خراسان رضوی

چهارشنبه
۲۸ شهریور ۱۴۰۳
۱۴ ربیع الاول ۱۴۴۶
۸ صفحه/ شماره ۵۶۱۶

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر عامل و مدیر مسئول: حسین سعیدی
سردبیر: حامد رحیم‌پور
دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهید صادقی
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱

نمابر دبیرخانه: ۰۵۱۳۷۶۲۴۳۹۵
تلفن امور مشترکین: ۰۵۱۳۷۰۰۹۷۷۷
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹
چاپ مشهد: شهر چاپ خراسان
روابط عمومی: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر تحریریه: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲

حدیث روز

محبوب‌ترین کارها نزد خداوند عزّ و جلّ در زمین، دعا کردن است.

مولا علی(ع)، مکارم الأخلاق

ذکر روز چهارشنبه

صد مرتبه «یا حی یا قیوم»

تفال روز

مطربا مجلس انس است غزل خوان و سرود
چند گویی که چنین رفت و چنان خواهد شد
حافظ از بهر تو آمد سوی اقلیم وجود
قدمی نه به وداعش که روان خواهد شد

مشهد	نیشابور	سبزوار	تربت حیدریه	کاشمر	قوچان	تربت جام
▼۱۳ ▲۲۷	▼۱۰ ▲۲۲	▼۱۴ ▲۲۸	▼۱۲ ▲۲۹	▼۱۵ ▲۳۱	▼۶ ▲۱۷	▼۱۴ ▲۲۹

اقتصاد - سیاست

جولان دلالان و مافیا و قاچاق طلای سرخ ایران، معلول سیاست‌های ارزی دولت‌هاست

مشوق‌های قاچاق زعفران!

رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران خراسان: ماهانه ۱۰ تن زعفران قاچاق می‌شود

حمیدی/ زعفران، طلای سرخ جهان؛ محصولی که تولیدش بر دوش کشاورزانی با دست‌های پینه‌بسته در خطه خراسان است اما سود و اعتبارش در جیب تجار ایرانی و خارجی. تا همین چند سال پیش ۱۰۰ درصد زعفران تولید شده دنیا به‌صورت انحصاری در اختیار ایران بود و ۹۰ درصد تولید ایران در اختیار خراسان، سالانه بیش از ۳۰۰ تن زعفران به‌صورت فله و بسته‌بندی از ایران عازم فروشگاه‌ها و لابراتوارهای اروپا، آمریکا و چین می‌شد. چه تجار و بازرگانانی که از دست‌های پینه‌بسته برای خود شهرت و اعتبار و ثروت دست و پا نکرده‌اند و چه کشاورزانی که هر سال نگاهشان به دولت بود تا این محصول را به‌صورت تضمینی از آن‌ها خریداری کند، بورس زعفران راه‌اندازی کند تا جولانگاه سود و سوداگری دلالان و مافیای این محصول در فصل برداشت آن برچیده شود؛ دریغ که این خواسته و انتظار همچنان ره به جایی نبرده است. اما امروز بازار زعفران در فصل برداشت به بازی شطرنجی ۲۱۵ میلیون دلاری تبدیل شده که سربازان آن کشاورزان اند و شاه و وزیرش تجار و دلالان داخلی و خارجی و در این میان دولت و مجلس تنها نظاره‌گر بازی شطرنج هستند. میزان صادرات این محصول امروز به ۲۲۰ تن تنزل پیدا کرده که بیشتر متأثر از سیاست‌گذاری‌های حاکم بازی شطرنج یعنی دولت و البته خشکسالی و بی‌آبی و صد البته «قاچاق» است. تا همین چند سال پیش تجارت زعفران ایران و دنیا در اختیار معدود بازرگانانی بود ولی رفته‌رفته بازار طلای سرخ جولانگاه جنگ و تعارض منافع تجار و صادرکنندگان ایران و خارجی شد؛ تجار ایران در بازارهای هدف علیه یکدیگر رقابت معکوس انجام می‌دادند و خریداران بازارهای جهانی از این تعارضات منتفع شدند. امروز برخی تجار افغانستانی، زعفران ایران را با برند و نام افغانستانی به بازارهای جهانی مانند اروپا، هند و چین عرضه می‌کنند و مدعی کیفیت و تولید ارگانیک‌اند، در حالی که به خاطر سیاست‌های غلط پیاز زعفران ایران به کشورهای افغانستان و چین صادر شده بود والان این کشورها خود مدعی تولید زعفران شده‌اند؛ وقتی تجار چینی به‌عنوان کارگر عازم مزارع زعفران تربت جام و تربت حیدریه شدند، شاید کسی تصور نمی‌کرد سیاست آن‌ها چه بوده و لی امروز خروجی این رویه را می‌توان مشاهده کرد.

تقریباً همگان بر این مسئله اتفاق نظر دارند که سوداگران اصلی بازار تولید و صادرات زعفران دلالان هستند که زنگنه نماینده مردم تربت حیدریه و مه‌ولات در مجلس آن‌ها را «مافیای زعفران» نام‌گذاری کرده و معتقد است برخی تجار با سیاست «توهم ارزی کشاورزان» زعفران را ارزان از کشاورزان خریداری و با نرخ‌های جهانی به بازار کشورهای هدف عرضه می‌کنند و سود چندبرابری به جیب می‌زنند. زنگنه روز گذشته در همایش هم‌اندیشی زعفران اصیل خراسان اظهار کرد: زعفران در سال ۱۳۸۹ با قیمت هر کیلو ۳۰۶۵ دلار، در سال ۹۰ و ۹۱، ۳۰۰۰ دلار و در سال ۹۲، ۱۴۶۰ دلار صادر می‌شد. پس از سال ۱۳۹۲ که قیمت دلار افزایش یافت، آیا خریدار ما در چین و اسپانیا زعفران را از ما ارزان‌تر خریده‌اند؟ خیر، آن‌ها همان قیمت ۳۰۰۰ دلار را می‌خریده‌اند، اما در این جا از توهم ارزی کشاورز سوءاستفاده کردند و کشاورز متوجه این افزایش قیمت نشده است. چنان که قیمت واقعی در اوایل سال ۹۹، ۸۵۰ میلیون تومان بود که ۳۵۰ دلار می‌شد، اما امروز به ۱۵۰۰ دلار رسیده است.

اما رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران خراسان رضوی که طی این سال‌ها منتقد اصلی سیاست‌های ارزی دولت در حوزه صادرات زعفران بوده، اثر تحریم را بر بازار زعفران این گونه تشریح می‌کند که برای صادرات زعفران به کشوری مانند آمریکا باید از تاجر واسطه استفاده کنیم که بخشی از سود را باید به این واسطه پرداخت کنیم و عملا ارتباط تاجر ایرانی با خریدار توسط واسطه انجام می‌شود و این به تجارت زعفران ایران صدمه وارد کرده است.

خروج سالانه ۱۰ هزار میلیارد تومان زعفران به‌صورت قاچاق

میری سیاست‌های ارزی و بازگشت ارز حاصل از صادرات زعفران را مانع دیگر می‌داند که این سیاست منجر به ایجاد شبکه قاچاق زعفران در کشور شده است. وی مدعی است: هر کیلوگرم زعفران

مبلغی حدود ۳۰ تا ۳۵ میلیون تومان هزینه را برای صادرکنندگان ایجاد می‌کند و حدود ۵ درصد هزینه برای وارد کردن ارز در داخل کشور است و بعد همان ارز را باید با مبلغ کمتری به سامانه پرداخت کنیم. این موضوع باعث شده که تاجر صادرکننده برای هر کیلوگرم زعفران مبلغی حدود ۳۰ تا ۳۵ میلیون تومان پرداخت کند. بنابراین این موضوع فرش قرمزی را برای قاچاق‌کنندگان پهن کرده است که ماهیانه حدود ۱۰ تن زعفران به‌صورت قاچاق از ایران صادر می‌شود.

با احتساب اعداد ارائه‌شده توسط رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران استان می‌توان بیان کرد که به‌طور متوسط سالانه حداقل ۱۲۰ تن زعفران از کشور قاچاق می‌شود که با احتساب قیمت ۹۰ تا ۱۱۰ میلیون تومانی آن می‌توان اذعان کرد که سالانه بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان قاچاق زعفران از کشور صورت می‌گیرد و کسی آن را گردن نمی‌گیرد.

چرا قاچاق زعفران؟

چند گزاره مهم برای این موضوع وجود دارد؛ اول این که واردات زعفران به کشور افغانستان ممنوع است اما هنوز در آمارهای رسمی گمرک ما شاهد صادرات زعفران به این کشور هستیم؛ بخش دیگری از تولید زعفران استان توسط برخی تجار و دلالان افغانستانی به‌صورت چمدانی و قاچاقی از مرزهای شرقی خارج می‌شود و بعد از بسته‌بندی در این کشور با عنوان زعفران افغانستانی به کشورهای جهان عرضه می‌شود؛ در حالی که این زعفران تولید ایران است. از سویی واردات زعفران به کشورهای هند و چین برای تجار ایرانی تعرفه بالایی دارد اما برای تجار افغانستانی تعرفه آن صفر است و این خود مشوقی برای قاچاق زعفران به کشور افغانستان و صادر کردن آن به این کشورها با تعرفه صفر درصد شده است که دست برخی تجار و دلالان ایرانی هم در این فرایند دخیل است. علاوه بر این سیاست بازگشت ارز حاصل از صادرات و تعرفه‌های گمرکی این محصول مشوق دیگری برای قاچاق زعفران از مرزهای استان خراسان رضوی است.

در نهایت این رویه نه‌تنها هیچ عایدی برای دولت ندارد و سیاست‌های ارزی مشوق قاچاق یعنی تنزل شدید آورده ارزی دولت و کشور، بلکه اعتبار و جایگاه جهانی ایران و کیفیت زعفران ایران در بازارهای هدف به شدت ضربه خورده و می‌خورد. ذکر این نکته حائز اهمیت است که میزان تولید و موجودی زعفران در بازارهای جهانی تنزل پیدا کرده است و به نظر می‌رسد امسال قیمت این محصول به دلیل پایین بودن میزان عرضه افزایش یابد و این نکته از این رو اهمیت دارد که طی یک ماه آینده بازار خرید و فروش زعفران در خراسان آغاز خواهد شد.

رئیس اتحادیه نانوایان مشهد مدعی شد:

حیات نانوایی‌های سنتی مشروط به واقعی شدن قیمت نان

رئیس اتحادیه نانوایان مشهد اظهار کرد: افزایش ۲۵ درصدی قیمت نان منجر به بهبود وضعیت نانوایان نمی‌شود، نانوایی سنتی صرفه اقتصادی ندارد و نانوا مجبور به جمع کردن می‌شود، قیمت نان باید کارشناسی و واقعی شود. به گزارش ایسنا، اکبر کوه‌پیکر اظهار کرد: قیمت نان در سال‌های گذشته تغییر نکرده، اما هزینه نانوایی‌ها به‌تناسب تورم افزایش یافته است. قیمت فعلی نان، کفاف هزینه‌های نانوایان را نمی‌داد، بنابراین برای جبران هزینه‌ها، قیمت نان افزایش یافت و در استان خراسان رضوی از ۲۳ شهریور ماه افزایش قیمت اعمال شد. وی ادامه داد: قیمت نان ۲۵ درصد افزایش یافته است، اما این افزایش با توجه به هزینه‌ها، تورم و ناترازی درآمد، منجر به بهبود وضعیت نانوایان نمی‌شود. بر اساس بررسی‌های انجام‌شده در شرایط فعلی افزایش ۶۰ درصدی قیمت نان می‌تواند هزینه‌های نانوایان را جبران کند، زیرا تنها ۱۵ درصد هزینه‌های یک نانوایی مربوط به آرد است و سایر هزینه‌ها از جمله هزینه دستمزد کارگر، هزینه آب، برق، گاز و ... طی این سال‌ها افزایش چشمگیری یافته است، حتی قیمت مایه خمیر در همین دو هفته اخیر از یک میلیون و ۱۵۰ هزار تومان به یک میلیون و ۴۵۰ هزار تومان رسیده، حال آن که در اسفندماه هم افزایش قیمت داشته است. وی اظهار کرد: با توجه به افزایش هزینه‌ها و افزایش ۲۵ درصدی قیمت نان، اداره نانوایی برای نانوایان صرفه ندارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۵۸۱---۱۴۰۳/۵/۱۶ قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای رضا شریفی دوست فرزند غلامعلی ششدانگ یکباب ساختمان(یک قطعه زمین مزروعی) به مساحت ۲۴۷/۵۰ مترمربع پلاک ۲۲۴۶۶ فرعی مجزی شده از پلاک ۲و۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی نیره رامشینی و عصمت رحمانی ثانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.
م.الف:۴۰۳/۶۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
علی آب باریکی–رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار
۸۶۲۷۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۰۸۹ ۱۴۰۳/۵/۳۰---۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۰۹۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۰۹۰---۱۴۰۳/۵/۳۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای جواد کلاته سیفری فرزند حسن و خانم اعظم کلاته سیفری فرزند محمدحسین بالمناصفه یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۱۶ مترمربع پلاک ۷۲۷۲ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۷۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی رضاعظیم نسب محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۳/۶۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
علی آب باریکی–رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار
۸۶۲۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۳۹۰---۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۳۹۱---۱۴۰۳/۶/۱۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم بتول جمال آبادی فرزند علی دو دانگ و آقای محمود جمال آبادی فرزند اسمعیل چهاردانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۲/۸۹ مترمربع پلاک ۲۲۴۵۶ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۲۶۵۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی محمد عابدی نسب محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۳/۶۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
علی آب باریکی–رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار
۸۶۲۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۰۰۴۴۹۴---۱۴۰۳/۵/۱۳ قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مریم امانی مقدم فرزند روح الدین ششدانگ یکباب ساختمان(یک قطعه زمین مزروعی) به مساحت ۱۳۰/۴۰ مترمربع پلاک ۲۲۴۶۷ فرعی مجزی شده از پلاک ۹۷۹۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی محمد تشکری محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۳/۶۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
علی آب باریکی–رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار
۸۶۲۷۵

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

پرونده اجرایی شماره ۱۴۰۳۰۴۰۰۶۲۲۲۰۰۰۰۷۱ به کلاسه بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۷۲ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۷۲ این اداره خانم محبوبه کاظمی قنبرآبادی نام پدر: غلامرضا تاریخ تولد: ۱۳۵۶/۰۵/۲۷ شماره ملی ۰۹۱۹۵۸۸۵۴۹ شماره شناسنامه ۲ به استناد سند ازدواج شماره ۲۷۷۵-۱۳۷۲/۰۷/۰۹، دفترخانه ازدواج شماره ۶۴ گناباد استان خراسان رضوی علیه ورثه مرحوم برات اله کاظمی قنبرآبادی نام پدر: حبیب تاریخ تولد: ۱۳۰۴/۰۱/۱۰ شماره ملی ۰۹۱۸۸۹۰۷۸۰ شماره شناسنامه ۱۸ جهت وصول قسمتی از مهریه خود (شامل: رخت خواب دو دست قیمت هفت هزار و پانصد تومان و رخت بازاری دو دست قیمت هفت هزار و پانصد تومان و مس ۲۰ کیلو پنج هزار تومان و فرش قالی ۱۲ متر قیمت شصت هزار تومان و طلاآلات معادل هفتاد هزار تومان که تماما به ضمانت پدر زوج برات الله کاظمی شماره شناسنامه ۱۸ فرزند حبیب دین ثابت است و عندالمطالبه به زوجه یا وکیل ثابت الوکاله او تسلیم نمایند.) تقاضای صدور اجرائیه نموده و پرونده تحت کلاسه فوق الذکر در شعبه اجرای این اداره تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه به ورثه و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد لازم الاجرا رسمی و پس از طی مراحل قانونی به علت عدم پرداخت مهریه مندرج در سند ازدواج فوق الذکر و حسب درخواست بستانکار تعداد یک فنجان میاه از کل ۲۳۹۴ فنجان قنات جاریه دیزق به شماره ۹۵ – اصلی (پلاک نود و پنج اصلی) متعلق به مرحوم برات اله کاظمی قنبرآبادی بازداشت گردیده و پس از ارزیابی و برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ وارده به شماره ۱۴۰۳۰۵۰۰۶۲۲۲۰۰۰۶۸۰ – ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ به شرح ذیل ارزیابی گردید:
مشخصات قنات
قنات دیزق با طول ۱۰۷۴۰ متر دارای عمق مادرچاه ۱۸۸ متر و آبدهی در زمان بازدید ۶۰ لیتر در ثانیه با شوری ۱۱۶۰ میکروموهوس بر سانتی متر با مختصات مظهر قنات ۶۶۲۱۶۴-۳۷۹۹۸۷۵ و مختصات مادر چاه ۶۵۱۹۴۴ – ۳۸۰۴۲۸۵ می‌باشد. قنات مذکور بر مدار ۱۴ شبانه روز که هر شبانه روز ۱۸۰ فنجان که ۱۷۱ فنجان آن متعلق به مالکین و ۹ فنجان آن متعلق به مولف مقسم قنات باشد. (زمان هر فنجان آب به میزان ۸ دقیقه می‌باشد) که در مجموع قنات دارای ۲۳۹۴ فنجان سهم می باشد که از این ۱۴ شبانه روز ۲/۵ شبانه روز به میزان ۴۵۰ فنجان آب مربوط به روستای قنبرآباد، ۵/۵ شبانه روز مربوط به روستای باغ آسیا که از این ۵/۵ شبانه روز یک شبانه روز آن در روستای بیلند شرب می گردد و ۶ شبانه روز دیگر مربوط به روستای قوژد می باشد.
بررسی‌های انجام شده:
با توجه به اطلاعات ارایه شده مندرج در ابلاغیه مذکور و بررسی صورت گرفته آقای برات اله کاظمی قنبرآبادی به شماره ملی ۰۹۱۸۸۹۰۷۸۰ فرزند حبیب دارای یک فنجان از قنات جاریه دیزق (سهم قنبرآباد) می‌باشد که بر اساس تحقیقات انجام شده مالکیت ایشان مورد تأیید مولفین قنات می‌باشد.
نتیجه بررسی:
با توجه به بررسی‌های انجام شده و تحقیقات صورت گرفته از مولفین و مطلعین قنات مذکور و همچنین قیمت محلی آب قیمت فنجان آب قنات دیزق سهم روستای قنبرآباد به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (پنج میلیارد) ریال معادل پانصد میلیون تومان وجه رایج می باشد. پلاک مذکور برابر پاسخ استعلام شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۶۰۱۳۰۰۱۸۴۳ - ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ شعبه املاک این اداره به این شرح باشد: می نسبت به یک فنجان میاه از کل ۲۳۹۴ فنجان قنات جاریه دیزق به شماره ۹۵ – اصلی ذیل ثبت ۹ صفحه ۱۰ دفتر ۱۰ – قنوات به نام آقای برات اله کاظمی قنبر آبادی فرزند حبیب ثبت می‌باشد (پرونده آقای محمدرضا محمودی) در رهن نمی‌باشد که با توجه به قطعیت ارزیابی و عدم پرداخت بدهی مورد مزایده عبارتست از تعداد ۰/۵۸۰۳ فنجان (پنج هزار و هشتصد و سه ده هزارم فنجان) از مقدار یک فنجان میاه از کل ۲۳۹۴ فنجان قنات جاریه دیزق به شماره نود و پنج اصلی که با توجه قطعیت ارزیابی مزایده از مبلغ پایه ۲/۹۰۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال معادل (دویست و نود میلیون و یکصد و پنجاه هزار تومان) در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در آدرس گناباد بلوار مالک اشتر نبش مالک اشتر یک واقع در اداره ثبت اسناد و املاک گناباد برگزار و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد به فروش خواهد رسید و حق مزایده و نیمعشر وفق مقررات وصول می‌گردد همچنین طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا پرداخت بدهی‌های مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است.و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد. ضمناً مستند به ماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرا شرکت در جلسه در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامیست لذا خریدار یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد. این آگهی پس از تأیید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است. شناسه: ۱۷۹۰۰۰۹ م.الف ۳۶۰
تاریخ انتشار در سایت سازمان: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ مزایده : ۱۴۰۳/۰۷/۱۱

به هنگام ترک خانه یا محل کار، چراغ‌ها و وسایل سرمایشی را خاموش کنیم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی یکپارچه

با شماره ش/ ۱۴۰۳/۱۸

وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای خراسان

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظردارد **عملیات خرید تجهیزات مخابراتی و عملیات سیمکشی OPGW مسیر خط پست‌های بدرانلو تا جاجرم** را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی یکپارچه، از طریق پیمانکاران حائز شرایط اجرا نماید.

شماره فراخوان درسامانه ستاد	موضوع مناقصه	مدت اجرا	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)	محل اعتبار
۲۰۰۳۰۰۱۱۲۳۰۰۰۰۳۶	عملیات خرید تجهیزات مخابراتی و عملیات سیمکشی OPGW مسیر خط پست‌های بدرانلو تا جاجرم	۱۸ ماه	۶,۳۷۶,۸۸۶,۷۵۸	منابع داخلی

شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه:
دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر پیمانکاری با حداقل پایه ۵ رشته نیرو از سازمان برنامه و بودجه و ظرفیت آزاد

نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:
مناقصه گران حایز شرایط می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و بدون واریز وجه می توانند فایل اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.

تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: از ساعت **۱۰ چهار شنبه** به تاریخ **۱۴۰۳/۰۶/۲۸** تا ساعت **۱۹ دوشنبه** به تاریخ **۱۴۰۳/۰۷/۰۲**

تاریخ بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و محل تحویل پاکت تضمین :
از پیشنهاد دهندگان تقاضا می گردد ؛ ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک (پاکت الف ،ب و ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت **۱۲** ظهر **دوشنبه** به تاریخ **۱۴۰۳/۰۷/۱۶** بارگذاری نمایند. همچنین اصل پاکت الف با شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکت لاک و مهرشده تا ساعت **۷ سه شنبه** به تاریخ **۱۴۰۳/۰۷/۱۷** پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق به آدرس: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به جاده شاندیز - سمت راست - شرکت برق منطقه‌ای خراسان - به امور تدارکات و قراردادها تحویل نمایند.

تاریخ و محل گشایش پاکات: ساعت **۹ سه شنبه** به تاریخ **۱۴۰۳/۰۷/۱۷** در محل امور تدارکات و قراردادهای شرکت برق منطقه‌ای خراسان.

* متقاضیان باید جهت ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به دفاتر پیشخوان دولت مراجعه نمایند که لیست دفاتر منتخب در سامانه ستاد (www.setadiran.ir) موجود می باشد.
* در صورت نیاز به دریافت توضیحات بیشتر، متقاضیان می توانند با مشاور (شرکت منیران) به شماره ۳۸۷۱۷۲۰۰-۰۵۱ (مهندس اسکندری) یا با امور تدارکات و قراردادهای شرکت برق منطقه ای خراسان به شماره ۳۶۱۰۳۶۱۱-۰۵۱ و فاکس ۳۶۱۰۳۶۲۹-۰۵۱ تماس حاصل نمایند.
* به پیشنهادها و مستندات فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* پیشنهاد دهنده موظف به ارایه تضمین معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین در معاملات دولتی می باشد و پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش ، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مورد پذیرش واقع نخواهد شد.
* سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد درج شده است.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه‌های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

- پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر: http://tender.tavanir.org.ir
- پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات: http:/iets.mporg.ir
- پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای خراسان: www.krec.ir
- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»: www.setadiran.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خراسان

شناسه ۱۷۸۹۱۵۶