اخبار

جامعه

بررسی طرح تشکیل سازمان ملی اقامت در نشست کمیسیون امور داخلی مجلس در مشهد

عضو کمیسیون امور داخلی مجلس گفت: هدف از بررسی طرح تشکیل سازمان ملی اقامت این است که حضور مهاجرین خارجی نه‌تنها مشکلی برای کشور ایجاد نکند، بلکه به صورت فرصت از آن استفاده شود. علی اصغر نخعی‌راد در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به جلسه کمیسیون امور داخلی مجلس در مشهد برای بررسی تشکیل سازمان ملی اقامت، اظهار کرد: در مجلس یازدهم نیز طرح تشکیل سازمان ملی مهاجرت بررسی شد و حال طرح تشکیل سازمان ملی اقامت نیز به‌روزشده همان طرح است. در صورت تصویب این طرح، در سازمان ملی اقامت ضوابط اقامت در کشور برای مهاجرین و افراد خارجی بررسی می‌شود تا حضور مهاجرین خارجی نه‌تنها مشکلی برای کشور ایجاد نکند، بلکه به صورت فرصت از آن استفاده شود.

حاجی بگلو رئیس شورای عالی استان های کشور شد

موسی الرضا حاجی بگلو به‌عنوان رئیس شورای عالی استان های کشور انتخاب شد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، موسی الرضا حاجی بگلو با ۴۰ رأی صبح روز سه‌شنبه به‌عنوان رئیس شورای عالی استان‌های کشور انتخاب شد. صادقی عضو شورای شهر تهران با ۱۷ رأی و میرزاد عضو شورای شهر ایلام با ۱۶ رأی کاندیدای جایگاه ریاست شورای عالی استان های کشور بودند. طبق برنامه ریزی رئیس جمهور، به‌زودی حاجی بگلو به‌عنوان دستیار ویژه رئیس جمهور در امور شوراهای اسلامی کشور راهی هیئت دولت خواهد شد.

اهدای عضو جوان مرگ مغزی در مشهد جان ۷ بیمار را نجات داد

مسئول واحد فراهم‌آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: اهدای عضو جوان ۲۵ ساله مرگ مغزی ساکن شهر قاین استان خراسان جنوبی به هفت بیمار نیازمند عضو در مشهد حیاتی دوباره بخشید. به گزارش ایرنا از دانشگاه علوم پزشکی مشهد، دکتر ابراهیم خالقی در این خصوص افزود: مرحوم سید امیر علی اسحاقی مقدم که در سانحه تصادف دچار مرگ مغزی شده و از بیمارستان امام حسین (ع) تربت حیدریه به مشهد اعزام شده بود پس از تایید مرگ مغزی و کسب رضایت خانواده‌اش، در بیمارستان منتصریه مشهد زیر عمل جراحی اهدای عضو قرار گرفت.

بررسی وضعیت سینماهای مشهد به مناسبت فرارسیدن روز ملی سینما

حذف و اضافه سینماهای مشهد

یکی از مهم‌ترین مولفه های سنجش پیشرفت فرهنگی یک شهر، میزان دسترسی افراد جامعه به سالن های سینماست. مشهد با افزایش چشمگیر ظرفیت سینماهای جدید در سال های اخیر مواجه بوده و اکنون با در اختیار داشتن ۹ سینما و مجموع بیش از ۷۷۰۰ صندلی دارای سرانه ۴۶۰ نفر به ازای هر صندلی سینماست. این سرانه به نسبت بالا در کنار عدم پراکندگی جغرافیایی مناسب سینماها در سطح شهر، در کاهش سهم سینما در سبد فرهنگی خانوار تاثیرگذار است. بدیهی است که توسعه زیرساخت‌های سینمایی عاملی تعیین کننده در بازآفرینی حضور پرشور مردم در سینماها همانند دهه های گذشته است و با توجه به دشواری تامین اعتبار در جهت ایجاد زیرساخت های جدید یکی از راه های میانبر در توسعه این زیرساخت‌ها، تجهیز و بهسازی سینما های قدیمی و غیرفعالی مثل سینما پیروزی و سینما بهمن است. سینماهایی که علاوه بر حضور در خاطرات نسل های قدیم مشهد در صورت تعیین تکلیف و بازسازی علاوه بر ایجاد دسترسی آسان برای مردم مناطق اطراف موجب بهبود وضعیت فرهنگی شهری می‌شوند که با ورود سالیانه میلیون ها زائر نیازمند نگاه ملی در توسعه زیرساخت‌های فرهنگی است.

فعالیت ۹ سینما در مشهد

سوسن محمدزاده، مدیر امور گروه سینمایی و سمعی بصری اداره کل فرهنگ و ارشاد خراسان رضوی در گفت و گو با روزنامه خراسان درباره وضعیت سینماهای می گوید: هم اکنون ۹ سینما و مجتمع سینمایی در شهر مشهد فعال هستند؛ سینما آفریقا، پردیس سینمایی هویزه، پردیس سینمایی مهر کوهسنگی، پردیس سینمایی گلشن، پردیس سینمایی سیمرغ، پردیس سینمایی اطلس، پردیس سینمایی برفی، پردیس سینمایی پارک بازار و پردیس سینمایی ملل. مجموعا ۷۷۵۲ صندلی سینما را در اختیار شهروندان می گذارند. در حال حاضر از نظر تعداد سینما و صندلی در مشهد وضعیت مناسبی داریم، اما بهتر است که در مناطقی دیگر نیز سالن سینما احداث کنیم. وی ادامه می دهد: خوشبختانه با توجه به افزایش مخاطب و فروش سینماها و حمایت هایی که از سوی سازمان سینمایی کشور برای تجهیز فنی سینما در سال های اخیر صورت گرفته است، بخش خصوصی ترغیب بیشتری برای تجربه سینماداری پیدا کرده است. از طرفی، علاوه بر بحث مالی، بحث تامین نظر اعضای کمیسیون ماده ۸ آیین نامه سینماها (مصوبه هیئت وزیران) برای اخذ تاییدیه کمیسیون برای موافقت اصولی و بهره برداری از یک سینما یا پردیس جدید وجود دارد که مکمل ضروری برای برآورد و تامین هزینه هاست. محمدزاده با اشاره به بهبود وضعیت پراکندگی جغرافیایی سینماها در مشهد اضافه کرد: در سه سال اخیر دو پردیس پارک بازار و ملل در نقاط کم برخوردار مشهد فعال شده است که در کنار پردیس اطلس سهم مهمی در پوشش حاشیه شهر مشهد و تمرکز زدایی سینماها داشته است. از سویی دیگر، بخش های خصوصی که تمایل به ساخت سینماهای جدید دارند، یکی از اولویت هایشان این است که سینمای دیگری در نزدیکی محل احداث سینما نباشد. محمدزاده در پاسخ به این سوال که در مشهد چه تعداد سینمای غیرفعال داریم؟ بیان می کند: اگر برداشت ما از کلمه غیرفعال، سینمای مجهز و آماده نمایش فیلم باشد که در حال حاضر اکران ندارد و به سامانه فروش متصل نیست، بر این اساس چنین سالن یا پردیسی در مشهد نداریم. وی در پاسخ به چگونگی وضعیت فروش فیلم در سال جاری گفت: در استان از ابتدای سال تا ۱۸ شهریور ماه میزان فروش بلیت سینما ۹۲۱ میلیارد و ۳۴۴ میلیون و ۴۶۰ هزار ریال، تعداد مخاطبان یک میلیون و ۶۹۰ هزار و ۸۰۲ نفر، و تعداد فیلم های اکران شده ۳۵ مورد بوده است.

عکس: میثم دهقانی

وضعیت سینما بهمن و شهر قصه همچنان نابسامان است

محمدزاده درباره وضعیت سینماهای مشهد با توضیح جزئیات بیشتر می گوید: در خصوص سینما قدس، چند سالی می شود که حوزه هنری به عنوان مالک سینما با فروش آن و جایگزین نمودن پردیس سینمایی مدرن مهر کوهسنگی، عملا سینما را از نظر کیفی و کمی تبدیل به احسن نموده و ۱۱ سالن را به جای یک سالن برای مخاطبان احداث، و فعال نموده است. در خصوص سینما بهمن، بهره برداری آن در دست انجمن سینمای جوانان ایران بوده و در حال حاضر از سوی ایشان سیاستی در خصوص واگذاری و فعال نمودن آن دیده نشده است. با توجه به ضوابط و از طرفی وضعیت نابسامان سینما بهمن، عملا امکان بازسازی آن برای بخش دولتی نیست و برای بخش خصوصی نیز فاقد صرفه اقتصادی است. البته مکاتباتی در خصوص تعیین تکلیف سینما بهمن با سازمان سینمایی انجام شد و متعاقب آن انجمن سینمای جوانان ایران نیز پیگیری هایی داشته است. وی می افزاید: سینما شهر قصه نیز وضعیت تخریب دارد و عملا از نظر بازسازی همان مشکلات عدم توجیه اقتصادی سینما بهمن را دارد. البته در منطقه گلشهر پردیس سینمایی ملل به بهره برداری رسیده است که برای مطالبه مردم آن ناحیه از مشهد پاسخگو است. درباره سینما پیروزی نیز با تمایل مالک و پیگیریهای جذب حمایت، مقرر است دو سالن آن به چند سالن و یک پردیس مدرن تبدیل شود. محمدزاده تصریح می کند: برای احداث، حمایت های مختلف نیاز و مکمل است، برای بازسازی و نوسازی و دوباره سازی نیز احتیاج به همه این موارد است و تنها تمایل ارشاد و انجام مکاتبات و... از سوی ما کافی نیست. در این خصوص با توجه به ضوابط و مقررات، بسته به این که مالک یک سینمای غیرفعال چه کسی است، واگذاری و جایگزین کردن در طی مراحل تعریف شده انجام می شود و ما می توانیم پیگیر انجام قانونی این مراحل باشیم.

اخبار

گوناگون

برگزاری چهل و هفتمین دوره مسابقات قرآن کریم خراسان رضوی

رئیس اداره امور قرآنی اداره کل اوقاف استان خراسان رضوی بیان کرد: این مسابقات در بخش خواهران در روزهای پنج شنبه و جمعه ۲۲ و ۲۳ شهریور و در بخش برادران در روزهای شنبه و یک شنبه ۲۴ و ۲۵ شهریور در مهدیه امام خامنه‌ای (مدظله‌العالی) اداره کل اوقاف و امور خیریه خراسان رضوی برگزار می‌شود. حسینی افزود: طبق شیوه نامه اجرایی این دوره از مسابقات، شرکت کنندگان رشته‌های قرائت تحقیق، ترتیل، حفظ ۲۰ جزء و حفظ کل قرآن کریم در مرحله استانی باید از ترجمه اجزای ۹ و ۱۰ قرآن کریم بر اساس ترجمه استاد حسین انصاریان به صورت حضوری، پیش یا پس از ارائه تلاوت یا پاسخگویی به محفوظات، به دو سوال شفاهی پاسخ دهند. البته شرکت کنندگان رده سنی ۱۲ تا ۱۸ سال از این بخش معاف هستند.

خراسان ONLINE

پاسخ آستان قدس به ماجرای احداث سرویس بهداشتی در پشت بام بازار رضا

مریم رستگار - با انتشار تصاویری از احداث سرویس بهداشتی در پشت بام بازار رضای مشهد، آستان قدس رضوی توضیحاتی در این باره ارائه داد. طغرایی، مسئول اداره ثبت و حریم آثار تاریخی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان خراسان رضوی ضمن مخالفت میراث با این اقدام می گوید: بازار امام رضا (ع) جزو بناهای بارز هویتی شهر مشهد است و بر اساس معماری سنتی ساخته شده و طراحی زیبای آن گویای معماری خاص آن است. وحدتی پور شهرداری منطقه ۷ نیز می گوید نصب این سرویس‌های بهداشتی بدون هماهنگی با شهرداری صورت گرفته است. با این حال حقیقی، معاون املاک و اراضی آستان قدس رضوی در این باره پاسخ می دهد: برای رفع نیاز ۱۶۰۰ مغازه در بازار رضا و زائری که در این بازار خرید میکند هیئت مدیره به این نتیجه رسیده که در این بازار سرویس بهداشتی ساخته شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۸۶ و۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۸۳ هیات اول کلاسه ۱۰۶ – ۱۴۰۳ و ۱۰۷–۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم فخرائی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۵۹۳۵۷ کدملی ۰۸۹۰۰۵۹۳۵۷ صادره فرزند احمد و خانم فاطمه وهاب زاده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۲۹۳۲۴ کدملی ۰۸۹۰۴۲۹۳۲۴ صادره فرزند جلال هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۰.۰۹ متر مربع پلاک ثبتی ۲۶۱۱ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد آخرتی احدی از ورثه عبداله آخرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۷۶۴۱۱ م.الف ۳۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۲۹۵ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /حسن نصیری جردوی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲۱ صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۴.۹۸ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۸ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی خلج ۱۶ پلاک ۹ خریداری از مالک رسمی آقای محمدهادی سودمند و ابراهیم امین پوستچی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۲۱
ابو القاسم نظام زاده– رئیس ثبت اسناد و املاک
۸۲۶۵۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۴۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد سلیمانی نیا به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۲۸۴۰۸۸ کد ملی ۰۷۴۰۲۸۴۰۸۸ صادره تایباد فرزند عبدالرسول در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۱,۹۲ متر مربع پلاک شماره ۳۵۲ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت شادروان عبدالحکیم رجبعلی زاده و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۴۴ . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک
۸۲۰۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۳۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ – ۴۶۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره زارعی کجغنه به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۰۹۰۲۰۶۰۷۹۱ صادره فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۹۷۵.۴۹ متر مربع پلاک ثبتی ۳۹۳ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم طاهره زارعی کجغنه و ورثه آقای علی اکبر زارعی کجغنه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۷۶۴۳۵ م.الف ۳۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۶۸ هیات اول کلاسه ۴۹۸–۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته داوری فر به شناسنامه شماره ۷۱۱۱ کدملی ۰۹۰۲۴۰۸۲۷۵ صادره فرزند علی اکبر در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۳.۰۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۲۳۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسن پاکروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه: ۱۷۷۶۳۴۱ م.الف ۳۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۰۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن گل محمدی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۳۷۱۸۹ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۹/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۷ فرعی از اراضی یحیی آباد پلاک شماره ۲۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای سید محمود طباطبایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض.دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۴۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول=۱۴۰۳/۰۶/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم=۱۴۰۳/۰۶/۲۱
سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک
۸۲۸۱۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۴۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ – ۴۷۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسن موسوی به شناسنامه شماره ۱۹ کدملی ۰۹۰۲۰۲۲۳۴۲ صادره فرزند سید محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۷/۰۹ متر مربع پلاک ثبتی ۵۲۸ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید حسن موسوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه: ۱۷۷۶۴۲۳ م.الف ۳۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۳۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ – ۵۷۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نعمت اله بمان زاده به شناسنامه شماره ۱۲۸۸۵ کدملی ۰۹۰۰۱۲۷۹۲۹ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۹.۱۶ متر مربع پلاک ثبتی ۳۵۰ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت اسماعیل فیروزی و صاحب جان رستم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه: ۱۷۷۶۲۳۴ م.الف ۲۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۵۹۴ ---–۱۴۰۳/۴/۲۰ و۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۵۹۵ ---–۱۴۰۳/۴/۲۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسن شاهرخ آبادی فرزند صفرعلی و خانم اکرم زیرآبادی فرزند علی اصغر ششدانگ یکباب ساختمان بالمناصفه به مساحت ۷۳/۵۵ مترمربع پلاک ۷۲۶۴ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۷۳ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی محمدحسن قلعه نویی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۳/۷۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۶/۲۱
علی آب باریکی–رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار
۸۳۲۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱– نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۱۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد برزه فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۸/۹۸ متر مربع پلاک شماره ۳۶۱۴ فرعی از ۱۵۴ – اصلی واقع در اراضی کاخک بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقایان ابوالحسن اشرافی و محمدابراهیم ملک زاده گنابادی و اسماعیل اشرافی کاخکی و حسین اشرافی کاخکی و خانم‌ها خدیجه محمدزاده کاخکی و فاطمه کوهستانی مالکان رسمی
۲– نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۱۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد برزه فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۹/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۳۶۱۲ فرعی از ۱۵۴ – اصلی واقع در اراضی کاخک بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقایان ابوالحسن اشرافی و محمدابراهیم ملک زاده گنابادی و اسماعیل اشرافی کاخکی و حسین اشرافی کاخکی و خانم‌ها خدیجه محمدزاده کاخکی و فاطمه کوهستانی مالکان رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه: ۱۷۷۶۶۳۲ م.الف ۳۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
سید ضیا الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک باخرز هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ –املاک واحد ثبتی باخرز متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی باخرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۳۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضی الدین شیخ احمدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از باخرز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۹۰ متر مربع پلاک ۲۶۱ فرعی از ۱۲۵ –اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری از مالک رسمی آقای عباس ریاحی محرز گردیده است.
۲– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۰۶۳۷۱۰۰۰۳۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضی الدین شیخ احمدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از باخرز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۱ متر مربع پلاک فرعی از ۱۲۹ –اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری از مالک رسمی آقای احمد شیخ احمدی محرز گردیده است.
۳– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۳۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضی الدین شیخ احمدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از باخرز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵/۷۱۰۵ متر مربع پلاک فرعی از ۱۲۹ –اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری ازمالک رسمی آقای احمد شیخ احمدی محرز گردیده است.
۴– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۳۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضی الدین شیخ احمدی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۹ صادره از باخرز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۲۷ متر مربع پلاک فرعی از ۱۲۹ –اصلی واقع در خریداری از مالک رسمی آقای احمد شیخ احمدی محرز گردیده است.
۵– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۳۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضی الدین شیخ احمدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۹ صادره باخرز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۲۸ متر مربع پلاک فرعی از ۱۲۹ –اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری از مالک رسمی آقای احمد شیخ احمدی محرز گردیده است.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مذکور این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها پس از انتشار آگهی رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به اراء صادره اعتراض دارند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت باخرز تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه محل وقوع ملک نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت اسناد محل تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه صالحه میباشد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت نسبت به ادامه مراحل تا صدور سند مالکیت مبادرت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۳/۳۶۶
تاریخ انتشار اول:۱۴۰۳/۶/۶ تاریخ انتشار دوم:۱۴۰۳/۶/۲۱
هادی رضائی مدیر ثبت اسناد و املاک باخرز
۸۳۲۳۶