گزارش جلسه

مسعود حمیدی

چالش آبی در میزگرد «از دریا تا کویر»

بررسی آثار اجرای طرح انتقال آب دریای عمان به استان های شرقی کشور موضوع میزگردی با عنوان «از دریا تا کویر» بود که روز گذشته با حضور مدیرعامل ورئیس هیئت مدیره شرکت مهندسی طوس آب و مدیرعامل سازمان مردم‌نهاد جمعیت ناجیان آب در آمفی تئاتر دانشکده منابع طبیعی و محیط‌زیست دانشگاه فردوسی مشهد برگزار شد. به گزارش خراسان رضوی، سعید نیریزی مدیرعامل ورئیس هیئت‌مدیره شرکت مهندسی طوس آب با بیان این که مطالعات میدانی پروژه انتقال آب دریای عمان به سه استان شرقی کشور در چهار مرحله انجام‌شده است، اظهار کرد: با توجه به این که تا سال ۱۴۲۰ نیاز داریم ۱/۸ میلیارد متر مکعب آب وارد حوضه شرق کشور کنیم، در نظر داریم در افق سال ۱۴۲۰ حدود ۷۵۰ میلیون متر مربع آب از طریق خط لوله به استان‌های سیستان و بلوچستان، خراسان جنوبی و خراسان رضوی منتقل کنیم که طول این خط لوله حدود ۱۵۰۰ کیلومتر است و با هزینه‌ای معادل ۱۵ هزار میلیارد تومان که بخش‌های خصوصی تأمین کننده آن خواهند بود، انجام می شود.

• آب انتقالی از دریای عمان برای صنعت گران نیست

وی افزود: با توجه به این که تمام بحث‌های بازچرخانی آب فاضلاب، هیچ حجم آبی به آب موجود اضافه نمی کند و صرفاً یک موضوع مدیریت آب است، اظهار کرد: ما نیاز داریم آب را از خارج محدوده به مشهد منتقل کنیم که البته این آب انتقالی، فقط برای بخش‌های صنعت و شرب در نظر گرفته‌شده و قیمت تمام‌شده آن که حدود شش هزار تومان در استان سیستان و بلوچستان و حدود ۱۲ هزار تومان در مشهد است، به‌هیچ‌وجه گران نیست.

• برای تامین کسری، نیازی به انتقال آب نداریم

در ادامه نشست، مهدی جمشیدی مدیرعامل سازمان مردم‌نهاد جمعیت ناجیان آب با انتقاد از دیدگاه‌های حاکمیتی درباره آب در کشور اظهار کرد: دیدگاه‌های حاکم صرفاً برای سلطه بر طبیعت است و این پروژه انتقال، در هیچ سند بالادستی در نظر گرفته نشده و صرفاً در یک توافق بین طوس آب و وزیر نیرو تصویب‌شده است . در این زمینه نیز نه حرف مخالفان شنیده‌شده و نه حرف منتقدان و صاحب‌نظران. وی افزود: دولت به جای این که مصرف آب‌ها را مدیریت کند و واقعیت را برای مردم باز گو کند، صرفاً برای جلب رضایت مردم هزینه‌های هنگفتی می کند تا پروژه‌هایی مثل انتقال آب دریای عمان را اجرا کند در حالی که اولویت اول، باید بحث بازچرخانی آب باشد. وی نهایت میزان کسری آب کنونی را حدود ۱۰۰ میلیون متر مربع دانست و گفت: ما می‌توانیم این میزان آب را با هزینه‌های به‌مراتب کمتری از هزینه انتقال آب دریای عمان که به نظر بنده هزینه هر متر مربع آن ۲۰ هزار تومان تمام خواهد شد، از طریق تصفیه فاضلاب مشهد تأمین کنیم و در اختیار بخش کشاورزی قرار دهیم و آب شرب را هم از طریق مسدود کردن تعداد زیادی چاه تامین کنیم، چه نیازی به اجرای این طرح داریم؟ جمشیدی با بیان این که بر خلاف ادعاها هزینه‌های این پروژه از طریق بیت المال مانند صندوق ذخیره ارزی تأمین می شود، اظهار کرد: تمامی روستاها و شهرهایی که در مسیر خط انتقال آب به مشهد واقع شده‌اند، روستاهای تشنه و بی آب هستند از این رو چگونه می‌توان این آب را از میان این مناطق به مشهد منتقل کرد؟ آیا موضوعات امنیتی و تنش‌هایی که ممکن است پیش بیاید، در نظر گرفته‌شده است؟ آیا این عدالت است که آب را ۱۵۰۰ کیلومتر در خطوط لوله، از میان مناطق تشنه عبور دهیم و به مشهد منتقل کنیم؟ در ادامه نیریزی در پاسخ به انتقادهای مطرح‌شده اظهار کرد: ما با مدیریت آب‌ها و آبیاری تحت فشار و بازچرخانی، نمی‌توانیم آب اضافه کنیم. ما به‌هیچ‌وجه مخالف بحث‌های مدیریت آب مانند بازچرخانی نیستیم اما آبی که از طریق این پروژه منتقل می شود به‌هیچ‌وجه برای صنایع، گران نیست. اکنون واحدهای صنعتی آماده مشارکت در این پروژه هستند. در این جلسه فعالان محیط‌زیست انتقاداتی را به موضوع مصرف گرایی و بی توجهی به محیط‌زیست در پروژه‌های انتقال مطرح کردند که نیریزی پاسخ داد: در این پروژه به تمام مسائل زیست‌محیطی توجه شده است. همچنین برخی اعضای شرکت طوس آب به صحبت‌های جمشیدی مبنی بر این که باید به میزان آبی که در این حوضه داریم قانع باشیم انتقاداتی را وارد و بیان کردند: اگر فقط روی منابع آبی موجود تمرکز کنیم، ممکن است ما در آینده با بحرانی که امروز در سوریه وجود دارد مواجه شویم بنابراین باید به‌توسعه صنایع به‌جای کشاورزی در شرق کشور تمرکز شود.

گزارش خراسان رضوی از مشکلات نقل و انتقال بانکی در صادرات به افغانستان و کشورهای آسیای میانه

تسویه چمدانی درآمدهای صادراتی استان

گزارش

محمدامین شرکت اول

صادرات به عنوان یکی از نیروهای محرکه اقتصاد استان که امکان استفاده از ظرفیت نامحدود بازارهای دیگر کشورهای آسیای میانه و افغانستان را در کنار خود دارد، همیشه مطرح بوده است. با این حال در کنار این ظرفیت بی نظیر، خراسان رضوی از دیر باز در این بخش با مشکلات متعددی دست و پنجه نرم کرده و می کند. از موضوع دریافت مالیات بر ارزش افزوده گرفته تا بحث های امنیتی در افغانستان و مشکلات سیاسی در برخی کشورهای آسیای میانه که به کاهش روابط تجاری با این کشورها منجر شده است.

چند روز پیش هم رئیس اتحادیه صادر کنندگان خراسان رضوی در مراسم تجلیل از صادر کنندگان نمونه استان، از یکی دیگر از مشکلات صادر کنندگان استان سخن گفت و اظهار کرد: هیچ یک از صادر کنندگان خراسان رضوی امکان استفاده از صندوق ضمانت صادرات و ال سی یا گشایش اعتبار را ندارند و مجبورند کالاهای خود را به صورت امانی به بازارهای هدف صادر کنند و از این نظر با بازرگانان دیگر استان ها متفاوتند.

• جنس را می دهیم تا بفروشند، بعد پولش را پرداخت کنند

محمدحسین روشنک در تشریح دقیق تر این موضوع با اشاره به این که بیشتر مشتری های تجاری استان در کشورهای آسیای میانه و افغانستان هستند، در گفت و گو با خراسان رضوی می گوید: اصولا این کشورها سیستم بانکی مرتبی ندارند و از طرفی هم مدت هاست که امکان گشایش اعتبار در استان وجود ندارد، چون کشورهای هدف صادراتی ما سیستم بانکی و سوئیفت ندارند و ما مجبوریم به صورت امانی تجارت کنیم.

وی ادامه می دهد: حتی در بحث صادرات زعفران که ما مشتری های متعددی در کشورهای عربی از جمله امارات داریم، کالا را برای افرادی که به طور واسطه در آن جا حضور دارند، ارسال می کنیم اما این افراد وجه کالای صادراتی ما را همان روز نمی دهند و وقتی آن ها را می فروشند و پس از آن که سهم توافقی خودشان را از این واسطه گری برمی دارند، بقیه پول آن را از طریق صرافی ها یا به صورت چمدانی به صادر کننده اصلی در استان تحویل می دهند.

روشنک درباره این که آیا چنین روشی باعث کاهش سود صادر کننده یا افزایش قیمت تمام شده برای وارد کننده اصلی نمی شود، می افزاید: صادر کنندگان استان راه دیگری ندارند.

کالا در کشور مبدأ، با فروشنده و خریدار خارجی مشخص اظهار می شود ولی عملا چنین نیست و وارد کننده نماینده ای است که وظیفه فروش و وصول پول محموله را دارد. رئیس اتحادیه صادر کنندگان استان با بیان این که ما ظاهرا جنس را صادر کردیم و بر همین اساس ظاهرا اظهاریه پر می کنیم ولی عملا این اتفاق رخ نمی دهد، درباره قانونی یا غیر قانونی بودن این کار می گوید: مگر دلار صادرات، چطور وارد کشور می شود؟ از راه غیر قانونی.

شما اگر بخواهید روال قانونی داشته باشیم باید اول گشایش اعتبار و بعد به استناد این گشایش اعتبار، کالا را صادر کنید و بعد از آن وارد کننده با تحویل بار، پول را از طریق بانک برای ما بفرستد که هم اکنون ما امکان استفاده از چنین روش هایی را نداریم البته این موضوع درباره کشورهای آسیای میانه و افغانستان از گذشته چنین بوده است.

• صادر کننده راهی جز پذیرش ریسک بالا ندارد

روشنک با بیان این که بیشتر این افراد، مورد اعتماد شرکت های صادر کننده هستند، این روش صادرات را دارای ریسک بالایی می داند و تاکید می کند: صادر کننده برای این که بتواند ریسک کند، بخشی از کارهایش بر اساس قوانین کشور خودمان غیر قانونی است، یعنی همین انتقال پول غیر قانونی است، چه در ایران و چه در کشور مقصد.

از طرف دیگر مشکلاتی در کشور مقصد ممکن است پیش بیاید و وارد کننده پول محموله را ندهد، مشکلاتی مثل ورشکستگی شرکت وارد کننده یا مثلا هر دلیل دیگر. در چنین وضعیتی شرکت ایرانی هیچ کاری نمی تواند بکند و این نوع تجارت ریسک بالایی برای صادر کنندگان خراسان رضوی دارد. وی ادامه می دهد: ما شیوه دیگری برای صادرات نداریم و از قدیم هم نداشتیم. از زمان تحریم ها نیز اوضاع بدتر شد.

البته صندوق ضمانت صادرات هم می تواند برای پایین آوردن ریسک این گونه صادرات کمک کند ولی این صندوق برای کشورهای آسیای میانه و افغانستان یا چنین ضمانتی را ارائه نمی دهد یا قیمت ضمانت آن قدر بالاست که برای صادر کننده اصلا مقرون به صرفه نیست. در نتیجه صادر کننده مجبور است خودش این ریسک را بپذیرد.

رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی خراسان رضوی اذعان می کند: ما هنوز نتوانسته ایم حمایت از صادرات را تبدیل به یک فرهنگ کنیم و این فرهنگ را که صادرات محور توسعه اقتصادی است، نتوانستیم جا بیندازیم.

• درخواست کاهش تعرفه دادیم ولی هنوز جوابی دریافت نکرده ایم

پس از دریافت اظهارات رئیس اتحادیه صادر کنندگان استان به عنوان نماینده بخش خصوصی، به سراغ رئیس اداره بازرگانی خارجی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی به عنوان متصدی بخش دولتی سامان دهی و حمایت از صادرات می رویم.

محمدعلی امیرفخریان با تایید وجود مشکلات برای انتقال وجه بین صادر کنندگان استان و کشورهای هدف، می گوید: بحث های بانکی در حد ملی باید پیگیری شود و در حیطه اختیارات ما نیست.

امیرفخریان درباره بحث قیمت بالای صندوق ضمانت صادرات نیز تصریح می کند: تمام شرکت های بیمه گذار براساس ریسک منطقه ای در کشورهای هدف تعرفه های مشخصی را تعیین می کنند، به این معنا که هر کشوری شرایط اجتماعی و امنیتی مطلوب تری داشته باشد، ریسک در آن کشور کمتر و بالطبع هزینه تعرفه ضمانت پایین تر خواهد بود.

با وجود این، ما برای حمایت از صادر کنندگان استان در این زمینه مکاتباتی با صندوق ضمانت صادرات داشتیم و درخواست کردیم تا تعرفه ها را نسبت به بازارهای هدف خراسان رضوی، کاهش دهند که البته با گذشت حدود دو ماه از ارسال این نامه، هنوز پاسخی دریافت نکرده ایم.

رئیس اداره بازرگانی خارجی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان نیز با اشاره به سفر اخیر استاندار به جمهوری تاتارستان، می افزاید: طی این سفر توافقات اولیه بین بانک آن کشور و موسسه ملل صورت گرفت تا امکان نقل و انتقال مالی بین دو منطقه مهیا شود.

دبیر کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز خبر داد

انهدام بیش از ۵ میلیارد ریال انواع کالاهای قاچاق در مشهد

شرکت اول - دبیر کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز خراسان رضوی از اجرای ششمین مرحله انهدام کالاهای قاچاق مکشوفه در استان خبر داد. محمدابراهیم افشاری در گفت و گو با خراسان رضوی، در تشریح این موضوع گفت: در این مرحله از انهدام کالاهای قاچاق مکشوفه، حدود ۲۰ تن در قالب سه کامیون به ارزش پنج میلیارد و ۲۷۳ میلیون و ۱۷۰ هزار و ۲۶۷ ریال، شامل مواد خوراکی و آشامیدنی، محصولات آرایشی و بهداشتی، پوشاک، کفش مستعمل، میوه و صیفی جات (لیموترش و سیر) و... است که نداشتن مصرف انسانی و مصرف ثانویه آن ها توسط کارشناسان مربوط در دانشگاه علوم پزشکی، خدمات بهداشتی و درمانی و سازمان جهاد کشاورزی اعلام شده بود. افشاری ادامه داد: از ابتدای امسال تاکنون طی شش مرحله انهدام، مقدار ۸۱ تن انواع کالای قاچاق به ارزش ریالی ۲۲ میلیارد و ۱۴۱ میلیون و ۸۵۴ هزار ریال منهدم شده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۳ درصد از نظر مقدار و ۱۹ درصد به لحاظ ارزش ریالی افزایش داشته است.

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

پاسخ معاون سیاسی استاندار به خبر تغییرش

معاون سیاسی، اجتماعی و امنیتی استاندار گفت: هر گونه تغییر و جابه جایی در سمت های مدیریتی، از طریق اداره کل روابط عمومی استانداری خراسان رضوی به اطلاع عموم خواهد رسید.

سید جواد حسینی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به انتشار مطالبی در فضای مجازی مبنی بر احتمال انتصاب وی به‌عنوان معاون سیاسی استانداری گلستان یا استانداری خراسان شمالی اظهار کرد: این اخبار از اساس کذب است و بنده همانند گذشته در سمت مدیریتی خود حضور دارم و همگام با دیگر مسئولان استانی در مسیر توسعه و تعالی سرزمین خورشید تلاش خواهم کرد.

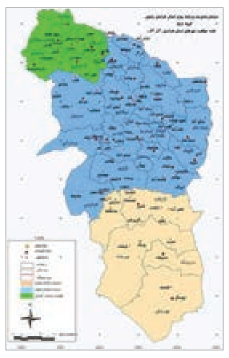
وی افزود: بدون تردید هر گونه تغییر و جابه جایی در سمت‌های مدیریتی استان از طریق اداره کل روابط عمومی استانداری خراسان رضوی به اطلاع رسانه‌های گروهی و عموم مردم خواهد رسید، از این رو در این باره به شایعات فضای مجازی که گاهی هدفمند و مغرضانه منتشر می‌شود، نباید توجهی شود.

خبار

شرکت اول

اظهارات متناقض درباره تشکیل یک استان جدید

طرحی برای جذب اعتبار بیشتر یا تبلیغات و دل خوشی مردم؟!



روز گذشته خبری مبنی بر پیگیری نماینده مردم کاشمر و تعدادی دیگر از نمایندگان استان در مجلس، برای ایجاد استان جدیدی به نام «خراسان مرکزی» منتشر شد.

با این حال بهروز بنیادی با بیان این که این موضوع در مرحله پیشنهاد اولیه است، در گفت و گو با خراسان رضوی، اظهار کرد: این پیشنهاد توسط چند تن از نمایندگان استان ابتدا حدود دو ماه قبل مطرح شده ولی دوباره در دیداری که سه هفته پیش با وزیر کشور داشتیم، پیشنهاد را خدمت وی ارائه کردیم و وزیر نیز آن را برای انجام بررسی به کارشناسان و مسئولان مربوط ارجاع دادند . به احتمال زیاد چند ماهی برای ارائه جواب به این پیشنهاد زمان نیاز است.

این نماینده مجلس با بیان این که این موضوع از طرف نماینده کاشمر، بردسکن و خلیل آباد و تعدادی از نمایندگان استان خراسان رضوی به منظور تمرکززدایی، جذب اعتبارات بیشتر و تسهیل در امور مردم پیگیری می شود، در خصوص نظر مجمع نمایندگان استان در این باره نیز گفت: این موضوع هنوز در مجمع مطرح نشده ولی طی صحبت هایی که صورت گرفته، مجمع موافق ایجاد چنین استانی است چرا که مشهد به تنهایی خودش یک استان است.

بنیادی درباره شهرهای پیشنهادی برای قرار گرفتن در حوزه این استان نیز گفت: نمایندگان امضا کننده در این پیشنهاد، خواستار ایجاد خراسان مرکزی با شمولیت تعدادی از شهرستان های استان خراسان رضوی از جمله کاشمر و همچنین حوزه انتخابیه دکتر باستانی شامل تربت حیدریه، مه ولات و زاوه، حوزه انتخابیه آقای نگهبان سلامی، یعنی خواف و رشتخوار و همچنین حوزه انتخابیه جناب بنایی یعنی گناباد و بجستان هستند که البته هنوز جناب بنایی موافقت خود را در این باره اعلام نکرده اند . وی درباره مرکز پیشنهادی این استان نیز گفت: درباره انتخاب مرکز این استان هنوز صحبتی نشده است.

• بی اطلاعی رئیس و سخنگوی مجمع از پیشنهاد

صحبت های نماینده کاشمر در حالی است که رضا شیران خراسانی، رئیس مجمع نمایندگان استان از کلیت این موضوع ابراز بی اطلاعی کرد و همچنین حمید بنایی، نماینده مردم گناباد به عنوان سخنگوی مجمع نمایندگان خراسان رضوی، این صحبت ها را مباحثی انحرافی دانست و افزود: صحبت هایی مطرح شده است و من گفته ام این صحبت ها را مطرح نکنید، این حرف ها صرفا بحث های تبلیغاتی برای دل خوش کردن مردم است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶/۱۰/۱۹-۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۵۴۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایبادتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه علی محمدی ریزه ئی فرزند نجیب اله بشماره شناسنامه ۷۰۹۴ صادره ازتهران دریک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۴/۴۹ مترمربع پلاک ۵۹۵ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی خانم صدیقه طالب علم و قسمتی ازپلاک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۲۶۵۵۰/ش
غلامرضا آقازاده- رئیس ثبت اسناد واملاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۷۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر محمودی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۰۳ و کدملی ۵۷۲۹۹۰۵۹۹۸ صادره از بردسکن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۴/۰۴ مترمربع قسمتی از ۵۳۶۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ بردسکن خریداری از مالک رسمی آقای احمد مشیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۶/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۲۹۷۱۶/ش
غلامرضا گنج بخش -رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۸۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله زنده دل رودی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۴۱۴۷صادره از خواف در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۰/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۶۳فرعی از ۱۵۵اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای مسعود ستوده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۲۸۶۰۲/ش
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۰۱۴۰ مورخ ۹۶/۸/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول حق جو فرزند حسن بشماره شناسنامه ۶ صادره از بجستان نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۵ مترمربع تمامت پلاک ۶۰۸۰ فرعی از یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش دو گناباد خریداری از ورثه مرحوم حسن حق جو و ورثه صاحب جان رفعتی و ورثه درجان عوضی نوق و با سهم الارث خودش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی میشود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۶/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۲۹۰۲۶/ش
حمید رضا باقرزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک بجستان

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۲۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالقدوس فقیری رودی فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۱۲۲ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۳۷/۴۰مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳۶فرعی از ۱۵۶اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای فیض محمد صاحبدل رودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۲۸۶۲۹/ش
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۲۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات [illegible] آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۲۸۶۵۰/ش
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده و مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده شرکت تعاونی تاکسیرانی سبزوار (نوبت دوم)
تاریخ انتشار : ۱۳۹۶/۱۲/۳

از کلیه اعضاء شرکت تعاونی تاکسیرانی سبزوار دعوت می شود در ساعت ۲۱-۱۹ بعدازظهر روز پنج شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۷ در محل خیابان نهضت مسجد خاتم الانبیاء (بیدخوری ها) جهت رسیدگی در خصوص موارد زیر حضور به هم رسانند و یا وکلای خود را جهت شرکت در جلسه، حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ انتشار آگهی از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ حضورا به دفتر شرکت تعاونی واقع در سبزوار خیابان چهل متری دوم ، تاکسیرانی سبزوار معرفی نمایند. لازم به ذکر است تعداد آراء وکالتی هر عضو ۳ رای و هرغیر عضو ۱ رای خواهد بود . ضمنا کسانیکه تمایل به کاندیداتوری بازرسین شرکت تعاونی را دارند ظرف مدت یک هفته مدارک خود را به دفتر شرکت تعاونی ارائه دهند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده :
۱- تصمیم گیری در خصوص انحلال شرکت تعاونی

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده :
۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسین
۲- تصویب صورتهای مالی سالهای ۱۳۹۴ الی ۱۳۹۵ (ترازنامه ، حساب سود و زیان)
۳- تصویب بودجه سال ۱۳۹۶
۴-انتخاب اعضای اصلی و علی البدل بازرسین برای مدت یک سال مالی
۹۶۲۳۹۳۱۶/ش
هیات مدیره شرکت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۰۱۴۱ مورخ ۹۶/۸/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن حق جو فرزندحسن بشماره شناسنامه ۵۶۲۰۰۱۲۸۸۳ صادره از بجستان نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۵مترمربع تمامت پلاک ۶۰۸۰ فرعی از یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش دو گناباد خریداری از ورثه مرحوم حسن حق جو و ورثه صاحب جان رفعتی و ورثه درجان عوضی نوق و با سهم الارث خودش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۲۹۰۴۷/ش
حمید رضا باقرزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک بجستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۰۱۴۲ مورخ۹۶/۸/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین حق جو فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱صادره از بجستان نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۵ مترمربع تمامت پلاک ۶۰۸۰ فرعی از یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش دو گناباد خریداری از ورثه مرحوم حسن حق جو و ورثه صاحب جان رفعتی و ورثه درجان عوضی نوق و باسهم الارث خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۶/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۲۹۰۱۴/ش
حمید رضا باقرزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک بجستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۰۱۳۹مورخ۹۶/۸/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم حق جو فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰۹۱۰۰۱۸۱۹۷ صادره از بجستان نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۵مترمربع تمامت پلاک ۶۰۸۰ فرعی از یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش دو گناباد خریداری از ورثه مرحوم حسن حق جو و ورثه صاحب جان رفعتی و ورثه درجان عوضی نوق و با سهم الارث خودش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۲۹۰۳۴/ش
حمید رضا باقرزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک بجستان

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۸۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالوهاب عزلتی رودی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۶۹صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت۲۵۵/۶۴مترمربع باقیمانده پلاک ۱۴۱ فرعی از ۱۵۷اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقایان عبدالحکیم و ابوالقاسم عزلتی رودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۲/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۹
۹۶۲۳۷۶۵۸/ش
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۱۰۸ هیأت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود سلیمی زاد فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۵۲۵۷ صادره از در ۶ دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۱۱۲.۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹۸ فرعی از ۱- اصلی بخش ۱۰ مشهد بحرآباد از محل مالکیت محمد آزاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۱۷تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۳ -محمداسماعیل ذاکری- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۶۲۲۸۳۴۷/م

آگهی مزایده اموال غیر منقول اسناد رهنی
کلاسه ۹۵۰۰۲۰۵

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی۲۲۹فرعی از۲۷۶-اصلی واقع در بخش ۱۴مشهد شهرستان تایبادکه ذیل ثبت ۱۴۶۸۰دفتر ۱۱۱ صفحه۳۷بنام محمد نعیم شیخ جامی فرزند محمد سعیدثبت و سند مالکیت صادر وتسلیم گردیده که حدود و مشخصات بشرح :شمالا دیواریست اشتراکی اول با منزل شماره یکصدو شصت و هشت کریم دوم با باغ شماره دویست و سی عطا و غیره . شرقا دیواریست به ممرعام.غربا دیواریست اشتراکی اول با باغ شماره دویست وسی ویک عطا وغیره دوم با مسجدشماره دویست وبیست وهشت وقفی جنوبا اول دیواریست به ممرعام دوم بدیوار اشتراکی با منزل شماره یکصد و شصت و نه.سپس در جهت پرونده اجرایی۹۵۰۰۲۰۱موضوع سند ازدواج شماره ۱۴۶۲۲-۸۸/۷/۲۵ذیل شماره۹۵/۷/۱۹-۱۳۹۵۰۵۸۰۶۰۱۵۰۰۰۱۷۴ بازداشت گردیده وپس ازابلاغ اوراق اجرایی درمورخه ۹۵/۶/۲۷ و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرا اسناد رسمی لازم الاجرا و بنا به تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده پلاک فوق الذکر به مبلغ ۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعیت یافته که سهم العرصه مشاعی تحت تصرف ۴۷۰ متر مربع می باشد و فاقد اعیان و سه ضلع دیوار کشی با ارتفاع متوسط ۱/۵ متر . جلسه مزایده پلاک فوق ازساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ در اداره ثبت اسناد و املاک تایباد از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ارزیابی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم ازحق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف درصورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد . ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد . تاریخ انتشار :۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۳۸۵۸۹/ش
غلامرضاآقازاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد