از میان خبرها

اقتصادی

شهردار کاشمر خبرداد:

انعقاد توافق نامه همکاری برای توسعه زیارتگاه شهید آیت ا... مدرس

مهدیان- شهردار کاشمر از انعقاد توافق نامه همکاری طرح توسعه زیارتگاه شهید آیت ا... مدرس بین رئیس مجلس شورای اسلامی، تولیت آستان قدس رضوی، استاندار خراسان رضوی، وزارت راه و شهرسازی، نماینده مردم کاشمر، فرماندار، شورای اسلامی و شهرداری کاشمر خبر داد. به گزارش خراسان رضوی، مهندس سلیمانی با بیان این که این طرح در ۲۶ هکتار زمین با ۱۰۰ هزار متر مربع زیربنا و جانمایی فضاهای مذهبی، ورزشی، درمانی، آموزشی، فرهنگی و اقامتی اجرا می شود، یادآور شد: امیدواریم با اخذ مجوز ماده ۲۳ بتوانیم این پروژه را در ردیف اعتبارات ملی قرار دهیم تا شاهد اجرای یک پروژه ملی فاخر پس از انقلاب در این شهرستان باشیم. شهردار کاشمر با اشاره به درخواست امام جمعه این شهر مبنی بر اختصاص زمینی برای احداث مصلای نماز جمعه کاشمر در سفر اخیر تولیت آستان قدس رضوی به این شهرستان خاطر نشان کرد: با هماهنگی های انجام شده و موافقت های اولیه با آستان قدس رضوی و اوقاف و امور خیریه مبنی بر جانمایی احداث مصلی در طرح توسعه، به زودی با حضور مشاور طرح این فضا جانمایی خواهد شد.

اخبار کوتاه

شهرستان ها

*مسعود پسندیده، عضو شورای اسلامی شهر سبزوار پس از پایان دوره محکومیت دوماهه خود از زندان سبزوار آزاد شد. گفتنی است، این عضو شورای شهر در پی شکایت فرماندار محکوم به دوماه حبس شده بود.

خاکشور/ فرماندار رشتخوار گفت: عملیات اجرایی بزرگراه تربت حیدریه به رشتخوار و سلامی، مشابه خواف به سلامی اردیبهشت یا خرداد ۹۷ آغاز می شود.

کلاته/ شهردار سبزوار از بازگشایی ضلع شمالی کوی گل افشانی این شهر پس از توافق با مالک یک باب منزل مسکونی با اعتباری حدود ۲۷۳ میلیون تومان خبر داد و گفت: با اجرای این طرح و تملک چند باب ملک تجاری از ضلع جنوبی خیابان به زودی اتصال خیابان سهراب به خیابان بیهق انجام می شود و نقش مهمی در کاهش ترافیک هسته مرکزی شهر و تسهیل در رفت و آمد شهروندان دارد.

محمودی/ رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت دلیل راه اندازی نشدن کارخانه کاشی سرامیک در منطقه ویژه را نبود نقدینگی و نوسانات ارز دانست.

مهدیان/ امام جمعه کاشمر با انتقاد از نبود مصلی در این شهرستان گفت: با توجه به استقبال و حضور مردم در محافل ملی و مذهبی به ویژه نماز جمعه، نبود یک مصلای بزرگ در شأن مردم کاشمر، کاملا احساس می شود.

محمودی/ شهردار مزداوند از انجام مراحل معرفی مزداوند به عنوان شهر گردشگری خبر داد.

غضنفری/ رئیس اداره میراث فرهنگی و گردشگری تربت حیدریه و زاوه از دستگیری سه حفار غیرمجاز حین حفاری در روستاهای شهرستان زاوه خبر داد.

خاکشور/ رئیس اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان رشتخوار گفت: خیران روستای کت از توابع بخش مرکزی رشتخوار در اقدامی خداپسندانه یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۴۰۰ متر مربع و ارزش ۱۵ میلیون تومان وقف کردند.

اصغری/ مدیرعامل شهرک صنعتی کاویان فریمان گفت: شهرک صنعتی کاویان فریمان در ۲۱ سال پیش با سه واحد صنعتی تأسیس شد که در سال ۹۲ این تعداد به ۸۷ واحد رسید.

صفری/ رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی گناباد گفت: شوراهای فرهنگی شهرستان ها با هم افزایی می توانند برخی از مشکلات استان را حل کنند.

*رئیس مرکز قرآن و عترت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: لازم است برای جذب مخاطب بیشتر به برنامه ها و فعالیت های قرآنی از نوآوری های جدید استفاده کنیم.

*مدیر فنی و اجرایی راه و شهرسازی استان از اجرای پنج پروژه ساختمان های عمومی شامل مراکز بهداشتی درمانی، مجتمع فرهنگی و علوم قرآنی و ساختمان فرمانداری و مجتمع اداری در شهرستان مه ولات با اعتبار ۶۳۷۲ میلیون ریال در سال ۹۶ خبر داد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آقای محمد نگهبان فرزند غلام به ش ش ۶۱۲۹ صادره ثبت حیدریه تمامت شدنگاف پلاک ۶۲۱ تفکیکی از ۴۰۵ فرعی واقع در اراضی دولت اباد پلاک ۱۲۳ اصلی واقع در بخش چهارزاوه به آدرس :شهرستان زاوه- دولت اباد- خیابان مطهری بین مطهری ۲ و ۴ را با حدود اربعه شمالا به طول ۱۰/۷۰ متر دیوار ۶۲۰ فرعی شرقا بطول ۴۴ متر درب ودیواریست به کوچه اختصاصی پلاکهای مورد تفکیک جنوبا بطول ۱۰/۷۰ متر دیواریست به محوطه پلاک باقیمانده ۴۰۵ فرعی غربا بطول ۴۴ متر اول دیوار به دیوار ۳۴۴ فرعی دوم دیوار بدیوار ۴۰۴ فرعی که ملک مذکور در یک طبقه که دارای یک هال به مساحت ۶۰ متر مربع و یک آشپزخانه ۲۴ متر مربع یک اتاق خواب ۱۲ در ۴ متر وبک راهرو ضمیمه شده برای طبقه دوم به مساحت ۱۲ متر مربع و سرویس بهداشتی و حمام و امتیازات برق و گاز و آب می باشد و در تصرف مدیون می باشد رابه موجب سند رهنی شماره ۱۰۸۶۹ مورخ ۹۱/۱۱/۳ دفتر اسناد رسمی شماره ۸ ثبت حیدریه در رهن بانک صادرات شعبه تربت حیدریه قرارداده است که به علت عدم پرداخت بدهی در مهلت مقرر بانک فوق مبادرت به صدور اجرائیه ای بمبلغ ۷۵۲/۷۳۳/۳۶۶ ریال علیه نامبرده فوق نموده که از تاریخ ۱۳۹۵/۵/۱۷ تا روز وصول مبلغ ۶۶۷/۳۶۶ ریال روزانه بمبلغ فوق افزوده میگردد که پرونده ای به کلاسه ۹۵۰۰۲۶۷ شعبه اجراء ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه در تاریخ ۹۵/۶/۱۱ صحت ابلاغ آن توسط متصدی مربوطه گواهی شده است وسپس شنداناک پلاک فوق نظریه مورخ ۹۶/۴/۱۱ هیات سه نفره بمبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و در قبال کل طلب و هزینه های اجرائی در محل بازداشت شده مورد تقاضا از محل مالکیت خانم فاطمه یوسفی فرزند امین محرزو کسر گردیده است. ۷- برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۷۲ - ۱۳۹۶/۱۰/۱۹ - ۱۰۹۸۰۲۲۷۳۳۵ نسبت به شنداناک یک واحد کارگاه و زمین متصل به آن به شماره پلاک ۱۱۳۰ فرعی از ۱۳۴ - اصلی اراضی سبد اباد بخش ۷ سبزوار به مساحت ۳۱۱۳/۸۹ متر مربع مورد تقاضا از محل مالکیت رمضانعلی حکم حکم ابادی فرزند قربانعلی و صفر علی حکم ابادی فرزند علی اکبر و غلامرضا استگو فرزند حسین و اسماعیل حکم ابادی فرزند محمد علی و برانعلی حکم ابادی فرزند قربان و پیر علی حکم ابادی فرزند برانعلی و سید یحیی حکم ابادی فرزند عبدالجواد بالسویه محرزو کسر گردیده است. ۸- برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۷۶ - ۱۳۹۶/۱۰/۲۶ و ۹۶/۱۰/۲۶ رای اصلاحی شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۸۵ - ۱۳۹۶/۱۱/۱ تصرفات آقای برانعلی کریم ابادی فرزند محمد حسین نسبت به شنداناک یک قطعه زمین مشجر مزروعی به شماره پلاک ۶۹۶ فرعی جدا شده از ۱۵۴ - اصلی اراضی کریم اباد بخش ۷ سبزوار به مساحت ۳۵۴۱۹/۳۱ متر مربع که تمامی مورد تقاضا از محل مالکیت حجی کریم ابادی فرزند محمد علی و محمد حسین کریم ابادی فرزند حجی بالسویه محرزو کسر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص ثالث نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۳۰
حمید رضا آریانپور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جوین
۹۶۲۲۵۹۵۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص ثالث نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مانع مراجعه متضرربه دادگاه نیست:

۱- برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۶۰ - ۱۳۹۶/۱۰/۱۴ تصرفات مالکانه اقای ابولفضل برغمدی فرزند محمود نسبت به شدنگاف یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۵۲ فرعی مجزا شده از ۹ فرعی به مساحت ۱۶۹۲۳۳/۷۳ متر مربع پلاک ۷ اصلی واقع در بخش ۷ سبزوار به شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۶۱ - ۱۳۹۶/۱۰/۱۴ تصرفات مالکانه اقای محسن برغمدی فرزند محمود نسبت به شدنگاف یک قطعه زمین مزروعی (قسمتی از پلاک ۹ فرعی) به مساحت ۱۶۹۲۳۸ متر مربع پلاک ۵۳ فرعی از ۷- اصلی اراضی کلاته حاجی محمد بخش ۴ سبزوار حوزه ثبتی جوین که مورد تقاضا از محل مالکیت اقایان احمد و حسن برغمدی فرزندان ابولقاسم و ام السلمه برغمدی فرزند اسماعیل بالسویه محرز و کسر میگردد. ۲- ۱- برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۶۱ - ۹۶/۱۰/۱۴ تصرفات مالکانه اقای محسن برغمدی فرزند محمود نسبت به شدنگاف یک قطعه زمین مزروعی (قسمتی از پلاک ۹ فرعی) به مساحت ۱۶۹۲۳۸ متر مربع پلاک ۵۳ فرعی از ۷- اصلی اراضی کلاته حاجی محمد بخش ۴ سبزوار حوزه ثبتی جوین که مورد تقاضا از محل مالکیت اقایان احمد و حسن برغمدی فرزندان ابولقاسم و ام السلمه برغمدی فرزند اسماعیل بالسویه محرز و کسر میگردد. ۳- برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۶۹ - ۹۶/۱۰/۱۸ تصرفات مالکانه اقای علیرضا دلیری تهبندی فرزند محمدرضا نسبت به شدنگاف یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۱۰۳۶۶ متر مربع پلاک ۴۶ فرعی از ۲- اصلی اراضی شاهواج بخش ۷ سبزوار حوزه ثبتی جوین که مورد تقاضا مقدار ۳۰۰۰۰ متر از محل مالکیت اقای محمد رضا صاحبدل و مقدار ۴۵۱۰۳/۶۶ متر مربع از محل مالکیت خانم حلیمه خاتون قزلقراشی محرز و کسر میگردد. ۴- برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۶۴ - ۹۶/۱۰/۱۸ تصرفات مالکانه مدیریت جهاد کشاورزی جوین به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۵۹۷۳۱ نسبت به شدنگاف یک قطعه محوطه فرودگاه مشتمل بر ساختمان به شماره پلاک ۹۳ فرعی از ۵۴ اصلی اراضی کمایستان بخش ۷ سبزوار به مساحت ۷۲۶۰۷/۶۵ متر مربع که تمامی مورد تقاضا از محل مالکیت اقای عبدالکریم شریعتمداری فرزندابولفضل محرزو کسر گردیده است. ۵- برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۸۰ - ۹۶/۱۰/۲۶ تصرفات شرکت کشت گستر عطاملک جوین به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۹۰۴۳۴ نسبت به شدنگاف یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۳۴۵ فرعی از ۱۱۴ - اصلی اراضی شورستانه بخش ۷ سبزوار به مساحت ۴۳۵۰/۵۳ متر مربع که مقدار ۲۰۴۴/۳۴ متر مربع از پلاکهای ۳۴ و ۲۸۲ فرعی متصل بهم از محل مالکیت خانم زیبا اله ابادی فرزند علی و از محل مالکیت اقایان حسینعلی اله ابادی فرزند گلمحمد و برانعلی و غلامرضا هردو اله ابادی فرزندان محمد از پلاک ۶ فرعی و از محل مالکیت محمد مهدی صالح ابادی فرزند عباس از پلاک ۲۶ فرعی و از محل مالکیت اقای حاج اله وردی فرزند علی از پلاک ۱۶ فرعی و از محل مالکیت محمد علی اصغری فرزند علی اصغر از پلاک ۷ فرعی و از محل مالکیت خانم صدیقه قادری فرزند محمد صادق(علی اکبر علی نژاد فرزند صدیقه) از پلاک ۱۴ فرعی و از محل مالکیت حسینعلی اله ابادی فرزند محمد از پلاک ۲۸۵ فرعی و از محل مالکیت اقای حسن سبد ابادی فرزند علی اصغر از پلاک ۱/۷ (۲۹۴) و از محل مالکیت احمد بهرامی فرزند علی اکبر و آقای محمد علی بهرامی جویینی فرزند علی اکبر و محمد بهرامی جوین و غلامحسین پیر فرزند محمد از پلاک های ۱۷و۱۸ و ۲۱ و ۲۳و۲۷و۳۰ و ۳۳ فرعی محرزو کسر گردیده است. ۶- برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۹۰ - ۹۶/۱۱/۱ تصرفات خانم معصومه سالاری فر فرزند علیرضا نسبت به شدنگاف یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۶۵ فرعی از ۱۱۶ - اصلی اراضی کلاته بالا بخش ۷ سبزوار به مساحت ۱۳۶۰۱۳/۱۰ متر مربع که تمامی مورد تقاضا از محل مالکیت خانم فاطمه یوسفی فرزند امین محرزو کسر گردیده است. ۷- برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۷۲ - ۹۶/۱۰/۱۹ تصرفات شرکت تعاونی صنعت گستر عطاملک جوین به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۲۷۳۳۵ نسبت به شدنگاف یک واحد کارگاه و زمین متصل به آن به شماره پلاک ۱۱۳۰ فرعی از ۱۳۴ - اصلی اراضی سبد اباد بخش ۷ سبزوار به مساحت ۳۱۱۳/۸۹ متر مربع که تمامی مورد تقاضا از محل مالکیت رمضانعلی حکم حکم ابادی فرزند قربانعلی و صفر علی حکم ابادی فرزند علی اکبر و غلامرضا استگو فرزند حسین و اسماعیل حکم ابادی فرزند محمد علی و برانعلی حکم ابادی فرزند قربان و پیر علی حکم ابادی فرزند برانعلی و سید یحیی حکم ابادی فرزند عبدالجواد بالسویه محرزو کسر گردیده است. ۸- برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۷۶ - ۹۶/۱۰/۲۶ و ۱۳۹۶/۱۱/۱ رای اصلاحی شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۴۸۵ - ۹۶/۱۱/۱ تصرفات آقای برانعلی کریم ابادی فرزند محمد حسین نسبت به شدنگاف یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۶۹۶ فرعی جدا شده از ۱۵۴ - اصلی اراضی کریم اباد بخش ۷ سبزوار به مساحت ۳۵۴۱۹/۳۱ متر مربع که تمامی مورد تقاضا از محل مالکیت حجی کریم ابادی فرزند محمد علی و محمد حسین کریم ابادی فرزند حجی بالسویه محرزو کسر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص ثالث نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۳۰
حمید رضا آریانپور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جوین
۹۶۲۲۵۹۵۰/ش

گزارش از مشکلات حاشیه شهر سبزوار که ۵۰ هزار نفر جمعیت دارد

مصائب حاشیه نشینی، این بار در سبزوار

گزارش

کلاته

مناطق حاشیه شهر سبزوار با جمعیت ۵۰ هزار نفری دچار محرومیت و کمبود امکانات شهری شده است. به گزارش خراسان رضوی، برای سامان دهی سکونتگاه های غیر رسمی و بازآفرینی محلات ناکارآمد در سال ۹۳ سند ملی راهبردی احیا، به سازی، نوسازی و توانمند سازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری با محوریت وزارت راه و شهرسازی به تصویب رسید. پس از برگزاری نخستین همایش ملی بازآفرینی کشور، شهرستان سبزوار نیز به عنوان مرکز آزمایشی (پایلوت) اجرای طرح های بازآفرینی انتخاب شد. طی چند سال اخیر با الحاق محلات شرق عیدگاه، نیروگاه، کلاته سیفر، قلعه نو، شرق صالح آباد، اسلام آباد، جعفرآباد و زرگرها به محدوده شهری موضوع حاشیه نشینی و سکونتگاه های غیر رسمی به یکی از معضلات جدی سبزوار تبدیل شده است. مدیریت شهری سبزوار با ایجاد ستاد بازآفرینی شهر پس از شناسایی مشکلات و کمبودهای ساکنان این مناطق اجرای ۱۱۳ راهکار با همکاری نهادهای مختلف را در دستور کار قرار داده، ولی همچنان با گذشت چندین سال، ساکنان این مناطق با جمعیتی حدود ۵۰ هزار نفر از کمبود امکانات و رعایت نشدن عدالت در توزیع امکانات شهری رنج می برند.

مشکل بازگشایی نشدن برخی از معابر و خیابان ها

یکی از ساکنان محله کلاته سیفر با بیان این که این محله از مشکل بازگشایی نشدن برخی از معابر و خیابان ها رنج می برد، افزود: قبل از این که روستای کلاته سیفر به شهر الحاق شود، باید طرح هادی روستایی در این روستا اجرایی می شد و اکنون بازگشایی معابر این محله برای ساکنان و شهرداری سبزوار هزینه سنگینی دارد. علی اکبر کلاته سیفری افزود: به دلیل روند کند بازگشایی معابر، ارائه خدمات شهری همانند اتوبوس، تاکسی و... به اهالی محله صورت نمی گیرد و با گذشت چندین سال از الحاق این محله به محدوده شهری از خدمات محروم مانده است. وی تعداد ساکنان محله کلاته سیفر را حدود ۷۰۰ خانوار دانست و بیان کرد: با گذشت چندین سال از پیروزی انقلاب اسلامی به دلیل بی مهری مسئولان تاکنون پارک و فضای سبزی برای استفاده ساکنان این محله ایجاد نشده است. وی همچنین نبود پارک برای بازی کودکان، سالن ورزشی، نبود شبکه فاضلاب مناسب، نبود درمانگاه، خاکی بودن محوطه مدارس و فرسودگی مدارس را از مهم ترین مشکلات محله کلاته سیفر اعلام کرد.

حل معضلات حاشیه سبزوار نیازمند مساعدت دستگاه های اجرایی است

عضو ستاد بازآفرینی شهری سبزوار نیز گفت: بخشی از وسعت شهر سبزوار در سکونتگاه های غیر رسمی و مناطق حاشیه نشین قرار دارد و این مناطق شامل محلات شرق عیدگاه، نیروگاه، کلاته سیفر، قلعه نو، شرق صالح آباد، اسلام آباد، جعفرآباد و زرگرها است که از سال ۸۴ به محدوده شهری الحاق شدند. علی اکبر فروغی مقدم افزود: وسعت شهر سبزوار سه هزار و ۷۵۴ هکتار است که در حدود ۸۰۰ هکتار آن سکونتگاه غیر رسمی قرار دارد. وی ادامه داد: برای طرح ساماندهی سکونتگاه های غیر رسمی، ستاد بازآفرینی شهری سبزوار به عنوان مرکز آزمایشی (پایلوت) کشوری در این شهرستان تشکیل شده و حل معضلات مناطق حاشیه نشین مساعدت تمامی دستگاه های اجرایی را می طلبد. عضو شورای اسلامی شهر سبزوار با بیان این که از یک دهه اخیر سه راهکار برای مقابله با پدیده حاشیه نشینی در شهر سبزوار و سایر شهرها اجرا شده است، بیان کرد: در مرحله اول مقابله با حاشیه نشینی به صورت ضربتی بود و شهرداری ساخت و سازهای بدون دریافت پروانه در حاشیه شهر را تخریب می کرد اما این اقدام نتوانست مانعی در ساخت و ساز بی رویه باشد. فروغی تصریح کرد: در مرحله دوم مقابله با حاشیه نشینی، مدیران شهری با ایجاد کمربند در شرق شهر سبزوار و دیگر بخش ها مانعی در روند توسعه حاشیه نشینی ایجاد کردند بنابراین این اقدام تأثیر مثبتی در گسترش بی رویه ساخت و ساز ها و حاشیه نشینی داشته است. وی گفت: مرحله سوم نیز پذیرش پدیده حاشیه نشینی از سوی مسئولان و مدیران شهری است. در این گام مرحله تعیین تکلیف ساخت و سازهای غیر قانونی در دستور کار قرار گرفته و طرح سامان دهی حاشیه نشینی به لحاظ فرهنگی، آموزشی، بهداشتی، عمرانی و اقتصادی اجرا می شود. عضو ستاد بازآفرینی شهری سبزوار با بیان این که مدیران شهری و شورای شهر باید با نگاه و نگرش مثبت به بازآفرینی سکونتگاه های رسمی شهر بپردازند، یادآور شد: راه اندازی پایگاه های اجتماعی و سلامت، توسعه مهدهای کودک، خدمات سیار اورژانس اجتماعی، ایجاد کارگاه های حمایتی، آموزش های فنی و حرفه ای، کتابخانه و مراکز فرهنگی، توسعه فضای سبز و پارک ها از نیازهای ضروری در مناطق حاشیه نشینی است که اعضای شورای شهر و مسئولان شهری باید به آن توجه کنند.

اجرای ۱۱۳ راهکار در سکونتگاه های غیر رسمی سبزوار

معاون برنامه ریزی فرماندار سبزوار نیز با بیان این که ۲۰ درصد از جمعیت و ۱۵ درصد از مساحت این شهرستان به عنوان محلات بازآفرینی محسوب می شود، افزود: بر اساس مطالعات اولیه ۴۰ هزار نفر از جمعیت سبزوار در سکونتگاه های غیر رسمی سبزوار شناسایی شده بودند ولی هم اکنون با به روز رسانی مطالعات به تعداد ۵۰ هزار نفر افزایش یافته است. حسن پارسی پور افزود: اجرای ۱۱۳ راهکار در سکونتگاه های غیر رسمی سبزوار در دستور کار مدیریت شهری قرار گرفت و پروژه های احداث پارک، احداث مدرسه ابتدایی، کمربندی، پایگاه بهداشت، راه اندازی هفت مهدکودک، احداث مدارس، کتابخانه و سرای محله در حال اجرا است. وی با اشاره به شناسایی محلات جدید در سکونتگاه های غیر رسمی با به روز رسانی مطالعات، افزود: محلات جدید ضلع جنوبی مصلای تاریخی سبزوار و بخشی در پشت هتل کاملیا به عنوان مناطق سکونتگاه های غیر رسمی شناسایی شده اند.

اختصاص ۲ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان اعتبار دولتی

معاون برنامه ریزی فرماندار سبزوار با اشاره به اختصاص دو میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان اعتبار دولتی برای توانمندسازی سکونتگاه های غیر رسمی سبزوار، بیان کرد: این میزان اعتبار برای احداث کلانتری، راه اندازی سرای محله و احداث کتابخانه در این مناطق اختصاص یافته است. پارسی پور ادامه داد: همچنین طی امسال دو هزار تن قیر برای آسفالت معابر حاشیه شهر اختصاص یافته است. وی تصریح کرد: برای ارائه خدمات به ساکنان حاشیه شهر از محل اعتبارات دولتی احداث دو پارک در محله نیروگاه و قلعه نو دهراز پیش بینی شده است. معاون برنامه ریزی فرماندار سبزوار انجام فعالیت های اجتماعی و اقتصادی از محل اعتبارات ادارات شهرستان سبزوار را مهم ترین برنامه های مدیریت شهری در سکونتگاه های غیر رسمی دانست و گفت: طی مدت اجرای برنامه توانمندسازی حدود ۱۰۰ میلیارد تومان از محل ادارات دولتی سبزوار در این مناطق هزینه شده است. پارسی پور با بیان این که هم اکنون سه سال از برنامه اقدام در سکونتگاه های غیر رسمی سبزوار سپری شده و برنامه پایدارسازی اقدامات بازآفرینی محلات هدف برای سه سال آینده تدوین شده است، افزود: با برنامه جدید برنامه های اقدام محلات هدف پایش و بررسی و برنامه های نیمه تمام با تأمین اعتبار تکمیل می شود. وی با اشاره به برگزاری دوره های آموزشی اشتغال زایی بر اساس نیازسنجی در سکونتگاه های غیر رسمی سبزوار، بیان کرد: برای رونق اشتغال زایی ساکنان این مناطق پس از دریافت گواهی مهارت تسهیلات با کارمزد ۴ درصد به متقاضیان داده می شود.

ایجاد ۱۰۰ شغل طی امسال برای ساکنان حاشیه سبزوار

معاون برنامه ریزی فرماندار سبزوار از اختصاص ۲۰ درصد تسهیلات مشاغل خانگی شهرستان سبزوار به ساکنان حاشیه شهر سبزوار خبر داد و تصریح کرد: از ابتدای امسال تاکنون ۵۵۰ میلیون تومان تسهیلات مشاغل خانگی به ساکنان این مناطق اختصاص یافته و برای بیش از ۱۰۰ نفر اشتغال زایی ایجاد شد.

راه اندازی دفاتر تسهیل گری محله ای

پارسی پور با اشاره به راه اندازی دفاتر تسهیل گری محله ای در سکونتگاه های غیر رسمی سبزوار، گفت: این دفاتر به عنوان حلقه ارتباطی ساکنان این مناطق با مسئولان اجرایی برای رفع مشکلات محسوب می شوند که هم اکنون در مناطق کال عیدگاه، نیروگاه، صالح آباد و کلاته سیفر راه اندازی شده است.

اختصاص ۳ درصد بودجه شهرداری سبزوار به سکونتگاه های غیر رسمی

معاون معماری و شهرسازی شهرداری سبزوار نیز با اشاره به بودجه ۲۱۶ میلیارد تومانی شهرداری برای سال آینده گفت: در این بودجه حدود ۳ درصد از مجموع بودجه به میزان سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار به سکونتگاه های غیر رسمی سبزوار همانند محلات شرق کال عیدگاه، پشت نیروگاه، صالح آباد، قلعه نو و کلاته سیفر اختصاص یافته است.

مرتضی احمدی افزود: این میزان اعتبار برای انجام فعالیت های زیرسازی، آسفالت و خدماتی در سکونتگاه های غیر رسمی سبزوار هزینه می شود. وی بیان کرد: همچنین طی یک ماه اخیر محله قدس (جنوب جایگاه نماز جمعه سبزوار) به سکونتگاه های غیر رسمی سبزوار اضافه شده است.

اخبار

علمی فرهنگی

مدال طلا بر گردن دانش آموز فیزیک دان مشهدی

«هستی هنری» دانش آموز ناحیه ۴ مشهد موفق به کسب مدال طلای مسابقات فیزیک دانان جوان ایران و ورود به مرحله مقدماتی مسابقات جهانی فیزیک IYPT شد. به گزارش روابط عمومی اداره کل آموزش و پرورش استان، IYPT یا «International Young Physicists' Tournament» مسابقه بین المللی فیزیک بین دانش آموزان مقطع متوسطه در جهان است که امروزه به یک تورنمنت بزرگ علمی در جهان گسترش یافته است. مسابقات فیزیک دانان جوان ایران با نام PYPT نیز بین دانش آموزان مقطع دبیرستان برگزار می شود. تیم ایران از سال ۲۰۰۷ در مسابقات IYPT/AYPT شرکت کرده است و در سال های ۲۰۱۰ در اتریش و ۲۰۱۱ در ایران موفق به کسب مدال های نقره مسابقات IYPT شده است. گفتنی است «هستی هنری» پیش از این در جشنواره جوان خوارزمی نیز در سطح کشوری درخشیده بود. وی هم اکنون دانش آموز پایه یازدهم رشته ریاضی و فیزیک دبیرستان «ثامن نور» ناحیه ۴ آموزش و پرورش مشهد است.

توضیحات معاون شهرداری ثامن درباره تخریب و ساخت بنای جدید مسجد

معاون فنی و اجرایی شهرداری منطقه ثامن گفت: اجرای کامل ساختمان جدید مسجد صاحب الزمان (عج) هزینه ای حدود ۱۴ میلیارد ریال می طلبد که در زیربنای ۷۴۰ متر مربع و با در نظر گرفتن امکانات رفاهی و بهداشتی مجهز در کمترین فاصله از مکان قبلی بنا می شود. به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ثامن، سیدفرهاد حجازی با اشاره به ماجرای تخریب مسجد حوض معجر دار با هدف اجرای طرح به سازی و نوسازی بافت پیرامون حرم مطهر، افزود: به ناچار برخی از اماکن در مسیر اجرای طرح باید تخریب شوند و درباره مساجدی که این وضعیت را داشتند، با دریافت مجوزهای قانونی مبنی بر تبدیل به احسن و تجمیع مساجد خرد از متولیان امر، اقدام شده است. وی تصریح کرد: درباره مسجد صاحب الزمان(عج) که در مسیر اجرای راستگرد ورودی شارستان قرار داشت نیز با همین قاعده برای تخریب آن اقدام شد و ساختمان جدید آن طی توافق صورت گرفته با اداره اوقاف و امور خیریه مشهد مقدس در زمینی به مساحت ۴۴۴ متر مربع از مکان قبلی و در بهترین موقعیت بولوار شارستان در ابتدای حاجی حسنی کارگر ۳ و جنب مجتمع فرهنگی و آموزشی امامت، احداث خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۳۶۸ - ۱۳۹۶/۸/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کلانی شهری به شناسنامه شماره ۶۴ کدملی ۰۹۱۹۳۰۰۹۱۱ صادره گناباد فرزندحسن درشدنگاف یکباب منزل درحال احداث به مساحت ۲۱۵/۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری مع الواسطه ازاقای علی نیازی شهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۲۷
محمد رضا اجتهادی عرب- رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۹۶۲۳۷۶۹۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۳۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحکیم نباتی رودی فرزنداحمدبشماره شناسنامه ۶۹۳ صادره از خواف در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت