناد خزانه اسلامی جذب شده است

در ادامه جلسه مقدوری معاون عمرانی استاندار با بیان این که متأسفانه دستگاه‌های استان در پیگیری جذب اعتبارات از ردیف‌های ملی و متمرکز غفلت کرده‌اند، به جذب اعتبارات اسناد خزانه اسلامی در سال گذشته اشاره کرد و گفت: متأسفانه تا ابتدای خردادماه امسال میزان جذب این اسناد در استان فقط ۴۳ درصد بوده و حدود ۳۲۰ میلیارد تومان از اسناد خزانه اسلامی سهم استان هنوز جذب نشده و مهلت جذب این اسناد تا پایان خردادماه است و مدیران دستگاه‌های اجرایی به‌صورت روزانه پیگیری شخصی کنند تا این اسناد جذب شود.

خبر

سیاست

دبیر حزب موتلفه اسلامی در استان:

دولت به وعده‌های اقتصادی و اهداف خود نایل نیامد

دبیر حزب موتلفه اسلامی در خراسان رضوی با بیان این که دولت آقای روحانی تلاش فراوانی برای تحقق اهداف، برنامه‌ها و قول‌های داده‌شده و نیز در عرصه داخلی و سیاست خارجی انجام داد، تصریح کرد: با این حال دولت به وعده‌ها و قول‌های مطرح شده در حوزه‌های مختلف به ویژه حوزه اقتصادی و اهداف خود نایل نیامد.

جواد آرین منش در گفت‌وگو با ایسنا ادامه داد: نرسیدن دولت به تمام اهداف خود سبب شد که نارضایتی گسترده‌ای در جامعه وجود داشته باشد. با این حال دولت تلاش خود را انجام داده است و در بدنه دولت به ویژه در حوزه وزرا نیروهای توانمندی نیز وجود دارند. موفقیت را باید در حوزه‌های مختلف از هم تفکیک و در حوزه سیاست داخلی و خارجی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی جداگانه تحلیل و بررسی کرد.

دبیر حزب موتلفه اسلامی در خراسان رضوی با اشاره به این که برجام تنها تصمیم دولت نبود، بلکه تصمیم حاکمیت و نظام بود، تصریح کرد: همه ارگان‌ها و نهادها اعم از مجلس، دولت، قوای سه‌گانه و شورای عالی امنیت ملی و همه کسانی که دست‌اندرکار بودند، زمانی که برجام مطرح شد، به این جمع بندی رسیدند که برجام یک گام مثبت تلقی می‌شود.

آرین منش اضافه کرد: در آن زمانی که ما نمی‌توانستیم بیشتر از ۷۰۰ هزار بشکه نفت صادر کنیم و در اقتصادی وابسته به نفت، برجام گشایش‌هایی را ایجاد کرد اما همه اهداف مدنظر برجام نیز تحقق نیافت زیرا آمریکایی‌ها از همان ابتدا همکاری‌های لازم را انجام ندادند. اکنون نیز اگر ما فرض را بر این بگذاریم که از برجام خارج شویم، زیان‌های خروج از برجام بیشتر از ماندن در برجام و ادامه راه با پنج کشور بزرگی است که در برجام حضور دارند. برجام آثار و فوایدی برای ما به دنبال داشته و ما تا همین جای کار نیز ضرر نکرده‌ایم. این فعال سیاسی اصولگرا با بیان این که تردیدی نیست که زمینه نارضایتی در مردم و قشرهای مختلف هر یک به دلایلی متفاوت از دیگری وجود دارد، تاکید کرد: کارگران کارخانه‌های صنعتی که هر یک با یک سوم ظرفیت خود کار می کنند و نیمی از کارگران اخراج و بیکار شده‌اند، جزو معترضان جامعه هستند. فرهنگیان بازنشسته که با ۱/۵ میلیون تومان زندگی ۵-۴ نفر را اداره می کنند نیز معترض هستند زیرا زیر خط فقر قرار دارند.

آگهی مناقصه

پژوهشکده هوا خورشید دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد خدمات عمومی، پشتیبانی و کارگاهی خود را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران دارای صلاحیت واگذار نماید. از متقاضیان واجد شرایط تقاضا می گردد جهت دریافت اسناد و توضیحات تا ۴ روز بعد از تاریخ آگهی با شماره ۳۸۷۹۳۹۹۹ تماس حاصل نمایند.

۹۷۰۳۶۶۵۹/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۰۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای علی پور محمد فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۲۹صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغی به مساحت ۴۵۸۲۱ متر مربع از پلاک شماره ۲۳ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در بخش دو کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محمد شامکوئیان (احدی از ورثه علی شامکوئیان) و خیر النساء روحیان کسرینه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
۹۷۰۲۷۵۷۹/ش
محمد محمد زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۰۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم خوراک دام طیور آبزیان صالح کاشمربشماره شناسه ملی۱۰۳۸۰۰۶۵۱۰۵ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۱۴متر مربع از پلاک ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمرخریداری از مالک رسمی آقا ی/ خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
۹۷۰۲۷۵۴۹/ش
محمد محمد زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۰۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین کبیری کوشه فرزندابراهیم بشماره شناسنامه۲۰صادره ازبردسکن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۱/۸۴متر مربع از پلاک ۲۵۸۳اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمرخریداری از مالک رسمی آقا ی/ خانم محمد ، مهدی و هادی دانشمندی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول :۹۷/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
۹۷۰۲۷۴۹۰/ش
محمد محمد زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابررای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۰۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم شبنم غلامی فرزند عبد الغفور بشماره شناسنامه ۵۲۲۵صادره از تهران به مساحت۱۲۹/۳۶متر مربع از پلاک۱۲۳۸فرعی از۵۸اصلی واقع در بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقا ی/ خانم محمد کریمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
۹۷۰۲۷۴۷۴/ش
محمد محمد زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۰۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم حسن عارف عارفی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۳۹۵صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۲۶متر مربع از پلاک۱۱۲۲فرعی از۵۸اصلی واقع دربخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای / خانم حسن کلاهدرازی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
۹۷۰۲۷۵۶۹/ش
محمد محمد زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۰۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم علی زارع فرزند برات اله بشماره شناسنامه ۲۵۷۰صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۶۰متر مربع از پلاک ۷۴ فرعی از ۳۰۲۶اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای / خانم علی جهان آراء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
۹۷۰۲۷۵۶۲/ش
محمد محمد زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۵۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم غلامرضا رستمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۲۵۳ صادره ازکاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۵۳/۷۶متر مربع از پلاک ۸۳۴فرعی از۵۸اصلی واقع دربخش سه کاشمرخریداری از مالک رسمی آقا ی/خانم ورثه محمد شکسته(احدی از ورثه بانو صاحب جان فخار)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
۹۷۰۲۷۴۸۳/ش
محمد محمد زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷ ۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۰۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علی اکبر رجب زاده فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۸۱صادره از کاشمر درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۲/۳۲ متر مربع از پلاک ۳۲۲۸فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم اداره اوقاف محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
۹۷۰۲۷۵۷۶/ش
محمد محمد زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۰۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک کاشمرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم غلامرضا کریمیان یزدی فرزند علی بشماره شناسنامه۴۷۲صادره از کاشمر درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۹۷/۳۷متر مربع از پلاک ۵۴ فرعی از۲۵۸۳اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
۹۷۰۲۷۵۳۳/ش
محمد محمد زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۱۰۰ و ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۱۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم طیبه قناعتی فر فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان وخانم زهراطهماسبی فرزندحسن بشماره شناسنامه۱۰۳۳۷صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۱۰ متر مربع از پلاک ۱۶۴۹ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای / خانم کلیه ورثه زهرا فراموشکار محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
۹۷۰۲۷۵۵۶/ش
محمد محمد زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۱۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای /خانم جواد اسماعیل پور فرزند شعبان بشماره شناسنامه ۳۲۳۰صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۳/۹۰متر مربع از پلاک ۵۲۳۰فرعی از ۳۰۲۶اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر خریداری از مالک رسمی آقا ی/ خانم محمد ، علی اکبرو حجی علی شهرت همگی آخرتی(سه نفر از ورثه عبداله آخرتی) متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
۹۷۰۲۷۵۳۷/ش
محمد محمد زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۳۶۰- ۱۳۹۷/۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی کوه میشی به شناسنامه شماره ۷۷ کد ملی ۰۹۱۹۳۰۴۹۲۳ صادره گناباد فرزند حسین در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان تجاری به مساحت کل ۷۱۹/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۳۴فرعی و تمامت پلاک های شمارات ۲۲۳۳و ۲۱۱۲ و ۱۹۸۵ فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از محل مالکیت مشاعی ایشان (در پلاک ۲۲۳۳فرعی به مساحت ۳۴۴/۲۳مترمربع)و از مالکیت علی رمضانی و محمد صالح سلطانخواه (در پلاک ۱۹۸۵فرعی به مساحت ۶۶/۷۵مترمربع)و ازمالکیت احمد خواجه (در پلاک ۲۲۳۴فرعی مساحت ۴۷/۵۹ مترمربع)و از مالکیت کربلائی حسین استاد مرتضی و محمد ابراهیم نیا (درپلاک۲۱۱۲فرعی به مساحت ۲۶۰/۷۷مترمربع)۲-برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۳۷۱- ۱۳۹۷/۲/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن جلودار به شناسنامه شماره ۲۳۰کدملی ۰۹۱۹۳۳۶۸۷۶صادره گناباد فرزندحبیب اله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان تجاری به مساحت کل ۷۱۹/۳۴مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۳۴فرعی و تمامت پلاک های شمارات ۲۲۳۳و ۲۱۱۲و ۱۹۸۵فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از محل مالکیت مرتضی کوه میشی (در پلاک ۲۲۳۳فرعی به مساحت ۳۴۴/۲۳مترمربع)و از مالکیت علی رمضانی و محمد صالح سلطانخواه (در پلاک ۱۹۸۵فرعی به مساحت ۶۶/۷۵مترمربع)و ازمالکیت احمد خواجه (در پلاک ۲۲۳۴فرعی مساحت ۴۷/۵۹ مترمربع)و از مالکیت کربلائی حسین استاد مرتضی و محمد ابراهیم نیا(در پلاک ۲۱۱۲فرعی به مساحت ۲۶۰/۷۷مترمربع) ۳-برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۳۷۲- ۱۳۹۷/۲/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رمضانی به شناسنامه شماره ۱۲۴ کدملی ۰۹۱۸۹۸۰۶۷۴صادره گناباد فرزند حسن در یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان تجاری به مساحت کل ۷۱۹/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۳۴فرعی و تمامت پلاک های شمارات ۲۲۳۳و ۲۱۱۲و ۱۹۸۵فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از محل مالکیت مرتضی کوه میشی (در پلاک ۲۲۳۳فرعی به مساحت ۳۴۴/۲۳ مترمربع)و از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی (در پلاک ۱۹۸۵فرعی به مساحت ۶۶/۷۵مترمربع)و ازمالکیت احمد خواجه (در پلاک ۲۲۳۴فرعی مساحت ۴۷/۵۹ مترمربع)و از مالکیت کربلائی حسین استاد مرتضی و محمد ابراهیم نیا(در پلاک ۲۱۱۲ فرعی به مساحت ۲۶۰/۷۷مترمربع)۴-برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۳۷۳- ۱۳۹۷/۲/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صالح سلطان خواه به شناسنامه شماره ۳۵ کد ملی ۰۹۱۹۵۲۴۶۹۹ صادره گناباد فرزند عباسعلی در یک دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان تجاری به مساحت کل۷۱۹/۳۴مترمربع قسمتی ازپلاک۲۲۳۴فرعی وتمامت پلاکهای شمارات ۲۲۳۳و ۲۱۱۲و ۱۹۸۵فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از محل مالکیت مرتضی کوه میشی (در پلاک ۲۲۳۳فرعی به مساحت ۳۴۴/۲۳مترمربع)و از محل مالکیت مشاعی خودمتقاضی (در پلاک ۱۹۸۵فرعی به مساحت ۶۶/۷۵مترمربع)و ازمالکیت احمد خواجه (در پلاک ۲۲۳۴فرعی مساحت ۴۷/۵۹ مترمربع)و از مالکیت کربلائی حسین استاد مرتضی و محمد ابراهیم نیا(در پلاک ۲۱۱۲فرعی به مساحت ۲۶۰/۷۷مترمربع)محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۳/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۲۱
محمد رضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۹۷۰۳۶۷۷۷/ش

آگهی مزایده اموال غیر منقول

پرونده اجرایی شماره کلاسه های۱۳۹۶۰۴۰۰۶۰۹۳۰۰۰۹۴۹و۱۳۹۶۰۴۰۰۶۰۹۳۰۰۰۱۰۰آقای محمد هادی اسدالله زاده به استناد چکهای شماره ۱۶۹۳۷۰۹۸/۶۹۶۰۸۳- ۱۳۹۳/۷/۷ و۳۴۲۰۰-۱۳۹۴/۱۲/۲۷ و۶۴۸۵۳۶-۱۳۹۴/۹/۲۸ و ۱۶۹۲۶۰۸۷/۴۵۷۸۷۴ - ۱۳۹۴/۷/۱ و ۶۴۸۵۵۰ - ۱۳۹۵/۴/۱۶ بانک کشاورزی شعبه آرامگاه فردوسی مشهد اجرائیه ای تحت کلاسه های ۱۳۹۶۰۴۰۰۶۰۹۳۰۰۰۹۴۹و۱۳۹۶۰۴۰۰۶۰۹۳۰۰۰۱۰۰در قبال مبلغ جمعا۴/۲۲۳/۸۸۶/۰۰۳ریال(چهار میلیارد و دویست و بیست و سه میلیون و هشتصد و هشتاد و شش هزار و سه ریال)علیه آقای احمد شعبانی فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۳۴۷ وکد ملی۰۹۳۵۴۳۷۲۴۱تاریخ تولد۱۳۴۱صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۶/۳/۸ و ۱۳۹۶/۵/۲ و ۱۳۹۶/۱۱/۲۶ در پایان مهلت مقرر منجر به بازداشت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۲۸۱فرعی از ۱۷۰ اصلی بخش ۱۰ مشهد به آدرس مشهد بلوار شاهنامه بین شاهنامه ۸ و ۱۰ جنب مصالح فروشی شعبانی شده و مراتب بازداشت ملک به مدیون ابلاغ شده است .در ادامه حسب درخواست بستانکار و کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و طبق نامه وارده به شماره ۱۰۶۱۹ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۷ شعبه سوم اجرای مشهد ششدانگ ملک مزبور که به صورت یک باب منزل و ۲ دربند مغازه را به مبلغ ۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعیت یافته است حدود ابعاد ملک وضعیت فعلی آن بدین شرح :۱- برابر سند اجاره آستان قدس رضوی مساحت عرصه ۵۱۷ متربوده و مستاجر مجاز به استفاده از ۵۹ مترمربع از مورد اجاره به صورت تجاری و بقیه مسکونی می باشد به آدرس بلوار شاهنامه بین شاهنامه ۸ و ۱۰ جنب مصالح فروشی شعبانی ۲- برابر سند اعیان حدود ششدانگ اعیان یک باب منزل و دو دربند مغازه پلاک ۱۲۸۱ فرعی از۱۷۰ اصلی بخش ۱۰ به شرح ذیل است .شمالا به طول ۵۱/۷۰متر دیوار به دیوار ۱۷۰ اصلی- شرقا به طول ۱۰ متر درب و دیوار جاده مشهد طوس - جنوبا به طول ۵۱/۷۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده۱۷۰ اصلی-غربا به طول ۱۰متر دیوار به دیوار باقیمانده ۱۷۰ اصلی که با کل مطابقت داشته و در تصرف مالک و مستاجرین وی می باشد.۳- مشخصات ملک در محل:ساختمان در ۳/۵۰ طبقه (همکف و ۲/۵۰ طبقه بالای آن) که بصورت اسکلت فلزی وسقف طاق ضربی و درب و پنجره های فلزی و فاقد نما و آسانسور ساخته شده است .۴- برابرگواهی پایان عملیات ساختمانی بخشداری مرکزی (دهیاری اکبرآباد)کل ساختمان به مساحت ۶۱۶ مترمربع است .۵- در وضع موجود طبقه سوم به مساحت حدود ۴۵مترمربع شامل راه پله و یک سوئیت کوچک به صورت مسکونی میباشد . طبقه دوم به مساحت حدود ۱۹۲ مترمربع شامل راه پله ومسکونی می باشد،طبقه اول به مساحت۱۹۲مترمربع شامل راه پله و مسکونی می باشد.طبقه همکف به مساحت حدود ۱۸۷ متر شامل دو باب مغازه به(ارتفاع حدود ۳/۸۰ متر و بنای مفید ۵۱ مترمربع)و راهرو دسترسی به حیاط و طبقات (که هنوز نماسازی و کف سازی نشده اند)و راه پله و یک انباری (در حد سفتکاری)می باشد.۶- ساختمان دارای ۸ انشعاب گاز و برق و تلفن و یک انشعاب آب است و مالک مدعی بود بقیه انشعابات آب را قسطی درحال خرید است و همچنین گرمایش بخاری و سرمایش کولر آب است . ارزش ششدانگ پلاک فوق با توجه به جوانب و سوابق امر موقعیت مکانی ،مساحت عرصه و اعیان ،تناسب ابعاد ،شکل هندسی و عرض ممر دسترسی بر دسترسی تراکم ، استیجاری بودن عرصه و در نظر گرفتن سایر عوامل موثردر ارزیابی از جمله عرف محل و مقایسه با نرخ معاملات املاک مشابه (نه میلیارد و پانصد میلیون ریال)ارزیابی گردیده است .به آدرس:بلوار شاهنامه ، بین شاهنامه۸ و۱۰- جنب مصالح فروشی شعبانی. ضمنا سوابق بازداشتی پلاک ثبتی فوق الذکر به شرح ذیل می باشد: ۱-برابر نامه شماره ۱۳۹۶۰۵۸۰۶۰۹۳۰۰۰۴۸۵مورخ ۱۳۹۶/۳/۲۷ شعبه سوم اجرای اسناد رسمی مشهد در قبال یک میلیارد ریال بابت اصل طلب به آقای محمد هادی اسدالله زاده به انضمام نیم عشر حقوق دولتی بازداشت گردیده است. ۲-برابر نامه شماره ۱۳۹۶۰۵۸۰۶۰۹۳۰۰۰۶۳۳ مورخه ۱۳۹۶/۴/۱۷ شعبه سوم اجرای اسناد رسمی مشهد مازاد ملک مذکور در قبال یک میلیارد و هشتصد میلیون ریال)بابت اصل طلب به آقای محمد هادی اسدالله زاده به انضمام نیم عشر دولتی به مبلغ(نود و نه میلیون ریال)بازداشت گردیده است .۳-برابر نامه شماره ۱۳۹۶۰۵۸۰۶۰۹۳۰۰۲۱۷۹مورخه ۱۳۹۶/۱۱/۱۸شعبه سوم اجرای اسناد رسمی مشهد مازاد دوم ملک مذکور در قبال مبلغ یک میلیارد و دویست و چهل و سه میلیون و هشتصد و هشتاد و شش هزار و سه ریال بابت اصل طلب به آقای محمد هادی اسدالله زاده به انضمام نیم عشر حقوق دولتی بازداشت گردیده است و تا این لحظه بازداشت دیگری مشاهده نگردیده است . ضمنا آقای احمد شعبانی به شماره ملی ۰۹۳۵۴۳۷۲۴۱ نام پدر غلامحسن مالک ششدانگ اعیان که عرصه آن موقوفه آستان قدس رضوی و استیجاری به موجب سند اجاره ۱۳۸۶/۶/۴ -۱۸۷۵۶ دفترخانه ۸۹ مشهد است و دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۵۰۹۵۲۲ می باشد .مزایده به میزان ۲/۹۱دانگ از ششدانگ پلاک فوق از مبلغ کارشناسی ۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در روز یکشنبه ۱۳۹۷/۴/۳ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می شود . حق مزایده به مبلغ ۱۶۸/۹۵۵/۴۴۰ ریال و حقوق دولتی به مبلغ ۲۱۱/۱۹۴/۳۰۰ ریال که نقدا در روز مزاید وصول می گردد .ضمنا کلیه هزینه اجرایی و نقل و انتقال آن و غیره مزایده بر مبلغ مزایده و بدهی های مربوط به آب ، برق ،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک درمصرف صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد یا سایر هزینه های قانونی طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ به عهده برنده مزایده می باشد.

سید محمود حسینی نژاد-رئیس واحد اجرای اسناد رسمی طرقبه شاندیز
۹۷۰۳۵۳۹۷/ش