

## حرف مردم

## فرمان صری

گزارش میدانی «خراسان رضوی» از افزایش ویلاسازی در روستاها و حاشیه شهر مشهد

# تب ویلاسازی، مرگ کشاورزی

فرماندار مشهد: ویلایی که تغییر بافت روستا را در پی داشته باشد، تخریب می شود

#### گزارش میدانی

حمید رضا ناسخ

«از اهالی روستای «فرخ‌د» هستم. در سال‌های اخیر عده‌ای از روستاییان، زمین‌ها و باغ‌های کشاورزی خود را به افرادی از شهر و ندان مشهدی فروخته‌اند که آن‌ها نیز در این زمین‌ها به ساخت ویلاهای شبیک اقدام کرده‌اند و در آخر هفته و تعطیلات با خودروهای لوکس برای تفریح به این ویلاهای آیند، این پیام یکی از شهروندان به‌سامانه حرف مردم روستا ندارد نه موجب بروز برخی ناهنجاری‌ها شده است. خواهش می‌کنم در این زمینه پیگیری کنید.»

روزنامه‌خراسان رضوی است که نسبت به افزایش بی‌رویه ساخت و ساز ویلا انتقاد داشته و خواستار پیگیری موضوع شده است. تب ساخت ویلاهای لوکس در سال‌های اخیر و به خصوص نیمه‌دهه ۸۰ در مشهد به اوج خود رسید به گونه‌ای که از همان سال‌ها به مرور زمان شاهد قطعه قطعه شدن اراضی کشاورزی و فروش آن به برخی افراد متمول بوده‌ایم که نتیجه این اقدام ساخت ویلاهای لوکس و برهم‌زدن فضای فرهنگی و سبک زندگی در روستاها و نابودی کشاورزی است. در روستای «فرخ‌د» نیز تعداد زیادی ویلاهای لوکس در مساحت‌های هزار و هزار و پانصد متری دیده می‌شود. عسریک پنج‌شنبه به این روستا سر می‌زنیم. این ویلاهای لوکس شاهد حضور افرادی است که مشخص است از شهرهای اطراف به ویلائی شان آمده‌اند. از امیرخانی دهبار این روستا که ما را همراهی می‌کنند می‌پرسم که آیا مالکان این ویلاها را می‌شناسد که پاسخ می‌دهد: «اصلان‌هار انمی شناسم ولی می‌دانم که مین این ویلاها متعلق به چه افرادی بوده است. برخی از اهالی روستا از به هم خوردن ساختار روستا گلاجه دارند. وی می‌افزاید: به دلیل این که همه ما اهالی روستا یکدیگر را می‌شناسیم در صورت اعتراض ما به فروش زمین‌ها به افرادی غیر بومی و ویلا سازان، تنش‌های

#### عارفی، بهشت ویلا سازان

تب ویلاسازی در روستاهای خوش آب و هوای مشهد نیز نمایان است، روستای عارفی یکی از روستاهای زیبا و بیالقی مشهد است که حدود ۱۵۰ خانوار جمعیت دارد اما سه یا چهار برابر همین تعداد ویلا در آن ساخته شده است. از بالای تپه که به این ویلاهای رنگارنگ نگاه می‌کنی آثار درختانی که قلع و قمع شده و جای خود را به ساختمان‌های شبیک و رنگارنگ داده است مشخص است. مالکان این ویلاها نیز اغلب برای آبیاری ویلا ی خود به حفر چاه اقدام کرده‌اند، چاه‌هایی که برخی غیر مجاز است و تاثیر مخربی بر سفره‌های آب زیرزمینی دارد.

#### ویلا سازی و نابودی کشاورزی

برای پیگیری موضوع با فرماندار مشهد گفت و گو می‌کنیم. از منصور ی در باره تب ویلا سازی ها در روستاهای اطراف مشهد می‌پرسم که می‌گوید: روستاییان نباید اقدام به فروش زمین‌های خود برای ساخت ویلاهای گوناگون توسط افراد خاص کنند. وی می‌افزاید: این ویلا سازی ها کشاورزی را در روستاها نابود می‌کند، معضلات اجتماعی دیگری نیز به وجود می‌آورد و فرهنگ و هویت روستا را در معرض تهدید قرار می‌دهد.

منصوری تاکید می‌کند: دهباران و شورا های



اسلامی روستاها باید جلوی این ویلا سازی ها را بگیرند و از ساخت و ساز های غیر مجاز جلوگیری کنند و آن را به جهاد کشاورزی و سایر نهاد های دست اندر کار اطلاع دهند. فرماندار مشهد ویلا سازی های میلیار دی را به ضرر روستاییان، تولید و کشاورزی عنوان می‌کنند و می‌گوید: این ویلا ها به خدماتی مثل آب، برق و ... نیاز دارد، در حالی که امکانات و آب روستایی مثل عارفی برای همین جمعیت حدود ۱۵۰ خانوار آن بوده است و فقط جایگوی نیاز این خانواده‌هاست نه ده‌ها ویلا ی لوکس و میلیار دی که در این روستا ساخته شده است. در جلگه مشهد ویلا سازی ها بالای بر سر زمین های کشاورزی آورده است که جبران ناپذیر است و روستاییان زمین های خود را به همین ویلا سازان فروختند و خود مجبور شدند در همین ویلا ها به عنوان مستخدم کار کنند که این یک فاجعه است.

#### اگر ویلا باعث تغییر بافت روستا شود تخریب می‌شود

فرماندار مشهد تصریح می‌کند: مردم برخی از همین روستاها زمین‌های خود را برای ویلا سازی فروخته‌اند و آن‌گاه از کمبود آب شرب گلاجه می‌کنند. وی می‌افزاید: این ویلا سازی ها در روستایی که ویلا سازان به آن هجوم آورده‌اند چه می‌توانند بکنند. اگر باغ ویلاها در چارچوب قانون ساخته شود مانعی ندارد اما اگر در بافت روستاها تغییر کاربری داده شود یا حمایت دستگاه قضایی

مخاطبان گرامی، ستون برای اطلاع مسئولان ۳صدای شمارا به صورت مستقیم به اطلاع مسئولان استان می‌رساند.

تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۲۷۱۰ | پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ | تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ | نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

#### اتوبوسرانی

باتوجه به این که مسیر اتوبوس‌های خط ۸۶۰ و ۸۰ خیابان کوهسنگی، جدیداً تغییر کرده و مسیر خیابان دکتر بهشتی و میدان کوشه‌ای را دور می‌زند، بهتر است یک ایستگاه حد فاصل بولوار زکریا و میدان کوشه‌ای در نظر گرفته شود.

از شرکت اتوبوسرانی به دلیل تغییر مسیر خط اتوبوس از چهارراه روزش و شریعتی قاسم‌آباد به طرف حرم مطهر بسیار ممنون و متشکریم.

#### شهرداری

از مسئولان خواهش می‌کنم قبل از میدان میثاق به سمت جاهدشهر دور برگردان بگذارند، هیچ اتفاقی نمی‌افتد. از شهرداری منطقه ۱۲ تقاضا داریم برای شماره گذاری منازل شهید دلخواه واقع در امامیه ۳ منطقه قاسم‌آباد تدابیر لازم را به کار گیرد؛ باتوجه به اینکه تمامی کوچه‌ها لاک گذاری شده است. باتشکر.

آقای شهردار محترم منطقه ۹ چرا برای بهسازی و مرمت پیاده‌روها و میدان‌مخروبه بولوار لادن هیچ اقدامی نمی‌شود؟ تنها کار عمرانی که در این بولوار انجام می‌شود تعویض تعدادی از جدول‌ان هم طبق عادت هر ساله و در شب عید می‌باشد.

برای کمک به اقتصاد مقاومتی شهرداری می‌توانست برای تهیه دوچرخه‌های ایستگاه‌های دوچرخه در سطح شهر، دوچرخه‌های ایرانی مثل دوچرخه‌ها ساک خریداری کند که این کارخانه‌دچار مشکل ورکودنشود، نه این که دوچرخه‌های بی کیفیت چینی بخرد که نمی‌شود سوارشان شد از بس بی کیفیت است.

#### آموزش و پرورش

مدرسه دخترانه .... در قاسم‌آباد، ۳۰۰ هزار تومان از هردانش آموز بابت کلاس تقویتی ریاضی و علوم به اجبار می‌گیرد.

لطفا پیگیری کنید.

برای ثبت نام دخترم که کلاس چهارم ابتدایی است به یکی از مدارس دولتی در چهار چشمه مراجعه کردیم گفتند امسال دو کلاس پارسال راتر کیب کرده ایم و یک کلاس ۴۰ نفری تشکیل داده ایم و ثبت نام نکردند.

#### بهداشت و درمان

از وجود تنها یک پزشک متخصص طب اورژانس در بخش شلوغ اورژانس داخلی بیمارستان شهید هاشمی نژاد و در کنار آن ووفر چندین پزشک متخصص و رزیدنت طب اورژانس در بخش نه چندان شلوغ اورژانس سوانح همان بیمارستان گزارش می‌تپیه بفرمایید. از مسئولان بهداشت می‌خواهیم سرزده به همه جاسر بزنند من در دو فنادی شهر داخل یخچال روی شیرینی هاسوسک دیدم !ضمن این که تمام لبنیاتی های گویند ماست محلی می‌فروشند ولی برخی از آن‌ها اینطور نیستند.

#### متفرقه

مسئولان محترم لطف کنند به مسافر خانه های دور حرم هم سری بزنند، چندسالی است که در یکی از مسافر خانه ها کار می‌کنم، نه بیمه دارم، نه مزایا. ۲۴ ساعته کار می‌کنم با ماهی ۷۰۰ هزار تومان.

در منطقه زندگی ما که کاملاً مسکونی است و فضای آموزشی نیز به اندازه کافی دارد، منزل مجاور ما ارتبدیل به مدرسه می‌کند و باین کار آرامش و آسایش را که حق شهروندی ماست سلب کرده

### برای اطلاع مسئولان

اند. مشکل را با ۱۳۷ مطرح کردیم ولی می‌گویند به ما مربوط نیست. لطفا بررسی کنید.

#### آستان قدس

جمعی از کارگران شرکت مسکن و عمران قدس رضوی هستند که از ابتدای سال جاری فقط یک حقوق دریافت کرده‌ایم، از آستان قدس رضوی تقاضا داریم که پیگیری لازم را انجام دهند.

#### میراث فرهنگی

جناب آقای مدیر کل میراث فرهنگی استان، شهید اثر می‌خواهند نه گردشگر. شما می‌گویید زیر ساخت‌های مشهد با استاندارد بین المالی فاصله دارد. شهر مشهد با هیچ چیز قابل مقایسه نیست. لطفا گردشگر را اثر بنامید.

#### شهرستان‌ها

تقاضا می‌شود مسئولان محترم کشوری و استانی، به وعده‌هایی که در رابطه با رفع مشکلات شهر کلپه‌ار می‌دهند عمل کنند، زیرا ادامه این محرومیت‌ها، موجب بی‌اعتمادی مردم و بازگشت ساکنان به مشهد خواهد شد، خصوصاً روزه‌احداث قطار شهری که سال‌هاست مسئولان وعده تکمیل آن را می‌دهند ولی وعده محقق نمی‌شود.

شایسته نیست که هنوز روستاهای نزدیک مشهد از نعمت آب شهری و گاز محروم باشند، چطور توقع داریم مردم به شهرها مهاجرت نکنند؟ روستایی رابط خاکستری در ۱۰ کیلومتری مشهد- جاده قدیم نیشابور همین گونه است. لطفا پاسخگو باشید.

#### بازار

غرب مشهد مرکزوز بازارها شده است، عصر بازارها شب بازارها، جمعه‌ها میدان مادر، یکشنبه‌ها مجیدیه، چهارشنبه‌ها بولوار اندیشه، پنجشنبه‌ها جاهدشرو و حالا هم افتتاح عصر بازار امامیه. یکی هم نیست به فکر کسبه بازار و محله‌ها باشد. شهرداری هر کاری دلش می‌خواهد می‌کند. اتحادیه‌ها و اتاق اصناف فقط نظاره گر هستند و سر سال حق عضویت می‌گیرند. افسوس.

#### بازتاب

این چه تیتری است که می‌زنید؟ «دومینوی افزایش قیمت مواد غذایی به حیوانات رسید»، چرا پنهان به دست فروشنده‌گان می‌دهید؟ چرا چاق اقتصادی را مسموم می‌کنید؟ اصناف کجاست؟

باتشکر از پیگیری شما در باره مشکل افزایش حق ترانزیت از سوی کشور ترکمنستان. ما رانندگان بخش ترانزیت با کمک شما و لطف خداتا حل این مشکل پیگیر هستیم.

تشکر از سرعت عمل شما در پیگیری این اتفاق بسیار مهم و حیاتی مشکل ترانزیت در ترکمنستان. امیدوارم با پیگیری شما این مشکل هر چه سریع‌تر به نفع کامیون داران ایران ختم به‌خیر شود و هر چه سریع‌تر هم همکاری که در پشت‌مرزهای کشور ترکمنستان بدون کوچک‌ترین امکاناتی گرفتار شده‌اند به کشور ما شود.

خیلی ممنون بابت پیگیری سریع مشکل ترانزیت به ترکمنستان. من ناپاسی از شب‌باراننده‌هایی که پشت‌مرز گرفتار شدند همراه بومد، واقعا شرایط سختی دارند.

#### فرودگاه

اگر مثل گذشته پرواز مشهد- سرخس حداقل هفته‌ای یک بار انجام شود خیلی عالی است، از مسئولان تقاضای برقراری پرواز مشهد به سرخس و بالعکس را داریم. باتشکر.

## معرفی تنها دانشگاه صنعتی غیر دولتی در سطح کشور

# دانشگاه صنعتی سجاد؛ یکی از ظرفیت های علمی کشور

### رپرتاژ آگهی



های برتر داخلی و خارجی و همچنین موفقیت دانشجویان در المپادهای علمی باشد. به عنوان مثال تنها در سال تحصیلی ۱۳۹۴ از تعداد حدود ۷۰۰ نفر دانشی آموخته کارشناسی تعداد ۵۰۴ نفر در آزمون کارشناسی ارشد دانشگاه های دولتی پذیرفته شده اند. علاوه بر این، دانشگاه صنعتی سجاد در المپاد علمی دانشجویی کل های برتر داخلی و خارجی و همچنین موفقیت دانشجویان در المپادهای علمی باشد. به عنوان مثال تنها در سال تحصیلی ۱۳۹۴ از تعداد حدود ۷۰۰ نفر دانشی آموخته کارشناسی تعداد ۵۰۴ نفر در آزمون کارشناسی ارشد دانشگاه های دولتی پذیرفته شده اند. علاوه بر این، دانشگاه صنعتی سجاد در المپاد علمی دانشجویی کل



#### چرانام «صنعتی» را برای این دانشگاه انتخاب کرده‌اید؟

هیات موسس دانشگاه اعتقاد راسخ بر کسب مهارت مهندسین دارند. شاید مهم‌ترین ویژگی این دانشگاه، تجهیز آزمایشگاه‌هایی با استانداردهای بسیار بالا است. به جرأت اعلام می‌کنیم آزمایشگاه‌های موجود در این دانشگاه هیچ کمبودی نسبت به آزمایشگاه‌های دانشگاه‌های دولتی برتر ندارد، حتی در موارد بسیاری به دلیل جدید بودن تجهیزات و مراقبت‌های دائمی، از کیفیت بالاتری هم برخوردارند.

#### عملکرد دانشگاه صنعتی سجاد در زمینه‌های

دانشجویان مستعد می‌باشد و در حال حاضر چندین پروژه صنعتی با همکاری دانشجویان و اساتید در حال انجام، بررسی و با مطالعه می‌باشند.

#### برنامه دانشگاه صنعتی سجاد برای آینده چیست؟

از نظر توسعه کمی تقریباً رشته‌های اصلی مهندسی، دایر شده است و هیات امنای دانشگاه مدیران اجرایی را مکلف به ارتقاء کیفی نموده است. در توسعه رشته‌های تحصیلات تکمیلی عزمی راسخ داریم و با وجود مرکز تحقیقات امید داریم محور تحقیق را انجام پروژه‌های صنعتی مورد نیاز کشور قرار دهیم.

#### فعالیت های فوق برنامه و تشکلات دانشجویی دانشگاه در چه وضعی است؟

اردوهای مختلف دانشجویی، مسابقات دانشجویی در سطح استان و کشور از جمله مسابقات ACM و رباتیک، مسابقات حفظ و قرائت قرآن، مسابقات ورزشی مخصوصاً در رشته‌های فوتسال و والیبال از جمله فعالیت‌هایی است که به‌طور مستمر در حال انجام است که حقیقتاً باعث ایجاد شور و نشاط ویژه‌ای در دانشجویان می‌شوند.

کسب ۱۰ رتبه مرحله نهایی المپیاد علمی دانشجویی کشور در مجموعه المپیادهای علمی کشور، کسب مقام‌های اول و دوم در حفظ و قرائت قرآن مسابقات سراسری دانشجویی قرآن کریم، برگزاری ۱۶ دوره مسابقات منظم لیگ فوتسال با حضور ۱۶ تیم مستقل در ۲۰ سال گذشته،

کسب ۳ مدال طلا و ۲ مدال نقره در هشتمین المپیاد ورزشی کل دانشگاه‌های ایران و کسب رتبه چهارم در کل دانشگاه‌های ایران، از جمله دستاوردهای دانشگاه است.

تشکلات دانشجویی این دانشگاه شامل بسیج دانشجویی و کانون کارآفرینی، انجمن اسلامی، انجمن علمی برای هر دانشکده به صورت مجزا و گروه دانشجویی باران فعالند. این انجمن‌ها در چهار چوب اساسنامه‌های مصوب فعالیت می‌کنند و همچنین کانون‌هایی شامل کانون فرهنگ و هنر(موسیقی، تئاتر) و کانون قرآن و عترت در این دانشگاه فعالیت دارند.

#### امکانات خوابگاه دانشجویی چگونه است؟

خوابگاه دختران که در نزدیکی دانشگاه قرار دارد قابلیت پذیرش کلیه متقاضیان را دارد و علاوه بر آن همه ساله تعدادی از دانشجویان دختر سایر دانشگاه‌های متقاضی را پذیراست.

#### امکانات سلف سرویس دانشگاه چگونه است؟

سلف سرویس دانشگاه از کلیه دانشجویان متقاضی برای صرف نهار در شش روز هفته پذیرایی می‌کند.

مشهد، جلال آل احمد شمالی، جلال آل احمد ۶۴

۰۵۱-۳۶۰۲۹۰۰۰

۶/۹۵۱۵۱۹۵۵

www.sadjad.ac.ir