مردم پای کار جمهوریت

مردم در خراسان رضوی همگام با ملت ایران با وجود گرمای هوا حضوری پرشکوه را در انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری رقم زدند

گروه سیاسی / هنوز داغ رئیس جمهور شهید بر دلشان است، برخی هنوز باورشان نمی شود باید فرد دیگری را سکاندار جمهور کنند اما عجیب است رفتار این مردم، سن و سالشان و حتی رفتارشان می گوید این که چه کسی رئیس جمهور باشد به حال شخص شان تفاوت نمی کند اما به قول یکی از این جوانان قدیم وقتی صحبت از کیان کشور و خانواده می شود حال شخصی و سود شخصی مهم نیست، بلکه حال کشور و کل مردم مهم است به خاطر همین مانند خواندن نماز، خوردن صبحانه اول وقت یا ورزش کردن، لباس آراسته پوشیده و شناسنامه و کارت ملی را گوشه جیبشان می گذارند و راهی مسجد محله می شوند تا رأی خود را به صندوق بیندازند. می گویند تفاوت نمی کند چه کسی رئیس جمهور باشد، زیرا همه این کاندیداها تایید شده رهبری اند و قطعاً در راه اعتلای کشور خواهند کوشید. ساعت ۷:۵۰ صبح است و بناست انتخابات ریاست جمهوری رأس ساعت ۸ آغاز شود، حدود ۲۰ نفر با وجنات متفاوت در صف ایستاده اند و تعدادی روی صندلی های داخل مسجد نشسته اند و با همدیگر صحبت می کنند. طبق معمول همیشه چند کارت ملی اخذ شده از حاضران در صف نام نویسی جلوی متصدی اند و باز هم سیستم قطع و وصل می شود، چند دقیقه می گذرد و یکی از جوانان اعتراض می کند «توی همین ۵ دقیقه که سیستم شما قطع بود ۵ نفر آمدند و برگشتند این یعنی خروج ۵ نفر از رأی دهندگان به انتخابات… چرا سیستم قطع است؟ چرا برای شما مهم نیست مردم توی صف هستند و گلایه دارند؟» یکی دیگر از رأی دهندگان زمزمه می کند «اینترنت همیشه مشکل داشته حتی موقع رأی گیری…» مسئول حوزه با خوشرویی جلو می آید و می گوید «خیالتان راحت باشد آن هایی که رفته اند باز می گردند… ما با رابط هماهنگ کردیم زودتر مشکل برطرف شود… شما بنشینید الان مشکل برطرف می شود.»

بعد از رأی دادن به محله دیگری در منطقه آزادشهر می رویم، شعبه شلوغ است و از همه طیف ها و سلایق برای رأی دادن آمده بودند عده ای برای ادامه وضع موجود و ادامه راه شهید جمهور و با حفظ همان ساختار و عده ای برای تغییر آمده بودند اما هیچ گونه تنشی در شعب وجود نداشت و برخلاف برخی دوره ها که حتی پیش از شمارش آرا بین طرفداران نامزدها تنش وجود داشت این دوره اخذ رأی در آرامش کامل انجام می شد.

مشاهدات میدانی خبرنگاران روزنامه خراسان حاکی از آن است تا ساعت ۱۴ ظهر مشکل کندی و قطعی سیستم های اخذ رأی در برخی صندوق های رای گیری در کلان شهر مشهد وجود داشته است و مسئولان می گویند سیستم ها قطع و وصل می شوند و کند هستند. بنا بر اعلام مسئولان انتخابات استان با پیگیری های انجام شده کندی سیستم ها و قطعی شبکه احراز هویت رأی دهندگان برطرف شد. رفته رفته با خنک شدن هوا شعب اخذ رأی نیز شلوغ تر شد و صف رأی دهندگان طولانی تر و مردم مشهد به مانند تمامی اهالی خطه خورشید و مجاوران حریم حرم رضوی تمام قد برای حمایت و بیعت با جمهوریت نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران پای صندوق های رأی انتخاب چهاردهمین رئیس جمهوری آمدند.

عکس: میثم دهقانی

نماز جمعه

سیاسی

آیت ا... علم الهدی:

حضور مردم در انتخابات نشانه پایمردی ملت پای کار انقلاب

به گزارش Alamolhoda.com، آیت ا... سید احمد علم الهدی در خطبه سیاسی نماز جمعه این هفته که با حضور پرشور زائران و مجاوران در حرم مطهر رضوی برگزار شد، با اشاره به برگزاری دومین کنگره جهانی شهدای مقاومت که از صبح روز شنبه در مشهدالرضا(ع) برگزار می شود، اظهار کرد: برکات این خون ها در جامعه ما، غیرتمندی مردم را به وجود آورده است. یک نمونه دیگر از این غیرتمندی، همین حماسه حضور مردم در انتخابات امروز است که پایداری و پایمردی ملت پای انقلاب و نظام اسلامی را ثابت می کند و خون های شهدای دفاع از حرم و دفاع از نظام در عرصه های گوناگون را ارزش بخشیده و عظمت آن را ثابت می کند. این ها همه از برکت خون شهداست.

● ملت ایران، صاحب بصیرت است

عضو مجلس خبرگان رهبری گفت: امروز خوشبختانه مردم ما چه جوان، چه میانسال، چه سالخورده، چه زن و چه مرد قدردان حرمت خون شهدا هستند و همین برکت هاست که برای مردم بصیرت به ارمغان آورده است. برخلاف اوایل انقلاب که مردم از این و آن سؤال می کردند یا به سراغ ما می آمدند و می پرسیدند که به چه کسی رأی بدهیم، امروز بصیرت ملت به جایی رسیده که با انتخاب خود ثابت می کنند نیازمند هیچ قیّم و راهنمایی نیستند و شاخص را به درستی تشخیص می دهند.

وی بیان کرد: خصوصاً برای این انتخابات که الگوی انتخاب پیش چشم مردم به طور واضح و شفاف روشن است و مردم نیز اندوه غمبار خود را در فراق شهدای خدمتشان با انتخابی آگاهانه همراه خواهند کرد. شور و احساسی که ملت در طول این ۴۰ روز از خود نشان داد، حاکی از این است که مردم واقعاً به چه کسی رأی می دهند و نامزدها باید چه کار کنند تا محبوب و مطلوب رأی ملت باشند.

آیت ا... علم الهدی بیان کرد: وابستگی به رهبری، ذوب شدن در ولایت و کارآمدی، سه شاخصه ای است که امین ملت در مقام ریاست جمهوری باید داشته باشد و از همه مردم استان و مشهد دعوت می کنم تا همان طور که حماسه بدرقه را با حماسه حضور همراه کردند، در ویژه برنامه بزرگداشت چهلم شهدای خدمت که دوازدهم همین ماه در مشهدالرضا(ع) برگزار می شود، حضور پیدا کنند.

آگهی مزایده
نوبت دوم
شهرداری قدمگاه در نظر دارد برابر مصوبه شورای محترم اسلامی شهر نسبت به واگذاری پارکینگ شهرداری واقع در بلوار بقعه رضوی به صورت مزایده اقدام نماید لذا متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی به مدت یک هفته جهت دریافت اسناد مزایده و تحویل آن به واحد مالی شهرداری اقدام نمایند.
مرتضی امینی – شهردار قدمگاه
۷۴۵۱۱

آگهی تجدید مزایده فروش دو قطعه زمین مسکونی شهرداری یونسی (نوبت دوم)
شهرداری یونسی در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداریها و مصوبه شماره ۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به فروش دو قطعه زمین با کاربری مسکونی از طریق مزایده کتبی به بالاترین قیمت اقدام نماید متقاضیان می توانند حداکثر تا ۷ روز پس از درج این آگهی جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر به شهرداری مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۵۶۵۴۳۹۰۱–۰۵۱
۷۴۴۷۷

آگهی مناقصه – مرحله اول
(نوبت دوم) مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۹
شهرداری گلبهار در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ شورای محترم اسلامی شهر **مناقصه نگهداری و حفاظت ساختمان های شهرداری و حفاظت نیروی انتظامی** را برای مدت یکسال کامل از طریق مناقصه عمومی به شماره ستاد ۲۰۰۳۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۰۸ واگذار نماید.
لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد ایران به ادرس setadiran.ir مراجعه نمایند. شماره تلفن ۳۸۳۲۳۲۳۲ -۰۵۱ داخلی ۱۳۴-۱۳۳ آماده پاسخگویی در اوقات اداری در این رابطه می باشد.
- دادن سپرده شرکت در مناقصه در قالب ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۲۱۱۱۰۶۰۷۵۰۰۰ بانک صادرات به مبلغ ۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال الزامی می باشد.
- تاریخ خرید اسناد مناقصه در سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ می باشد.
- مهلت بارگزاری اسناد مناقصه درسامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ می باشد.
- تاریخ بازگشایی پاکات روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ درمحل ساختمان شهرداری می باشد.
- برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج است.
رضا عظیمی–سرپرست شهرداری گلبهار
۷۴۱۹۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۸۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جواد لایقیان جوان فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۱۵۶۲ صادره از مشهد در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۳/۲۵ قسمتی از پلاک شماره ۷۰۱ مجزی از ۱۴۳ فرعی و تمامت پلاک ۱۴۶۲ مجزی از ۷۰۱ مجزی از ۱۴۳ فرعی از اراضی منصوریه پلاک ۲۴۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از تمامی ورثه مالک رسمی ناصر لایقیان جوان و مع الواسطه از مالک رسمی محمد مهدی جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه۱۷۳۳۵۴۶ م.الف ۲۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۰۹
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴ – ۱۴۰۲،۱۲،۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباسعلی روشن سراب فرزند سبحانقلی به شماره ملی ۰۸۷۱۰۵۸۱۸۹ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۴۱/۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۵ - اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته جعفرقلی خریداری از مالک رسمی آقای شاه رضا بیگ شاهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۳۹۶۸۵ م.الف ۱۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۴،۲۴
ناصر حسن‌زاده - کفیل اداره ثبت اسناد واملاک قوچان

مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در استان خراسان رضوی به شماره ۵۴۳/۱۴۰۳/۲ (نوبت دوم)

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان خراسان رضوی را به شرح جدول ذیل و از طریق مزایده عمومی، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۵۰۱۹۰۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
تاریخ انتشار آگهی در سامانه ستاد: ساعت ۹ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶
آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹ روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی : ساعت ۹ روز سه‌شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲
تاریخ بازدید: از ساعت ۹ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ لغایت ساعت ۱۳ روز پنج شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۸ (بازدید همه روزه به جز ایام تعطیل مقدور می باشد).
نحوه فروش: نقد و نقدواقساط
توضیحات و شرایط:
① املاک عرضه شده در مزایده مذکور با وضع موجود به فروش خواهند رسید.
② درخصوص املاک دارای متصرف، بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک، تحویل مورد معامله، افراز سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امر مذکور بر عهده خریدار خواهد بود.
③ انعقاد قرارداد در قالب عقد قرارداد اجاره به شرط تملیک (نقد و اقساط) و مبایعه نامه (نقدی) خواهد بود.
④ انتقال سند بصورت قطعی، وکالتی و یا سایر موارد (حسب شرایط ملک مورد نظر) و به تشخیص بانک خواهد بود.
⑤ بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می باشد.
⑥ متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.
شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد. علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www. setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	مشهد-خیابان نواب صفوی- مجتمع تجاری آرمان طبقه ۵ واحد R517	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	۶۳۲ فرعی از ۷۰۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ٦٢٧ تفکیکی بخش ٤ مشهد	آپارتمان	مسکونی	سهم العرصه	۷۸،٦۹	۷۱،۲۵۳،۷۰۰،۰۰۰	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ٤٨ ماهه)	تخلیه	حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد. اعیان ۷۸،۶۹ متر مربع، که ۲۴،۳۳ مترمربع آن تراس مسقف است. دارای انباری به مساحت ۲۷،۶۲ متر مربع است. دارای پارکینگ به مساحت ۱۱ متر مربع است. آپارتمان در مجتمع آرمان که مجموعه ای شامل هتل، تجاری و آپارتمان می باشد، که در سه بخش مستقل و البته بهم پیوسته مورد استفاده می باشد. همچنین آپارتمان‌های مجتمع مذکور در ۸ طبقه و دارای چند دستگاه آسانسور، برق اضطراری، سیستم امنیتی و ... می باشد. ملک دارای سند تک برگ و گواهی ساختمان تجمیعی می باشد. در صورت نیاز به گواهی ساختمان تفکیکی خریدار می بایست راسا نسبت به اخذ آن از مبادی ذیربط اقدام نماید و هزینه های آن بر عهده خریدار می باشد.
۲	مشهد- خیابان نواب صفوی- مجتمع تجاری آرمان طبقه ۳ و ٤ واحد R318 ،R418	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	۵۹۰ فرعی از ۷۰۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵۸۵ تفکیکی بخش ثبتی ۴ مشهد	آپارتمان	مسکونی	سهم العرصه	حدوداً ۵۳،۴۹	٤٠،٢٧٩،٠٠٠،٠٠٠	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ٤٨ ماهه)	تخلیه	حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد. از اعیان صدرالاشاره، حدود ۲۷،۸۳ مترمربع در طبقه ۳ بوده که حدود ۲،۱۷ مترمربع آن راه پله دوبلکس به انضمام حدود ۲۵،۶۶ مترمربع دوبلکس آپارتمان واقع در طبقه ۴ می‌باشد. تعداد طبقات یک واحد آپارتمان دوبلکس، مطابق شماره‌گذاری معمول شهرداری‌ها، یک طبقه در نظر گرفته شده است. دارای انباری به مساحت ۴،۸۸ متر مربع است. دارای پارکینگ به مساحت ۱۱ متر مربع است. آپارتمان در مجتمع آرمان که مجموعه ای شامل هتل، تجاری و آپارتمان می باشد، که در سه بخش مستقل و البته بهم پیوسته مورد استفاده می باشد. همچنین آپارتمانهای مجتمع مذکور در ۸ طبقه و دارای چند دستگاه آسانسور، برق اضطراری، سیستم امنیتی و ... می باشد. ملک دارای سند تک برگ و گواهی ساختمان تجمیعی می باشد. در صورت نیاز به گواهی ساختمان تفکیکی خریدار می بایست راسا نسبت به اخذ آن از مبادی ذیربط اقدام نماید و هزینه های آن بر عهده خریدار می باشد. علت نامگذاری واحدهای R318 و R418 درخصوص آپارتمان صدرالاشاره، وجود دسترسی (درب ورودی) مجزا از طبقه ۳ و طبقه ۴ به آن می‌باشد.
۳	مشهد- خیابان نواب صفوی- مجتمع تجاری آرمان طبقه ۷و۸ واحد R718 ،R818	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	۶۶۰ فرعی از ۷۰۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶۵۵ تفکیکی بخش ثبتی ۴ مشهد	آپارتمان	مسکونی	سهم العرصه	حدوداً ۵۳،۵۱	٤٠،٠٠٠،٠٠٠،٠٠٠	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ٤٨ ماهه)	تخلیه	حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد. از اعیان صدرالاشاره، حدود ۲۷،۸۴ مترمربع در طبقه ۷ بوده که حدود ۲،۱۷ مترمربع آن راه پله دوبلکس به انضمام حدود ۲۵،۶۷ مترمربع دوبلکس آپارتمان واقع در طبقه ۸ می باشد. تعداد طبقات یک واحد آپارتمان دوبلکس، مطابق شماره‌گذاری معمول شهرداری‌ها، یک طبقه در نظر گرفته شده است. دارای انباری به مساحت ۴،۵۳ متر مربع است. دارای پارکینگ به مساحت ۱۲،۵ متر مربع است. آپارتمان در مجتمع آرمان که مجموعه ای شامل هتل، تجاری و آپارتمان می باشد، که در سه بخش مستقل و البته بهم پیوسته مورد استفاده می باشد. همچنین آپارتمانهای مجتمع مذکور در ۸ طبقه و دارای چند دستگاه آسانسور، برق اضطراری، سیستم امنیتی و ... می باشد. ملک دارای سند تک برگ و گواهی ساختمان تجمیعی می باشد. در صورت نیاز به گواهی ساختمان تفکیکی خریدار می بایست راسا نسبت به اخذ آن از مبادی ذیربط اقدام نماید و هزینه های آن بر عهده خریدار می باشد. علت نامگذاری واحدهای R718 و R818 درخصوص آپارتمان صدرالاشاره، وجود دسترسی (درب ورودی) مجزا از طبقه ۷ و طبقه ۸ به آن می‌باشد.
٤	کاشمر - خیابان مدرس - بین مدرس ۹ و ۱۱	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	۲۴ فرعی از ۲۵۸۳ اصلی مفروز از اصلی مذکور بخش ۱ کاشمر (شش دانگ)، ۱۱ فرعی از ۲۵۸۳ اصلی مفروز از اصلی مذکور بخش ۱ کاشمر (٤ سهم مشاع از مدار ۹ سهم مشاع ششدانگ +۲،۵ سهم مشاع از مدار ۹ سهم مشاع ششدانگ +۲،۵ سهم مشاع از مدار ۹ سهم مشاع ششدانگ)، ۱۰ فرعی از ۲۵۸۳ اصلی مفروز از اصلی مذکور بخش ۱ کاشمر (٤ سهم مشاع از مدار ۹ سهم مشاع ششدانگ +۲،۵ سهم مشاع از مدار ۹ سهم مشاع ششدانگ +۲،۵ سهم مشاع از مدار ۹ سهم مشاع ششدانگ).	ساختمان	مسکونی / تجاری	٤٠١،٢٥	٤٧٨	۱۷۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ٦٠ ماهه)	تخلیه	حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد. ملک دارای ۷ سند تک برگ می باشد که خریدار می بایست راسا نسبت به تجمیع و تبدیل به سند تک برگی اقدام نماید.

شناسه: ۱۷۳۸۷۲۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۷۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا/ خانم کلثوم سرابانی ایوری نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۶/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۳۶ و ۱۰۳۷ فرعی از ۵۶ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری شده از خانم فاطمه بیطرف) تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۸۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹
بهروز صائبی–ریاست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۷۲۰۹۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۲۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ثریا فرزند محمد حسن در ششدانگ یک قطعه محوطه محصور مشتمل بر بنا با سقف سبک به مساحت ۲۰۸/۸۹ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۳۸ فرعی از ۲۲۶ – اصلی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت بهزاد محمدی تبریزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۸۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹
حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۷۲۰۷۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۶۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود عنبرانی خراسانی فرزند علی اصغر در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۴۶۳۸۴ فرعی از ۱۷۵ – اصلی واقع در اراضی قاسم آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی زهره تفقد نظافت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۸۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹
حمید رضا افشار –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۷۱۸۱۴

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۰۵۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حسین مسروری ثانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۰ صادره از بردسکن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۲.۲۵ متر مربع از شماره پلاک ۲۹۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از اقدس رفعتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
م الف ۴۶۲. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۴
غلامرضا گنج بخش – رئیس اداره ثبت و املاک بردسکن
۷۲۴۹۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۱۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید حسین خرم پژوه فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۱۲۵ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۸۳۰.۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۸۶ فرعی ۱۲۵ از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد ناحیه یک خراسان رضوی واقع در مشهد بزرگراه بسیج: بسیج ۴ بعد از سه راه پلاک ۱۲ از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م ا لف ۲۱۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۴:
هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۷۴۰۱۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۳۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا/ خانم عاطفه ریگی نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۵/۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۶ فرعی از ۳۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری شده از حسن عباسی استاج) تائید گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثب مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۲۱۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۴/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۷
بهروز صائبی–ریاست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۷۴۰۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندر سمی
برابررای ۱۱۰۰۱۶۶۰–۱۱۰۰۹۹۵۹ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی فرحزاد وسمیه محمدیان فرزندان حسن وعلی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۹/۹۲ مترمربع پلاک ۷۲۰۷ فرعی مجزی شده ازپلاک ۳۳۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارخریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی عباس عاطفی زاده وعباس میرحسینی محرز گردیده است لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد
م الف ۴۰۳/۸۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۴
علی آب باریکی–رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار
۷۴۳۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۰۰۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم/ علی رضائی فرزند عید محمد بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۶۲۷۸۵ صادره از بردسکن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۷.۶۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۳۸ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از عبدالرضا سلیمی فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۴۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۴
غلامرضا گنج بخش رئیس اداره ثبت و املاک بردسکن
۷۴۳۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۱۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید مرتضی خرم پژوه فرزند سید حسن شماره شناسنامه ۵۸۴۸۰ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۸۳۰.۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۸۶ فرعی از ۱۲۵ از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد ناحیه یک مشهد استان خراسان رضوی واقع در مشهد بزرگراه بسیج بسیج ۴ بعد از سه راه پلاک ۱۲ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۴/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۴/۲۴
هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۷۴۰۱۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۹۸۸ مورخ ۱۴۰۲.۰۲.۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای احمد ابوالفضلی به شناسنامه شماره ۶۸۵ کدملی ۰۹۳۴۹۶۱۳۳۶ صادره مشهد فرزند رجبعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی عبدالرحمن افشار طرقبه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۰۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۵۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولیناگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۱۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۴
حسن ابوترابی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۷۴۴۶۹

اداره ثبت اسناد و املاک باخرز هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد یک و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰،۹،۲۰- املاک واحد ثبتی باخرز متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی باخرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.
۱.برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۱۸۳ – ۱۴۰۳،۰۳،۲۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد عمر شیخ احمدی بشماره شناسنامه ۲۳۵۷ کد ملی ۰۷۴۹۱۱۹۴۹۷ صادره از باخرز فرزند نظام الدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴۴ متر مربع از پلاک ۷۷۱ فرعی از ۱۲۵ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ باخرز حوزه ثبت ملک باخرز (مبایعه نامه عادی. خریداری از محل مالکیت رسمی خانم مریم شیخ احمدی) محرز گردیده است.
۲.برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۱۸۱ – ۱۴۰۳،۰۳،۲۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضی الدین شیخ احمدی بشماره شناسنامه ۱۹ کد ملی ۰۷۴۹۶۵۴۴۴۹ صادره از تایباد فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۴۴ متر مربع از پلاک ۱۳۶ الی ۱۳۸ فرعی از ۱۲۵ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ باخرز حوزه ثبت ملک باخرز (مبایعه نامه عادی. خریداری از محل مالکیت رسمی آقای احمد شیخ احمدی) محرز گردیده است.
۳.برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۱۸۴ – ۱۴۰۳،۰۳،۲۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم اقدس شیخ احمدی بشماره شناسنامه ۲۴۲۷ کد ملی ۰۷۴۹۱۲۰۱۹۳ صادره از باخرز فرزند خواجه اسحاق در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۴۴ متر مربع از پلاک ۷۷۱ فرعی از ۱۲۵ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ باخرز حوزه ثبت ملک باخرز (مبایعه نامه عادی. خریداری از مالک رسمی خانم مریم شیخ احمدی) محرز گردیده است.
۴.برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۱۹۱ – ۱۴۰۳،۰۳،۲۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد اکبری بشماره شناسنامه ۰ کد ملی ۰۷۴۹۲۱۱۷۴۱ صادره از تایباد فرزند علی اکبر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۱۳ متر مربع از پلاک ۱۲۶ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ باخرز حوزه ثبت ملک باخرز (مبایعه نامه عادی. خریداری از مالک رسمی مرحوم سلیمان معصومی) محرز گردیده است.
۵.برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۱۹۳ – ۱۴۰۳،۰۳،۲۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضا بخشنده بشماره شناسنامه ۹۵۶ کد ملی ۰۷۴۸۸۳۸۹۳۷ صادره از تایباد فرزند براتعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۳۱ متر مربع از پلاک ۴– اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ باخرز حوزه ثبت ملک باخرز (مبایعه نامه عادی. خریداری از مالک رسمی آقای نجیب الله پنهانی) محرز گردیده است.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستا پس از انتشار آگهی رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به ارا، صادره اعتراض دارند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت باخرز تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست را به ثبت اسناد محل تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه صالحه میباشد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت نسبت به ادامه مراحل تا صدور سند مالکیت مبادرت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۳/۱۹۵ /۳۵
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳،۰۳،۲۴ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳،۰۴،۰۹
هادی رضائی مدیر ثبت اسناد و املاک باخرز
۷۲۳۹۳

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
۳ سوت
خراسان