سه هزار خادم از مشهد الرضا(ع) راهی عراق شدند

اذن خدمت به زائران اربعین

تولیت آستان قدس رضوی: اربعین قدرت نرم و راهبردی اسلام است

عکس‌ها: میثم دهقانی

عسکری- ۱۶ روز تا عاشقانه‌ترین قرار تاریخ مانده است؛ قرار عشاق در مسیر تا کربلا، با پای پیاده، لب های تشنه و اشتیاقی که قدم به قدم بیشتر می شود. ۱۶ روز تا اتصال دل های عاشقان به مرکز عشق مانده است و دلدادگان آرام آرام در حال حرکت به سوی کربلای معلی هستند که در اربعین شهادت امام حسین(ع)، در بزرگ‌ترین اجتماع و گردهمایی مردمی جهان حضور یابند. همراه با زائران اربعین، جمعی از خدمتگزاران به عاشقان اباعبدا...(ع) نیز رهسپار این سفر می شوند تا در طول مسیر پیاده روی اربعین، خادم زائران آقا امام حسین(ع) باشند. امسال نیز بیش از دو هزار و ۵۰۰ خادم شامل پاکبانان، پزشکان، رانندگان، مبلغان و... از مشهد مقدس عازم عراق می شوند. امسال استان خراسان رضوی با برپایی ۵۳ موکب میزبان زائران است، موکب هایی که با مشارکت خیران استان برپا می شود. به رسم طی طریق در هر راهی، زائر کوی سیدالشهدا(ع) شدن هم به اذن نیاز دارد و «اذن اربعین» نیز برای خادمان و زائران کربلا، روز گذشته با حضور در بارگاه منور فرزند برومندسالار شهیدان رقم خورد.

به گزارش خراسان رضوی، روز گذشته آیین بدرقه خادمان و زائران بارگاه سیدالشهدا(ع) با عنوان «اذن اربعین» در صحن انقلاب بارگاه منور رضوی برگزار شد. در این مراسم، تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به نقش مهم و اثرگذار عاشورا در زندگی بشریت اظهار کرد: سخنان امام حسین(ع) فقط برای نجات انسان در سال ۶۱ هجری نبود، بلکه برای همه انسان ها در همه اعصار بود و همچنان برای بشریت حیات بخش است. حجت‌الاسلام‌والمسلمین «سیدابراهیم رئیسی» تصریح کرد: اربعین برای آن است که نمود و نمادی برای بقای عاشورا شکل بگیرد، برای آن است که عاشورا گم نشود، تابلویی است پیش روی انسان معاصر که مبادا پیام عاشورا، خون ابی عبدا... و پیام ایشان و یارانشان گم شود. عضو مجلس خبرگان رهبری، عشق و دلدادگی را دلیل شکل گیری اجتماع عظیم اربعین بیان کرد و افزود: آن چیزی که وادار می کند زن و مرد، جوان و پیرگام‌های استواری برای زیارت مضجع نورانی ابی عبدا... بردارند، عشق و دلدادگی است و این عشق، اجتماعی عظیم را شکل می دهد.

● قدرت راهبردی اسلام

حجت‌الاسلام‌والمسلمین رئیسی تصریح کرد: گویا برنامه آن است که قطره های اشک به قدرت نرم اسلام و قدرت نرم نظام اسلامی تبدیل شود، معتقدیم اربعین قدرت راهبردی است و قدرت نرمی برای اسلام و جنبش و خیزش اسلامی است که در اربعین این قدرت نرم در مقابل جهانیان به نمایش گذاشته می شود. وی افزود: اربعین یک حرکت با معنای عاشقانه توام با دلدادگی و معرفت است که سالکان این طریق با دل در آن حضور می یابند و در مسیر زیارت معشوق گام می نهند.

● اربعین، جلوه‌ای از دشمن شناسی و دشمن ستیزی

تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به تلاش مستکبران برای سانسور کردن این اجتماع عظیم دینی اظهار کرد: در اربعین تمدنی رقم می خورد که می خواهد جلوه‌ای از وحدت و انسجام و ایمان را در بین مسلمانان به نمایش بگذارد. اربعین در میان همه این جدایی ها از خدا و گریزی که از معنویت وجود دارد، این پیام را منتقل می کند که این اجتماع جلوه ای از گرایش به دین، معنویت و دلدادگی به سرور آزادگان است. جلوه ای از استکبارستیزی، دشمن‌شناسی و دشمن‌ستیزی و ایستادگی است و به این دلیل است که مستکبران تلاش می کنند آن را سانسور کنند.

وی افزود: اتفاقی که در اربعین می افتد اتفاقی بی نظیر است که آمدن بقیة ا... و اقامه عدالت در جهان را نوید می دهد. حضور در این همایش بزرگ و این راهپیمایی عظیم، عبور از همه سیطره های کمیت ها در عالم است. این جا سخن از عدد نیست، حضور دل ها، حضور با کیفیت و عبور از همه سیطره های کمیت و پیوستن به خیل عظیم کیفیت است. به همین دلیل مستکبران آن را سانسور می کنند، گویا قرار است به نام حسین بن علی و یاران و فرزندان او، عالم تسخیر شود. تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به مشارکت همه انسان های جهان با مذاهب و باورهای مختلف در مراسم اربعین افزود: موکب هایی که در عزاداری اربعین برای میزبانی زائران برپا می شود فقط متعلق به شیعیان نیست، بلکه پیروان دیگر ادیان آسمانی هم در این آیین موکب دارند. نذری را فقط شیعیان نمی دهند، یهودی ها و مسیحی ها و پیروان دیگر مذاهب و اقلیت های دینی هم عاشق امام حسین(ع) هستند و این دلدادگی بیانگر آن است که قرار است امام حسین(ع) مظهر تمدن در جهان باشد.

● زیارت اربعین حرکتی مردمی است

وی تصریح کرد: زیارت اربعین، مردمی است، کدام دولت، کدام حزب، کدام جناح؛ سخن از دولت ها نیست. سخن از مردم است، مردمی به گستردگی جهان که عاشق ابی عبدا...(ع) هستند و می آیند برای آن چیزی که حسین(ع) برای آن جان داد، آن حضرت می خواهد از عالم امروز جهل زدایی کند، جاهلیت مدرن، زندگی انسان معاصر را سیطره کرده و این حضور عظیم می خواهد در مقابل جاهلیت مدرن، جهل زدایی کند و جلوه‌ای از عشق را به نمایش بگذارد. وی با طرح این سوال که «امروز چرا زیارت این قدر در رسانه‌های مستکبران مورد تهاجم است؟» گفت: دلیل این هجوم آن است که زیارت انسان ساز است و انسان های مقاوم می سازد. تولیت آستان قدس رضوی ادامه داد: امروز هر چه ایستادگی و مقاومت در جهان است، درس گرفته از عاشورا و قیام امام حسین(ع) است. وی با تقدیر از خادمانی که برای خدمت به زائران اربعین عازم عراق می شوند، ادامه داد: این مراسم بسیار گران قدر در کنار مضجع نورانی امام رضا(ع) ارزشمند است و حضور خادمان و زائران در ایستگاه های خدمت رسانی بسیار زیباست. گام هایی که در این مسیر برداشته می شود نزد خدا و پیامبر او محفوظ است و آن روزی که دست هایمان از همه جا کوتاه است، ابی عبدا...(ع) یار همه خادمان خواهد بود. حجت الاسلام والمسلمین رئیسی گفت: در ایستگاه های خدمت به زائران اربعین، خادمان رضوی همچون سال های گذشته با مشارکت مردم عزیزمان حضور خواهند داشت و با نام علی بن موسی الرضا(ع)، در سامرا، کاظمین، نجف و مرز مهران خدمت‌رسانی می کنند.

● اعزام ۳ هزار خادم اربعین از فردا

معاون امور زائران استانداری خراسان رضوی نیز در حاشیه این مراسم به خبرنگار ما گفت: سه هزار زائر اربعین از فردا چهارشنبه برای ارائه خدمات به زائران اربعین حسینی به سوی کشور عراق اعزام می شوند و تا پنج روز پس از اربعین نیز به خدمات رسانی مشغول خواهند بود. «محمدحسن واحدی» اظهار کرد: امسال و در اربعین با کمک نیروهای مردمی ۱۵ شهر استان، ۶۰ ایستگاه برای خدمات دهی به زائران ایجاد خواهد شد. در این ایستگاه ها روزانه برای ۷۲ هزار نفر اسکان و برای ۱۰۰ هزار نفر پذیرایی تدارک دیده خواهد شد. واحدی بیان کرد: این ایستگاه ها در مسیر نجف، بین نجف و کربلا، کربلا، کاظمین و سامرا ایجاد خواهد شد و سه هزار نفر از خادمان شامل روحانیان و مبلغان، نیروهای خدماتی از جمله پاکبانان، پزشکان، نیروهای هلال احمر، امدادگران و رانندگان به زائران اربعین خدمات ارائه خواهند کرد. معاون امور زیارت استانداری خراسان رضوی گفت: زائران از فردا چهارشنبه به عراق اعزام خواهند شد ضمن این که ۶۰ کامیون کمک های مردمی نیز آماده بارگیری و ارسال به عراق جهت استفاده در ایستگاه های پذیرایی از زائران است. وی تصریح کرد: برای مسیر بازگشت زائران نیز آستان قدس اقدام به ایجاد موکب بزرگ با ظرفیت اقامت یکصد هزار نفر در بین مرز ایران و عراق و در مسیرهای خروجی مهران، چزابه و شلمچه کرده است. وی خاطرنشان کرد: تا ظهر دوشنبه ۵۰ هزار نفر در سامانه سماء ثبت نام کرده اند و تاکنون برای ۳۰ هزار نفر از این افراد روادید صادر شده است.

خبر

ایثار و شهادت

عیادت مدیر کل بنیاد شهید از مادر شهیدان ولی نژاد و همسر شهید امجدی

مدیر کل بنیاد شهید و امور ایثارگران از مادر شهیدان اصغر و عباس ولی نژاد که در بیمارستان امام رضا(ع) بستری است، عیادت کرد. به گزارش ایثار واحد، عابدین عابدی مقدم در عیادت از فرخنده قاسم‌زاده مادر شهیدان اصغر و عباس ولی نژاد ضمن گرامی داشت یاد و خاطره شهدا گفت: مادران شهدا مظهر صبر، استقامت و بصیرت هستند که همواره شایسته تقدیر و سپاس گزاری جامعه بوده و خواهند بود. وی، همچنین در دیدار با طاهره امجدی همسر شهید ابوالقاسم امجدی که ۱۱ سال در بستر بیماری است با اشاره به ایثار و از خودگذشتگی همسران شهدا، گفت: مادران شهدا با تربیت قرآنی، فرزندان خود را در مکتب اسلام‌پرورش دادند و شایسته بالاترین و بهترین تقدیرها هستند. گفتنی است شهیدان اصغر و عباس ولی نژاد در سال ۱۳۶۱ و شهید ابوالقاسم امجدی در سال ۱۳۶۳ به مقام رفیع شهادت نایل آمدند.

اخبار

زیارت

شیوه نامه کارگروه رسانه زیارت تصویب شد

با هدف تحقق اهداف کمی و کیفی توسعه زیارت در استان خراسان رضوی، شیوه نامه کارگروه رسانه زیارت تصویب شد. به گزارش خراسان، در جلسه روز گذشته این کارگروه که روز گذشته با حضور نمایندگان رسانه های استان و به ریاست معاون هماهنگی و مدیریت امور زائران استانداری برگزار شد، شیوه نامه کارگروه رسانه زیارت نهایی شد و به تصویب رسید. بر اساس این مصوبه که توسط موسسه فرهنگی هنری خراسان تدوین و با مشارکت معاونت زیارت و همچنین نمایندگان دیگر رسانه های استان تکمیل شد، ماموریت های رسانه های خراسان رضوی برای فعالیت در حوزه زیارت مشخص و برای تحقق آن هدف گذاری شد. همچنین بر اساس این شیوه نامه هشت بسته موضوعی اسکان زائر، هویت معماری در بافت پیرامونی حرم مطهر، فرهنگی، گردشگری، تفریح و سرگرمی متناسب با زیارت، بهداشت و سلامت، حمل و نقل و بازار اسلامی به عنوان محورهای مدنظر برای فعالیت بیشتر رسانه ها در حوزه زیارت تصویب شد. معاون هماهنگی و مدیریت امور زائران استانداری در این جلسه بر اهمیت نقش رسانه ها در تحقق اهداف طرح زیارت تاکید و اظهار امیدواری کرد با تعامل هدفمند رسانه، کاستی های موجود کاهش یابد و زمینه تشرف ساده و آسان زائران امام رضا(ع) بیش از گذشته فراهم شود. محمدحسن واحدی همچنین بر اهمیت توجه به نیازها و مطالبات مردم مشهد به عنوان مجاوران حرم مطهر رضوی تاکید کرد.

تشرف ۱۰۰ کاروان زیارت اولی استان کرمانشاه به حرم رضوی طی ۹ ماه

معاون امداد مستضعفان آستان قدس رضوی از تشرف ۱۰۰ کاروان زیارت اولی از محرومان استان کرمانشاه به مشهد مقدس طی ۹ ماه خبر داد. به گزارش آستان نیوز، مصطفی خاکسار قهرودی، خدمت‌رسانی به محرومان و نیازمندان را یکی از رسالت‌ها و اهداف مهم نمایندگی های آستان قدس رضوی در استان های کشور معرفی و اظهار کرد: آستان قدس رضوی تاکنون زمینه سفر چهار هزار و ۴۰۰ زائر محروم زیارت اولی استان کرمانشاه را در قالب ۱۰۰ کاروان به مشهد مقدس فراهم کرده است. وی ادامه داد: آستان قدس رضوی همزمان با فرا رسیدن ماه مهر و باز گشایی مدارس، سه هزار و ۲۰۰ بسته لوازم التحریر در استان کرمانشاه میان محرومان و نیازمندان توزیع کرده است. معاون امداد مستضعفان آستان قدس رضوی عیادت از بیماران نیازمند، راه اندازی کارگروه خواهران رضوی، حمایت از ۴۵۰ خانواده محروم، آغاز اقدامات محرومیت زدایی در مناطق محروم، سرکشی به محرومان روستا و دهستان و شناسایی آن ها، تهیه جهیزیه برای زوج‌های جوان و... را از دیگر فعالیت‌های آستان قدس رضوی در استان کرمانشاه معرفی کرد. خاکسار گفت: همچنین امسال ۳۰۰ جهادگر رضوی در قالب شش گروه جهادگر سلامت، دندان پزشکی، پزشکی، تأسیسات، عمرانی و... به مناطق محروم استان کرمانشاه اعزام شده و به نیازمندان خدمت‌رسانی کرده‌اند.

گوناگون

سینما
اکران خانه در هویزه

فیلم سینمایی خانه (ائو) امروز، ساعت ۲۱، در پردیس هویزه مشهد اکران می شود. نویسنده، کارگردان و تهیه کننده این فیلم سینمایی، اصغر یوسفی نژاد است و رامین ریاضی و محدثه حیرت از جمله بازیگران آن هستند. درباره این فیلم آمده است: مردی از دنیا رفته است و همه دور جسد او جمع شده‌اند اما این جسد از چشم تماشاگر دور نگه داشته می‌شود. متوفی وصیت کرده که بعد از مرگ، جسد او را در اختیار دانشکده پزشکی برای استفاده علمی قرار دهند اما دخترش به شدت مخالف است.

تئاتر
«تخت‌های روان» روی صحنه

اجرای نمایش «تخت های روان» از امروز در تماشاخانه پردیس مستقل تئاتر مشهد آغاز می شود. کارگردان این نمایش، امیرمحمد فرمان و نویسنده آن شادی غفوریان است. همچنین حاتمه شکوهی زاده، مهتاب قجاوند، سعیده جان قربانیان و ساندرا یحیی زاده بازیگران این نمایش هستند. تماشاخانه استاد انوشیروان در پردیس تئاتر مستقل مشهد، در بولوار وکیل آباد، نبش وکیل آباد ۴۸ واقع شده و با نمایش «تخت های روان» میزبان علاقه مندان است.

نگارخانه
«در امتداد رنگ» در سروش

این روزها نمایشگاه ویترای «در امتداد رنگ» در نگارخانه سروش مشهد برپا شده است. در این نمایشگاه ۳۵ اثر نقاشی روی شیشه، چوب، سفال و سرامیک در معرض دید علاقه مندان قرار گرفته است. این نقاشی ها شامل آثار «سپیده جعفری» است که از ۲۹ مهرماه دایر شده و تا چهارم آبان ماه هر روز از ساعت ۱۰ تا ۱۳ و ۱۷ تا ۲۰ پذیرای عموم علاقه‌مندان است. نگارخانه سروش مشهد در خیابان فلسطین، فلسطین یک، شماره ۷۱ واقع شده است.

شنبه، اکران مردمی فیلم سینمایی «خفه گی» در سینماهای هویزه و آفریقا

«فریدون جیرانی» و «نوید محمدزاده» در راه مشهد

استقبال خوب مردم مشهد از اکران های مردمی فیلم های سینمایی، رغبت هنرمندان تراز اول سینمای ایران را برای حضور در این شهر بیشتر کرده و حالا پس از اکران های موفق چند ماه اخیر، این بار «نوید محمدزاده» و «فریدون جیرانی» مسافر مشهد می شوند تا همراه با مردم به تماشای فیلم سینمایی «خفه گی» بنشینند. بر اساس اعلام روابط عمومی پردیس سینمایی هویزه مشهد، این فیلم عصر شنبه در سینماهای هویزه و آفریقا اکران خواهد شد. نویسندگی و کارگردانی این فیلم را فریدون جیرانی بر عهده داشته و نوید محمدزاده به عنوان نقش اول، بازی درخشانی را به نمایش گذاشته است. فیلم، داستان صحرا مشرقی را روایت می کند که پرستار یک بیمارستان روانی است. مسعود سازگار همسرش را که ظاهرا دیوانه شده در این بیمارستان بستری می کند. صحرا مشرقی وقتی با همسر مسعود آشنا می شود، پی به حقایقی عجیب از زندگی آن ها می برد و ناخواسته وارد ماجراهایی می شود .... در این فیلم نوید محمدزاده، الناز شاکردوست، پردیس احمدیه، غلامحسین لطفی، احسان امانی، اسدا... یکتا با هنرمندی ماهایا پطروسیان و با حضور افتخاری پولاد کیمیایی ایفای نقش می کنند.

با اشاره به تخریب بخشی از بنا برای نصب سیستم گرمایشی مطرح شد

میراث فرهنگی: بازار رضا(ع) ثبت ملی نیست، امکان ورود نداریم

عکس: وحید بیات

تخریب بخشی از کنگره های طبقه دوم بازار رضا(ع) مشهد، با واکنش هایی همراه بود، هر چند که از یک سو بیان شده این تخریب با هدف نصب سیستم گرمایشی بوده و از سوی دیگر میراث فرهنگی اعلام کرده است این بنا دارای ارزش معماری خاصی نیست و تاکنون به ثبت ملی نرسیده و به همین دلیل امکان ورود به موضوع تخریب وجود ندارد. معاون میراث فرهنگی خراسان رضوی در این باره گفت: مجموعه بازار رضا در مشهد جزو بناهای ارزشمند در هویت شهری است اما به دلیل ثبت نشدن این اثر در فهرست آثار ملی، اداره کل میراث فرهنگی امکان ورود به موضوع تخریب بخشی از این بنا را ندارد. به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی، «مرجان اکبری» در خصوص تخریب های روزهای اخیر در قسمت های داخلی این بازار با هدف نصب سامانه گرمایشی اظهار کرد: با توجه به ثبت نشدن این اثر در فهرست آثار ملی، اداره کل میراث فرهنگی امکان ورود به موضوع را ندارد. وی افزود: این بنا دارای ارزش معماری خاص و دور از دسترس نیست بنابراین تاکنون در فهرست ملی ثبت نشده است. البته با توجه به نقش و جایگاه بازار رضا در هویت و تاریخ شهری توصیه اکید بر این است که از هر گونه تخریب و آسیب به آن جلوگیری شود. مرکز تجاری بازار رضا در مشهد توسط معمار معاصر «داریوش بوربور» طراحی و در ادامه طرح نوسازی بافت پیرامون حرم مطهر در سال ۱۳۵۵ و پیش از انقلاب اسلامی ساخته شد. این بنا به دلیل ویژگی های عملکردی (بازار) و معماری ویژه، از همان ابتدا مورد توجه زائران و مجاوران حرم مطهر قرار گرفت. با این وجود با گذشت بیش از ۴۰ سال از عمر این بنا آشفتگی های بصری، تاسیساتی، فرسودگی مصالح، تعمیرات غیر اصولی، دخل و تصرف های غیر معمارانه در آن به چشم می خورد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۵۸۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد معینی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷۰۸۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۸۳۷/۲۵ مترمربع پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا زابلی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۸/۱۶
محمدرضا رجایی مقدم ۹۶۱۵۷۴۴۷/ش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۵۸۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد معینی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷۰۸۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۸۳۷/۲۵ مترمربع پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا زابلی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۸/۱۶
محمدرضا رجایی مقدم ۹۶۱۵۷۴۲۳/ش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۶۰۴ - ۱۳۹۶/۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب صادقی نوقابی به شناسنامه شماره ۱۸۹۸کد ملی ۰۹۱۹۰۷۴۳۱صادره گناباد فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۱/۸۳ مترمربع از پلاک شماره ۳۳۴۴فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری از آقای مهدی عاشوری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۷/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۸/۲
محمد رضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد ۹۶۱۴۷۶۹۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۴۷۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مختاری فرزند اله بخش به شماره شناسنامه ۷۶۹ صادره از فریمان در یک باب خانه به مساحت ۴۶۹/۵۰ متر مربع پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در بخش۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای عباس امینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۸/۱۶
محمدرضا رجایی مقدم ۹۶۱۵۵۶۸۸/ش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فریمان

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) ۹۶۱۵۸۱۸۶/ش

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۵۰۴۰۰۶۰۹۱۰۰۰۹۴۰ ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع درطبقه دوم قطعه هفتم پلاک ثبتی ۴۰۹۸ فرعی از یک اصلی بخش ۶ مشهد به مساحت ۱۳۰/۳ مترمربع به انضمام انباری قطعه ۷ به مساحت ۲/۸۷ مترمربع به انضمام پارکینگ به مساحت۱۲/۵مترمربع در طبقه همکف به آدرس :طرقبه-خیابان امام رضا- انتهای خیابان امام رضا ۸ - آخرین ساختمان -سمت چپ-طبقه دوم -واحد ۷ ثبت صادر و مع الواسطه به آقای جلیل خلاقی منتقل و سند شماره ۳۴۸۷۱۳د۹۱ صادر شده است ،طبق سند رهنی شماره ۲۴۳۶۳۹-۱۳۹۳/۰۵/۱۵ دفترخانه ۳ مشهد در قبال مبلغ ۱/۷۸۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک اقتصاد نوین قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری آپارتمان مزبور به مساحت ۱۳۰/۳ مترمربع واقع در طبقه دوم از یک ساختمان ۴ طبقه ۸ واحدی از دو بلوک که هر کدام ۸ واحد بوده ودر قسمت رمپ با هم مشترک می باشد و نمای ساختمان سنگ و پنجره ها آلومینیومی با شیشه دو جداره کشویی می باشد ساختمان دارای آسانسور و پارکینگ به مساحت ۱۲/۵ متر و انباری شماره ۷ به مساحت ۲/۸۷ متر ودارای امتیازات آب و برق و گاز مستقل می باشد و کابینت ام دی اف و کف ها سرامیک و دیوارها کاغذ دیواری و راهرو و پنل کوبی است و دارای دو اتاق خواب و سرویس حمام و توالت مستقل و دارای سیستم گرمایش از کف و سرمایش لوله کشی کولرگازی می باشد پنجره های پذیرایی رو به باغ وکیل آباد بوده و عمر ساختمان ۵ سال می باشد وبه مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده برابر دفتر املاک به حدود اربعه شمالا :بطول ۱۷/۵۴ متر دیوار مشترک با پلاک ۴۰۹۷ شرقا :بطول ۹/۱۱ متر دیواربست به فضای ملک مجاور باقیمانده ۱۸ فرعی جنوبا :در شش قسمت که قسمت پنجم شرقی قسمت دوم غربی بطولهای ۶/۵۶ و یک و ۲/۶۳ و ۵/۴۹ و ۳/۸-۹۷- اول دیوار مشترک دوم و سوم دیواربست چهارم درب و دیوار پنجم دیواربست ششم دیوار مشترک اول به آپارتمان قطعه هشت دوم و سوم به آسانسور چهارم و پنجم به راه پله مشاعی ششم به آپارتمان پلاک۴۰۹۹ فرعی غربا:بطول ۶/۶۱ دیوار و پنجره به فضای معبر مجاوراست .پلاک فوق از ساعت ۹الی ۱۲ روز یکشنبه ۱۳۹۶/۸/۱۴ از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ،برق ،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجود پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر به مبلغ ۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و حق مزایده به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی می گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد شهید محمود حسینی نژاد - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز