یادداشت

مسعود حمیدی

نان بی حاشیه

قیمت نان در مشهد ۲۵ درصد افزایش یافت اما کسی واکنشی نداشت. شاید این گزاره ساده باشد اما اگر به سابقه حداقل ۱۰ سال گذشته افزایش قیمت نان نگاه کنیم، متوجه می‌شویم افزایش قیمت‌ها همواره با اعتراض، گلایه مردم و بعضاً صف‌های نانوایی‌ها روبه‌رو بود. اما چرا این بار افزایش ۲۵ درصدی قیمت نان، کوچک‌ترین واکنشی را از سوی مردم و شهروندان در پی نداشت؟ شاید مهم‌ترین دلیل آن «عادت کردن مردم به گرانی» باشد. در ۵ سال گذشته به‌طور متوسط قیمت تمام کالاهای معیشتی و سفره مردم چند برابر شده‌اند و قیمت برخی کالاها که نرخ مصوب ندارند، روزانه تغییر می کند، یعنی قیمت گوجه‌فرنگی امروز ۲۰ هزار تومان است و فردا ۵۰ هزار تومان و برنج یا دیگر کالاها هم همین وضعیت را دارند و افزایش و نوسان قیمت‌ها برای مردم امری عادی شده است و به این حقیقت در طول دو سال گذشته به‌صورت واضح در گزارش‌های میدانی از گرانی‌ها پی برده‌ایم که به‌رغم حساسیت رسانه‌ها، تقریباً همه مردم پذیرفته‌اند که افزایش قیمت‌ها امری طبیعی است و کسی هم نیست که جلوی آن را بگیرد. شاید این قضاوت کمی سخت باشد اما شاید مردم به این نتیجه رسیده‌اند با واکنش و گله کردن قیمت‌ها کنترل نخواهد شد. دلیل بعدی آن به احتمال زیاد پذیرش افزایش قیمت نان از سوی مردم است. طی یکی دو سال گذشته قیمت نان آزادپز و نیمه دولتی به گونه‌ای افزایش پیدا کرده که شهروندان به قیمت نان ۱۲ هزار تومان مأنوس شده‌اند و پذیرفته‌اند که نان ۱۲ هزار تومانی هم وجود دارد و قیاس قیمت نان ۱۲ هزار تومانی آزاد با ۲ هزار تومانی دولتی مردم را اقناع کرده است که قیمت نان دولتی هم باید کمی افزایش داشته باشد و صدالبته بخش عمده مردم که متوسط و غیر برخوردار هستند هنوز هم در صف‌های طولانی نانوایی‌های دولتی می‌ایستند تا نان ۲ هزار تومانی برای خانواده خود تهیه کنند. با این حال افزایش ۲۵ درصدی قیمت نان ۲ هزار تومانی شوک قیمتی به مردم وارد نکرده است. دلیل سوم آن شاید نیازمند بحث و کنکاش روان شناختی جامعه باشد. این که بعد از بحران کرونا و شرایط سختی که بر مردم گذشت و این که کسی از فردای خود و خانواده و عزیزان خود مطمئن نبود و سخت‌ترین شرایط را مردم تحمل کرده‌اند، به نظر می‌رسد در روحیات مردم تأثیر گذار بوده که هر اتفاقی رخ دهد با خود می گویند ما کرونا را پشت سر گذاشته‌ایم و سیاه‌تر از کرونا رنگی نیست، به خصوص در موضوعاتی مانند گرانی‌ها. شاید در مسئله بنزین هم بتوان چنین پیش بینی را متصور بود مشروط به این که افزایش قیمت بنزین از حد ۲۰ یا ۳۰ درصد تجاوز نکند و قطعاً پذیرش افزایش قیمت بنزین از ۱۵۰۰ تومان به ۲ هزار تومان برای مردم قابل‌پذیرش‌تر است. اگرچه دلیل اصلی بالا بودن مصرف بنزین در ایران مردم نیستند بلکه تولیدات بد مصرف و قاچاق سوخت است.

خراسان از وضعیت نانوایی ها در مشهد بعد از افزایش ۲۵ درصدی قیمت نان گزارش می دهد

روند آرام تغییر قیمت نان در مشهد

غلامی- افزایش قیمت نان از روز پنج شنبه هفته گذشته در مشهد اتفاق افتاده و نرخ گذاری جدید در سامانه نانینو اعمال شده است. بسیاری از شهروندان که به شرایط اقتصادی جامعه آگاهی دارند، افزایش قیمت نان را امری طبیعی می‌دانند، با این وجود، بعضی افراد نیز معتقدند چون نان قوت غالب مردم و اقشار مختلف جامعه است باید تا جایی که امکان دارد تغییر نرخ را کنترل کرد. اما رئیس اتحادیه نانوایان مشهد معتقد است هزینه‌های جاری نانوایی‌ها با افزایش ۲۵ درصدی تأمین نخواهد شد. اوایل هفته گذشته مدیر کل دفتر هماهنگی امور اقتصادی استانداری از افزایش ۲۵ درصدی قیمت نان خبر داد و طرح کرد: تغییر قیمت فقط در نانوایی هایی که دارای آرد یارانه‌ای هستند، اعمال خواهد شد و نانوایی های یارانه ای نوع ۱ و ۲ را شامل می شود و برای تغییر قیمت در نانوایی های آزاد برنامه ای وجود ندارد.

افزایش ۲۵ درصدی قیمت نان از پنج‌شنبه گذشته

رمضانی با اشاره به مواردی مانند اجاره بها، هزینه دستمزد کارگر، بیمه، مالیات، پرداخت بهای انرژی و ... افزود: مدتی معضل اعتصاب کارگران نانوایی‌ها را به خاطر پایین بودن دستمزدشان داشتیم و متصدیان نانوایی‌ها نیز معتقد بودند بر ایشان صرفه اقتصادی ندارد و همین باعث شد کارگران متبحری را در نانوایی‌ها از دست بدهیم.

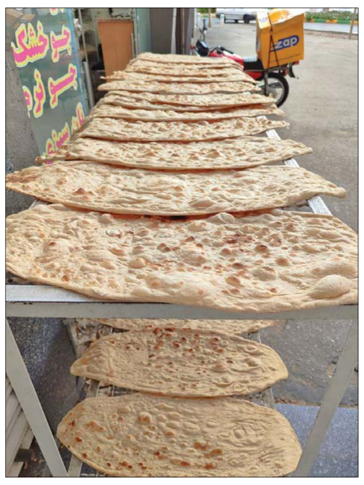
معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری نیز در مصاحبه خود با ایرنا علاوه بر این که به افزایش ۲۵ درصدی نرخ نان یارانه‌ای و نیمه یارانه‌ای با مصوبه کارگروه تنظیم بازار استان اشاره کرد، افزود: نرخ‌نامه جدید نان، از پنج شنبه هفته گذشته به نانوایی‌ها ابلاغ و در سراسر کشور اجرا شده است، استان ما آخرین استانی است که این طرح را عملیاتی کرد.

نانوایی‌ها روند طبیعی کار خود را انجام می‌دهند

با توجه به عملی شدن افزایش ۲۵ درصدی قیمت نان در نانوایی‌های یارانه ای از پنج شنبه هفته گذشته، با حضور در سطح شهر وضعیت نانوایی‌ها را بعد از این تغییر از نظر می گذرانیم. در کارکرد و ارائه خدمات نانوایی‌ها تغییری روی نداده است و شهروندان نیز به دلیل این که می دانند تغییر قیمت در سامانه نانینو تعیین می شود، واکنش خاصی به این موضوع ندارند. در صف نانوایی بحثی درباره افزایش قیمت نان شنیده نمی شود و وقتی با بعضی شهروندان مسئله افزایش قیمت نان را طرح کردم، بعضی معتقد بودند چون همه چیز افزایش قیمت داشته، افزایش قیمت نان هم طبیعی است. بعضی دیگر اصلا توجهی به قیمت نکرده بودند و با اعتماد به این که دستگاه هوشمند قیمت و نرخ را درج می کند، نگرانی نداشتند، علاوه بر آن، با توجه به قیمت نان یارانه ای، افزایش ۲۵ درصدی در نگاه‌شان مبلغ زیادی را به آن‌ها تحمیل نمی کرد. مواردی هم بود که با گلایه، از گران شدن نان راضی نبودند و این موضوع را نقد می کردند به این دلیل که نان را قوت غالب همه افراد جامعه می دانستند و نگران قشر کم‌برخوردار جامعه بودند. با این حال، شاهد اعتراض و درگیری لفظی شهروندان با نانوایان به دلیل افزایش قیمت نبودیم.

نظارت را افزایش می‌دهیم

محسن صیادی، مدیر بازرسی اصناف مشهد در پاسخ به این سؤال که آیا این افزایش قیمت می تواند بر جلوگیری از به وجود آمدن تخلفات در نانوایی‌های یارانه‌ای اثرگذار باشد؟ با اشاره به افزایش ۳۵ درصدی حقوق کارگران در سال جاری و همچنین افزایش هزینه‌های حامل‌های انرژی و دیگر هزینه‌های جاری نانوایی‌ها گفت: بله حتما این طور خواهد بود زیرا افزایش ۲۵ درصدی قیمت نان به تأمین هزینه های جاری نانوایی‌ها کمک خواهد کرد، با این حال، ما نظارت خود را بیش از پیش ادامه خواهیم داد. وی با بیان این که تغییر قیمت صرفا در نانوایی های یارانه ای اتفاق افتاده است، افزود: تا کنون گزارشی از تخلف نانوایی های آزاد در این خصوص نداشته ایم.



عکس: میثم دهقانی

افزایش ۲۵ درصدی، یک مسکن موقت برای هزینه‌های جاری نانوایی‌هاست

در ادامه، کوه‌پیکر، رئیس اتحادیه نانوایان مشهد با اشاره به افزایش چند باره هزینه های مختلف نانوایی‌ها از ابتدای سال تا کنون گفت: برای مثال طی سه هفته گذشته قیمت ۱۰ کیلو خمیر مایه از یک میلیون و ۱۵۰ هزار تومان با ۳۰۰ هزار تومان افزایش به یک میلیون و ۴۵۲ هزار تومان رسیده است. اجاره بها بسیار بالا رفته است، بسیاری از نانوایان ترجیح می دهند به مناطق کم‌برخوردار کوچ کنند. نانوایی تک محصولی است و در این شرایط آسیب می بیند، به همین دلیل، بعضی نیروی کار را کاهش می دهند و در مواردی برای جمع‌آوری نانوایی اقدام می کنند. در ماه میانگین ۱۰ مورد به اتحادیه مراجعه می کنند و تقاضای تعطیلی موقت یا دایم را دارند و توان ادامه ندارند. این افزایش ۲۵ درصدی یک مسکن موقت است و تأثیر خود را تا یکی دو ماه آینده از دست می‌دهد.

وی افزود: تهیه نان ۱۵ درصد به آرد مربوط است و دولت به آن یارانه می‌دهد، اما بقیه مولفه های تولید شامل این یارانه نمی شوند و در سال چند بار افزایش قیمت دارند. اکنون بسیاری از نانوایی‌ها که کارگر محور هستند به دلیل این که نمی‌توانند کارگر داشته باشند، به اجبار به سمت جایگزین کردن نیروی کار با دستگاه می‌روند.

کوه‌پیکر گفت: باید فکری برای مشکلات نانوایی‌ها کرد در غیر این صورت، من گمان می کنم طی یکی دو سال آینده با فقر نانوایی‌های سنتی مواجه خواهیم شد.

شایان ذکر است، از ابتدای شهریور ماه استان های مختلف با اعلام درصدهای متفاوتی قیمت نان یارانه ای را افزایش دادند، این تغییر قیمت در تهران نیز اتفاق افتاد و بعد از آن استان خراسان رضوی که جزو آخرین استان‌ها در این افزایش قیمت محسوب می‌شد قیمت نان در نانوایی‌های یارانه‌ای را ۲۵ درصد افزایش داد.

قیمت جدید	یارانه‌ای نوع ۱	نان
۲۵۰۰	یارانه‌ای نوع ۱	سنگک
۶۵۶	یارانه‌ای نوع ۱	لواش ماشینی
۱۶۸۰	یارانه‌ای نوع ۱	بربری سنتی
۱۶۸۰	یارانه‌ای نوع ۱	بربری ماشینی
۱۱۲۵	یارانه‌ای نوع ۱	تافتون ماشینی
۱۱۲۵	یارانه‌ای نوع ۱	تافتون سنتی
۱۵۰۰	یارانه‌ای نوع ۱	تافتون خراسانی

(قیمت ها به تومان می باشد)

اخبار

اقتصادی

معاون دادگستری استان:

حق کمیسیون مشاورین املاک مشخص و قانونی خواهد شد

یک مقام قضایی گفت: با اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول حق کمیسیون بنگاه‌ها و مشاورین املاک نیز مشخص و بر اساس قانون خواهد بود و بنگاه‌های غیرمجاز نیز از چرخه، حذف خواهند شد، چون اجازه ثبت قرارداد را نخواهند داشت. به گزارش ایسنا، حسین شفیعی معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان خراسان، اظهار کرد: معاون راهبردی قوه قضاییه طی مصاحبه‌ای یک ابر چالش قوه قضاییه را اسناد عادی دانسته بود که حجم کثیری از پرونده‌های قضایی در حوزه املاک و مستغلات را شامل می‌شود و اسناد عادی زمینه معاملات معارض، کلاهبرداری، جعل و دعاوی متعدد حقوقی کیفری را ایجاد می کرد که قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول برای ساماندهی اسناد عادی تلاش می کند، چون حذف اسناد عادی به راحتی شدنی نیست کما این که مردم ممکن است در خانه خود نیز قراردادی بنویسند.

شفیعی هدف مهم این قانون را ساماندهی بنگاه‌های معاملات املاک و حذف بنگاه‌های غیرمجاز دانست و تاکید کرد: قریب به ۱۸۰ هزار بنگاه معاملات املاک مجاز در کشور وجود داشته و با قانون تسهیل به ۲۰۰ هزار بنگاه رسیده و این قانون یک سری اختیارات قانونی به بنگاه‌های املاک مجاز داده و آن‌ها را به سامانه‌های ثبت اسناد نیز متصل کرده است. وی ادامه داد: با این قانون حق کمیسیون این بنگاه‌ها نیز مشخص و بر اساس قانون خواهد بود و بنگاه‌های غیرمجاز نیز از چرخه، حذف خواهند شد، چون اجازه ثبت قرارداد را نخواهند داشت.

رفع تصرف ۴ هکتار از اراضی رودخانه «طرق» مشهد

مدیر دفتر رودخانه‌ها و سواحل شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی گفت: عملیات رفع تصرف ۴ هکتار از اراضی حاشیه رودخانه طرق مشهد پایان یافت. محمدرضا صادقی فردروز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: این اقدام پس از ارسال اخطاریه، دیوار نویسی، پایش و پیشگیری و اخذ دستور قضایی توسط کارشناسان دفتر مهندسی رودخانه‌ها و امور منابع آب مشهد انجام شد. وی بیان کرد: عملیات رفع تصرف اراضی طرق به صورت مشترک با حضور عوامل کلانتری طرق، یگان امداد فراجا و گروه مشترک در سطح گسترده به مدت ۹ ساعت انجام شده است. مدیر دفتر رودخانه‌ها و سواحل شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی ادامه داد: این اقدام با به کارگیری سه دستگاه لودر، یک دستگاه بیل مکانیکی، پنج دستگاه کامیون، ۲ دستگاه جرثقیل و سه دستگاه کشنده و سایر ماشین آلات صورت گرفته است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۴۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۵۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۴۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۵۱ هیات اول کلاسه‌های ۱۴۰۳-۳۷۰ و ۳۶۸ و ۳۶۹ و ۳۷۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا وفائی عشرت آبادی به شناسنامه شماره ۱۲ کدملی ۰۹۰۲۲۴۴۵۹۰ صادره فرزند محمد در یک سهم مشاع از پنج سهم و آقای جواد وفائی به شناسنامه شماره ۶۳۰ کدملی ۰۹۰۱۱۶۲۹۱۴ صادره فرزند محمد در یک سهم مشاع از پنج سهم و خانم فاطمه وفائی عشرت آبادی به شناسنامه شماره ۲۳۷۶ کدملی ۰۹۰۱۲۶۰۹۱۶ صادره فرزند محمد در دو سهم مشاع از پنج سهم و آقای حسین وفائی به شناسنامه شماره ۲۵۲ کدملی ۰۹۰۱۱۴۴۹۷۵ صادره فرزند محمد در یک سهم مشاع از پنج سهم یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۳۳۹.۰۸ متر مربع پلاک ثبتی ۷۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد وفائی عشرت آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۹۱۴۰ م.الف ۳۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۵۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۵۲ هیات اول کلاسه ۳۶۳-۱۴۰۳ و ۳۶۴-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسن حسینی نژاد به شناسنامه شماره ۲۷۵ کدملی ۰۹۰۰۳۹۰۱۴۱ صادره فرزند سیدعلی و خانم مریم محمدیان بیرجندی به شناسنامه شماره ۱۳۵۱۸ کدملی ۰۹۰۰۱۳۴۲۷۵ صادره فرزند محمد هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۶/۶۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۵۸۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مهدی عصار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۹۱۷۳ م.الف ۳۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۴۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ – ۱۵۶۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه عارفی به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملی ۰۹۰۱۱۶۹۵۶۰ صادره فرزند حسین در ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۸۶۲.۵۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آرش فدوی (۸۰۵ متر مربع) و کل مالکیت آقای محمود عارفی و کل مالکیت مشاعی متقاضی خانم معصومه عارفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۷۴۵۷ م.الف ۳۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۸۸ هیات اول کلاسه ۲۰۷-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد گلشنی راد به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۹۷۸۱۳ کدملی ۰۸۹۰۳۹۷۸۱۳ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۷.۱۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۹۸۷۳ فرعی از ۳۳۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاع متقاضی (سجاد گلشنی راد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۹۱۹۳ م.الف ۳۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۷۵ هیات اول کلاسه ۲۰۸-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب غلامیان به شناسنامه شماره ۰۸۹۱۰۲۲۹۰۲ کدملی ۰۸۹۱۰۲۲۹۰۲ صادره فرزند محمد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۷/۱۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۹۸۷۳ فرعی از ۳۳۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاع متقاضی (زینب غلامیان) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۹۱۸۵ م.الف ۳۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۲۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ – ۶۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه بیگ محمدی به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۰۹۰۱۱۳۰۰۳۶ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۰.۳۸ متر مربع پلاک ثبتی ۲ و ۳ فرعی از ۱۶۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسن بیک محمدی (پلاک ۲ فرعی از ۱۶۱۲ اصلی) و خانم طاهره رضوانی (پلاک ۳ فرعی از ۱۶۱۲)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۹۱۷۹ م.الف ۳۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۶۰۹ هیات اول کلاسه ۱۵- ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمدی ممرآبادی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۵۳۵۰۰ کدملی ۰۸۹۰۴۵۳۵۰۰ صادره فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۳ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی (آقای علی محمدی ممر آبادی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۸۹۱۲ م.الف ۳۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۶۰۹ هیات اول کلاسه ۱۵ – ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی محمدی ممرآبادی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۵۳۵۰۰ کدملی ۰۸۹۰۴۵۳۵۰۰ صادره فرزند مهدی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی (آقای علی محمدی ممرآبادی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۸۹۱۰ م.الف ۳۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۹۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ – ۴۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم نسائی سردق به شناسنامه شماره ۱۱ کدملی ۰۹۰۱۲۷۶۵۷۱ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۰۳.۲۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی (آقای ابوالقاسم نسائی سردق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۹۲۰۵ م.الف ۳۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۵۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۵۷ هیات اول کلاسه ۱۴۲ و ۱۴۱ – ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر رشیدی به شناسنامه شماره ۱۰۹ کدملی ۰۹۰۱۰۹۰۱۳۱ صادره فرزند ابوالقاسم در سه دانگ مشاع از شش دانگ و خانم پروین رشیدی به شناسنامه شماره ۴۷۵ کدملی ۰۹۰۱۱۱۹۱۸۰ صادره فرزند ابوالقاسم در سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۴/۸۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱ فرعی از ۲۱۲۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی علی اکبر و محمدرضا رشیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۹۵۶۸ م.الف ۳۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۱۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ – ۲۳۳۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی طاهره رحمانی به شناسنامه شماره ۳۰ کدملی ۰۹۰۲۱۰۲۷۸۸ صادره فرزند بمانعلی در ششدانگ یکباب کارگاه (کاربری زراعی) به مساحت ۱۴۶.۳۷ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مجید نساجیان احدی از ورثه حسین نساجیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۹۵۳۳ م.الف ۳۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۰۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ – ۴۷۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه، بلامعارض متقاضی معصومه شهابی‌زاده به شناسنامه شماره ۱۵۶ کدملی ۰۹۰۱۱۲۶۴۷۰ صادره فرزند علی در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۶.۴۲ متر مربع پلاک ثبتی ۱۱۳۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی علی شهابی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۹۲۹۵ م.الف ۳۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر