گزارش جلسه

خبیری

با تصویب شورای شهر مشهد صورت گرفت

اصلاح مصوبه شورای چهارم در زمینه بهای خدمات آتش نشانی

تصویب ایجاد مجموعه گردشگری موزه داران و مجموعه داران بخش خصوصی در مشهد

شورای شهر مشهد، طرح دوفوریتی اصلاح «بهای خدمات آتش نشانی» از ۵ برابر تا سقف ۹ درصد برابر تورم را در قبوض عوارض نوسازی سال ۹۶ شهرداری مشهد تصویب کرد. به گزارش خراسان رضوی، طرح دوفوریتی تعدادی از اعضای شورای شهر درباره کنترل میزان بهای خدمات آتش نشانی و ایمنی در قبوض عوارض نوسازی سال ۹۶ در دستور کار جلسه روز گذشته شورای شهر قرار گرفت. بتول گندمی رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورا در این باره گفت: شورای چهارم مصوبه ای داشت که باعث افزایش ۵ برابری عوارض خدمات آتش نشانی و ایمنی و در مجموع افزایش ۳۰ درصدی قبوض عوارض سال ۹۶ نسبت به سال گذشته می شد. وی تصریح کرد: با توجه به این که فیش های عوارض نوسازی در حال آماده شدن است، این طرح به صورت دوفوریتی برای کمک به شهروندان و کاهش عوارض به صحن علنی آورده شده تا جلوی افزایش بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی طبق مصوبه شورای چهارم گرفته و در مقابل اجازه افزایش تا سقف ۹ درصد مطابق با نرخ تورم بر اساس محاسبات سال ۹۵ داده شود. پس از بحث و بررسی، این طرح بدون مخالفت و با ۱۵ رای موافق به تصویب شورای شهر مشهد رسید که بر اساس آن، بهای خدمات آتش نشانی نسبت به مصوبه شورای چهارم کاهش یافت اما نسبت به سال ۹۵ به میزان ۹ درصد برابر نرخ تورم افزایش پیدا کرد. در ادامه جلسه علنی روز گذشته، طرح تعدادی از اعضای شورای شهر در خصوص حمایت از مجموعه داران و موزه داران بخش خصوصی، بررسی و با تصویب شورای شهر، شهرداری مکلف شد حداکثر ظرف سه ماه برای اجرایی کردن ایجاد مجتمع بزرگ گردشگری ویژه موزه داران، مجموعه داران و صاحبان آثار هنری، اقدامات مندرج در مصوبه را اجرایی کند و قطعه زمینی را به این منظور اختصاص دهد. همچنین در جلسه علنی روز گذشته شورای شهر مشهد، اصلاح و متمم بودجه سال ۹۶ چهارده سازمان شهرداری مشهد بررسی شد و به تصویب شورای شهر مشهد رسید و درباره حضور نداشتن برخی معاونان و مدیران شهرداری برای ارائه نظرات شهرداری در صحن علنی توسط رئیس شورای شهر تذکر داده شد. در این جلسه، شورای شهر، شهرداری مشهد را مکلف کرد برای تهیه گزارش عارضه یابی و آسیب شناسی دلایل کاهش میزان رضایتمندی مردم و کاهش استفاده شهروندان از حمل و نقل عمومی (اتوبوسرانی) و همچنین راهکارهای اصلاحی پیشنهادی، اقدام و نتایج آن را حداکثر ظرف مدت سه ماه به شورای شهر ارائه کند. همچنین محمدرضا حیدری رئیس شورای شهر مشهد نیز در این جلسه از حضور باشکوه مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن تشکر و قدردانی کرد و قهرمانی تیم فوتسال ایران را در آسیا تبریک گفت.

خبر

نوغانی

اداره کل هواشناسی هشدار داد

پیش بینی وزش باد شدید در استان

اداره کل هواشناسی استان با صدور اطلاعیه ای درباره وزش باد شدید و گرد و خاک در اغلب نقاط استان به ویژه نوار شرقی و شهر مشهد در روزهای سه شنبه و چهارشنبه هشدار داد. یحیی قاینی پور رئیس اداره پیش بینی اداره کل هواشناسی استان در گفت و گو با «خراسان رضوی» در این باره گفت: بر اساس بررسی نقشه ها و الگوهای هواشناسی، از روز گذشته استان تحت تاثیر امواج ناپایدار جوی قرار گرفته که با توجه به افزایش گرادیان فشار، انتظار می رود بر شدت وزش باد در استان افزوده شود. وی افزود: طی ۴۸ ساعت آینده به ویژه روز چهارشنبه، وزش باد در بیشتر نقاط استان به ویژه نوار شرقی شدید و در برخی نقاط توام با گرد و خاک و کاهش کیفیت هوا و احتمال بروز خسارت خواهد بود. قاینی پور تصریح کرد: بر پایه همین گزارش، بارش های رگباری از نوار شمالی و غربی استان که از روز گذشته آغاز شده است، طی امروز سه شنبه و فردا چهارشنبه در غالب نقاط استان گسترش خواهد یافت. وی یادآور شد: همچنین آسمان امروز (سه شنبه) شهرستان مشهد قسمتی ابری تا ابری همراه با افزایش شدت باد و در اواخر وقت، رگبار پراکنده باران پیش بینی می شود. دمای هوای امروز مشهد نیز در گرم ترین زمان به ۱۸ درجه سانتی گراد خواهد رسید که در سردترین زمان به ۵ درجه سانتی گراد کاهش می یابد.

هوای مشهد در وضعیت هشدار

خبیری/ کیفیت هوای مشهد روز گذشته با میانگین شاخص ۱۰۳، در وضعیت هشدار برای گروه های حساس قرار گرفت. به گزارش «خراسان رضوی» و بر اساس اطلاعات ایستگاه های مرکز سنجش آلاینده های زیست محیطی شهرداری مشهد، کیفیت هوای مشهد روز گذشته در ایستگاه های آوینی با شاخص ۱۱۷، خیام شمالی، خاقانی و کریمی با شاخص ۱۱۰، امامیه با شاخص ۱۰۹ و ایستگاه مفتح و سرافرازان با شاخص ۱۰۲ در وضعیت هشدار برای گروه های حساس قرار داشت.

عکس ها: ذباح

گزارشی از ساخت و سازهای غیر مجاز در محله جانباز کارخانه قند آبکوه مشهد

بلبشوی ساخت و ساز در «جانباز»

وعده شهردار منطقه برای برچیدن بساط متخلفان ساختمان

گزارش میدانی

محمد حسام مسلمی

شهرداری، ساخت و سازهای غیر مجاز محله کارخانه قند آبکوه واقع در بولوار جانباز را پلمب کرده است اما مالکان برخی ساختمان ها بی توجه به پلمب شهرداری، همچنان تخلفات ساختمانی را ادامه می دهند. مردم محل می گویند پلمب های شهرداری صوری است و گرنه چرا پشت پلمب، ساخت و ساز ادامه دارد! شهردار قبلی هم در لفافه می پذیرد که رشته کار از دست خارج شده است؛ حتی شهردار قبلی منطقه در گفت و گو با ما محدودیت های شهرداری برای برخورد با متخلفان را مطرح می کند و می گوید: «اگر مردم منطقه گفته اند شهردار منطقه قدرت برخورد ندارد، درست گفته اند. شهرداری در برخورد با تخلفات ساختمانی اختیارات محدودی دارد.» حدود دو ماهی هم است که شهردار جدید روی کار آمده و بر خلاف شهردار سابق به افراد متخلف ضرب الاجل داده که بساط خودشان را جمع کنند و گفته است اگر نیاز باشد در منطقه آبکوه ساکن می شوم تا جلوی کار متخلفان را بگیرم. اما با این حال باز هم ساخت و ساز پشت دیوارهای بتنی و پلمب های آهنی جریان دارد و بلبشویی در این محله برپاست. گزارش پیش رو، گزارش روزنامه مردمی خراسان از محله کارخانه قند آبکوه واقع در بولوار جانباز و ساخت و سازهای آن، در گشت و گذاری یک و نیم روزه در این محله است. یکی از شهروندان ساکن در این محل در تماس با روزنامه خراسان رضوی، از ساخت و سازهای غیر مجاز خبر می دهد.

با این شهروند به محله کارخانه قند آبکوه مشهد می رویم. خودروی پلیس ساختمان نیز جلوی یکی از ساختمان های پلمب شده مستقر شده است و از فعالیت کارگران ممانعت می کند. وقتی پلیس ساختمان محل را ترک می کند، کارگران به محل ساختمان باز می گردند و فعالیت خود را از سر می گیرند....

کمی جلوتر به خیابان وصال می رویم، ساختمانی را می بینیم که برای پلمب کردن، بلوک بتنی بزرگی را جلوی آن قرار داده اند ولی ساخت و ساز آن به خوبی پیش می رود. از جوشکار ساختمان درباره جوشکاری در ساختمانی که توسط شهرداری پلمب شده است سوال می کنم که با خنده می گوید: این پلمب ها الکی است و با پرداخت پول مشکل برطرف می شود.

کارگر دیگری نیز می گوید: شهرداری زیاد گیر نمی دهد، گاهی پلیس ساختمان و ماموران شهرداری ساختمان ها را پلمب می کنند تا شهردار منطقه به آن ها گیر ندهد، دوباره که برای بازرسی مراجعه می کنند، فقط تذکر می دهند و می روند. کاری به کار ما ندارند.

همه پلمب ها صوری است

یکی از کسبه محل هم که به گفته خودش چند سالی است در این منطقه سکونت دارد، می گوید: همه این پلمب ها صوری است و نمی دانم چه دلیلی دارد که شهرداری از ادامه فعالیت ساختمانی بعد از پلمب جلوگیری نمی کند. ساختمانی که من در آن سکونت دارم در هفت طبقه ساخته شده، در حالی که مالک آن مجوز ساخت چهار طبقه را داشته است.

وارد یکی از دفاتر مشاورین املاک می شوم. از مسئول آن درباره ساخت و سازها در ساختمان های پلمب شده می پرسم که می گوید: ۹۰ درصد ساختمان های این محل وکالتی است و وقتی ماموران به این جا مراجعه می کنند، خود سازنده جواب آن ها را می دهد و با «پرداخت خلافی» مشکل برطرف می شود. یکی دیگر از افرادی که در دفتر مشاورین املاک کار می کند، می گوید: افراد این محله همدیگر را می شناسند و در خرید و فروش مشکلی پیش نمی آید و ماموران پلیس ساختمان می آیند، وسایل کارگاه را جمع آوری می کنند، در کمیسیون ماده ۱۰۰ جریمه می شوند و با پرداخت این جریمه دوباره به کارشان ادامه می دهند.

یکی از مشاوران املاک می گوید ساختمانی در یکی از خیابان ها با بلوکه سیمانی پلمب شد در حالی که افرادی در آن ساکن بوده اند. اهالی ساختمان نیز پلمب بتنی را از پیاده رو جابه جا کردند تا راحت تر وارد ساختمان شوند. یکی از اهالی ساکن در این ساختمان می گوید: امکان ثبت سند ملکی وجود ندارد اما فروشنده به خریدار وکالت بلاعزل برای نقل و انتقال سند می دهد. در این منطقه پلمب های شهرداری الکی است و کاری نمی تواند بکند. این ساختمان مجوز ساخت شش طبقه را داشته که سازنده یک طبقه به آن اضافه کرده است.

ساخت و ساز های غیر مجاز توسط برخی افراد سودجو

شهروند دیگری که در همین محله به دنیا آمده و با چالش ها و مشکلات این محله کاملا آشناست ساخت و سازهای غیر مجاز را توسط برخی افراد خاص و سودجو بیان می کند و مدعی می شود: افراد سودجو ساکنان این محله را اغفال می کنند تا به سود سرشار خودشان برسند. آن ها با وعده سود بیشتر ساکنان را مجاب می کنند که خانه هایشان را تخریب و اقدام به ساخت و سازهای غیر مجاز کنند. برای مثال ارزش زمین های سند دار در این منطقه حدود سه میلیون تومان است، همان ملک توسط همین افراد خاص به صورت «وکالتی» ساخته می شود تا به سود سرشار خود دست یابند.

وی ادعا می کند: از طرفی این افراد سودجو، خلافکارانی را که در زندان بودند و هم اکنون آزاد شده اند، اجیر می کنند و برای برخورد با پلیس ساختمان و شهرداری و... از آن ها برای پیشبرد اهداف خود استفاده می کنند.

دریافت رشوه موضوعی عادی است

این شهروند که یکی از دوستانش قبلا در پلیس ساختمان فعالیت می کرده است، از زبان او این گونه نقل قول می کند و مدعی می شود: "پلیس جرئت ندارد با سازندگان برخورد کند و دریافت رشوه یک موضوع عادی و ورود دستگاه های امنیتی به این منطقه ضروری است و خود مردم منطقه هیچ نقشی در این چالش های به وجود آمده ندارند؛ این عده معدود این منطقه را به این حال و روز در آورده اند".

سازندگان متخلف به دستگاه قضایی معرفی می شوند

به سراغ شهردار منطقه ۲ می رویم که حدود دو ماه است سکاندار شهرداری این منطقه شده است. «جلال قربانی» با بیان این که در حال جمع بندی پرونده ها و بررسی وضعیت موجود هستیم، تصریح می کند: سازندگان حرفه ای متخلفی که اهالی منطقه را اغفال می کنند، شناسایی و آن ها را به مراجع قضایی معرفی کردیم.

وی خطاب به اهالی محله جانباز کارخانه قند آبکوه درباره سوء استفاده سازندگان متخلف نیز هشدار می دهد و می افزاید: این افراد همان کسانی هستند که مالکان ساختمان را افریب می دهند و با وعده های سود بالا، سود واقعی را به جیب می زنند. ضمن این که افرادی که به دلیل قیمت پایین، خانه های قولنامه ای می خرند، خانه های آن ها سند دار نخواهد شد.

وی ادامه می دهد: در همین منطقه ساختمانی وجود دارد که ۱۷ مرحله پلمب و فک پلمب شده است، اکنون ۲۷ ساختمان غیر مجاز را که بیشتر آن ها هم در هفت طبقه ساخته شده و بالای ۱۰ مرحله پلمب و فک پلمب شده است، به مراجع قضایی معرفی کردیم و برای برخی از متخلفان نیز حکم جلب صادر شده است.

متخلفان بساط خودشان را جمع کنند

قربانی تصریح می کند: به هر حال با این وضعیتی که وجود دارد از طریق مجاری قانونی پیگیر حل مشکل این منطقه هستیم و اگر نیاز باشد خانه ام را به این منطقه خواهم برد و از الان این هشدار را به کسانی که متخلف هستند می دهم که به طور جد در مقابلشان ایستادگی می کنیم، کار قانونی انجام می دهیم و برخورد می کنیم و به نظر من از همین الان بروند بساط خودشان را جمع کنند."

اخبار

شهری

مدیر کل راه و شهرسازی استان خبر داد:

پیشرفت ۴۰ درصدی پروژه های حاشیه شهر مشهد

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، از پیشرفت ۴۰ درصدی پروژه های حاشیه شهر مشهد خبر داد. به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، «محمدرضا اخوان عبداللهیان» در برنامه گفت و گوی ویژه خبری سیمای خراسان رضوی گفت: با کمک دستگاه های متولی در حوزه های مختلف، مناقصه اجرای پروژه های حاشیه مشهد همین امسال برگزار شده و در مدت ۵ تا ۶ ماه از آغاز، این پروژه ها ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. وی افزود: همچنین با تلاش نمایندگان مجلس شورای اسلامی، علاوه بر ردیف بودجه حاشیه شهرهای مذهبی، ردیف بودجه ای خاص برای حاشیه شهر مشهد در قانون بودجه سال ۹۶ پیش بینی و در مجموع ۲۶۵ میلیارد تومان برای حاشیه شهر مشهد در نظر گرفته شده که تاکنون ۱۰۳ میلیارد تومان آن تخصیص یافته است. مدیر کل راه و شهرسازی استان همچنین درباره وضعیت مسکن مهر اظهار کرد: اراده بر این است که با بهره برداری از باقی مانده مسکن مهر، در نیمه اول سال ۹۷ پرونده مسکن مهر استان بسته شود.

با هزینه بیش از ۴۰ میلیارد تومان

۵۰ واگن خط ۲ قطار شهری مشهد از گمرک ترخیص شد

مدیرعامل قطار شهری مشهد از ترخیص ۵۰ واگن خط ۲ قطار شهری که در گمرک متوقف شده بود، خبر داد. کیانوش کیامرز در گفت و گو با «خراسان رضوی» گفت: برای تامین ناوگان خط ۲ قطار شهری مشهد، قرارداد خرید ۱۰۰ دستگاه واگن به مبلغ ۹۸ میلیون یورو را با طرف چینی و مشارکت واگن سازی تهران به صورت ال سی با استفاده از منابع صندوق توسعه ملی منعقد کردیم که بازپرداخت آن از سال آینده و به مدت پنج سال آغاز می شود. وی افزود: از این تعداد، ۴۰ واگن در دوره قبل ترخیص و پس از مونتاژ در واگن سازی تهران به مشهد ارسال شد که اکنون در حال فعالیت است و ۱۰ واگن دیگر نیز اوایل دوره جدید مدیریت شهری ترخیص شده و هم اکنون در حال مونتاژ است اما ۵۰ واگن دیگر که از چین وارد بندر عباس شده و به دلیل عوارض و ارزش افزوده در گمرک متوقف شده بود، هفته گذشته با پرداخت بیش از ۴۰ میلیارد تومان از گمرک ترخیص شد. کیامرز تصریح کرد: واگن سازی تهران قول داده است از اردیبهشت ماه سال آینده هر ماه دو قطار را که هر کدام شامل پنج واگن است، به مشهد ارسال کند.

اصلاحیه

در خبر درج شده با عنوان «وضعیت قرمز انتقال خون» که ۱۸ بهمن در همین صفحه منتشر شد، در بخشی از متن، هزینه ساخت پایگاه اهدای خون در اطراف حرم مطهر، ۴۰۰ تا ۵۰۰ میلیارد تومان درج شده بود که بدین وسیله به «میلیون تومان» اصلاح می شود.

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۸۴۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد منصوری لاجی فرزند نور محمد بشماره شناسنامه ۱۹صادره از خواف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۶/۵۳مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۴فرعی از ۹۸اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد منصوری لاجی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۱۰
۹۶۲۳۱۴۳۲/ش
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۲۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلیل جنگی رودی فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۷۲۸صادره از خواف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۰مترمربع قسمتی از پلاک۱۱۶۶فرعی از ۱۵۵اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری ازمحل سهم الارثی نصرت رئیسی از مالک رسمی فیض محمد رئیسی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۱۰
۹۶۲۳۱۴۱۹/ش
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۵۴۹۵-۱۳۹۶/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایبادتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد غفوری فرمان آبادی فرزند حکیم بشماره شناسنامه ۰۷۴۰۱۳۳۴۲۱ صادره از تایباد در ششدانگ یک قطعه زمین محصورمشتمل برانباری باستثناءثمن اعیان به مساحت ۲۰۰/۳۴ مترمربع پلاک۱۵۲فرعی از۲۵۱ اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی کریم کریمدادی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۱/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۱۱/۲۴
۹۶۲۱۹۲۰۸/ش
غلامرضا آقازاده- رئیس ثبت اسناد واملاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۳۶۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بی بی ربابه میرزابابائی مزرعه آخوند فرزند سید محمود به شماره شناسنامه ۸ صادره از مشهد در ۶ دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۶۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵۹۹۲ فرعی از ۴- اصلی آبکوه بخش ۹ مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۹۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۰
محمداسماعیل ذاکری - رئیس ثبت اسناد و املاک۹۶۲۳۲۶۵۸/م

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ سه قطعه زمین پلاکهای ۱ و ۲و۳ فرعی از ۱۰۳-اصلی بخش ۶ مشهد بنام موقوفه عام گوهرشاد آغا بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه ۲ مشهد متقاضی ثبت و با رعایت مواد ۱۴و ۱۵قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۹۶/۱۲/۱۵در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار:۹۶/۱۱/۲۴
۹۶۲۳۲۹۵۴/ش
سید محمود حسینی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۵۷۵۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دژانگاه فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۶۸۳ صادره از بجنورد در ۶ دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۷۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵ فرعی از ۱۲۸- اصلی شهر طوس سفلی بخش ۱۰ مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۹۵۶-
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۰
محمداسماعیل ذاکری - رئیس ثبت اسناد و املاک۹۶۲۳۲۶۵۵/م

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۶۶۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسنعلی محمودی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۳۳ کدملی ۵۷۲۹۷۴۹۵۲۱ صادره از بردسکن در ششدانگ یکباب ساختمان مشتمل بر محوطه به مساحت ۹۳۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۹ اصلی موسوم به اراضی کلاته نو واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری ازمالک رسمی آقای علی خوشدل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۶/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۲/۹
۹۶۲۳۲۹۶۸/ش
غلامرضا گنج بخش -رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه بذرافشان پلاک۵۳۸فرعی از۹۳-اصلی بخش۶مشهد بنام موقوفه عام گوهرشادآغا بتصدی اداره اوقاف وامورخیریه ناحیه۲ مشهد متقاضی ثبت و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت۹صبح روز چهارشنبه مورخه ۹۶/۱۲/۱۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار:۹۶/۱۱/۲۴
۹۶۲۳۲۹۴۷/ش
سید محمود حسینی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۵۷۵۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دژانگاه فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۶۸۳ صادره از بجنورد در ۶ دانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۸۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵ فرعی از ۱۲۸- اصلی شهر طوس سفلی بخش ۱۰ مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۹۵۸-
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۰
محمداسماعیل ذاکری - رئیس ثبت اسناد و املاک۹۶۲۳۲۶۴۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۵۴۴۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید خداوردی ازغندی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۲۹۸ صادره از مشهد در ۶ دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۱۸۶ فرعی از ۴- اصلی آبکوه بخش ۹ مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
م الف ۴۹۶۲- تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۰
محمداسماعیل ذاکری - رئیس ثبت اسناد و املاک۹۶۲۳۲۶۳۹/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۸۳۴ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجی قدیر شیخ جنبدواز فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۲۱۵۹ صادره از مشهد به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۲۱۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۷ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در جاده کلات، بعد از پاسگاه خلق آباد، روستای گنبدواز خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رجبعلی اژدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
م الف ۴۹۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۹
حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۹۶۲۳۲۶۶۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۷۶۷ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه کنعانی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۶۸۰ صادره از فریمان به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۲۶۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۳۴۵/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۲ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در التیمور، روستای کنه گوشه، جنب گاوداری آقای صفاری خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم تنها محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
م الف ۴۴۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۹
حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۹۶۲۳۱۹۲۴/م

آگهی مزایده فروش دام

بنیاد تعاون زندانیان شعبه تربت حیدریه در نظر دارد تعداد ۴ راس گاو حذفی و ۸ راس گوساله پرواری خود را از طریق مزایده بفروش برساند.علاقه مندان به شرکت در مزایده موصوف میتواند جهت بازدید دامها ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

تربت حیدریه -کیلومتر ۲ جاده صنوبر دامداری بنیاد تعاون زندانیان

ضمنا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۲۲۷۹۶۰۷ تماس حاصل فرمایند. بنیاد تعاون در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .هزینه درج آگهی بعهده برنده مزایده خواهد بود.

۹۶۲۳۱۵۴۷/ش

بنیاد تعاون زندانیان تربت حیدریه

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی

مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی در حال تصفیه مسکن شماره ۴ فرهنگیان قوچان (تمامی فازها) در روز شنبه ۹۶/۱۲/۵ ساعت ۳ تا ۵ بعدازظهر در مسجد اصغریه خیابان شهید شکری برگزار می شود .

دستور جلسه :

۱- گزارش هیئت تصفیه از سال ۹۶
۲- گزارش ناظر تصفیه
۳- طرح و تصویب صورت های مالی سال ۹۶
۴- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیئت تصفیه برای سال ۹۷
۵-ترمیم و تغییر در عضویت هیئت تصفیه

۹۶۲۳۲۹۳۸/ش

هیئت تصفیه

تعاونی مسکن فرهنگیان ۴ قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۸۳۸ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی فضل اللهی فرزند محمد اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۴۰ صادره از مشهد به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۴۵۰ در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷۰/۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۱ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در خواجه ربیع، فاطمیه ۳۰، نبش سرخپوش ۱۸، پلاک ۱۱۷ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه اجاره شده از مالک رسمی موقوفه حاج محمدحسین و محمدرضا حکاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
م الف ۴۹۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۹
حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۹۶۲۳۱۹۲۹/م

زیباترین کف و بدنه
آسانسور بسفارش شما
۹۶۲۳۲۷۱۱/ق
@bakhshitile

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۸۳۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد منصوری لاجی فرزند نور محمد بشماره شناسنامه۲۴صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۰/۶۰مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۴ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد منصوری لاجی.محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۰
۹۶۲۳۱۴۲۵/ش
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف