اخبار

سیاسی-اقتصادی

۶ میلیون تعرفه اخذ رأی در استان توزیع شده است

سخنگو و دبیر ستاد انتخابات استان گفت: حدود ۶ میلیون تعرفه اخذ رأی برای برگزاری چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری به این ستاد تحویل و از صبح امروز توزیع اقلام انتخاباتی به فرمانداری ها شروع شده است.

به گزارش تسنیم، امیر فریدنیا اظهار کرد: روز شنبه حدود ۶ میلیون تعرفه اخذ رأی برای برگزاری چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری به این ستاد تحویل و از صبح یک شنبه توزیع اقلام انتخاباتی به فرمانداری ها شروع شده است. وی افزود: این اقلام شامل هولوگرام، پلمب و تعرفه های اخذ رأی است و صبح امروز با حضور فرمانداران شهرستان های استان، نیروهای انتظامی و هیئت نظارت تحویل فرمانداری ها شد و تا روز انتخابات در مخزن فرمانداری ها پلمب خواهند ماند. آموزش عوامل اجرایی برگزاری انتخابات در حوزه آموزش فرمانداران، بخشداران و معاونان در مراحل پایانی قرار دارد و آزمون برگزار خواهد شد و از ابتدای هفته آینده دوره های آموزشی دیگر عوامل اجرایی برگزار می شود.

توزیع ۵ تن گوشت گرم گوسفندی تنظیم بازار در مشهد

رئیس اداره نظارت و بازرسی جهاد کشاورزی مشهد گفت: پنج هزار و ۱۰۰ کیلوگرم گوشت گرم گوسفندی تنظیم بازار به صورت خودرویی از ۲۰ روز گذشته در این شهر در حال توزیع است.

به گزارش ایرنا، علی اکبر نصری گفت: پنج هزار و ۱۰۰ کیلوگرم گوشت گرم گوسفندی تنظیم بازار به صورت خودرویی از ۲۰ روز گذشته در این شهر در حال توزیع است. این گوشت توزیعی به شکل بسته بندی مخلوط شامل قلوه گاه، ران یا سردست، گردن و راسته است. وی با بیان این که توزیع این گوشت از ۶ خرداد آغاز شده است، اضافه کرد: کار توزیع در بیشتر روزها تا کنون انجام شده و میزان سهمیه توزیعی در هر روز متفاوت است. رئیس اداره نظارت و بازرسی جهاد کشاورزی مشهد گفت: طبق آمار توزیعی روزانه بین هزار و ۲۰۰ تا هزار و ۵۰۰ کیلوگرم گوشت گرم گوسفندی در این قالب در سطح شهرستان مشهد با خودرو یا در فروشگاه های شهرما توزیع شده است.

نصری افزود: توزیع این گوشت با هدف تنظیم بازار و حمایت از مردم انجام می شود و تداوم اجرا نیز بستگی به بازار و تصمیم گیری در این زمینه دارد.

بر اساس داده های مرکز آمار کشور درباره نتایج آمارگیری کشتار طیور کشور در سال ۱۴۰۲ مشخص شد

فراز و فرود کشتار مرغ در استان

حمیدی/ داده های مرکز آمار کشور نشان می دهد کشتارگاه های خراسان رضوی در سال ۱۴۰۲ با کشتار بیش از ۸۳ میلیون قطعه مرغ بعد از استان های شمالی و فارس در رتبه ۵ بین استان های کشور قرار گرفته اند.

به گزارش خراسان رضوی، نیمه دوم ۱۴۰۲ دوره ثبات در قیمت مرغ در استان و بازار مشهد بوده و عوامل متعددماننـد کاهش حدود ۱۵ درصدی قیمت جهانی نهاده های دامی و تصمیمات دولت برای واردات نهاده منجر به ثبات در قیمت این محصول شده بود اما به عقیده کارشناسان، این ثبات علاوه بر این که ناشی از رضایت نسبی بخش تولید است متاثر از کاهش سرانه مصرف گوشت مرغ به دلیل هزینه های زیاد خانوارها و تورم فزاینده است. اگرچه به طور دقیق نمی توان سرانه مصرف مرغ را در استان برآورد کرد اما داده های رسمی اگر مورد استناد باشد وضعیت سرانه مصرف مرغ چندان مطلوب نیست.

سرانه مصرف ۲۳ کیلوگرمی کشتارگاه ها

بر اساس داده های مرکز آمار کشور در سال ۱۴۰۲ تعداد ۸۳ میلیون و ۷۵۳ هزار و ۷۵۲ قطعه مرغ به وزن ۱۶۱ میلیون و ۶۶۳ هزار و ۹۷ کیلوگرم در کشتارگاه های خراسان رضوی کشتار و به بازار عرضه شد که بیانگر سهم حدود ۷ درصدی این استان از کل سهم کشتار مرغ در کشور است.

این عدد با احتساب برآورد جمعیت استان در سال ۱۴۰۰ که معادل ۶/۸ میلیون نفر بوده و با گذشت ۳ سال از این برآورد می توان ادعا کرد هم اکنون جمعیت استان بیش از ۷ میلیون نفر است، حکایت از آن دارد که سرانه مصرف گوشت کشتارگاه های استان ۲۳ کیلوگرم برای هر فرد ساکن جغرافیای خراسان رضوی است. البته چند نکته در این خصوص قابل ذکر و توجه است؛ ابتدا این که بخشی از مصارف گوشت مرغ استان از دیگر استان ها به خصوص استان های شمالی تامین می شود، بنابراین میزان مصرف گوشت مرغ استان در سال گذشته بیش از ۱۶۱ میلیون کیلوگرم بوده است هرچند میزان خروج مرغ کشتار شده استان را هم نمی توان نادیده گرفت. نکته دوم این که بخشی از کشتار مرغ در استان به صورت غیر رسمی و سنتی انجام می شود که بدون شک بر آمار کلی کشتار مرغ تاثیر می گذارد. نکته حائز اهمیت دیگر آن که بخشی از مصارف گوشت استان صرف تامین وپوشش نیاز زائران ۴۰ میلیون استان مقدس و حریم حرم رضوی می شود که این عامل خود می تواند به عنوان گزاره قابل تامل و مهم در کاهش سرانه مصرف مرغ استان دیده شود.

داده های مرکز آمار نشان می دهد استان های گلستان با بیش از ۱۳۱ میلیون قطعه، مازندران با ۱۰۵ میلیون قطعه، گیلان با ۱۰۳ میلیون قطعه و استان فارس با ۸۷ میلیون قطعه بیش از کشتارگاه های خراسان رضوی در سال گذشته مرغ کشتار کرده اند.

آیت ا... علم الهدی در خطبه سیاسی نماز عید سعید قربان:

کسانی که شعار رفع تحریم می دهند بگویند چگونه می خواهند تحریم ها را حل کنند؟

آیت ا... علم الهدی گفت: این ها که شعار می دهند و می گویند ما تحریم ها را برطرف می کنیم، باید از آن ها سؤال کرد چطور می خواهند تحریم ها را حل کنند؟ با دور زدن تحریم ها، ارتباط با همسایگان و تقویت اقتصاد مقاومتی یا با همان نکبت و افتضاحی که برجام برای ملت به وجود آورد و ما را به پای اروپا و آمریکا انداخت که رفتیم با وزیر امور خارجه شیطان بزرگ در پیاده رو قدم زدیم؟ این باید ملاک اصلی شما در انتخاب باشد و کسانی که باید منتخب شما باشند، باید با این معیار انتخاب شوند. به گزارش Alamolhoda.com، آیت ا... سید احمد علم الهدی در خطبه سیاسی نماز عید سعید قربان که با حضور خیل عظیم زائران و مجاوران در حرم مطهر رضوی برگزار شد، گفت: برادران و خواهران، توجه داشته باشید که ما امروز در مسائل داخلی احتیاج به اقتصاد و معیشت داریم، عمران و آبادی نیاز است، همه مسائل سیاسی مهم است اما همه این ها یک طرف، این قدرتی که ما برای اسلام و شرافت پیامبر(ص) ایجاد کرده ایم، این اقتدار مسئله ساده و آسانی نیست. کجا سراغ دارید در یک کشور، یک رئیس جمهور دچار سانحه شود و بیش از ۱۰ کشور با اعلام عزای عمومی، پرچم هایشان را نیمه برافراشته کنند؟ این اقتداری است که نظام ما پیدا کرده تا در جریان یک حادثه برای رئیس جمهور کشور، کل دنیا متواضع و خاشع شود، سران کشورها راهی پایتخت ما شوند و در مراسم بزرگداشت شهید شرکت کنند. امام جمعه مشهد گفت: از خودمان بپرسیم این اقتدار چه بود و چطور به وجود آمد؟ افزون بر صلابت بزرگ و بلندپایه رهبر معظم انقلاب، این اقتدار نتیجه دیپلماسی خاصی بود که در ارتباط با کشورها و ملت های همسایه حاصل شد. طرف ما ملت ها هستند و نه دولت ها.

برطرف کردن تحریم ها با تقویت اقتصاد مقاومتی یا استیصال برابر آمریکا

نماینده ولی فقیه در استان افزود: اگر دیپلماسی ما بتواند این خط سیر را ادامه بدهد، می تواند همچون گذشته موفق باشد اما اگر کسانی روی کار بیایند که بخواهند برای رفع تحریم ها از سر استیصال با آمریکا و سران استکبار رفتار کنند، این برای ما اوج بدبختی را به ارمغان می آورد. آیت ا... علم الهدی گفت: این ها که شعار می دهند و می گویند ما تحریم ها را برطرف می کنیم، باید از آن ها سؤال کرد چطور می خواهند تحریم ها را حل کنند؟ با دور زدن تحریم ها، ارتباط با همسایگان و تقویت اقتصاد مقاومتی یا با همان نکبت و افتضاحی که برجام برای ملت به وجود آورد و ما را به پای اروپا و آمریکا انداخت که رفتیم با وزیر امور خارجه شیطان بزرگ در پیاده رو قدم زدیم؟ این باید ملاک اصلی شما در انتخاب باشد و کسانی که باید منتخب شما باشند، باید با این معیار انتخاب شوند.

گزارش جلسه

سیاسی

معاون امور اجتماعی و پیشگیری از جرم دادگستری استان خبر داد:

تمهیدات ویژه برای نظارت بر تبلیغات نامزدها در استان

معاون امور اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان گفت: سه نفر از کاندیداهای انتخابات ریاست جمهوری از خراسان رضوی هستند لذا تمهیدات ویژه تری برای نظارت بر تبلیغات در استان نسبت به سایر نقاط کشور اندیشیده شده است.

به گزارش ایرنا، سید امیر مرتضوی افزود: تخریب، توهین و بداخلاقی های انتخاباتی در جریان تبلیغات، برخورد دستگاه قضا را به همراه دارد و جلسات توجیهی با نمایندگان نامزدها در این استان در حال برگزاری است. سه نفر از کاندیداهای انتخابات ریاست جمهوری از خراسان رضوی هستند لذا تمهیدات ویژه تری برای نظارت بر تبلیغات در استان نسبت به سایر نقاط کشور اندیشیده شده است.

رعایت مساوات در تبلیغات برای نامزدهای ریاست جمهوری در استان

وی افزود: همچنین، در جانمایی تبلیغات، جلسات تبلیغاتی و... باید مساوات بین ۶ کاندید ا در استان رعایت شود. در صورت مشاهده تخلفات انتخاباتی ابتدا تذکر داده می شود اما در صورت تکرار پرونده قضایی تشکیل می شود. برخورد با تخلفات، قانونی خواهد بود و اجازه تفسیر قانون را نداریم.

وی ادامه داد: تبلیغات انتخاباتی در بازه زمانی دو هفته تا هفتم تیر ادامه دارد که هفته قوه قضاییه هم از اول تا هفتم تیر است و دهه ولایت نیز از فردا آغاز می شود که ایام پر ترافیکی پیش رو داریم. مرتضوی گفت: برنامه های مختلفی در هفته قوه قضاییه در استان اجرا می شود که سخنرانی رئیس کل دادگستری استان قبل از خطبه های نماز جمعه مشهد در هفته جاری از آن جمله است. معاون دادگستری استان افزود: در راستای حمایت از تولید داخلی، سرکشی از واحدهای تولیدی مشکل دار و رفع مشکلات آن ها نیز در هفته قوه قضاییه انجام می شود. مرتضوی گفت: خراسان رضوی سال گذشته در برگزاری دادگاه های برخط رتبه اول کشوری را به خود اختصاص داد.

وی اضافه کرد: ستاد کنترل مجرمان حرفه ای برای رسیدگی ویژه به تخلفات مخلان امنیت عمومی در استان و شهرستان ها فعال شده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۲۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی نوروزی ثانی فرزند مرادعلی بشماره شناسنامه ۳۵۷۱۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۱/۰۵ مترمربع قسمتی پلاک ۱۹۴۵ فرعی از اراضی دیزقند از پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از بهجت و نرجس خاتون و محمد تقی و جواد و محمد رضا شهرت همگی یزدیان رباطی ورثه مالک رسمی زهرا حداد حسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۲۷۴۶۷ م.الف ۲۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۹
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۴۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رجب زاده فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۷۸۷ صادره از فیض آباد در یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۵/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۲ فرعی از اراضی آغوجه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سعید و علی اکبر شکوهمند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۲۷۷۲۵ م.الف ۲۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۹
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۲۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن امیر احمدی فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۲۹۱۰ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۳/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۲۶ مجزی شده از ۴۲۴ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سید احمد موسوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۳۶۹۴۸ م.الف ۳۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۴
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۱۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۱۸ هیات اول ۰۰۴ و ۱۴۰۳۰۰۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مصطفی صاحب الزمانی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۵۲۲۷۱ کدملی ۰۸۹۰۰۵۲۲۷۱ صادره فرزند محمد حسین در سه دانگ مشاع از شش دانگ و خانم محبوبه یوسف زاده به شناسنامه شماره ۹۴۳ کد ملی ۰۹۰۰۷۵۶۸۳۷ صادره فرزند محمد در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۷۵/۳۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ دوره ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید محمد رضا مهربان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند. از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۳۶۲۸۱ م.الف ۱۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳
احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ۱ نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۴۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجید رحیم زاده فرزند مهدی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر یک اطاق به مساحت کل ۲۶۵/۹۵ متر مربع از پلاک شماره ۴۵۰ فرعی از ۱ – اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقایان حسین عطاردی بیمرغی و رضا عطاردی بیمرغی مالکین رسمی ۲ – نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۴۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین خطیبی قوژدی فرزند حمید در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر یک اطاق به مساحت کل ۲۶۵/۹۵ متر مربع از پلاک شماره ۴۵۰ فرعی از ۱ – اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقایان حسین عطاردی بیمرغی و رضا عطاردی بیمرغی مالکین رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه: ۱۷۳۵۴۷۵ م الف ۲۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳
سید ضیاالدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت جام
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۲۲۸ – ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم لیلا رحیم زاده نشتیفانی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۰۷۶۰۱۱۸۲۳۱ صادره از خواف در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۸۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی ششدانگ بنام خان محمد ایرانی علیخواجه ثبت گردیده نامبرده فوت نموده وراث وی دین محمد مجید محمد و زری ماه و آقا بیک و بنام برا تعلی چوبدار خداشناس و بنام محمد جان حیاتی و بنام جان میرزا آغوریانی و بنام محمد حسین اسدی ثبت گردیده نامبرده برابر گواهی شماره ۱۸۴۷ مورخ ۸۰/۹/۷ دادگاه فوت نموده وراث وی عبارتند از اسماعیل مراد علی زهرا جهان اسانی(اقرار نموده) سپس زهرا فوت نموده وراث وی عبارتند از بهرام داروغه و سرور داروغه و بنام علی جان رمضانی که نامبرده فوت نموده و راث وی عبارتند از صاحب جان همسر جعفر و جواد و حیدر مجتبی و مصطفی مرتضی و حسن و حسین و فاطمه و زهرا و جان میرزا خانی خویرد و یاز قلیچ پهلوانی فر و بنام منصور بایزدی بزدی و محمد علی و بنام ذبیح اله افشار مالکیتی مشاهده نگردید ششدانگ پلاک های فرعی متعددی از مالکیت مالکین خارج و به غیر واگذار گردیده سابقه رهن و بازداشت ندارند ذیل ثبت و صفحه ۵۱۷ و ۵۲۰ و ۵۲۳ و ۵۲۶ دفتر ۱۶۰ به ترتیب موازی چهار سهم و نیم مشاع از مدار ۱۸۰ سهم ششدانگ بنام ایوب ندایی و مراد اسدی و کمال علیشاهی ثبت گردیده که برابر سند ۲۲۰۴۴ موازی ۲۵۰ متر مربع از مالکیت مراد اسدی خارج گردیده ذیل صفحات ۵۲۶ و ۵۲۹ و ۵۳۲ دفتر ۱۶۰ موازی چهار و نیم سهم مشاع از مدار ۱۸۰ سهم بنام یوسف در بار پناه و رجب دشتی سرتختی و ماندگار یوسفی که موازی ۲۵۰ قسمت از ده هزار قسمت چهار و نیم سهم از مالکیت یوسف در بار پناه خارج گردیده ذیل صفحات ۵۳۵ و ۵۳۸ و ۵۴۱ و ۵۴۴ و ۵۴۷ و ۵۵۰ و ۵۵۲ و ۵۵۶ دفتر فوق به ترتیب موازی نه سهم از ۷۲ سهم از چهار و نیم سهم بنام محمد رضا محمدی علی خواجه و هفده سهم بنام رحمت اله محمدی علی خواجه و موازی ۱۲ سهم بنام گوهر تاج بخش و چهار و نیم سهم از مدار یکصد و هشتاد ساعت بنام اللّه وردی وفائی فرد و چهار و نیم سهم بنام قلیچ یوسفی زاده و موازی چهار سهم و نیم بنام یوسف اقشاری امیر آبادی ثبت گردیده که نامبرده فوت نموده وراث وی عبارتند از غلامحسین زهرا فاطمه علی اصغر غلامحیدر احمد علی محمد علی و علیرضا و علی اکبر و غلامحسین سهم پسر بیست سیر از چهار سهم و نیم و سهم دختر ده سیر که سهم غلامحسین ذیلا و مابقی در صفحات ۸ الی ۲۹ دفتر ۲۷۳ ثبت گردیده ذیل صفحه ۵۵۹ و ۵۶۵ موازی چهار سهم و نیم مشاع از مدار ۱۸۰ سهم بنام دین محمد ایرانی علی خواجه و رمضان خانی خویرد ثبت شده و ذیل صفحه ۵۷۱ دفتر ۱۶۰ چهار و نیم سهم از مدار ۱۸۰ سهم بنام اسماعیل اسدی رسول آبادی ثبت شده که برابر سند ۴۵۵۲۳ مورخ ۸۶/۸/۲۲ دفتر ۵ جام موازی ۲۵۰ قسمت از یک هزار و پانصد قسمت چهار و نیم سهم از مالکیت نامبرده خارج گردیده ذیل صفحه ۵۷۷ دفتر ۱۶۰ موازی چهار سهم و نیم بنام یوسف ایرانی علیخواجه ثبت گردیده که برابر سند ۴۸۷۵۹ مورخ ۸۷.۲.۲۹ موازی ۱۵۸ قسمت از مالکیت نامبرده خارج گردیده و ذیل صفحه ۵۸۶ دفتر ۱۶۰ موازی چهار و نیم سهم مشاع بنام یوسف یاری پور خلیلی ها و ذیل صفحه ۵۹۲ چهار و نیم سهم بنام برا تعلی رونجی ثبت شده ذیل ثبت و صفحات ۴۶۶ و ۴۶۹ و ۴۷۲ دفتر فوق موازی چهار سهم و نیم از مدار ۱۸۰ سهم به ترتیب بنام ذوالفقار یوسف زاده و صفر امان زاده و موازی سه سهم مشاع از ۱۸۰ سهم به نام رحمان محمدی و ذیل صفحه ۴۷۵ دفتر ۱۶۰ موازی چهار و نیم سهم مشاع از ۱۸۰ سهم بنام تاج محمد امان زاده ثبت گردیده که برابر نامه شماره ۹۳۰۰۲۴۵۲ مورخ ۹۲/۲/۳ دادسرا بازداشت می باشد و ذیل صفحه ۴۷۸ دفتر فوق چهار و نیم سهم بنام ابراهیم تاجی خویرد که نامبرده فوت نموده وراث وی عبارتند از معصومه شرف و شهربانو که سهم معصومه ذیلا موازی یک سهم و نیم مشاع ذیلا ثبت گردیده و سهام مابقی در صفحه ۲۵۸ الی ۲۶۲ دفتر ۱۸۹ ثبت گردیده ششدانگ پلاک ۳۲۹۷ و ۳۴۵۱ و ۳۹۸۲ فرعی از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل صفحه ۴۸۴ دفتر ۱۶۰ ۴ سهم و نیم بنام رمضانعلی بیکی ثبت گردیده نامبرده فوت نموده وراث عبارتند از احمد – محمد حمید زهرا سهم زهرا ذیلا و سهم مابقی در صفحات ۳۷۹ الی ۳۸۵ دفتر ۳۹۸ ثبت گریده ذیل صفحه ۴۸۷ دفتر ۱۶۰ چهار سهم و نیم مشاع از مدار ۱۸۰ سهم بنام شاه محمد ساداری فرد ثبت گردیده که برابر سند ۸۷۰/۵/۳۰-۵۰۰۳۱ دفتر ۲۵ جام ۱۷۴ قسمت از ۵۰۰۰ قسمت از مالکیت مالک خارج گردیده ششدانگ ۳۸۶۰ و ۳۶۷۲ و ۳۷۹۴ فرعی از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل صفحه ۴۹۰ دفتر ۱۶۰ ۴ و نیم سهم مشاع از مدار ۱۸۰ سهم بنام یاز قلیچ پهلوانی ثبت گردیده ششدانگ پلاک های فرعی متعددی از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل صفحه ۴۹۳ دفتر ۱۶۰ چهار و نیم سهم از مدار ۱۸۰ سهم بنام نسا نیک ثبت شده ذیل صفحه ۴۹۹ دفتر ۱۶۰ چهار و نیم سهم از مدار ۱۸۰ سهم بنام منصور بایزدی بزدی ثبت گردیده برابر سند ۴۶۸۳۵ دفتر ۲۵ جام یک چهارم سهم مشاع از چهار و نیم سهم از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل صفحه ۵۰۲ دفتر ۱۶۰ موازی دو سهم مشاع از هفت سهم بنام ذبیح اله افشاری ثبت گردیده ذیل صفحه ۵۰۵ دفتر ۱۶۰ چهار و نیم سهم از ۱۸۰ سهم بنام غلام احمد افشاری ثبت گردیده برابر سند شماره ۳۸۱۶۷ مورخ ۵۲/۰۵/۰۴ دفتر ۵ جام در رهن فروشنده می باشد ششدانگ پلاک ۳۲۹۸ فرعی و ۳۹۸۲ از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل ثبت و صفحه ۵۰۸ دفتر ۱۶۰ ۴ و نیم سهم بنام غلام نبی افشاری ثبت گردیده سپس فوت نموده وراث وی عبارتند از نظر علی و زهرا و درجان و فاطمه افشاری همسر سهم نظر علی ذیلا موازی یک دوم چهار سهم و نیم و دو نفر دیگر در صفحات ۹۷ و ۱۰۰ دفتر ۲۵۵ ثبت گردیده ذیل صفحه ۵۱۱ دفتر ۱۶۰ موازی چهار و نیم سهم از مدار ۱۸۰ سهم بنام کریم بر نقری ثبت شده ششدانگ ۳۹۰۸-۳۰۷۱-۳۱۵۶-۳۹۸۲ فرعی از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل صفحات ۵۱۴ و ۵۱۷ دفتر ۱۶۰ ثبت و سند صادر گردیده ششدانگ پلاک های فرعی متعددی از مالکیت مالکین خارج گردیده سابقه رهن و بازداشت ندارد ضمنا مالکیتی بنام آقای شاه مراد یوسفی راد و کمال علیشاهی مشاهده نگردید محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،