اخبار

شهرستان ها

اقامه نماز باران در نیشابور و درّود

همزمان با نماز ظهر و عصر و در ساعات ملکوتی نماز ظهر صدها شهروند نیشابوری با اقامه نماز طلب باران دست های نیاز و بندگی را به سوی خالق هستی گشودند و خالصانه و بی ریا در صفوف به هم فشرده نماز باران از خالق هستی درخواست کمک و گره گشایی در سال های خشکسالی و کم بارانی کردند. نماز طلب باران روز پنج شنبه همزمان با نماز ظهر و عصر با حضور قشرهای مختلف مردم در جوار قدمگاه و آستان مبارکه بی بی شطیطه شهر نیشابور اقامه شد. در این آیین شهروندان نیشابوری در پی کاهش نزولات آسمانی و تداوم خشکسالی نماز طلب باران را به امامت حجت الاسلام قائمی اقامه و از درگاه خداوند بارش رحمت الهی را درخواست کردند. همچنین مردم شهر درّود پنج شنبه شب در مسجد جامع صاحب الزمان (عج) این شهر نزول برکات آسمانی را از خداوند متعال خواستار شدند. در این مراسم مردم نمازگزار بعد از قرائت ۱۰ بار «شکرالله» و آمین گفتن به دعاهای امام جمعه این شهر، از خداوند خواستند برکات خود را از آسمان با عافیت بر مردم نازل کند. بر اساس گزارش اداره هواشناسی نیشابور از ابتدای سال زراعی جاری تاکنون ۶/۷ میلی متر بارندگی در این شهرستان ثبت شده است. میزان بارش پارسال ۱۷ میلی متر بودو بر این اساس نیشابور با کاهش ۹۱ درصدی بارش مواجه است.

خبرنگار پیش کسوت بردسکن دار فانی را وداع گفت

نورمحمد نوری که عمری در عرصه خبر و به عنوان نماینده مطبوعات و روزنامه خراسان در بردسکن فعالیت داشت صبح پنج شنبه در بیمارستان واسعی سبزوار دار فانی را وداع گفت. حسینی، رئیس فرهنگ و ارشاد اسلامی بردسکن نیز گفت: مرحوم نوری بیش از ۵۰ سال در عرصه خبری خدمت کرد و نقش به سزایی در ترویج فرهنگ روزنامه خوانی و بیان مسائل و مشکلات بردسکن داشت. شایان ذکر است مرحوم نوری چندین سال به عنوان خبرنگار روزنامه خراسان خبرهای مهم منطقه بردسکن را برای روزنامه ارسال می کرد و نیز مسئولیت توزیع روزنامه خراسان را در بردسکن برعهده داشت. وی اولین خبرنگار بردسکن بود. حجت الاسلام امینی امام جمعه بردسکن در خطبه های نماز جمعه ضمن گرامی داشت یاد مرحوم نور محمد نوری اولین خبرنگار شهرستان بردسکن به تشریح شخصیت وی پرداخت و گفت: مرحوم نور محمد نوری سال های متمادی از عمر خود را صرف اطلاع رسانی و انتشار اخبار شهرستان و نیز انتقال مطالبات مردم به حاکمیت کرد و حقیقتا نقش به سزایی در تبدیل بردسکن به شهرستان داشت. وی اظهار کرد: تربیت فرزندان صالح در زمینه فعالیت های خبری و رسانه ای یکی از صفات بارز آن مرحوم است.

۲۵ پروژه درآمدزا در شهرستان تربت جام وجود دارد

حقدادی/ مدیر کل امور اقتصادی سازمان شهرداری کشور گفت: ۲۵ پروژه درآمدزا در شهرستان تربت جام وجود دارد که سرمایه گذاران بخش خصوصی می توانند برای سرمایه گذاری در این شهرستان مرزی اقدام کنند. وی خطاب به مسئولان بیان کرد: برای جذب سرمایه گذاری باید فرش قرمز پهن کرد و با نگاه برد برد پشتیبان معنوی سرمایه گذاران بود.

ایجاد منطقه ویژه اقتصادی در گناباد پیگیری می شود

*نماینده مردم گناباد در مجلس گفت: منطقه ویژه اقتصادی گناباد می تواند در توسعه این شهرستان نقش به سزایی داشته باشد و این لایحه در دست پیگیری است. حمید بنایی در خصوص آخرین وضعیت لایحه ایجاد منطقه اقتصادی در گناباد افزود: منطقه ویژه اقتصادی گناباد توسط نماینده قبلی این شهر در مجلس مطرح و در ابتدای فعالیت من از لایحه دولت خارج شد. وی همچنین گفت: قانون برنامه ششم هنوز هم به طور کامل توسط دولت اجرا نمی شود و ما شاهد اجرا نشدن آن توسط بعضی وزارتخانه ها هستیم.

مدیر کل دامپزشکی استان خبر داد:

شناسایی ۲ کانون تب برفکی در خراسان رضوی

مهدیان- دکتر شریعتی مدیر کل دامپزشکی خراسان رضوی با اشاره به این که تب برفکی از جمله بیماری هایی است که در اپیدمی و واگیرها ضربات سنگینی به صنعت دامپروری در تولیدات شیر، گوشت، گوساله زایی و بره زایی ایجاد می کند گفت: اگر چه تا کنون واکسیناسیون دام های حساس در دو فاز در استان انجام شده اما دو کانون با علایم خفیف در شهرهای نیشابور و مشهد شناسایی و گزارش شده و هم اکنون نیز با انجام اقدامات پیشگیرانه، این بیماری تحت کنترل است.

امام جمعه صالح آباد در خطبه های نماز جمعه:

مسئولان تاکنون به قول هایشان درباره جاده و بیمارستان صالح آباد عمل نکرده اند

نماز جمعه

بهره مند

راه و بیمارستان دو مشکل عمده منطقه صالح آباد است و مسئولان تاکنون به قول هایشان مبنی بر تکمیل و راه اندازی بیمارستان صالح آباد و سامان دادن جاده های صالح آباد عمل نکرده اند. امام جمعه صالح آباد در خطبه های نماز جمعه که روز گذشته در مسجد قائم آل محمد(عج) برگزار شد افزود: مسئولان باید به این دو مشکل مهم منطقه توجه ویژه ای داشته باشند و متاسفانه هنوز بیمارستان صالح آباد اگرچه بودجه آن آمده سر و سامان نگرفته و راه اندازی نشده است. حجت الاسلام «محمد بختیاری» اظهار کرد: جاده های صالح آباد وضعیت مناسبی ندارد و خسارت های فراوانی به خودروها وارد می کند و با آغاز فصل سرما و بارندگی کیفیت راه های برون شهری صالح آباد نیز نامناسب تر از قبل می شود. وی درباره ظلم به دیگران خاطرنشان کرد: خداوند انسان های باتقوا و کسانی را که عمل صالح انجام می دهند دوست دارد و انسان اگر به این نکته که اگر به کسی ظلم کند مکافاتش را هم در این دنیا و هم در آخرت می بیند توجه داشته باشد هیچ گاه به کسی ظلم نمی کند. وی اظهار کرد: هدف اصلی دشمن با استفاده از ابزارهایی همچون فضای مجازی، ماهواره ها و رسانه های دروغ پرداز تبلیغاتی این است که مسلمانان را از اهداف اصلی شان منحرف و آن ها را دچار تزلزل و اختلاف کند. وی افزود: مسئله فلسطین، مسئله اصلی و زخم جهان اسلام است و ان شاءا... به همت مسلمانان این زخم با از بین رفتن اسرائیل جنایتکار درمان و بیت المقدس نیز آزاد شود.

داورزنی/ حجت الاسلام جواد علی زاده امام جمعه داورزن با اشاره به قیام مردم آمل در ششم بهمن ۱۳۶۰ اظهار کرد: شکست منافقین و درس بزرگی که به آن ها داده شد، برای همیشه در تاریخ این مرز و بوم جاودانه ماند.

بخشی/ حجت الاسلام حصاری، امام جمعه بایگ با اشاره به سخنان جامع و حکیمانه رهبر معظم انقلاب در دیدار با میهمانان سیزدهمین اجلاس بین المجالس کشورهای اسلامی در خصوص جنگ نرم و توطئه سکوت گفت: دشمن با جنگ نرم می خواهد مسلمین را در برابر ظلمی که به کشورهای اسلامی وارد می شود به سکوت وادار کند.

باقری/ حجت الاسلام مظفر تاجی خطیب جمعه چناران با اشاره به تغییرات صورت گرفته در شورای سیاست گذاری ائمه جمعه سراسر کشور گفت: اکنون با تعیین مسئولان جدید شورای سیاست گذاری ائمه جمعه، یکی از انتظارات اصلی این است که همه نقاط قوت و مثبت نهاد نماز جمعه در طول سال های بعد از انقلاب اسلامی حفظ و تقویت شود و کاستی ها و کمبودها نیز مورد توجه قرار گیرد و برای رفع آن تلاش شود.

حقدادی/ حجت الاسلام طاهری خطیب جمعه تربت جام با دعوت مردم به تقوای الهی گفت: مردم انقلابی ایران رشید، وفادار، با بصیرت، دشمن شناس و زمان شناس هستند و در لحظه تصمیمات دشمن را خنثی می کنند و مقام معظم رهبری به این ملت تکیه دارند و به خوبی با مشکلات آن ها آشنا هستند.

مهدیان/ حجت الاسلام طباطبایی امام جمعه کاشمر با اشاره به بیانات مهم و راهبردی مقام معظم رهبری با روسای مجالس کشورهای اسلامی مبنی بر هوشیاری و بیداری مسلمانان در مقابله با دسیسه و توطئه دشمنان گفت: حرف گزافی نیست که بگوییم مسلمانان پس از ۱۴۰۰ سال از خواب غفلت بیدار شدند پس ضرورت دارد با اتحاد و همبستگی اجازه ندهیم دشمنان به اهداف پلیدشان برسند.

اصغری/ حجت الاسلام محمدحسین ایزدی یزدان آباد امام جمعه فریمان در خطبه های نماز جمعه ضمن توصیه خود و همه نمازگزاران به رعایت تقوا و ترک محرمات گفت: فرهنگ مانند هوایی است که روح انسان ها نیازمند آن است و فرهنگ آلوده و ناسالم روح انسان ها را نیز آلوده می کند.

خاکشور/ حجت الاسلام احمد طیبی امام جمعه رشتخوار گفت: دفاع از حقوق مظلومین و ملت وظیفه دولت و همه مسئولان است. وی با اشاره به مطالبه مردم از مسئولان اظهار کرد: باید مسئولان به وضعیت اشتغال رسیدگی کنند و دنبال حل مسائل و نارضایتی های مردم باشند.

محمودی/ حجت الاسلام علیرضا ارژنگ خطیب جمعه شهرستان سرخس فضای مجازی را اتوبانی آماده برای نفوذ دشمن دانست و خواستار نظارت بر آن شد. وی گفت: امروز باید مسئله اشتغال و تولید یکی از مهم ترین اهداف مدیران ما باشد

روداب/ حجت الاسلام داود زاهدی امام جمعه روداب گفت: مسئله فلسطین اساسی است و جهان اسلام در خصوص فلسطین باید موضع بگیرد و اگر همه جهان اسلام دست به دست هم بدهند قطعا و یقینا این غده سرطانی نابود خواهد شد.

نجم الشریعه/ حجت الاسلام حجتی نیا امام جمعه درّود گفت: اگر دولت بر شفاف سازی و فیلتر نبودن شبکه های مجازی و دسترسی مردم به اطلاعات مورد نیاز و شفاف بودن هزینه های فرهنگی در کشور تاکید دارد باید در تمام زمینه ها شفاف سازی شود. مردم می خواهند بدانند بودجه های نهاد ریاست جمهوری کجا هزینه می شود یا جزئیات قراردادها با کشورهای خارجی را بدانند.

کلاته/ حجت الاسلام یوسف زاده امام جمعه خوشاب با تأکید بر این که گرانی برخی از اقلام مورد نیاز مردم باید شیب ملایم داشته باشد نه این که افزایش قیمت ها کمر نیازمندان را بشکند، گفت: بر اساس بیانات مقام معظم رهبری بهترین راه نجات کشور تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی و حمایت از تولیدات داخلی است.

ایشان زاده/ حجت الاسلام دستجردی امام جمعه قوچان گفت: یکی از مسائل و مشکلات در جامعه، شایعه سازی است زیرا دشمن در موضوعی شایعه سازی می کند و متاسفانه این شایعات را برخی در فضای مجازی پخش می کنند که وقتی هم سوال می شود، می گویند شنیده ایم. در حالی که با شنیده ها که نمی توان در کارها برنامه ریزی داشت.

نوری/ حجت الاسلام امینی امام جمعه بردسکن به هفته شوراهای آموزش و پرورش اشاره کرد و گفت: وظیفه همه ماست که به آموزش و پرورش کمک کنیم تا این نهاد در انجام وظایف خود بهتر عمل کند و با توجه به این که فرزندان ما در مدارس مشغول تحصیل هستند در اصل هر کمکی که به آموزش و پرورش کنیم به نفع خودمان است.

مرشدلو/ حجت الاسلام و المسلمین غلامی به وقوع زلزله های متعدد در کشور اشاره کرد و گفت: شهر خرو از پرجمعیت ترین شهرهای خراسان رضوی است و وجود دو محله با بافت فرسوده و خانه های قدیمی و چوبی که کانون جمعیتی خرو را تشکیل می دهد این را می طلبد که مسئولان بنیاد مسکن و فرماندار شهرستان نیشابور توجه ویژه ای به این شهر داشته باشند و علاج واقعه قبل از وقوع کنند.

مقصودی/ حجت الاسلام ایروانی امام جمعه درگز با اشاره به سخنان نژادپرستانه رئیس جمهور آمریکا درباره مردم آفریقا و آمریکای لاتین و نژادهای دیگر آن را مصداق اقدام بر ضد حقوق بشر دانست و افزود: آمریکا بزرگ ترین دروغگویی است که بدترین جنایات را ضد بشریت انجام داده است و لی در ظاهر ژست حقوق بشر می گیرد.

متن و حاشیه معارفه مدیرکل جدید میراث فرهنگی استان

علی نژاد- چهارمین مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی طی پنج سال اخیر تکریم و معارفه شد و دکتر محمد رحیم رهنما که حدود ۹ ماه قبل به این اداره کل آمده بود، جایش را به ابوالفضل مکرمی فر داد تا پس از یک دهه، بار دیگر سکاندار این اداره شود. به گزارش خراسان رضوی، مراسم تکریم و معارفه میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی پنج شنبه گذشته در موزه بزرگ خراسان برگزار شد. «مرجان اکبری» معاون میراث فرهنگی استان در ابتدای این مراسم گفت: در دوره مدیر کلی دکتر رهنما نگاه فرابخشی و توسعه را شاهد بودیم. وی با بیان این که این تغییر آغاز حرکتی نو در این اداره کل خواهد بود، تصریح کرد: مقام عالی سازمان میراث فرهنگی کشور و استان به سرمایه های این اداره کل اعتماد کردند و به اعضای سازمان، حس خودباوری دادند که نتیجه این اعتماد را نیز شاهد خواهیم بود.

۱۶۰ میلیارد تسهیلات برای توسعه گردشگری استان

در ادامه مراسم دکتر رهنما مدیر کل سابق با بیان این که سرمایه های مهمی برای توسعه گردشگری و صنایع دستی به سمت میراث فرهنگی سوق داده شده است، افزود: در این زمینه ۱۶۰ میلیارد تومان تسهیلات امسال در اختیار این اداره کل قرار گرفت. رهنما همچنین پیگیری بودجه ملی برای آرامگاه خیام و عطار، تفاهم نامه با دانشگاه ها و شوراها و ثبت ملی ۹۰ اثر معنوی را از جمله اقدامات دوره مدیریت خود عنوان کرد. در ادامه مراسم دکتر «رضا شیران خراسانی» نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس خاطره ای از عملیات فتح المبین تعریف کرد و یادآور شد که مکرمی فر نیز یکی از ایثارگران دوران دفاع مقدس است. وی به مصوبه دریافت عوارض خروج از کشور اشاره کرد و گفت: مبنای افزایش عوارض خروج از کشور در بودجه ۹۷ درآمدزایی نیست بلکه بازدارندگی است. وی ادامه داد: سال گذشته ۱۰ میلیون ایرانی از کشور خارج شده اند که به طور میانگین ۲۰ میلیارد دلار را از کشور خارج کرده اند که ورود دلار توسط گردشگران به کشور با میزان خروج دلار از کشور قابل مقایسه نیست و با توجه به شرایط سخت ورود دلار به کشور این تصمیم گرفته شده است. وی با بیان این که قیمت دلار و بنزین پایه اقتصاد کشور است و برای کنترل قیمت دلار باید به بازار دلار تزریق شود، یادآور شد: با توجه به این شرایط وظیفه گردشگری در جذب گردشگر چند برابر خواهد شد. وی بر ضرورت برنامه ریزی برای افزایش ماندگار زائران تاکید کرد و گفت: با افزایش ۲۴ ساعت ماندگاری زائر، در حوزه مالی گردشگری اتفاق خاصی خواهد افتاد. وی با اشاره به اقدامات در حال انجام برای منطقه تاریخی فرهنگی توس یادآور شد: در برنامه های بازسازی منطقه مراعات مردم منطقه انجام شود، اگر پول خریداری املاک و زمین های آن جا را نداریم در هر برنامه ای که دارید، حقوق مکتسبه مردم نیز رعایت شود.

استانداری موافق تغییر نبود اما ...

در ادامه مراسم دکتر «سیدجواد حسینی» معاون استاندار گفت: شاید در حق دو مدیر استان کمی ناروا باشد وظیفه می دانم که ماجرای تغییر مدیر کل را در این جلسه تشریح کنم. وی ادامه داد: ما به عنوان استانداری با تغییر مدیر کل موافق نبودیم، البته خوشبختانه در چند سال اخیر میراث فرهنگی مدیرانی ارزشمند داشته است، دکتر لباف خانیکی و مهندس زارع صفت و دکتر رهنما از جمله این سرمایه ها هستند. حسینی افزود: به دلیل تسلط دکتر رهنما بر حوزه میراث با تغییر مدیریتی موافق نبودیم اما جناب مونسان رئیس سازمان و معاون رئیس جمهور سیاست شان بر این بود که از نیروهای درونی استفاده کنند. با این رویکرد تصمیم به جابه جایی داشتند که ما خواهش کردیم در خراسان رضوی از این رویکرد بگذرند و پذیرفتند اما چون خبر تغییر مدیر کل به سطح جامعه رفت، دکتر کافی رئیس دانشگاه فردوسی از فرصت استفاد کرد و بلافاصله برای دکتر رهنما حکم ریاست پژوهشگاه زیارت و گردشگری را صادر و در شورای دانشگاه اعلام کرد، اگر چه دکتر کافی را متقاعد می کردیم اما خود دکتر رهنما خواستار ادامه فعالیت در دانشگاه شد. وی ادامه داد: در فضای رسانه ای این گونه مطرح شد که ما با آقای «مکرمی فر» موافق نیستیم در حالی که بنده اولین نفری بودم که خیلی وقت پیش که بحث تغییر در میراث فرهنگی فرهنگی مطرح بود، به دلیل سابقه مدیریتی، رشته تحصیلی و سوابق ایثارگری مکرمی فر را پیشنهاد دادم و اکنون ۱۰۰ درصد پشتیبانی خواهیم کرد.

عکس: دهقانی

دلیل تغییر مدیر کل

در ادامه مراسم «احمد دانیالی» سرپرست معاونت امور مجلس، حقوقی و استان های سازمان میراث فرهنگی گفت: دکتر رهنما در این مدت توانسته از علم و تجربه استفاده و بودجه های خوبی را جذب کند اما نگاه رئیس سازمان استفاده از ظرفیت های درونی است به همین دلیل این جابه جایی انجام شد. وی افزود: «مکرمی فر» تجربه موفقی را در مدیریت میراث فرهنگی استان داشته و اکنون نیز از تجربه وی استفاده می شود. دانیالی در ادامه خاطره ای از پشتیبانی علمیات بیت المقدس تعریف کرد.

خراسان است این جا ....

در ادامه مراسم «ابوالفضل مکرمی فر» مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی گفت: سخنانم را با تیتر اولین شماره روزنامه خراسان در سال ۱۳۲۸ آغاز می کنم، «برادر جان خراسان است این جا، سخن گفتن نه آسان است این جا»، به طور یقین نگاه شاعر به دروازه طلایی مشهد نبوده بلکه به وجود بارگاه ملکوتی حضرت رضا(ع) و خیر و برکتی بوده است که وجود امام رئوف برای شهر مشهد و کشور دارد. وی با اشاره به وجود ۴۰۰ میلیون شیعه در جهان گفت: حضور و زیارت یک درصد و حتی ۱۰ درصد از این جمعیت در مشهد مقدس دور از انتظار نیست. مکرمی فر ادامه داد: تمام هدف ما حفظ و احیای آثار تاریخی، توسعه صنعت گردشگری و ترویج و آموزش صنایع دستی در تمام ابعاد خواهد بود و نگاهم جامع الاطراف و به ویژه تخصصی با رعایت تمام قوانین جاری سازمان است. وی بر ضرورت همکاری بخش خصوصی در توسعه گردشگری برای رفع معضل بیکاری نیز تاکید کرد.

در حاشیه: *این جلسه با حدود یک ساعت تاخیر آغاز شد که همه سخنرانان از تاخیر به وجود آمده عذرخواهی کردند. *در این مراسم، هنگامی که مجری در حال خواندن سوابق مدیر کل جدید بود، با اشاره به سوابق مدیریتی «مکرمی فر» در دوره اصلاحات گفت: وی توسط «مشایی» از مدیر کلی میراث فرهنگی استان عزل شده است. در این هنگام حجت الاسلام والمسلمین پژمان فر نماینده مردم مشهد واکنش نشان داد و با اعتراض به صحبت های مجری گفت: مجری باید مجری گری اش را بکند، این جا میتینگ و باشگاه سیاسی نیست. در ادامه، مجری اعلام کرد که طبق معمول مراسم تکریم و معارفه مدیر جدید اعلام می شود که این کار انجام شد و اگر سوءبرداشتی شده از همه عزیزان عذرخواهی می کنم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۹۸۱-۹۶/۱۰/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خداداد قاسمی کتلر فرزند امیر بشماره شناسنامه ۴۱۶ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۲۴/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۲ - اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظرآباد خریداری از مالک رسمی آقایان علی وغلامرضا فیضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۵۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۱/۱۵
/۹۶۲۱۵۴۴۳ش
محمد مقدسی چوینلی - رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۸۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن کمالیان فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۵۴ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹/۸ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۴ اصلی واقع در شهر کوچه بالا گودال بخش یک حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۱/۱۵
/۹۶۲۱۶۶۷۲ش
علی امینی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی تحدید حدود اختصاصی(حوزه ثبتی سبزوار)

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور وماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۱۲ سبزوار حوزه ثبتی این واحد به شرح ذیل می باشد: بخش ۱۲ سبزوار-پلاک یک-اصلی-اراضی عمیدآباد.۱۹۲۶ فرعی جداشده از ۴۶۰ فرعی - ششدانگ خانه-ورثه غلام فضائلی(تیماجی سابق) فرزند عبد الوهاب کما فرض الله تاریخ تحدید: شنبه ۹۶/۱۱/۲۱ ساعت ۸ صبح انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانید. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شدواعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی ونیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدودر اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم از مراجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.م الف ۷۶۳۱
تاریخ انتشار: شنبه ۹۶/۱۰/۳۰
/۹۶۲۱۶۶۰۳ش
امید خیرخواه -رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۰۷۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر رباطی فرزند صفر علی به شماره شناسنامه۲۶۰صادره از سرولایت در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۱۹/۸۵مترمربع پلاک شماره ۱۵فرعی از ۳۵اصلی واقع در اراضی گذرصالحی بخش ۱۲حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مهدی حاجی حسینی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۱/۱۵
/۹۶۲۱۶۶۶۱ش
علی امینی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۵۵۴و ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۵۸۱و ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۵۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس علی نجار فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۵۹ صادره از نیشابور و آقای محمد رضا نجار فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۰۹صادره از نیشابور و آقای محمد ابراهیم نجار فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۰صادره از نیشابور هر کدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۳۸۰/۵متر مربع پلاک شماره۲۰۰اصلی واقع در اراضی ده زرگر بخش۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از سهم ارث علی نجار و ابتیاعی از فاطمه سلطان ترقی و محمد اسماعیل نجار و ناتلا نجار و سایر ورثه علی نجار محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.تاریخ انتشار نوبت اول :۹۶/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۵
/۹۶۲۱۶۶۳۲ش
علی امینی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۲۷۶ - ۱۳۹۶/۶/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا محولاتی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۵۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۶/۸۰ مترمربع (دویست و شصت و شش متر و هشتاد صدم مترمربع)قسمتی از پلاک ۱۶۵ فرعی واقع در اراضی مظفریه پلاک ۳۳۸ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۱/۱۶
/۹۶۲۱۵۷۲۴ش
هادی ریحانی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۵۳۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سلیمه رباطی فرزند براتعلی به شماره شناسنامه۱ صادره از تحت جلگه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۵/۶۰مترمربع پلاک شماره ۳۰۱فرعی از ۳۵اصلی واقع در اراضی گذرصالحی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مهدی حاج حسینی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۱/۱۵
/۹۶۲۱۶۶۴۸ش
علی امینی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا اکبری فریمانی فرزند محمد با وکالت آقای علی خدادادی قلعه نو به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت تک برگ ششدانگ پلاک ۱۳۵۳۱ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی می باشد به علت بی احتیاطی مفقود شده است . با بررسی دفتر املاک معلوم شد که ذیل ثبت ۵۹۲۱۸ دفتر ۳۷۷ صفحه ۲۹۷ به نام علی اصغر جهان جام ثبت و سند به شماره چاپی ۹۷۴۴۸۵ سریال ب سال ۹۰ صادر و تسلیم شده است سپس مع الواسطه /بلاواسطه برابر سند قطعی شماره ۳۸۸۵ مورخه ۱۳۹۱/۵/۱۱ دفتر ۳ فریمان به متقاضی انتقال قطعی یافته و به موجب سند رهنی به شماره ۳۸۸۶ مورخه ۱۳۹۱/۵/۱۱ دفتر۳فریمان دررهن بانک مسکن می باشد دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. ضمنا سندی به نام خانم زهرا اکبری صادر نگردیده است
/۹۶۲۱۶۷۵۸ش
محمد رضا رجایی مقدم -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۴۰۹ - ۱۳۹۶/۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدغلامی فرزند رجب بشماره شناسنامه ۳ صادره از رشتخوار در یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۰۷۳۸۳ مترمربع (یکصد و هفت هزار و سیصد و هشتاد و سه مترمربع)(قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی واقع در اراضی امین آباد پلاک ۴۸ اصلی دهستان سنگان و رشتخوار واقع در بخش۳تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم نوری ۲-برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۴۱۱ - ۱۳۹۶/۶/۳۰ هیات فوق الذکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان غلامی فرزندرجب به شماره شناسنامه ۳۹۸۳ صادره از رشتخوار در یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مشخصات فوق از محل مالکیت مشاعی متقاضی ۳-برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۴۱۰ - ۱۳۹۶/۶/۳۰ هیات فوق الذکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر غلامی فرزند رجب بشماره شناسنامه ۸۳ صادره از رشتخوار در یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مشخصات فوق از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۳۹۶/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۱/۱۶
/۹۶۲۱۶۵۷۷ش
هادی ریحانی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۲۷۵ - ۱۳۹۶/۶/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا محترم فریمانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶۵۸۸ صادره از فریمان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۵۰۱/۵۰ مترمربع (بیست و شش هزار و پانصد و یک متر و پنجاه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی واقع در اراضی امین آباد پلاک ۴۸ اصلی دهستان سنگان و رشتخوار واقع در بخش۳تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای عباس یوسف نیا ۲- برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۵۱۷ - ۹۶/۷/۱۲ هیات فوق الذکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی سمناکه فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از جنگل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۳۲۵۲۰/۳۸ مترمربع(سی دو هزار وپانصد و بیست متر و سی و هشت صدم مترمربع)قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی واقع در اراضی امین آباد پلاک ۴۸-اصلی دهستان سنگان و رشتخوار واقع در بخش ۳ تربت حیدریه خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۳۹۶/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۱/۱۶
/۹۶۲۱۶۵۹۳ش
هادی ریحانی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۵۶۵و ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۵۹۰و۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۵۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابراهیم نجار فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۰صادره از نیشابور و آقای عباس علی نجار فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۵۹ صادره ازنیشابور وآقای محمدرضا نجارفرزند علی بشماره شناسنامه ۵۰۹صادره از نیشابور هر کدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۳۱۸۸/۸متر مربع پلاک شماره۲۰۰اصلی واقع در اراضی ده زرگر بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از سهم ارث علی نجار و ابتیاعی از و محمد اسماعیل نجار و فاطمه سلطان ترقی و ناتلا نجار و سایر ورثه علی نجار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۹۶/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۱/۱۵
/۹۶۲۱۶۶۴۴ش
علی امینی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور