توپ بلاتکلیفی کوهستان پارک در زمین مالکان

باوجودوعده‌های فراوان برای احیای شهربازی نوستالژی مشهدی‌ها اما همچنان قفل مالکیت بر عاقبت به‌خیری این مکان سنگینی می کند

بهاره موفقی- حدود ۱۲ سال از خاموشی چراغ نوستالژیک‌ترین شهربازی مشهدی‌ها، کوهستان پارک شادی با قدمت ۳۳ ساله‌اش می گذرد، اما همچنان مسئولان متولی توپ تعیین تکلیف آن را به زمین دیگری می اندازند؛ موضوعی که باعث شده تا رنگ شادی و شوق از کوهستان پارک شادی رخت بربندد و قفل محکم تعطیلی مثل یک طلسم چندین ساله بر پشتَ درهای این مکان نوستالژیک سنگینی کند. یکی از مسئولان بانک دی کشور به عنوان یک منبع آگاه در گفت و گو با خراسان اظهار می کند که اسناد مالکیت کوهستان پارک شادی از سوی بانک دی در حال انتقال به بنیاد شهید است، اما با وجود این همچنان یک پای ثابت ماجرا لنگ باقی می ماند؛ «اختلاف بر سر مالکیت». از سویی دیگر، روند پیگیری ها برای احیای کوهستان پارک شادی لاک پشتی است، طوری که معاون اقتصادی شهردار در پاسخ به خبرنگار خراسان به چگونگی وضعیت تعیین تکلیف کوهستان پارک شادی مشهد با اشاره به گزارش «قفل مالکیت بر احیای کوهستان پارک» که در ۱۶ دی ماه سال گذشته در روزنامه خراسان منتشر شد، اظهار می کند: «از آن مصاحبه‌ای که با هم کردیم، تقریبا هیچ پیشرفتی نداشته ایم.»

عکس: میثم دهقانی

هنوز جمع بندی درباره سرمایه گذاری کوهستان پارک صورت نگرفته است

هادی محمدی مقدم، معاون اقتصادی شهردار و رئیس سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری مشهد، درباره وضعیت پیگیری ها برای احیای کوهستان پارک شادی مشهد با اشاره به گزارش «قفل مالکیت بر احیای کوهستان پارک» که در ۱۶ دی ماه سال گذشته منتشر شد به «خراسان رضوی» می گوید: از آن مصاحبه‌ای که با هم کردیم تقریبا هیچ پیشرفتی نداشته ایم. ما جلسه‌ای برای تعیین تکلیف این موضوع گذاشتیم، اما پیشرفتی به سمت این که کار جدیدی بخواهد اتفاق بیفتد، تاکنون نداشتیم. وی می افزاید: البته دوستان در جبهه خودشان برای اسناد و املاک شان پیگیری انجام دادند، اما در مذاکرات بین ما و آن ها تاکنون به جمع بندی درباره سرمایه گذاری و نحوه ورود به موضوعات نداشتیم. در داخل خود مجموعه شهرداری هم جلساتی درباره بازخورد مباحث داشتیم. وی تصریح می کند: دو تا سه بار درباره واگذاری و معرفی سرمایه گذار صحبت هایی شده، اما اجرایی نشده است. درباره موضوعات بالابردن سطح سرانه تفریحی پیگیر سرمایه گذار برای کوهستان پارک خورشید هستیم، اما برای کوهستان پارک شادی هیچ موضوعی بین ما با مجموعه بنیاد شهید، بنیاد کوثر یا بانک دی به جمع بندی نرسیده است.

دلیل کندی پیگیری برای احیای کوهستان پارک چیست؟

معاون اقتصادی شهردار مشهد در پاسخ به این سوال که چرا کار پیش نمی رود و رایزنی در این راستا صورت نگرفته است؟ می گوید: مشکلات حقوقی و مالکیتی بین ما مطرح است. آن ها سند دارند و ما بحث موقوفی بودن آن جا را در نظر داریم که همین موضوع محل اختلاف است و برای همین به جمع بندی نرسیده است. وی در پاسخ به این سوال که چه محدوده زمانی برای تعیین تکلیف این موضوع در نظر گرفته شده است؟ می گوید: ما خیلی دوست داریم این کار سریع‌تر انجام شود چون یکی از بهترین مکان ها در سطح شهر مشهد برای شهربازی همین مجموعه است. اخیرا بین بانک دی و ارکان داخلی سازمان بنیاد شهید این ملک ارزش گذاری شده بود و بین خودشان بحث جابه جایی مطرح بود. بنابراین نمی توان زمانی برای تعیین تکلیف آن پیش بینی کرد چون موضوعی حقوقی و مربوط به گذشته است ضمن این که بستگی به مذاکره با طرف مقابل دارد. محمدی مقدم ادامه می دهد: از سویی، اگر از طریق قضایی بخواهیم پیگیری کنیم، موضوع فرسایشی، طولانی و پیچیده می شود. برای همین باید از طریق توافق و تعامل آن را حل کنیم تا زودتر تعیین تکلیف شود. وی تصریح می کند: باید این موضوع به جمع بندی برسد چون استقبال برای بحث سرمایه گذاری وجود دارد و چندان کار سختی نیست، اما همین نحوه مالکیت؛ موقوفه بودن یا ملکی بودن اینجا محل اختلاف ما و بنیاد شهید است. چون بین باغ وکیل آباد و کوهستان پارک شادی همپوشانی و خط مرزی است. اعتقاد همکاران ما این است که این جا موقوفه و متعلق به باغ وکیل آباد است که وقف شده است، اما دوستان می گویند ما سند داریم. محمدی مقدم در پاسخ به این سوال که چرا شهرداری برای تشکیل جلسه به منظور تعیین تکلیف این وضعیت پیش‌قدم نشده است؟ می گوید: قرار بود بین خود ارکان بنیاد شهید، بانک دی و بنیاد کوثر جابه جایی و انتقال زمین صورت می گرفت، باید تعیین تکلیف می شد. ما و دوستان یکی دوبار درخواست جلسه کردیم اما باید موضوعات داخلی آن ها قطعی شود.

توقف تا حل اختلاف مالکیتی

معاون شهردار مشهد می گوید: سال گذشته جلسه‌ای در سطح مدیریتی با دوستان بنیاد کوثر گذاشتیم و آن ها برای بحث مالکیتی آمادگی داشتند، اما با این فرض که ما مالکیت دوستان را به رسمیت بشناسیم. این از موضوعاتی است که باید ببینیم از چه طریقی می توانیم آن را حل کنیم. همان طور که عرض کردم چون موضوع موقوفه بودن مطرح است، نمی توانیم ورود کنیم که بگوییم الان به آن ها یک ظرفیت بارگذاری، پروانه احداث، بازسازی، یا بازپیرایی بدهند چون بحث سند و مالکیت آن مطرح است. از آن طرف دوستان برای بازسازی، نحوه سطح اشغال و میزان آن تقاضا دارند. این ها باید بحث مالکیتش تعیین تکلیف شود و بعد ما ورود کنیم. محمدی مقدم، در پاسخ به این سوال که آیا در حال حاضر برنامه ها برای احیای کوهستان پارک شادی متوقف است؟ می گوید: بله، تا اختلاف مالکیتی ما موضوعش حل شود.

توضیحات یک منبع آگاه در بانک دی درباره کوهستان پارک شادی

یکی از مسئولان بانک دی کشور نیز به عنوان یک منبع آگاه در گفت و گو با «خراسان رضوی» درباره چگونگی وضعیت مالکیت کوهستان پارک شادی مدعی می شود: مالکیت شش دانگ کوهستان پارک شادی متعلق به بانک دی است و سند آن نیز موجود است. وی می افزاید: بانک دی این ملک را در مزایده های عمومی که برای واگذاری املاک مازاد مکلف شده بود، نمی توانست بفروشد. سالیان سال همین گونه را کد مانده بود و مردم مشهد هم مطالبه داشتند که بهره برداری کنند و حق مسلم آن ها بود. بنابراین بانک دی برای این که مردم مشهد به این حق شان برسد با شورای بانک مرکزی مکاتبه کرد که چون قیمت این ملک بالا است، ما نمی توانیم آن را بفروشیم و خریدار ندارد. از سویی، آباد کردن و راه اندازی آنجا جزو برنامه های ما نیست. برای همین درخواست کردیم با ترک تشریفات مجوزی صادر شود که این ملک را به بنیاد شهید واگذار کنیم که بنیاد شهید این پارک را به بهره برداری برساند تا مردم مشهد استفاده کند. این منبع آگاه می افزاید: اسناد این اقدام بهمن و اسفند سال گذشته منتشر شد و اول و دوم اسفندماه نیز در کدال منتشر کردیم. وی در پاسخ به این سوال که چند درصد از این انتقال صورت گرفته است، می گوید: فکر می کنم بیش از ۳۰ درصد آن اتفاق افتاده است. در حال حاضر از بنیاد شهید ملک گرفتیم، یک مقدار دیگر مانده که آن هم انجام شود، کامل به بنیاد شهید منتقل می شود. وی در پاسخ به این سوال که انتقال کامل مالکیت کوهستان پارک شادی به بنیاد شهید چه زمانی صورت می گیرد، بیان می کند: برآورد زمانی نداریم چون بنیاد شهید باید زمین هایی را به ما معرفی کند تا ارزیابی کنیم و متعاقب همان، آن املاک را بر داریم، اما طی چند ماه آتی انجام میشود. به احتمال زیاد در شش ماه ابتدایی امسال جابه جایی به طور کامل صورت می گیرد. این منبع آگاه درباره بحث موقوفه بودن این ملک که از سوی شهرداری مشهد مطرح است، می گوید: اگر موقوفه باشد هیچ وقت سند مالکیت برای کسی نمی زنند. وقتی ما داریم آن را منتقل می کنیم و کارشناسان رسمی این ملک را قیمت گذاری کردند یعنی سند مالکیت دارد. وی در پاسخ به این سوال که این ملک از سوی کارشناسان رسمی دادگستری چقدر قیمت گذاری شده است؟ بیان می کند: فکر می کنم قیمت آن ۳۸۰۰ میلیارد تومان است.

اخبار

جامعه

تشکیل ۸ هزار پرونده ناباروری در استان

مدیر درمان اداره کل تامین اجتماعی خراسان رضوی گفت: طرح پرداخت هزینه‌های درمان ناباروری از سوی سازمان تامین اجتماعی در راستای حمایت دولت از جوانی جمعیت و حمایت از خانواده اجرایی و هشت هزار پرونده ناباروری در استان طی یک سال گذشته تشکیل و بررسی شد. دکتر علی رضازاده در گفت و گو با ایرنا افزود: در این راستا طی یک سال گذشته از هشت هزار پرونده تقاضا که در این زمینه تشکیل شده که سه هزار و ۷۰۰ پرونده به مرحله پرداخت هزینه رسیده است. وی تصریح کرد: برای درمان این شمار، افزون بر ۲۲۱ میلیارد ریال بابت هزینه های خدمات به بیمه شدگان تامین اجتماعی استان پرداخت شده است. مدیر درمان اداره کل تامین اجتماعی خراسان رضوی گفت: برای ارائه خدمات به زوج های نابارور طی سال گذشته با هفت مرکز دانشگاهی و خصوصی در استان عقد قرارداد و به بیش از هشت هزار پرونده رسیدگی شده است.

۶ هزار تماس مزاحمی و غیرمرتبط با آتش نشانی فقط در یک هفته!

مدیر روابط عمومی آتش نشانی مشهد از برقراری ۶ هزار و ۸۸۸ تماس غیرمرتبط و مزاحمی با سامانه تلفنی ۱۲۵ در آخرین هفته فروردین امسال خبر داد و این عدد در امعادل ۷۲/۵ درصد کل تماس‌ها در این باره زمانی اعلام کرد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، آتش یار وحید باخدا اظهار کرد: در فاصله هفت روزه ۲۵ تا ۳۱ فروردین سال جاری، در مجموع ۹ هزار و ۴۸۹ تماس با سامانه تلفنی ۱۲۵ برقرار شده که از این تعداد متاسفانه ۶ هزار و ۸۸۸ مورد تماس مزاحمی و غیرمرتبط بوده است.

خدمت رسانی ۱۵۷۲ گروه جهادی در استان

فارس- رئیس سازمان بسیج سازندگی استان، از ارائه خدمات توسط ۱۵۷۲ گروه جهادی در قرارگاه جهادی نوروز و ماه رمضان ۱۴۰۳ تا پایان فروردین ماه خبر داد. محمد روحانی با بیان این که مهم‌ترین علت پیشرفت جمهوری اسلامی از اول انقلاب تاکنون فعالیت جهادگران بوده است، خاطرنشان کرد: این خدمات در ۲ دهه نخست انقلاب توسط جهادگران جهاد سازندگی و پس از آن نیز با حضور جوانان گروه‌های جهادی بسیج سازندگی در اقصی نقاط کشور و به ویژه مناطق محروم به مردم ارائه شده است. قرارگاه جهادی نوروز و ماه مبارک رمضان ۱۴۰۳ استان نیز با حضور ۱۵۷۲ گروه جهادی در قالب ۷۸۶۰ جهادگر، خدمت رسانی به مردم را در دستور کار قرار داد.

آگهی مناقصه بیمه تکمیل درمان پرسنل

شهرداری تربت حیدریه درنظر دارد از طریق مناقصه عمومی نسبت به خرید بیمه نامه تکمیل درمان و عمر و حوادث گروهی پرسنل خود اقدام نماید :مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۱/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمائید.
۶۴۲۸۱
وحید فرخ تبار شهردار تربت حیدریه

« آگهی مناقصه عمومی »

زنجیره تولید وعرضه مرغ گوشتی دیزباد در نظر دارد
اصلاحات موتورخانه (سیستم لوله کشی و ...)واحد مرغ اجداد خود واقع در کیلومتر ۷۵ جاده مشهد به نیشابور_روستای دیزباد پایین را از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر شرکت به آدرس: مشهد_بلوار سازمان آب _صادقی ۱۸_پلاک ۱۹ واحد۲ مراجعه و یا با تلفن ۰۵۱۳۷۶۲۸۸۰۱ داخلی ۳۱۰ تماس حاصل نمایند.
واحد بازرگانی شرکت مرغ مادر دیزباد
۶۴۲۳۴

مجمع عمومی عادی سالیانه تعاونی

اعتبار بانوان شاغل آموزش و پرورش استثنائی خراسان رضوی (شماره ثبت ۱۵۴۵۸) نوبت اول
مجمع عمومی عادی سالیانه تعاونی در مورخ ۴شنبه ۱۴۰۳/۳/۲ساعت ۱۰ صبح در محل مرکز آموزشی نابینایان امام علی (ع) واقع در انتهای دانشجوی ۳۰ با دستور زیر برگزار می شود:
۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲ - طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۲
۳- بررسی افزایش سرمایه در قبال افزایش سهام
۴- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۵ - انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای یک سال مالی -داوطلبین سمت بازرسی می توانند مدارک خود را شخصا در ساعت اداری در مورخ شنبه و یکشنبه ۲/۸ و ۲/۹ به دفتر تعاونی واقع در آخوند خراسانی ۱۹ اداره آ-پ استثنائی تحویل نمایند. -اعضایی که نمی توانند در جلسه شرکت نمایند تا یک روز قبل از مجمع در ساعت اداری همراه وکیل خود (هر عضو سه وکالت و هر غیر عضو یک وکالت) به دفتر تعاونی مراجعه نمایند
۶۴۲۷۲
باتشکر هیئت مدیره

آگهی مناقصه حفاظت فیزیکی و نگهبانی اماکن شهرداری تایباد

شهرداری تایباد درنظردارد به استناد بند ۳ و ۴ مصوبه شماره ۲۴۹مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ و بند ۲ و ۳ مصوبه شماره ۲۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ شورای محترم اسلامی شهر تایباد نسبت به واگذاری امورات تأمین نظم و امنیت و نگهبانی اماکن زیر مجموعه خود شامل پارکینگ شهید فخری زاده واقع در کیلومتر ۱۰ جاده تایباد به گمرک دوغارون ، پارکینگ تیربارک واقع در مرز دوغارون ، ایستگاه اخذ بهای خدمات اتباع خارجی واقع در جنب کشتارگاه دام شهرداری ، حفاظت از پول نقد و اسناد و مدارک در حین انتقال از ایستگاه اخذ بهای خدمات اتباع خارجی به بانک کشاورزی تایباد و بالعکس با مامور مجهز به سلاح گرم و همچنین حفاظت از اتباع خارجی در مسیر انتقال از اردوگاهها به تایباد تا سقف مبلغ ۸۸/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مناقصه عمومی در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.لذا از کلیه موسسات و شرکت های خدمات حفاظتی و مراقبتی دارای مجوز و ذیصلاح دعوت می گردد جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مناقصه وارایه پیشنهادات خود به سایت مذکور مراجعه نمایند.
*مدت قرارداد از تاریخ عقد قرارداد به مدت یکسال شمسی می باشد.
*مبلغ کل برآورد سالیانه قرارداد ۸۸/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
*زمان اولین انتشار آگهی در سایت : ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴
*مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت : تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰
*مهلت زمانی ارائه پیشنهادات : تا ساعت ۱۴ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳
*زمان بازگشایی پاکتها در ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴
*سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۴/۴۳۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
*در صورتی که برند گان اول تا سوم از پیشنهاد خود عدول نمایند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
*شهرداری در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات مختار است .
*کلیه هزینه های مربوط به آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
*اطلاعات در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها :
الف : چک تضمینی یا ضمانت نامه بانکی علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد، به صورت فیزیکی نیز به شهرداری ارسال گردد.
ب : کلیه مدارک شرکت یا موسسه شامل اساسنامه مدارک شناسایی مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره-آگهی ثبت شرکت آخرین آگهی تغییرات-گواهی صلاحیت-مجوز فعالیت
ج : قیمت پیشنهادی
*شرکت کنندگان در مناقصه متعهد می گردند قبل از شرکت در مناقصه از محل بازدید کرده و با علم و آگاهی از شرایط و محدودیت های محل، در مناقصه شرکت نمایند و بر اساس وضع موجود و امکانات و شرایط حاضر اقدام به پیشنهاد قیمت نمایند.
*عقد قرارداد با برنده مناقصه منوط به تائید صلاحیت ایشان توسط اداره کل محترم حراست استانداری خراسان رضوی می باشد.
*سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج است.
*اطلاعات تماس و آدرس مناقصه گذار :
آدرس : خراسان رضوی-شهر تایباد-بلوار دکتر شریعتی-شهرداری تایباد-تلفن ۰۵۱-۵۴۵۲۲۲۶۵
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۰۲۱۴۱۹۳۴ دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
مهرداد کریم زاده – شهردار تایباد
۶۴۳۱۳

سفارش تلفنی آگهی در روزنامه خراسان ۳۰۱۰۱۰ پرداخت آنلاین

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۳۲۹ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد حسین بازوبندی به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۰۹۴۲۶۵۸۸۰۹ صادره مشهد فرزند ابوطالب مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۵۲.۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۳۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۶۱۷۸۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۶۷۱ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی توسعه گردشگری تخت جمشید شاندیز به شناسنامه شماره کدملی ۱۰۳۸۰۵۳۷۵۳۸ صادره فرزند مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سکینه مرادی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۷۶.۰۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۹ فرعی از ۸۹- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۴۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۶۲۲۲۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۶۶۱ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجید تقی خواه بنا، به شناسنامه شماره ۱۰۶۳ کدملی ۰۹۴۰۶۲۵۸۴۹ صادره فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر بنا به مساحت ۲۳۷ متر مربع پلاک شماره ۲۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۳۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۶۱۷۸۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۶۷۱ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی توسعه گردشگری تخت جمشید شاندیز به شناسنامه شماره کدملی ۱۰۳۸۰۵۳۷۵۳۸ صادره فرزند مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سکینه مرادی داشته و تصرفات متقاضینسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۷۶.۰۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۹ فرعی از ۸۹- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۶۲۲۲۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۱۶ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۱۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین قدردان به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۰۹۴۳۷۱۹۸۹۵ صادره شاندیز فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مع الواسطه از رمضانعلی کدخدا شاندیز داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۱.۴۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱۰ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۴۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت۱۴۰۳/۰۲/۰۳
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۶۲۲۳۲