اخبار
اقتصادی

معاون دادستان مرکز استان:

شناسایی ملک ۱۵۰ میلیارد تومانی بدر توس تکذیب شد

چندروز پیش یکی از رسانه‌های استان به نقل از فکور، رئیس شعب موسسه اعتباری کاسپین در استان، خبری مبنی بر شناسایی یک فقره ملک به ارزش ۱۵۰ میلیارد تومان متعلق به تعاونی منحل شده بدر توس منتشر کرد که باعث شد بسیاری از سپرده گذاران این تعاونی با طرح این سوال که چرا با وجود چنین دارایی در این چند سال مطالبات آن‌ها پرداخت نشده است، از خراسان رضوی بخواهند تا موضوع را پیگیری کند. برای پیگیری این موضوع، سراغ قاضی حیدری معاون دادستان مرکز استان که مسئول اصلی پرونده تخلفات مدیران تعاونی بدر توس بوده، رفتیم.
قاضی حیدری با بیان این که بنده نیز از شنیدن این خبر تعجب کرده‌ام، به خراسان رضوی ابتدا وعده داد تا صحت خبر را پیگیری کند. قاضی حسن حیدری پس از دوروز پیگیری در این باره گفت: موضوع را از مقامات مسئول پیگیری کردم و این ادعا درباره شناسایی چنین ملکی که به تعاونی بدر توس تعلق داشته باشد، رد و تکذیب شده است.
شایان ذکر است روزنامه خراسان چندین گزارش پیگیرانه درباره سرنوشت تعاونی منحل شده بدر توس و سپرده گذاران این تعاونی منتشر کرده بود و در هیچ‌یک از این گزارش‌ها هیچ‌یک از مسئولان به وجود چنین ملکی اشاره نکرده بودند. فرشاد حیدری معاون نظارت بانک مرکزی نیز دوم بهمن ماه دارایی‌های مکشوف این تعاونی را فقط ۱۷ میلیارد تومان بیان کرده بود.

تصویب افزایش سرمایه، در مجمع فوق العاده شرکت ابنیه پدیده

محمدامین شرکت اول- مدیرعامل شرکت‌های پدیده پس از برگزاری مجمع عمومی فوق العاده شرکت ابنیه و ساختمان پدیده که روز گذشته برگزار شد، از تصویب افزایش سرمایه در این شرکت خبر داد. به گزارش خراسان رضوی، ابوالفضل انتظاری با بیان این که اکثر سهام مردم در شرکت ابنیه پدیده وجود دارد و این شرکت مالک اصلی بسیاری از پروژه‌های کنونی مجموعه است، افزود: شرکت ابنیه پدیده به طور معمول باید یک مجمع عمومی عادی داشته باشد که به امید خدا در ماه‌های ابتدایی سال آینده این مجمع برگزار می‌شود و هیئت مدیره و بازرسان مدنظر سهامداران انتخاب می‌شوند؛ همچنین سیاست گذاری کلان برای یک سال پیش روی شرکت در آن مجمع انجام خواهد شد.
انتظاری با بیان این که به بنده نیز از شنیدن این خبر تعجب کرده‌ام، به خراسان رضوی ابتدا وعده داد تا صحت خبر را پیگیری کند. قاضی حسن حیدری پس از دوروز پیگیری در این باره گفت: موضوع را از مقامات مسئول پیگیری کردم و این ادعا درباره شناسایی چنین ملکی که به تعاونی بدر توس تعلق داشته باشد، رد و تکذیب شده است.
شایان ذکر است روزنامه خراسان چندین گزارش پیگیرانه درباره سرنوشت تعاونی منحل شده بدر توس و سپرده گذاران این تعاونی منتشر کرده بود و در هیچ‌یک از این گزارش‌ها هیچ‌یک از مسئولان به وجود چنین ملکی اشاره نکرده بودند. فرشاد حیدری معاون نظارت بانک مرکزی نیز دوم بهمن ماه دارایی‌های مکشوف این تعاونی را فقط ۱۷ میلیارد تومان بیان کرده بود.

مردم از گواهی اوراق سپرده با سود ۲۰ درصد استقبال کردند

داروی تولید در بانک‌ها

رئیس شورای هماهنگی بانک‌ها: فقط ۲۰ درصد جذب جدید داشته‌ایم

گزارش
مسعود حمیدی

بانک مرکزی که شهریور ماه امسال سقف سود سپرده‌ها را ۱۵۱ درصد اعلام کرد، باعث شد بخشی از سپرده‌های سرگردان مردم که در رکود حاکم در بازار به زخم تولید و صادرات افاقه نمی‌کند، راهی بازار دلالی سکه و طلا و دلار شود. این شد که ۲۸ بهمن ماه بانک مرکزی با ارائه طرحی تازه از موضع خود در کاهش سود سپرده‌ها عقب نشینی کرد و برای کنترل بازار ارز و ایجاد سیاست‌های انقباضی از مردم خواست تا پول‌های خود را در قبال دریافت اوراق گواهی سپرده به صورت یک ساله و با سود ۲۰ درصد در بانک‌ها سرمایه‌گذاری کنند. سیف رئیس بانک مرکزی هم روز دوشنبه با اعلام استقبال خوب مردم از این طرح گفت: طی یک هفته اخیر بیش از ۱۰۱ هزار میلیارد تومان سپرده بلندمدت یک ساله با سود ۲۰ درصد جذب بانک‌ها شده است. پولی که می‌توانست در تولید سرمایه‌گذاری شود تا چرخ اقتصاد بچرخد. استقبالی که نمونه آن در مراجعه ما به شعب بانک‌های استان نیز مشاهده شد.

تبدیل سپرده ۱۵ درصد به ۲۰ درصد

مقصد ابتدایی ما بانکی در بولوار سجاد مشهد است، به عنوان فردی که قصد سپرده گذاری دارد از متصدی درباره شرایط این نوع سپرده گذاری سوال می‌کنم. او می‌گوید: شما تا دو روز دیگر برای شرکت در این طرح وقت دارید. اگر پول خود را در قالب سپرده بلندمدت یک ساله سپرده گذاری کنید، هر ماه سود سپرده شما با نرخ ۲۰ درصد محاسبه می‌شود و قابل دریافت است. البته این سپرده بعد از عقد قرارداد به هیچ وجه قابل تغییر یعنی افزایش یا کاهش نیست. اگر بخواهید مبلغی از سپرده خود برداشت کنید سود شما به نرخ ۱۴ درصد تعدیل خواهد شد.
سپس با یکی از مراجعانی که قصد شرکت در این طرح را دارد، صحبت می‌کنم. از او می‌پرسم: چرا می‌خواهید در طرح شرکت کنید؟ این سپرده گذار پاسخ می‌دهد: چندین سال است که مشتری این بانک هستم و تا شهریور ماه هم سود ۲۰ درصد دریافت می‌کردم که بانک مرکزی این سود را به ۱۵ درصد تقلیل داد. الآن هم که دوباره بانک مرکزی اعلام کرده است سود ۲۰ درصد می‌دهد آمده‌ام تا سپرده خود را به سپرده یک ساله با سود ۲۰ درصد تبدیل کنم. از این سپرده گذار می‌پرسم: چرا وقتی سود سپرده‌ها ۱۵ درصد شد پول خود را از بانک برنداشتید که پاسخ می‌دهد: در شرایط کنونی بازار و رکودی که بر آن حاکم است، کدام فعالیت اقتصادی در کشور سود بالاتر از ۱۵ درصد دارد که بتوانم ریسک کنم و پول خود را در آن سرمایه گذاری کنم؟ از طرفی به چه کسی یا موسسه‌ای می‌توان اطمینان کرد که اگر سود هم نمی‌دهد لااقل اصل پولم را حفظ کند؟ برای همین ترجیح می‌دهم پول خود را به بانک بسپارم. البته ۱۲۰ میلیون تومان هم پولی نیست که بتوان با آن سرمایه گذاری قابل توجهی انجام داد. از یکی دیگر از سپرده گذاران همین سؤال را می‌کنم که در پاسخ می‌گوید: اصلاً معلوم نیست بانک مرکزی چه کار می‌کند یک بار ۱۵ درصد یک بار ۲۰ درصد سود می‌دهد. معلوم است که نمی‌توانند اوضاع اقتصادی را کنترل کنند. از این سپرده گذار می‌پرسم: چرا ارز یا طلا خریداری نکردید یا پولتان را در بورس سرمایه گذاری نکردید؟ پاسخ می‌دهد: شما هم دیدید تا بودجه تصویب شد، ارز سقوط کرد. ما می‌دانیم که دولت خودش ارز را گران کرده الآن هم که بودجه تصویب شده، قیمت ارز را پایین آورد. این سپرده گذار ادامه می‌دهد: بهترین و امن‌ترین جا برای نگهداری و سرمایه گذاری پول، بانک‌های دولتی است چون دولت به شدت از بانک‌های دولتی مراقبت می‌کند. بنده هم دلیلی نمی‌بینم سری را که درد نمی‌کند دستمال ببندم. وقتی خود دولت به سپرده من ۲۰ درصد سود می‌دهد کجا بروم سرمایه گذاری کنم؟

سپرده ویژه؛ یعنی سپرده بالای ۳ میلیارد

مقصد بعدی مایک بانک خصوصی است. داخل شعبه شرایط عادی و در واقع خلوت است. از متصدی مسئول جذب این سپرده‌ها درباره شرایط این طرح سؤال می‌کنم که همان توضیحات متصدی بانک مرکزی را می‌دهد. می‌پرسم: آیا شرایط ویژه‌تری ندارید؟ می‌گوید: پول شما چقدر است؟ می‌گویم: ۲۵ میلیون تومان؛ با حالت خنده می‌گوید: ۲۵۰ میلیون تومان هم که داشته باشید مشمول شرایط ویژه نمی‌شود. شرایط ویژه و سودهای بالاتر از ۲۰ درصد برای سپرده‌هایی است که بالاتر از سه میلیارد تومان است که شما خیلی با آن فاصله دارید. بهتر است پول خود را در قالب همین طرح ۲۰ درصد سالانه سپرده گذاری کنید. اگر هم اهل ریسک هستید می‌توانید بروید بانک... سرمایه گذاری کنید با سود ۲۳ درصد!

طرح بهتری داریم

از بانک خارج می‌شویم؛ مقصد بعدی مایکی از شعب بانک ... است. توضیحاتی که متصدی می‌دهد هیچ تفاوتی با بانک قبلی ندارد.

متصدی بعد از توضیحات درباره طرح می‌گوید: البته طرح دیگری هم داریم که از طرح بانک مرکزی بهتر است سپرده‌ای با سود ۱۸ درصد و البته روز شمار هر زمان هم خواستید می‌توانید پول خود را برداشت کنید نه جریمه می‌شود و نه سود پولتان تعدیل خواهد شد.

۸۰۰ میلیون تومانتان را تجمیع کردیم!

از شعبه خارج می‌شویم و به سراغ بانک دیگری می‌رویم. معاون این شعبه در توضیح این سپرده گذاری می‌گوید: شما این جا سپرده دارید؟ پول شما چقدر است؟ می‌گویم: حدود ۲۵ میلیون تومان و این جا سپرده ندارم. با حالتی تمسخرآمیز می‌گوید: ۲۵ میلیون تومان دارید و شرایط ویژه هم می‌خواهید! خوب بروید بانک... یا بانک... پولتان را بگذارید و سود ۲۲ درصد و ۲۳ درصد بگیرید (مشغول صحبت با یکی از مشتریان خود می‌شود و می‌گوید ما آن ۸۰۰ تومانتان را تجمیع کردیم در یکی از حساب‌هایتان...)

اطلاعات غلط داده‌اند

از این بانک خارج می‌شویم و به سراغ یکی از شعب بانک... می‌رویم. ابتدا با تعدادی از مشتریان و مراجعان داخل شعبه همکلام می‌شوم و درباره این طرح بانک مرکزی و سود ۲۰ درصد سؤال می‌کنم. یکی از مراجعان می‌گوید: دوباره نزدیک عید شده است و دولت دارد پول‌ها را از بازار جمع‌آوری می‌کند بنده هیچ‌وقت پول خودم را در بانک نمی‌گذارم امروز هم برای نقد کردن چک خود این جا آمدم. درباره شغلش می‌پرسم که می‌گوید: بنده کارگاه چوب دارم و اصلا نه به این طرح‌ها توجه می‌کنم نه پول خودم را به بانک‌ها می‌سپارم چون هیچ اعتمادی به آن‌ها ندارم. یکی دیگر از سپرده گذاران می‌گوید: این طرح‌ها برای کسانی است که پولشان را در بازار نمی‌برند یا اهل ریسک کردن نیستند. چند صد میلیون تومان دارند و آن را می‌گذارند بانک و سود ۲۰ درصدی می‌گیرند.
پس از آن برای پیگیری موضوع این طرح سراغ معاون شعبه می‌روم. معاون شعبه بعد از توضیح طرح بانک مرکزی می‌گوید: البته ما برعکس بقیه بانک‌ها سود را به ۱۴ درصد تعدیل نمی‌کنیم و هر زمان خواستید می‌توانید پول خود را برادرید. این مسئول ادامه می‌دهد: در خصوص شرایط ویژه هم به نظر می‌رسد شما مشتری این بانک نیستید و اگر کسی به شما گفته است که بانک ما سود ۲۳ درصد می‌دهد اطلاعات غلط به شما داده است.

۲۰ درصد شاید هم بالاتر

بانک بعدی مایکی از شعب بانک... است که تا حدودی هم مانند بانک قبلی شلوغ است. از متصدی شعبه درباره شرایط طرح و این که آیا طرح ویژه دیگری هم در بانک وجود دارد یا خیر سؤال می‌کنم.
متصدی پس از توضیح شرایط سپرده یک ساله با سود ۲۰ درصد ابلاغی بانک مرکزی می‌افزاید: البته طرح بهتری از بانک مرکزی هم داریم یک سپرده خاص. شما چقدر سرمایه دارید؟ این بار برای این که مثل شعبه‌های دیگر مورد بی‌توجهی قرار نگیرم، سرمایه خودم را حدود ۳۰۰ میلیون تومان اعلام می‌کنم. متصدی شعبه با شنیدن این رقم با اشتیاق بیشتری توضیح می‌دهد: در این طرح که سود آن ۲۰ درصد است، در صورت انصراف نه جریمه می‌شوید و نه سودتان تعدیل می‌شود. البته تا ماه گذشته سود این سپرده ۲۲ درصد بود که بانک مرکزی آن را کاهش داد اما قرار است دوباره افزایش پیدا کند. در ادامه به شعب تعداد دیگری از بانک‌ها مانند بانک تجارت، سپه، کشاورزی و صادرات مراجعه می‌کنیم. مردم در شعب این بانک‌ها هم به طور معمول در حال تغییر وضعیت سپرده‌ها یا سرمایه گذاری تازه در این طرح هستند.

استقبال خوب و تثبیت بازار ارز و سکه

برای اطلاع از وضعیت استقبال مردم استان از این طرح با رئیس شورای هماهنگی بانک‌های استان نیز گفت و گو می‌کنیم. منصوری در این باره به خراسان رضوی می‌گوید: در استان استقبال خوبی از این طرح شده است. البته باید گفت بانک‌هایی که نرخ‌های مصوب بانک مرکزی را رعایت کرده‌اند، مشتریان چندانی نداشته‌اند و برای مثال در بانک تجارت بیش از ۸۰ درصد این طرح در قالب سپرده‌هایی بوده که قبلاً سودشان به ۱۵ درصد تعدیل شده بود که با اجرای این طرح مشتریان سپرده‌های خود را به نوع سپرده یک ساله با سود ۲۰ درصد تغییر دادند و فقط ۲۰ درصد جذب جدید داشته است که در کلان عدد قابل توجهی نیست.
منصوری با بیان این که اجرای این طرح باعث تثبیت بازار ارز و سکه شده و تا حدزیادی آشفتگی بازار را کنترل کرده است، درباره بانک‌هایی که سودهای ۲۰ درصد و بالاتر به سپرده‌ها می‌دهند، اظهار می‌کند: این بانک‌ها صندوق‌هایی در قالب صندوق بورس در بانک‌های خود تشکیل داده‌اند و در حال سپرده گیری در این قالب هستند که البته بانک مرکزی نیز اعلام کرده است این صندوق‌ها باید از شعب خارج و به بورس منتقل شوند.

اخبار
اقتصادی

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خواستار کاهش مصرف برق در بخش کشاورزی شد

تنش برقی در کشاورزی

بخش کشاورزی استان که سال‌هاست با تنش آبی دست و پنجه نرم می‌کند و با فشارهای مکرر ضمن اصلاح سیستم آبیاری و اصلاح الگوی کشت تلاش می‌کند تا در برنامه‌ای دوساله هر سال ۷۰۰ میلیون متر مکعب آب مصرفی خود را کاهش دهد، حالا با تنش برقی نیز مواجه شده است. چنان که مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خراسان با بیان این که هم اکنون چاه‌های آب کشاورزی حدود ۲۰ درصد از کل مصرف برق استان را به خود اختصاص داده است، خواستار کاهش این مصرف و خاموش کردن چاه‌های کشاورزی در ساعات پیک مصرف شد؛ موضوعی که مزروعی رئیس سازمان جهاد کشاورزی به رویه شدن آن واکنش نشان داد.

پیش‌بینی ۶۰۰ مگاوات کاهش تولید برق

به گزارش روابط عمومی جهاد کشاورزی، محمد حسین متولی‌زاده در نشست مشترک مسئولان شرکت برق استان با رئیس سازمان جهاد کشاورزی در این باره افزود: در سال گذشته توافق شد تا در ساعات ظهر و در تعداد معدودی از روزهای گرم تابستان، مشترکان برای خاموش کردن پمپ‌های آب اقدام و در ازای این اقدام در بقیه ساعات آن روز از برق مجانی استفاده کنند. وی گفت: امسال رسما اعلام شده است که در کشور حدود شش هزار مگاوات کمبود تولید داریم. بر این اساس چون خراسان رضوی حدود ۱۰ درصد از برق کشور را تامین می‌کند، پس سهم ما از کاهش ۶۰۰ مگاوات است و انتظار داریم کشاورزان سه برابر سال گذشته با ما همکاری کنند.

شرکت برق مراعات کشاورز را نمی‌کند

با وجود این اظهارات رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی در این جلسه گفت: جمع بندی ما در زمینه کاهش مصرف برق در چاه‌های کشاورزی این است که وزارت نیرو که تامین کننده آب و برق در بخش حاکمیتی است، سعی نکرده است در کنار مردم حرکت کند. مجتبی مزروعی افزود: مثلا یک قبض برق اگر به دلیلی به دست کشاورز نرسد یا توسط پست تحویل نشود، شرکت برق مراعات کشاورز را نمی‌کند و برق او را قطع می‌کند. وی ادامه داد: تا زمانی که برای بهره برداران حق حاکمیت قائل نشویم، نخواهیم توانست با رفتارهای پلیسی و چکشی به جایی برسیم، نگرانی ما این است که در صورت همکاری کشاورزان با طرح کاهش، بعد از یکی دو سال این موضوع به صورت رویه درآید. مزروعی خاطر نشان کرد: چهار ساعت خاموشی می‌تواند دو شبانه روز مدار را به تاخیر بیندازد و تغییر مدار به باغ‌ها و مزارع ما تنش وارد می‌کند و به تاسیسات چاه‌های کشاورزی صدمه می‌رساند.

ترک شیشه، پرواز ساری را به مشهد برگرداند

شرکت اول- روز گذشته پرواز مشهد-ساری شرکت هواپیمایی ایرتور به دلیل ترک خوردن شیشه کاکپیت از میانه راه به مشهد باز گشت. مرضیه جعفرزاده مدیر روابط عمومی شرکت هواپیمایی ایران ایرتور کشور در گفت و گو با خراسان رضوی، در تشریح این اتفاق گفت: پرواز ساعت ۱۲:۳۰ مشهد به ساری پس از بلند شدن از باند فرودگاه شهید هاشمی نژاد مشهد، به دلیل ترک خوردن شیشه کاکپیت و بنا به تصمیم صحیح خلبان این پرواز، به منظور حفظ ایمنی مسافران به مشهد باز گشت. وی ادامه داد: به دلیل زمان بر بودن تعویض این قطعه، پرواز لغو شد و مبلغ پرداختی مسافران نیز مسترد خواهد شد. جعفرزاده با بیان این که پروازهای دیگر این هواپیما نیز به همین علت لغو شد که در نتیجه آن پرواز ساری به مشهد هم لغو شد، در پاسخ به سوالی درباره وجود راهکاری برای انجام پرواز مسافران گفت: معمولا وقتی چنین اتفاقی رخ می‌دهد از فضای خالی پروازهای دیگر استفاده می‌شود که در این زمینه امکان جایگزینی وجود نداشت.

لطفاً پیگیری کنید
۰۹۳۹-۳۳۳۳۰۲۷
@khorasanerazavi

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۴۶۱-۱۳۹۶/۱۱/۱۷ کلاسه پرونده ۹۶/۵۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دهستانی بزدی فرزند غلام حسین بشماره شناسنامه ۳۴۵ صادره از تربت جام در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰۰مترمربع پلاک ۶۹۲۶ فرعی از۳۳۱۶ فرعی از ۱۶۶-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در پشت بنزین خریداری از مالک رسمی آقای اسفندیار مقصود پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۱/۲۳ . تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۲/۹
هادی ریحانی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۹۶۲۳۱۴۸۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۴۱۴-۱۳۹۶/۱۰/۲۱ کلاسه پرونده۹۵/۲۳۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رافتی سیدی یزدی فرزندهاشم بشماره شناسنامه ۷۶۷ صادره از مشهد در یک باب مغازه به مساحت ۳۸/۹ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۸-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در خیابان میر قوام الدین نرسیده به مدرسه رافتی خریداری ازمالک رسمی آقای قطب الدین بدری احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۹
علی آب باریکی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۵۵۹-۱۳۹۶/۱۰/۲۱ هیات دوم مورخه ۹۶/۱۰/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه سدیدی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۶۳صادره از سبزوار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۰۵مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۹۲فرعی از ۲- اصلی واقع در اراضی عبدالرحمن بخش۲سبزوار خریداری از مالک رسمی مشاعی خانم مهرانگیز ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۹
علی آب باریکی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار ۹۶۲۳۱۹۴۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۶۲۴-۱۳۹۶/۱۰/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل قلعه نوی به شماره شناسنامه ۴۴کدملی ۰۷۹۵۰۹۴۸۱۷ صادره سبزوارفرزند رمضان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۵فرعی از۵- اصلی واقع در اراضی قلعه نو بخش سه حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی آقای محمدعلی قلعه نوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۹
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۶۳۶-۱۳۹۶/۱۰/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا رجائی به شماره شناسنامه ۱۸۰۸ کدملی ۰۷۹۲۷۵۴۲۸۱ صادره سبزوار فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۴فرعی از یک اصلی واقع در اراضی عمیدآباد بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت آقای سیدقاسم صفاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۹
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار ۹۶۲۳۱۹۴۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۴۱۷-۱۳۹۶/۱۰/۲۱ کلاسه پرونده۹۵/۲۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رضائی باغخیراتی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۷۱۳صادره از سبزوار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۴فرعی از۷ اصلی واقع در اراضی نقابشک بخش ۱۲سبزوار خریداری از مالک رسمی مشاعی خانم طوبی شیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۹
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت جام ۹۶۲۳۱۶۱۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۶۶۴-۱۳۹۶/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمدی چری فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۷۹صادره از قوچان در یک باب مغازه به مساحت ۳۰/۶۳مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹۰فرعی از ۱۷۰- اصلی واقع درپخش۲ قوچان اراضی کلاته منصورخان خریداری از مالک رسمی آقای جهانگیر تعرضی کلوخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۹
محمدمقدسی چوبنلی- رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان ۹۶۲۳۱۹۹۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۵۵۶ هیات دوم مورخه ۹۶/۱۰/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه زارع مقدم فرزند عزت اله به شماره شناسنامه ۷۵۲صادره از جوین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۳فرعی از شش اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳ سبزوار خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای اصغر کوشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۹
علی آب باریکی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار ۹۶۲۳۱۹۴۷/ش

۹۶۲۴۱۴۳۷/ع