اخبار

اقتصادی

مدیرعامل آبفای خراسان رضوی خبر داد

هوشمندسازی تاسیسات آب در ۷۰ شهر و روستای استان

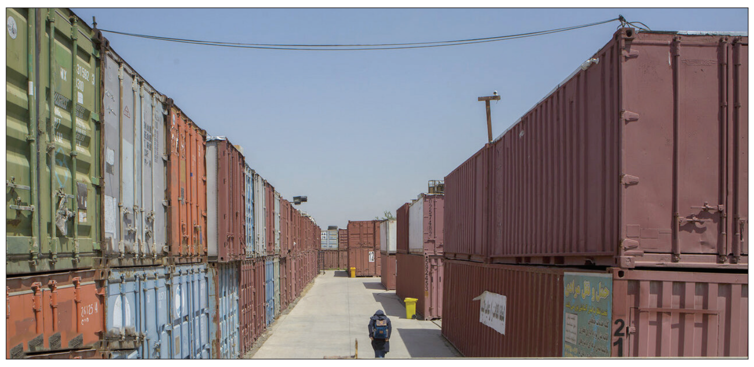
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی گفت: ۴۳ شهر و ۲۷ مرکز روستایی استان به سیستم تله متری و کنترل از راه دور در مدیریت تاسیسات آب‌رسانی مجهز شدند. حسین امامی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: چهار هزار و ۲۴۰ فقره تاسیسات و تجهیزات در بخش آب استان وجود دارد و در مجموع هزار و ۳۸۸ حلقه چاه، مخزن و ایستگاه پمپاژ شهری و روستایی با وظیفه خدمت‌رسانی به یک میلیون و ۶۰۰ هزار نفر جمعیت، تحت پوشش این سیستم هوشمند قرار دارند. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی گفت: شهرهای چناران، کاشمر، نیشابور، تربت جام، فریمان، قلندرآباد، سفیدسنگ، فرهادگرد، رشتخوار و جنگل، ریوش، ششتمد، گناباد و تربت حیدریه از سیستم تله‌متری و کنترل از راه‌دور در مدیریت تاسیسات آب‌رسانی بهره‌مند هستند و چهار مجتمع روستایی کاشمر هم به شبکه داخلی تله‌متری متصل شده‌اند.

کاهش ۱۴درصدی تولید پنبه در استان

معاون تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی، از کاهش میزان تولید پنبه و کیفیت این محصول به میزان ۱۴ درصد خبر داد.
محمد میری دیسفانی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: آبیاری در مزارع تاثیر خیلی زیادی در میزان تولید و کیفیت آن دارد و قطع برق چاه‌های کشاورزی یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های پنبه‌کاران این استان در سال جاری بوده است. وی ادامه داد: قطع برق چاه‌های کشاورزی حتی بر سطح زیر کشت این محصول تاثیر گذاشت و مانع افزایش سطوح شد. میری با اشاره به این که برداشت محصول پنبه در برخی از نقاط کشور آغاز شده است، افزود: برداشت پنبه در این استان از آخر مردادماه در سرخس آغاز شده است و هر ساله تا آخر دی‌ماه ادامه دارد. معاون تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی ادامه داد: سطح زیر کشت پنبه (طلای سفید) در سال زراعی جاری ۱۹ هزار و ۵۵۰ هکتار بوده که پیش بینی می‌شود ۴۷ هزار تن محصول برداشت شود.
میری بیان کرد: در این استان تعداد ۱۹ کارخانه پنبه‌پاک‌کنی وجود دارد که این تعداد پاسخگوی نیاز استان است.

سامانه‌های ضد ترخیص کالا!

صدور با تأخیر کد تخصیص ارز و عدم هماهنگی سامانه‌های گمرک با سامانه بانک مرکزی باعث تاخیر طولانی در ترخیص کالا و مواد اولیه و در نتیجه افزایش قیمت‌ها شده است



مسعود حمیدی / شاید بتوان نام آن را بحران ارزی گذاشت، منظور سیاست‌های ارزی بانک مرکزی بعد از فراز و فرودهای عجیب سال ۹۷ پس از خروج آمریکا از برجام و جهش قیمت ارز است که باعث شد بانک مرکزی، سازمان توسعه تجارت و کلیت دولت تصمیمات خلق الساعه‌ای در حوزه تجارت خارجی و نحوه تخصیص ارز اتخاذ کنند که آثار آن هنوز بر تن تجارت کشور مانده است و چه تجاری که یک‌شبه ره صدساله نرفته‌اند و چه بازرگانان واقعی که مجبور به خروج از تجارت کشور نشده‌اند. در این کش و قوس‌ها روند صادرات کشور با مشکلی جدی روبه‌رو شد و سیاست‌های بازگشت ارز حاصل از صادرات و نحوه تعرفه‌بندی‌ها باعث شد تراز تجاری کشور و استان خراسان رضوی روندی کند به خود بگیرد و در تجارت خارجی به‌غیر از صادرات نفت تراز تجاری کشور منفی شده بود و طی این سال‌ها همواره در گزارش‌ها این گزاره را مطرح می‌کردیم که سیاست ارزی دولت به سود واردات و علیه صادرات است. از سویی دیگر نحوه تخصیص و زمان تخصیص ارز واردات کالاهای اساسی در این سال‌ها همیشه مشکل‌ساز بوده، طوری که در برخی گروه کالاهای اساسی مانند مرغ و امثال آن دیر تخصیص دادن ارز باعث جهش‌های قیمتی زیادی شده بود اما در سال گذشته دولت تمام توان خود را در راستای تخصیص ارز برای واردات کالاهای اساسی و شبه اساسی گذاشت و این سیاست تا حدی اثرگذار بود؛ اما در مقابل نحوه تخصیص ارز برای تأمین و واردات مواد اولیه هنوز با مشکلات و گره‌های فراوانی روبه‌روست، آن‌هم در شرایطی که در استان خراسان رضوی حداقل بخش عمده ارز وارداتی برای ورود موبایل تخصیص پیدا می‌کند. اما در مقابل تولیدکنندگان برای تأمین ارز برای واردات مواد اولیه خود با سامانه‌های عریض و طویل سازمان تجارت، وزارت صمت و بانک مرکزی دست‌وپنجه نرم می‌کنند. اخیرا برخی واحدهای تولیدی استان و برخی تجار از مشکل جدیدی در نحوه تخصیص ارز برای واردات کالا خبر داده‌اند و این که برای واردات کالا باید یک کد اختصاصی از بانک مرکزی اخذ کنند اما این کد و انطباق آن با سامانه‌های گمرک مشکل‌ساز شده است و گمرک اجازه ترخیص کالاها را نمی‌دهد که بعضاً ترخیص کالاها ۲ ماه هم‌زمان می‌برد.

دیرکرد در تخصیص ارز و افزایش قیمت‌ها

رئیس خانه صمت استان در تایید ضمنی این مشکلات به برخی افزایش قیمت‌ها در حوزه تولیدات پلیمری تا ۱۰ درصد در استان اشاره کرد و دلیل آن را عدم تخصیص ارز توسط دولت برای واردات کالا و مواد اولیه مورد نیاز واحدهای تولیدی بیان کرد.
فیروز ابراهیمی در گفت‌وگو با خراسان رضوی اظهار کرد: متأسفانه سیاست‌های ارزی بانک مرکزی برای واحدهای تولیدی و صدور حواله‌ها بسیار زمان‌بر شده و بعضاً بیش از یک ماه طول می‌کشد تا واحد تولیدی بتواند مواد اولیه خود را ترخیص کند و این باعث کاهش و کمبود کالا در بازار می‌شود و طبیعتاً در چنین شرایطی قیمت‌ها افزایش پیدا می‌کند که امیدوار هستیم بانک مرکزی فکر اساسی برای این معضل در نظر بگیرد.

اتحادیه واردکنندگان: بی‌خبریم

البته روشنک رئیس اتحادیه واردکنندگان استان و عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی خراسان رضوی در گفت‌وگو با «خراسان رضوی» اعلام کرد چنین مشکلی هنوز نه در اتحادیه واردکنندگان و نه در کمیسیون تجارت اتاق مطرح نشده و اگر مطرح شود حتماً پیگیری خواهیم کرد.

گمرک مشکل را تایید می‌کند

با این حال ناظر گمرکات استان بر مشکلات صحه گذاشت و گلایه‌های مطرح‌شده را تایید کرد. جعفری در گفت‌وگو با «خراسان رضوی» اظهار کرد: مشکل از کدهای تخصیص بانک مرکزی است. واردکنندگان زمانی که می‌خواهند برای واردات کالا ثبت سفارش کنند و اظهار اولیه انجام دهند، باید «کد تخصیص» توسط بانک مرکزی به «سامانه گمرک» ارسال شود تا واردکننده بتواند ادامه تشریفات اداری واردات و ترخیص کالا را انجام دهد اما در این فرایند بارگذاری کد تخصیص در سامانه گمرک متأسفانه تأخیر وجود دارد و عملاً واردکننده نمی‌تواند تشریفات اظهار کالای خود را انجام دهد و کاری جلو نمی‌رود و این مهم‌ترین مشکل ترخیص وارداتی است.

تغییرات اظهارنامه قابل مشاهده برای ما نیست

ناظر گمرکات استان افزود: مشکل دیگر این است که اگر واردکننده به هر دلیل بخواهد در ثبت سفارش خود تغییر یا ویرایشی ایجاد کند، این تغییر در سامانه تجارت و سامانه گمرک به هیچ عنوان قابل رؤیت نیست؛ این مشکل باعث می‌شود واردکننده نتواند تشریفات اظهار واردات را در گمرک تکمیل کند و این باعث ایست کالا و به نوعی دپوی کالای وارداتی در گمرک استان می‌شود که البته این مسئله محدود به استان خراسان نیست و در کل گمرکات کشور این مشکل وجود دارد.

تاخیر ممکن است یک ماهه باشد

جعفری درباره این که این مشکل باعث تأخیر چندروزه در ترخیص کالا می‌شود؟ گفت: مسئله این جاست که تا زمانی که این کد در سامانه گمرک ننشیند و بارگذاری نشود تشریفات ترخیص هم معطل می‌شود و بحث چند روز نیست ممکن است یک‌روزه این کد صادر شود و ممکن است یک ماه زمان ببرد تا کد تخصیص بارگذاری شود. البته این مشکل برای گروه کالاهای اساسی کمتر رخ می‌دهد و در استان خراسان بیشتر مسئله در گروه کالاهای ماشین‌آلات و برخی کالاهای این چنینی رخ می‌دهد که با توجه به پیگیری‌های انجام‌شده وعده داده‌شده که این نواقص هرچه زودتر برطرف می‌شوند.

از میان خبرها

اقتصادی

تخصیص ۵۶ درصدی اعتبارات هزینه‌ای دستگاه‌های اجرایی استان

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان رضوی گفت: ۵۶.۸ درصد از مجموع اعتبارات هزینه‌ای ۲۲ دستگاه اجرایی استان در شش ماهه نخست امسال تخصیص یافته است. سید جمال الدین حسینی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: اعتبارات هزینه‌ای خراسان رضوی از محل بودجه امسال ۲۸ هزار و ۷۶۰ میلیارد ریال بوده که ۵.۸ درصد از اعتبارات هزینه‌ای استان‌های کشور را شامل شده است، از این میزان حدود ۱۵ هزار میلیارد ریال تخصیص یافته است. وی بیان کرد: در شش ماهه نخست امسال از مجموع ۶۱ هزار و ۴۵۸ میلیارد ریال اعتبارات تملک دارایی سرمایه‌ای خراسان رضوی (کل بودجه استان در سال ۱۴۰۳) هشت درصد معادل بیش از چهار هزار و ۹۱۶ میلیارد ریال به استان ابلاغ شده است. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان رضوی گفت: یکی از مواردی که در سال گذشته تلاش شد در جدول (۹) قانون بودجه قرار گیرد، مربوط به کمک به احداث زائرسرا و موزه آستان قدس رضوی بود که از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور، تاکنون مبلغ پنج هزار میلیارد ریال به استان ابلاغ شده است. حسینی اضافه کرد: امسال در راستای تامین مالی برای خراسان رضوی با اقدامات انجام‌شده، مبلغ سه هزار میلیارد ریال اوراق نقدی از طریق بانک تجارت خریداری شد.

فرماندار مشهد مطرح کرد

تعیین تکلیف پروژه‌های نهضت ملی مسکن در مشهد

معاون استاندار و فرماندار مشهد از تعیین تکلیف پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن در شهرستان خبر داد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، محسن داوری در جمع خبرنگاران با اشاره به مباحث مطرح شده در نشست شورای مسکن شهرستان مشهد اظهار کرد: در حوزه نهضت ملی مسکن به صورت هفتگی جلساتی را برگزار می کنیم و اراده ما بر این است تا کسانی که ثبت‌نام کرده‌اند و واجد شرایط هستند، صاحب مسکن شوند. معاون استاندار و فرماندار شهرستان مشهد با بیان این که در بینالود هنوز تمام زمین‌ها واگذار نشده است، افزود: خوشبختانه تعداد واگذاری زمین نسبت به هفته‌های گذشته رشد داشته و به عدد ۱۲۷ رسیده است. بر این اساس، قرعه کشی شد تا افراد جدید در موعد معین زمین خود را تحویل بگیرند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدتقی عباسی فرزند محمد به‌شماره شناسنامه ۱۵۳۶ صادره از رشتخوار در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۱ متر مربع قسمتی از اراضی شهر پلاک ۳۱۵۵ اصلی بخش یک واقع در خراسان رضوی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی آقای محمود مهدی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به آگهی مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۱۷۸۲۵۵۱ م.الف۴۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۵۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی علیپور فرزند رضا بشماره شناسنامه ۵۱۳۱ صادره از مشهد در ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ فرعی از ۱۰۹۷ اصلی بخش ۳ حوزه ثبت ملک ناحیه یک مشهد واقع در مشهد خیابان بهجت کوچه شهید رادمرد بهجت ۱۷.۱ پلاک ۲۵ از محل کل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می : توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۷/۲

هادی نیکو فکر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۸۴۴۹۲

« آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۹۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا خانم رضا بهمنی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک – فرعی از ۶۵ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری از حاجیه خانم سلطان سخاوتی تائید گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۱۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۷/۲

بهروز صائبی – ریاست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۸۴۵۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۶۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر اعلمی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۴۹۴ صادره از مشهد در یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲۷۲ فرعی ۱۸ و ۱۹ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک ناحیه یک مشهد کل مالکیت مشاعی متقاضی به آدرس مصلی ۱۰ نبش چهارراه دوم پلاک ۱۳ و ۱۵ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۷/۲

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۸۴۵۲۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۵۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا خانم مهدی ملکی نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۸/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک – فرعی از ۶۸ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری از حسین فروتن زاده تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراف خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض : گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۱۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۷/۲

بهروز صائبی –ریاست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۸۴۵۲۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۵۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا خانم کاظم خیر خواه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۱۴/۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک – فرعی از ۵۷ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری از غلامرضا خیرخواه تائید گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۱۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۷/۲

بهروز صائبی –ریاست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۸۴۵۲۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۵۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا/ خانم حسین بخش یزدانی چنار سوخته نسبت به شش دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۰۲/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک – فرعی از ۴۹ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که(اعیان متعلق به خود متقاضی عرصه متعلق به موقوفه اولادی صفوی پور) تائید گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۳۱۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

بهروز صائبی –ریاست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۸۴۵۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۱۹۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه اسلامی زاده فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۳ مترمربع از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلام عشقی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۸۴۷۳۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مه ولات
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۶۶۹ – ۱۴۰۳/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی احسان شادمان فیض آبادی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۵۶۴۲۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۰۳۴.۷۲ متر مربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه چهلسر پلاک شماره ۵۴ اصلی واقع در بخش ۲ تربت حیدریه حوزه ثبتی مه ولات از محل مالک رسمی مشاعی آقای محمد حسن مهدیزاده و محمد عباسی چهلسر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۶۷/۱۴۰۳/۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۷/۲

علی احمدی – کفیل ثبت مه ولات

۸۴۵۶۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳...۳۰۴۳–۱۴۰۳/۰۶/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اصغر سلیمانی فرزند محمد حسن ش ش ۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۸۰/۷۶ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه خریداری از مالک رسمی حسین سلیمانی فرزند محمد اسماعیل ۲- برابر رای ۱۴۰۳...۳۰۳۴ ۱۴۰۳/۶/۱۴ هیات مزبور تصرفات مالکانه حسن سلیمانی فرزند عباسعلی شش ۱۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۰۵۴/۷۲ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت میرزا بابا احمدی سلیمانی فرزند میرزابابا ۳- برابر رای ۱۴۰۳...۳۰۳۸ ۱۴۰۳/۰۶/۱۱ هیات مزبور تصرفات مالکانه محمد سلیمانی فرزند رمضان ش ش ۲۴۰ در یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۵۰/۸۷ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از مالکیت غلامعلی سلیمانی فرزند ملا محمد ۴- برابر رای ۱۴۰۳...۳۰۴۶–۱۴۰۳/۶/۱۱ هیات مزبور تصرفات مالکانه صالح سلیمانی فرزند غلامحسن ش ش ۱۰۵۰۱۸۶۶۷۲ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۵۰/۷۷ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از مالکیت سید محمد کاظم احمدی سلیمانی ۵- برابر رای ۱۴۰۳...۳۰۱۹–۱۴۰۳/۶/۱۱ هیات مزبور تصرفات مالکانه علی سلیمانی فرزند علی اصغر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۷۳/۹۱ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از مالکیت حسین سلیمانی فرزند محمد اسماعیل ۶- برابر رای ۱۴۰۳...۳۰۳۳ – ۱۴۰۳/۶/۱۱ هیات مزبور تصرفات مالکانه علی سلیمانی فرزند محمد حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۱۸/۳۸ متر مربع از ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از مالکیت حسن سلیمانی فرزند محمد ۷- برابر رای ۱۴۰۳...۳۰۲۵ – ۱۴۰۳/۶/۱۱ هیات مزبور تصرفات مالکانه علی سلیمانی فرزند حسین ش ش ۳۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۵۳۹/۲۱ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از مالکیت حسین سلیمانی فرزند محمد اسماعیل ۸- برابر آرا ۱۴۰۳...۳۰۴۱ و ۱۴۰۳...۳۰۶۲ – ۱۴۰۳/۶/۲۶ هیات مزبور تصرفات مالکانه محمد علی سلیمانی فرزند قاسمعلی ش. ش ۶۹۰ در دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۸۵۶۱/۲۶ و ۳۶۶۴۶/۳۳ متر مربع از پلاک ۲-اصلی بخش ۱۱ فیروزه از مالکیت غلامحسین سلیمانی فرزند علی اصغر ۹- برابر آرا شماره های ۱۴۰۳...۱۲۰۲ – ۱۴۰۳/۲/۲۴ و ۱۴۰۳...۱۲۰۵ – ۱۴۰۳/۲/۲۴ هیات مزبور تصرفات مالکانه موسی سلیمانی فرزند رضا قلی در دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۷۳۳۰/۶۲ و ۶۰۹۹/۱۳ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از مالکیت رضا قلی سلیمانی فرزند علی اکبر ۱۰- برابر آرا ۱۴۰۳...۴۸ – ۱۴۰۳/۶/۱۶ و ۱۴۰۳...۷۸۱ – ۱۴۰۳/۲/۱۰ هیات مزبور تصرفات حسن سلیمانی راد فرزند محمد ش ش ۸۲۲ در دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۴۹۹۵/۶۷ و ۳۴۱۴۷/۹۶ متر مربع از پلاک ۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از مالکیت علی اکبر سلیمانی فرزند محمد و حسن سلیمانی فرزند اسداللّه ۱۱- برابر ارای ۱۴۰۳...۳۰۹۰ و ۱۴۰۳...۳۰۹۳ – ۱۴۰۳/۶/۱۵ و ۱۴۰۳...۳۱۳۰ – ۱۴۰۳/۶/۱۵ و ۱۴۰۳...۳۱۴۹ – ۱۴۰۳/۶/۲۴ و ۱۴۰۳...۳۱۰۰ – ۱۴۰۳/۶/۱۵ و ۱۴۰۳...۳۴۱۳ – ۱۴۰۳/۶/۲۴ میان مزبور تصرفات مالکانه صفر علی و محمد جاودان مهر فرزندان علی اصغر ش ش ۱ و ۶۶۴ بالمناصفه در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۶۴۸۰/۵۲ و ۶۷۱۶/۵ و ۳۶۵۸۳/۶۶ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه محمد علی جمبر جوقی فرزند صفر علی محرز گردیده است ۱۲- برابر آرا ۱۴۰۳...۳۳۳۸ و ۱۴۰۳...۳۳۴۱ –۱۴۰۳/۶/۲۰ هیات مزبور تصرفات مالکانه زهرا طاهره جمبر جوقی فرزند حسن ش ش ۱۰ و حسین مشکانی فرزند رمضانعلی ش ش ۸ در دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۲۷۵۸/۴۷ و ۴۳۸۷۸/۷۵ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از مالکیت محمد علی مشکانی فرزند احمد محرز گردیده است. ۱۳- برابر رای ۱۴۰۳...۳۰۶۸ –۱۴۰۳/۶/۱۳ هیات مزبور تصرفات مالکانه اسمعیل گلزاریان فرزند عزیزاله ش ش ۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷۶۰/۳۹ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از مالکیت عزیزاله جمبر جوقی فرزند براتعلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۴۰۳/۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۶

۸۶۷۳۸

اسماعیل رحمتی – رئیس ادراه ثبت اسناد واملاک شهرستان فیروزه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۳۴۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر فرمان بر فرزند قربانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۳.۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی ایران فر فرزند علی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۸۴۷۴۰

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
۳۷۰۱۰
پرداخت آنلاین
خراسان