از میان خبرها

اقتصادی

خبر توقف یک قطار ترانزیتی افغانستان در ایران تکذیب شد

قطار باری راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران در پی انتشار خبری در خصوص توقف یک قطار ترانزیتی متعلق به افغانستان در ایران، اعلام کرد که این خبر کذب است و اساساً هیچ قطار تجاری از سمت افغانستان وارد محدوده ریلی جمهوری اسلامی ایران نشده است.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد: در اقدامی غیرحرفه‌ای و در تعارض با منافع ملی در حوزه روابط همسایگی کشورهای ایران، افغانستان و ترکیه، در خبری کذب و با استناد به گفته‌های یک منبع ناشناس اعلام توسط یک خبرگزاری، اعلام شده بود که قطار ترانزیتی افغانستان به مقصد ترکیه در ایران متوقف شده و ایران اجازه عبور به این قطار را نداده است. این در حالی است که اساساً هیچ قطار تجاری از سمت افغانستان وارد محدوده ریلی جمهوری اسلامی ایران نشده است.

همچنین شایان ذکر است طبق روال مرسوم عبور بارهای ترانزیتی از کشورهای مختلف، ابتدا تشریفات قانونی و هماهنگی لازم و اخذ مجوز برای عبور بار از کشورهای میانی مسیر انجام شده و سپس برای اعزام قطار اقدام می‌شود. این در حالی است که برای عبور قطار ذکر شده از افغانستان به ترکیه از مسیر ایران، هماهنگی مربوطه و نهایتاً صدور مجوز راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران انجام نشده است.

فروش آزادانه پوشاک مستعمل در مشهد

رئیس اتحادیه صنف فروشندگان پوشاک مشهد گفت: متاسفانه تعداد عرضه کنندگان لباس های مستعمل (تاناکورا) در مشهد افزایش یافته که گزارش تعداد و فعالیت آن‌ها از سوی این اتحادیه به اتاق اصناف و اداره کل صنعت معدن و تجارت خراسان رضوی اعلام شده است.

مهدی لسان طوسی روز گذشته در گفت‌وگو با ایرنا افزود: طبق ماده ۶۲ قانون نظام صنفی، فروش و عرضه کالاهای مستعمل یا تاناکورا ممنوع است و هر جا فروش آن دیده شود از طریق ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز با آن برخورد خواهد شد.

وی دلیل افزایش فروشندگان لباس های مستعمل در مشهد را کاهش قدرت خرید مردم و افزایش تقاضا برای این نوع پوشاک عنوان و اضافه کرد: این موضوع به دقت در دست بررسی است زیرا ادامه فعالیت آن‌ها به ضرر بخش تولید و عرضه کنندگان قانونی پوشاک در مشهد است.

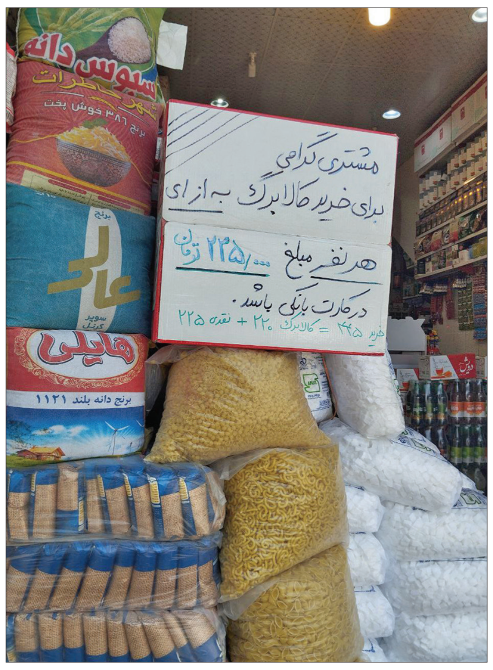
گزارش میدانی خراسان درباره استقبال مردم از خرید با کالابرگ در بازار مشهد

خرید چندنرخی با یک کالابرگ!

غلامی- بعضی از صاحبان واحدهای فروش مدعی اند عدم پرداخت پولشان از سوی دولت، آن‌ها را با مشکل نقدینگی مواجه کرده است، برای خرید از فروشگاه زنجیرهای باید برای هر نفر معادل ۸۰۰ هزار تومان خرید داشت

طرح کالابرگ الکترونیکی از همان مرحله اول اجرا موافقان و مخالفانی داشت؛ اما دولت معتقد بود اجرای این طرح با کمک به توان خرید دهک‌هایی که از یارانه استفاده می‌کنند. افزایش قیمت ناشی از حذف ارز ترجیحی را درباره کالای اساسی خنثی می‌کند. مرحله سوم این طرح با عنوان «فجرانه» از ۱۷ بهمن ۱۴۰۲ تا ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۳ شکل گرفت. در همان ابتدا، یحیوی، مشاور معاون وزیر تعاون در گفت و گویی به بیان ویژگی‌های سومین مرحله از این طرح پرداخت و گفت: این طرح با شیوه قبلی چند تفاوت دارد. نخست این که اعتبار یارانه آن از ۱۲۰ هزار تومان به ۲۲۰ هزار تومان رسید. در گذشته پیش شرطی وجود داشت با این عنوان که فرد باید ۲۰۰ هزار تومان از مبلغ یارانه خود را خرید کند تا یارانه تشویقی شامل حال او شود. در طرح فجرانه این پیش شرط به طور کامل حذف شده است. در مرحله قبل این امکان وجود داشت که اعتبار ۱۲۰ هزار تومانی بین ۱۱ قلم سبد غذایی چرخش داشته باشد. به این شکل که فرد کل اعتبار خود را برای خرید روغن، برنج، گوشت یا لبنیات هزینه کند. در مرحله جدید اعتبار مشخصی را به هر کالا اختصاص داده ایم. مثلا اگر کسی گوشت بخرد، صرفا اعتبار همان قلم را دریافت می کند، اگر خرید فرد دیگر روغن باشد اعتبار همان را دریافت می کند. وی در ادامه می گوید: این طرح با شیوه قبلی چند تفاوت دارد. نخست این که اعتبار یارانه آن از ۱۲۰ هزار تومان به ۲۲۰ هزار تومان رسید. سبدی که برای این طرح در نظر گرفته شده است، وزن و قیمت مشخص دارد. قیمت مبنایی آن ۵۲۳ هزار تومان در سال ۱۴۰۱ است. افزایش قیمت از سال ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۲ یک افزایش دیگر نیز داشت که دولت اعلام کرد کسی که قصد خرید این سبد را دارد باید ۵۲۳ هزار تومان از مبلغ یارانه پرداخت کند و ما به التفاوت قیمت آن کالاها در سال ۱۴۰۲ که حدود ۲۲۰ هزار تومان است از سوی دولت در قالب اعتبار شارژ شده به حساب تخصیص پیدا می کند و مشمولان یارانه بگیر در دهک های یک تا هفت درآمدی می توانند از آن استفاده کند.

اکنون در روزهای آغازین اردیبهشت ۱۴۰۳ که کمتر از ۱۵ روز تا پایان طرح فجرانه کالابرگ مانده است، با حضور در بازار به سراغ واحدهای فروش مختلفی می‌روم که ارائه خدمات با کالابرگ را دارند. هرچند در سال جدید خبری از صف‌های



طولانی مردم برای استفاده از کالابرگ نبود.

معادل کالابرگ باید هزینه بدهی

در مقابل فروشگاه بزرگ مواد غذایی ایستاده ام. جلوی در ورودی تابلویی گذاشته شده که روی آن نوشته است: «مشتری گرامی برای خرید با کالابرگ به ازای هر نفر مبلغ ۲۲۵ هزار تومان در کارت بانکی می باشد و ۲۲۵ هزار تومان نیز باید نقد پرداخت کنید و در مجموع ۴۴۵ هزار تومان پرداخت کنید.» از مرد جوانی که برای خرید به فروشگاه آمده می پرسم آیا شما با کالابرگ خرید داشته اید؟ جواب می دهد: بله، باید برای هر نفر به همان میزان که کالابرگ دارد پول پرداخت کنی، دفعه قبل این طور نبود.

مسیرم را ادامه می دهم و وارد پروتئین فروشی می شوم که جلوی در ورودی اش نوشته شده است فروش با کالابرگ. وارد می شوم و سوال می کنم چطور می توانم با کالابرگ خرید کنم؟ فروشنده می گوید: به اندازه ای که با کالابرگ می خری همان اندازه باید پول پرداخت کنی مثلا ۴۰۰ هزار تومان خرید می کنی نصفش را نقد می دهی نصف دیگر آن از کالابرگ پرداخت می شود. به سراغ یکی سوپرمارکت می‌روم و می‌پرسم برای خرید با کالابرگ از چه کالاهایی می‌توانم بردارم؟ جواب می‌دهد: هر چیزی، فرقی نمی کند فقط بدان نفری ۲۱۵ هزار تومان کالابرگ دارید. باید برای هر نفر ۲۱۵ هزار تومان هم نقد بدهی.

پرداخت‌های متفاوت مردم

با دو خانم که برای خرید در بازار هستند هم کلام می شوم و می گویم: شما از کالابرگ خرید داشته اید؟ می گویند: بله، در مورد نحوه پرداخت که در فروشگاه هایی که به آن‌ها مراجعه کرده ام، می گویم یکی از آن دو صدایش را بالا می برد و ادامه می دهد: نه این طور نیست، از جایی که من خرید کردم پول زیادی پرداخت نکردم. خانم دیگر دنباله حرفش را می گیرد و می گوید: روبه روی خانه ما سوپرمارکتی هست که من خرید کردم تنها ۵۰ هزار تومان پول دادم. مرد مسنی هم گفت: این بار اصلا خرید با کالابرگ خوب نیست. باید کلی پول اضافه پرداخت کنی، قیمت کالاها را هر چه بخواهند می دهند.

برای هر نفر ۸۰۰ هزار تومان خرید لازم است

از آن جا به یکی از فروشگاه‌های زنجیرهای رفتم، خانمی مشغول بحث با متصدی صندوق بود که خرید با کالابرگش چگونه برایش محاسبه شده است و چطور باید پرداخت کند. فروشنده توضیح داد: می توانید از ۱۱ قلم اعلام شده خرید کنید. باید برای هر نفر ۸۰۰ هزار تومان خرید داشته باشید تا بتوانید از ۲۲۰ هزار تومان کالابرگ استفاده کنید. به چند واحد فروش مخصوص فروش حبوبات هم مراجعه کردم. روند خرید آن جا هم به همین شکل بود معادل مبلغ کالابرگ باید اقلام مختلف را می خریدی تا بتوانی از کالابرگ استفاده کنی.

با این حساب چطور سبد خرید می تواند ۵۲۳ هزار تومان باشد؟ در واقع خانوارهایی که منبع خریدشان یارانه آن‌هاست چطور می‌توانند به این شکل از فروشگاه ها خرید داشته باشند؟ آن هم با قیمت‌هایی که گاه از فروشگاه به فروشگاه متفاوت است.

پول‌هایمان پرداخت نشده است

با چند نفر از صاحبان مغازه و واحدهای فروش هم که پیش از این صحبت کرده بودم قبل اسفند ۱۴۰۲ می گفتند پرداخت‌هایی که باید برای آن‌ها انجام می شده برعکس دفعات قبل با تأخیر کمتری بوده است اما این بار بعضی فروشندگان مایل نبودند کالاهایشان را در قالب کالابرگ به فروش برسانند و مدعی بودند پول کالایشان هنوز واریز نشده است و آن‌ها برای خرید مجدد کالا با کمبود نقدینگی مواجه شده اند.

اخبار

اقتصادی

رئیس اتحادیه رستوران‌داران مشهد:

یک سال است که رستوران های مشهد افزایش نرخ نداشته‌اند

رئیس اتحادیه صنف رستوران‌داران، چلوکباب، آشپزخانه و حلیم‌پزان مشهد گفت: رستوران‌ها و آشپزخانه‌های مشهد افزایش نرخ نداشته‌اند؛ منتظر میزان افزایش حقوق کارگران و قیمت گوشت هستیم تا نرخ پیشنهادی خود را به انجمن حمایت از حقوق مصرفکننده اعلام کنیم.

حسن امیریان در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: در نوروز امسال که با ماه رمضان نیز تقارن پیدا کرده بود و به دلیل احترام به ماه رمضان، ۵۰ درصد افت فروش داشتیم، چرا که معمولا در ماه رمضان پس از افطار کسی چلوکباب نمی خورد و معمولا مردم غذای فست‌فودی استفاده می کنند. پیش از ماه رمضان نیز تقریبا ۲۰ درصد کاهش فروش داشتیم. رئیس اتحادیه صنف رستوران‌داران، چلوکباب، آشپزخانه و حلیم‌پزان مشهد در خصوص تغییر نرخ رستوران‌ها و آشپزخانه‌های مشهد در سال جدید خاطرنشان کرد: رستوران‌ها و آشپزخانه‌های مشهد افزایش نرخ نداشته‌اند. منتظر میزان افزایش حقوق کارگران و قیمت گوشت هستیم تا نرخ پیشنهادی خود را به انجمن حمایت از حقوق مصرف کننده اعلام کنیم. پس از آن در صورت تایید، نرخ به سازمان صمت اعلام می‌شود و مجدد پس از تایید سازمان صمت نرخ‌های جدید به ما ابلاغ خواهد شد.

آمار فرماندار مشهد از مطالبات مردمی در دیدارهای چهره به چهره

فرماندار مشهد گفت: به‌طور کلی حدود ۲۰ درصد از مطالبات در حوزه مسائل حمایتی، ۲۰ درصد در عرصه تسهیلات، ۳۰ درصد مربوط به بخش اشتغال و بقیه مطالبات در عرصه ساخت‌وساز است. به گزارش خبرگزاری مهر، محسن داوری صبح دوشنبه در چهارمین جلسه دیدار مردمی اظهار کرد: چهارمین دیدار مردمی امسال است که در امتداد برگزاری ۴۸ نشست در سال گذشته، راهبرد نشست بی واسطه و چهره به چهره با مردم را دنبال می کند. فرماندار مشهد گفت: البته به موازات شکل‌های دیگر ارتباط مردمی، در قالب این دیدارها تلاش داریم تا نفع دوطرفه به مردم و دستگاه‌های اجرایی برسانیم؛ زیرا بسیاری از این مطالبات، مدت‌هاست که در گیرودار مکاتبات اداری و بوروکراسی سخت گیرانه برخی دستگاه‌هاست و با رسیدگی مستقیم به آن‌ها، هم باری از دوش نهاد مربوطه برداشته می‌شود و هم کار مردم به سرانجام می‌رسد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۳۴۹ کلاسه ۱۱۴۶ – ۱۴۰۲ هیأت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اکبرزاده اول به شناسنامه شماره ۲۹۹ کد ملی ۰۹۰۰۹۸۷۹۷۹ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۵۷,۹۲ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۰۱,۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۰۴

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۶۱۹۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۵۷۴ کلاسه ۱۶۸۶ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی الهام قاضی خزاعی فداقن به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۴۱۹۲۸ کد ملی ۰۸۹۰۴۴۱۹۲۸ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۰,۰۰ مترمربع پلاک ثبتی ۱۲۳۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش یک ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی هادی پاکروان احدی از ورثه حسن پاکروان محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۰۱,۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۰۴

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۶۱۴۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۳۹۶ کلاسه ۱۴۰۱ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صفری به شناسنامه شماره ۱۴ کد ملی ۰۹۰۱۵۸۵۱۳۰ صادره فرزند ضیاء الدین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۸,۳۰ مترمربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین صفری محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۰۱,۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۰۴

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۶۱۴۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۳۵۰ کلاسه ۱۱۴۷ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اکبرزاده اول به شناسنامه شماره ۲۹۹ کد ملی ۰۹۰۰۹۸۷۹۷۹ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۶۱,۴۳ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۰۱,۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۰۴

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۶۱۹۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۴۰۲ کلاسه ۱۱۵۰ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اکبرزاده اول به شناسنامه شماره ۲۹۹ کد ملی ۰۹۰۰۹۸۷۹۷۹ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۴۹,۹۰ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۰۱,۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۰۴

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۶۱۹۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۴۰۳ کلاسه ۱۱۴۸ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اکبرزاده اول به شناسنامه شماره ۲۹۹ کد ملی ۰۹۰۰۹۸۷۹۷۹ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۰۹,۷۲ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۰۱,۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۰۴

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۶۱۹۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۹۰۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سعید رمضانی تقی آبادی فرزند محمدتقی بشماره شناسنامه ۳۹۸ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۷/۸۰ مترمربع (دویست و شصت و هفت متر و هشتاد صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۱۴ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی علی اکبر آقایی دیزقندی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۶۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک

۶۴۴۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۳۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهدیه منصورزاده فرزند محسن بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۷۰۷۷۵۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۷ فرعی از اراضی مزجرد پلاک ۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی فاطمه موسی ئیان به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۵۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۲۰

سیدامین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک

۶۴۴۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۲۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا اسماعیل زاده به شناسنامه شماره ۹۶ کد ملی ۰۷۴۸۴۶۶۹۵۹ صادره تایباد فرزند عبدالصمد در ششدانگ یک باب منزل دو طبقه به مساحت ۱۵۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱۹ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت سهم الارثی میلاد دهقانی از مرحومین غلامرسول و عباس دهقانی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۲,۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳,۲,۱۹

رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۶۴۳۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۸۶۹ کلاسه ۱۵۶ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدرضا عیسائی به شناسنامه شماره ۱۶ کد ملی ۰۸۳۹۶۴۹۱۲۶ صادره فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۲۹۸,۳۶ مترمربع پلاک ثبتی ۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی زاده عباس محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۰۱,۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۰۴

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۶۱۴۴۳

www.37010.ir
صرفه جویی درزمان، پرداخت آنلاین
سفارش آنلاین آگهی
در روزنامه خراسان
۳۷۰۱۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۶۶۵ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا باقریان قلعه نو به شناسنامه شماره ۱۲۰۸ کدملی ۵۵۳۹۶۵۵۴۷۸ صادره مشهد فرزند علیقلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی غلامرضا کریمی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت /ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۶.۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سندمالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۷۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۳/۰۲/۱۹

حسن ابوترابی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۶۴۱۵۸