اخبار

مدیر کل تعاون روستایی استان خبر داد:

۹۰ میلیارد مطالبات زعفران کاران تا دوشنبه به طور کامل پرداخت می شود

پس از گذشت هشت ماه از برداشت زعفران در استان و خرید تضمینی این محصول توسط سازمان تعاون روستایی هنوز حدود ۹۰ میلیارد تومان از مطالبات زعفران کاران استان پرداخت نشده است و این موضوع موجب اعتراضات و گلایه های شدید زعفران کاران استان به خصوص در شهرستان تربت جام شده است. مدیر کل تعاون روستایی استان درباره پرداخت مطالبات باقی مانده زعفران کاران استان به خراسان رضوی گفت: با پیگیری های انجام شده و دستور رئیس سازمان تعاون روستایی و وزیر جهاد کشاورزی بقیه مطالبات زعفران کاران طی یک هفته آینده به صورت کامل پرداخت خواهد شد. مجید چالاک تأخیر در پرداخت را نبود اعتبارات دانست و تصریح کرد: با توجه به تخصیص منابع مدنظر توسط سازمان تعاون روستایی و مشخص شدن بانک عامل کل مطالبات باقی مانده زعفران کاران که حدود ۹۰ میلیارد تومان است تا دوشنبه پرداخت می شود.

مدیر دفتر مطالعات پایه آب منطقه ای خراسان رضوی

وضعیت آب های زیرزمینی استان بحرانی است

مدیر دفتر مطالعات پایه آب منطقه ای خراسان رضوی گفت: وضعیت آب های زیرزمینی خراسان رضوی بحرانی است.

احمد قندهاری در گفت و گو با تسنیم درباره تاثیر بارش های دوروز اخیر در مشهد و کاهش میزان خشکسالی اظهار کرد: این بارش ها مقداری وضعیت را در استان بهبود بخشید و خشکسالی را کمتر کرد اما با وجود این بارندگی ها باز هم ۳۷ درصد نسبت به متوسط سال گذشته کاهش بارش داریم. وی بیان کرد: با وجود این بارش ها، باز هم استان کاملا در شرایط خشکسالی و ۳۷ درصد از متوسط سال گذشته میزان بارش کمتر است و این بارش صرفاً ۸ درصد وضعیت را بهبود بخشید.

قندهاری درباره تاثیر این بارندگی ها بر ذخایر سدهای استان گفت: هنوز آن چنان تاثیری نداشته زیرا روان آب ها مقداری برای جاری شدن مشمول مرور زمان است اما خوشبختانه برای مثال در سد دوستی و دیگر سدهای استان ورودی آب داشتیم و عمده سدهای قسمت شمالی استان آبگیری شده است. وی با اشاره به این که وضعیت آب های زیرزمینی خراسان رضوی "بحرانی" است، ادامه داد: در دشت مشهد وضعیت بارندگی بهتر است اما ۲۰ درصد نسبت به متوسط سال گذشته کاهش داریم.

بیانیه جمعیت دفاع از ملت فلسطین استان به مناسبت سالگرد اشغال فلسطین

جمعیت دفاع از ملت فلسطین خراسان رضوی، با صدور بیانیه ای به مناسبت هفتادمین سالگرد اشغال نکبت بار فلسطین اقدامات رژیم کودک کش اسرائیل را محکوم و با آرمان های مردم مظلوم فلسطین تجدید پیمان کرد.

به گزارش روابط عمومی این جمعیت در بخشی از این بیانیه آمده است: «هفتاد سال است که رژیم صهیونیستی با غصب سرزمین های اسلامی و اماکن مقدس فلسطینیان به جنایت و نسل کشی پرداخته اند و نه تنها نکبت و نحسی این رژیم در این سال ها دامن فلسطینیان را گرفته بلکه جهان اسلام را به آتش و خون کشیده، منطقه را نا امن ساخته و دستاوردی جز ترور و جنایت نداشته است و امروز بعد از هفتاد سال جنایت و نسل کشی مسلمانان و مردم مظلوم جهان با کمک سران عرب، خیانتکاران حاشیه خلیج فارس، اقدام به غصب بیت المقدس با همراهی شیطان بزرگ کرده است و فلسطینیان مقاوم را که می خواهند سرزمینشان را از تجاوز و اشغال رها سازند به خاک و خون کشیده است و جامعه جهانی و سازمان های حقوق بشری چشم خود را بر این سلب حق آشکار و جنایات بی شمار بسته اند. این بیانیه خواسته جمعیت دفاع از ملت فلسطین در اجلاس قدس، پایتخت ابدی فلسطین در پایتخت معنوی جهان اسلام با مهمانان خارجی ضد صهیونیست از سراسر جهان به اشتراک گذاشته شد تا گامی در جهت پایان دادن به سال ها اشغالگری رژیم صهیونیستی برداشته شود و آزاداندیشان جهان در مقابل رژیم صهیونیستی بایستند.

باورویکرد کسب و کارو کارآفرینی

ثبت نام طرح توان افزایی زنان خراسان رضوی آغاز شد

مدیر کل دفتر امور بانوان و خانواده استانداری خراسان رضوی گفت: ثبت نام متقاضیان در «طرح ملی توان افزایی زنان باورویکرد کسب و کار و کارآفرینی» با عنوان «مسیر کسب و کار من» برای جوانان صاحب ایده در این استان آغاز شد. فرشته سلجوقی عصر در گفت و گو با ایرنا افزود: این طرح با هدف آگاه سازی مخاطبان از مزیت های اقتصادی و فرصت های کسب و کار بومی، آشنایی با فرایند راه اندازی کسب و کار و ترغیب جوانان برای ورود به عرصه کارآفرینی به اجرا درآمده است. وی ادامه داد: طرح ملی توان افزایی زنان باورویکرد کسب و کار و کارآفرینی با همکاری مشترک معاونت امور زنان و خانواده نهاد ریاست جمهوری، دفتر امور بانوان و خانواده استانداری خراسان رضوی و بنیاد توسعه کارآفرینی زنان و جوانان اجرایی شده است.

در این چارچوب بر اساس سهمیه اعلام شده شناسایی ۱۰۰ نفر از جوانان علاقه مند استان انجام می گیرد که آنان طی سه روز از خدمات آموزشی و مشاوره ای طرح بهره مند می شوند.

مدیر کل دفتر امور بانوان و خانواده استانداری خراسان رضوی گفت: طرح توان افزایی زنان ویژه بانوان استان است اما حداکثر ۳۰ درصد از سهمیه این طرح در استان بر حسب نیاز و علاقه مندی، به مردان نیز اختصاص پیدا می کند. وی در خصوص شرایط شرکت کنندگان در این طرح نیز اظهار کرد: جوانان علاقه مند به خویش فرمایی، صاحب ایده و جوانانی که کسب و کار نوپا دارند می توانند در این طرح به صورت رایگان شرکت کنند. شرط سنی ۲۰ تا ۴۰ سال است و ثبت نام در این طرح از طریق سایت www.foundationed.ir انجام و مخاطبان نهایی از بین ثبت نام کنندگان انتخاب می شوند.

ساخت واحد بخار نیروگاه گازی فردوسی به دلیل کمبود اعتبار در آستانه تعطیلی است

خطر بیکاری ۵۰۰ کارگر

خبر

مسعود حمیدی

تعطیلی و بیکار شدن ۵۰۰ نفر سرنوشت واحد بخار نیروگاه فردوسی مشهد است که بنا بود سال گذشته به بهره برداری برسد و اکنون پس از دو سال فعالیت تنها ۴۰ درصد پیشرفت عملیاتی داشته است.

چندی پیش تعدادی از کارکنان نیروگاه فردوسی مشهد با ارسال پیامکی به روزنامه خراسان از تعطیلی عملیات ساخت واحد بخار این نیروگاه و تعدیل تعدادی از کارکنان آن خبر دادند و خواستار پرداخت حقوق و بازگشت دوباره شان به کار شدند، موضوعی که قطعا با فعال شدن دوباره پروژه ممکن است.

نیروگاه گازی فردوسی مشهد اما در کیلومتر ۱۴ جاده مشهد - قوچان جنب نیروگاه توس قرار دارد و یکی از نیروگاه های ایران از نوع گازی با ظرفیت تولید ۹۵۴ مگاوات برق است که شامل ۶ واحد گازی ۱۵۹ مگاواتی، در قالب طرح B.O.O (ساخت، بهره برداری، مالکیت) در زمینی به مساحت ۵۲ هکتار ایجاد شده است. ساخت نیروگاه فردوسی از سال ۱۳۸۳ با سرمایه گذاری بخش خصوصی به ارزش ۴۰۰ میلیارد تومان آغاز شد و کلیه واحدهای آن تا سال ۱۳۸۷ سنکرون (وارد مدار) شده و تا سال ۱۳۸۸ به طور کامل تحویل دایم شدند. از ۳۸۰ میلیون یورو که در این پروژه سرمایه گذاری شد، ۱۵۰ میلیون یورو از آن توسط گروه «مپنا» صورت گرفت. اما کلنگ احداث بخش بخار نیروگاه سیکل ترکیبی نیروگاه فردوسی با سرمایه گذاری ۱۶۰۰ میلیارد تومانی، دهم دی ماه ۹۴ با حضور وزیر نیرو، مدیرعامل گروه «مپنا» و استاندار خراسان رضوی به زمین زده شد و بنا بود دو ساله به بهره برداری برسد. حالا بعد از گذشت بیش از دو سال و نیم هنوز خبری از بهره برداری این بخش نیروگاه نشده است و نیروهای فعال این نیروگاه در حال تعدیل هستند.

برای پیگیری تعطیلی این پروژه نیروگاهی که چیت چیان وزیر سابق نیرو در مراسم کلنگ زنی آن گفته بود: «با اضافه شدن واحد بخار به نیروگاه فردوسی ظرفیت تولید برق آن ۴۸۰ مگاوات ساعت (۱/۵ برابر) افزایش پیدا می کند این در حالی است که حتی یک متر مکعب گاز اضافه مصرف نمی شود که با این وصف می توان از آن به عنوان یک پروژه محیط زیستی یاد کرد» سراغ شرکت مادر تخصصی تولید برق حرارتی کشور می رویم.

مپنا تامین مالی نکرده است

مدیر روابط عمومی شرکت مادر تخصصی تولید برق حرارتی کشور در خصوص این که چرا با وجود وعده های مطرح شده در مراسم کلنگ زنی این نیروگاه هنوز به بهره برداری نرسیده است، به خراسان رضوی می گوید: منابع مالی این نیروگاه توسط سرمایه گذار آن یعنی شرکت «مپنا» تأمین نشده به همین دلیل بخش بخار نیروگاه هنوز به بهره برداری نرسیده است.

جعفری درباره تعدیل نیروهای این پروژه و احتمال تعطیل شدن آن نیز اظهار می کند: پروژه را نمی توانند تعطیل کنند و موظف هستند این نیروگاه را هر طور شده به بهره برداری برسانند اما شاید به دلیل مشکلات تأمین اعتبار بعدا این پروژه تکمیل شود. مسئول استخدام و پرداخت حقوق نیروها نیز شرکت مپناست. این نیروهایی هم که در حال تعدیل شدن هستند، نیروهای تخصصی نیستند.

وی ادامه می دهد: شاید چندماه حقوق کارکنان بخش گاز این نیروگاه پرداخت نشده باشد ولی درباره وضعیت پرداخت حقوق و کارکنان بخش بخار اطلاعی ندارم. شاید هم کارگرها را تعدیل کرده و به آن ها گفته باشند بعداً که اعتبار به دستمان رسید شما را دوباره جذب خواهیم کرد.

تعدیل نیروها به ماربطی ندارد

مدیر روابط عمومی این شرکت تصریح می کند: البته ممکن است اگر از این شرکت در خصوص علت به بهره برداری نرسیدن این نیروگاه سوال بپرسید، بگویند وزارت نیرو به آن ها پول نداده است، با این حال موضوع تعدیل نیروها به خود شرکت مپنا بازمی گردد. ساختار مالی این پروژه به صورت بیع متقابل بوده یعنی؛ بناست از طریق صرفه جویی در مصرف سوخت پول شرکت مپنا پرداخت شود تا نیروگاه به بهره برداری برسد به هر حال مشکلات بودجه ای در کشور زیاد است.

وی بار دیگر تأکید می کند: پرداخت نکردن حقوق یا تعدیل نیرو در شرکت مپنا هیچ ارتباطی با وزارت نیرو ندارد و تعهدات وزارت نیرو در تأمین برق و نیروست این که نیروها چه تعداد باشند یا مپنا به آن ها حقوق بدهد یا ندهد در مسئولیت وزارت نیرو نیست.

دولت پول پیمانکارها را یارانه داده است

جعفری ادامه می دهد: دولت از ماه گذشته ۱۹۰ میلیارد تومان از پول وزارت نیرو را بابت پرداخت یارانه ها برداشت کرده است در واقع این اعتبار پول همین پیمانکارها بوده که همین برداشت ها باعث شده است ما نتوانیم وجهی پرداخت کنیم.

وی در میان این صحبت ها از احتمالات دیگری هم درباره به سرانجام نرسیدن پروژه این گونه سخن می گوید: ممکن است شرکت مپنا خواسته این نیروگاه را از طریق فاینانس تأمین اعتبار کند و در این مسیر موفق به جذب فاینانس نشده یا اعتباراتش را در نیروگاه دیگری خرج کرده باشد البته این ها را باید از خود شرکت مپنا پیگیری کنید و این سخنان بنده تقریبی است.

وزارت نیرو پول ما را نداده است

اما مدیرعامل شرکت بهره برداری تعمیراتی مپنا نیز که مدیر پروژه ساخت این سه واحد بخار نیروگاه فردوسی مشهد است درباره به بهره برداری نرسیدن پروژه پیشرفت عملیاتی آن را فقط ۴۰ درصد بیان می کند و به خراسان رضوی می گوید: این پروژه قرار بود از طریق بیع متقابل اجرا شود یعنی سرمایه گذار باید پول ساخت این نیروگاه را بیاورد و آن را به بهره برداری برساند برای همین از وزارت نیرو خواستیم طلب مپنا را از محل فروش بخش گازی نیروگاه بپردازد تا خرج این پروژه کنیم. این پول را ندادند و پروژه تقریباً تعطیل شده است و تنها برای دست گرمی آن جا حضور داریم.

۳۰۰ میلیارد تومان از وزارت نیرو طلبکاریم

محمدرضا شریفی ادامه می دهد: شرکت مپنا حدود ۳۰۰ میلیارد تومان از وزارت نیرو طلبکار است. بنا نیست شرکت مپنا از وزارت نیرو وام بگیرد ما درخواست کردیم حداقل صورت وضعیت پنج میلیارد تومانی مان را نه در قالب وام بلکه در قالب پرداخت نقدی مطالبات پرداخت کنند اما همین کار را هم نکردند و گفتند پروژه را تعطیل کنید و هر وقت وضع مملکت خوب شد و پولدار شدیم بیایید پروژه را تکمیل کنید. در حالی که ما در حال فروش برق واحد گازی به وزارت هستیم و در قبال آن مطالبات ما را پرداخت نمی کنند.

پروژه تعطیل و ۵۰۰ نفر بیکار خواهند شد

مدیر پروژه نیروگاه فردوسی در خصوص تعدیل نیروهای این نیروگاه نیز با بیان این که تاکنون حدود ۱۵۰ نفر از این پروژه تعدیل شده اند، تصریح می کند: در صورت تأمین نشدن اعتبار، همه ۵۰۰ نفری که در این پروژه فعال هستند تعدیل و پروژه نیز تعطیل خواهد شد در حالی که این پروژه طی سه سال حدود ۱۰۰۰ شغل ثابت ایجاد کرده بود و توسعه آن قطعا علاوه بر تثبیت اشتغال و بالا بردن راندمان عملکرد، آلایندگی زیست محیطی را نیز کاهش می دهد.

شریفی تاکید می کند: به دلیل پرداخت نشدن مطالبات مجبور شدیم نیروها را تعدیل و تمام تجهیزات خریداری شده برای ساخت و تجهیز را هم به انبارها منتقل کنیم با وجود این برق منطقه ای استان از ما خواست تا مصاحبه نکنیم و گفتند این صحبت ها به ضررتان خواهد بود.

پول ما را بدهند تا پروژه اجرا شود

وی در خصوص سخنان مدیر روابط عمومی شرکت مادر تخصصی تولید برق حرارتی کشور نیز می گوید: ما نگفتیم به ما پول بدهند در واقع شرکت مپنا تعدادی نیروگاه دارد که از طریق فروش برق آن ها برای ساخت پروژه ها اعتبار هزینه می کند و اکنون وزارت نیرو مطالبات ما از محل فروش برق را نمی دهد که این پروژه را تکمیل کنیم. آن ها هم فقط می گویند مپنا باید تأمین اعتبار کند خوب پول مپنا را بدهید که تأمین اعتبار کند اصلا از ابتدا قرار بود از طریق دریافت مطالبات فروش برق این پروژه را راه اندازی کنیم.

این اختلافات در حالی است که علاوه بر تعطیلی یک پروژه نیروگاهی بر مدار رعایت ضوابط زیست محیطی سرنوشت حداقل خانواده ۵۰۰ کارگر نیروگاه نیز نامعلوم است و با بیکار شدن این نیروها مسئولان باید فکری به حال جابه جا شدن آمار اشتغال و نرخ بیکاری استان باشند.

در جلسه شورای معادن استان اعلام شد

موافقت با درخواست تعطیلی موقت برخی معادن استان

جلسه شورای معادن استان که ابتدا و بنا بر دعوت روابط عمومی استانداری قرار بود صبح دیروز برگزار شود، پس از این که اعلام شد این جلسه لغو شده است، بدون حضور رسانه ها برگزار شد.

به گزارش ایرنا رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در این نشست گفت: ۸۴۷ معدن در استان مجوز بهره برداری دارند که از این تعداد ۱۲۰ معدن تعطیل هستند و از بین معادن تعطیل شده ۵۰ واحد درخواست تعطیلی موقت یک تا سه سال دارند.

راضیه علیرضایی، علت درخواست تعطیلی موقت معادن را داشتن معارض محلی یا زیست محیطی و توقیف پروانه معادن برای صندوق توسعه و ضمانت ذکر کرد.

در این نشست با درخواست تعطیلی موقت برخی معادن استان موافقت شد.

در خور ذکر است علیرضا رشیدیان نیز با تاکید بر این که به متقاضیان معادن فاقد توجیه اقتصادی مجوز برای فعالیت های معدنی داده نمی شود، گفت: وضعیت معادن تعطیل شده استان باید بررسی شود تا معادنی که قابلیت برگشت به کار دارند، دوباره فعال شوند.

برای واحدهای معدنی دارای مشکل و در معرض تعطیلی نیز باید کلینیک تخصصی معادن شامل گروهی از افراد متخصص مانند آن چه برای بخش صنعت استان راه اندازی شد، ایجاد شود.

وی با تاکید بر اقتصادی شدن کار معادن در استان اظهار کرد: برای شبکه و خوشه سازی در بخش معادن باید ماده معدنی به عنوان ماده اولیه در عرصه فراوری قرار گیرد و زنجیره صنایع معدنی در استان از محل استخراج تا فراوری، کامل شود.

یادآور می شود معاون دادستان مرکز استان روز سه شنبه در گفت و گو با خراسان رضوی با تاکید بر این که برداشت های غیرمجاز از معادن، جرم مشهود به حساب می آید و نیروی انتظامی موظف به برخورد و تعطیلی محل برداشت است، گفته بود: ظاهرا همکاری خوبی بین نیروی انتظامی و سازمان صنعت، معدن و تجارت استان وجود ندارد بنابراین طی مکاتبه ای با این دونهاد، مهلت یک ماهه به آن ها داده شد تا تمامی محل های برداشت غیرمجاز در محدوده شهر مشهد را تعطیل کنند.

قاضی محمد بخشی محبی در این گفت و گو افزود: بازدیدهای صورت گرفته نشان می دهد در جاده های بوفالو، فردوسی و شمال مشهد در مجاورت کوه های هزار مسجد، محل های برداشت مواد معدنی به صورت غیرمجاز وجود دارد.

بعد از به اتمام رسیدن این یک ماه، در صورتی که در محدوده شهر مشهد شاهد برداشت غیرمجاز از معادن باشیم، با توجه به دستور دادستان، برای احقاق حقوق عامه، شخص رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تحت پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۲۴-۱۳۹۷/۲/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا بادمی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۷۴۴۷ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۶/۲۱مترمربع(دویست و چهل و شش متر و بیست و یک صدم مترمربع)قسمتی از پلاک ۵ فرعی واقع در اراضی شهر پلاک۲۳۲۹اصلی واقع دربخش یک شهرتربت حیدریه خریداری مع الواسطه علیرضا ،حمیدرضا و مرضیه شهرت همگی پهلوانی ورثه مالک رسمی مرحوم حسین پهلوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۲/۲۷
هادی ریحانی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۹۷۰۲۰۲۳۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۵۹۹۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محب علی اسدی فرزند غلام عباس به شماره شناسنامه ۲۲۶۶ صادره از باخرز در ۶ دانگ یک باب منزل به مساحت ۶۵/۰۵ مترمربع پلاک ۳۰ فرعی از ۱۸۶ اصلی چهار چشمه بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت علی ناصری آبکوه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۶۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۲/۲۷
محمداسماعیل ذاکری - رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۷۰۱۸۳۳۶/م

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۱۶۸-۱۳۹۶/۱۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سعید شیردل فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۳۹۴۷۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ متصل به آن به مساحت ۳۸۰۳۹/۶۲ مترمربع(سی و هشت هزار و سی و نه متر و شصت و دو صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۸۱ اصلی واقع در اراضی سیوکی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۲/۲۷
هادی ریحانی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۹۷۰۲۰۸۲۹/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۶۲۸۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه گل مکانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۹۹۱ صادره از مشهد در ۶ دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۵مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۳ فرعی از ۱- اصلی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت شمس‌الدین حبیب‌اللهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۶۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۲/۲۷
محمداسماعیل ذاکری- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۷۰۲۱۱۵۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۲۲۷-۱۳۹۷/۲/۲۰ کلاسه پرونده ۹۶/۱۳۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حلیم موحدی نژاد فرزند عبدالرحیم بشماره شناسنامه ۳۹ صادره از تایباد در یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۱۵مترمربع پلاک ۱۸۸۰ فرعی از ۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در یحیی آباد -ساحل ۴/۱۱ خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرحیم موحدی نژاد محرز گردیده است.لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی میشود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۲۷
تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۱۰
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام
۹۷۰۳۱۱۶۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۱۳۰۰۰۱۲۱-۱۳۹۷/۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی متقی نیا به شناسنامه شماره۲۹ کد ملی۰۹۱۹۲۸۴۴۵۰ صادره گناباد فرزند حسن در ششدانگ یک باب منزل به مسا حت ۲۲۸/۹۶ مترمربع ازپلاک تجمیعی شماره۵۹۶و۵۹۹و۶۰۱ و۶۵۸ و۶۵۹ فرعی از۱۱۸اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری از آقای علی نیازی شهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۱۰
محمد رضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۹۷۰۳۱۰۹۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۱۴۰۰۳۶۹۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی مکفی رودی فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۵۴۲۸ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۸/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۰۳فرعی از ۱۵۵اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل معتبر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۲/۲۷
امیر جعفری-رئیس ثبت اسناد واملاک خواف
۹۷۰۲۱۱۷۱/ش

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه ای) پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۰۰۳۹

بستانکار خانم فاطمه محمد آبادی فرزند ابراهیم مدیون آقای علی اکبر اسمعیل زاده فرزند موسی به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل پلاک ۲۳۵ فرعی از۴۹۴-اصلی بخش ۷ سبزوار واقع در شهرستان جغتای -بخش هلالی - روستای عبدل آبادکراد که حدود اربعه ششدانگ عبارتست از شمالا بطولهای ۱۰/۵۴ و ۲۰/۵۴ متر و ۵۲/۰۶ متر دیوار به دیوار منزل پیرعلی نظری نسب پلاک ۲۳۶ فرعی شرقا به طول ۴۰/۶۳متر درب و دیوار پست به خیابان جنوبا به طول ۷۹/۳۷ متر به دیوار منزل عباس رحیمی پلاک ۲۳۷ فرعی غربا به طول ۴۶/۱۱ متر دیواربست به کوچه مساحت ششدانگ سه هزار و پانصد و هشتاد و هشت متر مربع وپنجاه و هشت صدم مترمربع (۳۵۸۸/۵۸)میباشد که سند آن در صفحه۳۸۱دفتر۶۳-ذیل ثبت۵۹۶۸دفتر املاک با شماره چاپی ۱۵۸۸۴۹ ثبت و بنام آقای علی اکبر اسمعیل زاده فرزند موسی صادر شده است که طبق نظر کارشناس رسمی ۴۶۶ چهاردانگ مشاع از ششدانگ به مبلغ ۳۹۸/۸۳۸/۴۶۶ (سیصد و نود و هشت میلیون و هشتصد و سی و هشت هزار و چهارصد و شصت و شش) ریال ارزیابی و پلاک فوق دارای یکصد و چهل متر مربع ساختمان مسکونی در یک طبقه با قدمت حدودا سی سال بصورت آجر و آهن و دیوار باربر و یک انبار بدون درب با مساحت هشتاد و هشت مترمربع با سقف ورق فلزی و دیوار آجری در سمت جنوب شرقی پلاک و یک آغل نگهداری دام با مصالح گل و تیر چوبی به مساحت هشتاد مترمربع در انتهای سمت غرب پلاک و سطحی معادل یکهزار و پانصد مترمربع شامل درختان غالب انگور با عمرده ساله و عرصه ششدانگ دارای انشعابات آب و برق میباشد که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف مدیون پرونده و عائله وی (آقای علی اکبر اسمعیل زاده)میباشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ بیستم خرداد ماه یکهزار و سیصد و نود و هفت شمسی در واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک جغتای واقع در بلوار معلم - نبش جنوب شرقی خیابان مدرس از طریق مزایده به فروش می رسد .مزایده ازمبلغ(۳۹۸/۸۳۸/۴۶۶ ریال)سیصد و نود و هشت میلیون و هشتصد و سی و هشت هزار و چهارصد و شصت و شش ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود. لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم ازحق انشعاب