اخبار

سیاسی-اقتصادی

آیت ا... علم الهدی:

سید حسن نصرا... عمود خیمه مقاومت را در اهتزاز نگه داشت

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی گفت: سید حسن نصرا... شخصیت مؤمن، معتقد و دلاوری بود که در طول سالیان عمر با برکت خویش، عمود خیمه مقاومت را در اهتزاز نگه داشت. آیت ا... علم الهدی در پیامی به مناسبت شهادت دبیر کل حزب ا... لبنان با ابراز تاسف و تاثر اظهار کرد: سید حسن نصرا... شخصیت مؤمن، معتقد و دلاوری که در طول سالیان عمر با برکت خویش، عمود خیام مقاومت را در اهتزاز نگه داشت و مجاهدانه طی عمر با برکتش به مبارزه با دشمن حرام زاده ای پرداخت که روز به روز به زوال و نابودی نزدیک تر می شود و همدلی و عزم تمامی ملت ها در جهت از بین بردن این صهیون نجس بیشتر می شود. وی ادامه داد: این حرکت ناجوانمردانه اسرائیل زبون بعد از ترور دیگر سرداران و عزیزان ما طی سالیان اخیر قطعا با جوابی سخت تر و جدی تر از گذشته مواجه خواهد شد و به حول و قوه الهی به اشد مجازات خواهند رسید، زیرا به گفته امام راحل عظیم الشأن انقلاب اسلامی، این مسائل باعث بیداری ملت ها در عرصه مبارزه با استکبار جهانی می شود. وی گفت: همچنین عروج تنی دیگر از فرماندهان ارشد سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، سردار رشید اسلام سرتیپ پاسدار نیلفروشان نشان دهنده قدرتمندی و دلاورمردی عزیزان ما در راه آزادی قدس عزیز است. این ضایعه مؤلمه را به محضر مقدس حضرت بقیة ا... الاعظم، رهبر عزیز و فرزانه انقلاب اسلامی، ملت مجاهد و شهید پرور لبنان و همه مردم مسلمان جهان تبریک و تسلیت عرض می کنم.

افزایش ۵۳ درصدی خرید تضمینی گندم در استان

مدیر تعاون روستایی خراسان رضوی گفت: خرید تضمینی گندم توسط مراکز خرید تعاون روستایی استان امسال نسبت به سال گذشته ۵۳ درصد رشد داشته است. آرش آوان در گفت و گو با ایرنا افزود: از آغاز خرید تا کنون ۱۶۸ هزار و ۸۳۴ تن گندم مازاد بر نیاز کشاورزان توسط سازمان تعاون روستایی خریداری شده است. وی اظهار کرد: در مدت مشابه پارسال ۱۱۰ هزار تن گندم مازاد بر نیاز کشاورزان خریداری شده است. وی گفت: خرید تضمینی گندم در ۲۸ مرکز خرید شبکه تعاون روستایی استان خراسان رضوی به عنوان مباشر و از جمله در سطح ۱۶ شهرستان زیر کشت این محصول راهبردی از ابتدای خرداد ماه جاری آغاز شد و کار خرید تضمینی به پایان راه رسیده است.

گزارش «خراسان» از افزایش قیمت محصولات لبنی در بازار مشهد

سفره مردم منهای لبنیات!

گروه اقتصاد / در سال های اخیر و با حذف یارانه شیر در کنار مشکلات اقتصادی و معیشتی، سهم لبنیات هر ساله در سفره مردم کمتر و کمتر شده است به طوری که در سال ۹۲ سرانه مصرف شیر در کشور حدود ۱۱۰ کیلو در سال به ازای هر نفر بوده که الان به حدود ۷۰ کیلو رسیده است، آن هم در شرایطی که میانگین مصرف جهانی چیزی حدود ۱۶۰ کیلوست. مصوبه افزایش قیمت شیر در سال جاری نیز به امضای معاون اول رئیس جمهور رسیده است، مسئله ای که در چند هفته اخیر باعث افزایش قیمت بسیاری از محصولات لبنی شده که برای پیگیری روند این افزایش قیمت ها و تاثیر آن بر سفره تقریبا خالی مردم از محصولات لبنی، موضوع را از دبیر اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان صنایع لبنی خراسان رضوی و مدیر بازرسی اصناف مشهد جویا شدیم.

ابلاغیه به دست ما نرسیده است!

هدایت نیا دبیر اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان صنایع لبنی استان در این باره به «خراسان رضوی» می گوید: قیمت شیر به میزان ۲۰ درصد افزایش پیدا کرده اما هنوز ابلاغیه نیامده که ببینیم از چه تاریخی باید اعمال شود. وزیر ابلاغیه را اعلام کرده است که به امضای معاون اول رئیس جمهور رسیده اما هنوز به دست ما و انجمن ما در تهران نرسیده است. تا زمانی که ابلاغیه جدید نیامده است شرکت ها نباید شیر را به این قیمت بخرند اما با توجه به اعلام وزیر امکان دارد برخی از شرکت ها در حال خرید شیر به قیمت جدید باشند اما از نظر ما قیمت شیر تا زمانی که ابلاغیه به دست ما برسد همان لیتری ۱۵ هزار تومان در گاوداری است. مجوز افزایش قیمت ۱۶ درصدی با توجه به افزایش کرایه و افزایش حقوق و دستمزد از ابتدای امسال به کارخانجات داده شده است، از محل افزایش قیمت شیر هم ۱۴ درصد افزایش خواهیم داشت که در مجموع ۳۰ درصد از ابتدای سال خواهد شد. البته با توجه به قانون تجارت باید بروند و این قیمت ها را ثبت کنند اما افزایش ها در همین محدوده ۳۰ درصد خواهد بود و دست خود واحد تولیدی است.

هدایت نیا با اشاره به سرانه پایین مصرف شیر در ایران می افزاید: سرانه سالانه مصرف شیر در جوامع پیشرفته مثل منطقه اسکاندیناوی حدود ۳۵۰ کیلو و متوسط جهانی در این مورد ۱۶۰ کیلو است. سال ۹۲ متوسط مصرف محصولات لبنی در ایران ۱۱۰ کیلو بوده است اما الان به ۷۰ کیلو رسیده است که این افزایش قیمت ها علاوه بر ایجاد دردسر در صادرات برای تولید کنندگان به علت افزایش نیافتن قیمت های جهانی، موجب کاهش بیشتر مصرف سرانه در کشور نیز خواهد شد. وی با اشاره به تاثیر قیمت نهاده های دامی و علوفه بر محصولات لبنی می گوید: البته قیمت علوفه خیلی افزایش نداشته است اما همچنان دامداران ناراضی اند. با توجه به این که قیمت علوفه افزایش پیدا نکرده است دامداران از ابتدای سال به دنبال افزایش قیمت شیر بوده اند و افزایش قیمت لبنیات هر ساله در فروردین و اردیبهشت اتفاق می افتاده است. امسال با توجه به این که قیمت گوشت افزایش خیلی شدیدی داشته است، دامداران خیلی پیگیر افزایش قیمت نبوده اند. اما اتحادیه ها پیگیری کرده اند و با موافقت وزیر جدید جهاد کشاورزی این اتفاق افتاده و در مصوبه جدید ۲۰ درصد قیمت شیر افزایش داشته است. همچنین قیمت چربی ماز اد شیر ۲ برابر شده است که هر درصد اضافه ۳ هزار تومان قیمت شیر گران تر می شود، این رقم در مصوبه قبلی ۱۵۰۰ تومان بود. قیمت مصوب ۳ قلم شیر نایلونی ۹۰۰ گرمی ۱۸۵۰۰ تومان بوده است، پنیر ۴۰۰ گرمی یواف ۴۸۰۰۰ تومان و قیمت ماست ۲/۵ کیلو گرمی کم چرب ۷۲۰۰۰ تومان بوده است. امسال هم بنا بر اطلاع رسانی که از سمت انجمن لبنی ایران به ما انجام شده است هیچ کدام از کالاها قیمت دستوری نخواهد داشت. وی تصریح می کند: دولت باید برای آن ۳ قلم به ما کمک می کرده که در سال گذشته دولت کمکی نکرده و مکاتبات انجمن ملی لبنی با سازمان حمایت از مصرف کننده هم راه به جایی نبرده است و به احتمال بسیار زیاد این کالاهای با قیمت دستوری حذف خواهند شد.

از ۱۶ درصد بی خبریم!

صیادی مدیر بازرسی اصناف مشهد نیز درباره افزایش قیمت لبنیات به «خراسان رضوی» می گوید: با توجه به وجود اخبار حول محور افزایش قیمت شیر خام در چند هفته گذشته بازار لبنیات اندکی دچار التهاب شد و قبل از رسیدن مصوبه افزایش قیمت شیر خام، برخی از تولید کنندگان اقدام به افزایش قیمت محصولات خود کرده اند. این افزایش قیمت اتفاق افتاده و تصویب شده است. ۳ قلم کالای لبنی قیمت دستوری دارند که قیمت این ها توسط سازمان تنظیم بازار کشور مشخص می شود و برای افزایش قیمت نیاز به مصوبه این سازمان دارند اما بقیه اقلام لبنی دستوری نیستند و مطابق با قانون تجارت، کارخانه ها افزایش قیمت را انجام می دهند. وی همچنین درباره مجوز افزایش قیمت ۱۶ درصدی محصولات لبنی از ابتدای سال اظهار بی اطلاعی کرد و گفت: البته در خور ذکر است یک سری از شرکت ها قبل از دریافت مصوبه اقدام به افزایش قیمت کرده بودند که با ورود بازرسی اصناف مجبور به بازگشت به قیمت های قبلی شدند اما الان و پس از مصوبه افزایش قیمت شیر خام به صورت میانگین ۲۰ درصد، افزایش قیمت در بازار محصولات لبنی وجود دارد. صیادی همچنین درباره حذف ۳ کالای لبنی با قیمت دستوری اظهار بی اطلاعی کرد و گفت: قیمت این کالاها هم احتمالا تا هفته آینده و با برگزاری جلسه تنظیم بازار کشور مشخص خواهد شد و به ما ابلاغ می شود.

از میان خبرها

اقتصادی

مدیر کل راه و شهرسازی استان تشریح کرد

مشوق های مالیاتی برای مالکان خانه های استیجاری

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: مالکانی که قرارداد اجاره شان را دو ساله با مستاجر ببندند، شامل ۷۰ درصد معافیت مالیاتی می شوند. اگر قرارداد اجاره نامه سه ساله باشد از ۱۰۰ درصد معافیت مالیاتی برخوردار می شوند. وحید داعی در گفت و گو با ایسنا با اشاره به آخرین وضعیت سامانه املاک و اسکان و چگونگی معافیت از پرداخت مالیات بر خانه های خالی به بیان وضعیت قوانین وضع شده با محوریت خانه های خالی پرداخت و اظهار کرد: بر اساس قانونی که در سال ۱۴۰۰ در زمینه خانه های خالی مصوب شد، تمام افراد موظف اند تا محل سکونت گاه خود را در سامانه املاک و اسکان تکمیل کنند که این املاک شامل تمام املاکی است که سند آن به نام مالک در سازمان ثبت اسناد صادر شده است و دارای مالکیت نامیده می شود.

معافیت مالیاتی برای مالکان

وی درباره معافیت مالیاتی واحدها اظهار کرد: صاحب خانه هایی که ملک خود را به خانواده های دارای سه فرزند، اقشار سه دهک پایین جامعه، افراد تحت پوشش بهزیستی و کمیته امداد اجاره دهند، مشمول معافیت مالیات بر درآمد اجاره قرار می گیرند. مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی ادامه داد: مالکانی که قرارداد اجاره شان را دو ساله با مستاجر ببندند، شامل ۷۰ درصد معافیت مالیاتی می شوند. اگر قرارداد اجاره نامه سه ساله باشد از ۱۰۰ درصد معافیت مالیاتی برخوردار می شوند. وی گفت: مالکان اگر اجاره خود را ۱۵ درصد پایین تر از مبلغی که در سامانه کشف قیمت اجاره بهای استان اعلام شده است، تعیین کنند از ۵۰ درصد معافیت مالیاتی بهره مند می شوند. داعی گفت: تمام این موارد مذکور مشروط بر این است که مالکان در سامانه املاک و اسکان، املاک محل سکونت یا ملکی را که در اختیارشان است، ثبت کنند. مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی با تاکید بر این که شناسایی و معرفی خانه های خالی منجر به پایان سوداگری در بازار مسکن می شود، گفت: نزدیک به ۴۰ روز قبل در استان برای حدود ۲۵ هزار نفر از افرادی که خانه های آنان خالی شناخته شده پیامک ارسال شده است، این افراد به مدت هفت روز فرصت دارند تا در سامانه املاک و اسکان اطلاعات خود را ثبت کنند تا بتوانند از معافیت مالیاتی برخوردار شوند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۰۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد موسوی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۶۳۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره یک فرعی از اراضی شهر باقیمانده پلاک ۲۳۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالکیت رسمی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۹۶۶۲۱ م.الف ۵۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۰۶۷ – ۱۴۰۳/۶/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا مهرپرور فرزند قدیر به شماره ملی ۰۸۷۰۲۶۰۷۴۱ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۳۹۴.۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۸ – اصلی واقع در بخش قوچان اراضی کلاته حسین و خریداری مع واسطه از مالک آقای حسن آبروش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۹۵۱۴۰ م.الف ۲۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴
عبداله گلشن آبادی به آباد– رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۸۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه بنا فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۵۰۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۸/۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۳۰ فرعی از اراضی دزدانی پلاک ۱۲۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۸۷۳۹۰ م.الف ۴۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۹
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۸۹۲ – ۱۴۰۳/۶/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیده اصغری فرزند علی اکبر بشماره ملی ۶۳۵۰۰۵۷۹۷۱ صادره از فاروج در یک باب خانه به مساحت ۱۰۱/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک –۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی حسن آباد خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای عبداله نیکو هی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۹۵۲۸۲ م.الف ۲۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۹۶۲ – ۱۴۰۳/۶/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب خانی فرزند بابا محمد به شماره ملی ۰۷۷۹۲۰۸۰۶۴ صادره از درگز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۲.۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۰ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی پیش باغان خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای محمدابراهیم فرهادپور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۹۵۲۱۹ م.الف ۲۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۰۵۵ – ۱۴۰۳/۶/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا مهرپرور فرزند قدیر به شماره ملی ۰۸۷۰۲۶۰۷۴۱ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۳/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲ –اصلی واقع در بخش ۳ قوچان اراضی جرتوده خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای حسین اصغر پیرمرد (پرمر) فرزند محمد حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۹۵۱۴۹ م.الف ۱–۲۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۵۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم بی‌نوا فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۴۱۹ صادره از تربت حیدریه در قسمتی از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۵/۸۰ متر مربع تمامت پلاک از ۵۴۵ اصلی و باقیمانده ۵۵۲ اصلی و باقیمانده ۵۵۱ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی بی بی منصوره طباطبایی و سید باقر خطیبی و فرد متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۹۶۵۱۶ م.الف ۵۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵
سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۴۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین بهاریه فرزند نجیب اله به شماره شناسنامه ۱۳۶ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵ فرعی از اراضی ضیاء الدین پلاک ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامعلی رفیع زاده به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۹۶۴۹۹ م.الف ۵۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵
سید امین موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۹۵۲ – ۱۴۰۳/۶/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گلدسته حسینی علی آبادی فرزند شعبانعلی به شماره ملی ۰۸۷۱۰۴۶۲۱۰۲۰ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۳۳.۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۲ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظرآباد خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای ابراهیم محمد علی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه: ۱۷۹۵۲۹۲ م.الف ۲۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

نوبت دوم

آگهی مزایده اجاره سالن اجتماعات مجتمع فرهنگی و هنری شهرستان خلیل آباد
به شماره فراخوان ۵۰۰۳۰۰۰۰۵۵۰۰۰۰۰۹

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی در نظر دارد طبق قانون برگزاری مزایده دستگاه‌های اجرایی موضوع بند (ب) ماده (یک) قانون برگزاری مناقصات و مزایده‌های ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری، ساختمان خود را از طریق مزایده بر اساس شرایط مندرج در اسناد مزایده و به شرح جدول ذیل به افراد واجد شرایط به صورت اجاره واگذار نماید.

ردیف	نام مرکز	کاربری	قیمت پایه کارشناسی بر اساس یک سال	مدت واگذاری	سپرده شرکت در مزایده ضمانت نامه بانکی
۱	سالن همایش مجتمع فرهنگی و هنری شهرستان خلیل آباد	فرهنگی و هنری	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	یک سال	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، بارگذاری پاکات و ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران از طریق سایت فوق امکان پذیر می باشد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ ساعت ۱۰ صبح
مهلت بازدید: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ روزانه از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۲ ظهر
مهلت ارائه پیشنهاد: تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ تا ساعت ۱۴
تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ ساعت ۸ صبح
تاریخ اعلام برنده: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲
تلفن هماهنگی: خانم شیخ ۰۹۳۳۰۱۴۵۷۰۷
شناسه ۱۷۹۶۱۸۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
بخش یک قوچان
۱ – آراء شماره‌های ۹۸۹۸ و ۹۸۹۶ ـ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۸۹۶ ، قسمتی از پلاک ۴۴۸۴ اصلی بخش یک قوچان خانم شهربانو خچیده و آقای علی قادر پناه صفدرآبادی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۰٫۳۷ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقایان ابوالفضل وحجی حسن خضری مالکین رسمی (سهم متقاضیان بطور مساوی است) لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می‌نماید. شناسه: ۱۷۸۵۷۵۳ م.الف ۲۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۹
عبداله گلشن آبادی– اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

صرفه جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در
روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
۳۷۰۱۰
خراسان