از میان خبرها

شهری

انتقاد فرماندار مشهد از هبه‌های شورای شهر

فرماندار مشهد گفت: براساس ماده ۷۳ قانون شهرداری‌ها، درآمد شهر فقط باید در محدوده قانونی شهر هزینه شود اما شهرداری و شورای شهر مشهد خلاف این امر چند بار اعتبارات شهر را خارج از چارچوب قانون هبه کرده اند. محمد رحیم نوروزیان چهارشنبه گذشته با بیان این مطلب به ایرنا اظهار کرد: آنان می گویند هبه مغایرتی با قانون ندارد اما از نظر ما این کار غیرقانونی است و با اعلام وزارت کشور مصوبه هبه برای منطقه زینبیه دمشق، غیرقانونی بوده و باطل شده است. وی گفت: نامه وزارت کشور مبنی بر ابطال این مصوبه به شهردار مشهد ارائه شده و وی نیز به شهردار منطقه ۷ مشهد اعلام کرده است اختصاص اعتبار به منطقه زینبیه در حاشیه شهر دمشق بر اساس اعتراض فرمانداری مشهد و نظر وزارت کشور، غیرقانونی بوده و باطل است. نوروزیان افزود: موضوع هبه ۳۰ میلیارد ریال برای بازسازی مناطق زلزله زده بخش رضویه مشهد هم با توجه به اختلاف نظر به هیئت نظارت مرکزی ارجاع شده است. وی با تاکید بر این که مسئولیت بازسازی مناطق زلزله زده بر عهده فرمانداری و دستگاه‌های اجرایی از قبیل بنیاد مسکن است اظهار کرد: شهرداری وظیفه‌ای در این مناطق ندارد و اقدام آن خلاف قانون است.

نوروزیان گفت: مصوبه مزبور مربوط به اردیبهشت ماه است و انتشار نامه‌ای در فضای مجازی که برای رئیس شورای شهر ارسال شده آن هم طی روزهای اخیر با این عنوان که فرماندار با کمک به بازسازی مناطق زلزله زده مخالفت کرده است، موضوع عادی نیست.

فرماندار مشهد افزود: جو سازی، وارونه جلوه دادن واقعیت و سوء استفاده از عواطف مردم اقدام غیر اخلاقی و نوعی بی انصافی است. وی اظهار کرد: طبق تبصره ۳ ماده ۹۹ عواید حاصل از حریم باید در داخل حریم و روستاهای حریم با نظارت بخشداری و فرمانداری هزینه شود. فرماندار مشهد گفت: در زمینه بخشش‌ها و مواردی که باید پاسخ گو باشند با وجود پیگیری‌های متعدد، جواب نمی دهند و در حوزه ساخت و سازهای حریم و حاشیه شهر نیز که به صورت غیر مجاز ساخته می شود عملکرد خوبی نداشته اند. نوروزیان افزود: آنان اگر پول و منابعی دارند، جای کار بسیار است. وی با بیان این که «چراغی که به خانه رواست، به مسجد حرام است،» افزود: در حاشیه شهر مشهد مشکلات عدیده‌ای داریم، این پول را در این مناطق هزینه کنید اما نمی دانم با چه انگیزه‌ای این گونه اقدامات را انجام می دهند. نوروزیان با تاکید بر این که باید به افکار عمومی پاسخ دهند، گفت: طی روزهای گذشته نیز شورای شهر مشهد که روزهای پایانی فعالیت خود را طی می کند ۳۰ میلیارد ریال از منابع این شهر را برای توسعه اردوگاه فرهنگی شهر حمیدیه در غرب کشور هبه کرد.

فرماندار مشهد افزود: برای این گونه کمک‌ها مسیرهای قانونی وجود دارد و تاکید ما آن است که بر اساس قانون، کار را پیش ببرند. وی اظهار کرد: مشکلی برای کمک به حاشیه شهر دمشق سوریه وجود ندارد و باید کمک شود اما این کار باید از مسیرهای قانونی انجام شود همان گونه که مردم ما در آن جا خون و جان خود را در طبق اخلاص نهاده اند و برای آبادانی آن هم کمک می کنند.

دبیر و سخنگوی منتخبان شورای پنجم:

شهر را در شرایط سختی تحویل می گیریم

دبیر و سخنگوی منتخبان شورای شهر مشهد گفت: شهر را در شرایط سختی تحویل می گیریم. به گزارش کانال رسمی شورای منتخبان پنجم شهر مشهد، محمدرضا حیدری در نشست مشترک منتخبان دوره پنجم شورای شهر مشهد و شورای مرکزی مجمع روحانیون مبارز خراسان رضوی افزود: شهر مشهد در مجموع شرایط خوبی ندارد؛ به صورتی که از بُعد مسائل مالی میزان بدهی‌ها و تعهداتی که شهرداری درباره پروژه‌ها ایجاد کرده، حدود ۴۰۰۰ میلیارد تومان است و حدود ۲۰۰۰ میلیارد تومان را در قالب پروانه شناور پیش فروش کرده‌اند. وی خاطرنشان کرد: در این یکی دو ماه نیز تعهداتی ایجاد کرده‌اند که می‌توانستند این کار را انجام ندهند. ما در مصاحبه‌های مختلف نیز از آنان تقاضا کردیم که در حوزه امور معطوف به آینده این تعهدات را متوقف کنند. از لحاظ حقوقی نیز هبه‌های غیر متعارفی صورت داده‌اند که میزان آن از بودجه سالانه بیشتر است و با شرایط این چنینی است که دوستان وارد شورای شهر مشهد می‌شوند. در خور ذکر است که چند روز پیش نیز منتخبان دوره پنجم شورای شهر نشست مشترکی را با نمایندگان مردم مشهد در مجلس شورای اسلامی داشتند که از این جلسه تا کنون خبری منتشر نشده است.

مصوبات تامل برانگیز شورای چهارم برای شورای پنجم

مصالحه جریمه ۸۰ میلیاردی تاخیر خط ۲ قطار شهری و تصویب فوری تفریغ بودجه سازمان های شهرداری

چهارشنبه گذشته اخباری مبنی بر پایان کار دوره چهارم شورای شهر در تاریخ ۱۳ مرداد منتشر و اعلام شد که احتمالا پنج شنبه (۱۲ مرداد)، آخرین روز رسمی این دوره شوراست. پس از انتشار این اخبار بلافاصله شورای چهارم شهر مشهد که سه‌شنبه گذشته تشکیل جلسه داده بود، خارج از روال معمول تصمیم به تشکیل جلسه فوق العاده در روز پنج شنبه گرفت و از رسانه‌ها برای حضور در این جلسه دعوت کرد. در این جلسه تفریغ بودجه ۷ سازمان وابسته به شهرداری بدون حتی یک مخالف تصویب شد. همچنین اختصاص سالانه ۱۰ میلیارد تومان کمک مدیریت آینده شهر مشهد برای احداث باغ موزه دفاع مقدس جزو آخرین مصوبات شورای شهر چهارم بود که اگر چه اقدامی مفید برای به ثمر رسیدن یک پروژه مهم فرهنگی در مشهد است اما تصویب آن در جلسه فوق العاده و روزهای پایان کار این دوره شورا و همچنین حواله دادن تامین آن به شورا و شهردار آینده تامل برانگیز است. همچنین شورای شهر در این جلسه علنی، بخشودگی ۸۰ میلیارد تومان جریمه تاخیر خط ۲ قطار شهری مشهد را تصویب کرد تا شائبه‌ها درباره مصوبات بحث برانگیز و حاتم بخشی شورای چهارم در روزهای پایانی قوت بگیرد. در این جلسه در زمان بررسی بخشودگی ۸۰ میلیارد تومان جرایم تاخیر خط ۲ قطار شهری مشهد، بدون این که براساس مصوبه قبلی همین شورا، کمیته مرضی الطرفین تشکیل شود و مقصران تاخیر پروژه معرفی شوند، پیشنهاد پیگیری نکردن حقوقی موضوع از سوی طرفین، تصویب شد. همچنین شورای چهارم در جلسه پنج شنبه با پیشنهاد یکی از اعضا مبنی بر بررسی جذب نیروی انسانی در دوره چهارم موافقت نکرد. تصویب این گونه مصوبات تنها مربوط به جلسه فوق العاده پنج شنبه نبود و در هفته‌های گذشته نیز موارد مشابهی از این مصوبات واکنش‌هایی را به همراه داشت. کاهش ۲۰۰ تومانی تعرفه پارک حاشیه‌ای الیت، دریافت تسهیلات ۲۰۰ میلیاردی از بانک‌های شهر و تجارت برای خطوط ۲ و ۳ قطار شهری، کمک ۳ میلیارد تومانی به اردوگاه حمیدیه و تهاتر ۳۸۸ میلیارد تومانی بدهی شهرداری به بانک شهر با واگذاری ملک و پروانه شناور از جمله مصوبات بحث برانگیز هفته‌های اخیر در شورای شهر بود که بعضا واکنش فرماندار و دبیر منتخبان شورای پنجم را نیز در پی داشته است.

جلسه علنی شورای شهر در دوره چهارم پنج‌شنبه گذشته برگزار شد که احتمالا آخرین جلسه این دوره شورا خواهد بود

گزارش جلسه

علی نژاد

به گزارش خراسان رضوی، سرویها رئیس شورای شهر مشهد در ابتدای یکصد و هشتاد و پنجمین جلسه علنی شورای شهر مشهد به اخبار منتشر شده درباره پایان کار شورای چهارم اشاره کرد و گفت: باید خیلی زودتر این شفافیت بین شورای نگهبان و مجلس تبیین می شد و دولت نیز زمان پایان کار شورا را ابلاغ می کرد تا شورای چهارم و پنجم از بلاتکلیفی خارج می‌شدند. وی افزود: اگر هفته آینده وزارت کشور پایان کار شورا را ابلاغ کند، بلافاصله ما تحویل و تحول را انجام خواهیم داد. در ادامه جلسه نخعی راد عضو شورا گفت: مصوبه مجلس باید در روزنامه رسمی منتشر شود و ۱۵ روز بعد از آن اجرایی است و بر اساس قانون هنوز ۱۲ شهریور ملاک ماست و ۱۵ روز بعد از درج آگهی، زمان پایان این دوره شورا خواهد بود.

تفریغ بودجه ۹۵ مربوط به ۷ سازمان شهرداری؛ بدون مخالف

اولین دستور کار درباره تفریغ بودجه سال ۹۵ سازمان آتش نشانی بود که سهیلی نظریه کمیسیون تلفیق را قرائت کرد و این نظریه بدون مخالف با ۱۸ رای از ۱۹ رای حاضر تصویب شد. دومین دستور کار تفریغ بودجه سال ۹۵ سازمان مدیریت پسماند بود که سهیلی درباره این سازمان گفت: زیان حدود یک میلیارد تومانی در گزارش حسابرس بود که مقرر شد ظرف مدت ۳ ماه بررسی شود. بخشی زاده مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند نیز در این باره گفت: در کرایه ماشین آلات سازمان برای شهرداری و سازمان‌های شهرداری، تخفیف ۴۰ درصدی لحاظ می شد که مقرر شد در بودجه‌ها از طریق معاونت برنامه ریزی جبران شود و این مبلغ ضرر و زیان نبوده است. این نظریه نیز بدون مخالف با ۱۶ رای موافق تصویب شد. سومین دستور کار تفریغ بودجه سال ۹۵ قطار شهری بود که سهیلی گفت: یک درصد رشد در منابع و مصارف داشته است. سپس نظریه با ۱۸ رای تصویب شد. چهارمین دستور کار تفریغ بودجه سال ۹۵ شرکت بهره برداری قطار شهری بود که سهیلی گفت: ۸ درصد کاهش در منابع و مصارف و یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان منابع انتقالی به سال بعدی دارد. این تفریغ بودجه هم بدون مخالف تصویب شد.

تصویب تفریغ بودجه ۹۵ تاکسیرانی با وجود نقض قانون

پنجمین دستور کار، بررسی تفریغ بودجه سال ۹۵ تاکسیرانی بود که سهیلی گفت: در این باره اختلاف نظر وجود دارد؛ با توجه به این که صندوق ذخیره مجاز به انعقاد قرارداد نبوده است. وی سپس نظریه کمیسیون تلفیق را چنین قرائت کرد: با توجه به بند ۷ گزارش حسابرس که قراردادهای منعقد شده با صندوق ذخیره کارکنان شهرداری از مصادیق نقض قانون منع مداخله کارکنان دولت و شهرداری است، شهرداری مکلف است بررسی لازم در این خصوص را انجام دهد و اقدامات اصلاحی لازم را به عمل آورد. با وجود این اختلاف نظر، نظریه کمیسیون مبنی بر تصویب با تبصره تفریغ بودجه سازمان تاکسیرانی بدون مخالف و با ۱۵ رای تصویب شد. ششمین دستور کار تفریغ بودجه سال ۹۵ نمایشگاه بین المللی مشهد بود که سهیلی گفت: ۱۰ درصد رشد در منابع معادل ۱/۳ میلیارد تومان داشته که به همین میزان نیز انتقالی به سال بعد دارد. این تفریغ بودجه نیز بدون مخالف به تصویب رسید. هفتمین دستور کار تفریغ بودجه سازمان زمین و مسکن بود که سهیلی نظریه کمیسیون را قرائت کرد و بدون مخالف با ۱۸ رای از ۲۰ رای تصویب شد.

تصویب تفریغ بودجه ۹۵ شهرداری

هشتمین دستور جلسه، تفریغ بودجه سال ۹۵ شهرداری مشهد بود که سهیلی نظریه کمیسیون تلفیق را قرائت کرد و با اصلاحاتی به تصویب رسید. در اولین بند این نظریه آمده است: شهرداری در سال‌های ۹۴ و ۹۵ کمتر از ۳ درصد درآمد محقق شده داشته که به نظر می رسد در این خصوص ساز و کارهای لازم شکل نگرفته یا درآمد در نظر گرفته شده مطابق با ظرفیت‌های واقعی نبوده، بنابراین شهرداری مکلف است تحقق نیافتن درآمدهای مذکور را بررسی و علل آن را ظرف مدت یک ماه به شورای شهر ارائه کند. سهیلی در این باره گفت: درآمدها بیش از ۸۵ درصد و درآمدهای نقدی نیز ۶۵ درصد محقق شده است.

همچنین در بند دیگری مصوب شد: با توجه به این که وضعیت جذب درآمدهای غیر نقد ورود به محدوده، در سال ۹۵ کمتر از ۳ درصد است و به نظر می رسد درآمدهای مذکور در کد درآمدی دیگر ثبت می شود، شهرداری مکلف است تحقق نیافتن درآمدهای مذکور را بررسی و علل آن را ظرف مدت یک ماه به شورای شهر ارائه کند.

در دیگر بندها، ارائه گزارش از درآمدهای خدمات بهره برداری موقت طی سال ۹۲ تا ۹۵ تصویب و شهرداری مکلف شد با توجه به تحقق نیافتن مواد هزینه‌ای طی تفریغ بودجه ۹۴ و ۹۵، در فرایند اصلاح بودجه ۹۶، اصلاح این بندها را مد نظر قرار دهد. همچنین در بند دیگری شهرداری مشهد موظف شد در موضوع تحویل گیری ۲/۵ هکتار زمین از آستان قدس در محدوده منطقه یک بابت زمین هتل هما شماره ۲ حداکثر تا پایان شهریور اقدام و گزارش آن را به شورا ارائه کند. در بند دیگر شهرداری موظف شد به مالکان در خصوص عودت سپرده‌های اشغال معابر اطلاع رسانی و اقلامی را که مطابق قانون قابل انتقال به درآمدهای شهرداری است تعیین تکلیف کند. اخلاقی امیری عضو شورا در این باره گفت: شهرداری مکلف شود به خود فرد مراجعه کند نه این که در روزنامه شهرآرا چاپ کند که ۱۰ هزار نسخه چاپ می‌شود و پنج هزار نسخه آن در شهرداری توزیع می‌شود. همچنین شهرداری موظف شد در جهت تطبیق درآمد ثبت شده در سیستم شهرسازی با درآمد ثبت شده در سیستم مالی تا پایان سال ۹۶ اقدام کند. علاوه بر این در یکی از بندها حسابرس، صدور پروانه برای برخی پروژه‌ها در مناطق یک و ۸ شهرداری بدون ثبت در سیستم شهرسازی را گزارش کرده بود که سهیلی گفت: سه پرونده بدون ثبت در سیستم شهرسازی وجود داشته که یک پرونده مربوط به مشهد مال، یک پرونده مربوط به بنیاد تعاون ناجا و یک پرونده مربوط به یک شرکت بخش خصوصی بوده است. آذری معاون شهردار در این باره گفت: پرونده‌هایی داریم که از گذشته دور در جریان و محل اختلاف بوده و منجر به صلح می‌شود، یا با چند شرط و پیش شرط پروانه را صادر می کنیم که نمی‌تواند در سیستم شهرسازی بنشیند و ناگزیر هستیم در برخی پروژه‌ها این گونه کار را پیش ببریم، البته حقوق شهرداری گرفته می‌شود و در آینده هم این گونه موارد را خواهیم داشت.

> براساس مصوبه شورای شهر شهرداری موظف شد از سال ۹۶ طی سه سال متوالی، علاوه بر مصوبات قبلی، سالانه مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال که حداقل ۵۰ درصد آن نقد باشد و بقیه به صورت غیر نقد یا از طریق مشارکت در اجرا محقق می‌شود، در احداث باغ موزه مشارکت کند

در بند دیگری با وجود مخالفت دو عضو شورا مصوب شد که شهرداری نیم درصد از هزینه‌های صرفه جویی شده در هزینه‌های مالی سال ۹۵ به میزان ۲۰۰ میلیون تومان را علاوه بر سقف آیین نامه کارانه به واحدهایی که صرفه جویی کرده اند پرداخت کند. همچنین دیمه کار عضو شورا پیشنهاد کرد شهرداری موظف شود ظرف مدت سه ماه برای ارائه گزارش جذب نیروی انسانی از ابتدای شورای چهارم در جهت شناسایی نیروهای غیر متخصصی که خارج از قوانین جذب شده‌اند، اقدام کند. وی گفت: این موضوع را از سال دوم شورا پیگیری کرده‌ام، سه بار نامه نوشته‌ام و کاش یک بار این نامه را پاسخ می‌دادید تا برای مردم هم آشکار شود. فاطمی ارفع ضمن اعلام مخالفت با ارائه گزارش در زمینه جذب نیروی انسانی خارج از ضابطه، طی چهار سال اخیر اظهار کرد: آقای دیمه کار در چهار سال شورا نقش اپوزیسیون را داشته است، تصویب این پیشنهاد یعنی این که تخلف شده است در حالی که افتخار شورای چهارم این است که پاک کار کرده و پاکیزه بوده است. سرویها رئیس شورای شهر مشهد نیز گفت: شورای آینده درباره استخدام‌های غیر منطقی یا خارج از ضابطه دستش باز است. در ادامه جلسه شورا، این پیشنهاد برای بررسی جذب نیروی انسانی در این دوره شورای شهر تصویب نشد.

بخشودگی جریمه تاخیر خط ۲

نهمین دستور کار این جلسه بخشودگی جریمه تاخیرهای پروژه خط ۲ قطار شهری بود که نخعی راد نظریه کمیسیون برنامه و بودجه را قرائت کرد. در این نظریه آمده است: به منظور تسریع در تحقق اهداف سامانه حمل و نقل ریلی شهری مشهد و جلوگیری از هر گونه وقفه در عملیات اجرا و تکمیل خط ۲ قطار شهری، به شهرداری مشهد اجازه داده می شود در قالب تفاهم نامه دوجانبه با پیمانکار پروژه، کلیه جرایم طرفین و نیز ادعاهای فی مابین را وفق ماده ۷۶۱ قانون مدنی به صلح خاتمه دهد. وی همچنین در توضیح این نظریه گفت: خط ۲ قطار شهری تا سال ۹۲ حدود ۱۷ درصد پیشرفت فیزیکی داشت که مبانی قرارداد اجرای خط ۲ در سال ۹۲ اصلاح شد و شورا مصوب کرد شهرداری با کمیسیونی مرضی الطرفین تاخیرها را بررسی و گزارش کند تا نرخ‌های قدیم را ملاک قرار دهیم. البته وقتی این موضوع به کار گروه و دولت رفت، تاخیرها را امجاز دانست و به پیمانکار سه سال فرصت داد که به تعهدات خود عمل کند و اگر بعد از سه سال کار را انجام نداد باید به نرخ گذشته کار را انجام دهد، که ما هم مبانی را اصلاح کردیم. وی تصریح کرد: بررسی تاخیرها را شهرداری به مشاور واگذار کرد و گزارشی به ما داد که برابر این گزارش میزان تخلفات شهرداری با پیمانکار برابر بوده است و هر دو تاخیر داشته اند و حتی تاخیرهای شهرداری به لحاظ روز در انجام تعهدات بیشتر بوده است. وی افزود: علاوه بر این در تامین ال سی و تجهیزات ۱۰۰ درصد شهرداری تخلف کرده است و گمرک برای ورود این تجهیزات حدود ۱۵۰ میلیارد تومان حق گمرک گرفته یا خواهد گرفت. در حالی که براساس بررسی‌های صورت گرفته در کمیسیون، خسارت پرداختی پیمانکار خط ۲ به شهرداری ۸۰ میلیارد تومان است، ضمن این که قرارگاه در دفاعیات صحبت از شرایط اضطراری می کرد و به دلیل شرایط ویژه کشور و افزایش سه برابری نرخ دلار امکان کار برای طرف مقابل فراهم نبوده و دادگاه نیز ممکن بود حق را به آن‌ها بدهد. اگر به نتیجه می رسیدیم ۸۰ میلیارد تومان خسارت می گرفتیم و در مقابل برای افزایش تعرفه گمرک ۱۰۰ میلیارد تومان باید خسارت پرداخت می کردیم. وی تصریح کرد: به شهرداری گفتیم اگر پیمانکار به موقع کار را انجام داد حاضریم از خسارت بگذریم، البته آن‌ها تقاضای مجاز شدن تاخیر را داشتند که ما اعلام کردیم تنها مجاز شدن کفایت نمی کند چون ممکن است بعدها تقاضای خسارت کنند. بنابراین قرار شد صلح نامه‌ای نوشته شود تا هیچ کدام از طرفین ادعایی نداشته باشند. نخعی راد گفت: صلح نامه به امضای شهردار و قرارگاه رسیده است و نظرات کمیسیون را به این صلح نامه تغییر می دهیم. وی پیشنهاد کرد: به منظور تسریع در تحقق اهداف سامانه حمل و نقل ریلی شهری مشهد و جلوگیری از هر گونه وقفه در عملیات اجرا و تکمیل خط ۲ قطار شهری، مصالحه مورخ ۹۵/۵/۱ صورت پذیرفته بین شهرداری و پیمانکار، دایر بر مجاز شناخته شدن تاخیرهای پیمانکار و کارفرما تا زمان تغییر مبانی پیمان و نیز صلح ادعاهای متصوره طرفین نسبت به یکدیگر در این خصوص را تایید می نماید و بند ۵ تبصره مصوبه ۹۲/۷/۱۱ شورای شهر (دریافت خسارت) حذف می گردد. سرویها رئیس شورا در این باره گفت: این موضوع در چهار کمیسیون شورا بررسی شده است و در جلسه هماهنگی (غیرعلنی) نیز یک ساعت درباره آن بحث شد. اخلاقی امیری به عنوان مخالف گفت: پیشنهادی را بر اساس دغدغه ام مطرح می کنم که اگر رای بیاورد من هم رای می دهم و اگر رای نیاورد احساس می کنم مقداری جاده را یک طرفه می‌رویم، بی انصافی هایی درباره شورای چهارم در رسانه‌ها انجام شد که بخشی مربوط به تغییر مبانی خط ۲ قطار شهری بود و اگر چه شورا را متهم به غیر کارشناسی بودن می کنند اما، ما با افتخار به تغییر مبانی رای دادیم و من پای رای ام ایستاده ام. وی افزود: قبلا مصوب کرده بودیم که کمیته مرضی الطرفین تشکیل شود اما با این مصوبه از پیگیری حقوقی شهرداری جلوگیری می کنیم ولی اگر طرف مقابل از فردا ادعایی کرد شهرداری باید بتواند از حقوق خود دفاع کند. عامری فرد نیز در موافقت با پیشنهاد نخعی راد گفت: ما به این نتیجه رسیدیم که شرایط آن زمان به گونه‌ای نبود که فردی را مقصر جلوه دهیم و تحریم‌ها باعث تاخیر در اجرای پروژه شده بود و اگر ما می خواستیم ۸۰ میلیارد تومان دریافت کنیم موجب تاخیر می شد که در نهایت به مصالحه رسیدیم. در ادامه جلسه پیشنهاد نخعی راد در حالی که فیاضی به عنوان مخالف ثبت نام کرده بود و تقاضای ادامه مذاکرات را داشت، با رای اعضا به کفایت مذاکرات به تصویب رسید. در ادامه تفریغ بودجه سازمان فردوس‌ها در دستور کار قرار گرفت و تصویب شد. کریمدادی درباره عملکرد این سازمان گفت: میانگین حقوق غسال‌ها در آرامستان به ۲/۵ تا ۲/۷ میلیون تومان رسیده است و حقوق برخی کارگران ما از مهندسان بیشتر است و بخشی از این کار به همت شورای چهارم حاصل شده است. همچنین تفریغ بودجه سال ۹۵ حمل و نقل بار شهرداری نیز تصویب شد.

اختصاص سالانه ۱۰ میلیارد تومان به باغ موزه

در ادامه طرح جمعی از اعضای شورای شهر در خصوص اصلاح مصوبه شورای شهر در زمینه واگذاری زمین برای احداث باغ موزه دفاع مقدس در دستور کار قرار گرفت و به تصویب رسید. بر این اساس، شهرداری موظف شد از سال ۹۶ طی سه سال متوالی، علاوه بر مصوبات قبلی، سالانه مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال که حداقل ۵۰ درصد آن نقد باشد و بقیه به صورت غیر نقد یا از طریق مشارکت در اجرا محقق می شود، در احداث باغ موزه مشارکت کند. نخعی راد در دفاع از این مبلغ گفت: باغ موزه به ۷۰ میلیارد تومان بودجه نیاز دارد که ۵۰ درصد را برای شهرداری در نظر گرفته‌ایم و ۵۰ درصد دیگر را به دیگر نهادها و استانداری اختصاص داده‌ایم، البته در باغ موزه‌های دیگر هم شهرداری‌ها بیشترین کمک را کرده‌اند. جهانبخش گفت: در این چهار سال بنیاد حفظ و نشر ارزش‌های دفاع مقدس کشور ۱/۵ میلیارد تومان کمک کرده، اگر چه قرار بوده ۵۰ میلیارد تومان کمک کند. باغ موزه متعلق به همه است و استانداری و سپاه و دیگر نهادها نیز وظیفه دارند که برای احداث آن کمک کنند. چهار سال بودیم و مسئولان قول دادند ولی کاری نکردیم الان که می رویم می خواهیم چه کار کنیم؟

انتقاد فیاضی از بخشودگی شتاب‌زده ۸۰ میلیاردی

فیاضی که نتوانسته بود مخالفت خود را با بخشودگی جرایم تاخیر خط ۲ قطار شهری اظهار کند در حاشیه جلسه شورا در جمع خبرنگاران به تشکیل نشدن کمیسیون مرضی الطرفین اشاره کرد و گفت: شورای چهارم که از عملکرد شورا و شهرداری قبلی (سوم) در خصوص این پروژه انتقاد و آن را پروژه به گل نشسته معرفی می کرد، امروز با این مصوبه نشان داد که عملکرد شهرداری درست بوده است. وی در پاسخ به سوال خبرنگاران درباره تشبیه چند جلسه اخیر و جلسه پنج شنبه شورا به «ماست مالی کردن عملکرد» و همچنین هبه‌های انجام شده در این جلسات گفت: به نظرم شورا شتاب زده عمل کرد، البته تعبیر ماست مالی را نه رد و نه تایید می کنم.

در حاشیه:

*اخلاقی در زمان بررسی تفریغ بودجه سازمان فردوس‌ها به شوخی گفت: به اعضای شورا قبر رایگان نمی دهند؟ بصیری پور نیز گفت: شما بمیر، ما قبر رایگان اش را تامین می کنیم. موحدی نیز خطاب به مدیرعامل سازمان فردوس‌ها که حقوق غسال‌ها را حدود ۲/۵ میلیون تومان اعلام کرده بود، گفت: کارگر نمی خواهید؟ سرویها خطاب به موحدی گفت: بعد از این که از شورا بیکار شدید بروید، غسالی برای شما خوب است.

*صاحبی عضو شورا در صورت جلسه شورا زیر امضایش نوشته بود: می رویم و برمی گردیم.

آگهی مزایده خودرو

شرکت ساختمانی در نظر دارد
یک خودرو زانتیا مدل ۱۳۸۳
نوک مدادی دارای رنگ را به بالاترین
قیمت پیشنهادی واگذار نماید
۰۹۱۵۱۵۹۹۴۷۶
ق/۹۶۰۹۲۷۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۲۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عماد تیموری فرزند عبدالرحیم بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از تایباد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۹۹/۲۸مترمربع پلاک ۳۵۴ فرعی از ۲۵۶- اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل تمامی مالکیت مشاعی مرحوم جمعه گل تیموری باخرزی (سهم الارث محمد تیموری و فاطمه پیوست) محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۵/۲۹
ش/۹۶۰۹۵۴۹۹
مسلم چشمی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۷۹۰ تاریخ ۱۳۹۶/۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای براتعلی راشکی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۰ صادره از تربت‌جام به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۱۲۶۷ در یک باب خانه به مساحت ۱۳۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۲۵ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک مفروز واقع در میدان بار رضوی، امیرآباد ۲۰، میلان شهید حقدادی اول، پلاک ۲۱ خریداری از مالک رسمی آقای حسین شهید ثالث حکیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۵۴۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۵/۲۹
محمد نخعی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۹۶۰۹۵۲۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۰۶۳- ۱۳۹۶/۵/۷ کلاسه پرونده ۹۵/۳۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عطاالله سرفرازی جامی فرزند قدرت اله بشماره شناسنامه ۱۱۴۴۳ صادره از تربت جام در یک باب منزل مشتمل بر مغازه به مساحت ۹۲/۱ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در خیابان معدن روبروی باغ مزار از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۵/۳۰
ش/۹۶۰۹۶۳۰۶
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام

تاریخ انتشار: ۹۶/۵/۱۴

آگهی دعوت مجمع عمومی به طور فوق‌العاده شرکت تعاونی مسکن مهر ۷۰ مشهد نوبت دوم

جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن مهر ۷۰ مشهد در ساعت ۱۱ روز جمعه مورخ ۹۶/۵/۲۷ در محل بلوار فردوسی میدان جانباز خیابان سمانه سمانه ۵ پلاک ۷۸ برگزار می‌شود از کلیه اعضاء محترم دعوت می‌شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند.

اعضای متقاضی اعطای نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر خود باید از ساعت ۱۰ تا ۱۴ روزهای ۱۵ تا ۱۸ مرداد ماه به محل فوق مراجعه و نسبت به تنظیم وکالتنامه اقدام و برگه ورود به مجمع دریافت نمایند. (تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر سه رای و هر فرد غیر عضو تنها یک رای می‌باشد.)

دستور جلسه:
۱- تمدید مدت تعاونی
۲- تغییر آدرس دفتر

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن مهر ۷۰ مشهد
م/۹۶۰۸۵۷۶۹

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۷۲۴-۱۳۹۶/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسینعلی طحان زاده رهنی به شناسنامه شماره ۸۳ کدملی ۰۹۱۹۲۶۱۸۶۸ صادره گناباد فرزند رمضانعلی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۳۳۷/۹۰ متر مربع از پلاک شماره۵۷۰و۵۷۱ فرعی از۱۱۷ اصلی واقع در اراضی خشوئی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود ایشان و خریداری از خانم ربابه یعقوبی شهری ۲-برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۷۲۵- ۱۳۹۶/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ربابه یعقوبی شهری به شناسنامه شماره ۴۷ کدملی ۰۹۱۹۲۶۹۴۲۷صادره گناباد فرزند محمددر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۳۳۷/۰۹ متر مربع از پلاک شماره۵۷۰ و ۵۷۱ فرعی از۱۱۷اصلی واقع در اراضی خشوئی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود ایشان و خریداری از آقای حسینعلی طحان زاده رهنی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول :۹۶/۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۵/۳۰
ش/۹۶۰۹۵۵۰۶
محمدرضا اجتهادی عرب -رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۰۲۴-۱۳۹۶/۵/۵ کلاسه پرونده ۹۵/۲۹۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پری طاهری فرزند صمد بشماره شناسنامه ۵۶۸ صادره از تربت جام در یک باب منزل به مساحت ۲۴۵ مترمربع پلاک شماره ۱۷۳-۱۷۴- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در شهرک معلم خریداری از مالک رسمی آقای نظر محمد احمدی بنکدار محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۵/۳۰
ش/۹۶۰۹۵۶۱۵
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام