از میان خبرها

بازار

مدیر نظارت و بازرسی اتاق اصناف مشهد:

۱۶ جایگاه عرضه مستقیم میوه در مشهد راه اندازی می شود

مدیر بازرسی و نظارت اتاق اصناف مشهد گفت: از ۲۰ اسفندماه، حداقل ۱۶ جایگاه عرضه مستقیم میوه در سطح شهر راه اندازی می شود. به گزارش ایسنا، محسن صیادی گفت: از ابتدای سال تاکنون بیش از ۵۶۰۰ بازرسی از بازار میوه و تره بار مشهد انجام شده که این بازرسی ها منجر به تشکیل ۵۵۲ فقره فرم و ارجاع آن به تعزیرات شده است. در این بازرسی ها ۱۲ واحد به دلیل تخلفات صنفی از جمله درج نشدن قیمت، گران فروشی، رعایت نکردن قوانین نظام صنفی، رعایت نکردن دستورالعمل های بهداشتی و صادر نشدن صورتحساب پلمب شده اند. مدیر بازرسی و نظارت اتاق اصناف مشهد افزود: ضمنا از ۲۰ اسفند حداقل ۱۶ جایگاه عرضه مستقیم میوه در شهر راه اندازی می شود که سیب و پرتقال را با قیمت مصوب تنظیم بازاری عرضه خواهند کرد و این طرح تا پایان تعطیلات نوروزی ادامه خواهد داشت.

در راستای طرح نظارتی ماه مبارک رمضان و نوروز ۱۴۰۳ انجام شد

انجام ۱۵۰۸ بازرسی در استان

معاون بازرسی و حمایت از حقوق مصرف کنندگان اداره کل صمت استان گفت: از اول اسفندماه که طرح نظارتی در استان آغاز شده، تاپایان ۷ اسفندماه، ۱۵۰۸ بازرسی انجام و در این خصوص تعداد ۱۵۵ پرونده با ارزش ریالی ۷۱۲ میلیون تومان تشکیل شده است. به گزارش ایسنا، بخشعلی بیاتی قله زو در خصوص طرح نظارتی ماه مبارک رمضان و نوروز ۱۴۰۳، گفت: عمده نظارت بر کالاها در حوزه خوراکی، صنایع غذایی، پوشاک، کیف، کفش و کالاهای اساسی بوده است. همچنین در بحث خدمات، حوزه قالی شویی و خشک شویی اولویت های بازرسی ما بوده و تا ۲۵ فروردین سال ۱۴۰۳ طرح نظارت در استان ادامه دارد.

۲۱۳ طرح صنعتی آماده بهره برداری استان با آمایش سرزمینی منطبق نیستند

صنایع غیرآمایشی!

مسعود حمیدی / آمایش سرزمینی تعیین می کند در یک محیط جغرافیایی چه ظرفیت هایی وجود دارد و چگونه و به چه اندازه می توان از این ظرفیت ها استفاده کرد. در حوزه صنایع، مسئله آمایش سرزمینی اهمیت زیادی دارد زیرا در صورتی که طرح مجوز بگیرد یا پروژه هایی اجرا شود که منطبق با ظرفیت های آمایش سرزمینی نباشد، قطعاً محکوم به شکست خواهد بود، وضعیتی که هم اکنون در بیشتر استان های کشور حاکم است، طرح های نیمه تمام روی زمین مانده، واحدهای راکدی که فعالیتشان هیچ سودی ندارد یا واحدهایی که یا قادر به فعالیت نبوده یا کارکرد با تمام ظرفیت برای آن ها و منطقه به صرفه نیست.

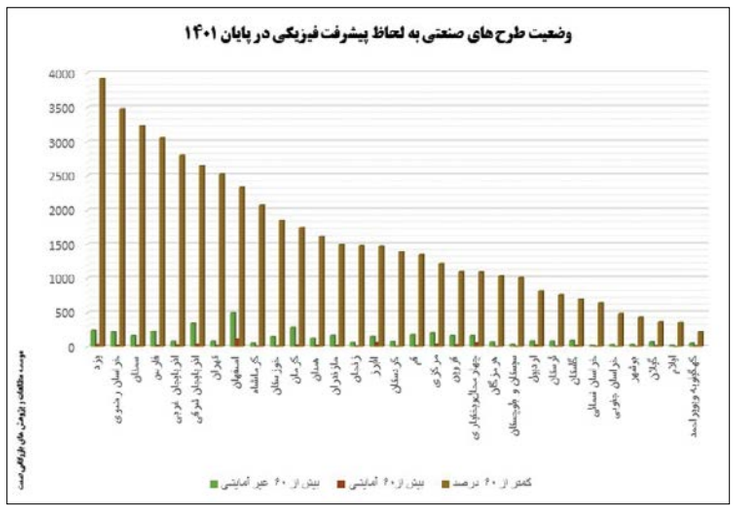
موسسه مطالعات و پژوهش های بازرگانی وزارت صمت به تازگی پژوهش کوتاهی در باب ضرورت صدور مجوزهای صنعتی مبتنی بر آمایش سرزمینی کشور منتشر کرده و در این گزارش وضعیت طرح ها و واحدهای صنعتی استان های مختلف کشور را بر اساس آخرین داده ها در پایان ۱۴۰۱ منتشر کرده است. در این نوشتار در تلاش هستیم وضعیت واحدهای صنعتی خراسان رضوی را رصد کنیم تا مشخص شود صنعت استان تا چه میزان منطبق بر آمایش سرزمینی عمل کرده است. گزارش این پژوهشکده نشان می دهد بیش از ۵۰ هزار (۵۳۵۲۴) طرح نیمه تمام صنعتی در کشور وجود دارد که بیش از ۴۸ هزار و ۵۹۰ مورد آن زیر ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و حدود ۵ هزار طرح پیشرفت فیزیکی بالای ۶۰ درصد دارند.

اما مسئله بسیار حائز اهمیت آن است که این مطالعات نشان می دهد حدود ۴۲۰۰ طرح در کل کشور وجود دارد که دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۶۰ درصد هستند اما این طرح ها با آمایش سرزمینی استان ها مطابقت ندارند. این یعنی اگر طرح به سرانجام هم برسد به دلیل انطباق نداشتن با ظرفیت ها و نیازهای استان های محل راه اندازی به طرح های راکد یا زیر ظرفیت فعالیت اضافه خواهند شد.

استان دوم در طرح های زیر ۶۰ درصد پیشرفت

اما وضعیت استان خراسان رضوی در طرح های صنعتی تاپایان ۱۴۰۱ چگونه است؟

این داده ها نشان می دهد متأسفانه استان خراسان رضوی بعد از یزد دومین استان به لحاظ طرح های صنعتی با پیشرفت فیزیکی زیر ۶۰ درصد در کشور است در حالی که استان هایی مانند تهران و اصفهان و دیگر استان های صنعتی کشور وضعیت بهتری دارند. این داده ها نشان می دهد در استان خراسان رضوی در تاپایان سال ۱۴۰۱ حداقل ۳ هزار و ۷۱۳ طرح صنعتی نیمه تمام وجود دارد که بارها مسئولان استان بر نیاز چند ده هزار میلیاردی برای به سرانجام رساندن آن ها اشاره کرده اند و دولت نیز رسماً اعلام کرد تا زمانی که طرح های موجود به سرانجام نرسند کلنگ زنی طرح جدید ممنوع است. آن چه مهم است که از میان ۳۷۱۳ طرح نیمه تمام استان حدود ۹۴ درصد طرح ها دارای پیشرفت فیزیکی زیر ۶۰ درصد هستند در حالی که در استان اصفهان این نسبت حدود ۷۵ درصد است با این حال استان هایی هم وجود دارند که این نسبت حدود ۹۶ درصد است.



۲۱۳ طرح غیرآمایشی استان

اما آن چه قابل تأمل است طرح های صنعتی، غیر منطبق با آمایش سرزمینی است. در استان خراسان رضوی تاپایان ۱۴۰۱ حداقل ۲۱۳ طرح صنعتی وجود دارد که پیشرفت فیزیکی آن ها بیش از ۶۰ درصد است و بدون شک این طرح ها جزو اولویت ها برای به بهره برداری رسیدن هستند اما باید به صراحت عنوان کرد این طرح ها با آمایش سرزمینی استان منطبق نیستند یعنی این طرح ها یا با مازاد بر ظرفیت استان در زمینه کاری خود قصد فعالیت دارند یا با توان محیطی استان منطبق نیستند لذا سرنوشت این طرح ها با وجود هزینه های گزاف برای به سرانجام رسیدن محکوم به راکد ماندن یا فعالیت با کمتر از ظرفیت ۵۰ درصدی هستند که عملا سودی برای صنعت استان نخواهند داشت.

اخبار

سیاسی

باید واقعیت های کشور را با ادبیاتی قابل پذیرش با مردم در میان گذاشت

عضو هیئت علمی دانشگاه فردوسی مشهد گفت: باید چاره ای اندیشید تا واقعیت های کشور را با ادبیاتی قابل پذیرش با مردم در میان گذاشت تا آنان نیز در بزنگاه های حساسی همچون انتخابات حضور تاثیرگذاری از نظر میزان مشارکت از خود در عرصه های سیاسی نشان دهند. به گزارش ایسنا، دکتر غلامرضا اورعی با اشاره به مشارکت مردم در انتخابات گفت: طبق نظریه های جامعه شناسی سیاسی، بخشی از مردم اساسا درباره امور سیاسی علاقه و مشارکتی ندارند و آن را در فضای زندگی خود تعریف نکرده اند. لذا مشارکت نکردن آن ها به معنای اعتراض به حاکمیت یا نظایر آن نیست، بلکه اساسا حکمرانی در تجربه زندگی آن ها حضور ندارد.

آلترناتیو دیگری در برابر صندوق های رای نداریم

عضو هیئت علمی دانشگاه فردوسی مشهد گفت: جامعه ای که صندوق رای در مقابلش قرار گرفته، آلترناتیو دیگری در برابر این صندوق برایش وجود ندارد و تمام تصمیم گیری ها و تغییرات از مسیر صندوق رای می گذرد. به گزارش ایسنا، دکتر مهدی کرمانی گفت: تلاش برای ورود عنصر مشارکت به سپهر سیاسی ایران عملا با انقلاب سال ۱۳۵۷ به صورت خیلی جدی مطرح می شود و در واقع این عنصر بخشی از ذخیره فرهنگی و انقلابی ایرانیان به شمار می رود. در نتیجه امروز که می خواهیم چالش مشارکت را آسیب شناسی کنیم، ضروری است تا به محل نقش آفرینی مردم برای تثبیت شدن در جامعه ایران توجه ویژه ای داشته باشیم. وی با تاکید بر این که جامعه ای که صندوق رای در مقابلش قرار گرفته، آلترناتیو دیگری در برابر این صندوق برایش وجود ندارد، تصریح کرد: تمام تصمیم گیری ها و تغییرات از مسیر صندوق رای می گذرد. باید به خودمان فرصت دهیم، چرا که نسبت ما با صندوق رای نسبت ناگزیر تاریخی است.

بیانیه علمای مشهد در خصوص انتخابات

در بیانیه علمای مشهد در خصوص انتخابات آمده است؛

الف) این انتخابات، تجسم حقّ یکایک مردم در وضع مقرّرات حاکمیّت و تعیین شخص حاکم در اسلام است و علاوه بر آن، مصداق تکلیف مؤمنان در تعاون بر اقامهٔ حقّ و برّ و تقوا و از اعمال صالحی است که مهلت اعاده و قضا ندارد. مردم عزیز و فداکار ما بدانند که مطالبه ما از مسئولان به خصوص نسبت به وضعیت اقتصادی و معیشتی بر جای خود باقی است. اما از آن جا که دشمنان اسلام و ایران، به تضعیف توان و همبستگی داخلی و تضعیف اقتدار خارجی کشور طمع بسته اند، بایستی با مشارکت در انتخابات، خیال خام بدخواهان ملّت را نقش بر آب کرد و کشور امام زمان عجل ا... تعالی فرجه را در برابر آسیب ها و هجمه ها علیه اسلام و ایران، بیمه کرد.

ب) ۴۵ سال از انقلاب شکوهمند ایران اسلامی می گذرد و کمتر انسان منصفی است که سال های قبل از انقلاب اسلامی را درک کرده باشد و امروز به رشد و پیشرفت کشور در عرصه های مختلف اذعان نکند. هموار کردن مسیر پیشرفت کشور آن چنان که ملت شریف ایران سزاوار آن هستند و برطرف کردن ضعف ها، نیازمند متخصصانی متعهد برای امر خطیر قانون گذاری و نظارت بر آن است. لذا جمعیت عظیم مؤمنان کشور بررسی و پرس و جو برای انتخاب اصلح را وظیفه خود بدانند.

ج) ضمن توصیهٔ نامزدهای محترم و حامیان آن ها به رعایت اخلاق و انصاف، امیدواریم این انتخابات را رقابتی برای خدمت و انتخاب اصلح بدانند و مراقب این حدیث منقول از حضرت ختمی مرتبت باشند که: هر کس جلودار امور مسلمین شود در حالی که می بیند در میان آنان کسی شایسته تر از او وجود دارد، به خدا و پیامبر و مسلمانان خیانت کرده است[۱].

د) از برگزیدگان مردم در پایان انتخابات، انتظار می رود ضمن رعایت تقوا و ملاحظه منافع عامه مردم، با استفاده از مشورت دایمی با متخصصان و گزارش مستمر و شفاف به مردم و نخبگان، به وعده های خود جامه عمل پوشانده و در صورت عدم امکان تحقق وعده ها، علل و عوامل آن را صادقانه با ولی نعمتان خود در میان گذاشته و راه چاره بجویند.

سید حسن مرتضوی شاهرودی
مصطفی اشرفی شاهرودی
رجبعلی رضازاده
سیدجعفر سیدان
مهدی مروارید

بیانیه جبهه روحانیت مردمی انقلاب اسلامی درباره انتخابات ۱۴۰۲ و مسائل مربوط به آن

جبهه روحانیت مردمی انقلاب اسلامی در آستانه انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری، بیانیه ای صادر کرد.

متن این بیانیه به شرح زیر است:

انتخابات در نظام جمهوری اسلامی، مظهر مردم‌سالاری دینی و نماد مشارکت مردم در تعیین سرنوشت کشور است. مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری نیز دو نهاد مهم در ساختار نظام اسلامی است که اولی، ریل گذاری مسیر آینده کشور و دومی، تعیین راهبر و نظارت بر اوصاف راهبری امت را بر عهده دارد.

بر همین اساس، تشخیص گزینه های اصلح در میان انبوه نامزدهای نمایندگی مجلس، اهمیتی دوچندان می یابد و احساس مسئولیت آحاد مردم و رای آگاهانه و شاخص محور آنان، بسیار تعیین کننده است. خوشبختانه در مشهد مقدس، برخی جریان ها و مجموعه های مردمی با تعیین و تعریف شاخص ها و بررسی سوابق و عملکرد نامزدها در فرایندهای گام به گام و شفاف تطبیق شاخص ها و نظرخواهی از نخبگان و فعالان اجتماعی، به ارائه لیست نامزدهای منتخب خود پرداختند که همین جا از تلاش های همه دست اندرکاران این فرایندها قدردانی می کنیم. امیدواریم این گونه فرایندهای شاخص محور و دارای شفافیت و متّکی به نظر نخبگان و گروه های مردمی که در صدد معرفی وکلای شایسته ملت هستند، بیش از لیست بندی های جناحی و غیر شفاف که با هزینه های هنگفت تبلیغاتی و روش های غیر قانونی لیست پراکنی به دنبال کسب کرسی قدرت هستند، مورد اقبال مردم عزیز مان باشد.

جبهه روحانیت مردمی انقلاب اسلامی، پیرو تاکیدات رهبر معظم انقلاب بر اولویت مشارکت حداکثری در انتخابات، همت اصلی خود را بر تبلیغ و ترویج مشارکت حداکثری گمارده و با میزبانی قرارگاه مردمی مشارکت حداکثری، تشکیل و سامان دهی کارگروه تبلیغ این قرارگاه را در دستور کار خود قرار داد و تاکنون ده ها تن از خطبا و مبلغان حوزوی را در این جهت، سامان دهی و پشتیبانی نموده است. از همه نخبگان و فعالان اجتماعی دغدغه مند و دلسوز مردم نیز می خواهیم تا برای افزایش مشارکت مسئولانه و آگاهانه مردم در انتخابات، از هیچ تلاشی در روزهای باقی مانده فروگذار نکنند.

جبهه روحانیت مردمی با تقدیر از همه جریان های سیاسی که با فعالیت های سالم انتخاباتی خود به گرم کردن تنور انتخابات کمک می کنند، رسما اعلام می دارد از هیچ لیست یا نامزد خاصی در انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری حمایت نمی کند. البته اعضای جبهه با شخصیت حقیقی خود مانند همه اقشار و افراد فعال در انتخابات، بر اساس تشخیص وظیفه دینی و انقلابی خود، عمل می کنند. از همه نخبگان اجتماعی به ویژه علما، فضلا و مدرسان و مبلغان برجسته حوزه علمیه نیز می خواهیم از ارائه نظرات خود به اقشار گوناگون مردم به ویژه جوانان دریغ نکنند و آنان را در انتخاب اصلح یاری نمایند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۵۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خدادادی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۷۷۸ صادره از تربت حیدریه در یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۰۵ مجزی شده از ۵۶ فرعی از اراضی نوبهار پلاک ۱۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی غلامرضا سالاری به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۶۶۳۸۲۴/ م الف ۶۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۹
سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۱۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خاکسار فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۴۵۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر مشتمل بر استخر ذخیره آب به مساحت ۳۴۷۵/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۵ اصلی اراضی بهارستان واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی حسن ابراهیمی صنوبری به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه : ۱۶۶۴۵۹۹ / م الف ۶۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۰۹
سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۷۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا حمیدی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۹۴۵ صادره از تربت حیدریه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۷۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طلعت حسین زاده آغویی فرزند محمد تقی به شماره شناسنامه ۵۴۶ صادره از تربت حیدریه هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۰فرعی از اراضی شهر پلاک ۲۳۸۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی مهدی باقری فر و وراث محمدرضا محرابی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه:۱۶۶۳۲۸۶ / م الف ۶۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۹
سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۰۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمید تقوی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۴۴/۱۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۹۰ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای اسماعیل امینی بیناباجی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها از رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه ۱۶۷۵۸۱۵ م.الف ۲۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۲/۲۴
سید ضیا الدین مهدوی شهری
رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۷۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا حمیدی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۹۴۵ صادره از تربت حیدریه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۷۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طلعت حسین زاده آغویی فرزند محمد تقی به شماره شناسنامه ۵۴۶ صادره از تربت حیدریه هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۰فرعی از اراضی شهر پلاک ۲۳۸۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی مهدی باقری فر و وراث محمدرضا محرابی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه:۱۶۶۳۲۸۶ / م الف ۶۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۹
سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۰۳۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی قنبرزاده به شماره شناسنامه ۵۶۲۹۸۱۱۰۷۱ کدملی ۵۶۲۹۹۳۷۸۴۷ صادره بجستان فرزند خانجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۱۳ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۵۵ اصلی واقع در بخش دو گناباد حوزه ثبت ملک بجستان به آدرس: شهرستان بجستان - دهستان سردق - اراضی محسن آباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت آقای حسین حشمتی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه:۱۶۶۱۹۶۹ / م الف ۲۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۲/۰۹
مجید طیبی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۰۳۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی قنبرزاده به شماره شناسنامه ۱۱۳ کدملی ۵۶۲۹۸۱۱۰۷۱ صادره بجستان فرزند خانجان در ششدانگ یکباب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۹۵/۶۵ متر مربع، تمامت باقیمانده پلاک ثبتی ۱۰۶ فرعی از دو اصلی واقع در بخش دو گناباد حوزه ثبت ملک بجستان به آدرس: بجستان، خیابان امام خمینی ۶ خریداری مع الواسطه از محل مالکیت خانم فاطمه سالاری محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه :۱۶۶۲۷۰۱ / م الف ۲۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۲/۰۹
مجید طیبی
رئیس ثبت اسناد و املاک