از میان خبرها

اقتصادی-سیاسی

مدیر کل راه و شهرسازی استان:

دعواهای احتمالی آتی طرح نهضت مسکن قابل پیگرد نیست

مدیر کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی گفت: چنان چه امتیاز مسکن های حمایتی خرید و فروش شود، دعواهای احتمالی آتی قابل پیگرد نیست. به گزارش ایرنا، وحید داعی در جمع خبرنگاران افزود: خرید و فروش امتیاز واحدهای مسکونی حمایتی (نهضت ملی مسکن) طبق ماده ۱۳ قانون سامان دهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها، ممنوع و غیرقانونی است. وی ادامه داد: در ماده ۱۳ قانون سامان دهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها، قید شده که حق انعقاد معاملات و اعطای وکالت مربوط و انتقال حق انتفاع اراضی یا اعیان یا امتیاز ثبت نام وجود ندارد. همچنین ثبت رسمی معاملات و وکالت نامه ها وابسته به اخذ استعلام از اداره کل راه و شهرسازی است.

نخستین نشست کمیسیون امنیت ملی مجلس در مشهد برگزار شد

نخستین نشست تقنینی و نظارتی کمیسیون امنیت ملی مجلس صبح امروز با هدف تعیین سیاست های چهارساله کمیسیون در مجلس دوازدهم، در شهر مشهد برگزار شد. به گزارش ایرنا، ابراهیم عزیزی رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی در این جلسه ضمن تاکید بر ایجاد فهم مشترک از اقدامات و برنامه های کمیسیون و تعیین چارچوب مشخص برای دوره چهارساله مجلس دوازدهم، گفت: این برنامه ها منتج به اقدامات موثر و دستاوردهای مهمی خواهد شد لذا فهم موضوعات باید در آغاز کار کمیسیون مورد بحث قرار گیرد. وی افزود: ما براساس طرح ها و لوایح باید اقداماتی را انجام دهیم و با توجه به شرایط ملی، منطقه ای و بین المللی چارچوب منظمی را برای کمیسیون داشته باشیم و قطعا این راهبرد و فهم مشترک نیازمند ساختار درونی است که باید محقق شود. کمیسیون نیازمند تحلیل جامع از رخدادهای ملی، منطقه ای و بین المللی است تا به اهداف و مقصود هر چه بهتر و زودتر برسیم. عزیزی یادآور شد: در شرایطی که دولت جدید را داریم، نحوه پیگیری و انتخاب وزرا نیز از مباحث ضروری است و ما در کنار اندیشه های متکی به نگاه بلند انقلاب اسلامی باید وظایف کمیسیون و مجلس را طبق برنامه دنبال کنیم. برنامه های نظارتی و تقنینی کمیسیون قطعا به رسالتی که در این مقطع داریم، کمک می کند.

آیت ا... علم الهدی در خطبه دوم نماز جمعه مشهد

در سیاست خارجه به دشمنی دشمن توجه کنیم

غلامی / آیت ا... علم الهدی در خطبه دوم نماز جمعه مشهد با اشاره به حضور تعدادی از اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی در نماز جمعه مشهد گفت: ما بایستی در سیاست خارجی به دشمنی دشمن توجه کنیم. اگر بناست فردی را به عنوان متولی سیاَست خارجی در این کشور تایید کنند، کسی را تایید نکنند که به کربلا و این آموزه عاشورایی توجه ندارد. در مغزش این است که با دشمن هم می شود دست داد. یک چنین کسی را به عنوان متولی سیاست خارجی تایید نکنید که می شود ضد کربلا، ضد عاشورا. به گزارش خراسان رضوی، آیت ا... علم الهدی در خطبه سیاسی نماز جمعه با اشاره به عزاداری های تاسوعا و عاشورا گفت: در آموزه های کربلا نقطه ای وجود دارد که این نقطه برای ما در مسائل سیاسی روز و در عرصه های سیاسی- مدیریتی نظام مورد توجه است و آن این است که در اساس آموزه کربلا، دشمن، دشمن است. از اول با دشمن برخورد دشمن کردند تا آخر هم دشمن، دشمن بود. ولی در هیچ زمان ائمه (ع) در جریان کربلا نشد که بگویند دشمن، دشمنی کرد بعد پشیمان و نادم شده است. تمام کسانی هم که در کربلا بوده اند به جز عبیدا... بن زیاد، همه از جنایاتی که کرده اند پشیمان شدند. توبه هم می کردند اما فایده نداشت. ائمه (ع) دشمن را دشمن گرفته بودند و با او معامله دشمنی می کردند و هیچ وقت معامله دشمنی را کنار نگذاشتند.

غرب و آمریکا دشمن هستند

آیت ا... علم الهدی افزود: این آموزه ای در کربلاست، ما باید دقیقا از این آموزه سرمشق بگیریم و دشمنیِ دشمن را فراموش نکنیم. امروز در عرصه های زندگی اجتماعیَ- سیاسی ما، غرب و آمریکا دشمن هستند. هیچ زمان دشمنیشان کنار زده نمی شود. ما نیز وظیفه داریم با آن ها برخورد دشمن کنیم. در هیچ زمانی نبایستی حساب کنی که می شود با این ها برخورد دوستانه و صمیمی کرد، با آن ها کنار آمد، این ها دشمن هستند.

امام جمعه مشهد گفت: مقام معظم رهبری در جریان آمریکا می فرمایند «طرف دروغگوست، بدعهد است، خنجر از پشت بزن است، در همان حالی که دارد با یک دست، دست می دهد؛ به قول خودشان یک مشت سنگ در دست دیگرشان وجود دارد که بزند به سر فرد مقابل». کار آمریکا این است. نه تنها آمریکا، انگلیس، فرانسه و آلمان هم همین است، اروپا و غرب این است. این ها قبل از جنگ جهانی دوم با ما و اسلام دشمن بودند و همچنان دشمن اند. نباید این را فراموش کنیم.

تبیین عزت، حکمت و مصلحت در سیاست خارجی

امام جمعه مشهد افزود: در چشم انداز ۲۰ ساله ای که افق آن ۱۴۰۴ است، یعنی ۲۰ سال آن در سال آینده تمام می شود و سندش را مقام معظم رهبری صادر کرده اند. در این جا سیاست خارجی جمهوری اسلامی در قاب ۳ اصل معنا پیدا می کند. اصل عزت، حکمت و مصلحت. یعنی این ۳ اصل بر سیاست خارجی باید حاکم باشد. در سال گذشته، مقام معظم رهبری در جلسه ای که با معاونان وزارت خارجه و سفیران ایرانی داشتند، در تبیین این ۳ اصل فرمودند: «عزت باید از دیپلماسی چه در کلام و چه در محتوا و نیز از چشم دوختن به حرف و تصمیم مقامات کشورهای دیگر پرهیز شود. نگذاریم آن ها برای ما تصمیم بگیرند، گوش به حرف آن ها نباید بدهیم که آن ها چه می گویند ما هم همان را پیروی بکنیم. در این صورت است که عزت ما محفوظ است».

آیت ا... علم الهدی افزود: عاشورا به ما گفته است، دشمن، دشمن است. این را ما نباید فراموش کنیم. در تفسیر حکمت مقام معظم رهبری فرمودند «رفتار و گفتار خردمندانه و اعتماد نداشتن به طرف مقابل و اجتناب از برخوردهای ساده لوحانه حکمت است». ما برخورد ساده لوحی نداشته باشیم که وزیر خارجه آمریکا بیاید دستِ آقا را بگیرد در خیابان قدم بزنند و بعد سانتریفیوژها را مثل حلبی بار کامیون کنند. در آب سنگین اراک بتن بریزند در مقابل یک چنین حرکتی. باید از حرکت های ساده لوحانه اجتناب کنیم.

امام جمعه مشهد گفت: مصلحت، مصلحت نان و آب و مدیریت داخل کشور را به سیاست خارجی گره نزنیم، ربطی به سیاست خارجی ندارد. دشمن بخواهد کاری کند نان و آب ما درست شود بیشتر کاری می کند از گرسنگی بمیریم. این طور نیست که بیاید به ما کمک کند نان و آب و اقتصاد ما را درست کند. با هیچ چیز این کار را نخواهد کرد. اگر احتمال دهد با یک وسیله ای مثل مسئله تحریم ما در مضیقه بیشتر قرار می گیریم، ما را بیشتر تحریم می کند. آمریکا هزار و چند تحریم در دوران مذاکره برای برجام اضافه کرد. دشمن چنین موجودی است.

بعضی دولت ها با رهبری در سیاست خارجی زاویه داشته اند

آیت ا... علم الهدی گفت: دشمنی دشمن روز به روز بیشتر می شود کم نمی شود. به این توجه کنید، در دولت های گذشته، هر دولتی با مقام معظم رهبری زاویه پیدا کرد، یک بخشی از این زاویه در بخش سیاست خارجی بود، یعنی در بخش سیاست خارجی، آموزه ها، توصیه ها و رهنمودهای رهبری را در نظر نمی گرفتند و مطابق نظرات برخی مشاوران از غرب برگشته خودشان می خواستند عمل کنند با مقام رهبری زاویه پیدا می کردند و هر دولتی هم که با مقام رهبری زاویه پیدا کرد جز فلاکت برای ملت بار دیگری نیاورد. هر دولتی که با رهبری زاویه پیدا کرد در مدیریت اجرایی کشور ناموفق بود. شکست خورد. این گذشته ما بوده است. امیدواریم در آینده شاهد بعضی مشکلات و مصائب گذشته خودمان در سیاست خارجی نباشیم و بدانیم که غرب با ما دشمن است. از قبل از جنگ جهانی این ها بر سر عربستان چه آوردند، با الجزایر چه کردند با مسلمان های هند چگونه معامله کردند. پاکستان را به چه روزی درآوردند. با افغانستان چه کردند و با خود ایران چه کردند، یک ربع قرن بر کشور مسلط بودند، چه دزدی ها، جنایت ها، خیانت ها، آدمکشی ها و بی ناموسی هایی که در این مملکت راه انداختند. این گذشته دشمن است. ما باید سیاست خارجی خود را بر اساس دشمنی دشمن تنظیم کنیم و عزت، حکمت و مصلحت زمانی برای ما تامین شده است که ما دشمنی دشمن را جدی بگیریم و غرب را به تمام معنا دشمن خودمان حساب کنیم و در همه تعاملات، معامله با دشمن را در نظر داشته باشیم.

گزارش جلسه

تجارت

بررسی راهکارهای حذف عوارض متقابل ناوگان ایرانی و افغانستانی در جلسه شورای گفت وگوی اتاق بازرگانی استان

ایران عوارض را حذف اما افغانستان اخذ کرد!

در یکصد و هجدهمین نشست شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی استان با اشاره به این که ایران به مدت ۵ تا ۶ ماه، اخذ عوارض را از ناوگان افغانستانی حذف کرد، اما افغانستان این اقدام را انجام نداد و دوباره عوارض از سوی ایران برقرار شد؛ راهکارهای حذف عوارض متقابل ناوگان ایرانی و افغانستانی بررسی شد. به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی استان، رئیس دبیرخانه شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در این باره گفت: برای ناوگانی که بین کشورهای ایران و افغانستان در حال تردد هستند، هریک از دو کشور عوارضی تحت عناوین مختلف از جمله رودپاس، خاک پولی و.. با هدف کسب درآمد تعیین می کنند. لبافی اظهار کرد: بررسی این موضوع در نشست دبیرخانه منجر به تنظیم پیشنهادهایی برای ارائه به شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی استان شد. نخستین پیشنهاد آن است که اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان رضوی در نشست مشترک با مسئولان ذی ربط حوزه افغانستان که در سطح ملی به میزبانی مشهد برگزار می شود، در خصوص حذف عوارض متقابل و «رودپاس» موضوع را پیگیری کند و در صورت عدم حذف، عوارض تعیین شده توسط دو کشور به طور یکسان و متقابل تعیین شود. لبافی گفت: همچنین پیشنهاد می شود با توجه به اظهارات رئیس اتحادیه صادرکنندگان استان، ظرف مدت ۱۰ روز اتحادیه صادرکنندگان، اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان و کمیسیون حمل ونقل ترانزیت و امور مرزی اتاق بازرگانی مشهد، دلایل قیمت تمام شده بالای حمل ونقل ناوگان ایرانی در مقایسه با ناوگان افغانستانی و استفاده از ظرفیت ناوگان افغانستانی در ایران و چالش های احتمالی در این خصوص را بررسی و اعلام نظر کنند. احمد زمانیان، رئیس کمیسیون حمل ونقل، ترانزیت و امور مرزی اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز در این نشست با بیان این که عوارض متقابل در راستای رفتار کشورهای مقابل تعیین می شود، گفت: درخواست بخش خصوصی این است که متناسب با عددی که افغانستان در کاهش عوارض اعمال می کند، ایران نیز همان عدد را اعمال کند یا این که هر دو کشور عدد عوارض دریافتی از ناوگان را به صفر برسانند که این امر در نهایت، به نفع بخش تجارت دو کشور خواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۹۵۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه آئینه فرزند محمدباقر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۱.۰۶ مترمربع از پلاک شماره ۷۷ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمداسماعیل مزروع محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۴

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۶۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۳۱۹ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جلینی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۲.۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۴۹۸۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین قلعه نوی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۴

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۶۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۵۹۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دشتکی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰.۱۲ مترمربع از پلاک شماره ۲۳ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر عشقی فرزند اسحاق محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۴

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۵۸۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۲۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا علی زاده فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۲۵۴۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۶۹/۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۲ فرعی از اراضی بنی پلاک ۲۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی خانم مریم باقری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد... م الف ۳۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۷۵۳۶۸

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای، خانم نورمحمد رحمتی زاده دارای شناسنامه ۰۷۳۱۴۰۲۴۰۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۳/۰۳۰۰۰۵۷۵ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان دوست محمد رحمتی زاده به شناسنامه ۰۷۳۰۴۲۵۷۴۶ در تاریخ ۱۳۸۰/۰۴/۱۹ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱– کشور رحمانی به کد ملی ۰۷۳۲۲۴۵۶۶۴ صادره از تربت جام، صنم همسر مرحوم ۲– محمدرحمتی زاده به ۰۷۳۱۳۴۵۰۹۶ صادره تربت جام احمد آباد فرزندمرحوم ۳– نورمحمدرحمتی زاده به کدملی ۰۷۳۱۴۰۲۴۰۵ صادره تربت جام میخک فرزندمرحوم ۴– گلمحمد رحمتی زاده به کد ملی ۰۷۳۱۴۰۶۹۸۲ صادره از تربت جام حیانو فرزند مرحوم ۵– رحیم رحمتی زاده به کد ملی ۰۷۳۱۴۱۰۸۲۳ صادره از تربت جام حیانو فرزند مرحوم ۶– حکیم رحمتی زاده به کدملی ۰۷۳۱۴۱۰۸۳۱ صادره تربت جام حیانو فرزند مرحوم ۷– همدم رحمتی زاده به کدملی ۰۷۳۲۲۷۴۳۱۱ صادره تربت جام حیانو فرزند مرحوم ۸– خاور رحمتی زاده به کد ملی ۰۷۳۲۲۷۹۶۹۰ صادره تربت جام حیانو فرزندمرحوم ۹– دین محمد رحمتی زاده به کدملی ۰۷۳۲۲۸۴۵۴۶ صادره تربت جام حیانو فرزند مرحوم ۱۰– یارمحمد رحمتی زاده به کد ملی ۰۷۳۲۲۸۰۲۹ صادره تربت جام حیانو فرزند مرحوم، ۱۱– هاجر رحمتی زاده به کد ملی ۰۷۳۲۲۵۸۱۹۷ صادره تربت جام صنم فرزند مرحوم، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والاگواهی صادر خواهد شد. م الف ۳۳۷

شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان تربت جام

۷۷۵۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۱۳۹ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه دهنوئی فرزند محمداسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۷۶.۱۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۸۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمداسماعیل دهنوی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۴

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۵۸۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۴۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا رفیعی به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۶۵۲۹۹۴۳۶۹۲ صادره قائن فرزند رسول در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۳۵۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت دین محمد درویشی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۴۳۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۱۴

رسول طاهری زاده– رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۷۷۱۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۷۲۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید رودی فرزند حمزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۰.۶۴ مترمربع از پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حمزه رودی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۳/۰۵/۱۴

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۵۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۸۴۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمدی فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۹.۲۰ مترمربع از پلاک شماره یک فرعی از ۲۴۸۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای فرامرز دوک تراش محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول۰ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۳/۰۵/۱۴

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۷۷۵۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱–برابر آرا شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۶۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۷۵ تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقداد تینا فرزند امین بشماره شناسنامه ۹۹۸۹ صادره نیشابور در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۵۲/۰۵ و ۱۴۷۸۶/۳۰ متر مربع از پلاک یک فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای امین تینا فرزند ابوالقاسم ۲–برابر آرا شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۵۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۵۷ تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۴ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین تینا فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۲۰۸ صادره مرکزی در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۲۷۸۶۲/۷۴ و ۴۹۸۶۶/۴۷ متر مربع از پلاک ۲۵ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه خریداری از مالکیت رسمی آقایان مصیب و عباسعلی شاه آبادی ۳– برابر ارا شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۵۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۷۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۶۳ تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۴ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین تینا فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۲۰۸ صادره مرکزی در سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۲۵۶۸۸/۸۸ و ۱۷۲۰۱/۲۳ و ۲۰۹۲۱/۱۸متر مربع از پلاک یک فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه خریداری از مالکیت مشاعی خود متقاضی ۴– برابر ارا شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۸۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۷۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۸۱ تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۴ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای میثم تینا فرزند امین بشماره شناسنامه ۱۰۵۰۰۷۸۴۵۴ صادره مرکزی در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۸۵۹۳/۱۳ و ۱۴۹۸۵/۷۷ و ۲۷۰۹۳/۱۰ متر مربع از پلاک یک فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای امین تینا ۵– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۲۸۰۰۱۶۶۹ تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۴ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم خیرالنسا زنگانی فرزند شکرالله بشماره شناسنامه ۱۳۶۴ صادره فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۲۲۹/۷۲ متر مربع از پلاک یک فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای امین تینا ۶– برابر ارا شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۳۹ و ۱۳۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۴۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۴۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۴۸ تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید علی اصغر فولادی فرزند سید ابوالحسن بشماره شناسنامه ۳۲۳ صادره فیروزه در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۳۳۵۳۳/۶۹ و ۴۰۳۶۶/۷۵ و ۲۷۱۲۶/۴۹ و ۳۳۶۵۸/۲۱ متر مربع از پلاک ۱۶ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای محمد صادق سالاری فرزند علی اکبر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۴۰۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۵/۱۴

اسماعیل رحمتی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فیروزه

۷۷۶۶۰

اداره ثبت اسناد و املاک باخرز– آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبت باخرز

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ باخرز واحد ثبتی شهرستان باخرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

۱–آقای احمد برومند به شناسنامه شماره ۱۴۰۳ کد ملی ۰۷۴۹۳۰۲۲۹۱ صادره از تایباد فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۳۱۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ باخرز حوزه ثبت ملک باخرز از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی آقای حسین برومند.

۲– آقای احمد برومند به شناسنامه شماره ۱۴۰۳ کد ملی ۰۷۴۹۳۰۲۲۹۱ صادره از تایباد فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۳۱۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ باخرز حوزه ثبت ملک باخرز از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی آقای حسین برومند.

۳–آقای علی اصغر رحمتی به شناسنامه شماره ۱۶۳۹ کد ملی ۰۷۴۹۳۰۴۵۹۶ صادره از تایباد فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۶۰.۱۹ متر مربع پلاک شماره ۳۱۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ باخرز حوزه ثبت ملک باخرز از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی آقای علی اصغر رحمتی.

۴–آقای علی اصغر رحمتی به شناسنامه شماره ۱۶۳۹ کد ملی ۰۷۴۹۳۰۴۵۹۶ صادره از تایباد فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۳۶۸متر مربع پلاک شماره ۳۱۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ باخرز حوزه ثبت ملک باخرز از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی آقای علی اصغر رحمتی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مذکور این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها پس از انتشار آگهی رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به ارا، صادره اعتراض دارند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت باخرز تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه محل وقوع ملک نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت اسناد محل تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه صالحه میباشد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت نسبت به ادامه مراحل تا صدور سند مالکیت مبادرت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف۱۴۰۳/۱۴.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

۷۵۲۸۸

هادی رضائی – مدیر ثبت اسناد و املاک باخرز