روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
Sat.Sep.14.2024. No.5612
شنبه ۲۴ شهریور ۱۴۰۳ . شماره ۵۶۱۲
خراسان رضوی

آیت ا... علم الهدی در خطبه سیاسی نماز جمعه مشهد مطرح کرد

۳ نظریه برای مبارزه با جنگ اقتصادی دشمن

غلامی/ آیت ا... علم الهدی ۳ نظریه موجود در کشور برای مقابله با جنگ اقتصادی را تشریح کرد. به گزارش خراسان رضوی، آیت ا... علم الهدی در خطبه دوم نماز جمعه مشهد گفت: از جمله مسائلی که در کشور به عنوان اولویت اول مطرح است، مسئله چالش اقتصادی در کشور است. در کشور ما شرایطی پیش آمده است که اقتصاد ما به بن بست نرسیده اما جریان اقتصادی ما دچار چالشی شده که همه اقشار مردم گرفتار این چالش اقتصادی هستند. این ناشی از چند چیز است، تحریم‌ها و ناترازی‌های جریان‌های داخلی مثل نوسان ارز و بی‌ثباتی بازار را مدیریت می‌کنند، برای آن که در این جنگ و چالش اقتصادی ما و کشور ما را از پا در بیاورند. این اصل قضیه است، بقه کسی را نگیرید، کسی را بدنام نکنید، جنگ است، جنگ شده است جنگ اقتصادی و فرهنگی.

ویژگی‌ها و سرمایه‌های ایران

امام جمعه مشهد افزود: اولاً آن چیزی که ما باید به آن توجه داشته باشیم و بدون آن که بخواهیم گریبان کسی را به عنوان مجلس، دولت و قوه قضاییه به عنوان مسئول بگیریم باید به این نکته توجه داشته باشیم که مسئله مشکل اقتصادی ما دقیقا هر دو آمریکا، اروپا و جریان غرب است. اصلا مسئله عداوت و جنایت غرب نسبت به ما تنها مخصوص انقلاب به این طرف نیست، قبلش هم بوده است. ایران به خاطر سه ویژگی از نظر کشورهای غربی به عنوان یک نقطه خطر از اول مطرح بوده است و به خصوص بعد از انقلاب نمود یافته است.

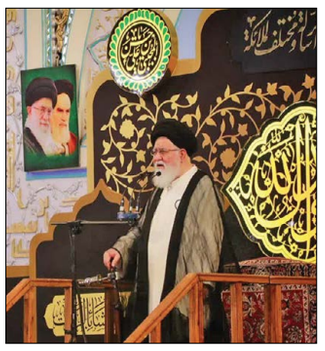
نماینده ولی فقیه در استان گفت: ۲۵ سال سلطه آمریکا بر این کشور واقعیت را ثابت می‌کند. چون یک ویژگی خاص ایران موقعیت جغرافیایی آن است و سر چهارراه جهان قرار گرفته و از هر طرف که بخواهند بروند باید از ایران بگذرند. گذشته از این، سرمایه‌های فوق العاده خدادادی که در این سرزمین از جمله از نفت، معادن و... که وجود دارد. این سرزمین همسایه روسیه و چین است اگر بنا شد با این ثروت و سرمایه با قدرت روسیه و چین مرتبط شود، آقایی آمریکا و اروپا در دنیا از بین رفته است.

جنگ اقتصادی تنها راه دشمن است

نماینده ولی فقیه در استان افزود: تنها یک راه برای آن‌ها مانده است و آن جنگ اقتصادی است. در عرصه اقتصاد وارد جنگ بشوند، متأسفانه کشور ما از نظر اقتصاد این نقطه ضعف را دارد که دشمن بیاید در جنگ اقتصادی بر ما پیروز بشود. به همین دلیل، تحریم‌ها و توطئه‌ها را شروع کردند، جریان نوسان ارز را از بیرون کشور هدایت می‌کنند، بی‌ثباتی بازار را مدیریت می‌کنند، برای آن که در این جنگ و چالش اقتصادی ما و کشور ما را از پا در بیاورند. این اصل قضیه است، بقه کسی را نگیرید، کسی را بدنام نکنید، جنگ است، جنگ شده است جنگ اقتصادی و فرهنگی.

وجود ۳ نظریه مختلف برای مبارزه با جنگ اقتصادی دشمن در کشور

آیت ا... علم الهدی گفت: این‌ها به اندازه‌ای که در جنگ اقتصادی موفق اند در جنگ فرهنگی موفق نیستند. به همین خاطر بر جنگ اقتصادی تمرکز کرده‌اند. در اینجا سه رویکرد وجود دارد، در کشور ما سه نظریه برای مقابله در این جنگ اقتصادی موجود است. یک نظریه این است که برویم با کدخدا مشکلات‌مان را حل کنیم، مذاکره کنیم و با مذاکره مسائل را حل کنیم، قرارداد ببندیم و آن‌ها از تحریم‌ها و توطئه‌ها دست بردارند. در دولت یازدهم و دوازدهم این نقشه عملی شد و جز ضرر، خسارت و زیان چیز دیگری ما ندیدیم. این حرف که با اروپا و آمریکا بنشینیم و با مذاکره در این جریان اقتصادی عمل کنیم مثل این است که در میدان جنگ یک لشکر به لشکر مقابل خود بگوید خواهش می کنم اسلحه‌هایتان را زمین بگذارید. این اسلحه آمریکاست. او می خواهد با اسلحه ما را زمین گیر کند، شما بروید التماس کنید اسلحه را زمین بگذارید؟ مگر می گذارد؟ مگر شد؟ ۱۳۰۰



تحریم بعد از قضیه برجام بر تحریم‌های کشور اضافه شد. امام جمعه مشهد افزود: نظریه دوم، اقتصاددان‌ها می گویند «مشکلات اقتصاد را از داخل کشور حل کنیم» یعنی ناترازی‌های اقتصادی را حل کنیم، نظام بانکی را درست کنیم، ارز را کنترل کنیم و بعضی از حرکت‌های اقتصادی فناوری اگر در داخل کشور انجام بگیرد، مشکلات حل است. این حرف‌ها در صورتی است که مشکل اقتصادی ما مال خودمان باشد، نه از بیرون. چالش اقتصادی را دشمن برای ما ایجاد کرده است. این جا پای نظریه سوم وسط می آید، این که ما بیاییم تحریم‌ها و حرکت‌های دشمن را بی اثر کنیم، با دو حرکت، یک حرکت از درون خودمان یعنی از همه امکانات داخلی استفاده کنیم و حرکت دوم، در اطراف‌مان بازارسازی کنیم. سطح تولید را در داخل کشور بالا ببریم که از بازار مصرفی خودمان اضافه باشد و بتوانیم بازارهای دیگر را در سایر کشورها تصاحب کنیم. اگر در این دو مورد موفق شویم چالش اقتصادی حل خواهد شد. اقتصاد مارشد کند دیگر کسی حریف ما نمی شود مگر ژاپن و چین چه کار کردند، تولید را بالا بردند، توسعه اقتصادی را فراگیر کردند و الان شده اند یک غول اقتصادی که امریکا به پایشان نمی رسد. نماینده ولی فقیه در استان گفت: ما این طرح را پیاده کنیم، دقیقا را هبرد مقام معظم رهبری در اقتصاد همین است. فرموده بودند توسعه تولید، امسال فرمودند جهش تولید، اگر فرمان رهبری اجرا بشود ما دیگر رشد نقدینگی نخواهیم داشت و مشکلات خودرو، مسکن، ارز و طلا حل می‌شود. علت مشکلات در این زمینه‌ها این که خودرو هر روز بدتر است نقدینگی است پول در دست مردم است و نمی دانند چه کنند. آدم ۱۰ میلیارد پول را بدهد به یک آهن پاره که با یک تصادف از بین برود. چون جای مصرف ۱۰ میلیارد در اندارد اگر ما تولید را توسعه دادیم و نقدینگی را به تولید جذب کنیم طبیعی است که رشد اقتصادی بالا می‌رود و دیگر تحریم دشمن اثر گذار نیست را هبرد رهبری است. آیت ا... علم الهدی افزود: سیاست اقتصادی دولت سیزدهم، دولت شهید رئیسی هم همین بود. البته این سیاست کوتاه مدت بازدهی ندارد، ممکن است سفره مردم را در کوتاه مدت اصلاح نکند اما این علاج قطعی ما در مقابل با دشمنی است که با ما جنگ اقتصادی دارد. در دولت سیزدهم ۸۸۰۰ کارخانه به تولید برگشتند، توسعه کشاورزی داده شد و رشد اقتصادی از صفر به ۵ درصد رسید. اگر بنا باشد این سیاست که را هبرد اصلی اش مربوط به مقام معظم رهبری است که امر به اقتصاد مقاومتی و جهش تولید کردند انجام شود و ما توانستیم در کنار توسعه تولید بازارسازی کنیم، کاری که دولت سیزدهم با پیمان‌های مختلف بریکس و شانگهای به بازار وارد شد، موفق خواهیم می‌شویم. امام جمعه مشهد گفت: دشمن مگر با ما دوست شده است که دوباره برویم مذاکره کنیم. مسئله نسل کشی در غزه و فلسطین صرفا نسل کشی در آن جا نیست، نسل کشی اسلام و مسلمانان است، یعنی را هبرد آمریکا و اروپاست، اسرائیل یک سرباز جیره خوار که جلو جبهه ایستاده است. امیدواریم مسئولان عزیز در دولت و مجلس روی این را هبرد عظیم اقتصادی مقام معظم رهبری برنامه‌ریزی کنند.

در نشست هم اندیشی اعضای کمیسیون‌های «برنامه و بودجه» و «جهش و رونق تولید و نظارت بر اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی» مجلس با فعالان اقتصادی خراسان رضوی بررسی شد

توجه به زیرساخت‌های اقتصادی و تفویض اختیارات به مسئولان استانی

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی گفت: خراسان رضوی از استان‌های پیشران کشور بوده و نبایستی تنها به حوزه گردشگری آن توجه کرد؛ بلکه توجه به مسائل زیرساختی این استان در حوزه‌های حمل و نقل، آب و خشکسالی و... نیز امری ضروری است.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی مشهد، تاجگردون، در نشست اعضای کمیسیون‌های برنامه و بودجه و جهش و رونق تولید و نظارت بر اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی مجلس با فعالان اقتصادی خراسان رضوی؛ افزود: وزیر نیرو میزان ناترازی برق در کشور را ۱۵ هزار مگاوات اعلام کرده و این در حالی است که بخش صنعت هم اکنون با ۴۰ درصد از ظرفیت اسمی خود به تولید می‌پردازد؛ لذا به نظر می‌رسد میزان ناترازی برق در کشور، بیش از عدد اعلامی باشد. در این شرایط سوال این است که اولویت اختصاص برق یا قطعی برق باید با کدام بخش باشد؛ بخش خانگی در اولویت است یا بخش صنعت؟ نکته این که در این شرایط صنایعی مانند آلومینیوم را نمی توان به سبب نداشتن برق تعطیل کرد؛ این‌ها مسائل ملی هستند که نیاز به تدابیر ملی دارند.

تاجگردون با بیان این که بودجه خراسان رضوی با توجه به ویژگی‌های این استان باید دارای دسته‌بندی ملی و محلی باشد؛ افزود: برخی از مسائل در حوزه فرونشست زمین یا کمبود آب و مسائل مرتبط با زعفران و... جنبه منطقه‌ای و محلی است که در جای خود باید مورد توجه قرار گیرد و باید این موضوع را در نظر داشت که در رفع مشکلات، همه مسائل به تامین اعتبار و منابع مالی ختم نمی‌شود و گاهی هم دخالت نکردن در تصمیم گیری‌های منطقه‌ای در بهبود روند کار اثر گذار است.

جعفر قادری، رئیس کمیسیون ویژه جهش و رونق تولید و نظارت بر اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی مجلس نیز در این نشست عنوان کرد: حل مسائل مرتبط با رفع تعهدات ارزی و مشکلات فعالان اقتصادی در این عرصه در دستور کار شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی کشور است. همچنین در قانون اصلاح نظام قانون گذاری پیشنهادی دنبال می کنیم که به اتاق‌های بازرگانی، تعاون و اصناف مانند شورای عالی استان‌ها اجازه ارائه طرح و لایحه به مجلس و دولت را می دهد.

سید شمس الدین حسینی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی نیز در ادامه این نشست با بیان این که بر این باوریم که اگر دولت تصمیم بر قطع برق کارخانه‌ها در هنگام ناترازی انرژی دارد، باید خسارت آن را بپردازد، تصریح کرد: متناسب با این موضوع در سال ۱۴۰۰ پیشنهادی در مجلس ارائه کردیم که در صحن علنی نیز به تصویب رسید. موضوع پیشنهاد این بود که در صورت بروز این اتفاق، شرکت‌های خدماتی مانند آب و برق و گاز باید خسارت واحد صنعتی را پرداخت کنند. این مصوبه برای تایید به شورای نگهبان رفت؛ اما دولت وقت با اذعان به نداشتن منابع مالی، به آن اعتراض کرد؛ لذا در نهایت این مصوبه به استناد اصل ۷۵ قانون اساسی پذیرفته نشد.

وی در واکنش به درخواست‌های فعالان اقتصادی خراسان رضوی در این نشست گفت: تا حد ممکن، مشکلات اعتباری و مالیاتی فعالان اقتصادی این استان را پیگیری خواهیم کرد؛ اما نباید این موضوع را از یاد برد که منابع مالی در کشور محدود است و تقاضاها در حوزه‌هایی مانند زیارت و سیاحت و... بسیار زیاد است. نکته دیگر این که، موضوعاتی که از سوی فعالان اقتصادی در این نشست مطرح شد، مباحثی است که کل کشور با آن مواجه اند و به اغلب آن‌ها در برنامه هفتم توسعه و قانون رفع موانع تولید و توسعه زیرساخت‌ها توجه شده است.

در ادامه محسن زنگنه، رئیس مجمع نمایندگان خراسان رضوی خاطر نشان کرد: یکی از نکات مهم و اثر گذار در اقتصاد خراسان رضوی، موضوع زعفران و مسائل مرتبط با قیمت گذاری و صادرات این محصول است و یکی از پیشنهادهای مطرح شده در این زمینه، واسپاری قیمت گذاری این محصول به استان خراسان رضوی است. همچنین، فعالان این عرصه خواهان راه اندازی تالار بورس کالاها خصوصا زعفران در استان هستند.

نصرا... پژمانفر، رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی نیز با بیان این که ضرر و زیانی که از قطعی برق بر بخش صنعت وارد می‌شود جبران نمی شود؛ گفت: هر شاخص کارشناسانه‌ای که در حوزه برقراری عدالت وجود دارد، باید در توزیع عادلانه اعتبارات در استان‌ها رعایت شود. خراسان رضوی با برخورداری از ۸ درصد مساحت کشور و با وجود مسائل متعددی همچون جمعیت زائر، از بودجه و اعتبارات عادلانه‌ای برخوردار نیست. خراسان رضوی از درآمد منطقه سنگان سهم کمی دارد که بهبود سهم استان در این زمینه باید مدنظر قرار گیرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۶۶۰۰۰۴۶۶ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /علی غلامی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۸۰۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور و بنای احداثی در آن به مساحت ۴۴۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷۹۳ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش ۵ مشهد واقع در شهرک صنعتی طرق نمایشگاه غلامی که خود مالک رسمی میباشد (خریداری از استان قدس) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م الف ۱۴ ۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۷/۸

ابو القاسم نظام زاده–رئیس ثبت اسناد و املاک ۸۵۲۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۰۳۰۰۰۳۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حامد کهندل هدایت آباد فرزند صفر بشماره شناسنامه ۱۰۷ صادره از مشهد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۹.۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد حوزه ثبت ملک ناحیه یک مشهد ، واقع در مفتح شرقی ۲۲ عباس آباد ۲۱ نبش شیر نژاد ۲۴ خریداری از مالک رسمی آقای صفر کهندل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۶/۲۴

هادی نیکوفکر– رئیس ثبت اسناد و املاک ۸۳۳۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۰۵۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صالحیان فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۳.۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۵، ۱۱۶، ۱۱۷ و ۱۶۷ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی علی، امیر، محسن، مریم و بتول شهرت همگی صالحیان و عطیه ساداتیان و مرتضی نباتی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۸

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۸۵۳۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۹۹۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۹۹۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۹۹۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم ها زهره فرهادی و مریم فرهادی فرزندان محمدتامر هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۵.۴۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقای محمداسماعیل کول آبادی و خانم صدیقه بیضایی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۶۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۸

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۸۵۳۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۵۳۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید روشنی فرزند علی محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۱.۶۶ مترمربع از پلاک شماره ۶۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدامین قلعه نوئی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۸

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۸۵۳۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۵۵۹۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باغیشنی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۵۲.۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم مجتهدی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۸

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۸۵۳۶۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۵۵۹۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باغیشنی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۵۲.۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم مجتهدی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۸

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۸۵۳۵۸

« آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۵۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا خانم فاطمه بخشی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۵ فرعی از ۳ اصلی واقع بخش ۹ مشهد (که خریداری از محمد بهجتی مقدم) تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۰۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴

بهروز صائبی– ریاست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۸۳۴۹۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۳۰۹ مورخ ۱۴۰۳.۰۴.۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و و بلا معارض متقاضی آقای محمد رضائی منش به شناسنامه شماره ۶۵ کدملی ۰۹۳۴۰۶۱۲۷۰ صادره مشهد فرزند غلام نبی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت /ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷۶۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ . روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۲۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۷/۰۸

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی ۸۵۲۵۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۹۳۲ مورخ ۱۴۰۳.۰۵.۱۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم سپیده سرباز رضائی به شناسنامه شماره ۰۹۲۱۴۲۲۵۳۹ کدملی ۰۹۲۱۴۲۲۵۳۹ صادره فرزند جعفر در مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه محصور به مساحت ۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها و روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۲۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۷/۰۸

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی ۸۵۲۶۰