Thu. Jun.20.2024. No.5548
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
پنج شنبه ۳۱ خرداد ۱۴۰۳ . شماره ۵۵۴۸
خراسان رضوی

فقط در اردیبهشت یک میلیارد و ۳۳۴ میلیون متر مکعب آب از آسمان بر مشهد نازل شد اما ۷۸ درصد آن از دست رفت

معادل ۱۰ سال مصرف آب مشهد هدر رفت

مسعود حمیدی/ «وَأَنْزَلْنَا مِنَ السَّمَاءِ مَاءً بِقَدَرٍ فَأَسْكَنَّاهُ فِي الْأَرْضِ...» این آیه قرآن کریم به صراحت می فرماید به اندازه معین آب از آسمان نازل شده است. اما سؤال این جاست که چرا به رغم صراحت این آیه در بخش هایی از کره زمین مانند کشور ایران و مشهد الرضا ما با بحران آب مواجه هستیم؟ این گزاره یکی از چالش های اساسی و تضارب آرا بین کارشناسان آب است. گروهی می گویند که خشکی با خشکسالی باهم متفاوت هستند زیرا خشکی پدیده ای است طبیعت ساخته ولی خشکسالی پدیده ای است انسان ساخته. توضیح این که اگر یک منطقه جغرافیایی به لحاظ اقلیمی خشک باشد انسان باید خود را با اقلیم تطابق دهد اما اگر انسان بدون توجه به این واقعیت بخواهد بر اساس تفکر خودمحوری و خود برتری از یک محیط خشک توقع بیشتر و خواست بیشتری را مطالبه کند قطعاً عامل خشکسالی خواهد شد و این پدیده حتی می تواند در محیط های نیمه خشک و مرطوب هم صورت بگیرد. با این مقدمه می توان واقعیت امروز بحران آب مشهد را بهتر و بیشتر درک کرد؛ زیرا اقلیم مشهد خشک است و بارش های این منطقه معمولاً کم است و توان آبخوان های این دشت و بضاعت آن ها در نهایت برای تأمین نیاز شاید یک میلیون نفر باشد (این نظر نویسنده مطلب است) اما از دهه ۴۰ توسعه مشهد بدون توجه به اقلیم خشک آن به گونه ای رقم خورد که جمعیت این کلان شهر امروز به حدود ۴ میلیون نفر و ۱۰ برابر ۶۰ سال پیش رسیده و در همین دشت بحرانی ممنوعه تعداد چاه ها چند ده برابر شدند و بر اساس همین توسعه جمعیتی بدون توجه به خشکی اقلیم، کشاورزی و صنایع آب بر مستقر شدند و نیازهای مشهد روز به روز فزونی یافت اما اقلیم خشک مشهد توسط انسان های مقیم و تصمیم گیران با بحران خشکسالی روبه رو شد و حدود ۶ دهه است که این مرز و بوم با بحران آب دست و پنجه نرم می کند. به همین دلیل است وقتی از عملکرد مدیران وقت آب استان و مشهد انتقاد می کنیم پاسخشان این است که آن ها به تنهایی نمی توانند تصمیم سازی کنند و ناچار هستند طبق دستورات بالادستی از منابع محدود تخصیص های فراتر از توان آبخوان و دشت مشهد تخصیص دهند و اگر هم چنین کاری نکنند چاه های غیرمجاز حفاری خواهند شد و عمق چاه ها بیشتر می شود. وقتی در یک محیط خشک فراتر از توان آبخوان برداشت صورت بگیرد، بحران آب تشدید و تنها عمق فاجعه بیشتر خواهد شد. باید توجه داشت برای تأمین نیاز آبی در کلان شهری مانند مشهد یا باید آب از فراحوزه منتقل شود یا بارش ها از حد معمول منطقه خشک فراتر رود که درباره گزاره اول در دهه ۷۰ از طریق سد دوستی آب رودخانه هریرود به مشهد منتقل شد. کاری که در ظاهر مطلوب بود اما واقعیت خشکی و بحران آب مشهد را برای مدت ها مسکوت کرد و مدیران بالادستی بدون توجه به واقعیت خشکی، خشکسالی و بحران آب، در شیپور توسعه مشهد دمیدند و سیل مهاجرت و توسعه مشهد با ضرب آهنگ شدیدتری رخ داد و امروز که به خاطری بی تدبیری دو دهه پیش حقابه این سد مشخص نشده و افغانستان کمر همت برای خشک کردن این سد بسته است، واقعیت مانند سیلی بر صورت مدیران و تصمیم گیران نشسته که این اقلیم خشک با بحران خشکسالی روبه روست و با این پانسمان های موقت التیام نخواهد یافت هر چند در حال حاضر تقریباً هیچ چاره ای جز انتقال آب از فراحوزه به مشهد وجود ندارد مانند اجرای طرح انتقال آب دریای عمان و مدیریت منابع آب خروجی از یال شمالی کوه های هزار مسجد و انتقال مازاد آن به مشهد اما اولویت های دیگری هم وجود دارد مانند اجرای طرح باز چرخانی پساب و مدیریت مصارف به خصوص در بخش کشاورزی که این دو خود حکایتی دراز دارند.

و اما بارندگی به عنوان منبع اصلی تأمین آب مشهد؛ اصولا در مناطق خشک و جایی که بارش ها بسیار کم و محدود است مدیران آب باید به گونه ای عمل کنند که بیشترین و بالاترین حد بهره برداری ممکن را از آن به عمل آورند. از گذشته های دور ساکنان این مرز و بوم به این آگاهی رسیده بودند که آب ناشی از بارندگی را به هر نحو که شده ذخیره سازی کنند که نمونه آن «آب انبارها» است اما حقیقت تلخ آن که مدیران آب امروز این خاک و اقلیم که حدود ۶۰ سال است سکان مدیریت بهره وری آب به عنوان انفال را در دست گرفته اند اعتنای چندانی به این حقیقت ندارند.

شاهد ما جرا چیست؟

سال آبی جاری یکی از سال های خوب به لحاظ بارندگی بوده و تقریباً از متوسط بلندمدت نیز بارش بیشتری سهم دشت های تشنه خراسان رضوی شده است. بر اساس داده های سازمان هواشناسی، در سال آبی جاری یعنی از ابتدای مهرماه سال گذشته تاکنون بیش از ۱۷۷ میلی متر بارش در استان رخ داده است. این بارش ها در مشهد بیش از ۲۶۵ میلی متر بوده است که ۱۳۵ میلی متر آن در اردیبهشت ماه رخ داده که منجر به وقوع سیل و تلفات جانی برای شهروندان مشهدی شده است.

اردیبهشت ماه چقدر آب از آسمان بر مشهد نازل شد؟

در وهله اول سؤال این جاست که این حجم بارش به معنی چه میزان آب است. یا یک میلی متر بارندگی به چه معنی است؟ طبق تعاریف علمی و استاندارد؛ وقتی «یک لیتر» را در محدوده «یک متر مربع» به صورت یکنواخت بریزیم یعنی در این محدوده یک متر مربعی یک میلی متر بارندگی صورت گرفته است. بنابراین وقتی می گوییم در یک منطقه ۱۰ میلی متر بارش داشتیم یعنی در هر متر مربع منطقه مورد اشاره ۱۰ لیتر آب به صورت باران ریزش داشته است. بنابراین مهم است که یک میلی متر بارندگی در چه محدوده جغرافیایی و با چه وسعتی به وقوع پیوسته است.

بیش از ۲۰ میلیارد متر مکعب بارش در استان!

کل مساحت استان خراسان رضوی معادل ۱۱۶ هزار و ۴۱۲ کیلومتر مربع است و هر کیلومتر مربع معادل یک میلیون متر مربع است. بنابراین وقتی می گوییم در استان خراسان رضوی ۱۷۷ میلی متر بارش داشتیم یعنی بر تمام مساحت ۱۱۶ هزار و ۴۱۲ کیلومتر مربع استان این حجم بارش رخ داده است که با احتساب تعدیل یک میلی متر و مساحت استان؛ یعنی ۱۱۶ هزار و ۴۱۲ کیلومتر مربع را به متر مربع تبدیل و عدد به دست آمده را در عدد بارش یعنی ۱۷۷ میلی متر ضرب می کنیم و خروجی آن میزان بارش نازل شده در استان خواهد بود که عدد به دست آمده معادل بیش از ۲۰ میلیارد متر مکعب خواهد بود یعنی حدود ۴ برابر کل مصارف استان در طول سال بارندگی در استان رخ داده است.

۲/۶ میلیارد متر مکعب بارش مشهد کجا رفت؟

سهم مشهد از این حجم بارش چقدر بوده است؟ کل مساحت مشهد در داده های رسمی معادل ۹۹۵۷/۵ کیلومتر مربع است که هر کیلومتر مربع معادل یک میلیون متر مربع است. از سویی حجم بارش های اردیبهشت سال جاری در کلان شهر مشهد به حدی بود که منجر به فجایع جانی و مالی شد و این سؤال را برای همگان به وجود آورد که آیا با این حجم بارش باز هم مشهد مشکل آبی خواهد داشت یا این که این حجم آب به کجا می رود. داده های هواشناسی نشان می هد در سال آبی جاری یعنی از مهرماه سال گذشته تا پایان خرداد امسال بیش از ۲۶۵ میلی متر بارندگی در مشهد رخ داده که ۲۳۴ میلی متر آن در اردیبهشت به وقوع پیوسته است. این میزان بارش ۲۱۶ درصد بیش از بارش سال گذشته و ۱۰ درصد بالاتر از بارش بلندمدت مشهد بوده که به نوعی کم سابقه ترین میزان بارش مشهد در چند دهه اخیر است. اما این حجم بارش چه میزان آب از آسمان نازل کرده است؟ با توجه به مساحت و حجم بارندگی ها؛ می توان گفت از ابتدای سال آبی گذشته تاکنون بیش از ۲ میلیارد و ۶۳۸ میلیون متر مکعب آب بارندگی بر دشت تشنه و بحران زده مشهد نازل شده که این حجم بارش ۱۰ برابر کل نیاز آبی سالانه مشهد است.

قابل تأمل تر آن که نیمی از این بارش ها در اردیبهشت به وقوع پیوسته که معادل یک میلیارد و ۳۳۴ میلیون متر مکعب است و این حجم بارندگی در یک ماه معادل مصرف ۵ سال آبی مشهد و بیشتر از کل کسری مخازن آبی استان و ۱۰ برابر کسری مخازن آبی مشهد و معادل کل مخزن سد دوستی و ۱۰ برابر موجودی آب این سد در حال حاضر است.

دود شدن ۷۵ درصد بارش ها براثر تبخیر

این حجم بارش به قدری است که شاید عامه مردم تصور کنند در چنین شرایطی مشهد و حتی خراسان رضوی نه تنها از وضعیت بحران آب و کسری مخازن خارج شده باشد بلکه برای چند سال آینده می تواند آب ذخیره داشته باشد اما حقیقت ماجرا واقعیت دیگری است. طبق داده های رسمی آب منطقه ای بیش از ۷۵ درصد آب ورودی و بارش های استان در قالب تبخیر و تعریق از دسترس خارج و به نوعی دود می شوند و می روند هوا. یعنی از مجموع ۲۰ میلیارد متر مکعب بارش استان حدود ۱۶ میلیارد متر مکعب تبخیر و از مجموع بارش ۲/۶ میلیارد متر مکعبی مشهد ۱/۶ میلیارد متر مکعب بخار می شود و به آسمان می رود.

یکی از راه های مقابله با هدر رفت آب بارندگی و کاهش تبخیر و تعریق اجرای طرح های آبخیزداری است که طی سال های آتی بارها به این مقوله اشاره کردیم و این که هنوز بخش مهمی از طرح های آبخیزداری استان لنگ اعتبار هستند یا عمل آبخیزداری در بالادست سدها و کنترل روان آب ها هنوز آن چنان که باید مورد توجه قرار نگرفته است. ذکر این نکته مهم است که از مجموع ۹۰ میلیون هکتار اراضی کشور که قابلیت آبخیزداری دارند تا بهمن سال گذشته فقط ۲۶ درصد طرح آبخیزداری در آن ها اجرا شده است. لذا این که خداوند متعال می فرمایند ما در هر منطقه ای به اندازه نیاز، آب از آسمان نازل می کنیم، دقیق است اما این متولیان آب هستند که باید قدر نزولات جوی را بدانند و در یک بازه زمانی بازگشت بارش و سیل، آمادگی کامل برای جذب و ذخیره سازی حداکثری بارش ها را داشته باشند و بعد از خسارت ها و هدر رفت و تبخیر و تعریق، کاسه چه کنم دست نگیرند که دوباره دست به دامان مردم و آسمان شوند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۸۸۶ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم جمبر جوقی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۹۷ صادره از طاغنکوه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۷۶۳/۵۲ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای حسین جمبر جوقی فرزند محمدجان ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۸۸۳ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکرمیان فرزند موسی الرضا بشماره شناسنامه ۶ صادره از طاغکوه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۷۶۳/۵۲ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای حسین جمبر جوقی فرزند محمد خان ۳- برابر آرا شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۹۵۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۹۴۴ تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۴ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد تقی اکرمیان فرزند موسی الرضا بشماره شناسنامه ۵۸۹ صادره از طاغنکوه در سه دانگ مشاع از ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۲۶۲۶۸/۰۲ و ۹۷۷۱/۳۸ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای عزیز الله جمبر جوقی فرزند براتعلی ۴- برابر آرا شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۵۲۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۹۴۷ تاریخ۱۴۰۳/۰۲/۱۴ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکرمیان فرزند موسی الرضا بشماره شناسنامه ۶ صادره از طاغنکوه در سه دانگ مشاع از ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۲۶۲۶۸/۰۲ و ۹۷۷۱/۳۸ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای عزیز الله جمبر جوقی فرزند براتعلی ۵- برابر ارا شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۷۲۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۷۹۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۷۹۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۷۲۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۷۲۵ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۷۹۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۷۹۳ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی جمبر جوقی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴ صادره طاغنکوه در ششدانگ پنج قطعه مزروعی ودوقطعه باغ مساحت های ۶۳۳۵/۶۷و۱۶۱۹۲/۶۶ و ۲۳۰۳۵/۵۶ و ۱۶۹۸۲/۲۵ و ۶۹۹۴/۲ و ۱۰۳۰۱۱/۲۵ و ۲۷۵۶۷/۸۷ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین جمبر جوقی فرزند نقی و خلیل الله جمبر جوقی فرزند محمدعلی و محمد جمبر جوقی فرزند برات ۶- برابر ارا شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۲۹۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۴۴۷ تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ و ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین ستایش مند فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از طاغنکوه در سه دانگ مشاع از ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۵۹۱۹/۲۹ و ۳۷۲۵۹/۵۵ و ۱۵۹۱۹/۲۹ و ۳۷۲۵۹/۵۵ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای برات جمبر جوقی فرزند غلامحسین ۷- برابر آرا شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۲۹۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۴۵۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ و ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای عباس جمبر جوقی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۰۵ صادره از طاغنکوه در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۵۹۱۹/۲۹ و ۳۷۲۵۹/۵۵ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای عباس جمبر جوقی فرزندحسین و محمد حسین اصغری ۹- برابر ارا شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۹۸۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۹۸۵ تاریخ حسین ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ و ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدابراهیم کاظمی نژاد فرزند عبد محمد بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از طاغنکوه در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی و یک قطعه باغ به مساحت های ۲۷۳۶۲/۴۷ و ۱۹۶۳/۹۶ و ۲۸۹۰۸/۰۱ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای عباس جمبر جوقی فرزند حسین ۱۰- برابر آرا شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۹۴۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۹۳۸ تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۴ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهلا جمبر جوقی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۶۴۳ صادره از طاغنکوه در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۲۳۷۳۸/۶۹ و ۱۸۹۱۷/۱۶ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای موسی الرضا جمبر جوقی ۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۴۳۲ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس جمبر جوقی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۰۵ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۶۶/۶۲ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای برات جمبر جوقی فرزند غلامحسین ۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۷۰۵ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفر علی جاودان مهر فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۱۳/۶۱ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی جمبر جوقی فرزند صفرعلی ۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۴۹۹۱ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر جمبر جوقی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه صادره فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۹۶/۸۳ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش۱۰ فیروزه خریداری ازمالک رسمی آقای حسین جمبر جوقی فرزند محمد جان ۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۴۲۳ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ساجدی پور فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۱۷ صادره ازطاغنکوهدرششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۵۹/۹۶ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش۱۰ فیروزه خریداری ازمالک رسمی آقای حسین جمبر جوقی فرزند محمدجان۱۵ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۹۰۸۰۰۲۲۹۳ تاریخ صدور ۲۰/۰۸/۱۴۰۲ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض خانم رقیه جمبر جوقی فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۷۱۱ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۰۷/۲۶ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای رضا جمبر جوقی فرزند حسین ۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۹۰۵ تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای علی اکرمیان فرزند موسی الرضا بشماره شناسنامه ۶ صادره از فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۸۹۵/۴۷ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای عباس جعفری فرزند جعفر ۱۷ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۹۲۳ تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای ابراهیم جمبر جوقی فرزند محمد شماره شناسنامه ۶۹۷ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۴۴/۸۸ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در آقای عزیزالله جمبر جوقی فرزند براتعلی ۱۸ برابر رای شماره ۰۹۲۶ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۹۲۶ تاریخ بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای عزیز اله جمبرجوقی فرزند براتعلی ۱۸-برابر رای شماره حمیده رباطی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۷۸۴ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۸۳/۵۲ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین جمبر جوقی فرزند رجب ۱۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۳۷۶۴ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر فروزان مهر فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۶۶۳ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۰۲۱/۲۳ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای حسین جمبر جوقی فرزند علی اصغر ۲۰- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۳۰۶۷ تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا جمبر جوقی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۶۱۹ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹۲۰/۶۱ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای موسی الرضا جمبر جوقی ۲۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۴۰۵ تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کلایاب فرزند محمود شماره شناسنامه ۶۸۱ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۱۲۷/۵۹ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای رمضان جمبر جوقی فرزند کربلایی محمود ۲۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۴۲۹ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای رحمان کلایاب فرزند محمود بشماره شناسنامه ۴۴۵ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۵۰۶/۸۴ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای رمضان جمبر جوقی فرزند کربلایی محمود ۲۳ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۴۳۵ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا کلایاب فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۸۱۵/۲۲ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مال مالک رسمی آقای رمضان جمبر جوقی فرزند محمود ۲۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۴۱۷ تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر صادقی دوست فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۷ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه باغ و زمین متصل به آن به مساحت ۵۴۶۳۸/۹۲ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای برات جمبر جوقی فرزند غلامحسین ۲۶- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۴۲۶ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای ابوالقاسم صادقی دوست علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۰۲۴ صادره از طاغنکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۱۳/۶۳ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای برات جمبر جوقی فرزند غلامحسین ۲۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۲۰۶۲۲۸۰۰۰۸۹۶ تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا پوریان فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۴ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲۱/۶۴ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای محمد جمبر جوقی فرزند برات ۲۸- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۳۷۴۹ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسمعلی رضائی فرزند عزیز الله بشماره شناسنامه ۷۶۰ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۹۳۸/۳۴ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی جعفری فرزند محمد جعفر ۲۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۳۴۲۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ هیات مذبور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین ستایش مند فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از مشکان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۰۷/۲۴ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ فیروزه خریداری از مالک رسمی آقای جمبر جوقی فرزند غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۲۳/۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۳۱

۷۲۰۵۰

اسماعیل رحمتی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فیروزه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زبرخان – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت و اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- مجید مرشدلو و شناسنامه شماره ۵۸۷۲ کد ملی ۵۷۴۹۱۹۲۵۳۹ و حامد مرشدلو به شناسنامه شماره ۵۵۱۱ کد ملی ۵۷۴۹۱۸۸۹۲۲ صادره فرزندان محمد حسین هر کدام به دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۹۴/۷۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره۴۲۰ اصلی واقع در اراضی اکبرآباد بخش ۴ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت خود متقاضیان ۲- علی اکبر باغبانشی به شناسنامه شماره ۷۷۳ کد ملی ۵۷۴۸۹۹۶۶۷۷ فرزند صادق شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۵۶/۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره۱۱۲ اصلی واقع در اراضی عباس آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت صادق باغبانشی فرزند محمدعلی ۳- علی اکبر تاجیک به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۵۷۴۹۹۵۱۱۲۱ صادره قدمگاه فرزند ابراهیم شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۳۳/۶۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی حسن آباد بسرو بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت خود متقاضی ۴- امین محمدی به شناسنامه شماره ۵۷۴۰۰۴۵۹۰۸ کد ملی ۵۷۴۰۰۴۵۹۰۸ فرزند علی شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۴/۲۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵ و ۱۵۰ اصلی واقع در اراضی فردوسیه و حاجی آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت ابوالقاسم حاجی آبادی فرزند ابراهیم و اقدس فاضل بزاز فرزند حاج عبدالرسول ۵- مهدی دانایی نژاد به شناسنامه شماره ۱۷۵ کد ملی ۵۷۴۹۹۳۱۹۴۳ و محمود دانایی نژاد به شناسنامه شماره ۱۰۵ کد ملی ۵۷۴۹۷۷۸۴۵۲ فرزندان کاشف به دانگ مشاع از شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۲۲/۲۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۰ اصلی واقع در اراضی دانه بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت کاشف الدین دانه فرزند علی اکبر ۶ - ابوالفضل دانایی نژاد به شناسنامه شماره ۲۴ کد ملی ۱۰۶۳۲۸۴۹۹۶ صادره فرزند کاشف شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۸۱/۱۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۰ اصلی واقع در اراضی دانه بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت کاشف الدین دانه فرزند علی اکبر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس