گزارش جلسه

سهیلی

معاون اجتماعی سیاسی امنیتی استاندار:

مبارزه با مواد مخدر اثر بخش نبوده است

معاون اجتماعی سیاسی امنیتی استاندار گفت: مبارزه با مواد مخدر اثر بخش نبوده است. به گزارش خراسان رضوی سید جواد حسینی در همایش صیانت و گفتمان سازی اجتماعی شدن مبارزه با مواد مخدر افزود: در دولت جدید تعداد تشکل های غیر دولتی استان از ۵۴۰ تشکل در سال ۹۲ به ۹۳۹ تشکل در سال ۹۵ افزایش یافت، یعنی ۴۰۰ تشکل جدید ایجاد کردیم که ۱۲۰ مورد از آن ها در حاشیه شهر فعال اند. «سید جواد حسینی» افزود: سمن ها (سازمان های مردم نهاد) رشدی ۷۳/۵ درصدی داشته و امسال سال شکوفایی تشکل های غیر دولتی با رویکرد کاهش آسیب های اجتماعی از جمله اعتیاد است. وی با تاکید بر این که امروز پدیده مواد مخدر و روان گردان تنها یک آسیب نیست و با یک مسئله امنیتی مواجه ایم، افزود: انواع مواد مخدر از ۷ نوع به ۷۰۰ نوع در قرن حاضر افزایش یافته و مصرف آن نیز در جهان ۲/۵ برابر شده است. وی با اشاره به این که ما در مجاورت یکی از بزرگ ترین تولید کنندگان مواد مخدر دنیا قرار داریم، ادامه داد: کشور افغانستان مقر اصلی برای گروه های خرابکار است و از لحاظ سیاسی نیز ثباتی ندارد. همچنین فقر و بیکاری در آن کشور بیداد می کند و طولانی ترین مرز را با خراسان رضوی دارد لذا در مشهد به دلیل مجاورت با افغانستان مبارزه با مواد مخدر امری ضروری است. حسینی با بیان این که دولت در حوزه مبارزه با مواد مخدر هزینه های بسیاری کرده است، افزود: انسداد مرزها، تقدیم بیش از ۴ هزار شهید و ۱۲ هزار جانباز، مداخلات درمانی، قضایی و نگهداری زندانیان از جمله هزینه های انجام شده در این حوزه است. وی افزود: با همه این تلاش ها و هزینه ها، امر مبارزه با مواد مخدر اثر بخش نبوده است و لذا در همین راستا دولت برنامه راهبردی گسترش کمی و کیفی سمن ها به ویژه سمن های مرتبط با حوزه کنترل و کاهش آسیب های اجتماعی را دنبال می کند. «ابراهیم قربانزاده» دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان نیز با اشاره به این که خراسان رضوی طولانی ترین مرز را با افغانستان دارد، افزود: برای مقابله با ورود مواد مخدر اقدامات لازم از جمله دیوار کشی، حفر کانال، ایجاد سیم خاردار و... در استان انجام شده است اما با کاهش مواد مخدر روبه رو نبوده ایم و این مواد امروز از مرز کشورهای دیگر وارد ایران می شود. در این همایش از سمن های فعال در حوزه پیشگیری و حمایت از آسیب دیدگان مواد مخدر در استان خراسان رضوی تقدیر شد.

گفت وگو

محمد حسام مسلمی

گفت وگو با محکوم به اعدامی که عفو نیمه شعبان از او یک حافظ کل قرآن ساخت

نجات از بند شرارت

هم از آنچه او را مهمان ابدی زندان کرده شرم دارد و هم مشتاق آن است که آن چه بر او در زندان گذشته را روایت کند. از کابوس آزادی سال های گذشته که اسارتی واقعی بود، می گوید و از بندی که به آزادی اش زده شد و او را به رهایی رساند. انگار قسمت این بود برای رهایی از سیاهی درون، آزادی اش به بند کشیده شود. برای گفت وگو با او که حمل مواد مخدر تا پای چوبه دار کشانده بودش و اما اعدامش به حبس ابد تبدیل شد، راهی زندان مرکزی مشهد می شویم...

شاید اگر زندانی نبودم...

عجیب است که زندانی شدنش را «یک نعمت» می داند، نعمتی که می گوید: اگر بیرون بودم هیچ وقت به آن نمی رسیدم و شاید با مرگی به بدترین شکل ممکن با دنیا وداع می کردم. «امین» که ۳۵ بهار از خدا عمر گرفته در حالی که شرمی خاص بر چهره دارد، روایت روزهایی که بر او گذشت تا به زندان رسید و سال هایی که از پی هم گذشت و از او یک حافظ کل قرآن ساخت را این گونه آغاز می کند: ۱۰ سال قبل به سختی کاری در یکی از بیمارستان های اهواز پیدا کردم. همان زمان هم اختلاف خانوادگی زیادی با همسرم داشتم، به طوری که از من شکایت کرد و مجبور بودم دائم مرخصی های بدون حقوق بگیرم تا در جلسات دادگاه شرکت کنم. همین مرخصی ها هم برای کارفرما بهانه ای شد تا یک روز حکم اخراج را به دستم بدهد و بگوید خوش آمدی...

دستگیر و به اعدام محکوم شدم

با یادآوری سختی آن سال ها، سرش را به نشانه تأسف تکان می دهد و می گوید: بعد از بیکاری به هر دری که می زدم کاری پیدا نمی کردم، همان روزها بود که مرتکب خطا شدم و به مواد مخدر پناه بردم. گمان می کردم با استعمال مواد مخدر می توانم به آرامش برسم اما اندک پس اندازم هم در این راه تمام شد. به ناچار از یکی از دوستانم ۵۰ هزار تومان «پول دستی» خواستم اما او به جای ۵۰ هزار تومان، ۲۰۰ هزار تومان به من داد و گفت اگر زرنگ باشی می توانی چندین برابر این پول را به دست بیاوری. امین ادامه می دهد: طمع پول بیشتر از یک سو و بی پولی و تنگدستی شدید از سوی دیگر باعث شد بدون درنگ به خواسته اش که حمل مواد مخدر به دیگر شهرها بود تن بدهم و به عواقب این مسئله هم فکر نکنم.

در نیمه شعبان حکم اعدام تبدیل به حبس ابد شد

او با یادآوری تلخی های آن روز می گوید: درآمد بسیار خوبی داشتم و ظاهرا همه چیز بر وفق مراد بود تا این که در سال ۸۶ به جرم حمل مقدار زیادی مواد مخدر در اهواز دستگیر و به اعدام محکوم شدم. همان زمان هم دخترم به دنیا آمد اما همسرم که طلاق گرفته بود او را با خودش برد. روزهای سختی بود اما لطف خدا شامل حالم شد و در نیمه شعبان سال ۸۸ حکم اعدامم به حبس ابد تغییر کرد. از طرفی چون خانواده ام در مشهد زندگی می کردند، بعد از دو سال من را به زندان مرکزی مشهد انتقال دادند.

قبل از زندان حتی دست به قرآن نزده بودم

حال و هوای دگرگونی امین پس از ورود به زندان هم شنیدن دارد: در زندان وقتی تلاوت قرآن را از بند قرآنی می شنیدم انگار ناخواسته چیزی من را به سمت قرآن جذب می کرد. این شنیدن ها ادامه داشت تا این که چند روز بعد تصمیم گرفتم در جلسات قرآن شرکت کنم و همین کار را هم کردم و با این که تا قبل از این دست به قرآن نزده بودم، بعد از چند روز از معلم قرآن درخواست کردم روخوانی قرآن را به من آموزش بدهد؛ این بود که از جزء ۳۰ قرآن شروع به آموختن کردم.

از سال ۹۰ شروع به حفظ قرآن کردم

او که حالا از یادآوری قصه این دگرگونی، شعف زیادی دارد، ادامه می دهد: از سال ۹۰ شروع به حفظ قرآن کردم و به دلیل این که زبان مادری ام هم عربی است هر آیه از قرآن را که حفظ می کردم معنی آن را هم با روح و جانم درک می کردم و اسباب آرامش بیشتری برایم فراهم می شد. امین حالا برای اولین بار سربلند می کند و چشم در چشمم می دوزد و با لبخند می گوید: ۷ ماه قبل حافظ کل قرآن شدم و در بیشتر مسابقات قرآنی رتبه اول را کسب کردم. در این سال ها تنها با قرائت قرآن به آرامش می رسیدم و امیدم به ناامیدی نمی رسید.

ندامت از حرمت هایی که شکست

از امین وقتی می پرسم قرآن چه تاثیری در زندگی ات داشت؟ کمی مکث می کند و در حالی که اشک در چشمانش نشسته می گوید: تمام اعتبار و آبروی رفته ام دوباره با قرآن برگشت. پیش خانواده و دوستان اعتبار پیدا کردم و حالا همه به من اعتماد دارند و تنها چیزی که برایم آزار دهنده است، یاد شرارت های گذشته است و حرمتی که از پدر و مادرم شکستم. حالا روزهای پنج شنبه و جمعه که به مرخصی می روم اولین کارم بوسیدن دستان آن هاست و امیدوارم من را ببخشیده باشند. زمان آغاز یکی از کلاس ها نزدیک است و امین حالا در زندان مربی قرآن است و هر روز به ۸۰ نفر از زندانیان کلام خدا را در قالب سه کلاس قواعد، تجوید، حدیث، روخوانی و روان خوانی آموزش می دهد. امین هنگام خداحافظی، آخرین حرف هایش را این گونه بر زبان می آورد: با قرآن زندگی دوباره ای گرفتم و از خدا به خاطر این موهبت سپاس گزارم. تنها آرزویم به عنوان یک زندانی نادم و پشیمان، تخفیف در حبس ابد است تا بتوانم با بینشی جدید، دوباره به جامعه برگردم، برایم دعا کنید..

حضور هزار نفر در کلاس های قرآن زندان

آخرین دقایق حضورمان در زندان با حجت الاسلام و المسلمین «جعفر عناصری» که یکی از مربیان قرآن در زندان مرکزی مشهد است، همکلام می شویم و او درباره فعالیت های قرآنی زندان می گوید: کلاس های روان خوانی، روخوانی، تجوید، تواشیح و تفسیر از فعالیت های قرآنی زندان است. وی می افزاید: روزانه بیش از هزار نفر از زندانیان در کلاس های قرآن شرکت می کنند و بیش از ۱۱۷ نفر از زندانی ها حافظ قرآن هستند که از این تعداد ۳ نفر حافظ کل قرآن هستند.

ازمیان خبرها

اقتصاد

سخنگوی منتخبان شورای پنجم با اشاره به تاخیر دوره انتقالی شوراها اعلام کرد:

احتمال تعویق در فرآیند بررسی نامزدهای شهرداری مشهد

مهدی عسکری- در حالی که قرار بود منتخبان شورای پنجم از امروز (شنبه) وارد اعلام و بررسی مصادیق نامزدهای شهرداری مشهد شوند، سخنگوی این شورا از تأخیر ۲ تا ۳ هفته ای در اعلام و بررسی کاندیداها خبر داد. «محمدرضا حیدری» در گفت و گو با خراسان رضوی در این باره گفت: قرار بود در فرآیند انتخاب شهردار آینده مشهد، از امروز وارد اعلام و بررسی مصداق های احراز پست شهرداری مشهد شویم اما به دلیل این که دوره انتقالی و آغاز به کار شورای پنجم با یک ماه تأخیر، به ۱۲ شهریور موکول شده است، فرآیند بررسی مصداق ها نیز با تأخیر ۲ تا ۳ هفته ای آغاز خواهد شد و این تصمیم احتمالا در جلسه امروز منتخبان شورای پنجم تأیید خواهد شد.

وی درباره اسامی و نام هایی که به عنوان شهردار آینده مشهد معرفی می شوند، نیز افزود: آنچه در فضای مجازی در مورد گزینه های پست شهردار مشهد اعلام می شود در حد گمانه زنی یا شامل گزینه های احتمالی است که هنوز توسط منتخبان شورای پنجم معرفی و بررسی نشده اند. وی ادامه داد: به طور طبیعی و با توجه به تأخیر در دوره انتقالی شورای چهارم به شورای پنجم، ممکن است منتخبان شورا، در گزینه های احتمالی خود تازمان معرفی و بررسی، تغییراتی ایجاد کنند. سخنگوی منتخبان شورای پنجم در مورد احتمال تغییر در گزینه بومی به نفع گزینه ملی نیز گفت: همچنان در شرایط برابر نامزدهای پست شهرداری، از نظر شورای شهر اولویت انتخاب، گزینه بومی است.

حیدری در پاسخ به این پرسش که بعد از استقرار شهردار جدید، اولین اولویت های کاری که به شهردار آینده مشهد محول می شود شامل چه مواردی خواهد شد، تصریح کرد: در اولین اولویت، شهردار جدید مشهد باید برنامه تأمین منابع مالی شهرداری تا پایان سال ۹۶ را به شورا ارائه دهد تا امسال به نحو مطلوبی به سرانجام برسد. وی ادامه داد: با توجه به این که برخی پروژه های خرد شهرداری متوقف شده و به دلیل کمبود منابع مالی، شهرداری نیز تلاش خود را صرف تأمین منابع مالی قطار شهری کرده است، تکلیف بعدی شهردار جدید فعال کردن پروژه های عمرانی خرد در مناطق مختلف مشهد است تا با این اقدام، فصل کاری برخی پروژه ها از دست نرود.

وی از تعیین تکلیف طرح های جامع و تفصیلی به عنوان دیگر وظایف پیش روی شهردار آینده، بلافاصله پس از انتخاب یاد و اظهار کرد: شهردار آینده باید برنامه مدونی برای نحوه پاسخگویی به تقاضاهای در حال افزایش مردمی که در مناطق مختلف مشهد درخواست افزایش تراکم دارند ارائه دهد تا به این وسیله بتواند از فضای نارضایتی که به دلیل اعمال برخی سلیقه های نامتوازن ایجاد شده است، جلوگیری کند. وی همچنین بیان کرد: ارائه برنامه جامع فرهنگی و هنری در حوزه نشاط اجتماعی و برگزاری برنامه های فاخر هنری در این زمینه تکلیف پنجم شهردار مشهد بلافاصله بعد از انتخاب است.

تمامی سند مالکیت امیر لندرانی با وکالت از مالک موسی خسروی پور
ششدانگ پلاک ۱۷۹-۲۰۷ بخش ۱۳ مشهد به شماره ثبت ۳۸۹۸۸ مفقود، فاقد اعتبار است
۹۶۰۷۴۹۳۰/ش

مهمانسرای کشتیرانی در نظر دارد
اقلام مستعمل و مازاد به شرح زیر را به فروش برساند
از متقاضیان دعوت می شود جهت بازدید از
تاریخ ۹۶/۰۴/۱۴ لغایت ۹۶/۰۴/۲۰
به آدرس: سجاد خیابان میلاد ۸ مراجعه نمایند
۱- پنجره آلومنیومی ۲- آهن آلات مستعمل
۳- لوازم آشپزخانه ۴- یخچال فریزر
۵- موتور کولر سوخته و ...
تلفن تماس ۳۷۶۲۳۶۶۲
۹۶۰۷۲۲۴۵/ن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۸۶ تاریخ ۱۳۹۶/۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسین ضیائی فرزند علی‌اصغر به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از سبزوار به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۱۲۸۸ در اعیان یک باب خانه به مساحت ۴۴۸/۵۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۸۶۶۷ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک مفروز واقع در امامت ۱۸، نبش چهارراه دوم اعیان متعلق به خود متقاضی (مالک رسمی آقای سیدحسین ضیائی) و عرصه اجاره شده از مالک رسمی موقوفه آستان قدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۵/۳
محمد جوانمرد- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۹۶۰۷۰۳۲۶/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۳۰۲۱۰۴ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دهقان فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۱۹۹۶ صادره از مشهد در شششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۲ مترمربع از پلاک ۵۵۸ فرعی از ۲ اصلی بخش ۹ واقع در عبدالمطلب ۳۲ پلاک ۴ متعلق به خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۵/۳
محمد جوانمرد- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۹۶۰۷۰۳۰۰/م

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۰۹۷۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدتقی کهن سال فرزند عباس به شماره شناسنامه ۹۷ صادره از تربت حیدریه در یک باب خانه به مساحت ۲۳۶/۷۱ مترمربع پلاک باقیمانده ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم بنیادعلوی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۵/۲ ۹۶۰۷۴۷۶۲/ش
محمدرضا رجایی مقدم-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده نوبت اول
سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری نیشابور در نظر دارد نسبت به واگذاری پارکینگ واقع در بوستان امین اسلامی از طریق مزایده کتبی اقدام کند، بنابراین متقاضیان می‌توانند برای اخذ اسناد مزایده و همچنین پیشنهادات خود را از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۵ به امور مالی سازمان به نشانی نیشابور، خیابان فردوسی شمالی ۱۱، سازمان پارکها و فضای سبز تحویل کنند.
شرایط شرکت در مزایده: ۱-متقاضیان می‌توانند برای اخذ اسناد مزایده به نشانی فوق مراجعه کنند. ۲-متقاضی باید ۲۰٪ قیمت پایه ارزیابی شده را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب سازمان واریز و اصل فیش واریزی را ضمیمه پیشنهاد کند، در غیر اینصورت پیشنهاد آن مورد قبول نخواهد بود. ۳-برنده مزایده حداکثر ۳ روز کاری از زمان اعلام سازمان مهلت دارد تا نسبت به انعقاد قرارداد اقدام کند، در غیر اینصورت سپرده آن به نفع سازمان ضبط خواهد شد. ۴-سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ۵-قیمت پایه ارزیابی به صورت ماهیانه می‌باشد. ۶-سایر اطلاعات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.

ردیف	مکان	مدت	قیمت پایه ارزیابی شده ماهیانه (ریال)	قیمت پیشنهادی(ریال)	نوبت مزایده
۱	بوستان امین اسلامی	۳ سال	۱۱۰۰۰۰۰۰		اول

مصطفی برجی- سرپرست سازمان
۹۶۰۷۵۰۱۹/ش

آگهی تحدید حدود ثبت املاک یک قسمت از بخش ۷
سرولایت شهرستان نیشابور
پیرو آگهی شماره ... منتشره ... به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر :پلاک ۳۹۳ اراضی چکنه- حسن آباد و ۳۲ اصلی اراضی چکنه سفلی ۱-پلاک ۱۲ فرعی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۸۹ مترمربع به نام محمد علی اکبری فرزند حیدرعلی در روز دوشنبه ۹۶/۵/۹ ساعت ۸:۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاوران شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور برسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاوران تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبودند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضان باید از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار ۹۶/۴/۱۷
۹۶۰۷۴۷۸۹/ش
رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور- محمد کاظم باقرزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۳۰۱۸۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ماشاءالله بیکی فرزند رحمت‌الله به شماره شناسنامه ۲۱ صادره از بیرجند در شششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۲۱/۷۵ مترمربع از پلاک ۳۸۴۱۱ و ۳۷۱۴۱ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ واقع در بلوار معلم قاسمی ۲۰ پلاک ۱۴۷ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه آستان قدس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۵/۱
محمد جوانمرد- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۹۶۰۷۰۳۲۶/م

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۴۰۹ -۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۹۱۹۰۰۸۱۰۰ صادره گناباد فرزند اسمعیل در شششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۲/۶۹ متر مربع از پلاک شماره ۴۷۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری مع الواسطه از عبدالحسین عابدی شهری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۰۵/۰۲ ۹۶۰۷۴۱۲۸/ش
محمدرضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی مزایده نوبت پنجم
با توجه به صدور حکم ورشکستگی شرکت تعاونی کشاورزی دامداران پیشگام نیشابور طی دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۵۲۰۶۴۰۱۰۷۷ مورخ ۱۳۹۴/۸/۱۸ از طرف دادرس محترم شعبه اول حقوقی مجتمع قضائی زبرخان و انتخاب اینجانب به عنوان مدیر تصفیه شرکت مذکور به موجب حکم شماره ۹۴۱۰۱۱۵۲۰۶۴۰۰۸۳۱ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۰ از طرف همان مقام محترم قضائی آگهی مزایده نوبت دوم شرکت مذکور به شرح ذیل جهت استحضار ایفاد می گردد: الف- مشخصات ملک و محل آن: شرکت تعاونی کشاورزی دامداران پیشگام نیشابور به شماره ثبت ۲۰۰۱ واقع در شهرستان نیشابور، شهرک صنعتی خیام، فاز یک، بهره وری ۱۲ . شرکت مذکور دارای دو جلد دفترچه قرارداد با شرکت شهرکهای صنعتی خراسان به شماره های قطعات ۳۴۲-۳۴۳-۳۴۶ و ۳۴۷ به متراژ ۱۰۸۴۰ متر مربع با مجوز شماره ۸۲۳۴/۱۰۳۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۱۳ و قطعات شماره ۳۴۱ و ۳۴۵ به متراژ ۷۰۸۸ متر مربع با مجوز اصلاحی شماره ۴۷۹۸ مورخ ۱۳۸۵/۱۲/۲۵ مجموعا ۱۷۹۲۸ متر مربع برابر دفترچه های صادره توسط شرکت شهرک های صنعتی خراسان می باشد و برابر نقشه برداری انجام شده توسط کارشناسان رسمی دادگستری متراژ واقعی زمین ۱۰۸۹۰/۶۲۵ متر مربع می باشد. سایر مشخصات ساختمانی ملک برابر گزارشات کارشناسان رسمی دادگستری شامل: سالن تولید به متراژ ۱۳۴۸/۳۶ متر مربع، قسمت تولید کره ۸۰/۴۰ متر مربع، گرم خانه ۷۹/۶۶ متر مربع ، سردخانه ۳۰۶ متر مربع، راهرو قسمت سردخانه ۳۰۶/۰۵ متر مربع، قسمت تحویل شیر ۳۹ متر مربع ، سالن پنیر پیتزا ۷۳/۱۵ متر مربع ، قسمت CIP متراژ ۳۹ متر مربع، آزمایشگاه ۷۷/۳۵ متر مربع، طبقه همکف اداری ۲۴۸/۳۵ ، طبقه اول اداری ۲۸۸/۴۴ متر مربع، طبقه دوم اداری ۱۷۵/۹۶ متر مربع، انبار طبقه اول شمالی ۲۳۱/۵۸ متر مربع، انبار طبقه اول جنوبی ۳۰۲/۹۴ متر مربع سوله انبار ۳۴۸/۳۲ متر مربع ، سوله تاسیسات ۹۹/۲۹ متر مربع، فضای مسقف تاسیسات ۶۹/۴۴ متر مربع، نگهبانی ۲۴/۴۷ متر مربع، سرایداری ۲۲/۵۰ متر مربع ، استخر آیس بانک ۸۵/۷۶ مترمربع ، استخر مسقف آب ۸۱/۲۸ مترمربع، اتاق زیر منبع آب هوائی ۱۲/۲۵ مترمربع ، استخر رسوب و تخلیه فاضلاب ۱۸۰ مترمربع ، زیرزمین ۲۸/۸ مترمربع ، کانال تاسیسات ۲۷۶/۶۷ مترمربع ، دیوار و درب محوطه ۵۳۲/۸۰ مترمربع .همچنین از نظر خطوط تولید شرکت مذکور دارای خطوط تولید شیر پاکتی ، دوغ ، ماست ، خامه ، کره ، کشک ، پنیر پیتزا می باشد و ماشین آلات مربوط در محل شرکت موجود و قابل بازدید می باشد . شایان ذکر است شرکت از اواسط سال ۹۱ فاقد فعالیت بوده است .ب) نظریه نهایی ارزیابی ساختمان (عرصه و اعیان) به همراه ماشین آلات و تاسیسات موجود در شرکت : ارزش روز شرکت شامل زمین و ساختمان به همراه ماشین آلات و تاسیسات مجموعا مبلغ ۶۲/۶۰۰/۷۹۱/۰۰۰ ریال به شرح ذیل برآورد گردیده است .
۱) ارزش روز ماشین آلات و تاسیسات مبلغ ۳۰/۷۲۱/۳۷۰/۰۰۰ ریال طبق گزارش هیات کارشناسی به شماره ۹۵/۱۴ مورخ ۱۳۹۵/۷/۲۳ برآورد گردیده است .۲) ارزش روز زمین و ساختمان مبلغ ۳۱/۸۷۹/۴۲۱/۰۰۰ ریال طی نامه شماره ۵۵ مورخ ۱۳۹۵/۷/۱۰ توسط هیات کارشناسانی برآورد گردیده است .
ج) شرایط شرکت در مزایده :۱) فروش نقدی است و هزینه های مربوط به مزایده (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده به عهده فروشنده است) بالمناصفه به عهده طرفین است .۲) پیشنهاد دهندگان باید قبلا ۵٪ قیمت پیشنهادی را به حساب شماره ۲۱۷۱۳۵۱۷۳۶۰۰۶ به نام تمرکز وجوه سپرده دادگستری زبرخان نزد بانک ملی واریز و یا معادل مبلغ فوق ضمانتنامه بانکی ضمیمه پیشنهاد قیمت خود نمایند .۳) پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت تعاونی دامداران پیشگام نیشابور و ذکر محل اقامت پیشنهاد دهنده به همراه مشخصات کامل حداکثر تا پایان روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۴/۲۴ به آدرس نیشابور - شهر قدمگاه - مجتمع قضایی زبرخان - دادرس شعبه اول حقوقی ارسال گردد.۴) پیشنهادات واصله بلافاصله در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۴/۲۵ راس ساعت ۱۰ صبح باز و قرائت خواهد شد و دادرس شعبه اول حقوقی مجتمع قضایی زبرخان در رد یا قبول پیشنهادات مختار است وبه پیشنهادات مبهم -مشروط - فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد .۵) برنده مزایده ظرف مدت یک هفته پس از جلسه مزایده می بایست مابقی ثمن معامله را به حساب شماره ۲۱۷۱۳۵۱۷۳۶۰۰۶ به نام تمرکز وجوه سپرده دادگستری زبرخان نزد بانک ملی واریز نماید .۶) چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجرای تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارت وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد .۷) مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال مالکیت به عهده خریدار می باشد .
مهدی علی آبادی - مدیر تصفیه شرکت تعاونی کشاورزی دامداری پیشگام نیشابور
۹۶۰۷۴۹۰۸/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی
به اطلاع کلیه سهامداران محترم می‌رساند جلسه مجمع عمومی عادی شرکت تولیدی بهران طلوع شرق(در حال تصفیه) به شماره شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۴۶۹۳۸ و شماره ثبت ۱۹۱۵۸ در ساعت ۱۱:۳۰ صبح روز ۱۳۹۶/۴/۳۰ در محل قانونی شرکت تشکیل خواهد شد. لذا از کلیه سهامداران دعوت می‌گردد اصالتا و یا وکالتا در جلسه مذکور شرکت نمایند.
دستورجلسه:
۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی
۲- انتخاب حسابرس و بازرس قانونی شرکت تولیدی و صنعتی بهران فیلتر
۳- انتخاب روزنامه‌های کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت
۴- سایر موضوعات که در صلاحیت مجمع باشد.
رئیس تصفیه شرکت بهران طلوع شرق
(در حال تصفیه)
۹۶۰۷۴۲۳۹/م

فراخوان
**از فرهنگی