

گروه ساختمانی تربت آهن برندی نو اندیش

لطفاً یوگرافی خود را بیان فرمایید:

اینجانب سید مهدی حسینی، متولد ۱۹ فروردین ۱۳۶۵ در تربت حیدریه هستم. از زمانی که ۵ ساله بودم به دکان درب و پنجره سازی پدرم می رفتم و کار می کردم و زمانی هم که به مدرسه می رفتم باید نصف روز را مغازه می بودم. چه شب هایی که از درد چشم بخاطر برق جوشکاری نخوایدم و چه شب ها که تا صبح نگهداری می دادم که آهن های مستعمل را نبرند. سال های زیادی از صبح زود تا پاسی از شب کار کرده ام و باید صبح اول وقت، آهن و سفارشات را حتی در روستاهای دور و نزدیک تحویل مشتری می دادم. این نکات را عرض کردم تا بگویم که ما در مملکتی زندگی می کنیم که نسبت به تمام ممالک دیگر هم کار هست و هم پول و هم درآمد. ما ایرانی ها یاد گرفته ایم که مدام ناله و گلابه کنیم. به جرات قسم می خورم که اگر از هموطنان ایرانی ساکن در اروپا و یا نقاط دیگر دنیا، راجع به اوضاع زندگی و شرایط روحی و روانی شان سوال کنید، بسیاری از آنها بسیار پشیمان هستند و می گویند ایران بهترین کشور دنیاست.

در چه سالی و با چه شغلی به عرصه بازار ورود نموده اید؟ مشاغل قبلی شما چه بوده اند؟

سالها قبل با برادرم سیدحامد، شروع به کار کردیم و پس از مدتی در فضای آهن مستعمل در همان مکان فعالیت خود را از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۲ دنبال نمودیم.

تربت حیدریه و ظرفیت ها:

تربت حیدریه ظرفیت ها و پتانسیل های زیادی دارد که برای سرمایه گذاری بسیار عالی و بکر است و تا امروز استفاده نشده است. این شهرستان بستر مناسبی جهت شهرک سازی در مناطق خوش آب و هوا دارد. چون تربت حیدریه وسعت جغرافیایی زیادی دارد، در این شهرستان نیاز به آپارتمان سازی نمی باشد و حتی الامکان ساختمان ها در یک یا دو طبقه و به سبک معماری اسلامی که زیانزد کل دنیا می باشد، ساخته می شوند. با این کار وسعت و آبادانی شهر بیشتر و این امر منجر به تولید و اشتغال زایی می شود. وقتی یک شهرک ساخته شود، آن مجموعه نیاز به مواد غذایی، هایپر، مکانیکی، دفاتر اداری پیشخوان و غیره دارد و طبیعی است که با این پروژه ها بیکاری از شهرستان ریشه کن می شود. معمولاً جوامع موفق شهری جوامعی هستند که در آن ساخت و ساز رونق دارد. حدود ۴۰۰ شغل وابسته به این حوزه ساخت و ساز می باشند.

اشاره ای به ریز خدمات و فعالیت ها و مجموعه تحت مدیریت جنابعالی در بخش آهن و فولاد و گروه

ساختمانی داشته باشید:

اینجانب در شهرستان و حوالی شهرستان در صنف آهن آلات با همشهریانم در ارتباط بوده ام. آهنی که شرایط تسویه آن نقدی می باشد سعی کردم با شرایط در اختیار مشتریان قرار دهم تا آنها بتوانند خانه ای برای خود بسازند و از شرایط دریافت وام مسکن نیز بهره مند شوند. در طول مدتی که در صنف آهن آلات بوده ام سری به صنف ساختمان زده ام و ایده هایی که در ذهنم بوده است را توانسته ام جامه عمل بپوشانم. ما با ایده های خود تغییراتی در طراحی و معماری مسکن شهرستان و مبلان شهری و معابر ایجاد می نمایم به عنوان مثال: همزمان پروژه ساخت ۵ دستگاه ساختمان یک طبقه، در یک معبر ضعیف ولی به صورت یک نواخت و با نماهای بسیار زیبا و شکیل را کلید می زنیم و بعد از

تربت حیدریه ظرفیت ها و پتانسیل های زیادی دارد که برای سرمایه گذاری بسیار عالی و بکر است و تا امروز استفاده نشده است. این شهرستان بستر مناسبی جهت شهرک سازی در مناطق خوش آب و هوا دارد. چون تربت حیدریه وسعت جغرافیایی زیادی دارد در این شهرستان نیاز به آپارتمان سازی نمی باشد و حتی الامکان ساختمان ها در یک یا دو طبقه و به سبک معماری اسلامی که زیانزد کل دنیا می باشد ساخته می شوند. با این کار وسعت و آبادانی شهر بیشتر و این امر منجر به تولید و اشتغال زایی می شود.

اتمام ساختمان، معابر را طبق نظریه شهرداری آماده می سازیم و با این رویکرد، به ارتقا و تقویت جایگاه آن منطقه کمک می کنیم و در واقع با این حرکت برای آن محله ارزش افزوده ایجاد می شود.

آهن و فولاد گروه تربت آهن از چه کانال هایی تامین می شود؟

آهن گروه تربت آهن معمولاً از محصولات و برندهای شاخص کارخانه های مطرح کشورمان از جمله: ذوب آهن اصفهان، ظفر، شاهین، بناب و ... تامین می شود.

عمده مشتریان تربت آهن چه افراد و گروه هایی هستند:

عمده مشتریان ما به چند گروه تقسیم می شوند: مردم روستاهای اطراف تربت، مردمی که می خواهند برای خودشان خانه ای بسازند (شهری) و سازندگانانی که در این شغل فعالیت دارند که در شرایط فعلی تعدادشان اندک شده است.

جاذبه های گردشگری تربت حیدریه

کدامند؟

از جمله جاذبه های تربت حیدریه می توان به دشت و مناطق بکری همچون: آبشار رودمعجن، کال حصار، تینگل قلعه جوق اشاره نمود. متأسفانه از این ظرفیت ها استفاده بهینه نشده است.

مشکلات شهرستان:

از جمله مشکلات تربت حیدریه می توان به عدم توجه به طراحی ورودی و خروجی شهر اشاره کرد، بطوریکه در ذهن مسافرانی که از شهرستان تربت حیدریه عبور می کنند، شهرستانی ضعیف تداعی می شود. تربت حیدریه ۷۰ درصد زعفران جهان را به خود اختصاص داده است. برای اقامت تجاری که جهت خرید گل زعفران به شهرستان می آیند و برای مسافرین نوروزی، هتل و یا مکان درخور و آبرومندانه ای وجود ندارد و یا بسیار اندک است. اگر نگاهی به تاریخ انداخته شود می بینیم که تربت حیدریه نقش بسزایی در پیروزی انقلاب اسلامی داشته است. تربت حیدریه اولین شهرستانی بود که مجسمه شاه را پایین کشید. این شهرستان از لحاظ مراکز و امکانات تفریحی و ورزشی در شرایط خوبی به سر نمی برد. بسترهای خوبی جهت سرمایه گذاری وجود دارد که با همت مسئولان شهرستان و شهرداری محترم می توان از این ظرفیت ها جهت ساخت شهر بازی، احداث هتل ها با سبک نوین و سنتی استفاده نمود. اگر شهرداری محترم با سرمایه گذاران در تعامل بیشتری باشد این امر محقق می شود و بستر مناسبی برای اشتغال ایجاد می شود. در تربت حیدریه بخصوص در فصل زعفران کار زیاد می باشد و برای همین است که برخی جوانان در شهرستان مانده اند. برخی جوانان هم جهت کار به شهرهای بزرگ از جمله تهران و مشهد مهاجرت می کنند و این موضوع تأثیرات مخربی بر زندگی مردم گذاشته است و از هر جهت بنیاد خانواده ها را سست و سست تر نموده است. از تمامی مسئولان شهرستان تقاضا دارم شرایطی فراهم آورند که سرمایه گذاری در شهرستان برای یک سرمایه گذار جذاب باشد تا ترغیب به سرمایه گذاری شود. ما باید تالارهایی داشته باشیم که بتوانند خدمات زیادی به مردم بدهند و مجبور نشوند مراسم خود را در مشهد برگزار نمایند. از شهرداری محترم تقاضا دارم که در مناطقی که وارد بافت شهری شده است، قبل از اینکه ساخت و سازهای ضعیفی انجام شود، ورود پیدا نموده و معابر آن را جدول کشی و نقشه آن منطقه را در اختیار ساکنین آن منطقه قرار دهند و آنها را مجاب به همسان سازی نمایند.

