

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۵/۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۴۰۳/۳۰۶۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۲ - ۱۹۹۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای قاسم رضایی غلامی به شماره شناسنامه ۳ کد ملی ۰۹۰۲۳۳۸۸۲۱ صادره خراسان رضوی فرزند حسین در شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۹۴/۱ متر مربع، پلاک ثبتی۱۴۸۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی عزت جاوید عیدل آبادی احدی از ورته محمدحسن جاوید عیدل آبادی معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و سپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۱۱۹ م الف ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳

۶۸۳۹۲ احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۸/۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۴۰۳/۳۰۶۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۳ - ۱۴۰۲/۰۸۹ و ۱۴۰۲/۰۸۹ - ۱۹۹۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای قاسم رضایی غلامی به شماره شناسنامه ۳ کد ملی ۰۹۰۲۳۳۸۸۲۱ صادره فرزند حسین در ۱۷۵۴ سهوم از ۱۳۹۵۴ سهوم و آقای احسان قلی به شماره شناسنامه ۱۴۱۵ کد ملی ۰۹۰۱۲۱۵۶۲۷ صادر فرزند محمود در ۱۲۲ سهوم از ۱۳۹۵۴ سهوم شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۹۵۴ متر مربع، پلاک ثبتی۱۴۸۵ اصلی واقع در بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقایان حمیدرضا و محمدرضا جاوید عیدل آبادی احدی از ورته محمدحسن جاوید عیدل آبادی و پروانه جاوید عیدل آبادی احدی از ورته محمد حسن جاوید عیدل آبادی معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و سپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۱۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳

۶۸۳۸۹ احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت خدماتی شهر ک صنعتی چناران (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۷۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۸۸۱۹۸۰

احتراماً به اطلاع کلیه سهامداران محترم می‌رساند جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت خدماتی شهرک صنعتی چناران (سهامی خاص) در روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۲۶ ساعت ۱۰ صبح در شهرک صنعتی چناران فاز یک، ساختمان فنی و حرفه‌ای و آموزش برگزار می‌گردد، لذا از کلیه سهامداران دعوت میشود راس ساعت و روز مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

- تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۲

- انتخاب بازرس و حسابرس قانونی شرکت در سال ۱۴۰۳

- سایر موارد در اختیار مجمع

۷۰۷۰۶ هیات مدیره شرکت خدماتی شهرک صنعتی چناران

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه مؤسسه خیریه غیر انتفاعی توان بخشی

و نگهداری معلولین جسمی حرکتی شهید فیاض بخش مشهد به شماره ثبت ۱۶۳۷

بدینوسیله از اعضای محترم هیأت امانا دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۱۷:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ در محل آسایشگاه معلولین، واقع در میدان شهید فهمیده به سمت میدان قائم، جاده اختصاصی آسایشگاه شهید فیاض بخش مشهد تشکیل می گردد شرکت فرمائید.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیأت مدیره و بازرسان

۲- تصویب صورت های مالی و تراز عملکرد مؤسسه

۳- انتخاب اعضای هیات مدیره

۴- تعیین روزنامه کثیرالانتشار برای درج آگهی های مؤسسه

۵- سایر موارد قابل طرح در مجمع

۷۰۵۸۳ هیأت مدیره مؤسسه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۷/۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۴۰۳/۳۰۶۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۲ - ۱۹۹۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات متقاضی آقای سید داوود پورحسن به شماره شناسنامه ۱۱۴۱۰۵۰۸۹۰ کد ملی ۰۸۹۰۱۱۴۱۰۵۲ صادره خراسان رضوی فرزند سید جلال در شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۵۸۷ متر مربع، پلاک ثبتی۱۴۸۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقایان حمیدرضا و محمدرضا جاوید عیدل آبادی احدی از ورته محمدحسن جاوید عیدل آبادی معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و سپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۱۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳

۶۸۳۸۷ احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۶/۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۴۰۳/۳۰۶۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۲ - ۱۹۹۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای سید داوود پورحسن به شماره شناسنامه ۱۱۴۱۰۵۰۸۹۰ کد ملی ۰۸۹۰۱۱۴۱۰۵۲ صادره خراسان رضوی فرزند سیدجلال در شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۷۷۹ متر مربع، پلاک ثبتی۱۴۸۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقایان حمیدرضا و محمدرضا جاوید عیدل آبادی احدی از ورته محمدحسن جاوید عیدل آبادی معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و سپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۱۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳

۶۸۳۸۶ احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی مناقصه خرید بیمه نامه های آتش سوزی و جامع مسئولیت شهروندی

شهرداری تربت حیدریه درنظر دارد از طریق مناقصه عمومی نسبت به خرید بیمه نامه های آتش سوزی و مسئولیت جامع شهروندی اقدام نماید: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۰۰۰/۰۰۰/۲۰۰ ریال جهت کسب اطلاعات بیشتر دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نماید.

۷۰۶۷۵ وحید فرخ تبار شهر دار

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول

شرکت تعاونی اعتبار کارکنان جهاد کشاورزی خراسان رضوی

بدین وسیله از کلیه اعضای محترم دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول که در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۱ راس ساعت ۹:۳۰ صبح در محل نمازخانه سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی واقع در (بلوار خیام - تقاطع بلوار فردوسی) تشکیل می گردد، حضور بهم رسانید ضمناً در صورت عدم امکان حضور هر عضو می تواند حق رای خود را به موجب وکالت نامه به عضو دیگر یا نماینده قانونی خود واگذار نماید در این صورت هر عضو می تواند حداکثر وکالت سه نفر دیگر از اعضاء و غیر عضو وکالت حداکثر یک نفر را نیز داشته باشد.همچنین کلیه اعضای که مایل به وکالت می باشند می توانند با حضور وکیل و موکل جهت انجام تشریفات قانونی در ساعت آرای مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۱ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۲۱ به شرکت مراجعه نمایند. همچنین کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که فادطلب کاندیدای بازرس شرکت می باشند به استناد ماده ۲ آیین نامه اجرایی و تبصره ۲ قانون و استفاده از خدمات تخصصی و حرفه ای حسابداران رسمی مصوبه ۱۳۷۹/۰۲/۱۲ هیئت محترم وزیران و ابلاغ شماره ۱۷۱۲۱۶ مورخ ۱۳۸۰/۰۲/۲۸ اداره کل تعاون ، موسسات حسابرسی و یا حسابداران رسمی عضو جامعه حسابداران که متقاضی می باشند، می توانند با ارائه مدارک لازم حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ جهت ثبت نام به شرکت مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل نمایند.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس ۲- طرح و تصویب صورت های مالی ۱۴۰۲

۳- تعیین ذخایر قانونی و احتیاطی و تصمیم گیری در خصوص تقسیم سود در سال مالی ۱۴۰۲ ۴- طرح و تصویب بودجه سال مالی ۱۴۰۳

۵- برنامه پیشنهادی هیئت مدیره ۵- طرح و تصویب افزایش سرمایه ۶- انتخاب بازرسی اصلی و علی البدل برای مدت یک سال مالی

۷۰۵۸۰

فروش فوق العاده املاک و مستغلات (مزایده شماره ۱/۱۴۰۳ امداد)

الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک های مربوط به حسابهای قدیمی (غیر صیادی) و سفته معذور می باشیم .

۹- در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول ۱۷٪ تخفیف به مآخذ سال خواهد بود.

۱۰- در صورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت پنج روز کاری عودت داده خواهد شد .

۱۱- اخذ مقاصا حساب های لازم جهت تنظیم سند قطعی و پرداخت هزینه های مربوط به آن تا زمان تحویل ملک به عهده فروشنده و بعد از تحویل ملک تماماً بر عهده خریدار خواهد بود. همچنین پرداخت حق الثبت و حق التحریر و مالیات نقل و انتقال ملک به عهده خریدار می باشد.

دفاتر فروش املاک امداد به نشانی:

استان خراسان رضوی - مشهد - خیابان چمران ۱۱ - پلاک ۱۲

تلفن: ۰۵۱۳۸۵۲۵۶۶۳

استان خراسان رضوی - شهرستان چناران - بلوار امام رضا (ع) - جنب شرکت برق - دفتر املاک مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی(ره)

تلفن: ۰۵۱۴۶۱۳۳۰۰۱-۲

آدرس اینترنتی: <http://www.ecemdad.ir>

لیست قطعات

ردیف	آدرس	شماره بلوک	شماره قطعه	پلاک ثبتی	مساحت عرصه	وضعیت سند	کاربری	قیمت پایه	سپرده شرکت در مزایده	شرایط پرداخت	زمان تحویل ملک
۱	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۱۵	۱۰	۱۱۳۰/۴۴۲/۳۶۷۴ اصلی	۲۵۰	ملکی - شش‌دانگ	مسکونی	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله
۲	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۱۵	۱۱	۱۱۳۰/۴۴۲/۳۶۷۳ اصلی	۲۵۰	ملکی - شش‌دانگ	مسکونی	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله
۳	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۳۰	۱۱	۱۱۳۰/۴۴۲/۳۵۹۱ اصلی	۲۴۷/۱۲	ملکی - شش‌دانگ	مسکونی	۱۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله
۴	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۱۲/۱	-	۱۱۳۰/۴۴۲/۴۱۳۵ اصلی	۱۶۰/۱۷	ملکی - شش‌دانگ	تجاری	۱۲,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله
۵	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۹	قسمتی از ۲۳۵/۴۲ اصلی	۱۱۰/۵۷	ملکی - مشاع	زراعی	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله
۶	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۱۰	قسمتی از ۲۳۵/۴۲ اصلی	۱۱۰/۵۷	ملکی - مشاع	زراعی	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله
۷	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۱۱	قسمتی از ۲۳۵/۴۲ اصلی	۱۱۰/۵۷	ملکی - مشاع	زراعی	۴,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۸,۵۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله
۸	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۱۲	قسمتی از ۲۳۵/۴۲ اصلی	۱۱۰/۵۷	ملکی - مشاع	زراعی	۴,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۸,۵۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله
۹	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۱۳	قسمتی از ۲۳۵/۴۲ اصلی	۱۱۰/۵۷	ملکی - مشاع	زراعی	۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله
۱۰	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	-	قسمتی از ۲۳۵/۴۳ اصلی	۲۶۳۲	ملکی - مشاع	زراعی	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله
۱۱	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	-	قسمتی از ۲۳۵/۱۷۸ اصلی	۸۸۶/۵	ملکی - مشاع	زراعی	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله

۷۰۵۹۰