گزارش خبری

خبیری

با صدور حکم از سوی وزیر کشور

تقی زاده خامسی به طور رسمی شهردار مشهد شد

حیدری: شهردار مشهد از دوشنبه کار خود را به طور رسمی آغاز خواهد کرد

با صدور حکم از سوی وزیر کشور تقی زاده خامسی به طور رسمی شهردار مشهد شد.

به گزارش خراسان رضوی، پس از اعلام نتایج انتخابات پنجمین دوره شورای شهر مشهد فرایند انتخاب شهردار در دستور کار منتخبان شورای شهر قرار گرفت و با انتشار اخبار و نام های مختلف برای شهرداری مشهد در شبکه های مجازی و رسانه ها "محمدرضا حیدری" در این باره گفته بود که اسامی بسیاری مطرح شده است، اما ملاک انتخاب بر اساس شایستگی هاست و نام افراد برای ما ملاک نیست.

پس از گذشت دو ماه از انتخاب اعضای شورای پنجم سرانجام در هفته اول مرداد ماه فرایند انتخاب شهردار مشهد آغاز و مقرر شد هریک از منتخبان شورا دو نفر را به عنوان گزینه شهرداری معرفی کنند.

به این ترتیب محمدرضا اخوان عبداللهیان، حسین انصاری، غلامرضا انصاری، سید محمد حسین بحرینی ، هادی پژوهش جهرمی، علی اصغر پورفتح ا...، قاسم تقی زاده خامسی، مهرانگیز جودی، علیرضا خروشی، حیدر خوش نیت، سید محسن شوشتری، عباس شیخ الاسلام، علی صالح آبادی، وحید قربانی، خلیل کاظمی، محمدرضا کلائی، محمد مهدی مروج الشریعه و حمیدرضا مسعودی به عنوان گزینه های اعضای شورای شهر وارد فرایند رای گیری شدند و پس از بررسی گزینه ها و انصراف تعدادی دیگر وحید قربانی، حمیدرضا مسعودی، غلامرضا انصاری، قاسم تقی زاده خامسی، حسین انصاری و محمدرضا کلائی با رای اعضای پنجمین دوره شورای شهر مشهد به مرحله ارائه برنامه در این زمینه راه یافتند.

پس از استماع برنامه های گزینه ها از بین شش نامزد که به مرحله دوم فرایند انتخاب شهردار راه یافته بودند، قاسم تقی زاده خامسی و غلامرضا انصاری به عنوان دو گزینه نهایی معرفی شدند و ۲۵ مرداد اعضای شورای شهر با اجماع قاسم تقی زاده خامسی را به عنوان شهردار مشهد انتخاب کردند و اول شهریور در اولین نشست علنی پنجمین دوره شورای شهر تقی زاده خامسی با اکثریت آرا به صورت رسمی به عنوان شهردار مشهد انتخاب و معرفی شد.

پس از این نامه ای از سوی شورای شهر به وزارت کشور برای صدور حکم تقی زاده خامسی ارسال شد و سه شنبه قبل بود که محمدرضا حیدری در گفت و گو با خراسان رضوی از برگزاری جلسه ارائه برنامه های شهردار در وزارت کشور و قول معاونت امور عمرانی و شهرداری های وزارت کشور برای صدور حکم شهردار طی ۳-۲ روز آینده (پنج شنبه یا شنبه) خبر داد.

به هر حال پس از طی این روند روز گذشته با امضای وزیر کشور تقی زاده خامسی به صورت رسمی به عنوان شهردار مشهد انتخاب شد. "محمدرضا حیدری" رئیس شورای شهر مشهد روز گذشته در این خصوص به خراسان رضوی گفت: طبق وعده ای که از سوی معاون عمرانی و شهرداری های وزیر کشور داده شده بود حکم شهردار مشهد امضا و تقی زاده خامسی به صورت رسمی شهردار مشهد شد و می تواند از روز دوشنبه کار خود را در شهرداری مشهد آغاز کند. وی در خصوص زمان مراسم تودیع و معارفه شهردار جدید گفت: زمان برگزاری مراسم تودیع و معارفه را بعد از هماهنگی با شهردار مشهد اعلام خواهیم کرد. تقی زاده خامسی متولد ۱۳۳۶ مشهد است که مدرک کارشناسی عمران را از دانشگاه نیویورک و کارشناسی ارشد همین رشته را از دانشگاه امیرکبیر تهران کسب کرده است. وی در سال ۶۶ تا ۷۱ در سمت معاونت فنی و عمرانی استانداری خراسان و در دوران شهرداری غلامحسین کرباسچی معاونت خدمات شهری و معاون فنی و عمران شهرداری تهران را بر عهده داشته است.

در گفت‌وگو با مشاور معاون وزیر راه و شهرسازی مطرح شد:

توقف طرح اطراف حرم از نان شب هم واجب‌تر بود

مهندس حمید عرفانیان جم مشاور معاون وزیر راه و شهرسازی از جمله مشهدی های تحصیل کرده در رشته معماری معتقد است شهرهای امروزی ایران دچار بی هویتی شده است و در طرح هایی مانند نوسازی بافت اطراف حرم مطهر رضوی که تاکنون اجرا شده با نادیده گرفتن هویت مذهبی پیرامون حرم مطهر از هویت به عنوان ابزار استفاده شده است. گفت و گوی خراسان رضوی با این معمار را می خوانید.

دیدگاه شما در خصوص توسعه شهری و ارتباط آن با هویت شهری چیست؟

موضوع توسعه را همواره باید در دو حوزه موازی و همزمان بررسی کرد. حوزه اول ناظر به تبیین مبانی نظری توسعه و شاخص های ارزیابی آن است و حوزه دوم بستر و خاستگاه توسعه را تعریف می کند.

در حوزه اول دو دیدگاه وجود دارد. دیدگاهی که اعتبار را به رشد کمیت های موضوع توسعه می دهد و دیدگاه دیگری که اعتبار را به رشد کیفیت های ساختاری، توزیع متوازن و همزمان موضوع توسعه می دهد. در حوزه دوم که موضوع تعیین بستر توسعه است نیز دو دیدگاه وجود دارد؛ دیدگاهی که بستر توسعه را با تاکید بر هویت های وجودی یک جامعه تعریف می کند و دیدگاهی که با ارائه اهداف و رویکردهای جدید در باز تعریف یا جایگزینی هویتی جدید تلاش می کند.

به نظر می رسد ترجیح و تفکر مدیریت شهری در کشور تحقق توسعه را مبتنی بر رشد آمار و ارقام کمیتی موضوعات می داند بدون این که به هویت های وجودی جوامع و شهرها توجه کند. روشی شکست خورده که حداقل بیش از ۴۰ سال از تاریخ انقضای آن در جهان توسعه یافته می گذرد. تجربه جهانی نشان داده که پایدارترین توسعه ها همواره مبتنی بر تاکید و تقویت هویت های وجودی جوامع شکل گرفته است. ضعف مبانی نظری مفهوم توسعه، چرایی، اهداف و سازوکارهای تحقق آن در این دیدگاه عامل رشد سریع مراکز شهری، گسترش حاشیه نشینی ها، تخریب ظرفیت های تاریخی و فرهنگی شهرها شامل بناها، بافت های شهری، باغ ها و محوطه های تاریخی، شلختگی ها و ناهنجاری های کالبدی و بصری شهری، آلودگی های زیست محیطی بوده و پیامدی جز ایجاد بحران های اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی، امنیتی و زیست محیطی و تغییر هویت های شهری نداشته است. «هویت» بازتاب رفتار اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی، مدیریتی و بومی جامعه نسبت به مقتضیات زمانی خود است که به صورت تظاهرات مادی و کالبدی نمود می یابد. هویت تنها وجه تمایز و معیار شناسایی شهرها و جوامع آن از یکدیگر است. بنابراین با حذف نقش هویتی شهرها در کشور تمامی شهرهای مایک شکل شده‌اند. به این ترتیب "بی هویتی" را می‌توان مهم‌ترین شاخص هویتی شهرهای امروز کشور دانست.

طرح توسعه شهری بافت پیرامون حرم مطهر رضوی در مشهد را چگونه ارزیابی می کنید؟

با مقدمه ذکر شده باید دید این توسعه شهری مبتنی بر کدام مبانی نظری توسعه‌ای و هویتی شکل گرفته است. ظواهر نشان می دهد نماد توسعه مشهد نیز مانند دیگر شهرهای کشور مبتنی بر افزایش کمی میزان ساخت و سازهای شهری است؛ توسعه‌ای بدون هدف که با نام تامین درآمد اداره شهر از طریق فروش تراکم، تغییر کاربری های خارج از ضوابط طرح های تفصیلی به تولید ناهمگون و نامتوازن توده‌های ساختمانی خارج از ظرفیت های هویتی، اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و امنیتی شهر انجامیده است. مشهد اصلی ترین کلان شهر جهان تشیع است که بهانه وجودی و ماندگاری آن تنها از وجود بارگاه ملکوتی امام هشتم(ع) و هویت مذهبی ناشی از آن شکل گرفته است. بنابراین هرگونه تغییر و تحولی به نام توسعه تنها می تواند با تاکید بر این هویت محقق و موفق شود. متاسفانه طرح به‌سازی بافت پیرامونی حرم مطهر به علت نادیده گرفتن این اصل و استفاده ابزاری از این هویت به عنوان یک ابزار صرفا اقتصادی، قطعا با شکست مواجه خواهد شد. بدون شک کم‌رنگ شدن این هویت فرهنگی-مذهبی در زیر فشار سوداگری های تجاری و تناقضات اجتماعی، اقتصادی، امنیتی و فرهنگی ناشی از آن خود موجب شکست تمامی بهانه‌های تجاری و اقتصادی آن خواهد شد. متاسفانه بافت یکپارچه پیرامونی حرم مطهر رضوی به نام توسعه چنان دچار گسستگی، دگرگونی، ساخت و سازهای ناهنجار شده که به نظر می رسد اندیشه‌ای سعی در کم‌رنگ کردن هویت معنوی، مذهبی، فرهنگی و تاریخی مشهد دارد. اندیشه‌ای که به رغم تمام بحث‌های کارشناسی و نقادانه‌ای که درباره این طرح ارائه‌شده نه‌تنها هیچ گونه توضیحی در این خصوص ارائه نداده که اصرار بر تداوم این روند نیز دارد. اندیشه‌ای که تنها مبتنی بر اعداد و ارقام بدهی ها و تعهدات به بار آمده ناشی از مدیریت خود، تداوم این تخریب را اقتضا دارد. حساسیت‌ها به دخالت ها در بافت پیرامونی حرم مطهر به گونه‌ای بوده که مقام معظم رهبری در نامه‌ای به استاندار خراسان به تاریخ ۱۳۸۶/۰۱/۰۱ توصیه‌های اکیدی در خصوص حفاظت از حقوق مردم در اجرای این طرح کرده‌اند. در راستای تحقق این رهنمودها، روحانیان و علمای شاخص استان خراسان مکرر او موکدا بر لزوم حفظ حرمت و قداست بارگاه ملکوتی امام هشتم(ع) تاکید داشته و دوری جستن از تسلط نگاه اقتصادی به هویت روحانی این بافت را اولویت راهبردی اجرای پروژه دانسته‌اند. همچنین تنظیم نامه‌ای خطاب به روسای قوای سه گانه در خصوص توقف روند موجود این طرح و لزوم بازنگری آن که به امضای ۳۰۰ نفر از علمای مذهبی، نخبگان و فرهیختگان کشوری و نمایندگان مجلس رسیده، گواه بر حساسیت‌ها و بحران‌های ایجاد شده ناشی از آن است. پس به نظر می رسد تمامی دوستان، سازمان ها، نهادها و دست اندرکارانی که اصرار بر ادامه این روند دارند اولا باید به صورت صریح موضع خود را در برابر این حساسیت‌ها اظهار و پاسخی در خصوص تمامی سوالات و ابهامات مطرح‌شده ارائه کنند. باید توضیح داده‌شود که اصرار بر تداوم این روند برای حصول به کدام هدف است؟ این طرح و ادامه روند فعلی تامین کننده کدام کیفیت مذهبی، اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی، امنیتی در شهر مشهد است؟ کدام اهداف کالبدی معماری و شهرسازی ایرانی و اسلامی محقق خواهد شد؟ این طرح با چه رویکردی باعث تعالی، تاکید و تقویت فضای مذهبی و فرهنگی جهان تشیع خواهد شد؟ کدام خصوصیات اخلاقی، رفتاری و اسلامی در حفظ حریم و حرمت حرم مطهر لحاظ شده که رویکردهای کالبدی اجرا شده آن را گواهی می دهد؟ و بسیاری پرسش های بدون پاسخ دیگر. خلاصه کلام این که چرایی و هدف نهایی این طرح و اصرار بر تداوم آن که راهبرد تحقق آن مداخله‌ای باوسعت ۳۶۰ هکتار در بافت پیرامونی حرم مطهر بوده، برای هیچ کس مشخص نیست. هرچند ظواهر امر غلبه دیدگاه اقتصادی موضوع زیارت (البته از نوع سوداگرایانه آن) بر نگاه هویتی شهر را گواهی می دهد. این دیدگاه دقیقا همان دیدگاهی است که مبنای توسعه شهر مکه قرار گرفته و عملا باعث حذف هویت مذهبی آن شهر شده است، به گونه‌ای که اگر به فرض وجود خانه خدا را در این شهر نادیده بگیریم هیچ نشانی از هویت مذهبی و روحانی در این شهر وجود ندارد. این در حالی است که در شهری مثل واتیکان که مرکز جهان مسیحیت است، هیچ ساخت و سازی بلندتر از گنبد کلیسای سن پیتر وجود ندارد. به نظر می رسد که رعایت حرمت‌های معنوی، موازین اخلاقی، تعالیم مذهبی و معیارهای فرهنگی مهم‌ترین عامل در تعریف تعاملات اجتماعی و اقتصادی در شکل گیری این شهرهاست. به این معنی که هویت و بهانه‌های وجودی هر شهر شکل دهنده ساختار کالبدی آن و شکل کالبدی شهر موید و تعریف کننده هویت‌ها و دلایل وجودی شهرهاست. بنابراین هر گونه تناقض و تعادل نداشتن در این رابطه نشان از اشتباه در تعریف مولفه‌های توسعه شهری و شکست آن خواهد بود.

عکس: میثم دهقانی

آیا به نظر شما مصوبه شورای عالی شهرسازی در خصوص توقف طرح توسعه بافت حرم کار درستی بوده‌است؟

قطعا کار درستی بوده. با وجود هزینه‌های زیاد مادی و معنوی که مشهد برای اجرایی شدن این طرح اشتباه تاکنون پرداخته، توقف این طرح از نان شب هم برای شهر واجب‌تر بود. پذیرش اشتباه بودن این طرح توسط شورای عالی شهرسازی و توقف آن از مهم ترین و ستودنی ترین اتفاقات و تصمیمات تاریخی این شوراست که تاکنون اتخاذ کرده. این موضوع نشان از بلوغ و ورود به دوره جدیدی از مدیریت کلان کشور دارد که با بازتعریف مفهوم توسعه و گذر از دوره اقدامات شتاب زده در جست وجوی راه حل هایی برای تحقق یک توسعه پایدار مبتنی بر ظرفیت های موجود است.

البته توضیح این نکته ضروری است که در طرح اولیه حداکثر میزان مجاز مداخله در بافت پیرامونی حرم مطهر حدود ۲۶ درصد بوده، که پس از یک دوره زمانی کوتاه ۴-۳ ساله با بازنگری مجدد طرح این مداخله به ۵۵ درصد و به مرور زمان به ۱۰۰ درصد افزایش می‌یابد. این رویکرد مدیریتی قطعا این سوال را مطرح می کند که اساسا این طرح چه هدفی را دنبال می کند؟ این ثبات نداشتن در تصمیم گیری و تغییرات مداوم در سایه تحقق کدام اهداف ملی و منطقه‌ای قرار دارد که هر چهار، پنج سال تمامی ارقام و مبانی برنامه ریزی آن تغییر می کند تا حدی که حتی طرح اجرا شده هم به هیچ یک از مصوبات نهایی خود پای بند نیست و انحراف معیارهای بسیار زیادی دارد؟ این شیوه مدیریت شهری همچون فروختن فرش زیر پا و هزینه کردن آن است؛ سوال این جاست که پس از اتمام این پول چه باید کرد؟

رویکرد ارکان مدیریت شهری را به موضوع توسعه شهری مشهد چگونه ارزیابی می کنید؟

از سال ۱۳۷۸ تاکنون مدیریت شهری طی پنج دوره از شکل انتصابی به شکل انتخابی رسیده و توسط مردم اعمال شده است. پر واضح است که انتخابات اصلی ترین روش انتقال پیام مردم به مدیران در سطوح مختلف کشوری است. مهم ترین پیام این دوره از انتخابات شورای شهر مشهد نیز مشخصا گفتن «نه» به رویکردها، سیاست ها و روش هایی است که باعث از بین رفتن ظرفیت ها و سرمایه های مادی و معنوی شهر در دوران گذشته شده است.

بنابراین تکرار روش هایی که نتایج آن هم اکنون موضوع مهم ترین چالش های شورای جدید است پذیرفتنی نیست. قطعا پذیرفتنی نیست که مجددا ارکان جدید مدیریت شهری به بهانه نبود منابع درآمدهای پایدار شهری به ادامه فروش تراکم، تغییر کاربری ها، از بین بردن و تفکیک باغ ها که اصلی ترین عوامل دامن زدن به سوداگری ها در اقتصاد شهری است بپردازد. مدیریت شهری در حوزه سیاست گذاری و اجرا نیاز به تعیین اهداف، تبیین استراتژی های راهبردی، برنامه، زمان بندی و راهکارهای اجرایی دارد. مردم باید از ابتدا بدانند اهداف این شورا در عرصه‌های مختلف شهری چیست و در انتهای چهار سال آینده دستاورد شهر از حضور این عزیزان چه خواهد بود. مدیریت شهری موضوعی علمی و اجرایی است و باید فارغ از جناح بندی های سیاسی و با نگاه ارتقای کیفی زندگی شهروندان محقق شود.

ارائه راهکارهای جایگزین تامین درآمدهای شهری، استفاده از تجربیات مدیریت شهری بین المللی، دریافت اعتبارات معوقه دولتی، تقویت نهادهای توسعه گری بخش های خصوصی به جای سرمایه گذاری های مستقیم شهرداری ها در امر توسعه، تغییر رویکرد موضوع توسعه شهری مبتنی بر شاخص کمی به شاخص های کیفی، تاکید بر نقش مشارکت های مردمی، ارجحیت منافع جامعه بر منافع گروهی، پرهیز از روش های حل مسئله کوتاه مدت و جایگزینی آن با ارائه راهکارهای بلند مدت پایدار، زیربنایی و تحقق موضوع و سیاست تبیین مفهوم برندینگ شهری را می توان جزو مهم ترین انتظارات از شورای شهر دانست.

مدیر کل آموزش و پرورش خراسان رضوی خبر داد؛

توزیع ۱۵ میلیون کتاب درسی بین دانش آموزان خراسان رضوی

مدیر کل آموزش و پرورش خراسان رضوی گفت: بیش از ۱۵ میلیون جلد کتاب درسی بین دانش آموزان خراسان رضوی در آستانه سال جدید تحصیلی توزیع شده است. علیرضا کاظمی در گفت و گو با مهر اظهار کرد: باتوجه به محدودیت هایی که در آموزش و پرورش وجود دارد در حوزه توسعه فضاهای آموزشی در مناطق محروم اقدامات زیادی انجام شده است اما نگاه ما به توسعه این مناطق و کمک به محرومان است. وی درباره برنامه های در نظر گرفته شده برای آغاز سال تحصیلی گفت: روز قبل از بازگشایی مدارس جشن جوانه ها و جشن شکوفه ها برگزار خواهد شد تا دانش آموزان ابتدایی و متوسطه اول به نمایندگی از همه دانش آموزان سال تحصیلی را در جوار بارگاه امام رضا(ع) آغاز کنند. کاظمی خاطرنشان کرد: در طول سه ماه تابستان امسال از ۵۵ هزار دانش آموز از سراسر کشور در مشهد پذیرایی کردیم و آن ها را به آستان بوسی حرم مطهر امام رضا(ع) آوردیم. وی اظهار کرد: افزایش یک نمره ای معدل دانش آموزان از جمله افتخارات آموزش و پرورش استان است و برای سال تحصیلی جدید نیز برنامه ریزی خوبی انجام شده است. وی بیان کرد: همزمان با نزدیک شدن به آغاز سال تحصیلی ۱۵ میلیون جلد کتاب درسی بین دانش آموزان استان توزیع و پنج هزار کلاس درس نیز به‌سازی شده‌است.

در راستای طرح استقبال از مهر صورت می گیرد

ارائه خدمات ویژه به ۶۰۰ مدرسه در مشهد

قائم مقام ستاد مناسبت های شهرداری مشهد از ارائه خدمات ویژه به ۶۰۰ مدرسه در مشهد خبر داد. به گزارش روابط عمومی معاونت خدمات شهری شهرداری، خلیل ا... کاظمی گفت: در طرح استقبال از مهر امسال ۶۰۰ مدرسه شهر انتخاب شده اند که عمدتا دولتی و پرمخاطب هستند و خدمات ویژه‌ای در قالب طرح استقبال از مهر برای این تعداد مدرسه ارائه می‌شود. وی افزود: هر سال همزمان با مهرماه و بازگشایی مدارس، شهرداری مشهد برای حذف نازیبایی های شهر، رفع مسائل ترافیکی و رنگ آمیزی جدول ها برای همه مدارس مشهد اقدام می کند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمید جهاندوست باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت تک برگ ششدانگ پلاک ۱۲۰۷۲ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی می باشد بعلت بی احتیاطی مفقود شده است .با بررسی دفتر املاک معلوم شد که ذیل ثبت ۳۸۸۸۲ دفتر ۲۲۲ صفحه ۱۶۹بنام حمید جهاندوست ثبت و سند بشماره چاپی ۴۶۲۸۳۵سری ب سال ۹۱ صادر و تسلیم شده است . سپس مع الواسطه/بلاواسطه برابر سند قطعی شماره ۵۴۱۶ - ۹۱/۱۲/۲۸ دفترخانه یک فریمان به متقاضی انتقال قطعی یافته دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
۹۶۱۳۲۱۹۶/ش
محمدرضا رجایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی دعوت از بستانکاران موسسه حقوقی رهپویان حقیقت آروین پاژ به شماره ثبت ۴۴۱۰ و شماره ملی ۱۴۰۰۴۵۶۷۸۷۰ (نوبت اول)

در راستای اجرای ماده ۲۲۵ لایحه قانونی اصلاح قانون تجارت بدینوسیله از کلیه بستانکاران این موسسه دعوت بعمل می آید حداکثر ظرف مدت شش ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و با در دست داشتن مدارک جهت دریافت مطالبات به مدیر تصفیه به آدرس مشهد - خیابان امام خمینی - میدان ده دی - طبقه فوقانی داروخانه دکتر مجتهدی مراجعه نمایید.

مدیر تسویه:
سید محمد حسین پور موسوی
۹۶۰۷۹۸۱۲/ن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۰۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی محمودی نقندر فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۹۷۵ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۴۵/۵ مترمربع تمامی پلاک شماره ۲۱۹ فرعی از ۸۰-اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مالک رسمی آقای غلامحسین کابلی به متقاضی داشته و تصرفات وی نسبت به تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۶/۲۶
۹۶۱۱۸۳۷۱/ش
سید محمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۳۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه قاسمی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۶ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۲۶۳/۵۸متر مربع پلاک ۳۳۳ اصلی واقع در بخش ۵ از محل سهم الارث متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۱۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۶/۲۶
۹۶۱۲۰۰۱۱/ش
محمدرضا رجایی مقدم-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۵۴۲- ۱۳۹۶/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره اشرفی نوقابی به شناسنامه شماره۵۸کد ملی ۰۹۱۹۶۲۷۸۸۹ صادره گناباد فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یکباب ساختمان به مسا حت ۲۰۶/۲۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۳فرعی از ۴اصلی واقع در اراضی نوقاب خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری مع الواسطه از فاطمه تقوی نوقابی و حجیه خانم تقی پورنوقابی و محمد علی تقی پور نوقابی و خدیجه وفایی نوقابی و قمر تقی پور نوقابی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۶/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۶/۲۶
۹۶۱۱۸۸۰۳/ش
محمد رضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۳۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا قاسمی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۵۵۴ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۲۶۳/۵۸متر مربع پلاک ۳۳۳ اصلی واقع در بخش ۵ از محل سهم الارث متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۶/۲۶
۹۶۱۱۹۹۹۹/ش
محمدرضا رجایی مقدم-رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان فریمان

آگهی مزایده عمومی نوبت دوم شهرداری تربت حیدریه - چاپ اول

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد یک دربند مغازه واقع در پارک شهید خاکسار (ورودی جنوبی ، جنب نگهبانی) ،شهر تربت حیدریه با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص دارای شرایط واگذار نماید . لذا از کلیه متقاضیان دارای صلاحیت جهت شرکت در این مزایده دعوت بعمل می آید.جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به اداره قراردادهای شهرداری مراجعه فرمایید.

ردیف	عناوین	مبلغ اجاره بهاء ماهیانه	مبلغ تضمین شرکت در مزایده
۱	اجاره یک دربند مغازه واقع در پارک شهید خاکسار به مساحت ۲۴مترمربع	۳/۰۰۰/۰۰۰ریال اجاره	۶/۰۰۰/۰۰۰ریال

خرید اسناد مزایده : از تاریخ ۹۶/۰۶/۲۶ لغایت ۹۶/۰۷/۰۵
تسلیم پیشنهادات : تا پایان وقت اداری مورخ ۹۶/۰۷/۱۵ . بازگشایی پاکتها : ۹۶/۰۷/۱۶
هزینه دو نوبت نشر آگهی بعهده برنده مزایده می باشد .
شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .
محل فروش اسناد مزایده : اداره قراردادهای شهرداری میباشد . متقاضیان می توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۱۵۲۲۲۲۰۸۲ اداره قراردادهای شهرداری تربت حیدریه تماس حاصل فرمایند.
اداره قراردادهای شهرداری تربت حیدریه
۹۶۱۳۱۵۸۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۳۵۵۳ ۱۳۹۶/۶/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نادیا قربانپور یوسف آبادی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۰۷۴۰۰۴۹۵۹۳ صادره از تایباد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۹ مترمربع پلاک ۱۲۵۵ فرعی از ۱۸و۱۹ فرعی از ۲۵۶-اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل تمامت مالکیت آقای/خانم اختر محمدپور حاجی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۶/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۶/۲۶
۹۶۱۱۹۴۵۰/ش
مسلم چشمی – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۳۸۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کنیز اسدی جیزآبادی فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۶۷۸ صادره از تایباد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۹۸/۲۰مترمربع پلاک ۴۷۰و ۴۷۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل قسمتی از مالکیت محبوبه کریم زاده احدی از ورثه عبدالحسین کریم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۶/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۶/۲۶
۹۶۱۱۹۴۳۵/ش
مسلم چشمی – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۳۶۶۵ - ۱۳۹۶/۶/۱۱هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا اسمعیلی محسن آبادی فرزند لال محمد بشماره شناسنامه۱۰۳صادره از تربت جام در یک باب منزل به مساحت ۱۰۲/۵۶مترمربع پلاک۱۴۱۳/۲۹۲۳فرعی مجزا شده از۷۶۵و۱۰۳۸فرعی از۲۵۱ اصلی واقع در بخش ۱۴مشهد خریداری از محل قسمتی از مالکیت غلامرضا اکسیر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۶/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۷/۱۰
۹۶۱۳۱۴۵۷/ش
هادی رضائی- کفیل اداره ثبت اسناد واملاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۳۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صفیه قاسمی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۶۶۹۲۴ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۲۶۳/۵۸متر مربع پلاک ۳۳۳ اصلی واقع در بخش ۵ از محل سهم الارث متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۶/۲۶
۹۶۱۱۹۹۶۶/ش
محمدرضا رجایی مقدم-رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان فریمان

آگهی مزایده عمومی نوبت دوم شهرداری تربت حیدریه - چاپ اول

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد سه دربند مغازه ، واقع در جاده کمربندی نرسیده به امام رضا۱۰۴، شهر تربت حیدریه با مشخصات ذیل را ازطریق مزایده عمومی به اشخاص دارای شرایط واگذار نماید، لذا از کلیه متقاضیان دارای صلاحیت جهت شرکت در این مزایده دعوت بعمل می آید. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به اداره قراردادهای شهرداری مراجعه فرمایید .

ردیف	عناوین	مبلغ اجاره بهاء ماهیانه	مبلغ تضمین شرکت در مزایده
۱	اولین مغازه از طرف میدان ۲۲ بهمن به مساحت ۴۲٫۵ مترمربع	۳/۷۵۰/۰۰۰ ریال	۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	دومین مغازه ز طرف میدان ۲۲ بهمن به مساحت ۲۷ مترمربع	۲/۴۵۰/۰۰۰ ریال	۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	سومین مغازه از طرف میدان ۲۲ بهمن به مساحت ۲۷ مترمربع	۲/۴۵۰/۰۰۰ ریال	۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

خرید اسناد مزایده: از تاریخ ۹۶/۰۶/۲۶ لغایت ۹۶/۰۷/۰۵
تسلیم پیشنهادات :تا پایان وقت اداری مورخ ۹۶/۰۷/۱۵. بازگشایی پاکتها : ۹۶/۰۷/۱۶
هزینه دونوبت نشر آگهی بعهده برنده مزایده می باشد . شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .
محل فروش اسناد مزایده : اداره قراردادهای شهرداری میباشد.متقاضیان می توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر به شماره **تلفن** ۰۵۱۵۲۲۲۲۰۸۲ اداره قراردادهای شهرداری تربت حیدریه تماس حاصل فرمایند .
اداره قراردادهای شهرداری تربت حیدریه
۹۶۱۳۱۵۶۱/ش