از میان خبرها

گوناگون

جمع آوری گوشت قربانی در ۶۲۰ مرکز نیکوکاری استان

مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان رضوی گفت: ۶۲۰ مرکز نیکوکاری در استان جمع آوری گوشت قربانی را عهده دار خواهند شد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی کمیته امداد، رضا سلم آبادی با بیان این که خانواده های دارای بیمار صعب العلاج، دارای فرزند، مادران شیرده و باردار در اولویت اهدای گوشت قربانی هستند، گفت: در سال گذشته بالغ بر ۶۳ میلیارد تومان گوسفند، گاو، شتر و مرغ به صورت زنده و ذبح شده، اهدا و بین نیازمندان توزیع شد. همچنین ۵۰۱۰ راس گوسفند، ۱۲ راس گاو، سه نفر شتر و ۶۳ هزار کیلو گوشت و حدود ۵۰۰۰ کیلو مرغ به غیر از دام زنده اهدا شده است. سلم آبادی افزود: دفاتر کمیته امداد در کلیه شهرستان ها و ادارات مشهد بابت پایگاه جمع آوری کمک، نذر و قربانی در نظر گرفته شده است. خیران با شماره کارت ۶۰۳۷-۹۹۷۹-۵۰۲۳-۷۴۱۳ ، شماره گیری کد *۸۸۷۷*۰۵۱# و ارسال عددیک به ۳۰۰۰۸۰۳۳ می توانند در این امر خیر یاری کنند. وی با اشاره به دیگر برنامه های کمیته امداد در دهه ولایت و امامت، بیان کرد: تکریم خانواده های سادات به صورت دیدار مسئولین و خیرین و بررسی و رفع مشکلات آن ها، توزیع بسته های معیشتی با هم افزایی خیرین، توزیع غذای گرم به ویژه در روز عید غدیر با اولویت خانواده های سادات نیازمند، برگزاری جشن در منازل مددجویان تحت حمایت با حمایت خیرین و ... از دیگر برنامه های کمیته امداد در این دهه است.

وزش باد شدید خراسان رضوی را فرا می گیرد

کارشناس مرکز پیش بینی اداره کل هواشناسی خراسان رضوی گفت: وزش باد با احتمال بروز خسارت تا فردا یک شنبه نواحی غربی و جنوب شرقی استان را فرا می گیرد. یحیی قاینی پور در گفت و گو با فارس اظهار کرد: بررسی نقشه های پیش یابی و تصاویر ماهواره هواشناسی بیانگر این است که تا روز یک شنبه در پاره ای از نقاط نیمه غربی و شمالی خراسان رضوی به ویژه در ارتفاعات احتمال رعد و برق بارگبارهای پراکنده باران وجود دارد. وی تصریح کرد: پدیده غالب جوی تا روزهای میانی هفته آینده در خراسان رضوی، وزش باد است که همراه با ریزش گرد و خاک، کاهش کیفیت هوا دیده خواهد بود.

نگاهی به آخرین وضعیت اورژانس مشهد و کمی ها و کاستی های آن

دستِ کمبودها بر گلوی اورژانس مشهد

عکس: میثم دهقانی

بهاره موفقی/ کمبود تجهیزات و نیروی انسانی چنان دست بر گلوی اورژانس مشهد انداخته است که با توجه به سیل عظیم زائران، شرایط خدمت رسانی در کلان شهر مشهد را سخت و نفس گیر کرده است. کمبود ۶۰ پایگاه اورژانس و ۳۰۰ نیروی انسانی برای اورژانس در سطح دانشگاه علوم پزشکی مشهد به همراه کمبود ۸۵ دستگاه آمبولانس در سطح شهر مشهد، آمار نگران کننده ای است که وضعیت اورژانس کلان شهر مشهد را به خوبی نشان می دهد. همین کمبودها در کنار عواملی دیگر منجر شده است که زمان رسیدن اورژانس این کلان شهر در محل حادثه نسبت به میانگین کشوری ۲ دقیقه بیشتر باشد. به گزارش خراسان رضوی، ۱۸ تیرماه سال گذشته، روزنامه خراسان گزارشی تحت عنوان «اورژانس مشهد در کمای کمبود اعتبار!» منتشر کرد که در آن به نیاز اورژانس مشهد به بیش از هزار میلیارد تومان اعتبار و وضعیت کمبودهای اورژانس مشهد پرداخت. ۲۱ آذر ماه سال ۱۴۰۱ نیز روزنامه خراسان گزارشی با عنوان «وضعیت اورژانسی اورژانس مشهد!» منتشر و در آن به خدمت رسانی اورژانس کلان شهر مشهد با ظرفیتی کمتر از ۵۰ درصد ظرفیت مورد نیاز، آن هم با دستگاه های فرسوده اشاره کرد.

کمبود ۶۰ پایگاه اورژانس و ۳۰۰ نیروی انسانی برای اورژانس

علی یزدانی، رئیس اورژانس پیش بیمارستانی و مدیریت حوادث دانشگاه علوم پزشکی مشهد درباره کمبود ناوگان آمبولانس و آمبولانس های فرسوده می گوید: در این سال هایی که آمبولانس ها را در اختیار داریم بیش از ۲۰۰ هزار کیلومتر کار کردند. طی سال های گذشته توانستیم تعداد ۵۰ دستگاه آمبولانس را بازسازی کنیم. با تامین اعتبار لازم این روند بازسازی ادامه خواهد داشت. سازمان اورژانس کشور نیز در تلاش است آمبولانس جدید به ناوگان اورژانس پیش بیمارستانی کشور اضافه کند و با تمهیدات انجام شده، سهمیه مناسبی به مشهد تخصیص خواهد یافت. وی تصریح می کند: مطابق استانداردهای کشور باید برای هر ۲۵ هزار نفر جمعیت، یک پایگاه اورژانس ایجاد شود. بر اساس برنامه ششم و هفتم توسعه، ۶۰ پایگاه کمبود داریم که بیش از ۸۰ درصد این کمبودها مربوط به شهر مشهد است. در حال حاضر ۹۰ آمبولانس فعال در اورژانس مشهد وجود دارد. همچنین در شهر مشهد ۸۵ دستگاه آمبولانس جدید نیاز داریم. وی ادامه می دهد: بزرگ ترین چالش کمبود پایگاه، موضوع قیمت بسیار بالای زمین در مشهد است و این موضوع به همکاری مسئولان سازمان ها و نهادها با اورژانس و همچنین مشارکت خیران و واقفان نیاز دارد. یزدانی در پاسخ به این سوال که چه تعداد نیروی انسانی برای اورژانس در سطح دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیاز داریم، بیان می کند: با این که سال گذشته مجوز استخدام ۲۲۸ نفر داده شد باز هم کمبود نیرو داریم که در حال پیگیری برای دریافت مجوز به کار گیری نیروی جدید هستیم. حداقل ۳۰۰ نیروی دیگر کمبود داریم تا به میزان استاندارد برسیم. رئیس اورژانس پیش بیمارستانی و مدیریت حوادث دانشگاه علوم پزشکی مشهد درباره تعداد پایگاه های هوایی در حال حاضر در دانشگاه علوم پزشکی مشهد می گوید: تعداد پایگاه های دانشگاه علوم پزشکی مشهد ۱۶۴ پایگاه است. پایگاه های شهر مشهد هم اکنون با احتساب پایگاه های اورژانس هوایی و دو اتوبوس آمبولانس، ۷۸ پایگاه است و ۱۳ موتورلانس نیز از سال گذشته به این ناوگان اضافه شده است تا در نقاط پرترافیک فعالیت کنند. تعداد ۲۱ دستگاه موتور جدید نیز خریداری شده و در حال تجهیز است که تا انتهای سال ۱۴۰۳ به ناوگان قبلی اضافه خواهد شد.

تاخیر اورژانس مشهد؛ ۲ دقیقه بیشتر از میانگین کشوری

وی درباره زمان استاندارد در رسیدن اورژانس بیان می کند: زمان استاندارد در کلان شهرها ۱۲ دقیقه است در حالی که در مشهد این میزان ۱۴ دقیقه است. علت آن حجم بسیار زیاد ماموریت ها و کمبود پایگاه است. همچنین عوامل دیگری مانند ترافیک شدید شهری و بافت های قدیمی با ایجاد دسترسی های محدود، تماس های غیر ضروری و درخواست ماموریت های غیر اورژانسی از دیگر مواردی است که در افزایش زمان ماموریت موثر است.

۵ درصد تماس ها مزاحمت تلفنی و ۴۵ درصد تماس های نامرتبط

یزدانی در پاسخ به چگونگی وضعیت میزان تماس ها با اورژانس مشهد می گوید: به صورت متوسط روزانه بین ۳ تا ۴ هزار تماس با اورژانس ۱۱۵ دانشگاه علوم پزشکی مشهد برقرار و از این تعداد به صورت متوسط ۹۰۰ ماموریت اورژانسی انجام می شود. متأسفانه از این میزان تماس ۵ درصد مزاحمت و ۴۵ درصد نامرتبط است. باید با فرهنگ سازی بتوانیم تماس های مزاحمی و غیر مرتبط و غیر اورژانسی را کاهش دهیم زیرا این موضوع موجب پشت خط ماندن بیماران و مصدومان و افزایش زمان خدمت رسانی می شود. یزدانی در پاسخ به این سوال که پیگیری های صورت گرفته برای رفع مشکلات اورژانس در سطح دانشگاه علوم پزشکی مشهد چه بوده است، بیان می کند: با توجه به این که مشهد در مراسم بزرگ ملی و استانی مانند دهه آخر ماه صفر و سال تحویل و سخنرانی مقام معظم رهبری و ... میزبان میلیون ها زائر و مجاور بارگاه ملکوتی امام رضا(ع) است، رئیس سازمان اورژانس کشور به صورت حضوری و به عنوان فرمانده میدان، پوشش خدمات فوریت های پزشکی را عهده دار می شود و از ظرفیت سایر دانشگاه های علوم پزشکی برای پوشش خدمات فوریت های پزشکی استفاده می شود. وی می افزاید: بنابراین پیگیری مشکلات اورژانس در مشهد مقدس با توجه ویژه رئیس سازمان اورژانس کشور در سطح ملی در حال انجام است. در سطح استانی نیز توسط رئیس دانشگاه در استانداری پیگیری می شود که امسال برای اولین بار ردیف اعتبار اختصاصی توسط استانداری برای تجهیز پایگاه های اورژانس پیش بیمارستانی مشخص شده است. در سطح استانی نیز برای توسعه پایگاه های جاده ای ردیف اعتباری از سوی استانداری برای ساخت و تجهیز ۲۲ پایگاه و ۱۵ پد بالگرد اختصاص یافته و پیگیری لازم انجام شده است. یزدانی خاطر نشان می کند: در خصوص تجهیزات پزشکی، همه آمبولانس ها تجهیزات پایه و مناسب فوریت های پزشکی را دارند و با تلاشی که انجام شده است بیش از ۶۰ درصد آمبولانس های اورژانس پیش بیمارستانی دانشگاه علوم پزشکی مشهد به تجهیزات پیشرفته دیگری مانیتورینگ قلبی و الکتروشوک، AED و ونتیلاتور مجهز شده اند. در حال تلاش هستیم تا تمامی آمبولانس ها را مجهز کنیم.

اخبار

اجتماعی

بیست و سومین کاروان پیاده مشهد - کربلا بدرقه شدند

آیین بدرقه بیست و سومین کاروان پیاده مشهد - کربلا صبح جمعه در مشهد با حضور اعضای کاروان و بدرقه کنندگان برگزار شد. به گزارش ایرنا، تولیت آستان قدس رضوی در این مراسم که به یاد شهید جمهور برگزار شد، گفت: زیارت فرصت خودسازی است، لذا نباید فقط به مناسک آن بسنده کرد، این زیارت ها و تشرف ها را فرصتی برای خودسازی بدانیم و برای تربیت و تهذیب نفس و رفع آلودگی های باطنی تلاش کنیم. محمد رجبی، مدیر کاروان پیاده مشهد - کربلا نیز در حاشیه این مراسم گفت: در بیست و سومین حرکت این کاروان ۱۳۰ نفر حضور دارند. کوچک ترین عضو این کاروان ۱۲ ساله و بزرگ ترین عضو آن ۸۰ ساله است. این کاروان در مسیر رفت ۲ هزار و ۶۰۰ کیلومتر را به صورت پیاده طی کرده و از استان های خراسان رضوی، خراسان جنوبی، چهارمحال و بختیاری و خوزستان عبور می کند. وی بیان کرد: هدف از اعزام این کاروان، جهاد تبیین و نشر آموزه های مکتب امام حسین (ع) است، رفت و برگشت کاروان مزبور ۸۰ روز به طول می انجامد و تا اربعین در کربلا حضور دارند، در روز پایانی ماه صفر و همزمان با سالروز شهادت امام رضا(ع) وارد مشهد شده و مورد استقبال مردم قرار می گیرند.

معاون وزیر بهداشت خبر داد:

وجود پشه آئدس در ۶ استان؛ گزارشی از آلودگی در سطح کشور نداشتیم

معاون بهداشت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: وجود پشه آئدس که عامل تب دنگی است، در ۶ استان ثابت شده اما خوشبختانه گزارشی از آلودگی ناشی از این پشه تاکنون در کشور گزارش نشده است. به گزارش فارس، حسین فرشیدی در حاشیه برگزاری اجلاس روسای دانشگاه ها و دانشکده های سراسر کشور در مشهد اظهار کرد: تب دنگی یک بیماری ویروسی است که توسط پشه ای به نام آئدس منتقل می شود و چند سالی است که این پشه در شهرهای مختلف کشور وجود داشته و اکنون نیز در ۶ استان کشور وجود آن ثابت شده اما خوشبختانه آلودگی ناشی از این پشه در هیچ یک از استان ها گزارش نشده است.

آگهی مزایده

شهرداری کاشمر در نظر دارد موارد زیر را از طریق مزایده عمومی از سامانه ستاد واگذار نماید.
۱.مزایده اجاره واحد اداری شماره ۱ ساختمان دادگستری (تجدید)
۲.مزایده واحد ۴ تجاری حاشیه پارک خیابان قائم (تجدید)
۳.مزایده اجاره کافی شاپ پارک بانوان جانبازان (تجدید)
۴.مزایده اجاره ۲ واحد تجاری خیابان شهید ترابی (تجدید)
۵.مزایده فروش ۴ قطعه زمین واقع در خیابان شهید صادقی ۲۲(تجدید)
۶.مزایده اجاره سالن ورزشی میدان بار قدیم (خیابان قائم) (تجدید)
۷.مزایده اجاره محل استقرار قصر بادی پارک بسیج (تجدید)
۸.مزایده اجاره واحد تجاری نبش امام ۸(گلفروشی فعلی) (تجدید)
۹. مزایده اجاره واحد ۱ و ۲ با هم تجاری حاشیه پارک خیابان قائم

شرایط:
۱. دریافت اسناد از سامانه ستاد از مورخه ۱۴۰۳،۳،۲۶ لغایت ۱۴۰۳،۴،۳ می باشد.
۲.بارگذاری اسناد در سامانه ستاد از مورخه ۱۴۰۳،۴،۳ لغایت ۱۴۰۳،۴،۱۴ می باشد
۳.بازگشایی پاکات: ساعت ۱۸ عصر روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۳،۴،۱۴
۴.شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۵.قیمت پایه در اسناد مندرج است
۶.باقی شرایط در اسناد مندرج است
۷.کسب اطلاعات بیشتر، اداره امور قراردادهای شهرداری یا تلفن تماس: ۴ - ۵۵۲۲۷۷۰۱ - ۵۵۲۲۹۸۹۹ می باشد.

روابط عمومی شهرداری کاشمر

۷۲۴۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای مجید نیازمند برابر وکالتنامه شماره ۱۱۰۶۸۸-۱۴۰۲/۱۰/۰۵ دفتر ۱۵ فریمان از طرف مالک حسن افقهی فریمانی باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ۷۱۲۵ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به حسن افقهی فریمانی می باشد به علت بی احتیاطی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند ذیل دفتر الکترونیکی به شماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۲۲۰۰۳۶۸۵ به نام حسن افقهی فریمانی ثبت و سند بشماره چاپی ۶۴۰۹۷۰ سری ب سال ۱۴۰۱ صادر و تسلیم شده است ... دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شناسه۱۷۳۵۰۰۸ م.الف ۷۴

حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۴۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس رحیمی نیا فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه در یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۲.۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۶ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی اسماعیل عباسی آغوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض، خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۲۴۶۶۲ م.الف۲۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

سیدامین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۵۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۵۶ هیات اول کلاسه – ۱۳۱ و ۱۴۰۲ ۱۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱ – معصومه ابراهیمی کسرینه به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۰۹۰۲۳۰۲۰۵۱ صادره فرزند محمدرضا در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۷۸۸۱ متر مربع پلاک ثبتی ۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از آقای حسن زاده محمد سرخوشکی احدی از ورثه غلامرضا زاده محمد سرخوشکی۲ – خانم معصومه ابراهیمی کسرینه به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۰۹۰۲۳۰۲۰۵۱ صادره فرزند محمدرضا در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت۹۰۷۰.۳۵ متر مربع پلاک ثبتی ۱۸ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از آقای علی سلمانی و مرضیه شفیعی احدی از ورثه محمد سلمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه۱۷۳۲۷۵۶ م.الف ۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۴۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی مولوی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۸۸۸ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا اسدی قلعه نی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۱۵۰۳ صادره از تربت حیدریه هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۲۰۲/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۹ فرعی از اراضی ضیاالدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامرضا خدابنده بایگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۲۴۳۰۳ م.الف ۲۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

سیدامین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت جام
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۳۱۸۲ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم میکائیل زمردی نشتیفانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰۷۲۱۹۲۱۸۰۹ صادره از تربت جام شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۸.۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۸۰ فرعی از ۳ اصلی اراضی یحیی آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی ششدانگ بنام خان محمد ایرانی علیخواجه ثبت گردیده نامبرده فوت نموده وراث وی دین محمد مجید محمد و زری ماه و آقا بیک و بنام براتعلی چوپدار خداشناس و بنام محمد جان حیاتی و بنام جان میرزا غوریانی و بنام محمد حسین اسدی ثبت گردیده نامبرده برابر گواهی شماره ۱۸۴۷ مورخ ۸۰/۹/۷ دادگاه فوت نموده وراث وی عبارتند از اسماعیل مراد علی زهرا جهان اسانی (اقرار نموده) سپس زهرا فوت نموده وراث وی عبارتند از بهرام داروغه و سرور داروغه و بنام علی جان رمضانی که نامبرده فوت نموده وراث وی عبارتند از صاحب جان همسر جعفر و جواد و حیدر، مجتبی و مصطفی، مرتضی و حسن و حسین و فاطمه و زهرا و جان میرزا خانی خویرد و باز قلیچ پهلوانی فر و بنام منصور بایزدی بزدی و محمد علی و بنام ذبیح اله افشار ملایکتی مشاهده نگردید ششدانگ پلاک‌های فرعی متعددی از مالکیت مالکین خارج و به غیر واگذار گردیده سابقه رهن و بازداشت ندارند ذیل ثبت و صفحه ۵۱۷ و ۵۲۰ و ۵۲۳ و ۵۲۶ دفتر ۱۶۰ به ترتیب موازی چهار سهم و نیم مشاع از مدار ۱۸۰ سهم ششدانگ بنام ایوب ندایی و مراد اسدی و کمال علیشاهی ثبت گردیده که برابر سند ۲۲۰۴۴ موازی ۳۵۰ متر مربع از مالکیت مراد اسدی خارج گردیده ذیل صفحات ۵۲۶ و ۵۲۹ و ۵۳۲ دفتر ۱۶۰ موازی چهار و نیم سهم مشاع از مدار ۱۸۰ سهم بنام یوسف در بار پناه و رجب دشتی سرتختی و ماندگار یوسفی که موازی ۲۵۰ قسمت از ده هزار قسمت چهار و نیم سهم از مالکیت یوسف در بار پناه خارج گردیده ذیل صفحات ۵۳۵ و ۵۳۸ و ۵۴۱ و ۵۴۴ و ۵۴۷ و ۵۵۰ و ۵۵۳ و ۵۵۶ دفتر فوق به ترتیب موازی نه سهم از ۷۲ سهم از چهار و نیم سهم بنام بانو نوری را می یادگاری و هفده سهم بنام دین محمد ایرانی علی خواجه و هفده سهم بنام رحمت اله محمدی علی خواجه و موازی ۱۲ سهم بنام گوهر تاج بخش و چهار و نیم سهم از مدار یک صد و هشتاد ساعت بنام اله وردی وفائی فرد و چهار و نیم سهم بنام قلیچ یوسفی زاده و موازی چهار سهم و نیم بنام یوسف اقشاری امیر آبادی ثبت گردیده که نامبرده فوت نموده وراث وی عبارتند از غلامحسین زهرا فاطمه علی اصغر غلامحیدر احمد علی محمد علی و علیرضا و علی اکبر و غلامحسین سهم پسر بیست سیر از چهار سهم و نیم و سهم دختر ده سیر که سهم غلامحسین ذیلا و مابقی در صفحات ۸ الی ۲۹ دفتر ۲۷۳ ثبت گردیده ذیل صفحه ۵۵۹ و ۵۶۵ موازی چهار سهم و نیم مشاع از مدار ۱۸۰ سهم بنام دین محمد ایرانی علی خواجه و رمضان خانی خویرد ثبت شده و ذیل صفحه ۵۷۱ دفتر ۱۶۰ چهار و نیم سهم از مدار ۱۸۰ سهم بنام اسماعیل اسدی رسول آبادی ثبت شده که برابر سند ۴۵۵۴۳ مورخ ۸۶/۰۸/۲۲ دفتر ۵ جام موازی ۲۵۰ قسمت از یک هزار و پانصد قسمت چهار و نیم سهم از مالکیت نامبرده خارج گردیده. ذیل صفحه ۵۷۷ دفتر ۱۶۰ موازی چهار سهم و نیم بنام یوسف ایرانی علیخواجه ثبت گردیده که برابر سند ۴۸۷۵۹ مورخ ۸۷/۰۲/۲۹ موازی ۱۵۸ قسمت از مالکیت نامبرده خارج گردیده و ذیل صفحه ۵۸۶ دفتر ۱۶۰ موازی چهار و نیم سهم مشاع بنام یوسف یاری پور خلیلی‌ها و ذیل صفحه ۵۹۲ چهار و نیم سهم بنام براتعلی رونقی ثبت شده ذیل ثبت و صفحات ۴۶۶ و ۴۶۹ و ۴۷۲ دفتر فوق موازی چهار سهم و نیم از مدار ۱۸۰ سهم به ترتیب بنام ذوالفقار یوسف زاده و صفر امان زاده و موازی سه سهم مشاع از ۱۸۰ سهم به نام رحمان محمدی و ذیل صفحه ۴۷۵ دفتر ۱۶۰ موازی چهار و نیم سهم مشاع از ۱۸۰ سهم بنام تاج محمد امان زاده ثبت گردیده که برابر نامه شماره ۵۲ ۹۳۰۰۲۴ مورخ ۹۲/۲/۳ دادسرا بازداشت می‌باشد و ذیل صفحه ۴۷۸ دفتر فوق چهار و نیم سهم بنام ابراهیم تاجی خویرد که نامبرده فوت نموده وراث وی عبارتند از معصومه شرف و شهربانو که سهم معصومه ذیلا موازی یک سهم و نیم مشاع ذیلا ثبت گردیده و سهام مابقی در صفحه ۲۵۸ الی ۲۶۲ دفتر ۱۸۹ ثبت گردیده ششدانگ پلاک ۳۲۹۷ و ۳۴۵۱ و ۳۹۸۲ فرعی از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل صفحه ۴۸۴ دفتر ۴۰۱۶۰ سهم و نیم بنام رمضانعلی بیکی ثبت گردیده نامبرده فوت نموده وراث عبارتند از احمد محمد حمید زهرا سهم زهرا ذیلا و سهم مابقی در صفحات ۳۷۹ الی ۳۸۵ دفتر ۳۹۸ ثبت گریده ذیل صفحه ۴۸۷ دفتر ۱۶۰ چهار سهم و نیم مشاع از مدار ۱۸۰ سهم بنام شاه محمد سالاری فرد ثبت گردیده که برابر سند ۸۷۰/۰۵/۳۰-۵۰۰۳۱ دفتر ۲۵ جام ۱۷۴ قسمت از ۵۰۰۰ قسمت از مالکیت مالک خارج گردیده ششدانگ ۳۸۶۰ و ۳۶۷۲ و ۳۷۹۴ فرعی از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل صفحه ۴۹۰ دفتر ۱۶۰ ۴ و نیم سهم مشاع از مدار ۱۸۰ سهم بنام یاز قلیچ پهلوانی ثبت گردیده ششدانگ پلاک‌های فرعی متعددی از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل صفحه ۴۹۳ دفتر ۱۶۰ چهار و نیم سهم از مدار ۱۸۰ سهم بنام نسا نیک ثبت شده ذیل صفحه ۴۹۹ دفتر ۱۶۰ چهار و نیم سهم از مدار ۱۸۰ سهم بنام منصور بایزدی بزدی ثبت گردیده برابر سند ۴۶۸۳۵ دفتر ۲۵ جام یک چهارم سهم مشاع از چهار و نیم سهم از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل صفحه ۵۰۲ دفتر ۱۶۰ موازی دو سهم مشاع از هفت سهم بنام ذبیح اله افشاری ثبت گردیده ذیل صفحه ۵۰۵ دفتر ۱۶۰ چهار و نیم سهم از ۱۸۰ سهم بنام غلام احمد افشاری ثبت گردیده برابر سند شماره ۳۸۱۶۷ مورخ ۵۲/۵/۰۴ دفتر ۵ جام در رهن فروشنده میباشد ششدانگ پلاک ۳۲۹۸ فرعی و ۳۹۸۲ از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل ثبت و صفحه ۵۰۸ دفتر ۱۶۰ ۴۰ و نیم سهم بنام غلام نبی افشاری ثبت گردیده سپس فوت نموده وراث وی عبارتند از نظر علی و زهرا و در جان و فاطمه افشاری همسر سهم نظر علی ذیلا موازی یک دوم چهار سهم و نیم و دو نفر دیگر در صفحات ۹۷ و ۱۰۰ دفتر ۲۵۵ ثبت گردیده ذیل صفحه ۵۱۱ دفتر ۱۶۰ موازی چهار و نیم سهم از مدار ۱۸۰ سهم بنام کریم بر نظری ثبت شده شدانگ ۳۹۰۸-۳۰۷۱-۳۱۵۶-۳۹۸۲ فرعی از مالکیت مالک خارج گردیده ذیل صفحات ۵۱۴ و ۵۱۷ دفتر ۱۶۰ ثبت و سند صادر گردیده ششدانگ پلاک‌های فرعی متعددی از مالکیت مالکین خارج گردیده سابقه رهن و بازداشت ندارد. ضمنا مالکیتی بنام آقای شاه مراد یوسفی راد و کمال علیشاهی مشاهده نگردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۲۵۴۰۰ م.الف ۲۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

فاطمه حیاتی – رئیس ثبت اسناد و املاک

سفارش تلفنی آگهی در روزنامه خراسان ۳۰۱۰۱۰ پرداخت آنلاین

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختم